



Actualités de l'Anah

Moment Pro Habiter Mieux Nouvelle Aquitaine

6 novembre 2019

Chiffres Habiter Mieux

- Au 31 octobre 2019: 81 904 rénovations énergétiques financées par « Habiter Mieux »
 - Dont 30 567 logements financés « Habiter Mieux Sérénité », **stable par rapport à 2018**
 - Dont 47 552 logements financés via « Habiter Mieux Agilité », entraîné par la **dynamique des « coups de pouce chauffage »** (« Plan chaudières »)

Dynamique HMS

2018/2017	2019/2018
01.01 au 31.12	01.01 au 07.10
-5%	+0%

Dynamique HMS dans le secteur programmé

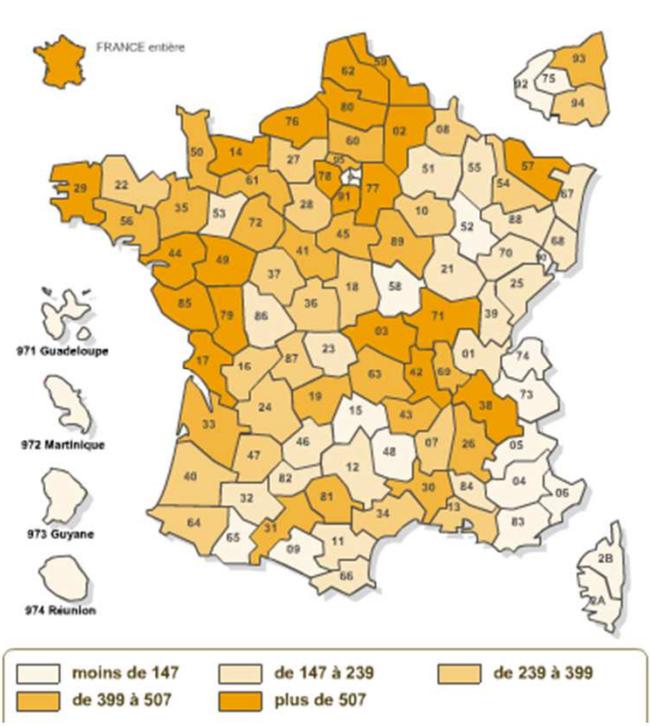
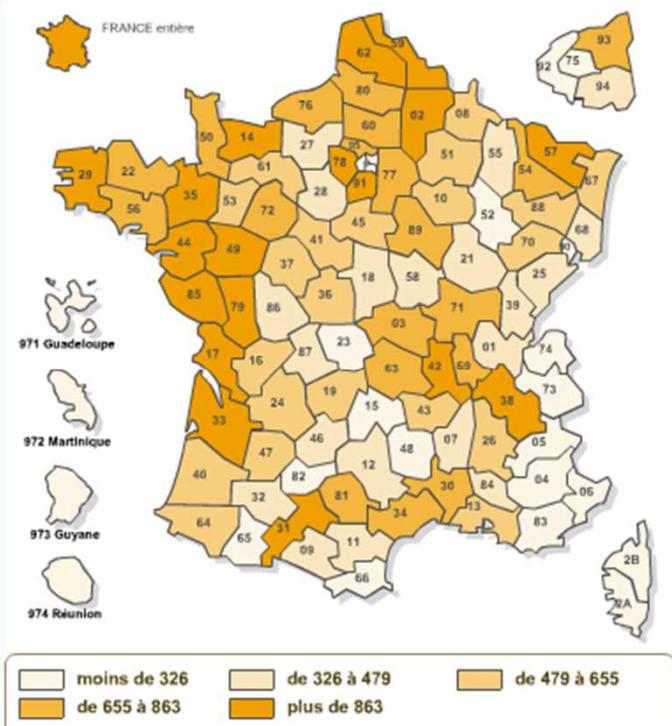
2018/2017	2019/2018
01.01 au 31.12	01.01 au 07.10
-9%	+4%

Logements financés au titre du Programme « Habiter Mieux »

