

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception 22 juillet 2015	Dossier complet le 17 août 2015	N° d'enregistrement 2015-001706
--------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

1. Intitulé du projet

Création d'une Recyclerie et d'une Plateforme de tri à Poitiers (86000)

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
2714 (D)	> Installation de transit, regroupement ou tri de déchets non dangereux de papiers/ cartons, plastiques, caoutchouc, textiles, bois (...). Volume maximal stocké inférieur à 1000 m3, le volume stocké est de 426 m3
2716 (DC)	> Installation de transit, regroupement ou tri de déchets non dangereux non inertes (...) Volume maximal stocké (encombrants vrac, tout venant, incinérables...) 555 m3
2791 (DC)	> Installation de traitement de déchets non dangereux. Quantité maximale de déchets traités est d'1,5 tonne/jour (atelier de démantèlement)

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Création d'une Recyclerie et d'une Plateforme de tri à Poitiers (86000) de 1 142 m2.

Le projet consiste à Construire :

- un Bâtiment Tri, regroupant, le recyclage et le démantèlement
- un Bâtiment d'accueil regroupant les bureaux, et les locaux sociaux, ainsi que les locaux techniques,
- une cour extérieure de tri et de stockage
- un parking d'accueil pour le personnel

4.2 Objectifs du projet

Création d'une Recyclerie et d'une Plateforme de tri à Poitiers (86000) de 1 142 m2.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Réalisation des travaux en une seule tranche d'une durée de 9 mois.
Le démarrage du chantier est envisagé en septembre 2015.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le site retenu présente l'avantage d'être :

- > Inlu dans une ZAC dont la vocation est parfaitement compatible avec les activités projetées,
- > Entièrement viabilisé avec les réseaux EDF, gaz, télécom, eau potable, eaux usées, eaux pluviales à proximité.

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

Dossier complet le

N° d'enregistrement

1. Intitulé du projet

Création d'une Recyclerie et d'une Plateforme de tri à Poitiers (86000)

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom CLAEYS

Prénom ALAIN

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Communauté d'Agglomération de
GDA de Grand Poitiers

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET

2 4 8 | 6 0 0 | 1 5 7 | 0 0 0 | 1 5

Forme juridique

EPCI

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
2714 (D)	> Installation de transit, regroupement ou tri de déchets non dangereux de papiers/cartons, plastiques, caoutchouc, textiles, bois (...). Volume maximal stocké inférieur à 1000 m3, le volume stocké est de 426 m3
2716 (DC)	> Installation de transit, regroupement ou tri de déchets non dangereux non inertes (...) Volume maximal stocké (encombrants vrac, tout venant, incinérables...) 555 m3
2791 (DC)	> Installation de traitement de déchets non dangereux. Quantité maximale de déchets traités est d'1,5 tonne/jour (atelier de démantèlement)

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Création d'une Recyclerie et d'une Plateforme de tri à Poitiers (86000) de 1 142 m2.

Le projet consiste à Construire :

- un Bâtiment Tri, regroupant, le recyclage et le démantèlement
- un Bâtiment d'accueil regroupant les bureaux, et les locaux sociaux, ainsi que les locaux techniques,
- une cour extérieure de tri et de stockage
- un parking d'accueil pour le personnel

4.2 Objectifs du projet

Création d'une Recyclerie et d'une Plateforme de tri à Poitiers (86000) de 1 142 m2.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Réalisation des travaux en une seule tranche d'une durée de 9 mois.
Le démarrage du chantier est envisagé en septembre 2015.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le site retenu présente l'avantage d'être :

- > Inlu dans une ZAC dont la vocation est parfaitement compatible avec les activités projetées,
- > Entièrement viabilisé avec les réseaux EDF, gaz, télécom, eau potable, eaux usées, eaux pluviales à proximité.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

- > Permis de construire + RT2012
- > Déclaration d'autorisation d'exploiter

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

- > Etude d'impact sur le permis de construire

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
> Superficie totale de la parcelle	> 8 606 m ²
> Surfaces bâties	> 1 142 m ² SP
> Espaces verts	> 3 975 m ²
> Longueur max	> 50 m
> Largeur max	> 36,70 m
> Hauteur max	> 9 m
> Nombre de places de stationnement (parking VL)	> 23 places dont 2 places PMR

4.6 Localisation du projet**Adresse et commune(s) d'implantation**

ZAC « Saint Eloi »
rue Edouard Branly
86000 POITIERS

Coordonnées géographiques¹

Long. 0 ° 23 ' 22,662 E Lat. 46 ° 35 ' 19,507 N

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée : Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

Pas de lien fonctionnel avec d'autres travaux.

