

Le nombre de mises en chantier de logements est en hausse ce trimestre grâce à la bonne tenue des logements collectifs. La dynamique est également positive pour les surfaces de locaux non résidentiels commencés.

Concernant l'emploi salarié, à fin 2012, les indicateurs sont orientés à la baisse, le secteur de la construction voit ses effectifs diminuer de 4 % par rapport à 2011 sur le département.

Juin 2013

### 1. CONSTRUCTION NEUVE

#### Logements (source Sit@del 2)

##### Nombre de logements autorisés

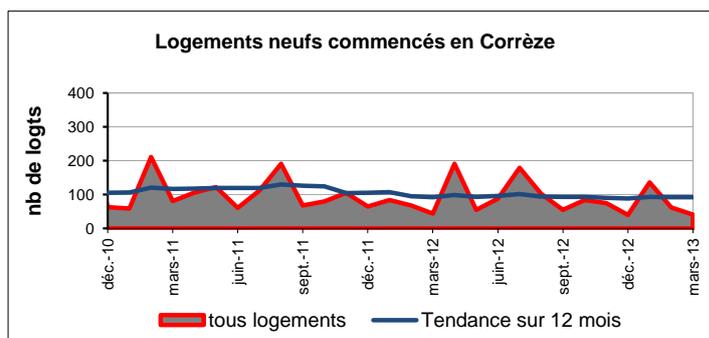
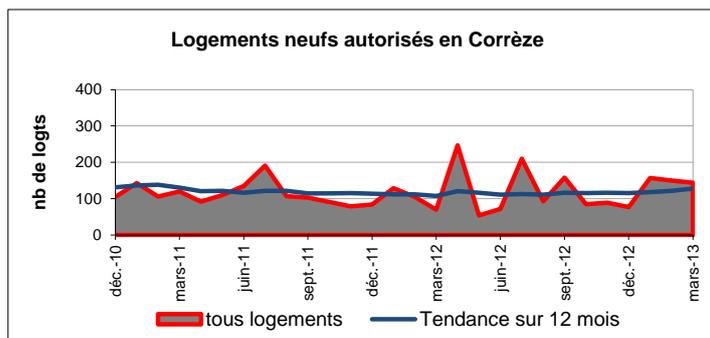
	type de logts	1 <sup>er</sup> trim. 2013	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 1 <sup>er</sup> trim 2012
Corrèze	total *	451	↗ (+80 %)	↗ (+48 %)
	dont indiv.	323	↗ (+37 %)	↗ (+25 %)
Limousin	total *	1 112	↗ (+33 %)	↗ (+31 %)
	dont indiv.	785	↗ (+16 %)	↗ (+1 %)

(\* total logements : y compris logements en résidence)

##### Nombre de logements commencés

	type de logts	1 <sup>er</sup> trim. 2013	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 1 <sup>er</sup> trim 2012
Corrèze	total *	239	↗ (+20 %)	↗ (+22 %)
	dont indiv.	127	↘ (-26 %)	↘ (-28 %)
Limousin	total *	494	↔ (-2 %)	↘ (-28 %)
	dont indiv.	323	↘ (-32 %)	↘ (-45 %)

(\* total logements : y compris logements en résidence)



Après la nette dégradation des mises en chantier en 2012, c'est une progression qui est enregistrée au 1<sup>er</sup> trimestre 2013 (+22 % par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre 2012). Cette augmentation est portée par le logement collectif.

Concernant les autorisations de construire, la tendance est également orientée à la hausse (+48 % en comparaison avec la même période en 2012).

#### Locaux non résidentiels (source Sit@del 2)

##### Surfaces des locaux autorisés

	1 <sup>er</sup> trim. 2013
Corrèze	68 244
Limousin	149 897

surface des locaux en m<sup>2</sup> (y compris surfaces agricoles)

##### Surfaces des locaux commencés

	1 <sup>er</sup> trim. 2013
Corrèze	25 462
Limousin	60 903

##### Évolution par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2012 (Corrèze)

↗ (estimation CEL BTP)

##### Évolution par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2012 (Corrèze)

↗ (estimation CEL BTP)

##### Locaux autorisés par destination

Corrèze	1 <sup>er</sup> trim. 2013
commerces	12 739
industrie	3 068
exploit. agric.	31 782
entrepôts ind.	8 026
serv. publics	6 061
autres	6 568

