

# CONJONCTURE DU BTP

## Département de la HAUTE-VIENNE

Septembre 2015





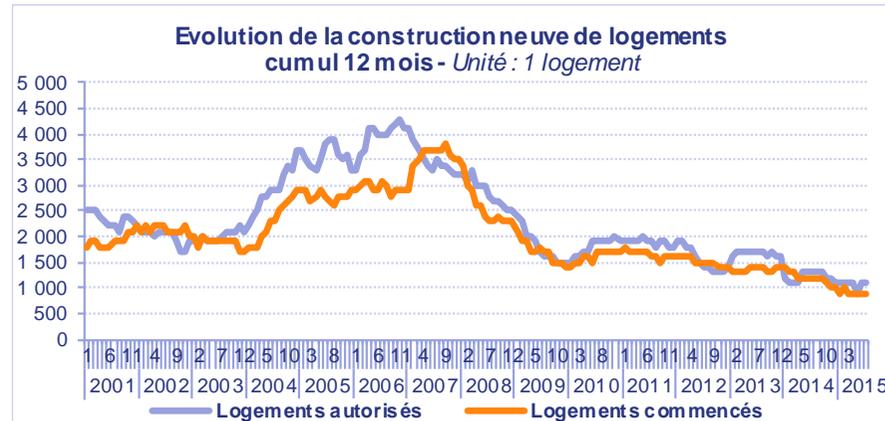
# Conjoncture du BTP - vue d'ensemble

## HAUTE-VIENNE

	Haute-Vienne			Limousin		
<b>Logements mis en chantier</b> <i>Sur 12 mois à fin juillet 2015 (évol 1 an)</i>	900 lgts	-25,0%	▼	1 700 lgts	-29,2%	▼
<b>Logements autorisés</b> <i>Sur 12 mois à fin juillet 2015 (évol 1 an)</i>	1 100 lgts	-15,4%	▼	2 000 lgts	-20,0%	▼
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> <i>Sur 12 mois à fin juillet 2015 (évol 1 an) - en milliers de m²</i>	116 mill. m²	+2,2%	▲	290 mill. m²	-9,0%	▼
<b>Surface de locaux autorisés</b> <i>Sur 12 mois à fin juillet 2015 (évol 1 an) - en milliers de m²</i>	180 mill. m²	+0,6%	=	465 mill. m²	+1%	▲
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> <i>De janvier à la fin du 1° trimestre 2015 (Evol 1 an) - en M€</i>	0,5 M€	-56,9%	▼	0,5 M€	-73,6%	▼
<b>Production BPE</b> <i>De janvier à juin 2015 (évol 1 an) - en m3</i>	62 396 m3	-8,5%	▼	129 595 m3	-5,9%	▼
<b>Consommation ciment</b> <i>De janvier à mars 2015 (évol 1 an) - en milliers de tonnes</i>	13 kt	-14,7%	▼	31 kt	-9,3%	▼
<b>Emplois salariés dans la Construction</b> <i>A la fin du 1° trimestre 2015 (évol 1 an)</i>	6 295 sal.	-6,9%	▼	13 115 sal.	-5,8%	▼
<b>Intérimaires Bâtiment</b> <i>Au 1° trimestre 2015 (Evol 1 an)</i>	292 ETP	-31,1%	▼	507 ETP	-25,6%	▼
<b>Intérimaires Travaux Publics</b> <i>Au 1° trimestre 2015 (Evol 1 an)</i>	31 ETP	-60,8%	▼	114 ETP	-29,8%	▼
<b>Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A)</b> <i>A fin juin 2015 (évol 1 an)</i>	1 531 DEFM	+7,1%	▲	2 959 DEFM	+5,2%	▲

## » Quelle dynamique pour la construction neuve de logements ?

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Situation à fin juillet 2015 - Evol 1 an		
<b>Cumul 12 mois</b>			
<b>Total logements autorisés</b>	<b>1 100 lgts</b>	<b>-15,4%</b>	<b>▼</b>
<b>Total logements commencés</b>	<b>900 lgts</b>	<b>-25,0%</b>	<b>▼</b>



! \ Avertissement : à compter des résultats de janvier 2015 de nouveaux indicateurs visant à retracer les autorisations et les mises en chantier à leur date réelle sont diffusés par le ministère de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie. Ces nouvelles séries améliorent le diagnostic conjoncturel produit à partir de la base Sit@del2, en corrigeant notamment les éventuels défauts de collecte.

