

Le nombre de mises en chantier de logements, tout comme les autorisations sont en hausse ce trimestre. Pour les surfaces de locaux non résidentiels commencés, les chiffres sont également bien orientés.

Concernant l'emploi salarié, bien que moins importante qu'à l'échelon du Limousin, le secteur de la construction en Creuse enregistre une baisse de 1,9 % de ses effectifs par rapport au 2<sup>ème</sup> trimestre 2012.

Décembre 2013

### 1. CONSTRUCTION NEUVE

#### Logements (source Sit@del 2)

##### Nombre de logements autorisés

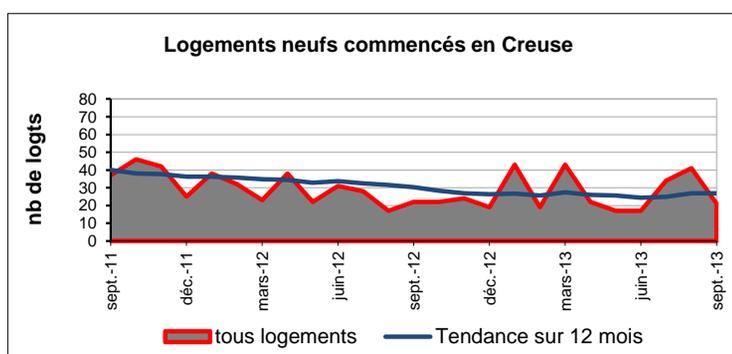
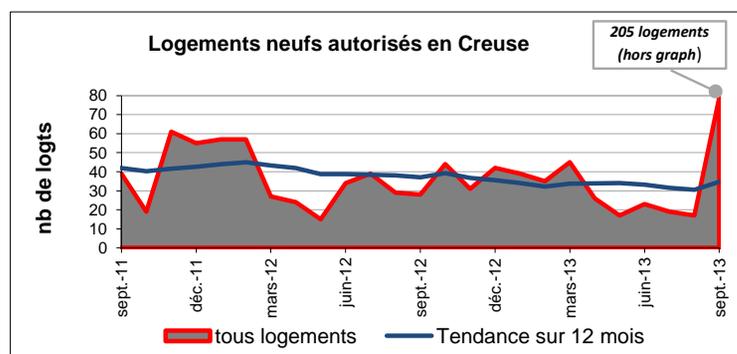
	type de logts	3 <sup>ème</sup> trim. 2013	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 3 <sup>ème</sup> trim 2012
Creuse	total *	241	↗ (+265%)	↗ (+151%)
	dont indiv.	77	↗ (+17%)	↘ (-20%)
Limousin	total *	698	↗ (+31%)	↘ (-21%)
	dont indiv.	459	↗ (+3%)	↘ (-31%)

(\*) total logements : y compris logements en résidence

##### Nombre de logements commencés

	type de logts	3 <sup>ème</sup> trim. 2013	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 3 <sup>ème</sup> trim 2012
Creuse	total *	96	↗ (+71%)	↗ (+20%)
	dont indiv.	96	↗ (+100%)	↗ (+28%)
Limousin	total *	759	↗ (+57%)	↘ (-6%)
	dont indiv.	677	↗ (+62%)	↘ (-4%)

(\*) total logements : y compris logements en résidence



Les mises en chantier de logements comptabilisées au troisième trimestre sont en nette hausse en Creuse, cette bonne tenue concerne le logement individuel (+28 %). Depuis le début de l'année, et en comparant avec 2012, les mises en chantier sont plutôt stables (-2,7 %).

Concernant les autorisations de construire, leur nombre est en très forte progression ce trimestre. Il convient toutefois de nuancer cette hausse, celle-ci est portée par une opération en particuliers (164 logements classés "en résidence de tourisme" à Noth).

