

Le déclin des mises en chantier se poursuit au deuxième trimestre 2013. La tendance sur 12 mois pour les autorisations de construire se maintient tant bien que mal.

Concernant l'emploi salarié, la Corrèze est le seul département de la région à voir ses effectifs croître légèrement (+1,2 %) par rapport au trimestre précédent.

Septembre 2013

1. CONSTRUCTION NEUVE

Logements (source Sit@del 2)

Nombre de logements autorisés

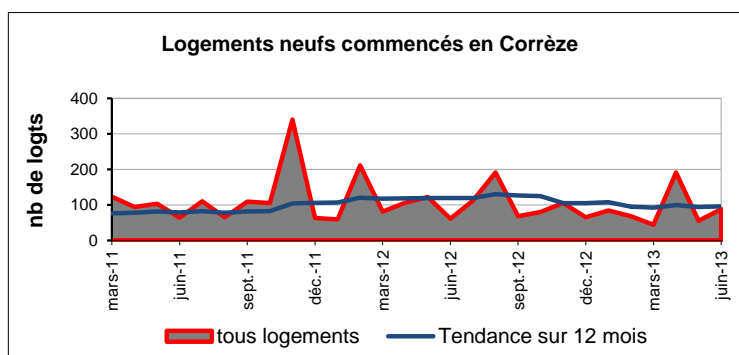
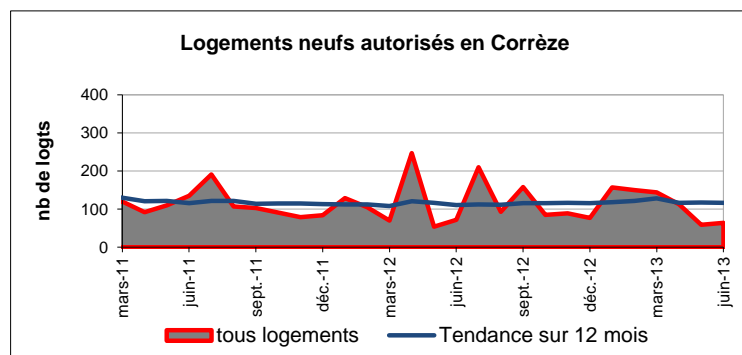
	type de logts	2 ^{ème} trim. 2013	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 2 ^{ème} trim 2012
Corrèze	total *	236	↓ (-48 %)	↓ (-37 %)
	dont indiv.	221	↓ (-32 %)	→ (+1 %)
Limousin	total *	533	↓ (-54 %)	↓ (-22 %)
	dont indiv.	448	↓ (-43 %)	↓ (-8 %)

(*) total logements : y compris logements en résidence

Nombre de logements commencés

	type de logts	2 ^{ème} trim. 2013	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 2 ^{ème} trim 2012
Corrèze	total *	168	↓ (-30 %)	↓ (-50 %)
	dont indiv.	156	↑ (+23 %)	↓ (-22 %)
Limousin	total *	646	→ (-2 %)	↓ (-25 %)
	dont indiv.	503	↓ (-12 %)	↓ (-17 %)

(*) total logements : y compris logements en résidence



Après un premier trimestre orienté à la hausse pour le nombre de logements mis en chantier, c'est une forte baisse qui est observée au deuxième trimestre (-50 % par rapport au 2^{ème} trimestre 2012).

Concernant les autorisations de construire, leur nombre est en recul au deuxième trimestre (-37 % en comparaison avec la même période en 2012). A noter cependant que cette baisse est imputable au logement collectif puisque le nombre d'autorisations dans l'individuel est stable (+1 % par rapport au 2^{ème} trimestre 2012).

Locaux non résidentiels (source Sit@del 2)

Surfaces des locaux autorisés

	2 ^{ème} trim. 2013
Corrèze	70 721
Limousin	156 705

surface des locaux en m² (y compris surfaces agricoles)

Surfaces des locaux commencés

	2 ^{ème} trim. 2013
Corrèze	21 315
Limousin	79 561

Évolution par rapport au 2^{ème} trim. 2012 (Corrèze)

↑ (estimation CEL BTP)

Évolution par rapport au 2^{ème} trim. 2012 (Corrèze)

↓ (estimation CEL BTP)

Locaux autorisés par destination

Corrèze	2 ^{ème} trim. 2013
commerces	2 721
industrie	4 741
exploit. agric.	36 044
entrepôts ind.	3 985
serv. publics	20 142
autres	3 088