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Terrain vague / Espace de stockage de bennes vides

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

PLU de Poitiers
Dernière révision le 22 janvier 2014
Zone UE

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Site en ZNIEFF de type 1
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La plus proche zone Natura 2000 à proximité se situe, quant à elle, à plus de 5,5 km à l'Est du site. Il s'agit de la Forêt de Moulière, landes du Pinail, bois du Défens, du Fou et de la Roche de Bran (FR5410014).
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les sources de bruits identifiées sont : <ul style="list-style-type: none"> • Activité de la plateforme de tri et de la recyclerie : circulation de véhicules, déchargement des déchets, travail du bois • Trafic sur la route N147.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

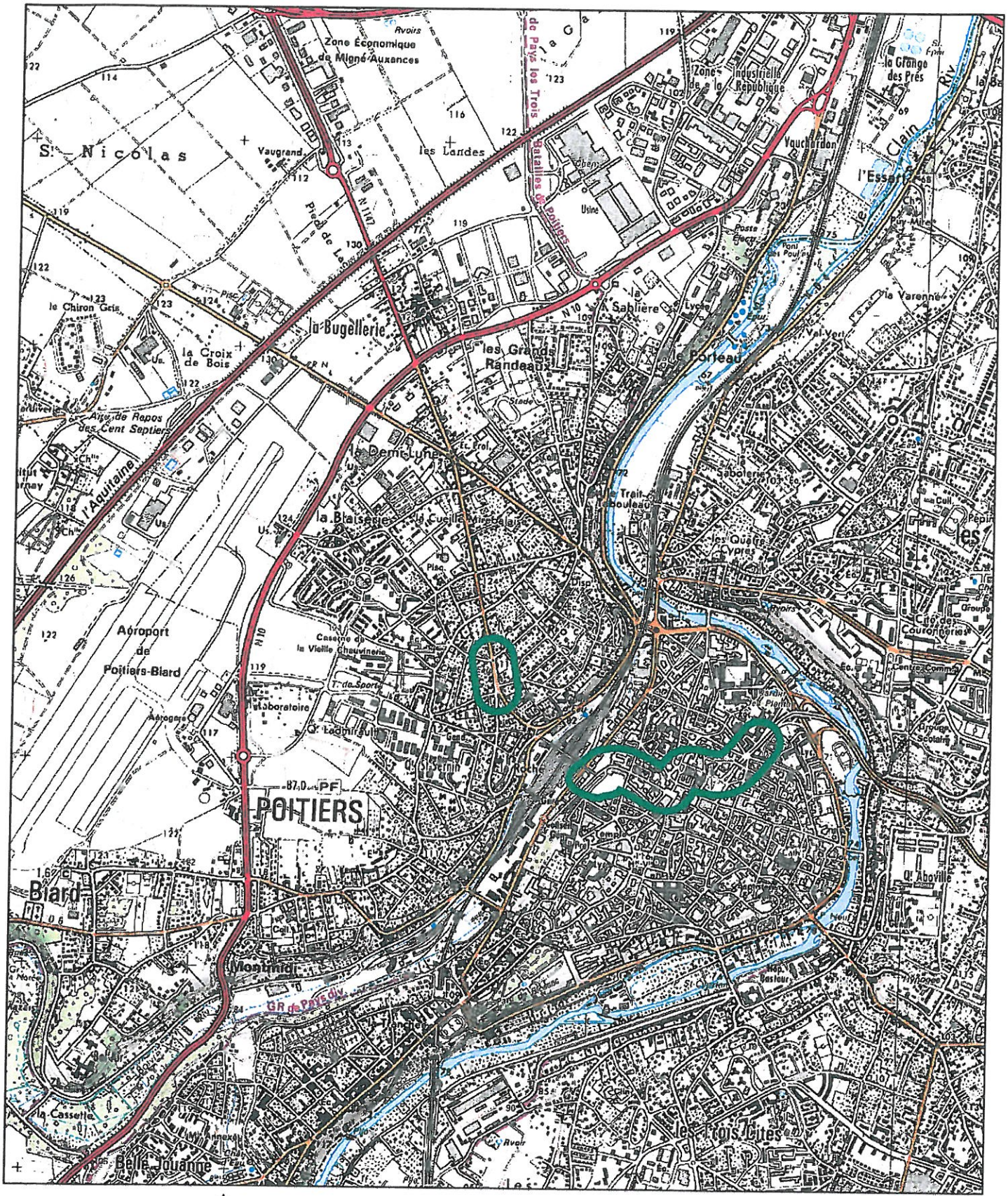
6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Au regard de la faible importance du projet (ICPE d'une surface de 1 000 m²), il nous semble que le dossier de permis de construire n'a pas à posséder de volet « étude d'impact ».