#### Locaux non résidentiels (source Sit@del 2)

##### Surfaces des locaux autorisés

	3 <sup>ème</sup> trim. 2013
Creuse	17 690
Limousin	124 430

surface des locaux en m<sup>2</sup> (y compris surfaces agricoles)

##### Surfaces des locaux commencés

	3 <sup>ème</sup> trim. 2013
Creuse	24 017
Limousin	112 273

##### Évolution par rapport au 3<sup>ème</sup> trim. 2012 (Creuse)

↘ (estimation CEL BTP)

##### Évolution par rapport au 3<sup>ème</sup> trim. 2012 (Creuse)

↗ (estimation CEL BTP)

##### Locaux autorisés par destination

Creuse	3 <sup>ème</sup> trim. 2013
commerces	1 573
industrie	178
exploit. agric.	13 638
entrepôts ind.	551
serv. publics	1 045
autres	705

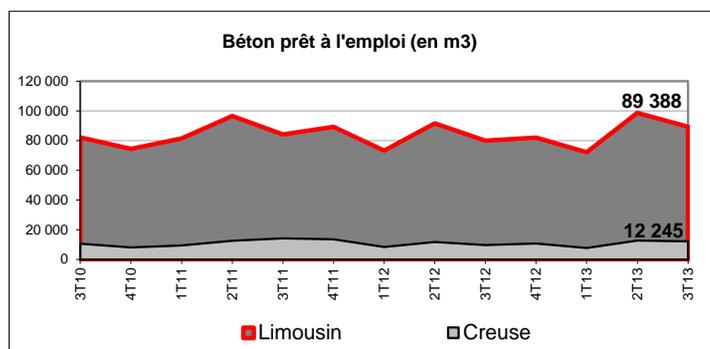
##### Locaux commencés par destination

Creuse	3 <sup>ème</sup> trim. 2013
commerces	3 072
industrie	2 094
exploit. agric.	14 846
entrepôts ind.	1 351
serv. publics	1 023
autres	1 631

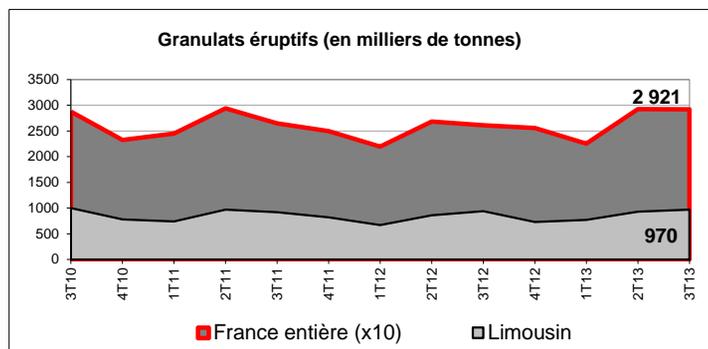
**Avertissement :** Le passage de la SHON à la surface de plancher pour les permis de construire déposés ou modifiés depuis le 1<sup>er</sup> mars 2012 introduit une rupture dans les séries de surface de construction publiées. Ces ruptures commencent à apparaître avec les résultats de juin 2012. Les surfaces en niveau sont diffusées mais les observations récentes ne doivent pas être comparées à celles de périodes antérieures à cette évolution réglementaire.

Dans l'attente du travail méthodologique effectué par le Commissariat Général au Développement Durable, la CEL BTP Limousin ne publie qu'une évolution en tendance par rapport à la même période de l'année précédente.

## 2. MATÉRIAUX



Source : UNICEM

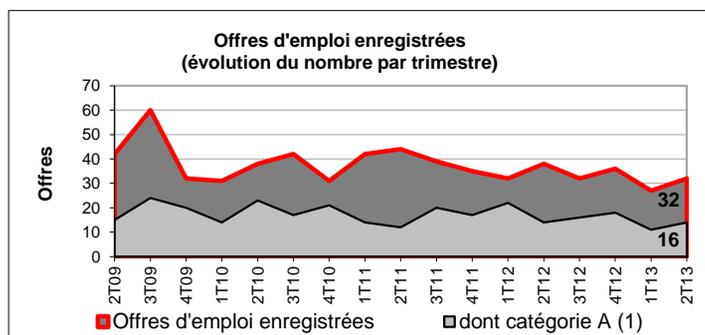


Source : UNICEM

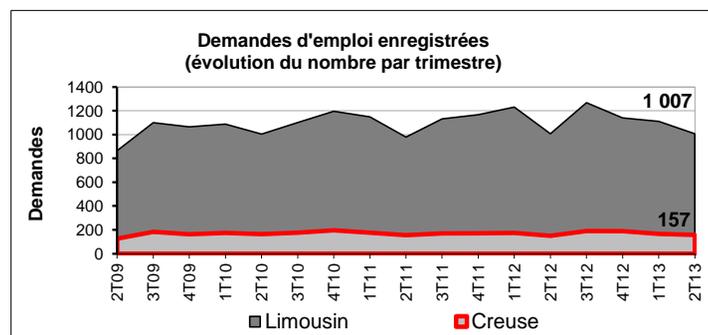
La production de BPE en Creuse est stable par rapport au 2<sup>ème</sup> trimestre, mais en comparant avec la même période en 2012, c'est une hausse qui est observée (+25,8 %), suivant la tendance régionale. Quant à la production de granulats, les données régionales font apparaître une hausse de 3,2 % par rapport au 3<sup>ème</sup> trimestre 2012.

