

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception
30 juin 2015

Dossier complet le
30 juin 2015

N° d'enregistrement
2015-001672

1. Intitulé du projet

Défrichement de 1,3 ha de Bois dans le cadre de la mise en place
d'une plateforme de stockage de céréales sur la commune de
Beaulieu sous Parthenay.

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

CAP FAYE SUR ARDIN

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

LE BER PAUL Directeur

RCS / SIRET

17811431416100101

Forme juridique

Coopérative Agricole

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
Rubrique N° 51 a) Défrichement	Défrichement d'une surface totale de 1 ha 3

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Défrichement de 1,3 ha au lieu dit "La Petite
Meilleraye", commune de Beaulieu sous Parthenay,
parcelle cadastrale B 203, constitué d'un mélange
Taillis / Futaie exploité en 2014 par l'ancien
propriétaire.

4.2 Objectifs du projet

Le projet a pour finalité la création d'une plateforme de pristockage des céréales aux moments des moissons. Le projet s'inscrit dans une réflexion stratégique globale de la Coopérative avec l'ensemble des exploitations agricoles.

Le choix de ce site résulte d'une réflexion commune entre la Coopérative, la mairie de Beaulieu sous Parthenay et l'Intercommunalité locale. Cette parcelle fait partie d'une zone aménageable par le PLU 2014/2015.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

L'abatage des arbres a été réalisé en Août et septembre 2014 par l'ancien propriétaire.

Pour l'implantation de la plateforme, il faudra, courant 2015, procéder au dessouchage afin de pouvoir :

- installer un pont bascule
- créer une zone de stockage imperméabilisée
- créer des zones de circulation pour les véhicules.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Cette plateforme de pristockage de céréales a pour finalité de faire transiter temporairement des céréales. Il s'agit d'un stockage "Tampon" afin de gérer la logistique entre la collecte de céréales effectuée par les agriculteurs du secteur et le futur stockage de ces céréales par la Coopérative.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

- Le projet nécessite :
- une autorisation de défrichement
 - un certificat d'urbanisme
 - une déclaration préalable de Travaux

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Ce formulaire est nécessaire pour la demande de Défrichement.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
La surface à défricher est de 1,3 ha. Cette parcelle fait partie de la zone boisée du "Bois de la Neilleraie" d'une superficie de 385 ha	

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

Beaulieu sous Parthenay
carrefour de la
"Petite Neilleraie"

Coordonnées géographiques¹ Long. 0° 12' 20" Ouest Lat. 46° 35' 26" N

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :

Point de départ : Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Point d'arrivée : Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

Le défrichement est fonctionnellement lié à la réalisation de la plateforme de pristochage de céréales.

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Usage du sol : parcelle boisée constituée d'un mélange
Taillis Futaie (Charmes, Chataigniers, Chênes...)

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

PLUi du Sud Gâtine finalisé en mars 2015.
La zone devient "NAX". Ce classement est conforme avec le projet.

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La zone impactée étant minime sur l'ensemble de la zone boisée il ne doit pas y avoir de perturbations pour la faune présente.
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La surface défrichée de 4ha ³ fera l'objet d'une compensation
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Uniquement un trafic de véhicules sur une période de 3 mois (Pendant les récoltes des céréales). En moyenne ce trafic représente 4 véhicules / Jour sur 3 mois.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>les gaz d'échappement des véhicules agricoles pendant la période des récoltes. (seulement sur 3 mois)</p>
Pollutions	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>le nouveau PLU permet la création d'une activité "Agriculture"</p>

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui

Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui

Non

Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

La surface "défrichée" fera l'objet d'une compensation de reboisement.
L'activité prévue sur cette plateforme de collecte se concentrera sur les périodes de récoltes des céréales (Juillet et Septembre à Novembre).
Ce site ne sera qu'un site de "transit"

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

	Objet	
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	X
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	X
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	X
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	X
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	X

