

En Creuse

Le nombre de mises en chantier de logements est en hausse ce trimestre grâce à la bonne tenue des logements collectifs. Pour les surfaces de locaux non résidentiels commencés, les chiffres sont stables mais demeurent à un niveau faible.

Concernant l'emploi salarié, les indicateurs s'orientent à la baisse, à fin 2012, le secteur de la construction voit ses effectifs diminuer de 1,3 % par rapport à 2011, une baisse moins marquée qu'à l'échelon régional (-3,9 %).

Juin 2013

1. CONSTRUCTION NEUVE

Logements (source Sit@del 2)

Nombre de logements autorisés

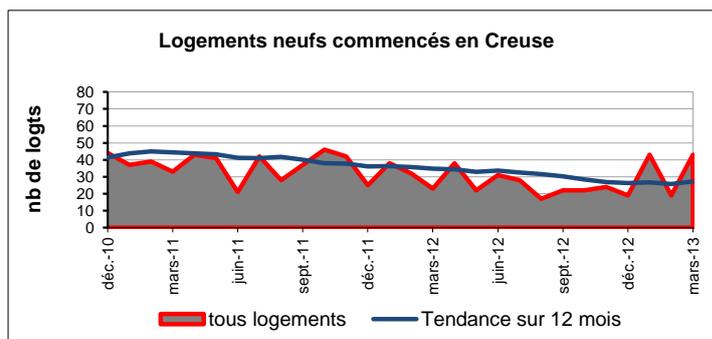
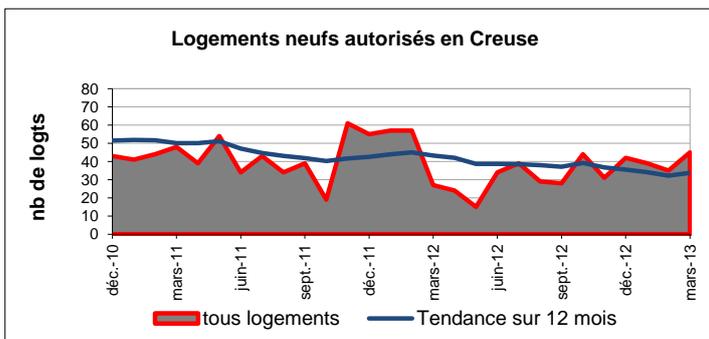
	type de logts	1 ^{er} trim. 2013	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 1 ^{er} trim 2012
Creuse	total *	119	➔ (+2 %)	➡ (-16 %)
	dont indiv.	117	➔ (+8,3 %)	➡ (-8 %)
Limousin	total *	1 112	➔ (+33 %)	➔ (+31 %)
	dont indiv.	785	➔ (+16 %)	➔ (+1 %)

(*) total logements : y compris logements en résidence

Nombre de logements commencés

	type de logts	1 ^{er} trim. 2013	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 1 ^{er} trim 2012
Creuse	total *	105	➔ (+62 %)	➔ (+13 %)
	dont indiv.	64	➔ (+0,1 %)	➡ (-30 %)
Limousin	total *	494	➔ (-2 %)	➡ (-28 %)
	dont indiv.	323	➡ (-32 %)	➡ (-45 %)

(*) total logements : y compris logements en résidence



Après la nette dégradation des mises en chantier en 2012, c'est une progression qui est enregistrée au 1^{er} trimestre 2013 (+13 % par rapport au 1^{er} trimestre 2012). Cette augmentation est portée par le logement collectif.

Concernant les autorisations de construire, la tendance est orientée à la baisse (-16 % en comparaison avec la même période en 2012).

Locaux non résidentiels (source Sit@del 2)

Surfaces des locaux autorisés

	1 ^{er} trim. 2013
Creuse	31 232
Limousin	149 897

surface des locaux en m² (y compris surfaces agricoles)

Surfaces des locaux commencés

	1 ^{er} trim. 2013
Creuse	9 567
Limousin	60 903

Évolution par rapport au 1^{er} trim. 2012 (Creuse)

➡ (estimation CEL BTP)

Évolution par rapport au 1^{er} trim. 2012 (Creuse)

➔ (estimation CEL BTP)

Locaux autorisés par destination

Creuse	1 ^{er} trim. 2013
commerces	398
industrie	172
exploit. agric.	22 244
entrepôts ind.	240
serv. publics	7 777
autres	401

