

## Dispositif Eco Energie Tertiaire

### Fiche : Édition des attestations de déclaration et récapitulatif de déclaration OPERAT

Vous avez fait votre déclaration sur OPERAT et vous souhaitez éditer :

1.  **votre attestation justifiant que vous avez bien effectué votre déclaration**
2.  **un récapitulatif de votre déclaration**

La présente fiche vous donne des **explications sur la faisabilité** de ces deux opérations.

#### 1- L'attestation OPERAT justifiant que vous avez bien effectué votre déclaration :

L'attestation n'est pas encore disponible, depuis la plateforme OPERAT. Elle le sera lorsque tous les arrêtés définissant les valeurs absolues seront publiés (échéance prévisionnelle : 2d semestre 2024)

Dans l'attente depuis mi-janvier 2024, vous devriez pouvoir télécharger sur OPERAT une **version intermédiaire** sous forme d'un « **état déclaratif numérique** ». Cet état déclaratif se rapproche de l'attestation numérique prévue dans le dispositif sans afficher les valeurs ajustées climatiquement et les objectifs à atteindre tant que ces valeurs ne seront pas déterminées.

A titre indicatif, le **modèle de l'attestation définitive** (version parue le 13 avril 2022) est disponible en page 4 et 5 du présent document.

#### 2- Récapitulatif des informations renseignées dans le cadre de votre déclaration :

Vous pouvez obtenir un récapitulatif de vos déclarations 2020, 2021 et de l'année de référence de la manière suivante :

##### a) Faire une recherche des déclarations de consommation



The screenshot shows the OPERAT user interface. At the top left, there are logos for the République Française, ADEME, and OPERAT (Observatoire de la Performance Énergétique de la Rénovation et des Actions du Tertiaire). On the right, user information is displayed: Courriel, Nom d'utilisateur, Structure (NOUVELLE-AQUITAINE), and Profil (Référént). A navigation menu is visible with tabs: ACCUEIL, STRUCTURE, EFA, CONSOMMATIONS, PARAMÉTRAGE, CONTACT, RESSOURCES, and FAQ. The 'CONSOMMATIONS' tab is active, and a dropdown menu is open, showing three options: 'Recherche de déclaration de consommations' (highlighted with a red circle and a mouse cursor), 'Déclaration de consommations', and 'Import de consommations'. Below the menu, there is a 'Bienvenue' message and instructions for starting or continuing a declaration.

b) Retrouver l'ensemble de vos déclarations grâce aux filtres de recherche

The screenshot shows the OPERAT website's search interface. The top navigation bar includes 'ACCUEIL', 'STRUCTURE', 'EFA', 'CONSOMMATIONS', 'PARAMÉTRAGE', 'CONTACT', 'RESSOURCES', and 'FAQ'. The 'CONSOMMATIONS' tab is active. On the left, a 'Filtres de recherche' sidebar is circled in red. It contains the following fields: 'Année' (dropdown menu), 'Entité Fonctionnelle Assujettie (EFA)' (text input), 'Identifiant occupant EFA' (text input), and 'Ma qualité' (dropdown menu). The main area is titled 'Recherche de déclaration de consommations' and contains a brief instruction: 'Cet écran de recherche vous permet de consulter l'ensemble des déclarations en lien avec la structure connectée. Pour afficher une plusieurs déclarations en particulier, vous pouvez utiliser les filtres à gauche de l'écran. Il est possible de tout afficher en cliquant dir sur le bouton « Appliquer ».

c) Après avoir finalisé et validé sa déclaration, il est possible de voir en ligne la **"Consultation de la déclaration de consommations"** pour un bâtiment (EFA) et une année (2020, 2021 ou année de référence). Il convient pour cela de sélectionner la touche repérée en **1** ci-dessous.

The screenshot shows the search results table for consumption declarations. The table has columns for 'Année', 'Référénci OPERAT EFA', 'EFA ID occupant', 'Adresse EFA', 'Ma qualité', 'Identifiant import consommations', 'Statut', and 'Actions'. The first row is highlighted and has a yellow box with the number '1' pointing to a green 'Validée' button. A tooltip below the button reads 'Consulter la déclaration de consommations'. Other rows show 'Prête à valider' and 'A compléter' buttons. The left sidebar is partially visible, showing the same search filters as in the previous screenshot.