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

	Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

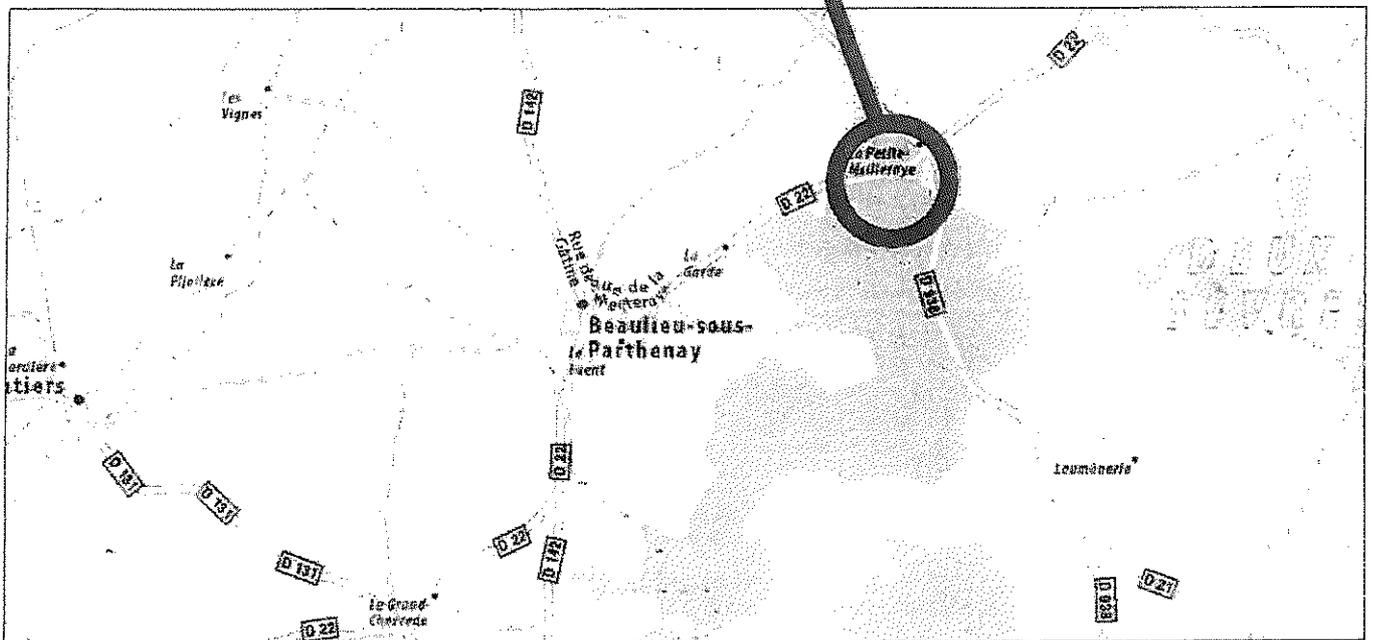
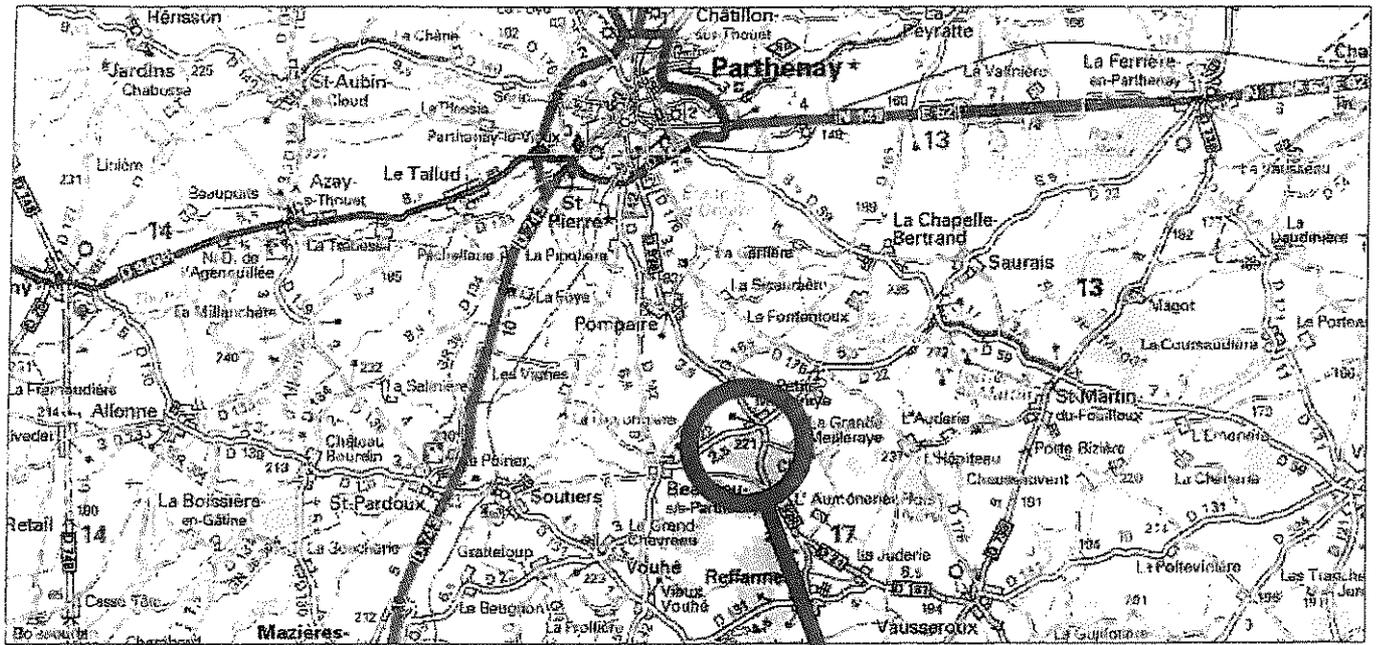
Fait à Faye sur Ardin le, 13 / 6 / 2015