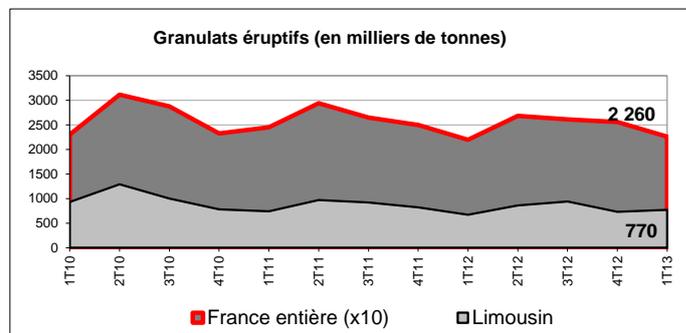
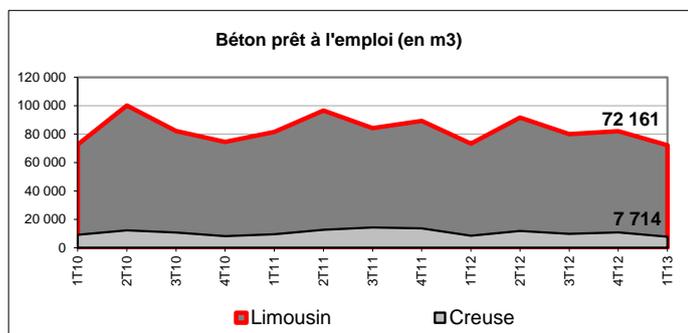
Locaux commencés par destination

Creuse	1 ^{er} trim. 2013
commerces	589
industrie	42
exploit. agric.	4 626
entrepôts ind.	1 060
serv. publics	2 978
autres	272

Avvertissement : Le passage de la SHON à la surface de plancher pour les permis de construire déposés ou modifiés depuis le 1^{er} mars 2012 introduit une rupture dans les séries de surface de construction publiées. Ces ruptures commencent à apparaître avec les résultats de juin 2012. Les surfaces en niveau sont diffusées mais les observations récentes ne doivent pas être comparées à celles de périodes antérieures à cette évolution réglementaire.

Dans l'attente du travail méthodologique effectué par le Commissariat Général au Développement Durable, la CEL BTP Limousin ne publie qu'une évolution en tendance par rapport à la même période de l'année précédente.

2. MATÉRIAUX



Source : UNICEM

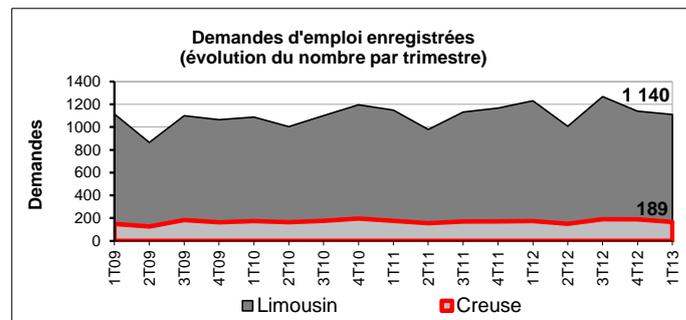
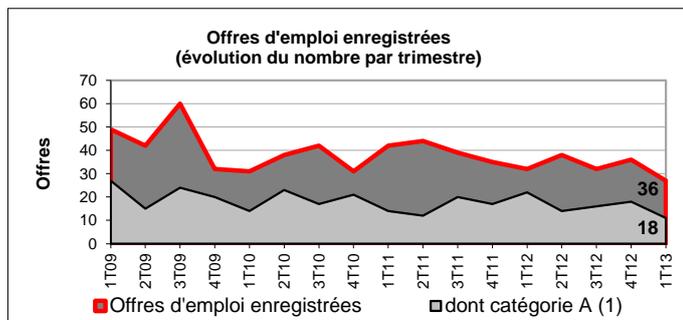
Source : UNICEM

La baisse se poursuit pour la production de BPE en Creuse, -8,5 % par rapport à la même période en 2012.

Quant à la production de granulats, les données régionales font apparaître une hausse de 14,9 % par rapport au 1^{er} trimestre 2012. Cette progression est en partie expliquée par l'approvisionnement du chantier LGV Tours-Bordeaux.

