



# CONJONCTURE DU BTP

## Département de la HAUTE-VIENNE

Juin 2015





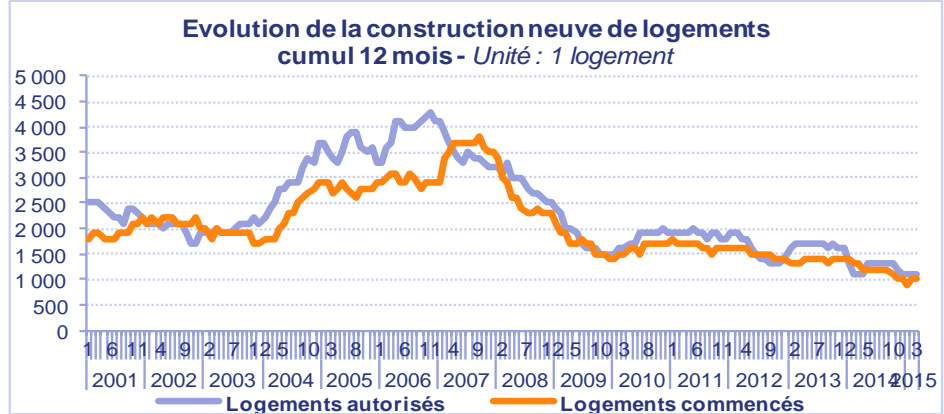
# Conjoncture du BTP - vue d'ensemble

## HAUTE-VIENNE

	Haute-Vienne		Limousin	
<b>Logements mis en chantier</b> <i>Sur 12 mois à fin mars 2015 (évol 1 an)</i>	1 000 lgts	-23,1% ▼	1 900 lgts	-29,6% ▼
<b>Logements autorisés</b> <i>Sur 12 mois à fin mars 2015 (évol 1 an)</i>	1 100 lgts	+0,0% =	2 100 lgts	-8,7% ▼
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> <i>Sur 12 mois à fin mars 2015 (évol 1 an) - en milliers de m²</i>	100 mill. m²	-27,6% ▼	273 mill. m²	-22,5% ▼
<b>Surface de locaux autorisés</b> <i>Sur 12 mois à fin mars 2015 (évol 1 an) - en milliers de m²</i>	189 mill. m²	+4,9% ▲	456 mill. m²	-14,1% ▼
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> <i>De janvier à la fin du 4° trimestre 2014 (Evol 1 an) - en M€</i>	6,07 M€	-19,6% ▼	12,48 M€	-11,1% ▼
<b>Production BPE</b> <i>De janvier à mars 2015 (évol 1 an) - en m3</i>	26 982 m3	-8,3% ▼	55 740 m3	-9,7% ▼
<b>Consommation ciment</b> <i>Année 2014 (évol 1 an) - en milliers de tonnes</i>	62 kt	-17,7% ▼	153 kt	-9,4% ▼
<b>Emplois salariés dans la Construction</b> <i>A la fin du 4° trimestre (évol 1 an)</i>	6 464 sal.	-5,1% ▼	13 360 sal.	-5,0% ▼
<b>Intérimaires Bâtiment</b> <i>Au 4° trimestre 2014 (Evol 1 an)</i>	454 ETP	-8,6% ▼	747 ETP	-8,6% ▼
<b>Intérimaires Travaux Publics</b> <i>Au 4° trimestre 2014 (Evol 1 an)</i>	65 ETP	-47,1% ▼	191 ETP	-27,1% ▼
<b>Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A)</b> <i>A fin mars 2015 (évol 1 an)</i>	1 758 DEFM	+15,4% ▲	3 338 DEFM	+11,5% ▲

# » Quelle dynamique pour la construction neuve de logements ?

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Situation à fin mars 2015 - Evol 1 an		
<b>Cumul 12 mois</b>			
<b>Total logements autorisés</b>	<b>1 100 lgts</b>	<b>0%</b>	<b>=</b>
<b>Total logements commencés</b>	<b>1 000 lgts</b>	<b>-23,1%</b>	<b>▼</b>



