

Les signes encourageant du premier trimestre ne se confirment pas, les mises en chantier reculent de 39 % par rapport à la même période en 2012. Une tendance plus stable est observée pour les autorisations de construire.

Concernant l'emploi salarié, tous les indicateurs sont orientés à la baisse, en adéquation avec l'activité du secteur.

Septembre 2013

1. CONSTRUCTION NEUVE

Logements (source Sit@del 2)

Nombre de logements autorisés

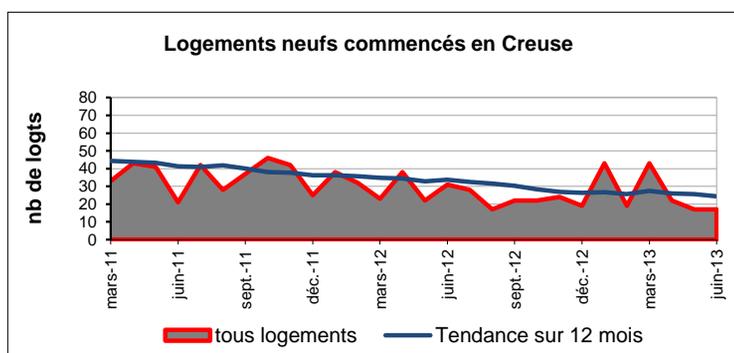
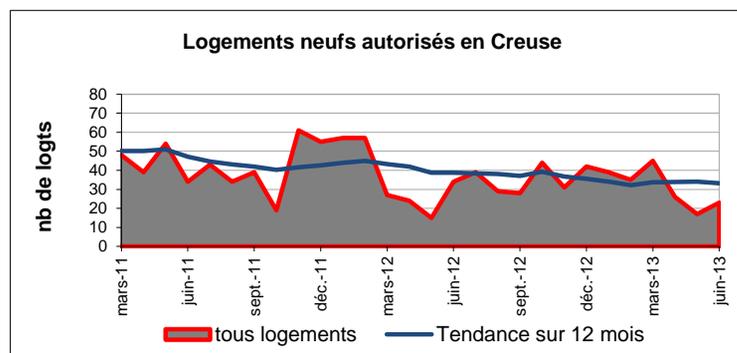
	type de logts	2 ^{ème} trim. 2013	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 2 ^{ème} trim 2012
Creuse	total *	66	🔴 (-45 %)	🔴 (-10 %)
	dont indiv.	64	🔴 (-45 %)	🟢 (+12 %)
Limousin	total *	533	🔴 (-54 %)	🔴 (-22 %)
	dont indiv.	448	🔴 (-43 %)	🔴 (-8 %)

(* total logements : y compris logements en résidence)

Nombre de logements commencés

	type de logts	2 ^{ème} trim. 2013	évolution par rapport au trim. précédent	évolution par rapport au 2 ^{ème} trim 2012
Creuse	total *	56	🔴 (-47 %)	🔴 (-39 %)
	dont indiv.	48	🔴 (-25 %)	🔴 (-43 %)
Limousin	total *	646	🔵 (-2 %)	🔴 (-25 %)
	dont indiv.	503	🔴 (-12 %)	🔴 (-17 %)

(* total logements : y compris logements en résidence)



Après un premier trimestre orienté à la hausse pour le nombre de logements mis en chantier, c'est une baisse qui est observée au deuxième trimestre (-39 % par rapport au 2^{ème} trimestre 2012).

Concernant les autorisations de construire, leur nombre est de nouveau en recul au deuxième trimestre (-10 % en comparaison avec la même période en 2012). A noter cependant que cette baisse est imputable au logement collectif puisque le nombre d'autorisations dans l'individuel est en hausse de 12 % par rapport au 2^{ème} trimestre 2012.

