

Les mises en chantier de logements, tout comme les autorisations sont en recul ce trimestre par rapport à la même période en 2012. Pour les surfaces de locaux non résidentiels commencés, les chiffres sont plutôt stables.

Concernant l'emploi salarié, les indicateurs sont de nouveau orientés à la baisse sur le département, -7 % par rapport au 2^{ème} trimestre 2012.

Décembre 2013

1. CONSTRUCTION NEUVE

Logements (source Sit@del 2)

Nombre de logements autorisés

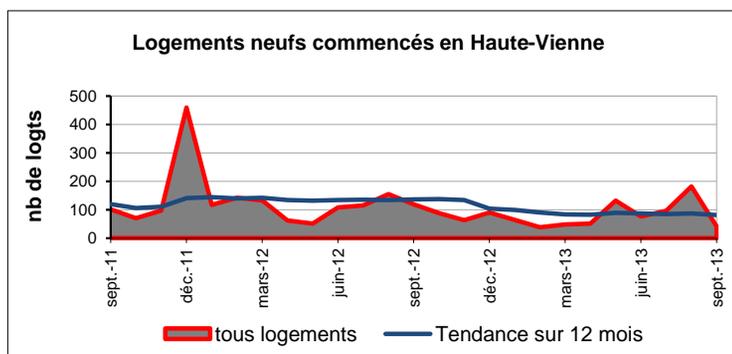
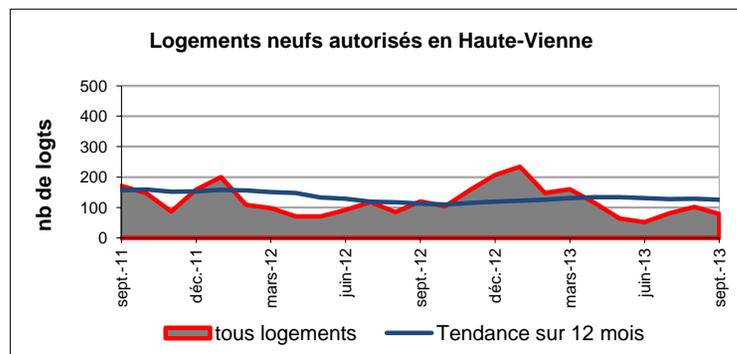
	type de logts	3 ^{ème} trim. 2013	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 3 ^{ème} trim 2012
Haute-Vienne	total *	262	↗ (+13 %)	↘ (-19 %)
	dont indiv.	196	↗ (+20 %)	↘ (-33 %)
Limousin	total *	698	↗ (+31 %)	↘ (-21 %)
	dont indiv.	459	↗ (+3 %)	↘ (-31 %)

(*) total logements : y compris logements en résidence

Nombre de logements commencés

	type de logts	3 ^{ème} trim. 2013	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 3 ^{ème} trim 2012
Haute-Vienne	total *	319	↗ (+23 %)	↘ (-18 %)
	dont indiv.	283	↗ (+32 %)	↘ (-18 %)
Limousin	total *	759	↗ (+57 %)	↘ (-6 %)
	dont indiv.	677	↗ (+62 %)	↘ (-4 %)

(*) total logements : y compris logements en résidence



Les mises en chantier de logements comptabilisées au troisième trimestre sont en net repli en Haute-Vienne par rapport à la même période en 2012, aussi bien pour le logement individuel que le logement collectif. Depuis le début de l'année et en comparant avec 2012, les mises en chantier ont réculé de 27 %.

Concernant les autorisations de construire, bien qu'en hausse par rapport au trimestre précédent, leur nombre est de nouveau en baisse par rapport à la même période en 2012.

Locaux non résidentiels (source Sit@del 2)

Surfaces des locaux autorisés

	3 ^{ème} trim. 2013
Haute-Vienne	54 637
Limousin	124 430

surface des locaux en m² (y compris surfaces agricoles)

Surfaces des locaux commencés

	3 ^{ème} trim. 2013
Haute-Vienne	50 076
Limousin	112 273

Évolution par rapport au 3^{ème} trim. 2012 (Haute-Vienne)

↘ (estimation CEL BTP)

Évolution par rapport au 3^{ème} trim. 2012 (Haute-Vienne)

→ (estimation CEL BTP)

Locaux autorisés par destination

Haute-Vienne	3 ^{ème} trim. 2013
commerces	6 216
industrie	3 791
exploit. agric.	23 954
entrepôts ind.	2 193
serv. publics	10 369
autres	8 114

