

Le bilan 2014 des mises en chantier de logements est orienté à la baisse sur le département (-12 % par rapport à 2013), un recul cependant moins marqué qu'au niveau régional (-22 %). Les autorisations de construire sont également en baisse, -27 % sur un an. La construction de locaux de même que les autorisations sont en repli en 2014 en Haute-Vienne et de manière plus prononcée que pour l'échelon régional.

Concernant l'emploi salarié dans le secteur de la construction, il se contracte de nouveau au 3^{ème} trimestre 2014 à la fois pour le département et pour la région. Mars 2015

1. CONSTRUCTION NEUVE

Logements (source Sit@del 2)

Nombre de logements autorisés

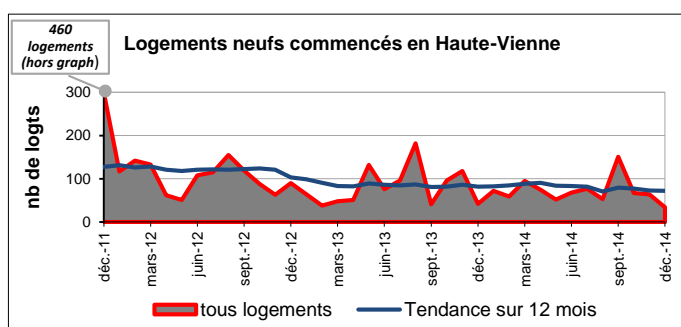
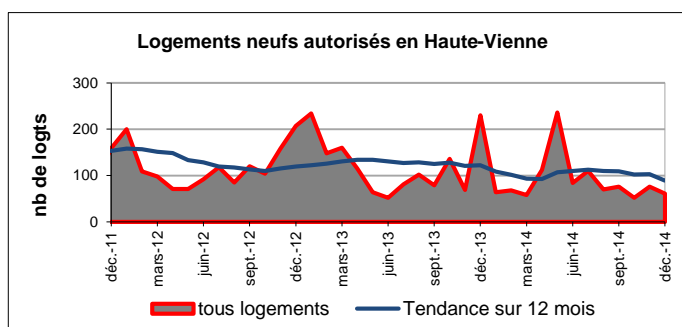
	type de logts	4 ^{ème} trim. 2014	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 4 ^{ème} trim 2013
Haute-Vienne	total *	189	↓ (-26 %)	↓ (-56 %)
	dont indiv.	181	↓ (-13 %)	↑ (+5 %)
Limousin	total *	379	↓ (-25 %)	↓ (-50 %)
	dont indiv.	353	↓ (-19 %)	↓ (-12 %)

(*) total logements : y compris logements en résidence

Nombre de logements commencés

	type de logts	4 ^{ème} trim. 2014	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 4 ^{ème} trim 2013
Haute-Vienne	total *	165	↓ (-41 %)	↓ (-35 %)
	dont indiv.	165	→ (+3 %)	↑ (+13 %)
Limousin	total *	327	↓ (-40 %)	↓ (-35 %)
	dont indiv.	324	↓ (-22 %)	↓ (-12 %)

(*) total logements : y compris logements en résidence



En Haute-Vienne, le nombre de mises en chantier de logements au 4^{ème} trimestre 2014 est en repli confirmant la tendance observée sur l'année. Sur un an, les mises en chantier de logements se contractent de 12 % sur le département, cette baisse est cependant moins marquée que pour le niveau régional (-22 %).

Concernant les autorisations de construire, le 4^{ème} trimestre 2014 affiche une baisse marquée et le bilan de l'année 2014 comparé à l'année 2013 se conclut sur un repli des autorisations de construire de 27 % (-36 % pour le Limousin).