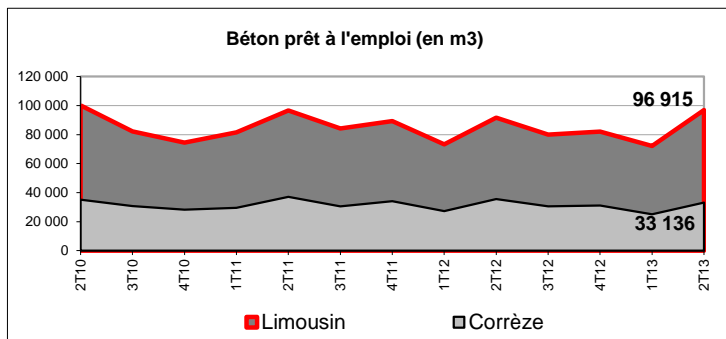
Locaux commencés par destination

Corrèze	2 ^{ème} trim. 2013
commerces	966
industrie	54
exploit. agric.	8 008
entrepôts ind.	3 611
serv. publics	4 260
autres	4 416

Avertissement : Le passage de la SHON à la surface de plancher pour les permis de construire déposés ou modifiés depuis le 1^{er} mars 2012 introduit une rupture dans les séries de surface de construction publiées. Ces ruptures commencent à apparaître avec les résultats de juin 2012. Les surfaces en niveau sont diffusées mais les observations récentes ne doivent pas être comparées à celles de périodes antérieures à cette évolution réglementaire.

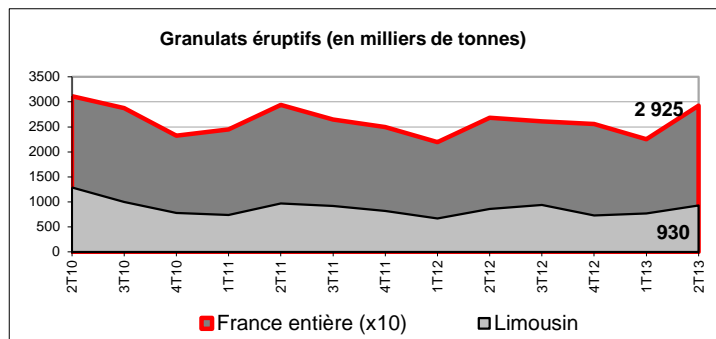
Dans l'attente du travail méthodologique effectué par le Commissariat Général au Développement Durable, la CEL BTP Limousin ne publie qu'une évolution en tendance par rapport à la même période de l'année précédente.

2. MATÉRIAUX



Source : UNICEM

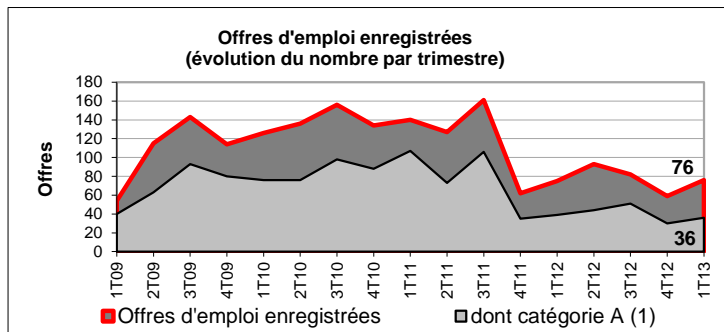
La production de BPE en Corrèze progresse par rapport au 1^{er} trimestre mais est en recule en comparaison avec la même période en 2012 (-6,8 %). Quant à la production de granulats, les données régionales font apparaître une hausse de 8,1 % par rapport au 2^{ème} trimestre 2012.



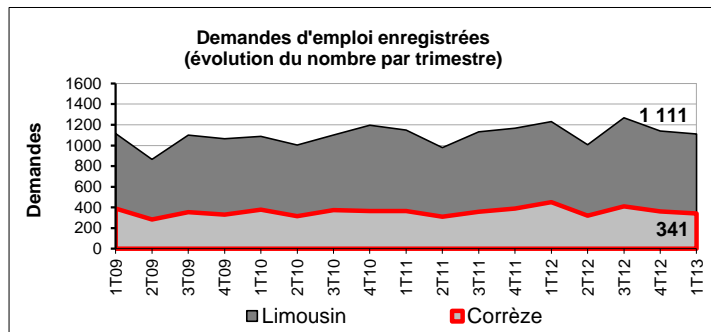
Source : UNICEM

3. EMPLOI

Offres d'emploi enregistrées et demandes d'emploi enregistrées en Corrèze (source : DIRECCTE)