0 250 500 m



Aire d'étude

REALISATION DES TRONCONS CENTRAUX DES LIGNES BHNS DANS L'AGGLOMERAION DE POITIERS

DECLARATION D'EXAMEN AU CAS PAR CAS PREALABLE A LA REALISATON D'UNE ETUDE D'IMPACT

Notice complémentaire

Le projet d'aménagement du BHNS dans le centre-ville de Poitiers s'inscrit dans la mise en œuvre du Schéma Directeur de Transports en Commun en Site Propre intitulé « un BHNS pour Grand Poitiers » et validé en Avril 2010. Dans la continuité des projets Cœur d'Agglo et Viaduc des Rocs, il s'agit de réaliser les aménagements qui favoriseront la circulation des lignes BHNS, mais également lignes régulières en centre-ville.

Le projet, d'un linéaire de 1,5 km, prévoit le réaménagement façade à façade de l'espace public : il s'agit principalement des sections où il y a création et réaménagement de site propre bus. Au-delà du BHNS, le projet intègre également dans sa conception l'ensemble des composantes de l'espace public : voitures, modes doux, PMR... Les travaux de « VRD classique », dont le coût est estimé à 9M€ HT valeur Juin 2012, comprennent principalement:

- les travaux préparatoires, dégagement des emprises, déviations de circulation, clôtures et barrières de chantier, démolitions et démontages d'équipements routiers, etc.,
- les travaux de déviation/création de réseaux et terrassements, petit génie civil,
- la réalisation du site propre, trottoirs et chaussées,
- la réalisation des stations et mise en place des équipements associés pour faciliter son fonctionnement (billettique, information voyageurs),
- la mise en place de la signalisation verticale et horizontale, la signalisation directionnelle,
- la pose des équipements routiers et les mobiliers urbains courants,
- les plantations,
- l'ajout de distributeur de titres de transport dans les stations déjà aménagée : Viaduc et Victor Hugo (hors périmètre projet).