*!/\ Avertissement : à compter des résultats de janvier 2015 de nouveaux indicateurs visant à retracer les autorisations et les mises en chantier à leur date réelle sont diffusés par le ministère de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie. Ces nouvelles séries améliorent le diagnostic conjoncturel produit à partir de la base Sit@del2, en corrigeant notamment les éventuels défauts de collecte.*

Source : Sit@del (données en date réelle estimée)

Le nouveau recul des mises en chantier de logements observé au niveau régional (-29,6%) touche aussi la Haute-Vienne (-23%). A noter que le repli observé, comme à l'échelon régional, concerne en premier lieu les logements collectifs et en résidence (-52% sur un an).

Concernant les autorisations de construire, la situation à fin mars 2015 est stable sur un an en Haute-Vienne, alors qu'il est observé une diminution modérée au niveau régional (-8,7%). Sur le département, les autorisations de logements individuels sont en progression sur un an alors que les logements collectifs et en résidence sont en repli.

Conjoncture du BTP  
Juin-15

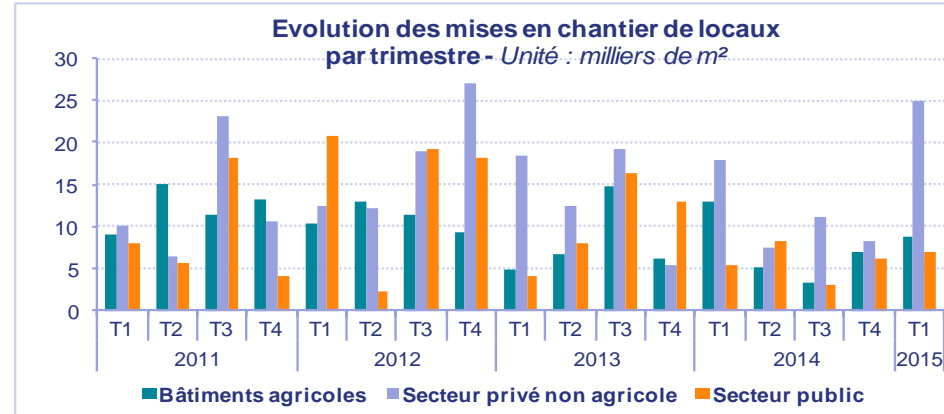
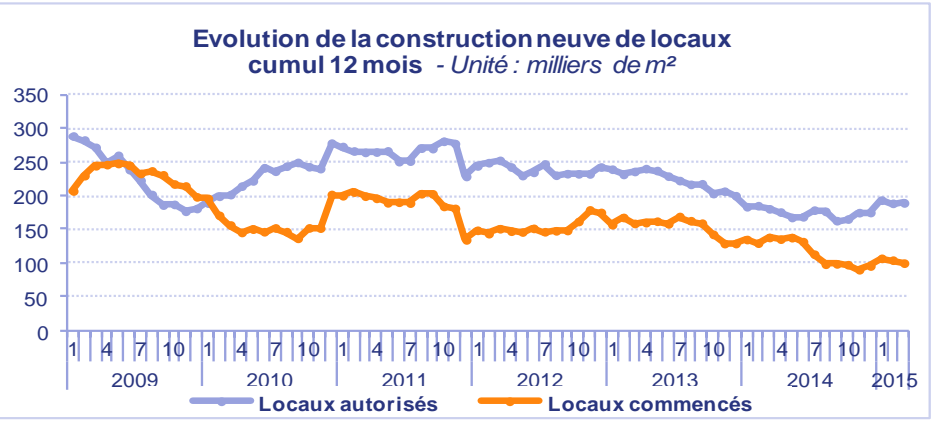
GIE Réseau des CERC  
Cellules Economiques  
Régionales  
de la Construction