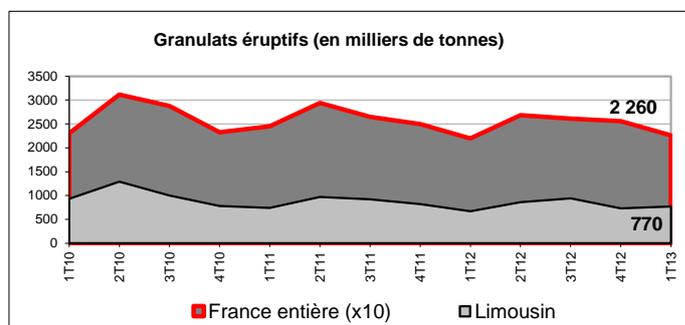
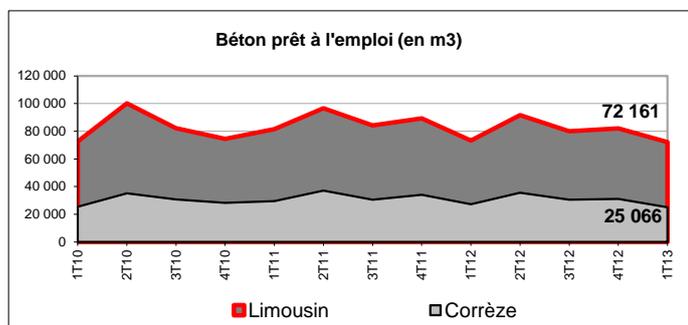
##### Locaux commencés par destination

Corrèze	1 <sup>er</sup> trim. 2013
commerces	863
industrie	0
exploit. agric.	10 997
entrepôts ind.	6 368
serv. publics	5 001
autres	2 233

**Avvertissement :** Le passage de la SHON à la surface de plancher pour les permis de construire déposés ou modifiés depuis le 1<sup>er</sup> mars 2012 introduit une rupture dans les séries de surface de construction publiées. Ces ruptures commencent à apparaître avec les résultats de juin 2012. Les surfaces en niveau sont diffusées mais les observations récentes ne doivent pas être comparées à celles de périodes antérieures à cette évolution réglementaire.

Dans l'attente du travail méthodologique effectué par le Commissariat Général au Développement Durable, la CEL BTP Limousin ne publie qu'une évolution en tendance par rapport à la même période de l'année précédente.

## 2. MATÉRIAUX



Source : UNICEM

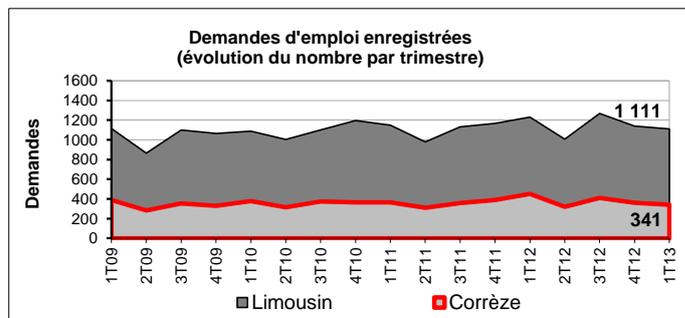
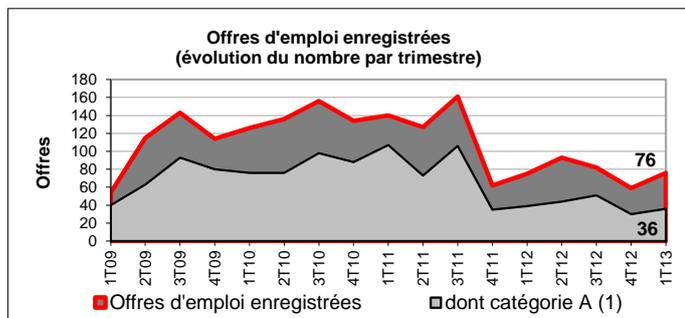
Source : UNICEM

La baisse se poursuit pour la production de BPE en Corrèze, -8 % par rapport à la même période en 2012.

Quant à la production de granulats, les données régionales font apparaître une hausse de 14,9 % par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre 2012. Cette progression est en partie expliquée par l'approvisionnement du chantier LGV Tours-Bordeaux.

