

NOTE DE CONJONCTURE DU BTP

En Creuse

Le bilan 2014 des mises en chantier de logements est orienté à la baisse sur le département (-43 % par rapport à 2013), un recul significatif supérieur à celui observé au niveau régional (-22 %). Les autorisations de construire sont également en baisse, -56 % sur un an. La construction de locaux est en repli en 2014 en Creuse et de manière plus prononcée que pour l'échelon régional, dans le même temps, les autorisations sont en baisse modérée suivant la tendance régionale.

Concernant l'emploi salarié dans le secteur de la construction, il se contracte de nouveau au 3^{ème} trimestre 2014 à la fois pour le département et pour la région. **Mars 2015**

1. CONSTRUCTION NEUVE

Logements (source Sit@del 2)

Nombre de logements autorisés

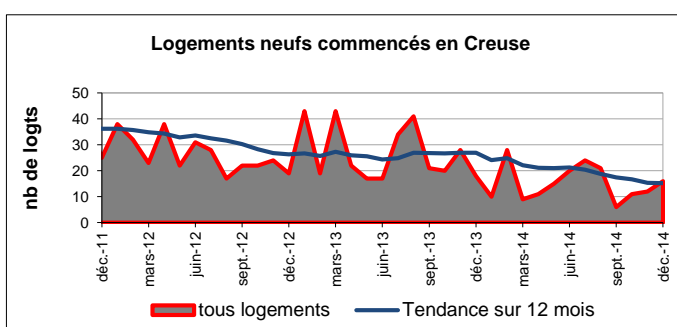
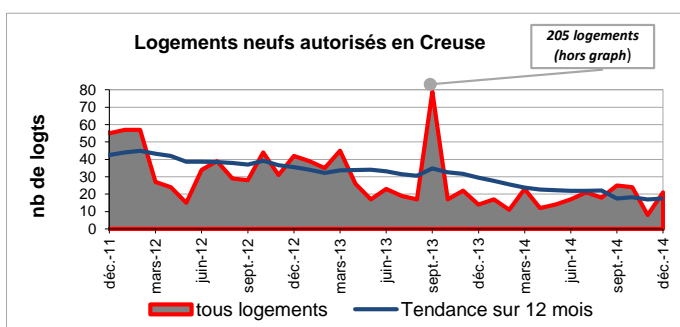
	type de logts	4 ^{ème} trim. 2014	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 4 ^{ème} trim 2013
Creuse	total *	53	⬇️ (-17 %)	➡️
	dont indiv.	53	⬇️ (-17 %)	⬆️ (+23 %)
Limousin	total *	379	⬇️ (-25 %)	⬇️ (-50 %)
	dont indiv.	353	⬇️ (-19 %)	⬇️ (-12 %)

(*) total logements : y compris logements en résidence

Nombre de logements commencés

	type de logts	4 ^{ème} trim. 2014	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 4 ^{ème} trim 2013
Creuse	total *	39	⬇️ (-24 %)	⬇️ (-41 %)
	dont indiv.	39	⬇️ (-24 %)	⬇️ (-40 %)
Limousin	total *	327	⬇️ (-40 %)	⬇️ (-35 %)
	dont indiv.	324	⬇️ (-22 %)	⬇️ (-12 %)

(*) total logements : y compris logements en résidence



En Creuse, le nombre de mises en chantier de logements au 4^{ème} trimestre 2014 est en repli confirmant la tendance observée sur l'année. Sur un an, les mises en chantier de logements se contractent de 43 % sur le département, cette baisse est la plus significative des trois départements limousins, au niveau régional la baisse est de 22 %.

Concernant les autorisations de construire, le 4^{ème} trimestre 2014 est stable par rapport à la même période en 2013 n'empêchant pas l'année 2014 de se conclure sur un repli des autorisations de construire de 56 % (-36 % pour le Limousin).