Source : Sit@del (données en date réelle estimée)

Les mises en chantier de logements en Haute-Vienne sont en net repli sur un an (-25% fin juillet 2015) suivant la tendance régionale (-29%). La baisse concerne particulièrement le logement collectif (-60% sur un an) alors que dans le même temps le logement individuel recule de 10% .

Concernant les autorisations de construire et après un début d'année stable, la situation affiche un bilan de -15,4% sur un an fin juillet 2015. La Haute-Vienne résiste mieux que l'échelon régional (-20%). Comme pour les mises en chantier, la baisse est plus importante pour le logement collectif (-41%) que pour le logement individuel (-3,5%).

Conjoncture du BTP

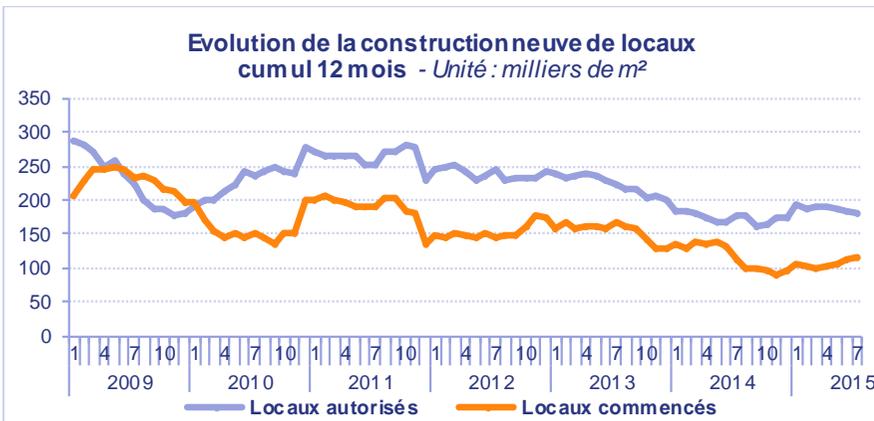
Sept. 2015

GIE Réseau des CERC  
Cellules Economiques Régionales  
de la Construction

CEL  
CELLULE ECONOMIQUE DU LIMOUSIN  
Bâtiment - Travaux Publics

## » Quelle dynamique pour la construction neuve de locaux ?

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin juillet 2015 - Evol 1 an		
<b>Cumul 12 mois</b>			
Total locaux autorisés	180 mill. m <sup>2</sup>	+0,6%	=
Total locaux commencés	116 mill. m <sup>2</sup>	+2,2%	▲
<b>Cumul 3 mois</b>			
Total locaux autorisés	47 mill. m <sup>2</sup>	-19,9%	▼
Total locaux commencés	34 mill. m <sup>2</sup>	+69,3%	▲



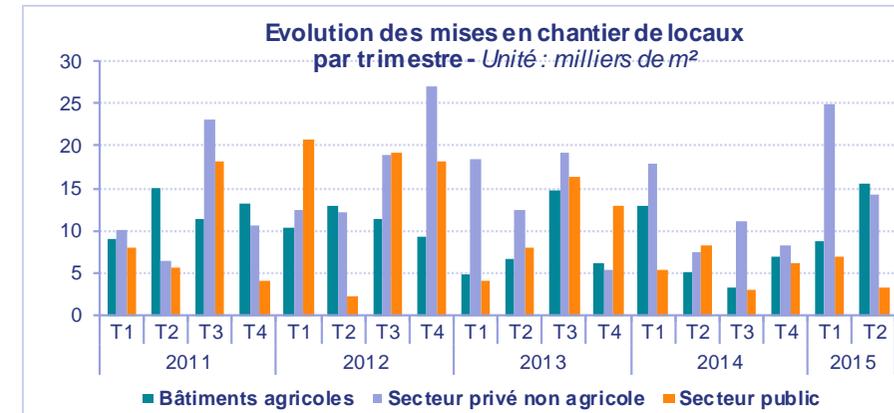
**!!** Les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

Source : Sit@del (données brutes)

Fin juillet 2015, les mises en chantier de locaux sont stables sur un an en Haute-Vienne (+2,2%), soit une meilleure orientation que celle observée pour le Limousin (-9%). Les données des 3 derniers mois appuient cette meilleure orientation (+69%).