Signature

Le Ben Paul



**Coopérative Agricole des Producteurs
DE LA REGION DE FAYE SUR ARDIN
79160 FAYE SUR ARDIN
Tél. 05 49 04 35 35 - 05 49 04 35 48
Fax 05 49 04 38 50**



Site de BEAULIEU-SOUS-PARTHENAY

Plan de situation et cadastre

Mis à jour le	C
Mis à jour le	B
Mis à jour le	A



MAITRE D'OUVRAGE CAP FAYE / ARDIN

4 Route de Niort - 79160 FAYE / ARDIN

Tel: 05 49 04 35 35 - Fax : 05 49 04 38 50

Adresse Internet : www.capfaye.com



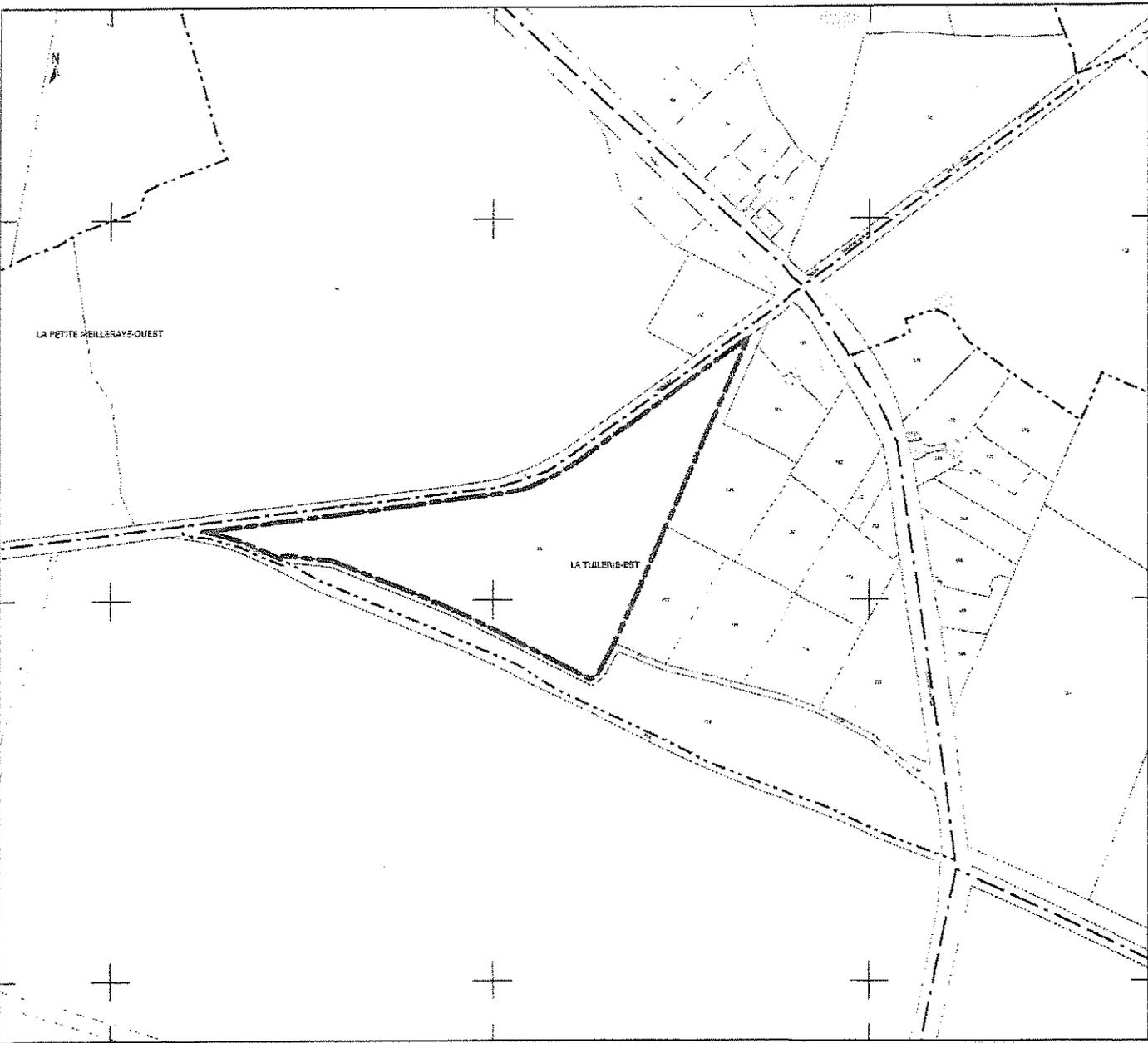
O.T. ingénierie

3, Place Albert 1er - 64000 PAU - FRANCE

Tel : 05.59.83.74.32 - Fax : 05.59.83.73.51

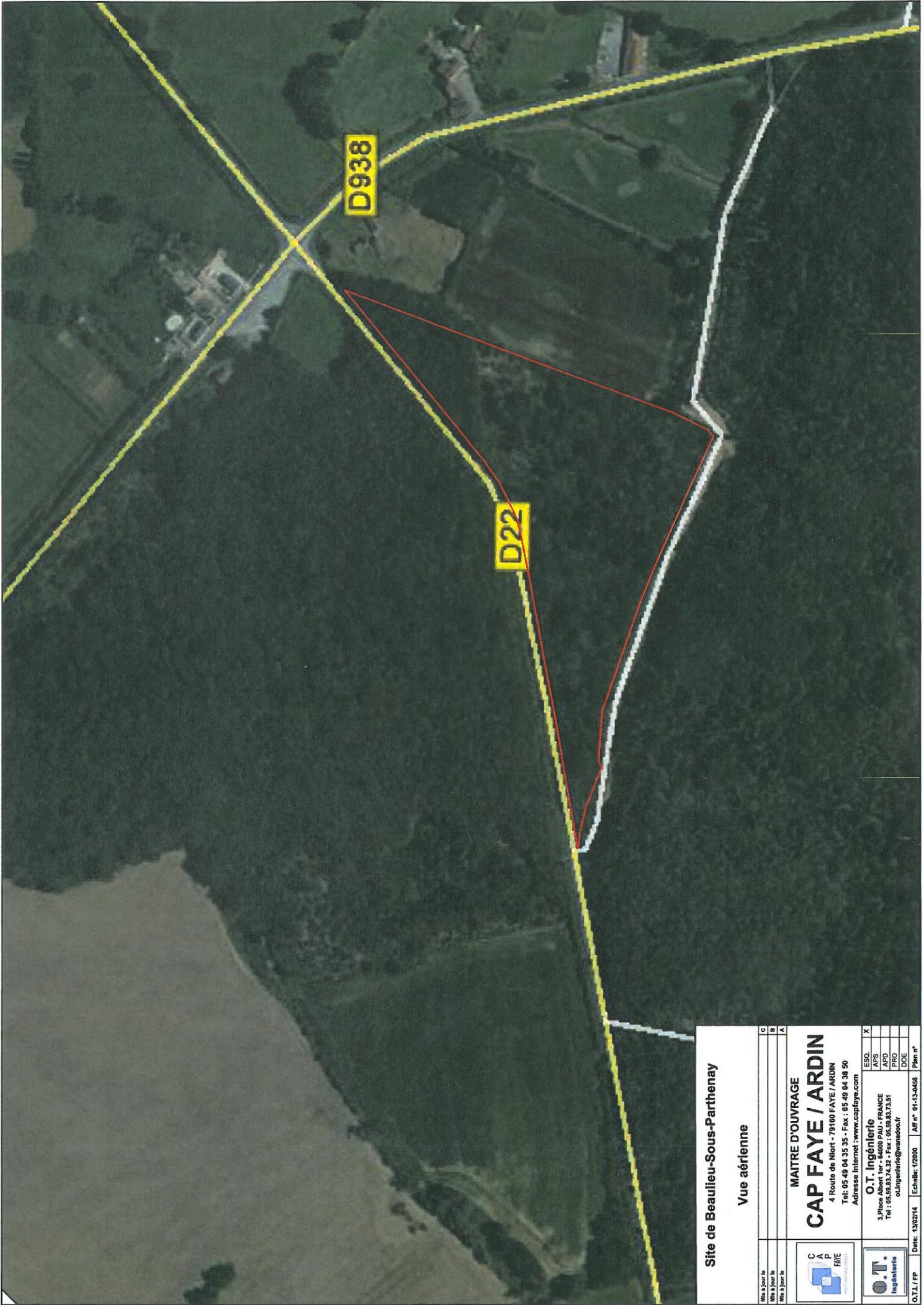
ot.ingenierie@wanadoo.fr

ESQ.	X
APS	
APD	
PRO	
DOE	



LA PETITE PEILLERAYE-OUEST

LA TULLERIE-EST



Site de Beaulieu-Sous-Parthenay