# » Quelle dynamique pour la construction neuve de locaux ?

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2015 - Evol 1 an		
<b>Cumul 12 mois</b>			
Total locaux autorisés	189 mill. m <sup>2</sup>	+4,9%	▲
Total locaux commencés	100 mill. m <sup>2</sup>	-27,6%	▼
<b>Cumul 3 mois</b>			
Total locaux autorisés	45 mill. m <sup>2</sup>	+45,7%	▲
Total locaux commencés	40 mill. m <sup>2</sup>	+11,6%	▲

Les mises en chantier de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2015 - Evol 1 an		
<b>Cumul 12 mois</b>			
Total locaux commencés	100 mill. m <sup>2</sup>	-27,6%	▼
<b>Bâtiments agricoles</b>	24 mill. m <sup>2</sup>	-40,7%	▼
<b>Secteur privé non agricole</b>	52 mill. m <sup>2</sup>	-6,1%	▼
Dont locaux industriels	12 mill. m <sup>2</sup>	+25,0%	▲
Dont commerces	23 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont bureaux	5 mill. m <sup>2</sup>	-72,8%	▼
Dont entrepôts	8 mill. m <sup>2</sup>	-37,3%	▼
Dont autres locaux	3 mill. m <sup>2</sup>	+7,3%	▲
<b>Secteur public</b>	24 mill. m <sup>2</sup>	-42,9%	▼
<b>Cumul 3 mois</b>			
Total locaux commencés	40 mill. m <sup>2</sup>	+11,6%	▲
<b>Bâtiments agricoles</b>	9 mill. m <sup>2</sup>	-32,8%	▼
<b>Secteur privé non agricole</b>	25 mill. m <sup>2</sup>	+39,1%	▲
Dont locaux industriels	10 mill. m <sup>2</sup>	+47,0%	▲
Dont commerces	9 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont bureaux	2 mill. m <sup>2</sup>	-75,1%	▼
Dont entrepôts	3 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont autres locaux	1 mill. m <sup>2</sup>	+122,0%	▲
<b>Secteur public</b>	7 mill. m <sup>2</sup>	+27,2%	▲



*!/ Les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.*

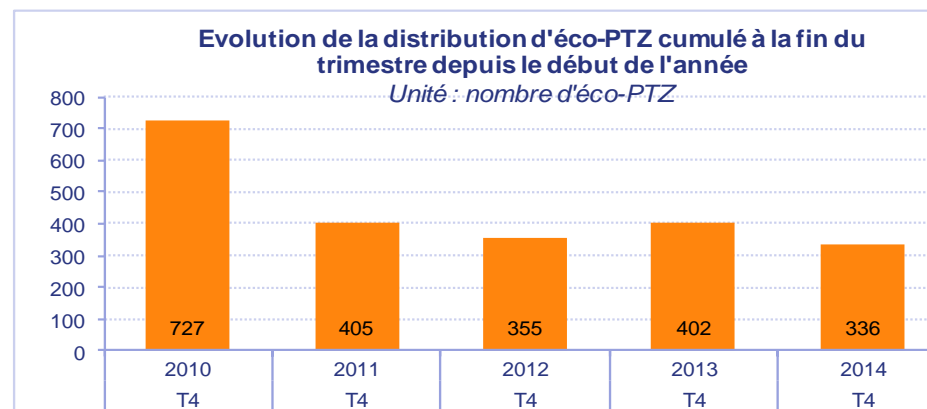
Source : Sit@del (données brutes)

Au 1<sup>er</sup> trimestre 2015, les surfaces de locaux commencés sur le département sont en baisse (-27,6% en glissement annuel), un repli qui se rapproche de celui observé au niveau régional (-22,5%).

Concernant les autorisations, l'embellie observée sur le département en fin d'année 2014 semble se confirmer au 1<sup>er</sup> trimestre 2015. En glissement annuel, les surfaces de locaux autorisés sont en progression de 4,9%. La Haute-Vienne se distingue puisqu'au niveau régional, c'est une baisse qui est observée (-7,3%).

