

# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat compétente en  
matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

## Cadre réservé à l'administration

Date de réception :

9 octobre 2013

Dossier complet le :

9 octobre 2013

N° d'enregistrement :

F054-13-P0144

### 1. Intitulé du projet

Défrichement de 6000 m<sup>2</sup>

### 2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SCEA CHEZ ORANGE

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale

CHAUVERONE Jean Luc

RCS / SIRET

132161048469000111

Forme juridique

SCEA

Joignez à votre demande le document CERFA n° 14734\*01

### 3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
51 A	Défrichement de 6000 m <sup>2</sup>

### 4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1

#### 4.1 Nature du projet

Défrichement de 6000 m<sup>2</sup> d'un mélange de chênes et charmes

#### 4.2 Objectifs du projet

Construction d'un bâtiment d'élevage

#### 4.3 Décrivez sommairement le projet

##### 4.3.1 dans sa phase de réalisation

Appilage des souches pendant 3 à 4 jours pendant l'hiver 2013/2014

##### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

**4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

*Autorisation de défrichage, permis de construire, autorisation d'exploiter*

**4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli**

*Autorisation de défrichage*

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur
<i>Surface défrichée, 6000 m<sup>2</sup> (Surface du planif 3,5 Ha)</i>	

**4.6 Localisation du projet**

Adresse

*Chez Orange  
86 400 LINAIZAY*

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. *0°10'57" E* Lat. *46°09'54" N*

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

*Construction d'un bâtiment pour 140 vaches laitières*

**5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée**

**5.1 Occupation des sols**

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

*Parcelle bâtie à usage privé*

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

Non

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

Si oui, intitulé et date d'approbation :  
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ? **Oui**  **Non**

**5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :**

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZRE Bassin de la Charente

dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

### 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

#### 6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	No n	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Evacuation des souches (arbres déjà exploités)
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Travaux prévus en hiver pour limiter l'impact sur la biodiversité
	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Défichement

<b>Risques et nuisances</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Commodités de voisinage</b>	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Une autorisation de défrichement a déjà été délivrée en 2008 pour une surface de 94300m<sup>2</sup> (même parcelle + parcelles voisines). Le défrichement n'a pas eu lieu. Cette nouvelle demande correspond à une modification du projet de construction initiale. Ce nouveau bâtiment n'aura aucun impact d'impact.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

	Objet
<input checked="" type="checkbox"/>	Un plan de situation 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;
<input checked="" type="checkbox"/>	Des photographies datées (2 ans maximum) de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des différentes prises de vue ;
<input type="checkbox"/>	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;
<input type="checkbox"/>	<b>Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :</b> plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet


**9. Engagement et signature**

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus


Fait à

*Linnay*

le.

