

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site Internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :
10/09/2018

Dossier complet le :
12/12/2018

N° d'enregistrement :
2018-7153

1. Intitulé du projet

Agrandissement et remembrement ferme Biologique (20ha)

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) bénéficiaire(s)

2.1 Personne physique

Nom **DELTREUIL** Prénom **Amandine - Jean Claude**

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

GAEC des Biobeufs.

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale

Deltreuil Jean Claude Amandine.

RCS / SIRET

81782665400011

Forme juridique

GAEC (entre époux).

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
AI 37 → Plazac	Défrichement de 5 parcelles au bois d'une surface de 7 ha 05 dont 3 ha 05 sont coupés. Le reste est à couper.
AM 6 → Fanlac.	
AP 113 →	
AP 100 →	

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

AI 37 → défrichement de 2 parcelles qui vont se rejoindre et faire un seul plot. Beaucoup moins de travail pour nous agriculteurs Bio car moins de brousses boisées, nous entretenons mécaniquement et manuellement (Coût de temps et labeur).

AP 113 } défrichement et agrandissement du corps de ferme.
AP 100 } (travail plus facile et bêtes moins stressées car toujours à côté)

AM 6 → agrandissement face à une terre déjà louée à 2 km de la stèle

4.2 Objectifs du projet

Nous sommes agriculteur (GAEF des Bio beef) Biologique, nous avons des troupeaux de vaches qui paissent 9 mois de l'année et nous désirons défricher pour à côté de la stabulation pour améliorer nos conditions de travail et le bien être animal. Ces parcelles qui seront défrichées le seront en continuité avec des parcelles où nous sommes propriétaire ou locataire.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Les parcelles qui sont vieilles, sont pour certaines nues de bois, il a été coupé il y a 10 ans 2,5 ha. Pour les autres 5 ha, nous faisons exploiter le bois en début 2019. Les travaux de défrichage seront réalisés à partir de 2019. Nous commencerons à arracher les souches, nous avons notre propre bulldozer, et 3 ou 4 mois plus tard, nous pousserons en andain, enfin nous commencerons à ensemercer en fèrbe à partir de Septembre 2019.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Les terrains défrichés seront ensemenés et pâturés par nos animaux. Les bois actuels ne sont pas forcément d'une grande valeur marchande, car les châtaigniers qui occupent le terrain à 60% sont morts à 90%. Ce sont des terrains qui devraient être reboisés car il ne repousse que des fougères.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe aux dossier(s) d'autorisation(s).

Quant nous aurons le résultat de la demande d'examen au cas par cas nous demanderons une autorisation de défouage à la DDT de la Lozère. (Branche de la forêt).

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
AI 37 Phzac	1 ha.
AM 6 - Faulac	1,08 ha.
AP 113. Faulac	2 ha.
AP 100 Faulac	3,97 ha.

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

La Blanchonnie pour Faulac

et les quatre courtils Le trou de la vieille

pour Phzac

Coordonnées géographiques¹

Long. 1° 04' 28" E Lat. 45° 04' 47" N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Faulac et Long. 1° 04' 27" E Lat. 45° 03' 52" N pour Phzac et Faulac

Point de départ :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Point d'arrivée :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il : **Oui** **Non** **Lequel/Laquelle ?**

Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?

En zone de montagne ?

Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?

Sur le territoire d'une commune littorale ?

Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?

Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?

Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?

Dans une commune
couverte par un plan de
prévention des risques
naturels prévisibles (PPRN)
ou par un plan de
prévention des risques
technologiques (PPRT) ?

Si oui, est-il prescrit ou
approuvé ?

Dans un site ou sur des sols
pollués ?

Dans une zone de
répartition des eaux ?

Dans un périmètre de
protection rapprochée
d'un captage d'eau
destiné à la
consommation humaine
ou d'eau minérale
naturelle ?

Dans un site inscrit ?

**Le projet se situe-t-il, dans
ou à proximité :**

Oui

Non

Lequel et à quelle distance ?

D'un site Natura 2000 ?

D'un site classé ?

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles	Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Ressources			
Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel			
Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Risques	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Nuisances	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagement), notamment l'usage du sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La Forêt dans le cas présent sera remplacée par des pâturages biologiques, les animaux qui seront dessus seront amenés en vente directe par nous même.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

Nous défichons des parcelles en forêt que nous avons acquise, pour agrandir nos prairies existantes et travailler en agriculture biologique afin de développer nos activités et en assurer la succession et la rentabilité.