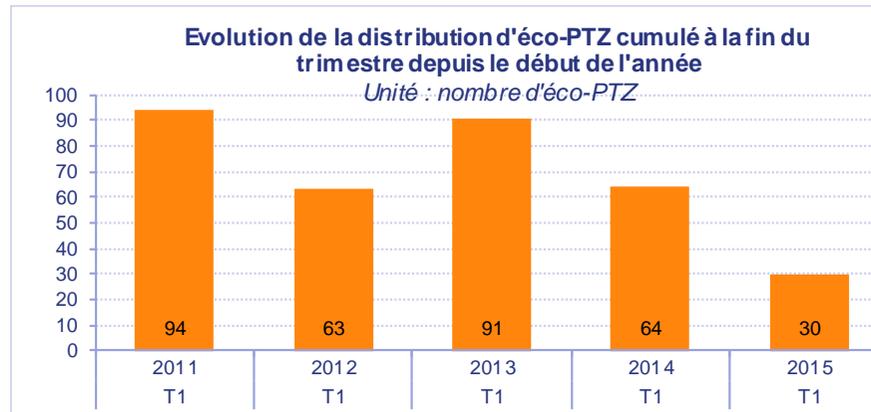
Du côté des autorisations de construire, le bilan à fin juillet 2015 est stable (+0,6%) suivant la tendance régionale (+1%). A noter que sur les 3 derniers mois disponibles, l'orientation est moins bonne (-20%).

Les mises en chantier de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin juillet 2015 - Evol 1 an		
<b>Cumul 12 mois</b>			
Total locaux commencés	116 mill. m <sup>2</sup>	+2,2%	▲
<b>Bâtiments agricoles</b>	36 mill. m <sup>2</sup>	-5,9%	▼
<b>Secteur privé non agricole</b>	60 mill. m <sup>2</sup>	+56,2%	▲
Dont locaux industriels	14 mill. m <sup>2</sup>	+45,8%	▲
Dont commerces	25 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont bureaux	8 mill. m <sup>2</sup>	-35,6%	▼
Dont entrepôts	7 mill. m <sup>2</sup>	+5,3%	▲
Dont autres locaux	6 mill. m <sup>2</sup>	+111,6%	▲
<b>Secteur public</b>	20 mill. m <sup>2</sup>	-45,9%	▼
<b>Cumul 3 mois</b>			
Total locaux commencés	34 mill. m <sup>2</sup>	+69,3%	▲
<b>Bâtiments agricoles</b>	16 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
<b>Secteur privé non agricole</b>	13 mill. m <sup>2</sup>	+105,4%	▲
Dont locaux industriels	1 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont commerces	4 mill. m <sup>2</sup>	+111,7%	▲
Dont bureaux	3 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont entrepôts	1 mill. m <sup>2</sup>	-46,5%	▼
Dont autres locaux	4 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
<b>Secteur public</b>	4 mill. m <sup>2</sup>	-45,8%	▼



## » Comment a récemment évolué l'écoPTZ ?

Travaux liés à l'éco-PTZ	De janvier à la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2015 - Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'éco-PTZ	0,5 M€	-56,9%	▼
Nombre d'éco-PTZ	30 écoPTZ	-53,1%	▼