*05/10/2013*

Signature



PLAN DE SITUATION ECHÉLLE 1/25000





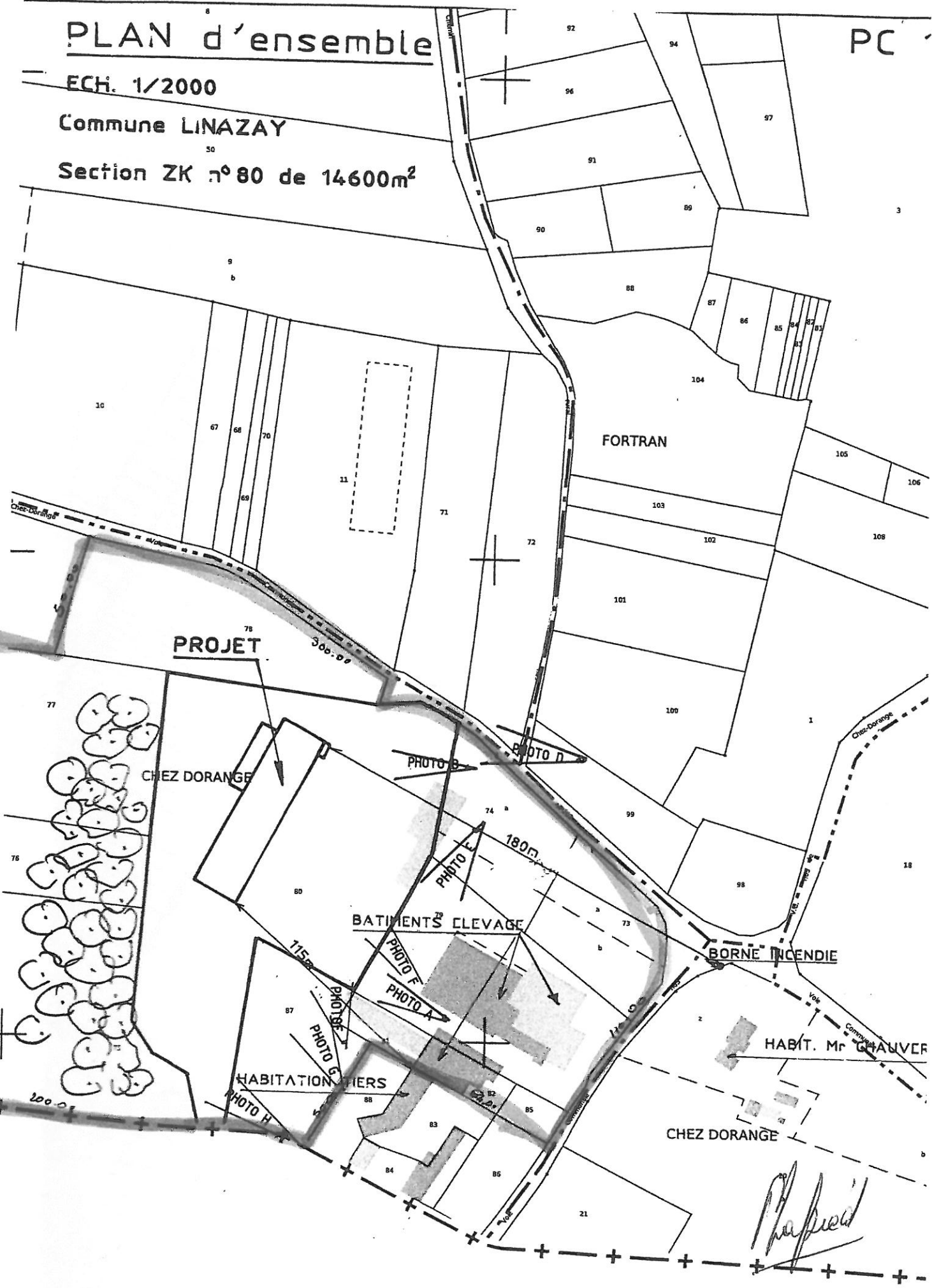
# PLAN d'ensemble

PC

ECH. 1/2000

Commune LINAZAY

Section ZK n° 80 de 14600m<sup>2</sup>



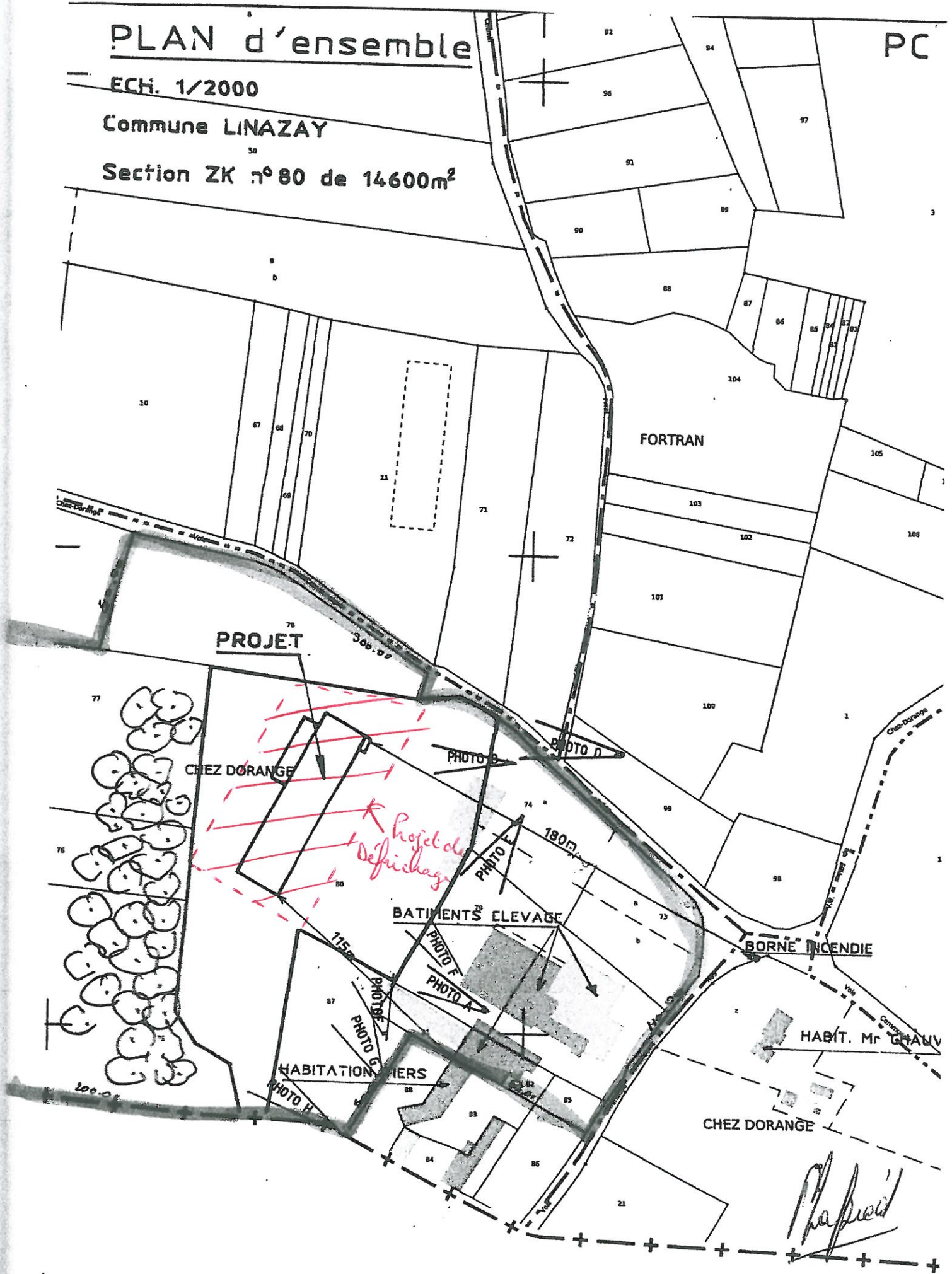
# PLAN d'ensemble

ECH. 1/2000

Commune LINAZAY

Section ZK n° 80 de 14600m<sup>2</sup>

PC



PROJET

FORTRAN

CHEZ DORANGE

BATIMENTS ELEVEGE

BORNE INCENDIE

HABIT. Mr CHAUV

HABITATION MERS

CHEZ DORANGE

*Raphaël*



24

772

18

20

5

PREFECTURE DE LA VIENNE

Direction départementale  
de l'agriculture et de la  
forêt de la Vienne

## AUTORISATION DE DEFRICHER UN BOIS D'UN PARTICULIER

**DECISION n°086-2008-03**

en date du 13 octobre 2008

**Le Préfet de la région Poitou-Charentes  
PREFET DE LA VIENNE  
Officier de la légion d'honneur,  
Commandeur de l'Ordre national du Mérite**

VU la Loi d'Orientation sur la Forêt n° 2001-602 du 9 juillet 2001 ;

VU le Code Forestier et notamment ses articles L.311-1 et R.311-1 et suivants ;