Vue aérienne

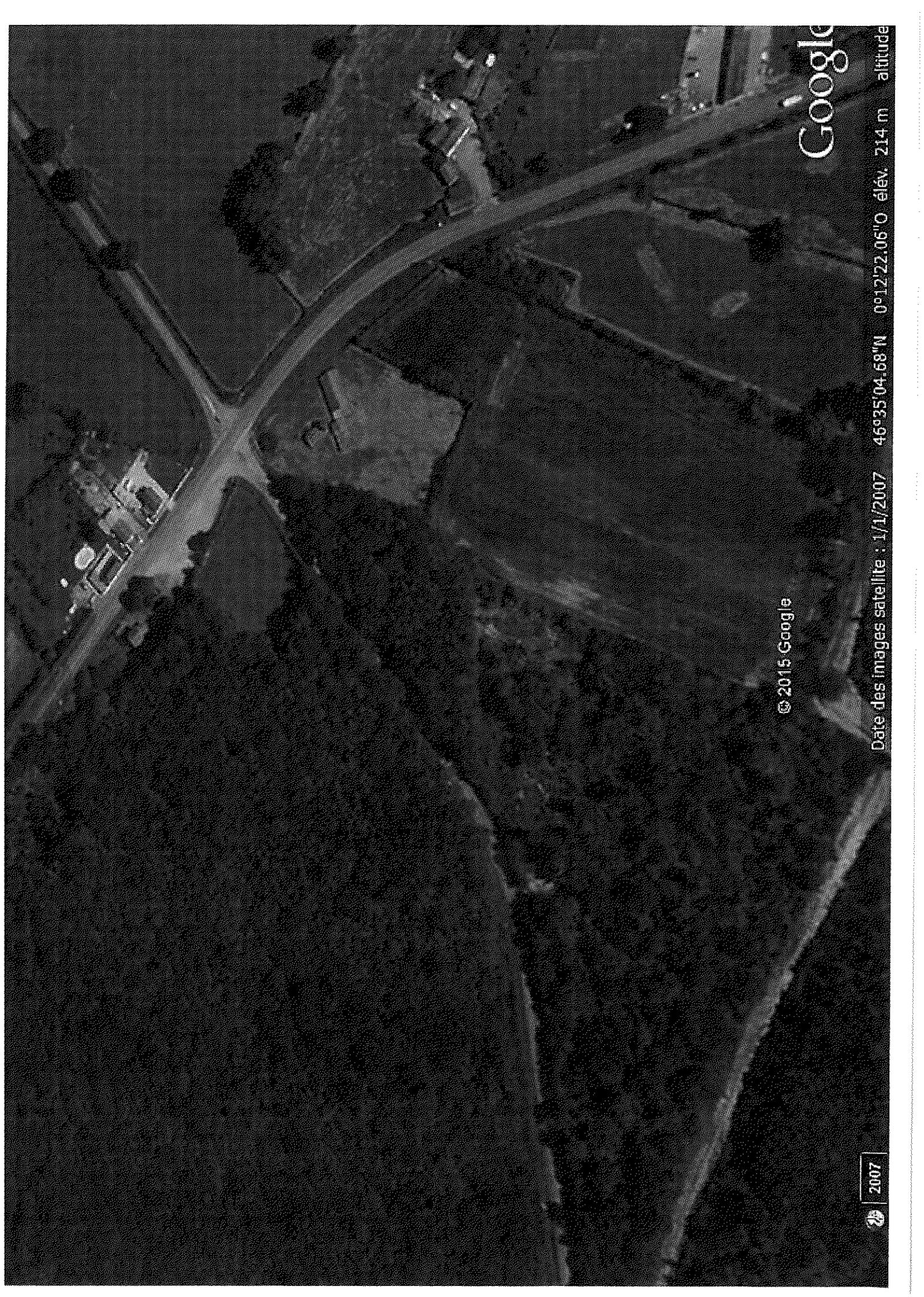
Plan n°	C
Plan n°	B
Plan n°	A

MAITRE D'OUVRAGE
CAP FAYE / ARDIN
 4 Route de Niort - 79160 FAYE / ARDIN
 Tél : 05 49 04 35 35 - Fax : 05 49 04 38 50
 Adresse Internet : www.capfaye.com

O.T. Ingénierie
 3, Place Albert 1er - 64000 PAU - FRANCE
 Tél : 05 59 83 74 32 - Fax : 05 59 83 73 31
ot.ingenierie@wanadoo.fr