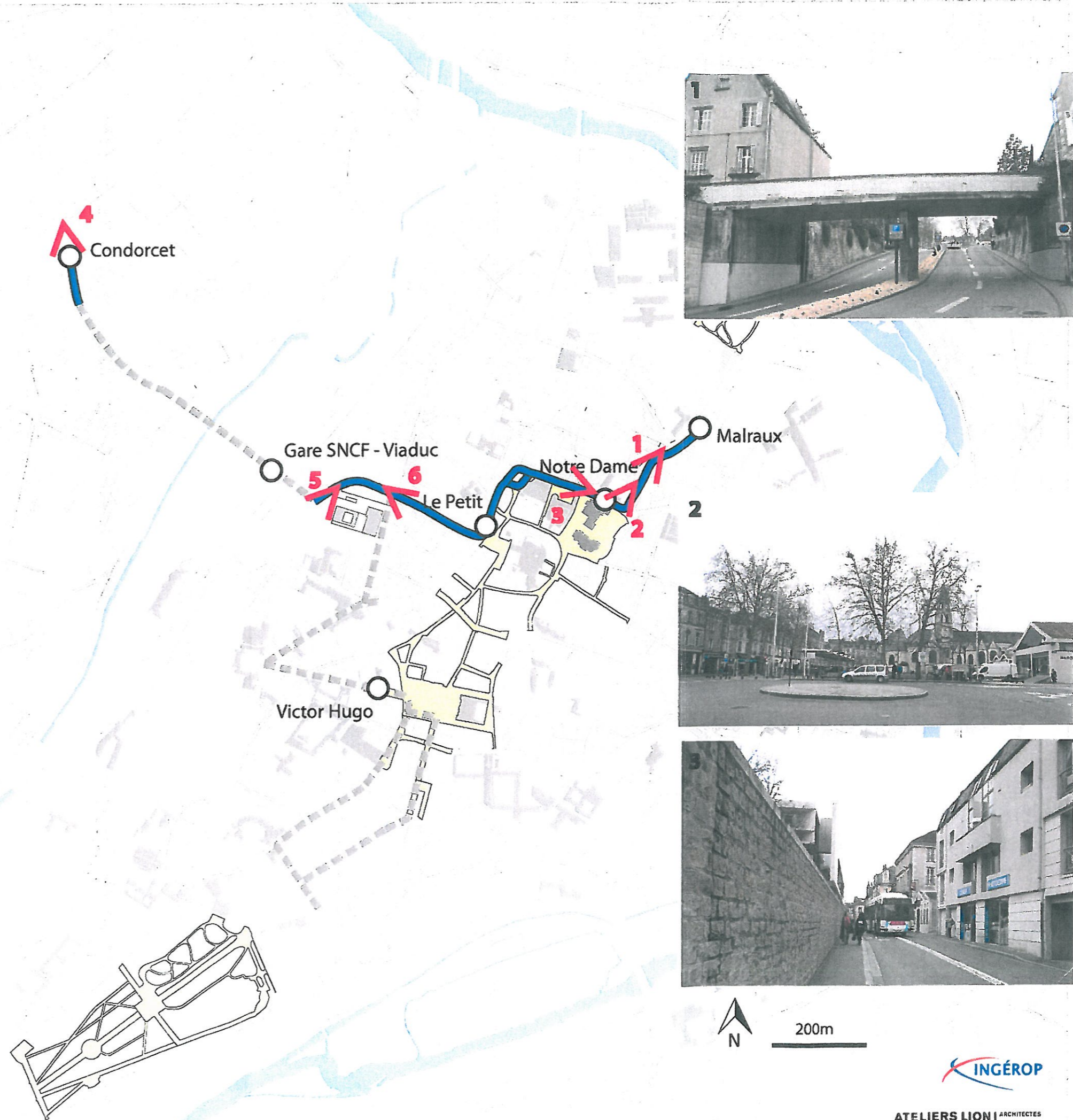
Le projet s'intègre dans le tissu urbain existant et aucun élargissement d'emprise n'est envisagé.




Les études de niveau PRO sont en cours, tout comme les études de déviation de réseaux par les concessionnaires.

Il est envisagé de réaliser l'ensemble de ces travaux dans la même temporalité sur une période d'un an et demi à deux ans.