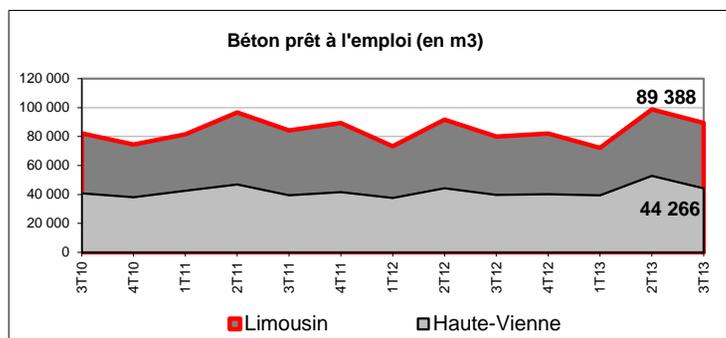
Locaux commencés par destination

Haute-Vienne	3 ^{ème} trim. 2013
commerces	2 240
industrie	535
exploit. agric.	14 179
entrepôts ind.	7 313
serv. publics	16 318
autres	9 491

Avertissement : Le passage de la SHON à la surface de plancher pour les permis de construire déposés ou modifiés depuis le 1^{er} mars 2012 introduit une rupture dans les séries de surface de construction publiées. Ces ruptures commencent à apparaître avec les résultats de juin 2012. Les surfaces en niveau sont diffusées mais les observations récentes ne doivent pas être comparées à celles de périodes antérieures à cette évolution réglementaire.

Dans l'attente du travail méthodologique effectué par le Commissariat Général au Développement Durable, la CEL BTP Limousin ne publie qu'une évolution en tendance par rapport à la même période de l'année précédente.

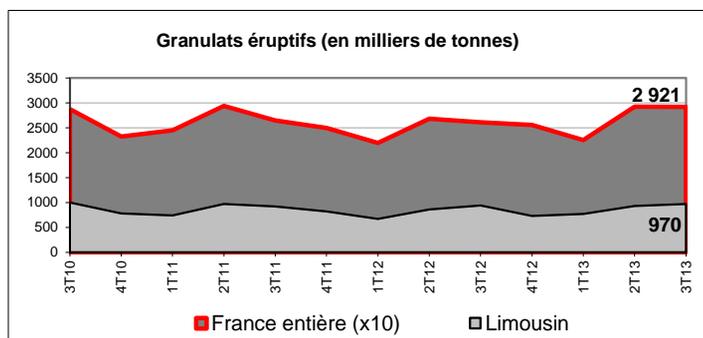
2. MATÉRIAUX



Source : UNICEM

La production de BPE en Haute-Vienne recule par rapport au 2^{ème} trimestre, mais en comparant avec la même période en 2012, c'est une hausse qui est observée (+11,5 %), suivant la tendance régionale.

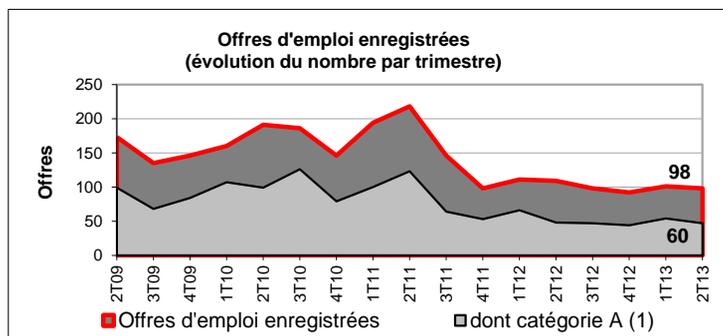
Quant à la production de granulats, les données régionales font apparaître une hausse de 3,2 % par rapport au 3^{ème} trimestre 2012.



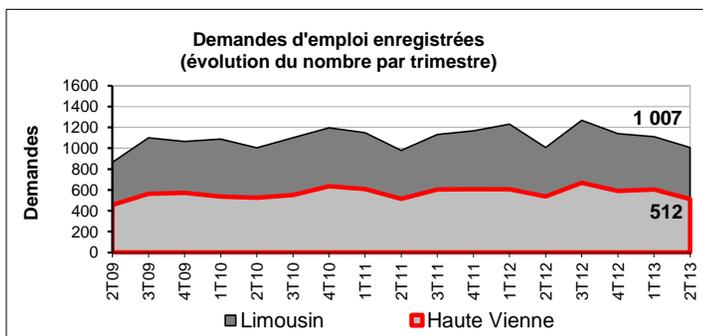
Source : UNICEM

3. EMPLOI

Offres d'emploi enregistrées et demandes d'emploi enregistrées en Haute-Vienne (source : DIRECCTE)