Locaux non résidentiels (source Sit@del 2)

Surfaces des locaux autorisés

	2 ^{ème} trim. 2013
Creuse	30 780
Limousin	156 705

surface des locaux en m² (y compris surfaces agricoles)

Surfaces des locaux commencés

	2 ^{ème} trim. 2013
Creuse	32 269
Limousin	79 561

Évolution par rapport au 2^{ème} trim. 2012 (Creuse)

🔴 (estimation CEL BTP)

Évolution par rapport au 2^{ème} trim. 2012 (Creuse)

🔴 (estimation CEL BTP)

Locaux autorisés par destination

Creuse	2 ^{ème} trim. 2013
commerces	22
industrie	98
exploit. agric.	28 409
entrepôts ind.	444
serv. publics	1 086
autres	721

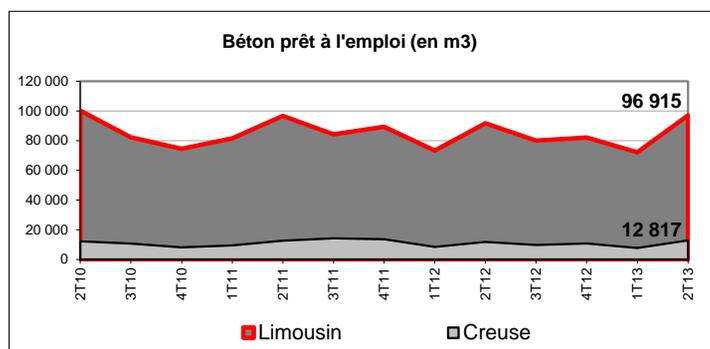
Locaux commencés par destination

Creuse	2 ^{ème} trim. 2013
commerces	1 552
industrie	0
exploit. agric.	15 343
entrepôts ind.	0
serv. publics	10 975
autres	4 399

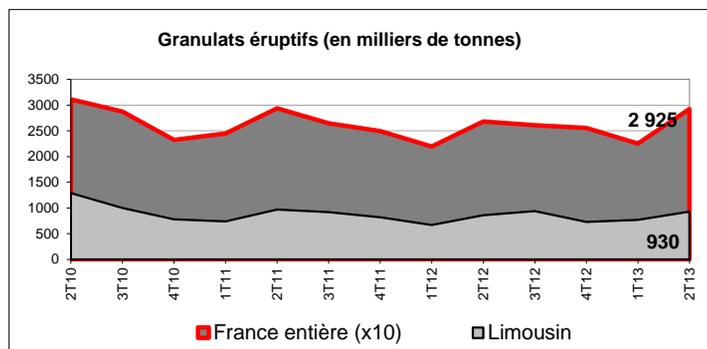
Avvertissement : Le passage de la SHON à la surface de plancher pour les permis de construire déposés ou modifiés depuis le 1^{er} mars 2012 introduit une rupture dans les séries de surface de construction publiées. Ces ruptures commencent à apparaître avec les résultats de juin 2012. Les surfaces en niveau sont diffusées mais les observations récentes ne doivent pas être comparées à celles de périodes antérieures à cette évolution réglementaire.

Dans l'attente du travail méthodologique effectué par le Commissariat Général au Développement Durable, la CEL BTP Limousin ne publie qu'une évolution en tendance par rapport à la même période de l'année précédente.

2. MATÉRIAUX



Source : UNICEM



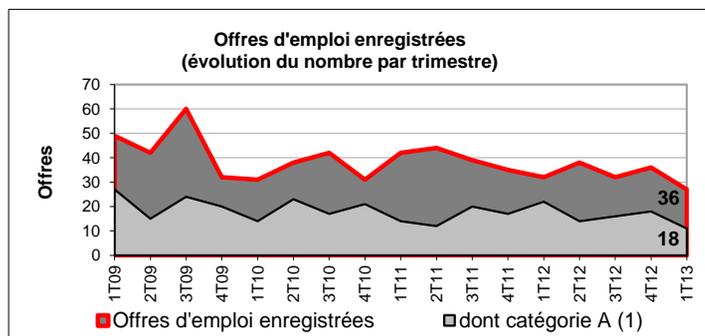
Source : UNICEM

Légère hausse de la production de BPE en Creuse, +8,8 % par rapport à la même période en 2012.

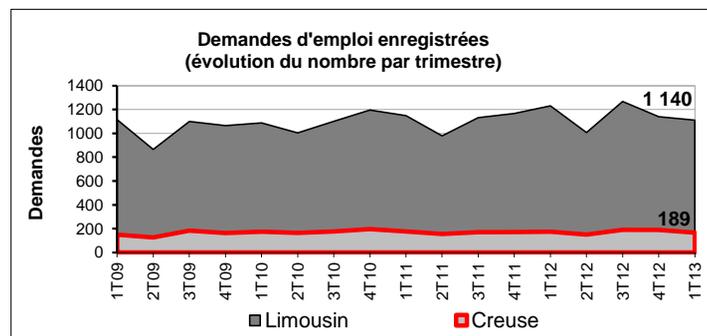
Quant à la production de granulats, les données régionales font apparaître une hausse de 8,1 % par rapport au 2^{ème} trimestre 2012.