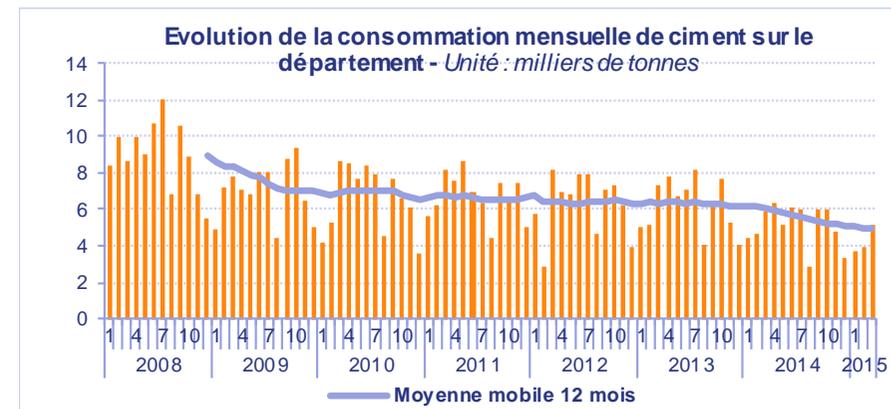
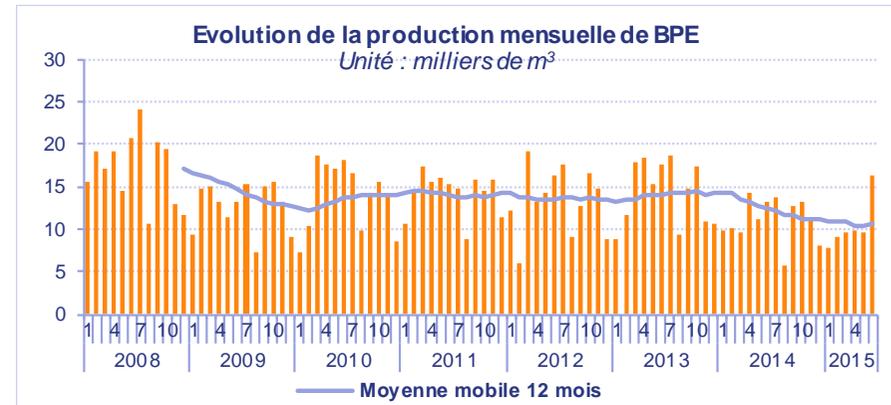


Source : SGFGAS (données brutes)

Au 1<sup>er</sup> trimestre 2015, seulement 30 éco-PTZ ont été distribués en Haute-Vienne. A noter qu'il n'a été décompté aucun éco-PTZ sur les deux autres départements ce trimestre.

## » Quelles tendances pour le secteur des matériaux ?

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Prod. BPE en juin 2015	16 377 m3	+23,1%	▲
Conso Ciment en mars 2015	5 kt	-13,6%	▼
Production depuis le début de l'année			
Prod. BPE entre janvier et juin 2015	62 396 m3	-8,5%	▼
Conso Ciment entre janv. et mars 2015	13 kt	-14,7%	▼



Sources : UNICEM pour le BPE, SFIC pour le ciment (données brutes)

La tendance à la baisse de la production haute-viennoise de béton prêt à l'emploi se poursuit au 2<sup>ème</sup> trimestre 2015, soit -8,5% depuis le début de l'année par rapport à la même période en 2014, des résultats proches de ceux observés à l'échelon régional (-6%). A noter toutefois que le dernier mois observé (juin) fait état d'un bilan positif (+23%).

La consommation de ciment (entre janvier et mars 2015) est en repli de 14,7% sur un an alors que celle enregistrée au niveau régional est en baisse de 9,3%.