## » Comment a récemment évolué l'écoPTZ ?

Travaux liés à l'éco-PTZ	De janvier à la fin du 4 <sup>e</sup> trimestre 2014 - Evol 1 an	
<b>Volume de travaux réalisés lié à l'éco-PTZ</b>	<b>6,07 M€</b>	<b>-19,6%</b> ▼
<b>Nombre d'éco-PTZ</b>	<b>336 écoPTZ</b>	<b>-16,4%</b> ▼



Source : SGFGAS (données brutes)

Sur la période d'observation arrêtée au 4<sup>ème</sup> trimestre 2014 (cumul sur 1 an), le volume de travaux réalisés liés à l'éco-PTZ s'élevait à un peu plus de 6 millions d'euros sur le département.

En comparaison avec la même période en 2013, c'est une baisse marquée de 19,6% qui est observée, soit un repli plus important que celui enregistré à l'échelon régional (-11,1%).

Conjoncture du BTP

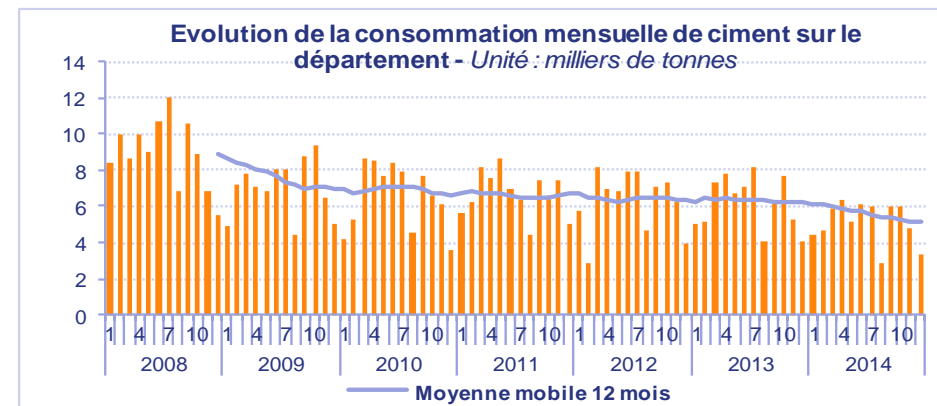
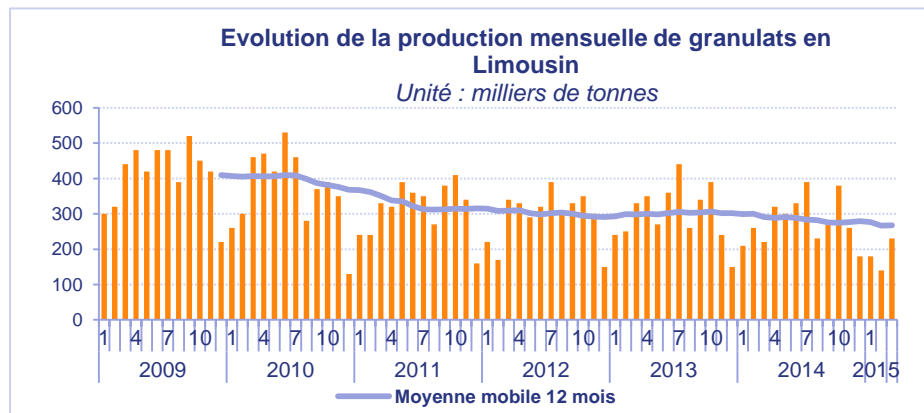
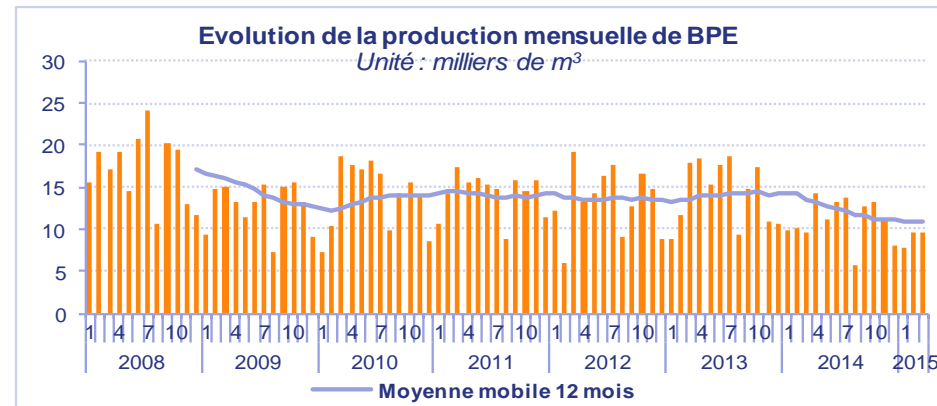
Juin-15