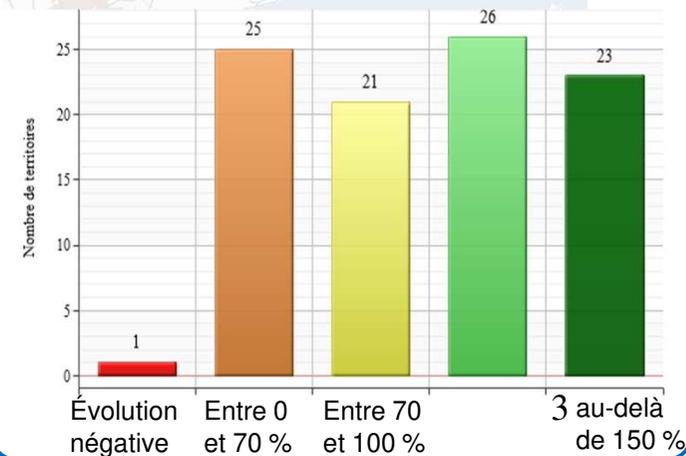
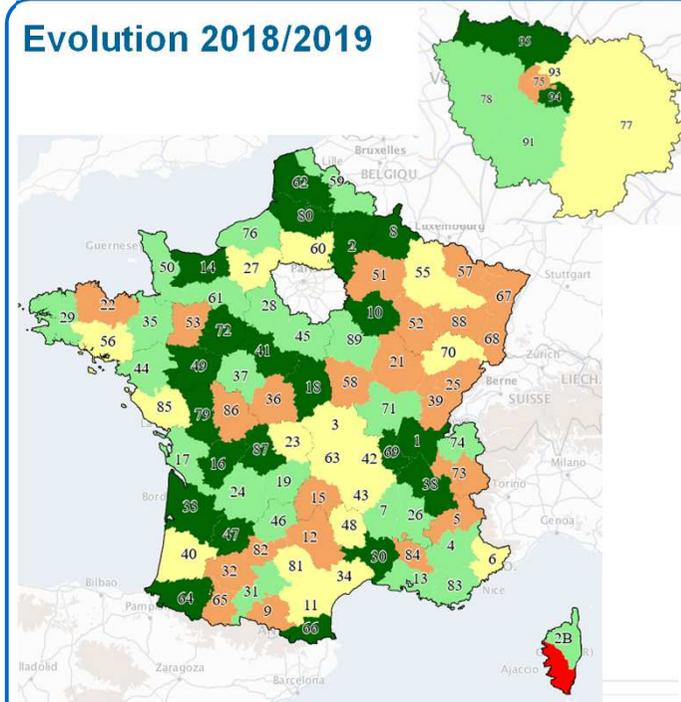
Engagements au 22 octobre 2019

Total Habiter Mieux

Habiter Mieux Agilité



Evolution 2018/2019



Habiter Mieux Agilité

- Fin 2017 : Création du dispositif « Habiter Mieux Agilité » permettant de financer des opérations de travaux « simples » (changement de chaudières, isolation des murs et des combles aménagées ou aménageables) sans obligation d'accompagnement
 - 9 049 logements financés en 2018

- 2019 :
 - Lancement du « plan chaudières » et du dispositif « coup de pouce chauffage », cumulable avec HMA: forte dynamique du programme HMA
 - Actions de maîtrise des risques et de lutte contre les abus et fraudes
 - CA du 9 octobre 2019: adaptation du dispositif HMA, avec une réduction des plafonds de travaux subventionnables (8 000€ pour tous les travaux, sauf pour les chaudières gaz: 2400€)
 -  Préparer la réforme de transformation du CITE en Prime
 -  Limiter l'inflation des prix sur les systèmes de chauffage

- 2020 : fin du dispositif « Habiter Mieux Agilité », en vue de la création de « MaPrimeRénov' » (fusion du CITE et de HMA)

