

CENTRALE HYDROELECTRIQUE DE COY

DEMANDE DE FIN DE CONCESSION

5-BORNAGE DE LA CONCESSION



Siège social

Allée de l'Autan - ZA Les Landes
F-31850 MONDOUZIL
T : +33 (0)5 61 84 71 52
F : +33 (0)5 61 84 39 98
Email : beteru@free.fr

Agence Briançon

19 Bd du Lautaret
F-05100 BRIANÇON
T : +33 (0)4 92 44 28 78
Site Web : www.beteru.fr



Selon l'article 2 du cahier des charges de la concession de Coy, « Seront considérées comme dépendances immobilières de la concession tous les ouvrages utilisés pour l'aménagement et la production de la force hydraulique devant faire retour gratuitement à l'Etat en fin de concession, et notamment le barrage de retenue, les ouvrages d'emmagasinement, les ouvrages de prise d'eau, canalisations, ouvrages régulateurs ou de décharge, les moteurs hydraulique (turbines et accessoires), ainsi que les terrains qui les supportent ou y donnent accès et les bâtiments ou partie de bâtiments qui les abritent et les terrains submergés s'ils appartiennent au concessionnaire, les voies d'accès à l'usine et au barrage, ainsi que les maisons d'habitation du personnel qui seront éventuellement construites par le concessionnaire. »

Cependant, il existe aujourd'hui une incertitude juridique quant au plan de bornage précis de la concession, provenant du fait notamment de l'intégration ou non du barrage. Ce dernier, régularisé par un décret de 1881 semble exister depuis bien plus longtemps.

Il n'a donc pas été mis en œuvre pour la concession actuelle.

Par ailleurs, le plan de bornage déposé pour la demande du titre de concession ne comprend pas le barrage.

Compte tenu de ces deux éléments, une étude juridique est en cours afin d'être en mesure de préciser le plan de bornage définitif.

A réception de cette étude et après confrontation avec la DREAL, le plan de bornage pourra être versé à ce dossier.

L'état parcellaire cadastral des immeubles bâtis et non bâtis est le suivant, en prenant en compte le plan de bornage initial :

Ouvrage	Désignation cadastrale	Inclusion dans le plan de bornage initial
Barrage	Etat (DPF)	Non
Centrale comprenant l'entrée d'eau et les équipements hydromécaniques	Etat (DPF)	Oui
Vanne de dégrèvement, canal de fuite et ses berges, et passe à poissons en rive droite	A0 309 (Heïd) AA 3 (Heïd)	Oui
Entrée du canal d'amenée du Stade d'Eaux Vives et sa vanne	Etat (DPF)	Oui
Berges attenantes	AO 506 (Heïd)	Oui
Passe à poissons en rive gauche	Etat (DPF)	Non
Berges en rive gauche attenantes à la passe à poissons	AN 253 (Heïd)	Non

Une prise de vue du plan de bornage déposé pour la demande de la concession et présentée ci-après.