Conjoncture du BTP

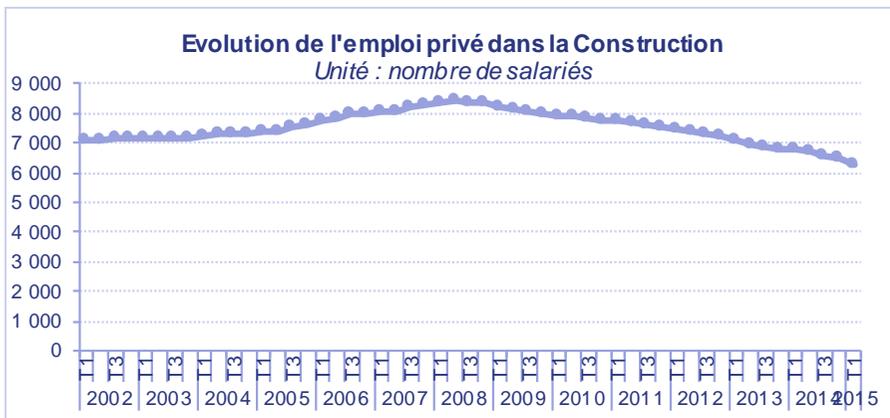
Sept. 2015

GIE Réseau des CERC  
Cellules Economiques Régionales  
de la Construction

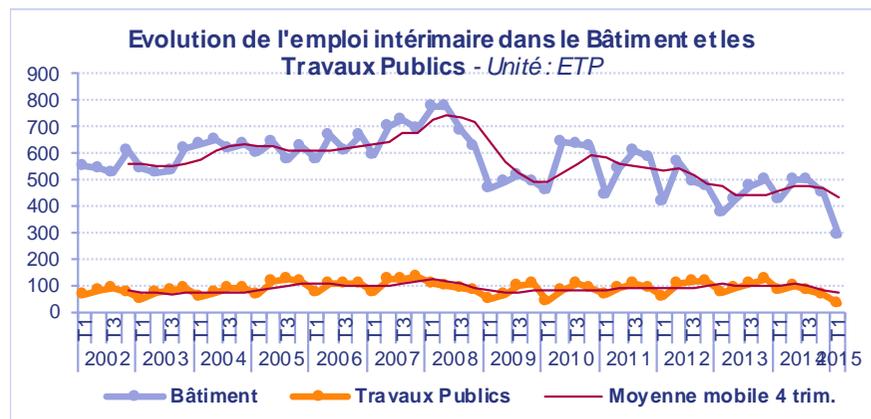
CEL  
CELLULE ECONOMIQUE DU LIMOUSIN  
Bâtiment - Travaux Publics

## » Quelles sont les conséquences sur l'appareil de production ?

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	1 <sup>er</sup> trimestre 2015 - Evol 1 an	
Nombre de salariés Construction	6 295 sal.	-6,9% ▼



Emploi intérimaire (en équivalents temps pleins)	1 <sup>er</sup> trimestre 2015 - Evol 1 an	
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	323 ETP	-35,8% ▼
Intérimaires Bâtiment	292 ETP	-31,1% ▼
Intérimaires Travaux Publics	31 ETP	-60,8% ▼



Source : INSEE, DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

Un nouveau repli est observé sur le champ de l'emploi salarié dans le secteur de la construction au 1<sup>er</sup> trimestre 2015 en Haute-Vienne. Au cours de la même période de prise en compte, le nombre de salariés dans le secteur de la construction a diminué de 6,9%, le département est donc particulièrement touché, la baisse régionale est de -5%.

En comparaison avec le début d'année 2014, l'emploi intérimaire en Haute-Vienne a diminué dans le BTP au 1<sup>er</sup> trimestre 2015 (-36%). Cette baisse concerne le Bâtiment (-31%) et de manière plus marquée les Travaux Publics (-61%). Au niveau régional, les effectifs intérimaires sont également en repli (-26,4%), une baisse qui concerne aussi bien le Bâtiment que les Travaux Publics.

Conjoncture du BTP

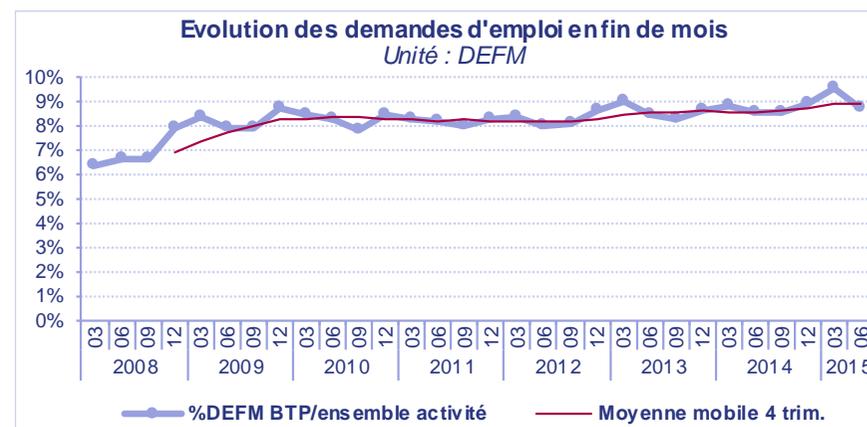
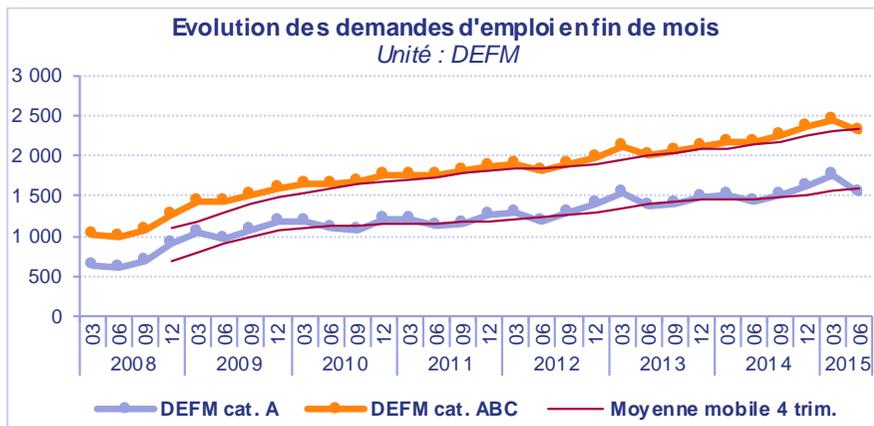
Sept. 2015