GIE Réseau des CERC  
Cellules Economiques  
Régionales  
de la Construction

**CEL**  
CELLULE ECONOMIQUE DU LIMOUSIN  
Bâtiment - Travaux Publics

## » Quelles tendances pour le secteur des matériaux ?

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Prod. BPE en mars 2015	9 552 m <sup>3</sup>	-1,1%	▼
Conso Ciment en décembre 2014	3 kt	-19,5%	▼
Production depuis le début de l'année			
Prod. BPE entre janvier et mars 2015	26 982 m <sup>3</sup>	-8,3%	▼
Conso Ciment entre janv. et dec. 2014	62 kt	-17,7%	▼



Sources : UNICEM pour le BPE, SFIC pour le ciment (données brutes)

La tendance à la baisse de la production haute-viennoise de béton prêt à l'emploi se poursuit au 1<sup>er</sup> trimestre 2015, soit -8,3% par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre 2014, une baisse qui suit celle du niveau régional (-9,7%).

L'évolution de la consommation de ciment (à fin 2014) est également orientée négativement (-17,7% sur un an), un repli plus important que celui enregistré au niveau régional (-9,4%).

Concernant la production de granulats, les données départementales ne sont pas disponibles, mais au niveau régional, le recul est particulièrement marqué au 1<sup>er</sup> trimestre de l'année (-20,3% par rapport à la même période en 2014).

Conjoncture du BTP

Juin-15

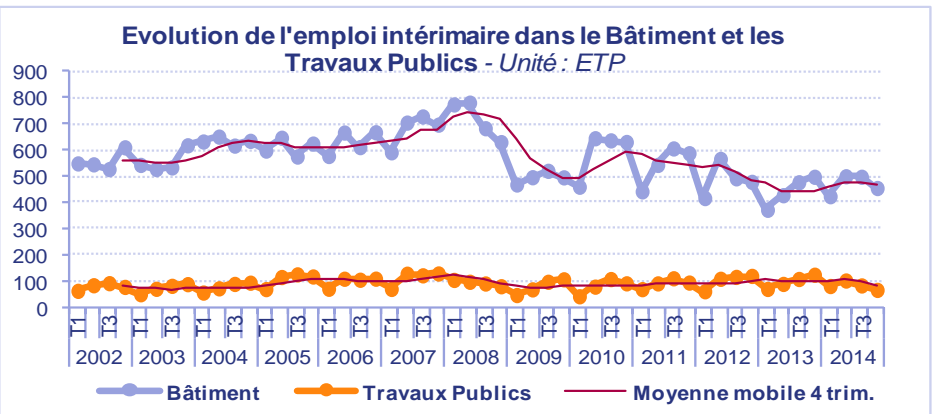
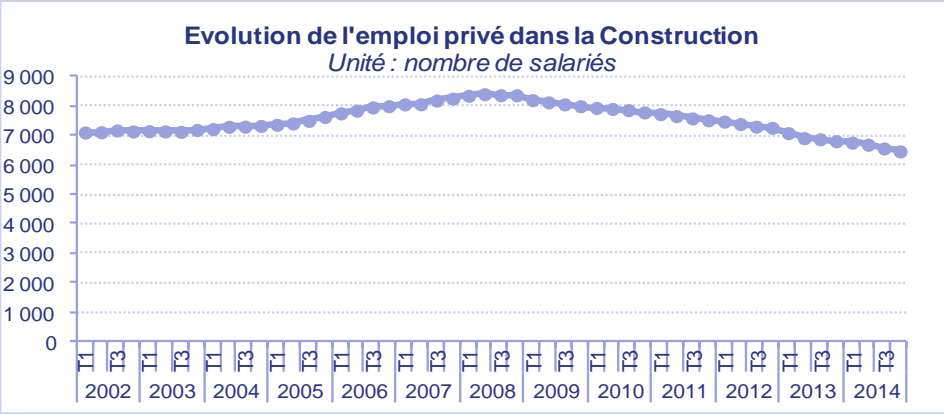
GIE Réseau des CERC  
Cellules Economiques  
Régionales  
de la Construction