## 3. EMPLOI

Offres d'emploi enregistrées et demandes d'emploi enregistrées en Corrèze (source : DIRECCTE)

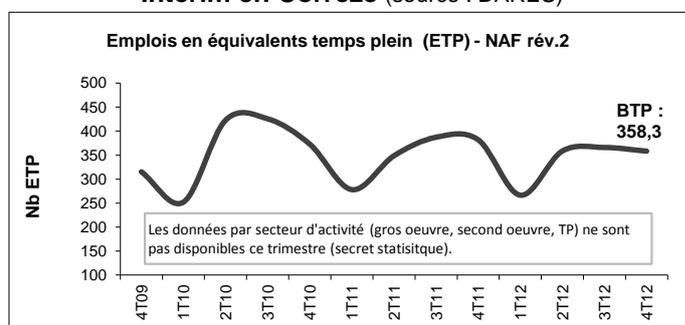


(1) contrat de 6 mois et plus

Effectifs dans le BTP (source : INSEE)

Au 4 <sup>ème</sup> trim. 2012	Corrèze		Limousin	
	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 4 <sup>e</sup> tr. 2011	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 4 <sup>e</sup> tr. 2011
Construction	↓ (-0,6 %)	↓ (-4 %)	↓ (-0,6 %)	↓ (-3,9 %)
Industrie	↓ (-0,1 %)	↓ (-3,1 %)	↓ (-0,4 %)	↓ (-2 %)
Ensemble	↓ (-0,3 %)	↓ (-1,7 %)	↓ (-0,3 %)	↓ (-1,6 %)

Intérim en Corrèze (source : DARES)



Sur la dynamique de 2012, les offres d'emploi enregistrées déposées par des entreprises du BTP de la Corrèze restent à un niveau faible alors que le nombre de demandes d'emploi enregistrées demeure stable.

Concernant l'emploi salarié, à fin 2012, les indicateurs sont orientés à la baisse, le secteur de la construction voit ses effectifs diminuer de 4 % par rapport à 2011 en Corrèze.

Les effectifs de l'emploi intérimaire, exprimés en équivalents temps plein, sont stables par rapport au trimestre précédent mais en comparant avec le 4<sup>ème</sup> trimestre 2011, c'est une baisse qui est enregistrée (-5,5 %).

## 4. ACTUALITÉ

La commande publique en Corrèze : vu sur le BOAMP (source : boamp.fr ; relevé le 26 juin 2013)

Objet	Maîtrise d'ouvrage	Date limite de réponse
Gendarmerie de larche, rénovation des menuiseries et occultations vétustes (avis n°113-97746)	CG 19	04/07/2013
Travaux d'assainissement avenue Victor Hugo et avenue Bastille à Tulle (avis n°13-106005)	Ville de Tulle	11/07/2013
Modification des locaux du cesu (avis n°13-111485)	centre hospitalier de Tulle	12/07/2013
Réfection de l'avenue André Emery à Brive-La-Gaillarde (avis n°13-99698)	Ville de Brive-La-Gaillarde	15/07/2013
rd98-rd49-rd108-réparations, confortements de ponts (3 avis : n°13-112244 - n°13-112683 - n°13-113569)	CG 19	15/07/2013
Construction : plateforme de stock. de mâchefer, aire de retournement PL à Rosiers D'Egletons (avis n°13-112661)	syttom 19	16/07/2013
Aménagement d'un vestiaire central (avis n°13-112227)	centre hospitalier de Tulle	17/07/2013
Construction d'une salle polyvalente à Brive, lot VRD (avis n°13-103341)	Ville de Brive-La-Gaillarde	18/07/2013
Maîtrise d'oeuvre pour la construction de 36 logements collectifs - le Peyroux, à Malemort (avis n°13-104515)	OPHLM de Brive-La-Gaillarde	24/07/2013
Travaux de construction d'un bâtiment de stockage d'équipements félin à Brive-la-Gaillarde (avis n°13-102068)	mindef/sga/dcsid/esid Bordeaux	30/07/2013

Cellule Économique du Limousin BTP : 6, allée Duke Ellington - BP 10009 - 87067 LIMOGES CEDEX 3 Tél : 05 55 11 21 50  
e-mail : cellule.eco.limousin.btp@orange.fr Site internet : www.cerc-actu.com (pages Limousin)

Plaquette réalisée avec le concours de :



Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Limousin



Conseil Régional du Limousin