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

- Nous voulons garder un bosquet sur la parcelle 100 qui sera à cheval avec la parcelle voisine 106. A peu près 3000 m² en moins des 3 ha 42. (Partie coloriée en vert)
 Nous sommes ouvert à négociation pour reboiser ailleurs en compensation, une parcelle de 7000 m² sur Bars et ailleurs aussi.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous ne pensons pas qu'une évaluation environnementale est nécessaire.
 Nous allons transformer des coins de bois morts en prairies bio, où nous apporterons aucune pollution, nous pensons ainsi retenir des amis de la faune et la flore, nos parcelles depuis 20 ans en bio sont très appréciées du gibier.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié :	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) :	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain :	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé :	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau :	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

		Objet	
5 feuilles pour AI 37 Phycac AM 6 Fardere.	8 feuilles pour. AP 100 AP 113.	Annexe 1. Informations Demandeur	Plan géométrique. ou l'on peut distinguer les 5 parcelles, leur périmètre vis à vis du village et siège exploitation

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

FANLAC

le

4-09-2019.

Signature





IGN 2017 - www.geoportail.gouv.fr

Longitude : 1° 04' 05" E
Latitude : 45° 03' 48" N

Parcelle 37 à défricher me de bois. entre 2 parcelles de 11 et 75 ha.
 1 ha section AI Bourg et
 Parcelle 6 section AM Bourac. de 1 ha 08 en Bois

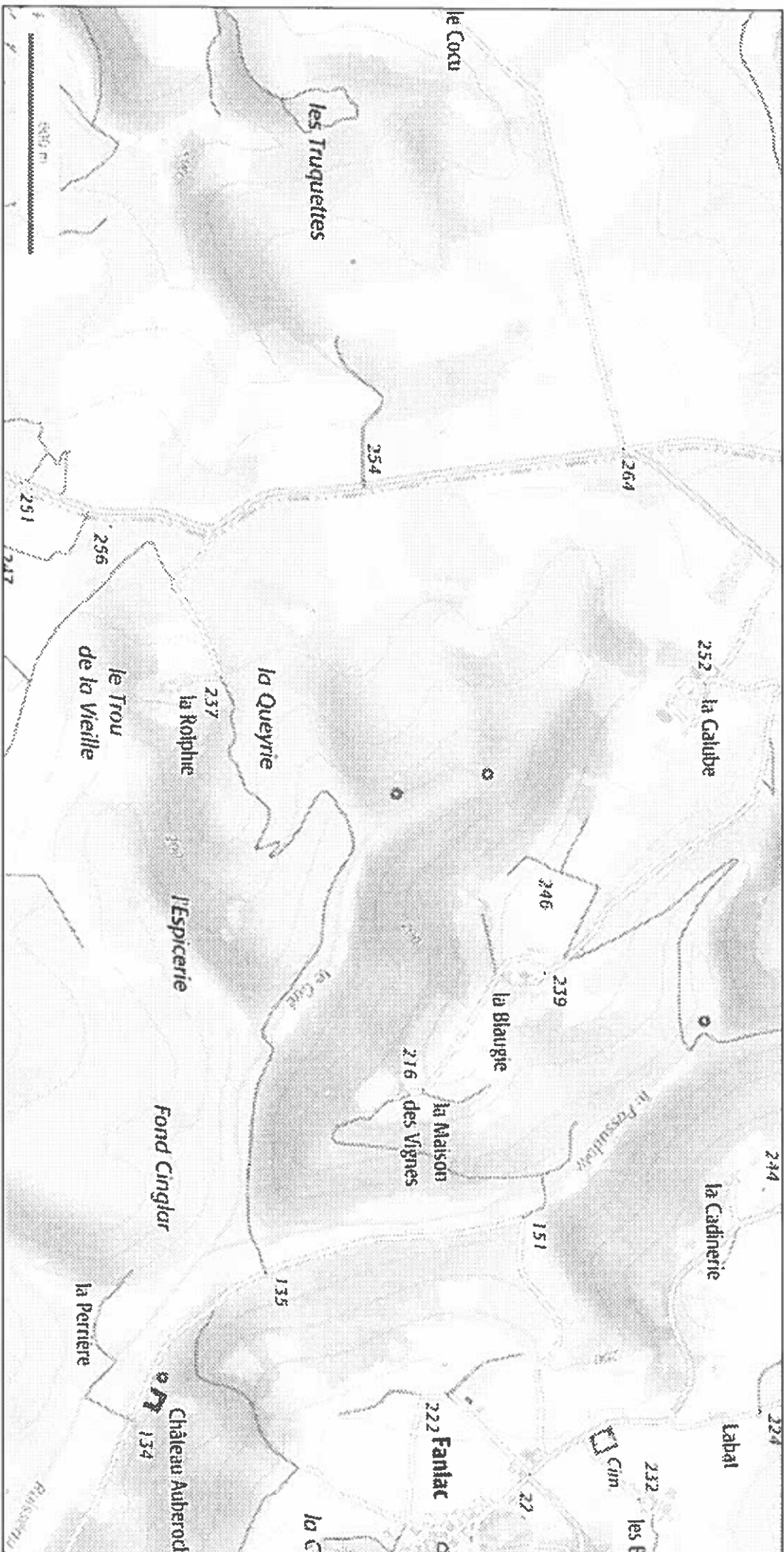
AM 6 parcelle de 1 ha 08.
photo prise de l'ouest de la route



