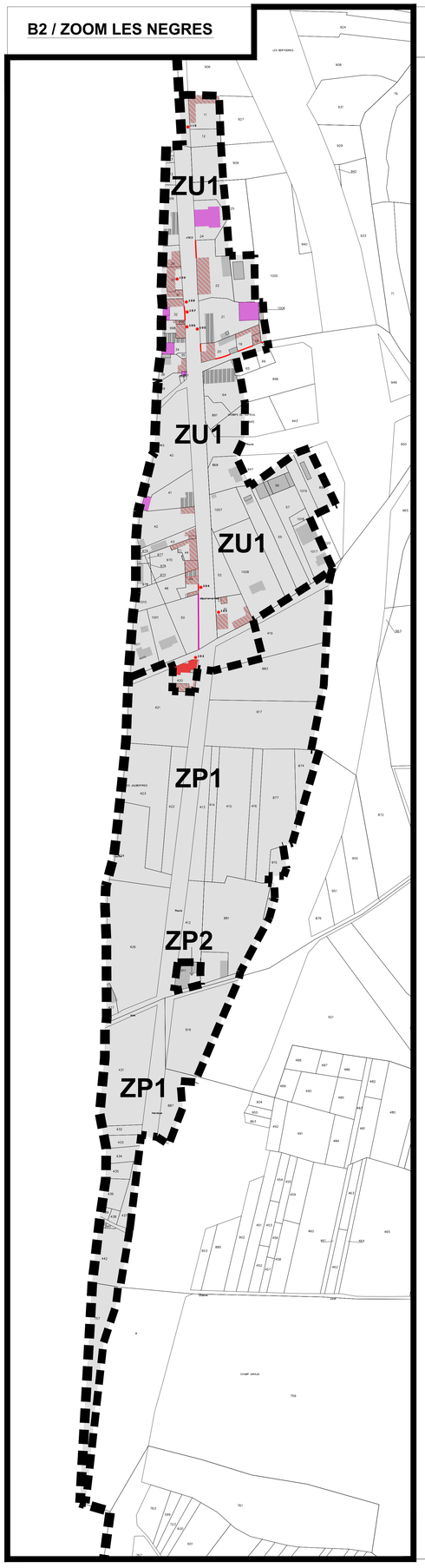
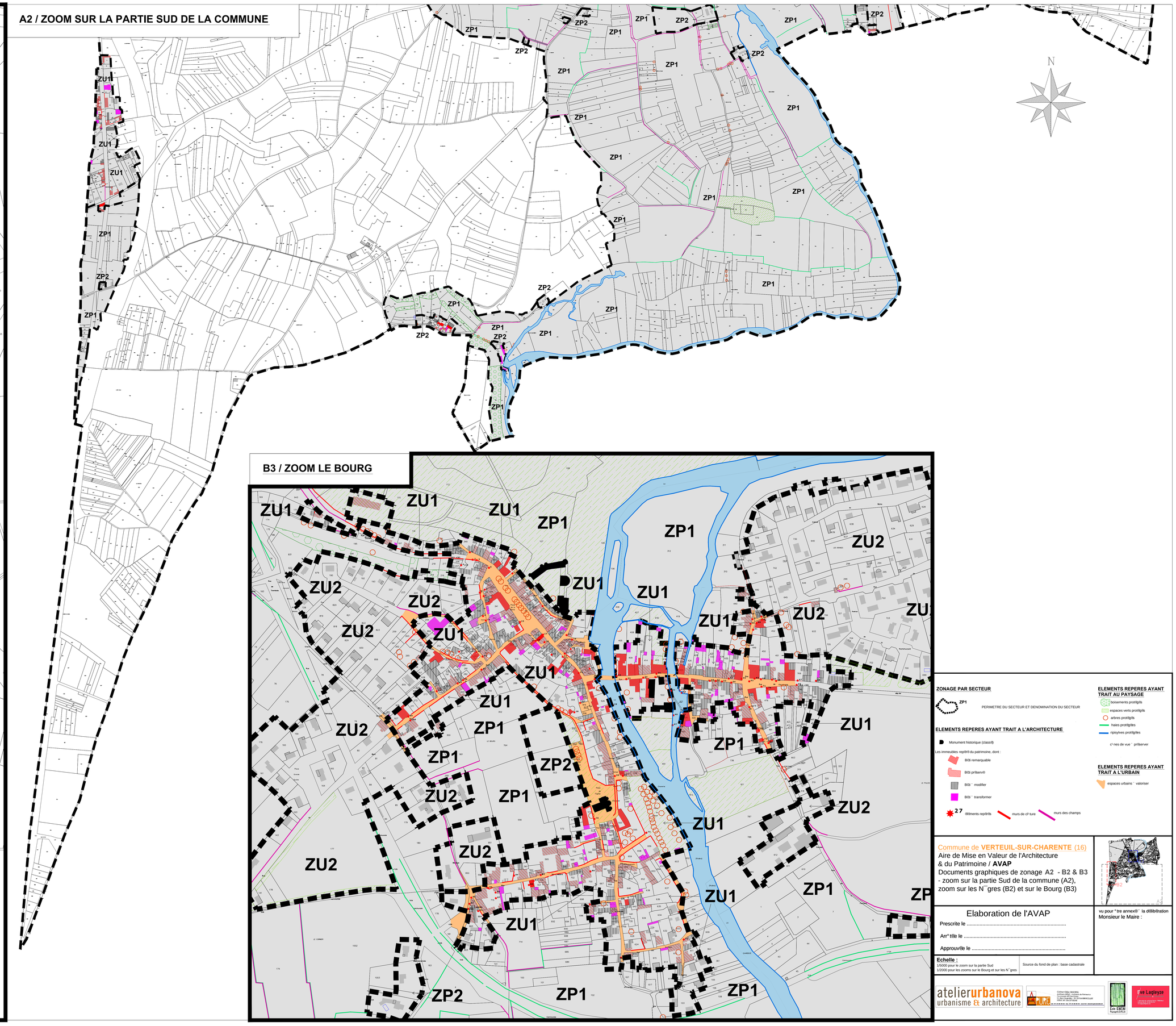
B2 / ZOOM LES NEGRES