Année	Référénci OPERAT EFA	EFA ID occupant	Adresse EFA	Ma qualité	Identifiant import consommations	Statut	Actions
<input type="checkbox"/>	2021	13001...	SITE DE BORDEAUX RUE JULES FERRY 33200 BORDEAUX	Propriétaire occupant		Validée	Consulter la déclaration de consommations
<input type="checkbox"/>	2020	13001...	SITE DE BORDEAUX RUE JULES FERRY 33200 BORDEAUX	Propriétaire occupant		Prête à valider	
<input type="checkbox"/>	2021	13001...	SITE DE BORDEAUX RUE JULES FERRY 33200 BORDEAUX	Propriétaire occupant		Prête à valider	
<input type="checkbox"/>	2021	13001...	SITE DE BORDEAUX RUE JULES FERRY 33200 BORDEAUX	Propriétaire occupant		A compléter	

d) La "Consultation de la déclaration de consommations" vous donne un récapitulatif des informations renseignées et signale en toute fin la date de validation.

Consultation de la déclaration de consommations

Consommations		Entité Fonctionnelle Assujettie	
Année de consommation	2020	EFA	SITE DE BORDEAUX
Période de déclaration	du 01/01/2020 au 31/12/2020	Référence OPERAT EFA	13001045/00054_33200_IHM_810054
		Identifiant occupant	13001045/00054
		Adresse	RUE JULES FERRY CITE ADMINISTRATIVE 33200 BORDEAUX

Catégories et sous-catégories associées à votre Entité Fonctionnelle Assujettie

Catégorie d'activité	Sous-catégorie d'activité	Surface de plancher (en m <sup>2</sup> )	Début d'activité	Fin d'activité	Chauffage	Refroidissement	Logistique de froid	Froid commercial
Bureaux - Services Publics - Banque	Banque - Zone guichets accueil personnalisé	1000	01/01/2020	19/08/2020	Oui	Oui	Non	Non
Bureaux - Services Publics - Banque	Bureaux - Bureaux standards	500	01/01/2020	31/12/2020	Oui	Oui	Non	Non
<b>Surface totale (en m<sup>2</sup>)</b>		<b>1133.8</b>						

Catégorie d'activité principale

Consommations énergétiques annuelles

Type d'énergie	Consommations individuelles de l'entité fonctionnelle	Consommations réparties bénéficiant à l'entité fonctionnelle	Consommations des espaces communs affectées au tantième	Conversion
Electricité (kWh) - Hors IRVE sous-comptée	120.0			
				Soit 0

Consommation énergétique des installations de recharge des véhicules électriques (IRVE)

Electricité (kWh) - IRVE sous-comptée

Nombre de bornes

Ajustement climatique



e) Vous pouvez imprimer le récapitulatif ci-contre en actionnant en simultanée les touches « Ctrl » et « P » de votre clavier. Normalement, une fenêtre s'ouvre sur votre écran pour vous proposer l'impression.

f) Processus à renouveler si besoin pour chaque bâtiment et chaque année souhaités.