AT 37 Plongar vue de l'est Ha.
photo prise du nord.



géoportail



© IGN 2017 - www.geoportail.gouv.fr

Longitude : 1° 04' 27" E
Latitude : 45° 03' 52" N

307.205

307.400

FANLAC

Moulin à Vent

31

32

33

34

culine

46

lingerie

47

48

49

chemin

35

E TROU

lingerie

37

DE LA VIEILLE

45

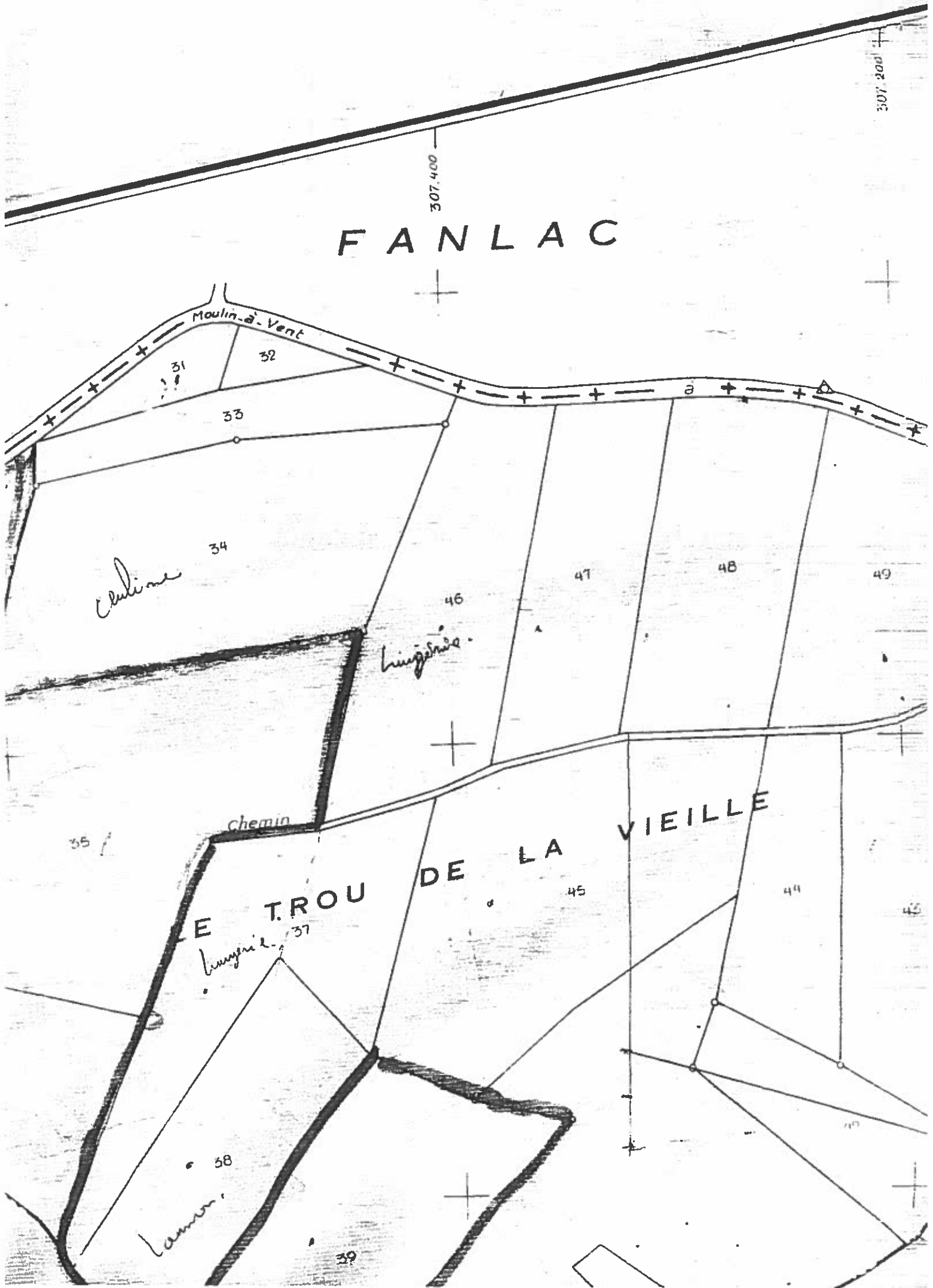
44

43

38

Lamin

39





IGN 2017 -

Longitude :

