



# atelier des territoires

## La démarche « Atelier » au service de la politique publique du paysage

Réunion du Réseau Aquitain du Paysage  
ENSAP de Bordeaux

13 octobre 2015





## S'inscrire dans l'axe 2 du plan d'actions sur la **reconquête des paysages** pour:

- soutenir des **chantiers-laboratoires** de restauration paysagère et de requalification de territoires périurbains dégradés
- les chantiers prendront la forme d'un **atelier des territoires**
- Pilotage DHUP: AD1 /QV2, les SE



## Qu'est-ce que la démarche Atelier?



*Direction générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature  
Direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et des Paysages / Bureau des stratégies territoriales*

[www.territoires.gouv.fr](http://www.territoires.gouv.fr)



## Qu'est-ce que la démarche Atelier?

Partant d'un territoire et ses qualités (géographie, ressources)  
À partir d'une thématique, d'une problématique:  
Articuler un regard d'expert et des stratégies locales autour d'un  
projet conciliant développement, restauration, protection

- **offrir sur le terrain:** un espace de dialogue entre décideurs, Etat, experts
- **Accompagner les acteurs par** une équipe pluridisciplinaire d'experts
- **construire un projet** de territoire collectivement

Que peut-on obtenir?

- une **nouvelle géographie** d'action à différentes échelles
- une **gouvernance plus solidaire**
- Une **feuille de route partagée** pour orienter l'action





# atelier des territoires

Depuis 2006

Atelier en pilotage national

- Atelier « Montagne »,
- Atelier « Littoral »,
- Atelier « Territoires Economiques »
- Atelier « territoires en mutations exposés aux risques »

Depuis 2012

Ateliers des territoires: pilotage local

- le rural et l'entre-deux métropolitain
- **Comment requalifier par le paysage des territoires à vivre?**



MINISTÈRE  
DE L'ÉGALITÉ  
DES TERRITOIRES  
ET DU LOGEMENT

Direction générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature  
Direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et des Paysages / Bureau des stratégies territoriales



En février 2015, à Vaires-sur-Marne, lors du dernier atelier de restitution.

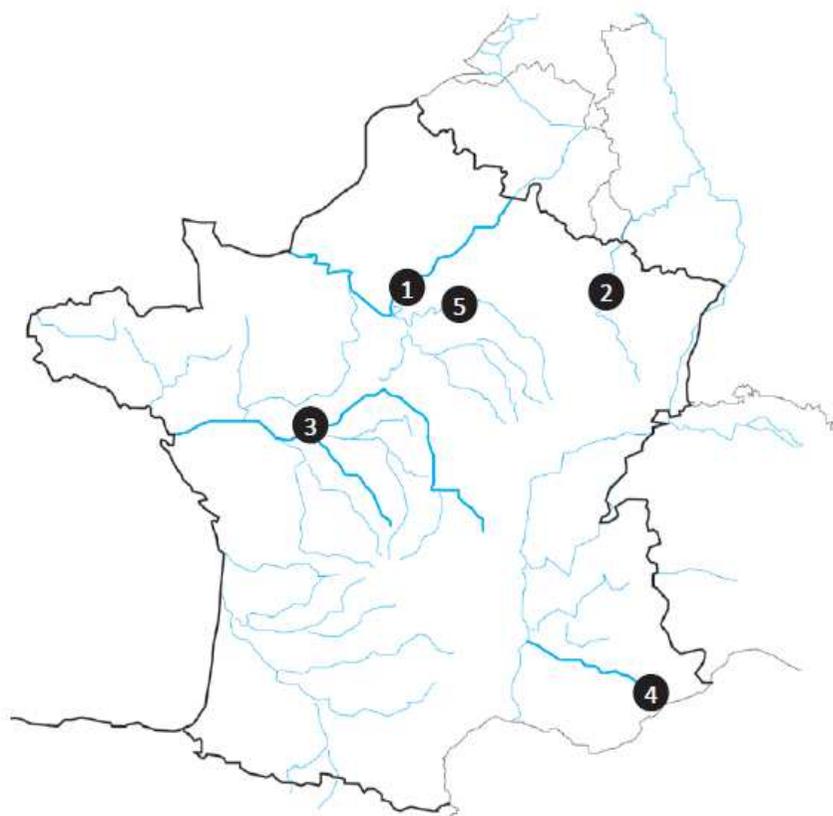


En juin 2014, dans la Vallée de l'Orne, lors du second atelier, ...