## 3. EMPLOI

### Offres d'emploi enregistrées et demandes d'emploi enregistrées en Creuse (source : DIRECCTE)



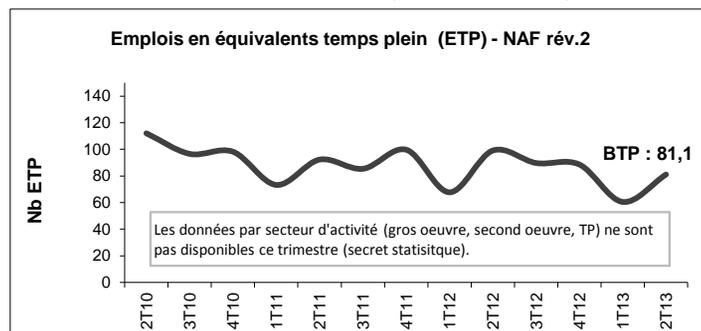
(1) contrat de 6 mois et plus



### Effectifs dans le BTP (source : INSEE)

Au 2 <sup>ème</sup> trim. 2013	Creuse		Limousin	
	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 2 <sup>ème</sup> tr. 2012	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 2 <sup>ème</sup> tr. 2012
<b>Construction</b>	↑ (+0,3%)	↓ (-1,9%)	↓ (-1,9%)	↓ (-4,5%)
<b>Industrie</b>	↓ (-1,1%)	↓ (-2,9%)	↓ (-0,9%)	↓ (-1,5%)
<b>Ensemble</b>	↓ (-0,4%)	↓ (-2%)	↓ (-1%)	↓ (-2,2%)

### Intérim en Creuse (source : DARES)



Sur la dynamique de 2012, les offres d'emploi enregistrées déposées par des entreprises du BTP de la Creuse restent à un niveau faible alors que le nombre de demandes d'emploi enregistrées demeure stable.

Concernant l'emploi salarié, c'est un nouveau repli qui est observé au 2<sup>ème</sup> trimestre. Si la baisse est moins importante qu'à l'échelon du Limousin, le secteur de la construction voit ses effectifs diminuer de 1,9 % par rapport au 2<sup>ème</sup> trimestre 2012 en Creuse.

Les effectifs de l'emploi intérimaire, exprimés en équivalents temps plein (ETP) sont en hausse par rapport au trimestre précédent (+34 %), en comparant avec le 2<sup>ème</sup> trimestre 2012, c'est une baisse qui est observée (-23,3 %).

## 4. ACTUALITÉ

### La commande publique en Creuse : vu sur le BOAMP (source : boamp.fr ; relevé le 31 décembre 2013)

Objet	Maîtrise d'ouvrage	Date limite de réponse
Rénovation des toitures terrasses : collège de Chénérailles, collège Georges-Nigremont à Crocq et collège Françoise-Dolto à Chatelus-Malvaleix (avis n°13-218553)	CG 23	21/01/2014
Travaux divers à l'église de l'assomption de la vierge, classée monument historique à Magnat L'Etrange (avis n°13-223234)	Mairie de Magnat L'Etrange	20/01/2014
Opération globale de rénovation thermique et de construction d'une chaufferie automatique au bois énergie avec un réseau de chaleur pour alimenter un bâtiment (avis n°13-220836)	Syndicat dept. des énergies Creuse	18/01/2014

Liste non exhaustive, d'autres offres sur BOAMP.fr

Cellule Économique du Limousin BTP : 6, allée Duke Ellington - BP 10009 - 87067 LIMOGES CEDEX 3 Tél : 05 55 11 21 50  
e-mail : cellule.eco.limousin.btp@orange.fr Site internet : www.cerc-actu.com (pages Limousin)

Plaquette réalisée avec le concours de :



Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Limousin



Conseil Régional du Limousin