ESD. X
 AS
 PRO
 DOE

Date: 13/02/14 | Echelle: 1:2000 | Aff. n°: 01-13-0468 | Plan n°

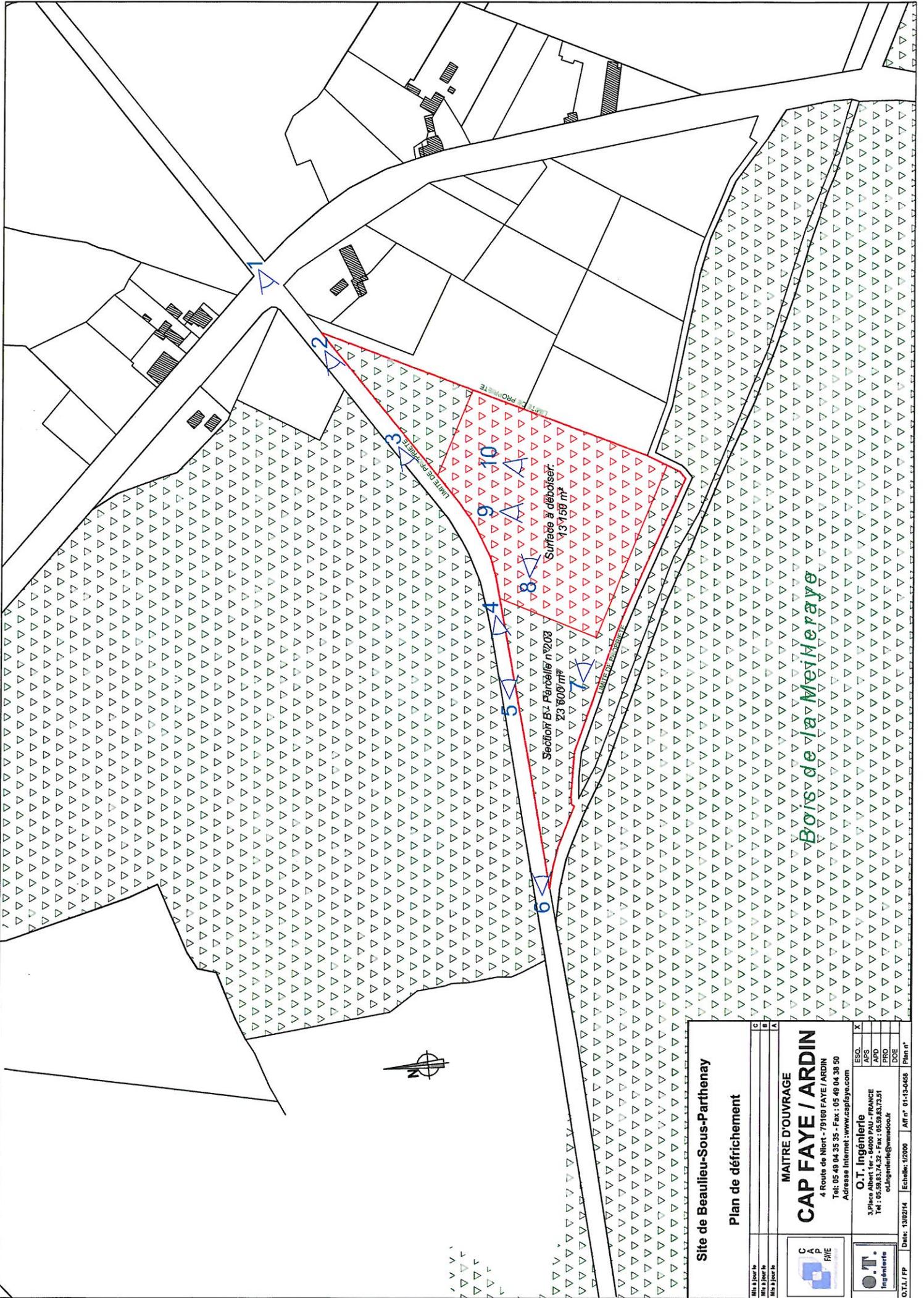


Google

© 2015 Google

2007

Date des images satellite : 1/1/2007 46°35'04.68"N 0°12'22.06"O élév. 214 m altitude



Site de Beaulieu-Sous-Parthenay
Plan de défrichage

Mis à jour le	C
Mis à jour le	B
Mis à jour le	A

MATRE D'OUVRAGE
CAP FAYE / ARDIN
 4 Route de Niort - 79160 FAYE / ARDIN