CENTRALE HYDRO-ELECTRIQUE HEID

CADASTRE

BIZANOS n° 309	34'55"
Section AD	25"
n° 308	25"
n° 307	25"
n° 306	25"
n° 305	25"
n° 304	25"
n° 303	25"
n° 302	25"
n° 301	25"
n° 300	25"
n° 299	25"
n° 298	25"
n° 297	25"
n° 296	25"
n° 295	25"
n° 294	25"
n° 293	25"
n° 292	25"
n° 291	25"
n° 290	25"
n° 289	25"
n° 288	25"
n° 287	25"
n° 286	25"
n° 285	25"
n° 284	25"
n° 283	25"
n° 282	25"
n° 281	25"
n° 280	25"
n° 279	25"
n° 278	25"
n° 277	25"
n° 276	25"
n° 275	25"
n° 274	25"
n° 273	25"
n° 272	25"
n° 271	25"
n° 270	25"
n° 269	25"
n° 268	25"
n° 267	25"
n° 266	25"
n° 265	25"
n° 264	25"
n° 263	25"
n° 262	25"
n° 261	25"
n° 260	25"
n° 259	25"
n° 258	25"
n° 257	25"
n° 256	25"
n° 255	25"
n° 254	25"
n° 253	25"
n° 252	25"
n° 251	25"
n° 250	25"
n° 249	25"
n° 248	25"
n° 247	25"
n° 246	25"
n° 245	25"
n° 244	25"
n° 243	25"
n° 242	25"
n° 241	25"
n° 240	25"
n° 239	25"
n° 238	25"
n° 237	25"
n° 236	25"
n° 235	25"
n° 234	25"
n° 233	25"
n° 232	25"
n° 231	25"
n° 230	25"
n° 229	25"
n° 228	25"
n° 227	25"
n° 226	25"
n° 225	25"
n° 224	25"
n° 223	25"
n° 222	25"
n° 221	25"
n° 220	25"
n° 219	25"
n° 218	25"
n° 217	25"
n° 216	25"
n° 215	25"
n° 214	25"
n° 213	25"
n° 212	25"
n° 211	25"
n° 210	25"
n° 209	25"
n° 208	25"
n° 207	25"
n° 206	25"
n° 205	25"
n° 204	25"
n° 203	25"
n° 202	25"
n° 201	25"
n° 200	25"
n° 199	25"
n° 198	25"
n° 197	25"
n° 196	25"
n° 195	25"
n° 194	25"
n° 193	25"
n° 192	25"
n° 191	25"
n° 190	25"
n° 189	25"
n° 188	25"
n° 187	25"
n° 186	25"
n° 185	25"
n° 184	25"
n° 183	25"
n° 182	25"
n° 181	25"
n° 180	25"
n° 179	25"
n° 178	25"
n° 177	25"
n° 176	25"
n° 175	25"
n° 174	25"
n° 173	25"
n° 172	25"
n° 171	25"
n° 170	25"
n° 169	25"
n° 168	25"
n° 167	25"
n° 166	25"
n° 165	25"
n° 164	25"
n° 163	25"
n° 162	25"
n° 161	25"
n° 160	25"
n° 159	25"
n° 158	25"
n° 157	25"
n° 156	25"
n° 155	25"
n° 154	25"
n° 153	25"
n° 152	25"
n° 151	25"
n° 150	25"
n° 149	25"
n° 148	25"
n° 147	25"
n° 146	25"
n° 145	25"
n° 144	25"
n° 143	25"
n° 142	25"
n° 141	25"
n° 140	25"
n° 139	25"
n° 138	25"
n° 137	25"
n° 136	25"
n° 135	25"
n° 134	25"
n° 133	25"
n° 132	25"
n° 131	25"
n° 130	25"
n° 129	25"
n° 128	25"
n° 127	25"
n° 126	25"
n° 125	25"
n° 124	25"
n° 123	25"
n° 122	25"
n° 121	25"
n° 120	25"
n° 119	25"
n° 118	25"
n° 117	25"
n° 116	25"
n° 115	25"
n° 114	25"
n° 113	25"
n° 112	25"
n° 111	25"
n° 110	25"
n° 109	25"
n° 108	25"
n° 107	25"
n° 106	25"
n° 105	25"
n° 104	25"
n° 103	25"
n° 102	25"
n° 101	25"
n° 100	25"
n° 99	25"
n° 98	25"
n° 97	25"
n° 96	25"
n° 95	25"
n° 94	25"
n° 93	25"
n° 92	25"
n° 91	25"
n° 90	25"
n° 89	25"
n° 88	25"
n° 87	25"
n° 86	25"
n° 85	25"
n° 84	25"
n° 83	25"
n° 82	25"
n° 81	25"
n° 80	25"
n° 79	25"
n° 78	25"
n° 77	25"
n° 76	25"
n° 75	25"
n° 74	25"
n° 73	25"
n° 72	25"
n° 71	25"
n° 70	25"
n° 69	25"
n° 68	25"
n° 67	25"
n° 66	25"
n° 65	25"
n° 64	25"
n° 63	25"
n° 62	25"
n° 61	25"
n° 60	25"
n° 59	25"
n° 58	25"
n° 57	25"
n° 56	25"
n° 55	25"
n° 54	25"
n° 53	25"
n° 52	25"
n° 51	25"
n° 50	25"
n° 49	25"
n° 48	25"
n° 47	25"
n° 46	25"
n° 45	25"
n° 44	25"
n° 43	25"
n° 42	25"
n° 41	25"
n° 40	25"
n° 39	25"
n° 38	25"
n° 37	25"
n° 36	25"
n° 35	25"
n° 34	25"
n° 33	25"
n° 32	25"
n° 31	25"
n° 30	25"
n° 29	25"
n° 28	25"
n° 27	25"
n° 26	25"
n° 25	25"
n° 24	25"
n° 23	25"
n° 22	25"
n° 21	25"
n° 20	25"
n° 19	25"
n° 18	25"
n° 17	25"
n° 16	25"
n° 15	25"
n° 14	25"
n° 13	25"
n° 12	25"
n° 11	25"
n° 10	25"
n° 9	25"
n° 8	25"
n° 7	25"
n° 6	25"
n° 5	25"
n° 4	25"
n° 3	25"
n° 2	25"
n° 1	25"

SUPERFICIE APPARENTE 11780M²

ECHELLE 1/2000

REF. 3572B

TERRAIN HEID

TERRAIN HEID



MAZERES - LEZONS
SECTION AA
(partie du n°)