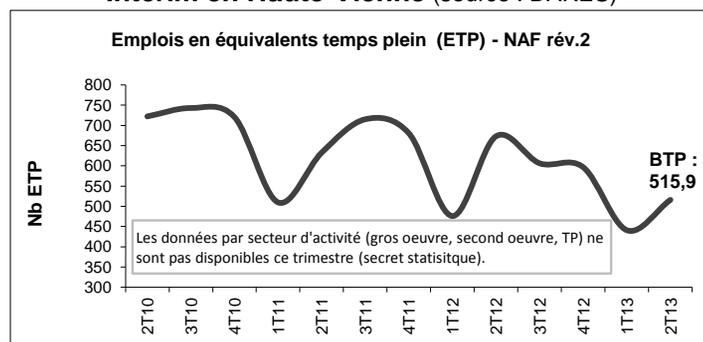
(1) contrat de 6 mois et plus



Effectifs dans le BTP (source : INSEE)

Au 2 ^{ème} trim. 2013	Haute-Vienne		Limousin	
	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 2 ^{ème} tr. 2012	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 2 ^{ème} tr. 2012
Construction	↓ (-2,7%)	↓ (-7 %)	↓ (-1,9 %)	↓ (-4,5 %)
Industrie	↓ (-0,4 %)	↓ (-1,8 %)	↓ (-0,9 %)	↓ (-1,5 %)
Ensemble	↓ (-1,2 %)	↓ (-2,8 %)	↓ (-1 %)	↓ (-2,2 %)

Intérim en Haute-Vienne (source : DARES)



Sur la dynamique de 2012, les offres d'emploi enregistrées déposées par des entreprises du BTP de la Haute-Vienne restent à un niveau faible alors que le nombre de demandes d'emploi enregistrées est en légère baisse.

Concernant l'emploi salarié, c'est un nouveau repli qui est observé au 2^{ème} trimestre, le secteur de la construction voit ses effectifs diminuer de 7 % par rapport au 2^{ème} trimestre 2012 en Haute-Vienne.

Les effectifs de l'emploi intérimaire, exprimés en équivalents temps plein (ETP), sont en hausse par rapport au trimestre précédent (+17 %), en comparant avec le 2^{ème} trimestre 2012, c'est une baisse qui est observée (-23,3 %).

4. ACTUALITÉ

La commande publique en Haute-Vienne : vu sur le BOAMP (source : boamp.fr ; relevé le 31 décembre 2013)

Objet	Maîtrise d'ouvrage	Date limite de réponse
Route départementale n951 - déviation de Mézières-sur-Issoire - contrôle extérieur chaussées (avis n°13-224777)	CG87	20/02/2014
Travaux d'installation d'un chauffage à eau chaude dans le bâtiment 3, sur le site de Bellac (avis n°13-218501)	hopital intercom. du Haut Limousin	07/02/2014
Travaux d'aménagement de bureaux et de locaux à Limoges (avis n°13-220005)	Limoges Habitat	04/02/2014
Pontage de fissures à Limoges (avis n°13-220259)	Limoges Métropole	04/02/2014
Liaison Bastide - parc de Diane à Limoges (avis n°13-222116)	Limoges Métropole	04/02/2014
Accord Cadre relatif à divers travaux de voirie à Limoges (avis n°13-222260)	Limoges Métropole	04/02/2014
R.d. 44 - réparation du pont pour les communes de Saint-Priest-Taurion et de Saint-Just-Le-Martel (avis n°13-225189)	CG 87	31/01/2014
Réfection de la rue de la Lande à Aureil (avis n°13-216973)	Limoges Métropole	28/01/2014
Travaux de remplacement des menuiseries - résidence Saint-Lazare, rue L. Michel à Limoges (avis n°13-217697)	Limoges Habitat	23/01/2014
Réhabilitation énergétique de l'école maternelle pour le compte de la commune, à Rochechouart (avis n°13-218222)	Commune de Rochechouart	17/01/2014

Liste non exhaustive, d'autres offres sur BOAMP.fr

Cellule Économique du Limousin BTP : 6, allée Duke Ellington - BP 10009 - 87067 LIMOGES CEDEX 3 Tél : 05 55 11 21 50
e-mail : cellule.eco.limousin.btp@orange.fr Site internet : www.cerc-actu.com (pages Limousin)

Plaquette réalisée avec le concours de :



Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Limousin



Conseil Régional du Limousin