Locaux non résidentiels (source Sit@del 2)

Surfaces des locaux autorisés

	4 ^{ème} trim. 2014	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 4 ^{ème} trim 2013
Creuse	24 475	⬇️ (-27 %)	⬆️ (+91 %)
Limousin	120 090	⬇️ (-11 %)	⬆️ (+25 %)

surface des locaux en m² (y compris surfaces agricoles)

Surfaces des locaux commencés

	4 ^{ème} trim. 2014	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 4 ^{ème} trim 2013
Creuse	15 730	⬆️ (+79 %)	➡️ (-3 %)
Limousin	63 954	⬆️ (+14 %)	⬇️ (-6 %)

Locaux autorisés par destination

Creuse	4 ^{ème} trim. 2014
commerces	1 370
industrie	94
exploit. agric.	7 915
entrepôts ind.	289
serv. publics	14 380
autres	427

Locaux commencés par destination

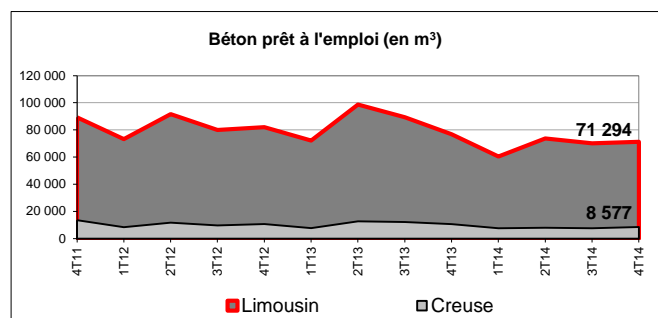
Creuse	4 ^{ème} trim. 2014
commerces	0
industrie	5 683
exploit. agric.	6 584
entrepôts ind.	38
serv. publics	2 154
autres	1 271

Les surfaces de locaux commencés en Creuse sont stables au 4^{ème} trimestre mais le bilan 2014 comparé à celui de 2013 affiche un repli de 29 %. La baisse observée sur le département est plus significative qu'à l'échelon régional (-14 %).

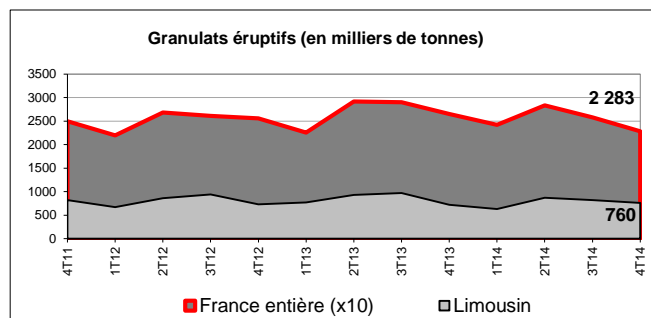
Quant aux autorisations, elles sont en hausse ce trimestre en Creuse et pour la région mais le bilan annuel fait état d'une baisse de 5 % sur le département et de 6,6 % pour le Limousin.

Avertissement : L'entrée en vigueur de la surface de plancher pour les permis déposés ou modifiés depuis le 1^{er} mars 2012 a introduit une rupture dans les séries de surfaces de construction issues de la base Sit@del2 diffusées à partir des surfaces déclarées sur les permis. Le Service de l'Observation Et des Statistiques du Ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie publie des séries de surfaces de construction rétroajustées en surface de plancher pour rendre les comparaisons possibles.

2. MATÉRIAUX



Source : UNICEM



Source : UNICEM

Au 4^{ème} trimestre 2014 en Creuse, la production de BPE est en baisse de 19,6 % par rapport à la même période en 2013 (-7,2 % au niveau régional). La production départementale annuelle fait apparaître une diminution de 26,5 % par rapport à 2013 (-18 % pour le Limousin).

Quant à la production de granulats, malgré l'inflexion observée au 4^{ème} trimestre 2014 (+5,6 % par rapport au 4^{ème} trimestre 2013), la production annuelle enregistre une baisse de 9,1 % par rapport à 2013.