# » Quelles sont les conséquences sur l'appareil de production ?

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)		4° trimestre 2014 - Evol 1 an	
<b>Nombre de salariés Construction</b>	<b>6 464 sal.</b>	<b>-5,1%</b>	▼

Emploi intérimaire (en équivalents temps pleins)		4° trimestre 2014 - Evol 1 an	
<b>Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics</b>	<b>519 ETP</b>	<b>-16,3%</b>	▼
<b>Intérimaires Bâtiment</b>	<b>454 ETP</b>	<b>-8,6%</b>	▼
<b>Intérimaires Travaux Publics</b>	<b>65 ETP</b>	<b>-47,1%</b>	▼



Sources : INSEE, DARES (données brutes) – Afin de s'aligner avec les recommandations de la DARES, les effectifs ETP sont désormais basés sur 52 semaines

Un nouveau repli est observé sur le champ de l'emploi salarié dans le secteur de la construction. Au cours de la même période de prise en compte, le nombre de salariés dans le secteur de la construction en Haute-Vienne a diminué de 5,1% par rapport à l'année précédente, suivant ainsi la moyenne régionale (-5 %).

En comparaison avec la fin d'année 2013, l'emploi intérimaire en Haute-Vienne a diminué dans le BTP en fin d'année 2014 (-16,3%). La plus forte diminution concerne les intérimaires des Travaux publics (-47,1%), la baisse est de 8,6% pour les intérimaires du Bâtiment. Au niveau régional, les effectifs intérimaires sont en baisse de 13,1% avec un repli marqué pour les Travaux Publics (-27,1 %).