VU l'article 2 de la Loi du 10 juillet 1976 sur la protection de la nature ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2008-DPE/BATAI-85 en date du 31 juillet 2008 portant délégation de signature à Monsieur Martin GUTTON, ingénieur en chef du génie rural des eaux et forêts, directeur régional et départemental de l'agriculture et de la forêt ;

VU la demande d'autorisation de défrichement enregistrée à la direction départementale de l'agriculture et de la forêt de la Vienne le 20 juin 2008 et complétée le 10 septembre 2008, par laquelle Monsieur CHAUVERGNE Jean-Luc, gérant de la SCL Dorange Holstein, propriétaire du terrain, sollicite l'autorisation de défricher 0 ha 94 a 30 ca de bois situés sur le territoire de la commune de LINAZAY (section A, parcelles 658, 659 et 772) ;

VU le procès-verbal de reconnaissance des bois à défricher dressé et notifié le 2 septembre 2008 ;

VU l'accord tacite du pétitionnaire sur les termes de ce procès verbal et la transmission d'un plan corrigé de la zone à défricher ;

**Considérant** qu'il résulte de l'instruction qu'aucun des motifs d'opposition mentionnés à l'article L 311-3 du Code Forestier ne semble pouvoir être invoqué ;

**Considérant l'avis favorable** du Directeur Régional et Départemental de l'Agriculture et de la Forêt ;

### DECIDE

**Article 1er** – Est autorisé le défrichement, **suivant le plan annexé**, de 0 ha 94 a 30 ca de bois situés sur la commune de LINAZAY (section A, parcelles 658, 659 et 772), au lieu dit «Chez Dorange», pour la création d'un bâtiment d'élevage (vaches laitières).

**Article 2** – Les peuplements présents autour de la zone à défricher seront conservés conformément au plan annexé.

Toute intervention de nature à remettre en question la pérennité de l'état boisé des peuplements situés en dehors du périmètre du défrichement autorisé et notamment des peuplements exploités en coupe rase est à proscrire. La reconstitution de l'état boisé des secteurs en coupe rase se fera par repousse naturelle du recru ligneux (avec éventuellement quelques enrichissements par plantation).

**Article 3 – Mesures compensatoires**

A titre de mesures compensatoires au défrichement, le bénéficiaire s'est engagé, dans son dossier de demande, à planter un linéaire de 490 mètres de haies bocagères en bordure de parcelles de son exploitation.

Ces haies devront être réalisées avec des essences adaptées aux conditions locales et les plants seront installés en quinconce sur au moins 2 lignes. La largeur minimale de l'emprise devra atteindre 4 mètres.

Elles devront être implantées dans les deux ans suivant la réalisation des travaux de défrichement; le bénéficiaire devra tenir la DDAF informée de la fin de réalisation de ces travaux.

**Article 4** - La durée de validité de cette autorisation est de cinq ans.

**Article 5** - Le présent arrêté devra être publié par affichage à la mairie de LINAZAY, ainsi que sur le terrain par les soins du bénéficiaire.

Cet affichage aura lieu quinze jours au moins avant le début du défrichement.

Il sera maintenu en mairie pendant deux mois, et sur le terrain de manière visible de l'extérieur pendant toute la durée de l'exécution des opérations de défrichement.

**Article 6** - Le présent arrêté est susceptible de faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Poitiers dans un délai de deux mois à compter de sa date effective d'affichage en mairie et sur le terrain.

**Article 7** - Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture de la VIENNE, Monsieur le Directeur Régional et Départemental de l'Agriculture et de la Forêt de la Vienne, Monsieur le Maire de la commune de LINAZAY sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision dont ampliation sera adressée au pétitionnaire.