# Territoires en mutation exposés aux risques



## atelier des territoires



**Le Val d'Oise,  
entre Creil et Compiègne (Oise)** ①  
*L'industrie au service de la nature*

**Les Vallées de Lorraine  
Val de Fensch et Val de l'Orne  
(Meurthe-et-Moselle et Moselle)** ②  
*Deux Vallées complémentaires*

**La Vallée de Loire,  
à Saint-Pierre-des-Corps  
(Indre-et-Loire)** ③  
*La Loire retrouvée*

**La Vallée de l'Argens  
(Var)** ④  
*Le Parc Agricole*

**L'Ile-de-France  
de Neuilly-sur-Marne  
à Vaires-sur-Marne  
(Hauts de Seine et Seine-et-Marne)** ⑤  
*Le Parc Métropolitain des Bords de Marne*



MINISTÈRE  
DE L'ÉGALITÉ  
DES TERRITOIRES  
ET DU LOGEMENT

Direction générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature  
Direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et des Paysages / Bureau des stratégies territoriales

[www.territoires.gouv.fr](http://www.territoires.gouv.fr)

# Session 2014 – 2015: thématiques libres



## Sites Alsace

- Le piémont des Vosges (Bas-Rhin)
- Le plateau Lorrain (Bas-Rhin)

*Vers un territoire à énergie positive !  
La transition énergétique, une nouvelle  
opportunité de développement économique*

## Sites Auvergne

- Val de Besbre (Allier)
- Pays de Craonne-sur-Arzon (Haute-Loire)

*Accompagner le développement de territoires  
ruraux isolés en mobilisant leurs ressources  
endogènes*

## Site Bretagne

- Marais de Dol de Bretagne (Ille et Vilaine)

*Un territoire exceptionnel soumis à des  
dynamiques contradictoires*

## Sites Haute-Normandie

- Vallée de l'Andelle (Eure)
- Vallée de la Bresle (Seine-Maritime)

*La redynamisation des vallées industrielles de  
Haute-Normandie*

## Sites Midi-Pyrénées

- Pompignan et Montbartier (Tarn et Garonne)

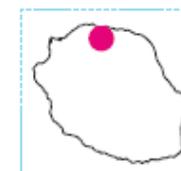
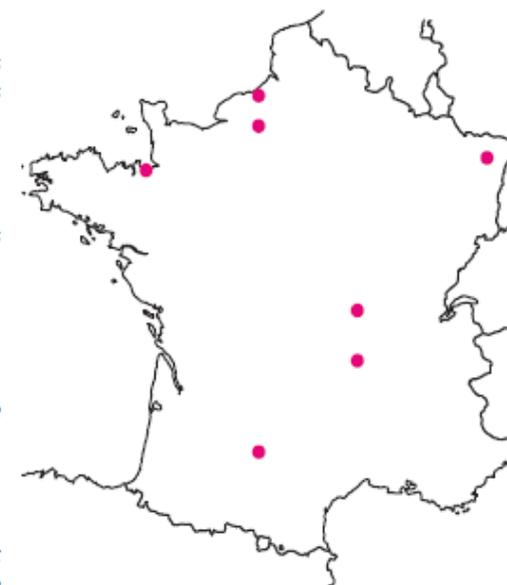
*Favoriser la structuration du développement  
urbain autour de l'offre multimodale entre  
Toulouse et Montauban*

## Sites Outre-mer

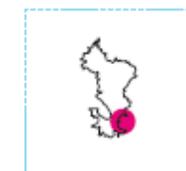
- Mayotte, pôle économique du Nord, port de Longoni, aéroport de Dzaoudzi
- Accompagner le développement économique par  
la structuration du territoire*

- Ile de La Réunion

*Organisation spatiale du pôle aéroportuaire*



La Réunion



Mayotte



# Comment requalifier par le paysage des territoires à vivre ?

Session 2015 - 2016



**Le défi et le levier: le paysage « réparateur » au service d'un projet de réaménagement du cadre de vie**

**Cibles: les territoires périurbains déqualifiés**

- territoires « en marge »,
- territoires de « franges »,
- territoires « monofonctionnels »

**Objectifs:**

Accompagner l'ensemble des acteurs locaux pour élaborer un projet de territoire dont le paysage sera le vecteur, à différentes échelles.

Plus globalement donner toute la place au paysage dans les stratégies de développement



# Comment requalifier par le paysage des territoires à vivre ?

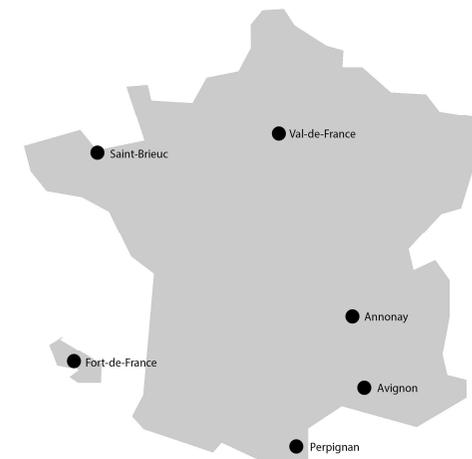


## Les sites

### Avignon Sud, Vaucluse

*Les quartiers sud d'Avignon, situés entre la Durance et les remparts de la vieille ville*

*Comment par une approche paysagère réduire des dysfonctionnements urbains et donner de la valeur à ce territoire marqué par l'absence historique d'approche globale, et plaçant le paysage comme l'élément transversal porteur de valeurs communes.*