3. EMPLOI

Effectifs dans le BTP (source : INSEE)

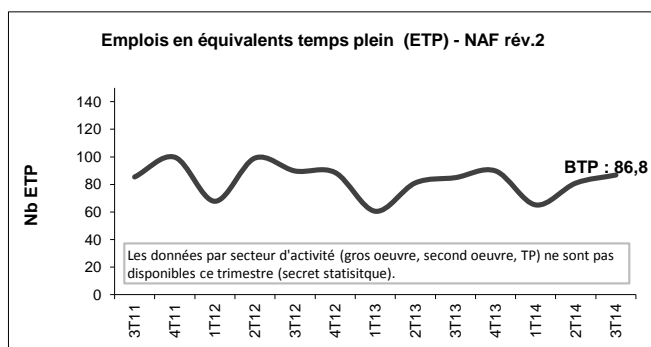
Au 3 ^{ème} trim. 2014	Creuse		Limousin	
évolution de l'emploi salarié (données provisoires, corrigées des variations saisonnières)	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 3 ^{ème} tr. 2013	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 3 ^{ème} tr. 2013
Construction	↓ (-1,1 %)	↓ (-3,6 %)	↓ (-1,9 %)	↓ (-5 %)
Industrie	↓ (-0,1 %)	↓ (-1,3 %)	↓ (-0,1 %)	↓ (-1 %)
Ensemble	↓ (-0,4 %)	↓ (-1,9 %)	↓ (-0,5 %)	↓ (-1,1 %)

L'emploi salarié dans le secteur de la construction en Creuse se contracte au 3^{ème} trimestre 2014.

Sur un an, la baisse est de 3,6 % contre -1,9 % pour l'ensemble de l'emploi salarié marchand en Creuse.

Au niveau régional, la baisse est de 5 % sur un an pour le secteur de la construction.

Intérim en Creuse (source : DARES)



L'évolution des effectifs de l'emploi intérimaire, exprimés en équivalents temps plein (ETP) est orientée à la hausse pour le deuxième trimestre consécutif en Creuse (+7,4 % par rapport au trimestre précédent). En comparant avec le 3^{ème} trimestre 2013, les effectifs progressent de 2,2 %.

Au niveau régional, les effectifs intérimaires sont stables au 3^{ème} trimestre 2014.

4. ACTUALITÉ

La commande publique en Creuse : vu sur le BOAMP (source : boamp.fr ; relevé le 31 mars 2015)

Objet	Maîtrise d'ouvrage	Date limite de réponse
Travaux de curage des fossés en bordure des routes départementales de la Creuse pour le Conseil Général à Guéret (avis n°15-46509)	Conseil Général 23	27/04/2015
Construction d'une chaufferie automatique au bois pour la commune d'Augères 23210 (avis n°15-47323)	Syndic.déptal des énergies Creuse	22/04/2015
Rénovation salle de bains - crèche collective, démolition/consignation de plomberie et d'électricité, réfection de revêtement de sol, rénovation de faïence, peinture et réalisation de menuiserie-aménagement (avis n°15-44182)	Comm d'agglo du Grand Guéret	14/04/2015
Rénovation de 10 chambres d'hospitalisation (avis n°15-33370)	Centre Hospitalier Bernard Desplas Bourgneuf	13/04/2015
Renforcement du collecteur aval d'eaux pluviales du bourg à Auzances (avis n°15-26813)	comcom Auzances Bellegarde	02/04/2015
Assainissement du bourg, extension du réseau et traitement, à Saint-Domet (avis n°14-181992)	comcom Auzances Bellegarde	02/04/2015
Liste non exhaustive, d'autres offres sur BOAMP.fr		

Cellule Économique du Limousin BTP : 6, allée Duke Ellington - BP 10009 - 87067 LIMOGES CEDEX 3 Tél : 05 55 11 21 50
e-mail : cellule.eco.limousin.btp@orange.fr Site internet : www.cerc-actu.com (pages Limousin)

Plaquette réalisée avec
le concours de :



Direction Régionale
de l'Environnement,
de l'Aménagement
et du Logement
Limousin



Conseil
Régional
du
Limousin