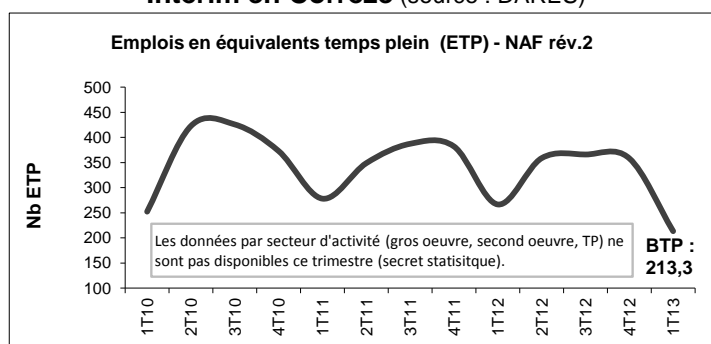
(1) contrat de 6 mois et plus



Effectifs dans le BTP (source : INSEE)

Au 1 ^{er} trim. 2013	Corrèze		Limousin	
	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 1 ^{er} tr. 2012	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 1 ^{er} tr. 2012
Construction	↑ (+1,2 %)	↓ (-1,6 %)	↓ (-1 %)	↓ (-3,8 %)
Industrie	↓ (-0,2 %)	↓ (-3,3 %)	↓ (-0,6 %)	↓ (-2,4 %)
Ensemble (hors intérim)	↑ (-0,1 %)	↓ (-1,3 %)	↓ (-0,3 %)	↓ (-1,6 %)

Intérim en Corrèze (source : DARES)



Sur la dynamique de 2012, les offres d'emploi enregistrées déposées par des entreprises du BTP de la Corrèze restent à un niveau faible alors que le nombre de demandes d'emploi enregistrées demeure stable.

Concernant l'emploi salarié du secteur de la construction, la Corrèze est le seul département de la région à voir ses effectifs croître (+1,2 %) par rapport au trimestre précédent. Cependant, en comparant avec la même période en 2012, une baisse de 1,6 % est observée.

Les effectifs intérimaires, exprimés en équivalents temps plein, sont en baisse par rapport au trimestre précédent (-40,5 %), en comparant avec le 1^{er} trimestre 2012, la baisse est de 20 %.

4. ACTUALITÉ

La commande publique en Corrèze : vu sur le BOAMP (source : boamp.fr ; relevé le 26 septembre 2013)

Objet	Maîtrise d'ouvrage	Date limite de réponse
Réaménagement de la DREAL - lots 1 - 2 - 3 (avis n°13-160157)	CG 19	18/10/2013
Requalification du village de vacances de Collonges-la-rouge - tranche 1 (avis n°13-165606)	CC des Villages du Midi Corrèzien	15/10/2013
19 remplacements de menuiseries du bât. externat du lycée M. Barbanceys à Neuvic d'Ussel (avis n°13-163525)	Région Limousin	10/10/2013
Renforcement du plancher au collège de Lubersac (avis n°13-167507)	CG 19	10/10/2013
Collège de beaulieu - isolation des combles - lot unique (avis n°13-162222)	CG 19	09/10/2013
Travaux de renforcement de planchers en vue de l'installation d'un IRM au centre hosp. à Tulle (avis n°13-165842)	Centre Hospitalier de Tulle	07/10/2013
Réfection de la toiture de l'internat du collège de Meymac (avis n°13-159935)	CG 19	07/10/2013
Restructuration/extension de l'EHPAD la miséricorde à Beaulieu Sur Dordogne (avis n°13-142368)	EHPAD Public des Gabariers	30/09/2013
Réhabilitation du centre d'incendie et de secours d'Egletons (avis n°13-156003)	SDIS 19	30/09/2013

Liste non exhaustive, d'autres offres sur BOAMP.fr

Cellule Économique du Limousin BTP : 6, allée Duke Ellington - BP 10009 - 87067 LIMOGES CEDEX 3 Tél : 05 55 11 21 50
e-mail : cellule.eco.limousin.btp@orange.fr Site internet : www.cerc-actu.com (pages Limousin)

Plaquette réalisée avec le concours de :



Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Limousin



Conseil Régional du Limousin