Locaux non résidentiels (source Sit@del 2)

Surfaces des locaux autorisés

	4 ^{ème} trim. 2014	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 4 ^{ème} trim 2013
Haute-Vienne	51 677	↑ (+6 %)	↑ (+31 %)
Limousin	120 090	↓ (-11 %)	↑ (+25 %)

surface des locaux en m² (y compris surfaces agricoles)

Surfaces des locaux commencés

	4 ^{ème} trim. 2014	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 4 ^{ème} trim 2013
Haute-Vienne	21 270	↑ (+22 %)	↓ (-13 %)
Limousin	63 954	↑ (+14 %)	↓ (-6 %)

Locaux autorisés par destination

Haute-Vienne	4 ^{ème} trim. 2014
commerces	3 520
industrie	10 348
exploit. agric.	16 845
entrepôts ind.	6 824
serv. publics	11 655
autres	2 485

Locaux commencés par destination

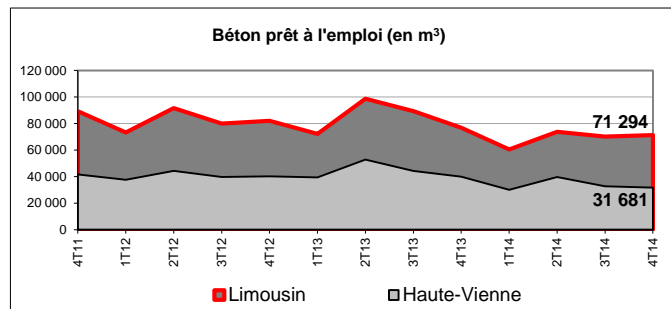
Haute-Vienne	4 ^{ème} trim. 2014
commerces	6 408
industrie	0
exploit. agric.	6 909
entrepôts ind.	748
serv. publics	6 061
autres	1 144

Les surfaces de locaux commencés en Haute-Vienne sont en baisse au 4^{ème} trimestre et confirme la tendance annuelle, (-26 % par rapport à 2013). La baisse observée sur le département est plus significative qu'à l'échelon régional (-14 %).

Quant aux autorisations, elles sont mieux orientées ce trimestre en Haute-Vienne et pour la région mais le bilan annuel fait état d'une baisse de 12 % sur le département et de 6,6 % pour le Limousin.

Avertissement : L'entrée en vigueur de la surface de plancher pour les permis déposés ou modifiés depuis le 1^{er} mars 2012 a introduit une rupture dans les séries de surfaces de construction issues de la base Sit@del2 diffusées à partir des surfaces déclarées sur les permis. Le Service de l'Observation Et des Statistiques du Ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie publie des séries de surfaces de construction rétropolées en surface de plancher pour rendre les comparaisons possibles.

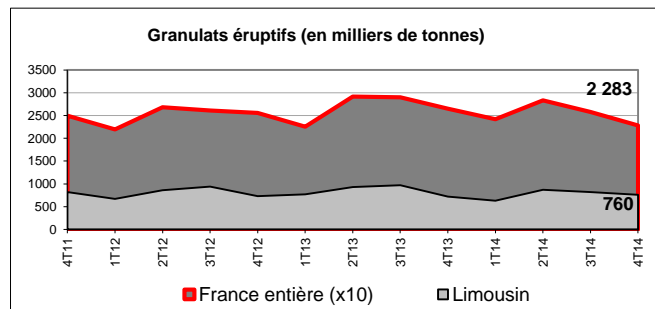
2. MATÉRIAUX



Source : UNICEM

Au 4^{ème} trimestre 2014 en Haute-Vienne, la production de BPE est en baisse de 20,6 % par rapport à la même période en 2013 (-7,2 % au niveau régional). La production départementale annuelle fait apparaître une diminution de 24 % par rapport à 2013 (-18 % pour le Limousin).

Quant à la production de granulats, malgré l'inflexion observée au 4^{ème} trimestre 2014 (+5,6 % par rapport au 4^{ème} trimestre 2013), la production annuelle enregistre une baisse de 9,1 % par rapport à 2013.