A2 / ZOOM SUR LA PARTIE SUD DE LA COMMUNE



B3 / ZOOM LE BOURG

ZONAGE PAR SECTEUR

ZP1 — PERIMETRE DU SECTEUR ET DENOMINATION DU SECTEUR

ELEMENTS REPERES AYANT TRAIT A L'ARCHITECTURE

- Monument historique (classf/l)

Les immeubles repr®r® du patrimoine, dont :

- B©b remarquable
- B©b pr®serv®
- B©b ¨ modifier
- B©b ¨ transformer
- 27 ®l®ments repr®r®s
- murs de c©ture
- murs des champs

ELEMENTS REPERES AYANT TRAIT AU PAYSAGE

- boisements prot®g®s
- espaces verts prot®g®s
- arbres prot®g®s
- haies prot®g®es
- ripsylves prot®g®es
- c© nes de vue ¨ pr®server

ELEMENTS REPERES AYANT TRAIT A L'URBAIN

- espaces urbains ¨ valoriser

Commune de **VERTEUIL-SUR-CHARENTE** (16)
Aire de Mise en Valeur de l'Architecture
& du Patrimoine / **AVAP**
Documents graphiques de zonage **A2 - B2 & B3**
- zoom sur la partie Sud de la commune (A2),
zoom sur les N¨gres (B2) et sur le Bourg (B3)

Elaboration de l'AVAP

Prescrite le .....

Arr® t®e le .....

Approuv®e le .....

vu pour ¨tre annex®¨ la d®lib®ration
Monsieur le Maire :

Echelle :
1/5000 pour le zoom sur la partie Sud
1/2000 pour les zooms sur le Bourg et sur les N¨gres

Source du fond de plan : base cadastrale

atelierurbanova
urbanisme & architecture

Cl®ment Didier MAGNAL
Architecte DPLG - Urbaniste de l'Etat
Agr®ment Ministeriel n° 2004-16
11, Rue Gorgoulou - 79 120 BAUGE/CLLEZ
Tel : 05 49 29 00 00
Fax : 05 49 29 00 01 - Mob : 06 07 28 88 88 - courriel : atelierurbanova@wanadoo.fr

Eve Lagleyze