Actions de lutte contre les fraudes et abus

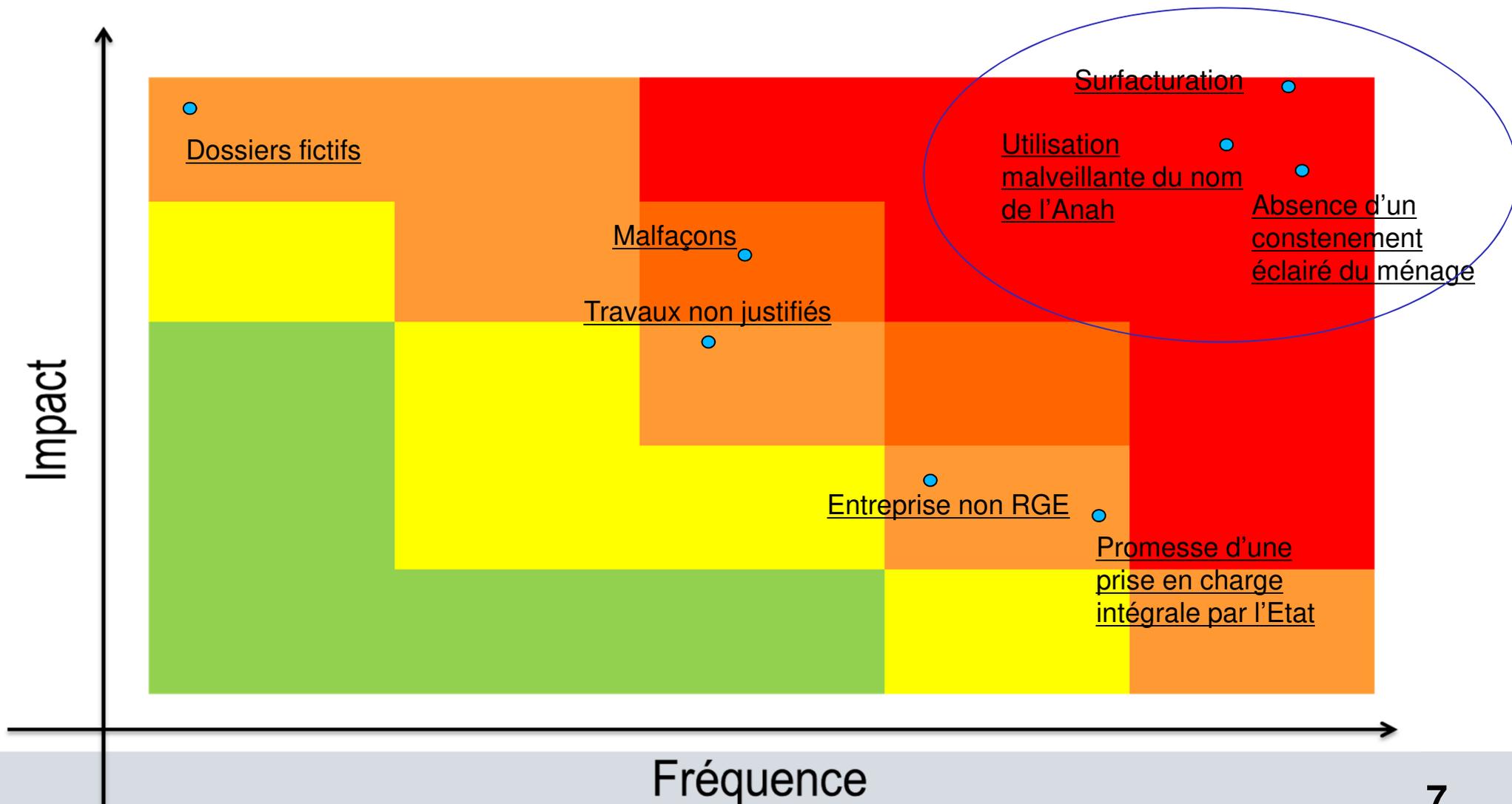
- Création d'un groupe de travail inter-administrations (Anah, ADEME, DGCCRF, DICOM, DHUP, DGEC, ...) pour traiter et prévenir des questions de fraude sur le marché de la rénovation énergétique et proposer des pistes d'intervention.
- Début juillet 2019: envoi aux services instructeurs d'une note relative aux risques de fraudes sur les dossiers HMA.
 - Démarches et contrôles à effectuer lorsque les services instructeurs suspectent des situations inhabituelles.
 - Remontée des signalements auprès de l'Anah centrale
 - Création d'un comité de lutte contre la fraude en interne à l'Anah
- Octobre 2019: Actualisation des consignes de vigilance et des actions de maîtrise des risques à mettre en œuvre par les services instructeurs

Actions de lutte contre les fraudes et abus

- Bilan des informations remontées :
 - Les remontées quotidiennes des suspicions de fraudes démontrent que les services instructeurs sont sensibilisés et fortement mobilisés.
 - Ces informations ont été agrégées et analysées au niveau national
 - 8 risques ont été identifiés selon leur impact et leur fréquence dont :
 - ↪ 3 risques majeurs : la surfacturation, l'utilisation malveillante du nom de l'Anah et absence d'un consentement éclairé du ménage;
 - ↪ 5 risques moyens : la présence d'entreprise non RGE, les dossiers fictifs, les travaux non justifiés, les dossiers avec promesse d'une prise en charge intégrale par l'Etat et les malfaçons.
- Une représentation graphique de ces risques est présentée au slide suivant.

Actions de lutte contre les fraudes et abus

Ci-dessous une cartographie des 8 principaux risques des dossiers HMA



Moment Pro Habiter Mieux: les partenariats

■ Les différents types de partenariats nationaux

- Des solutions de financement
 - ↪ Caisses de retraite complémentaires
 - ↪ L'éco-prêt Habiter Mieux
 - ↪ Pré-financement



- Des partenariats de mise en relation et d'animation de réseaux



- Des solutions pour l'accompagnement des ménages



■ Des partenaires réunis au sein de la « Charte Team Pro »