BHNS du centre-ville de Poitiers

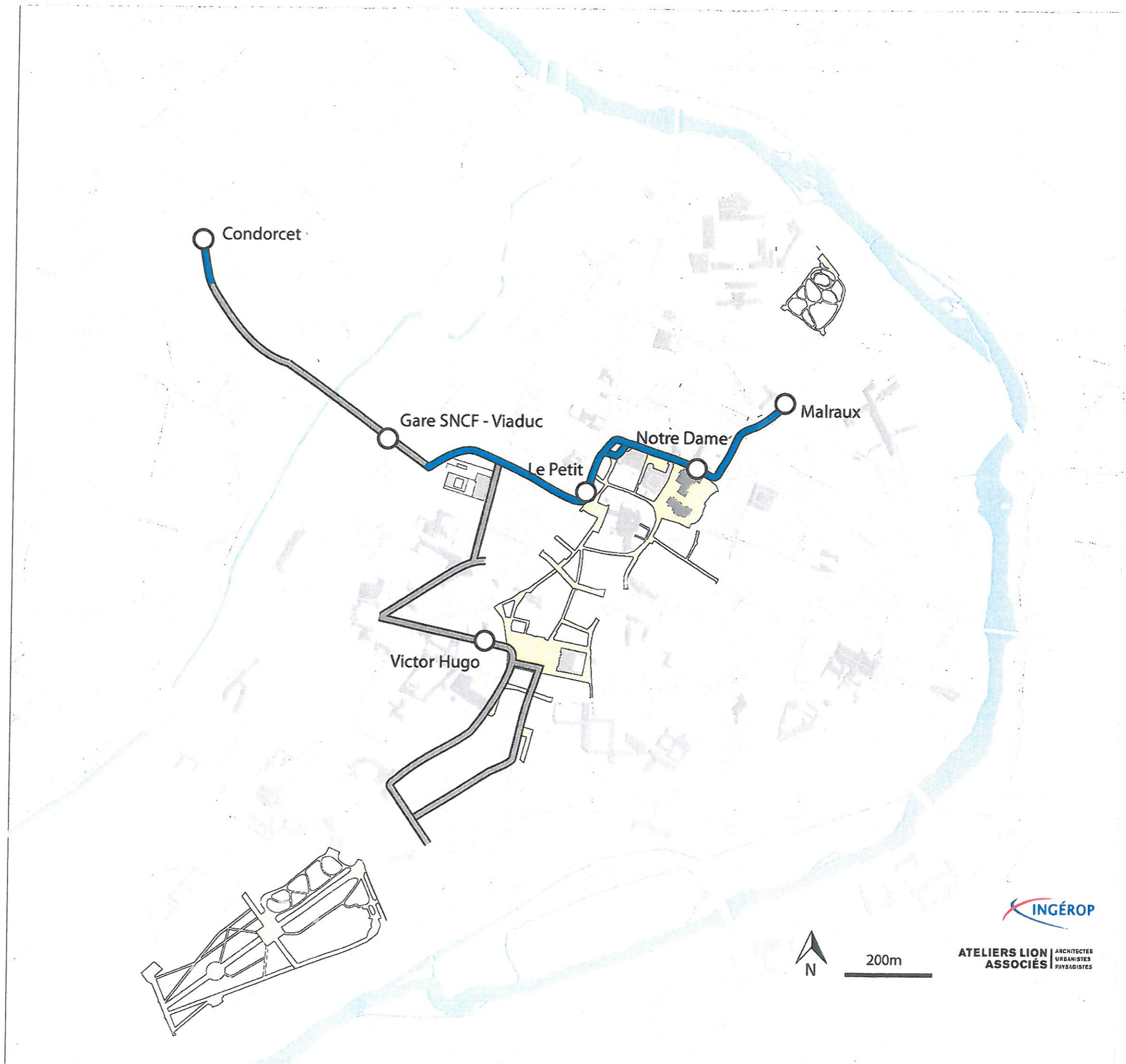
Le tracé du projet

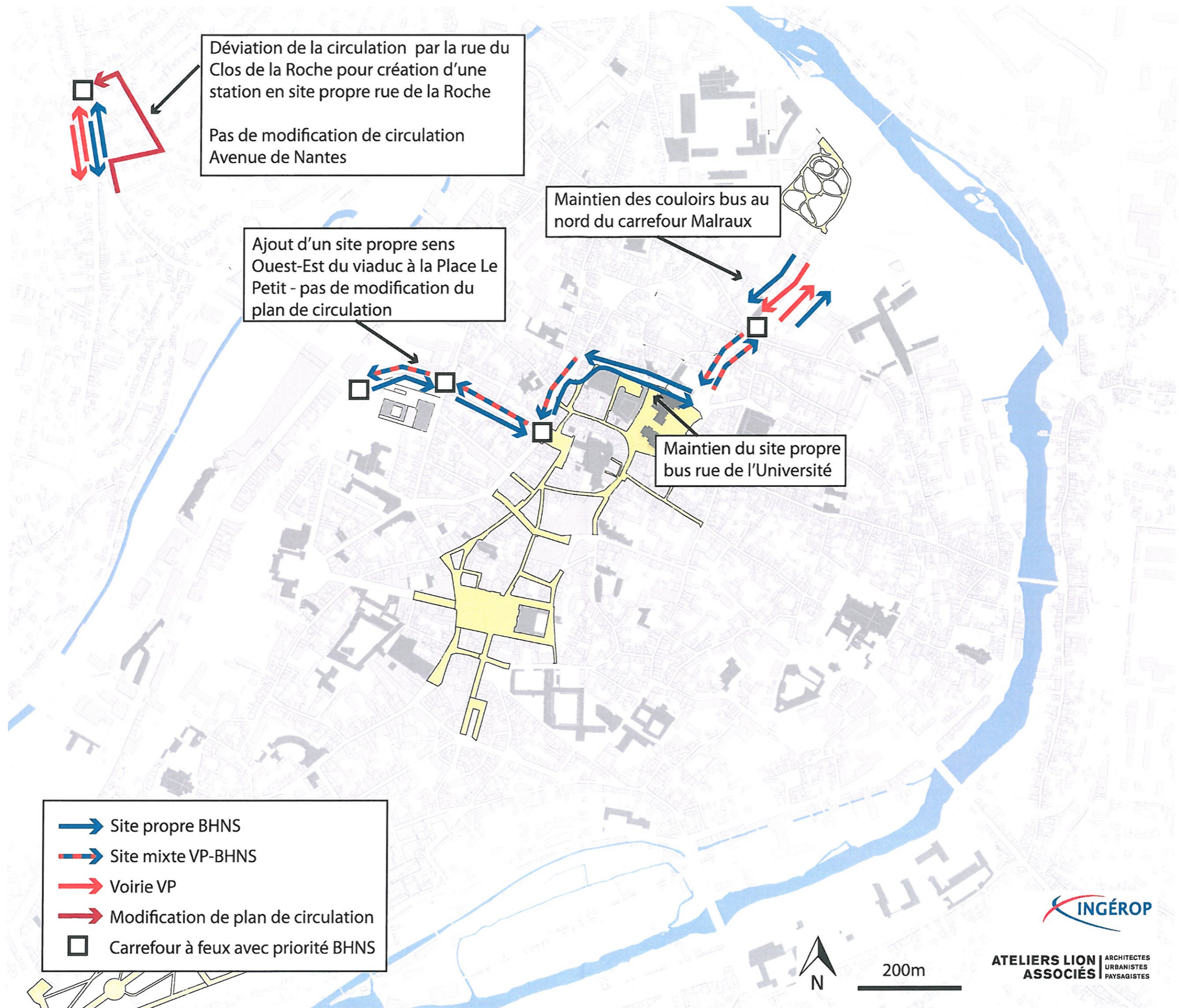


-  Voiries BHNS aménagées par le projet
-  Equipement des stations BHNS
-  Autres voiries empruntées par le BHNS

BHNS du centre-ville de Poitiers
Périmètre des aménagements

-  Voirie BHNS aménagée par le projet
-  Autres voiries empruntées par le BHNS
-  Station BHNS aménagée par le projet





Condorcet ← Réaménagement de l'avenue de Nantes et de la rue de la Roche pour implantation d'une station BHNS

Réaménagement façade à façade avec site propre bus (+ayant droits) dans le sens sud-nord et aménagement de la station Le Petit

Malraux

Réaménagement façade à façade de la voie Malraux avec implantation de couloirs bus autour de la station Malraux + valorisation urbaine de l'entrée de ville

Réaménagement façade à façade avec site propre bus (+ayant droits) rue de l'Université et aménagement de la station Notre Dame

Ajout de Distributeurs de Titres de Transport

Victor Hugo

Réaménagement façade à façade avec site propre bus dans le sens Ouest-Est

— Voirie BHNS aménagée par le projet
— Autres voiries empruntées par le BHNS ligne A
○ Station BHNS aménagée par le projet



200m



ATELIERS LION ARCHITECTES
ASSOCIÉS URBANISTES
PAYSAGISTES