3. EMPLOI

Offres d'emploi enregistrées et demandes d'emploi enregistrées en Creuse (source : DIRECCTE)

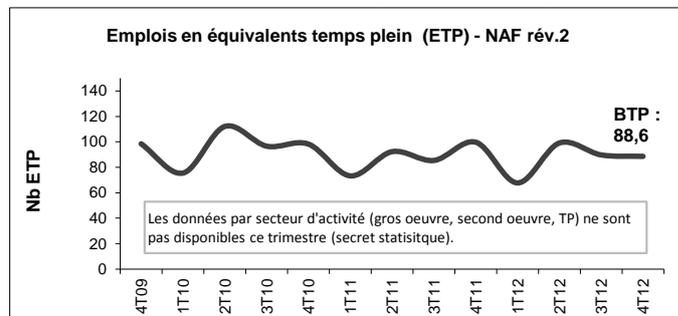


(1) contrat de 6 mois et plus

Effectifs dans le BTP (source : INSEE)

Au 4 ^{ème} trim. 2012 <small>(données provisoires, corrigées des variations saisonnières)</small>	Creuse		Limousin	
	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 4 ^e tr. 2011	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 4 ^e tr. 2011
Construction	↓ (-0,4 %)	↓ (-1,3 %)	↓ (-0,6 %)	↓ (-3,9 %)
Industrie	↓ (-0,6 %)	↓ (-1,5 %)	↓ (-0,4 %)	↓ (-2 %)
Ensemble	↓ (-0,1 %)	↓ (-1,1 %)	↓ (-0,3 %)	↓ (-1,6 %)

Intérim en Creuse (source : DARES)



Sur la dynamique de 2012, les offres d'emploi enregistrées déposées par des entreprises du BTP de la Creuse restent à un niveau faible alors que le nombre de demandes d'emploi enregistrées demeure stable.

Concernant l'emploi salarié, à fin 2012, les indicateurs sont orientés à la baisse, le secteur de la construction voit ses effectifs diminuer de 1,3 % par rapport à 2011, une baisse moins marquée qu'à l'échelon régional (-3,9 %).

Les effectifs de l'emploi intérimaire, exprimés en équivalents temps plein, sont stables par rapport au trimestre précédent mais en comparant avec le 4^{ème} trimestre 2011, c'est une baisse qui est enregistrée (-11,2 %).

4. ACTUALITÉ

La commande publique en Creuse : vu sur le BOAMP (source : boamp.fr ; relevé le 26 juin 2013)

Objet	Maîtrise d'ouvrage	Date limite de réponse
Aménagement de la place de la République à Bénévent l'Abbaye (avis n°13-109022)	Ville de Bénévent l'Abbaye	01/07/2013
Construction : chaufferie automatique bois et réseau de chaleur à Bénévent l'Abbaye (avis n°13-109022)	syndic. dept des energies Creuse	04/07/2013
RN 145 - Réfection d'un écran acoustique béton bois (avis n°13-102510)	dir centre-ouest	05/07/2013
Maintenance des installations d'éclairage public à La Courvine (avis n°13-92672)	mindef/sga/dcsid/esid Bordeaux	11/07/2013
Construction d'un centre aqua-récréatif à Aubusson (avis n°13-106612)	CC Aubusson-Felletin	25/07/2013
Travaux de restauration du milieu aquatique : sur la Creuse, le Thaurion et la Gartempe (avis n°13-114811)	CIATE	26/07/2013
Maitrise d'oeuvre pour la restructuration des locaux du Centre Hospitalier à Gueret (avis n°13-100762)	Centre Hospitalier de Gueret	29/07/2013
Travaux de restructuration de l'ehpad du centre hospitalier à La Souterraine (avis n°13-105399)	Centre Hosp. Dr. Eugene Jamot	06/08/2013

Cellule Économique du Limousin BTP : 6, allée Duke Ellington - BP 10009 - 87067 LIMOGES CEDEX 3 Tél : 05 55 11 21 50
e-mail : cellule.eco.limousin.btp@orange.fr Site internet : www.cerc-actu.com (pages Limousin)

Plaquette réalisée avec le concours de :



Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Limousin



Conseil Régional du Limousin