Canal de fuite

BIZANOS
Section AD
(n° 309)

Centrale

L'APPAREIL

BIZANOS
Section AD

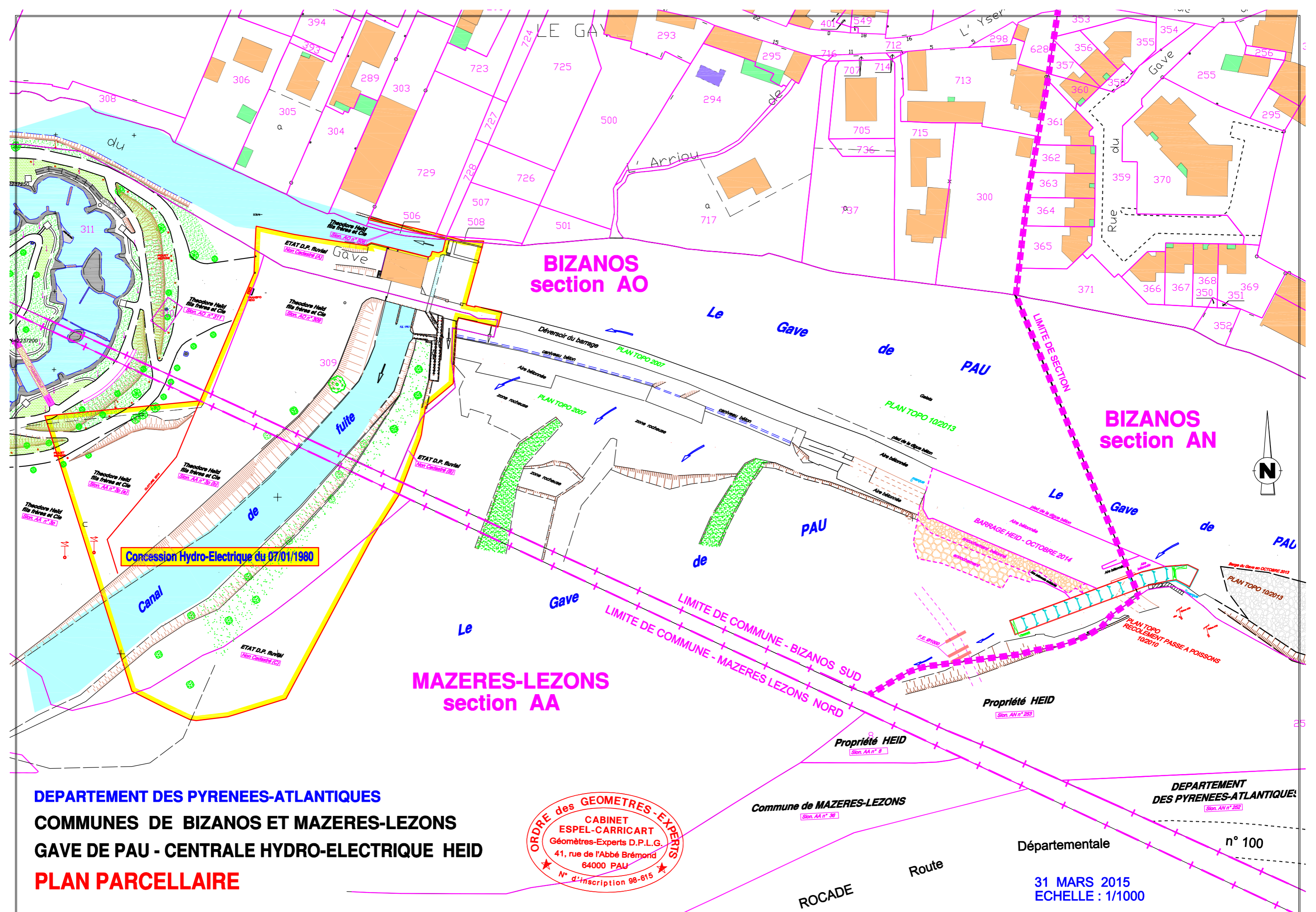
(non
numéroté)

limite cadastrale
(non numéroté "B")

Barrage

Canal
d'amener

LE GAVE DE PAU



Concession Hydro-Electrique du 07/01/1980

DEPARTEMENT DES PYRENEES-ATLANTIQUES
COMMUNES DE BIZANOS ET MAZERES-LEZONS
GAVE DE PAU - CENTRALE HYDRO-ELECTRIQUE HEID
PLAN PARCELLAIRE



Commune de MAZERES-LEZONS
 (Slon. AA n° 36)

DEPARTEMENT
 DES PYRENEES-ATLANTIQUES
 (Slon. AN n° 252)

31 MARS 2015
 ECHELLE : 1/1000

ROCADE
 Route

Départementale n° 100