\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*

**Fiche téléchargeable sur le site internet de la DREAL Nouvelle-Aquitaine ([rubrique « Eco Energie Tertiaire »](#))**

**ANNEXE VII : Attestation numérique annuelle**  
**Modèle d'attestation numérique annuelle (Modèle VII-1) - Recto**

 <p><b>MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE</b> Liberté Égalité Fraternité</p>	Observatoire de la Performance Énergétique, de la Rénovation et des Actions du Tertiaire <b>Attestation numérique annuelle de suivi des consommations d'énergie 2025</b>			 <p><b>OPERAT</b> <b>ADEME</b> Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie</p>
	<b>Notation Eco Energie Tertiaire</b>			
<b>Entité</b>	<b>Société Lambda</b>		<b>Catégorie Activité principale</b>	Bureaux
Adresse	N°, Rue Code postal - Ville		Région climatique	H1a
Bâtiment(s)	<input checked="" type="checkbox"/> Bâtiment en entier	<input type="checkbox"/> Partie de bâtiment	<input type="checkbox"/> Ensemble de bâtiments	
<b>Consommation énergétique de référence</b>				
Consommation de référence <b>Cref</b> ajustée :		280 kWh/m <sup>2</sup> /an	Année de référence : 2012	
<b>OBJECTIFS</b>				
<b>Objectifs en valeur relative</b>				
<b>Crelat 2030</b> théorique :	168 kWh/m <sup>2</sup> /an	Objectif modulé	kWh/m <sup>2</sup> /an	
<b>Crelat 2040</b> théorique :	140 kWh/m <sup>2</sup> /an	Objectif modulé	kWh/m <sup>2</sup> /an	
<b>Crelat 2050</b> théorique :	112 kWh/m <sup>2</sup> /an	Objectif modulé	kWh/m <sup>2</sup> /an	
<b>Objectif en valeur absolue</b>				
<b>Cabs 2030</b>	107 kWh/m <sup>2</sup> /an	Objectif modulé	kWh/m <sup>2</sup> /an	
<b>SUIVI DES CONSOMMATIONS</b>				
<b>ajustées en fonction des variations climatiques</b>				
Années	Référence 2012	2023	2024	2025
Consommation EF	kWh/m <sup>2</sup> /an	kWh/m <sup>2</sup> /an	kWh/m <sup>2</sup> /an	kWh/m <sup>2</sup> /an
Evaluation Emission CO <sub>2</sub>	kg CO <sub>2</sub>			
Diagramme exploitation fichier Excel				
Evaluation à l'échelle du périmètre de mutualisation des résultats Année 2025			<i>Identification du groupe</i>	<i>Notation Eco Energie Tertiaire</i>

## Modèle d'attestation numérique annuelle (Modèle VII-1) - Verso

Observatoire de la Performance Énergétique, de la Rénovation et des Actions du Tertiaire

## Attestation numérique annuelle de suivi des consommations d'énergie 2025

### Informations complémentaires

#### Agrégation des résultats à l'échelle de bâtiment en multi-occupation

<b>Nom du bâtiment</b>	<b>AFI -Gambetta</b>	<b>Catégorie Activité principale</b>	Bureaux
Adresse	N°, Rue Code postal - Ville	Région climatique	H1a
Bâtiment(s)	<input checked="" type="checkbox"/> Bâtiment totalement tertiaire <input type="checkbox"/> Parties de bâtiment (multi-usage)		

#### Consommation énergétique de référence :

*Nota bene : L'année de référence n'est potentiellement pas la même pour toutes les entités fonctionnelles présentes dans le bâtiment.*






Consommation de référence moyenne <b>Cref moy</b> ajustée des entités fonctionnelles tertiaire :	280 kWh/m <sup>2</sup> /an	Année de référence majoritaire :	2012
		Autres années de références :	2017- 2019

#### SUIVI DES CONSOMMATIONS agrégées à l'échelle du bâtiment ajustées en fonction des variations climatiques

Années	Référence 2012	2023	2024	2025
Consommation Moyenne Bâtiment	kWh/m <sup>2</sup> /an	kWh/m <sup>2</sup> /an	kWh/m <sup>2</sup> /an	kWh/m <sup>2</sup> /an
Evaluation Emission CO <sub>2</sub>	kg CO <sub>2</sub>	kg CO <sub>2</sub>	kg CO <sub>2</sub>	kg CO <sub>2</sub>

#### Agrégation des résultats à l'échelle du bâtiment

##### Répartition des résultats des entités fonctionnelles tertiaires

Notation Eco Energie Tertiaire	Nombre d'entité(s) fonctionnelle(s)	Surfaces cumulées correspondantes
	0	
	1	2 600 m <sup>2</sup>
	4	1 000 m <sup>2</sup>
	1	400 m <sup>2</sup>
	0	

##### Notation indicative à l'échelle du bâtiment



#### Consolidation des résultats à l'échelle d'un parc immobilier

Identité du groupe immobilier	Notation indicative à l'échelle du parc immobilier
<b>Alpha Immobilier France</b>	