3. EMPLOI

Offres d'emploi enregistrées et demandes d'emploi enregistrées en Creuse (source : DIRECCTE)



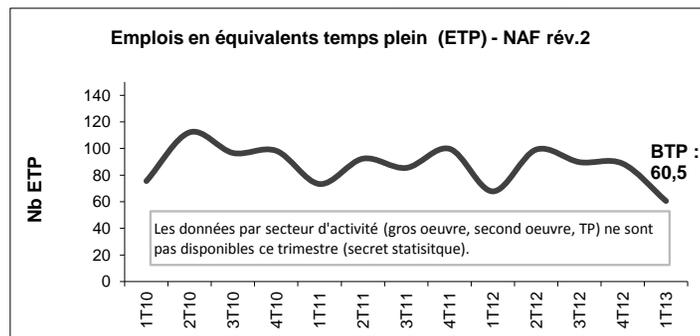
(1) contrat de 6 mois et plus



Effectifs dans le BTP (source : INSEE)

Au 1 ^{er} trim. 2013	Creuse		Limousin	
	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 1 ^{er} tr. 2012	évol. par rapport au tr. précédent	évol. par rapport au 1 ^{er} tr. 2012
Construction	↓ (-1,3 %)	↓ (-1,4 %)	↓ (-1 %)	↓ (-3,8 %)
Industrie	↓ (-1 %)	↓ (-1,7 %)	↓ (-0,6 %)	↓ (-2,4 %)
Ensemble (hors intérim)	↓ (-1 %)	↓ (-1,5 %)	↓ (-0,3 %)	↓ (-1,6 %)

Intérim en Creuse (source : DARES)



Sur la dynamique de 2012, les offres d'emploi enregistrées déposées par des entreprises du BTP de la Creuse restent à un niveau faible alors que le nombre de demandes d'emploi enregistrées demeure stable.

Concernant l'emploi salarié, le premier trimestre 2013 poursuit la tendance observée en 2012, les indicateurs sont orientés à la baisse, le secteur de la construction voit ses effectifs diminuer de 1,4 % par rapport au 1^{er} trimestre 2012 en Creuse.

Les effectifs intérimaires, exprimés en équivalents temps plein, sont en baisse par rapport au trimestre précédent (-31,7 %), en comparant avec le 1^{er} trimestre 2012, la baisse est de 10,7 %.

4. ACTUALITÉ

La commande publique en Creuse : vu sur le BOAMP (source : boamp.fr ; relevé le 26 septembre 2013)

Objet	Maîtrise d'ouvrage	Date limite de réponse
Travaux de construction de la piscine intercommunale du Pays Sostranien à La Souterraine (avis n°13-142561)	CC du Pays Sostranien	25/10/2013
Création de 3 aires de services et de stationnement pour camping-cars à Masbaraud Mérygnat (avis n°13-168887)	CC de Bourgneuf	14/10/2013
Mise en place d'une production d'eau chaude sanitaire solaire à l'EHPAD à Saint Vaury (avis n°13-162172)	Centre Hospitalier La Valette	11/10/2013
Travaux de restauration intérieure de la tour lastic à Bourgneuf (avis n°13-160924)	Ville de Bourgneuf	09/10/2013
Déconstruction de l'internat de l'ENSA dans le cadre de la réalisation du projet immobilier de la cité internationale de la tapisserie et de l'art tissé, à Aubusson (avis n°13-144002)	Syndicat mixte Cité Internationale	02/10/2013
Travaux sur réseau d'eau potable, renforcement et extension rue A. Chaput, déplacement de conduite allée du Cheix à La Souterraine (avis n°13-114811)	Commune de La Souterraine	27/09/2013

Liste non exhaustive, d'autres offres sur BOAMP.fr

Cellule Économique du Limousin BTP : 6, allée Duke Ellington - BP 10009 - 87067 LIMOGES CEDEX 3 Tél : 05 55 11 21 50
e-mail : cellule.eco.limousin.btp@orange.fr Site internet : www.cerc-actu.com (pages Limousin)

Plaquette réalisée avec le concours de :



Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Limousin



Conseil Régional du Limousin