Source : UNICEM

3. EMPLOI

Effectifs dans le BTP (source : INSEE)

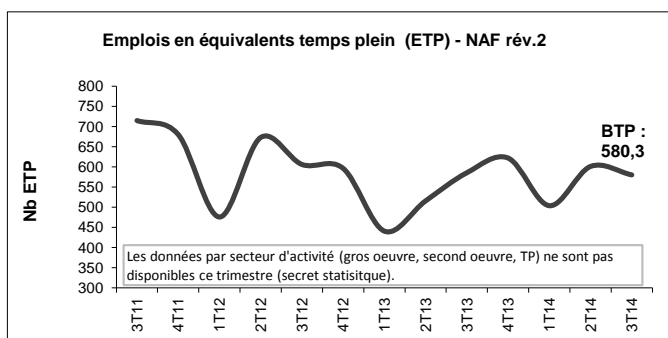
Au 3 ^{ème} trim. 2014 <small>(données provisoires, corrigées des variations saisonnières)</small>	Haute-Vienne		Limousin	
	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 3 ^{ème} tr. 2013	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 3 ^{ème} tr. 2013
Construction	↓ (-1,9 %)	↓ (-4,5 %)	↓ (-1,9 %)	↓ (-5 %)
Industrie	↓ (-0,1 %)	↓ (-1,7 %)	↓ (-0,1%)	↓ (-1 %)
Ensemble	↓ (-0,6 %)	↓ (-1,5 %)	↓ (-0,5 %)	↓ (-1,1 %)

L'emploi salarié dans le secteur de la construction en Haute-Vienne se contracte de nouveau au 3^{ème} trimestre 2014.

Sur un an, la baisse est de 4,5 % contre -1,5 % pour l'ensemble de l'emploi salarié marchand en Haute-Vienne.

Au niveau régional, la baisse est de 5 % sur un an pour le secteur de la construction.

Intérim en Haute-Vienne (source : DARES)



L'évolution des effectifs de l'emploi intérimaire, exprimés en équivalents temps plein (ETP) est orientée à la baisse ce trimestre en Haute-Vienne (-3,5 % par rapport au trimestre précédent). En comparant avec le 3^{ème} trimestre 2013, les effectifs se replie de façon moins marquée (-0,9 %).

Au niveau régional, les effectifs intérimaires sont stables au 3^{ème} trimestre 2014.

4. ACTUALITÉ

La commande publique en Haute-Vienne : vu sur le BOAMP (source : boamp.fr ; relevé le 31 mars 2015)

Objet	Maîtrise d'ouvrage	Date limite de réponse
Modification du réseau d'eaux pluviales et construction d'un ouvrage de rétention à Panazol (avis n°15-47910)	Cte Agglo Limoges Métropole	11/05/2015
Entretien des réseaux et ouvrages publics d'eau potable de 7 communes extérieures à Limoges (avis 15-39706)	Ville de Limoges	06/05/2015
Construction d'un vélodrome à Bonnac la Cote (avis n°15-40419)	Cte Agglo Limoges Métropole	28/04/2015
Diverses interventions dans le village martyr à Oradour Sur Glane (avis n°15-45042)	DRAC	22/04/2015
Carrelage-faïence à réaliser dans le patrimoine bâti de la ville de Limoges, de la CA Limoges métropole, du syndicat mixte du parc des expositions de Limoges et du CC d'action sociale, à Limoges (avis n°15-47071)	Ville de Limoges	22/04/2015
Remplacement de chaudières individuelles et mise aux normes gaz, résidence Aristide Briand - cité Victor Thuillat - cité docteur Jacquet - résidence Saint-Lazare à Limoges (avis n°15-33448)	Limoges Habitat	20/04/2015
Mise en conformité et rénovation du bâtiment externat (bâtiment A), cité mixte A. Renoir, pour le compte de la région Limousin, à Limoges (avis n°15-46128)	Région Limousin	16/04/2015
Travaux de terrassements généraux pour le compte du territoire de Limoges Métropole (avis n°15-29461)	Cte Agglo Limoges Métropole	14/04/2015
Mise en place de colonnes sèches à l'hôpital mère enfant, à Limoges s (avis n°15-38453)	CHU Limoges	14/04/2015

Liste non exhaustive, d'autres offres sur BOAMP.fr

Cellule Économique du Limousin BTP : 6, allée Duke Ellington - BP 10009 - 87067 LIMOGES CEDEX 3 Tél : 05 55 11 21 50
e-mail : cellule.eco.limousin.btp@orange.fr Site internet : www.cerc-actu.com (pages Limousin)

Plaquette réalisée avec le concours de :



Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Limousin



Conseil Régional du Limousin