# Comment requalifier par le paysage des territoires à vivre ?



**atelier  
des territoires**

## *Les sites*

### *Perpignan Nord, Pyrénées Orientales*

De l'entrée de ville au paysage méditerranéen

*Les grandes infrastructures (autoroute A9, échangeurs, voie ferrée) qui traversent le territoire ont fait de la plaine viticole un espace convoité, propice à l'implantation non coordonnée d'acteurs économiques.*

*Comment accompagner cette dynamique territoriale pour y introduire des objectifs de qualité paysagère, d'espace public et de développement de mobilités alternatives à la voiture ?*

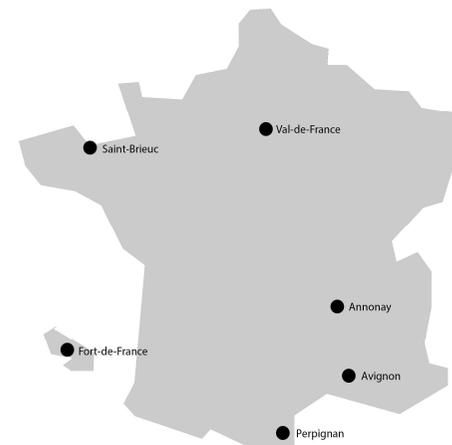


MINISTÈRE  
DE L'ÉGALITÉ  
DES TERRITOIRES  
ET DU LOGEMENT

Direction générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature  
Direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et des Paysages / Bureau des stratégies territoriales

[www.territoires.gouv.fr](http://www.territoires.gouv.fr)

# Comment requalifier par le paysage des territoires à vivre ?



## Les sites

### *Annonay – Davézieux, Ardèche*

*Territoire de liaison, entre le massif du Pilat et la vallée du Rhône, cet ancien bassin industriel voit aujourd’hui son attractivité économique, commerciale et résidentielle décroître au profit d’une périphérie rurale.*

*Le processus de perte de valeur et de banalisation des espaces est enclenché; comment l’inverser au profit d’une gestion durable de l’urbanisation?*



# Comment requalifier par le paysage des territoires à vivre ?



**atelier  
des territoires**



## *Les sites*

### *Agglomération de Fort-de-France*

*L'agglomération de Fort de France jouit d'une situation exceptionnelle, pourtant ce territoire est en perte d'attractivité. Les procédures en cours (Grand Projet de Ville, futur Contrat de Ville, nouveau protocole de rénovation urbaine) portent les prémices d'un renouvellement urbain à structurer autour des atouts du territoire.*

L'Atelier devra interroger les enjeux du paysage de cette continuité urbaine littorale afin de donner une cohérence à l'ensemble des actions en cours.



MINISTÈRE  
DE L'ÉGALITÉ  
DES TERRITOIRES  
ET DU LOGEMENT

Direction générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature  
Direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et des Paysages / Bureau des stratégies territoriales

[www.territoires.gouv.fr](http://www.territoires.gouv.fr)

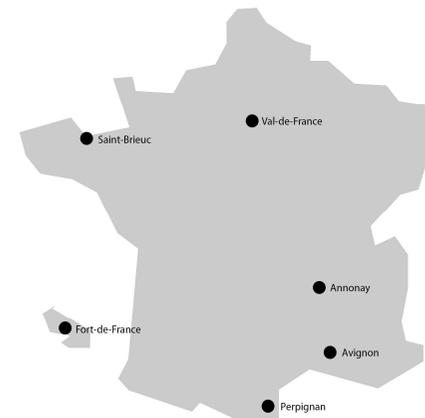
# Comment requalifier par le paysage des territoires à vivre ?



**atelier  
des territoires**

## *Les sites*

### *Saint-Brieuc, Cotes d'Armor*



*Le territoire de Saint-Brieuc va connaître de profonds changements sur ses principaux axes d'entrée de ville, deux projets majeurs sont en cours :*

- un projet de rocade qui s'appuie sur une route nationale déjà présente au nord du territoire,*
- la LGV Bretagne qui mettra en 2017 Saint Brieuc à 2h15 de Paris.*

*Comment saisir l'occasion de la construction de cette infrastructure - outil de déplacement- pour requalifier les franges périurbaines et repenser le mode de développement de l'agglomération à partir de ses paysages et de sa géographie?*



MINISTÈRE  
DE L'ÉGALITÉ  
DES TERRITOIRES  
ET DU LOGEMENT

Direction générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature  
Direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et des Paysages / Bureau des stratégies territoriales

[www.territoires.gouv.fr](http://www.territoires.gouv.fr)

# Comment requalifier par le paysage des territoires à vivre ?



## *Calendrier*

- Appel à candidature des DREAL / DDT : avril 2015
- Sélection des sites : juin 2015
- **Choix des équipes pluridisciplinaires : automne 2015**
- Ateliers sur sites : début 2016 à octobre 2016
- Enseignements et valorisation : fin 2016
- Séminaire national de restitution : début 2017