 Tel: 05 49 04 35 35 - Fax: 05 49 04 38 50
 Adresse internet: www.capfaye.com

O.T. Ingénierie
 3, Place Albert 1er - 64000 PAU - FRANCE
 Tel: 05.58.83.74.32 - Fax: 05.58.83.73.51
 o.ingenierie@wanadoo.fr

ESQ.	X
APS	
APD	
PRC	
DOE	

O.T.I./PP | Date: 13/02/14 | Echelle: 1/2000 | Aff. n° 01-13-5465 | Plan n°



Vue 5



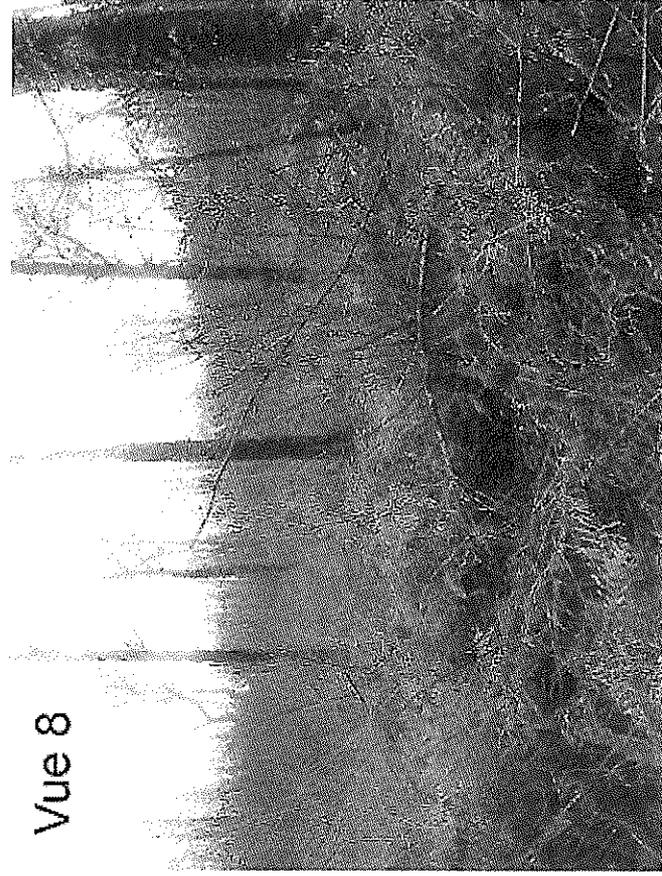
Vue 6



Vue 7



Vue 8



Vue 1



Vue 2



Vue 3



Vue 4