GIE Réseau des CERC  
Cellules Economiques Régionales  
de la Construction

CEL  
CELLULE ECONOMIQUE DU LIMOUSIN  
Bâtiment - Travaux Publics

## » Quelles sont les conséquences sur l'appareil de production ?

Demands d'emplois en fin de mois (catégorie A)	Juin 2015 - Evol 1 an		
DEFM Bâtiment et Travaux Publics	1 531 DEFM	+7,1%	▲
DEFM Ensemble de l'activité	17 511 DEFM	+4,6%	▲
% BTP/ensemble de l'activité	8,7%	+0,2 pts	▲



*!!* À compter de juin 2015, Pôle emploi accède à des données administratives plus complètes lui permettant de mieux connaître les demandeurs d'emploi en formation, en service civique ou en contrat aidé dans l'insertion par l'activité économique. Ces informations permettent de mieux classer les demandeurs d'emploi dans la catégorie correspondant à leur situation et se traduisent par un transfert de demandeurs d'emploi en catégories A, B, C vers les catégories D et E. En l'absence de ces précisions, sur l'ensemble des secteurs d'activité et du territoire national, le nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A aurait été plus élevé de 10 000 et celui des demandeurs d'emploi en catégories A, B, C de 24 800

Note : DEFM issus d'entreprises dont le secteur d'activité économique est la construction

Source : DARES (données brutes) / catégorie A : Personne sans emploi, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi / Catégories ABC : toutes les personnes tenues de faire des actes positifs de recherche d'emplois pouvant avoir eu une activité réduite dans le mois

A la fin du 2<sup>ème</sup> trimestre de l'année, le nombre de demandeurs d'emplois en fin de mois (DEFM) dans le BTP a augmenté de 7,1% en 1 an en Haute-Vienne, une évolution plus marquée qu'au niveau régional (+5,2%). La progression observée pour le secteur du BTP en Haute-Vienne est plus importante que celle des DEFM tous secteurs confondus (+4,6%).

La part des demandeurs d'emplois en fin de mois BTP sur l'ensemble des DEFM de la Haute-Vienne est de 8,7 % et progresse de 0,2 point (9,2% au niveau régional).

Conjoncture du BTP

Sept. 2015

GIE Réseau des CERC  
Cellules Economiques Régionales  
de la Construction

CEL  
CELLULE ECONOMIQUE DU LIMOUSIN  
Bâtiment - Travaux Publics

# La Cellule Economique du Limousin BTP



CELLULE ECONOMIQUE DU LIMOUSIN  
Bâtiment - Travaux Publics

## Les productions de la CEL BTP :

- Suivi trimestriel de la conjoncture au niveau national, régional et départemental
- Zoom sur la construction en Limousin
- Chiffres clés du BTP
- Tableau de bord prospectif Emploi / formation du BTP
- Bâtiment durable (suivi trimestriel et bilan annuel)
- Dépenses de BTP des collectivités territoriales
- Demandes particulières de ses partenaires (observatoire des granulats, analyse de l'offre de formation en lien avec les matériaux bio-sourcés...)

## Contacts

Adresse : 6, allée Duke Ellington | 87 067 Limoges

tél. : 05 55 11 21 50 | fax : 09 70 06 82 20

e-mail : cellule.eco.limousin.btp@orange.fr

site internet : [www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com) (pages Limousin)

Président : Jean-Claude BRANDY

Directrice : Orla AUXEMERY

Chargé d'études : Mathieu JAMMOT

## Nos partenaires



**GIE Réseau des CERC**  
Cellules Economiques  
Régionales  
de la Construction