Fait à Poitiers, le 13/10/08

Pour le Préfet de la région «Poitou-Charentes», Préfet de la Vienne,  
et par délégation,  
Le Directeur départemental délégué de l'agriculture et de la forêt



Philippe QUAINON

Commune de LINAZAY  
Section A  
Parcelles N° 657-658-659-772  
Superficie 29564 m<sup>2</sup>

SCL DORANGE HOLSTEIN  
86400 LINAZAY

Chemin rural n° 22

RD 202 de Linazay a Chez Dorange

Surface à déboisée 9430 m<sup>2</sup>



12

Bois

parcelle  
659

Bois

Parcelle  
658

ZONE A desfricher autorisée

surface = 9430 m<sup>2</sup>

parcelle  
772

01.86  
limite parcelle

657

Bois

1002

Parcelle A 658p, 659p et 772 p - Commune de LINAZAY

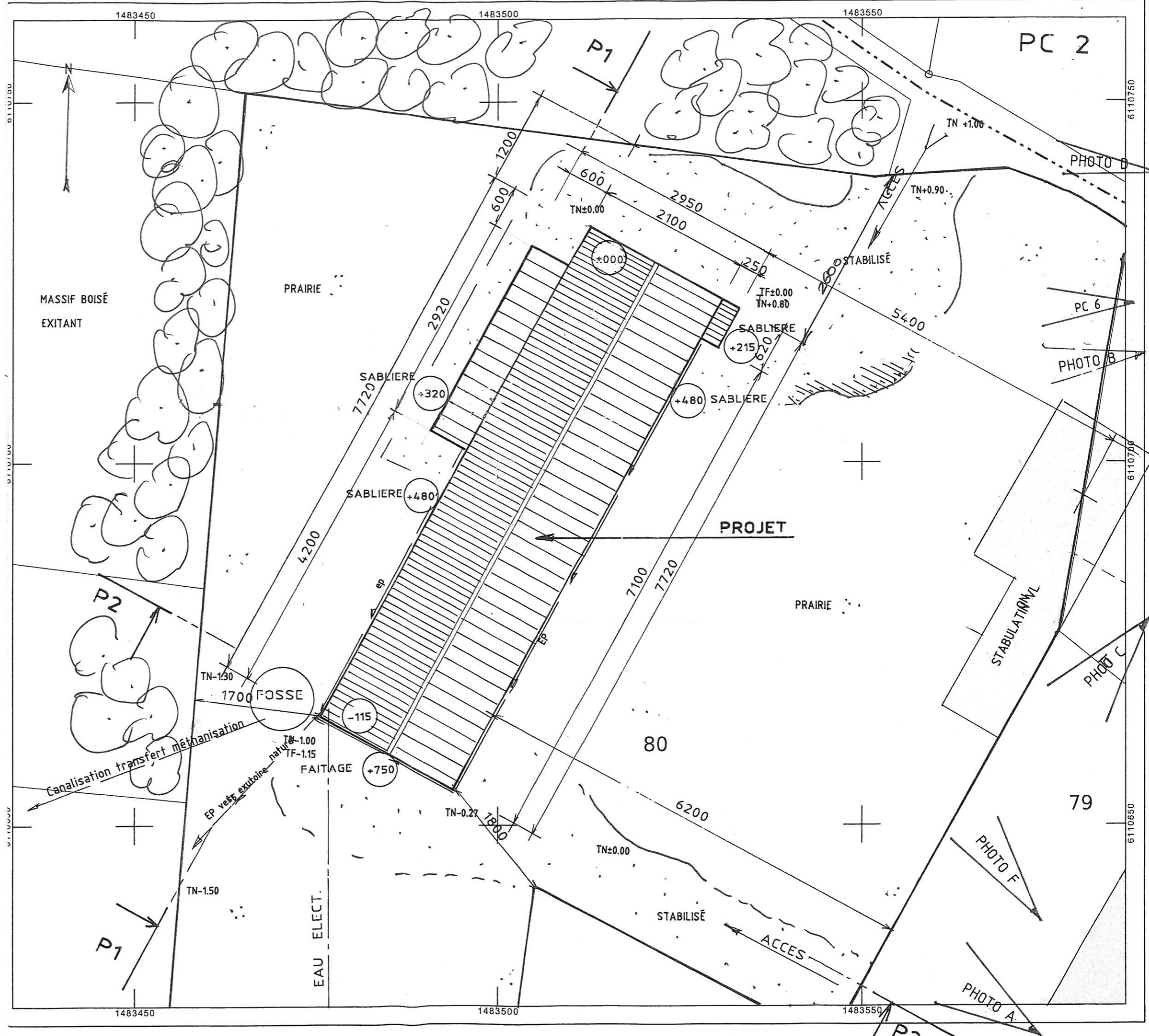
# PLAN de masse

ECH. 1/500

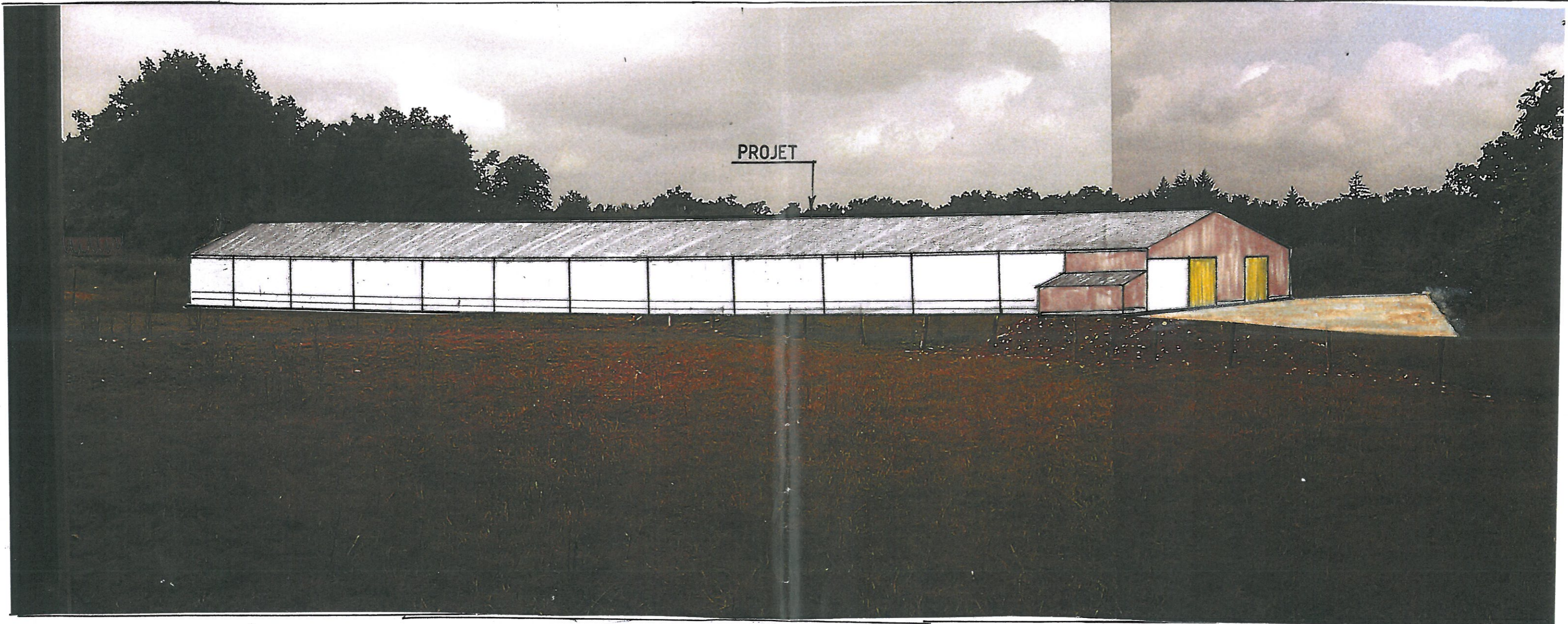
Commune LINAZAY

Section ZK n° 80 de 14600m<sup>2</sup>

PHOTOS



VUE DEPUIS L'OUEST





# PHOTOGRAPHIE DU SITE D'IMPLANTATION



PHOTOGRAPHIE DU SITE D'IMPLANTATION -vue lointaine-



3-3  
2-3



H