Conjoncture du BTP

Jun-15

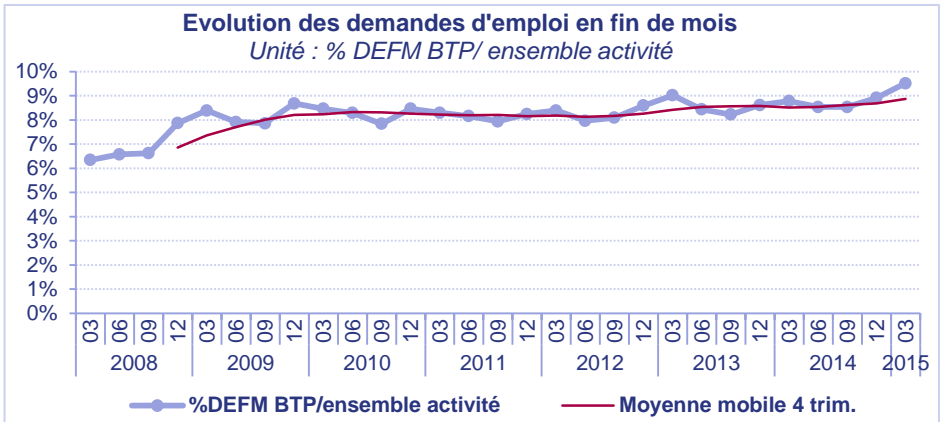
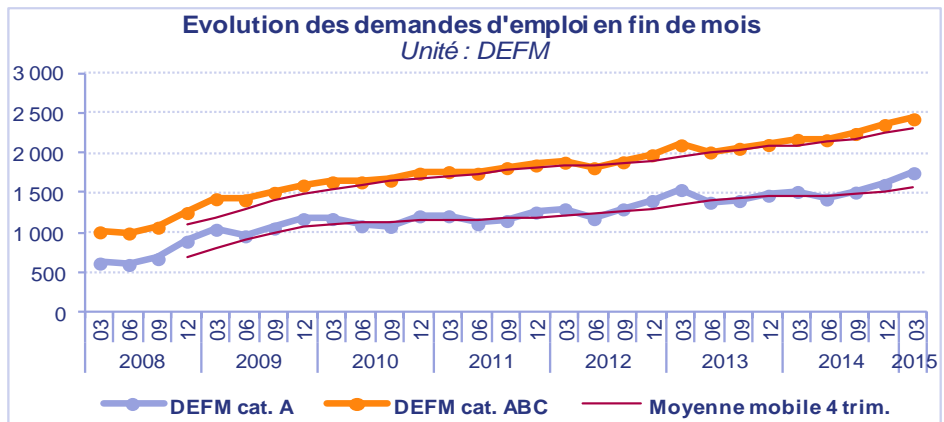
GIE Réseau des CERC  
Cellules Economiques  
Régionales  
de la Construction





# » Quelles sont les conséquences sur l'appareil de production ?

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	Mars 2015 - Evol 1 an		
DEFM Bâtiment et Travaux Publics	1 758 DEFM	+15,4%	▲
DEFM Ensemble de l'activité	18 475 DEFM	+6,5%	▲
% BTP/ensemble de l'activité	9,5%	+0,7 pts	▲



Note : DEFM issus d'entreprises dont le secteur d'activité économique est la construction

Source : DARES (données brutes) / catégorie A : Personne sans emploi, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi / Catégories ABC : toutes les personnes tenues de faire des actes positifs de recherche d'emplois pouvant avoir eu une activité réduite dans le mois

A la fin du premier trimestre de l'année, le nombre de demandeurs d'emplois en fin de mois (DEFM) dans le BTP a augmenté de 15,4% en 1 an en Haute-Vienne, une évolution plus marquée qu'au niveau régional (+11,5%). La progression observée pour le secteur du BTP en Haute-Vienne est plus importante que celle des DEFM tous secteurs confondus (+6,5%).

La part des demandeurs d'emplois en fin de mois BTP sur l'ensemble des DEFM de la Haute-Vienne est de 9,5% et progresse de 0,7 point (9,7% au niveau régional).

Conjoncture du BTP  
Juin-15

GIE Réseau des CERC  
Cellules Economiques  
Régionales  
de la Construction



# La Cellule Economique du Limousin BTP



CELLULE ECONOMIQUE DU LIMOUSIN  
Bâtiment - Travaux Publics

## Les productions de la CEL BTP :

- Suivi trimestriel de la conjoncture au niveau national, régional et départemental
- Zoom sur la construction en Limousin
- Chiffres clés du BTP
- Tableau de bord prospectif Emploi / formation du BTP
- Bâtiment durable (suivi trimestriel et bilan annuel)
- Dépenses de BTP des collectivités territoriales
- Demandes particulières de ses partenaires (observatoire des granulats, analyse de l'offre de formation en lien avec les matériaux bio-sourcés...)

## Contacts

Adresse : 6, allée Duke Ellington | 87 067 Limoges

tél. : 05 55 11 21 50 | fax : 09 70 06 82 20

e-mail : cellule.eco.limousin.btp@orange.fr

site internet : [www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com) (pages Limousin)

Président : Jean-Claude BRANDY

Directrice : Orla AUXEMERY

Chargé d'études : Mathieu JAMMOT

# Nos partenaires



**GIE Réseau des CERC**  
Cellules Economiques Régionales  
de la Construction