04.00° E

Latitude :

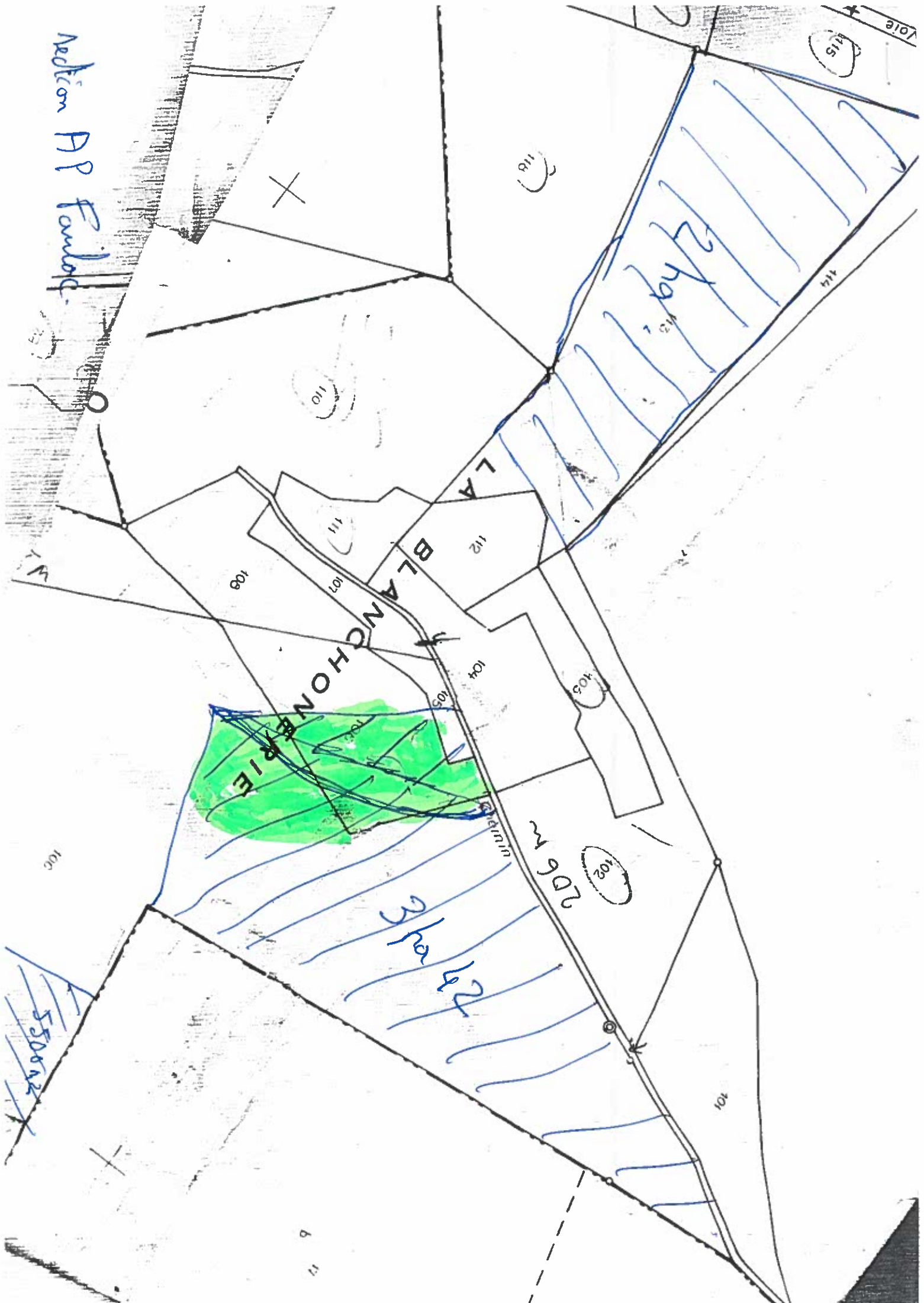
50.45° N

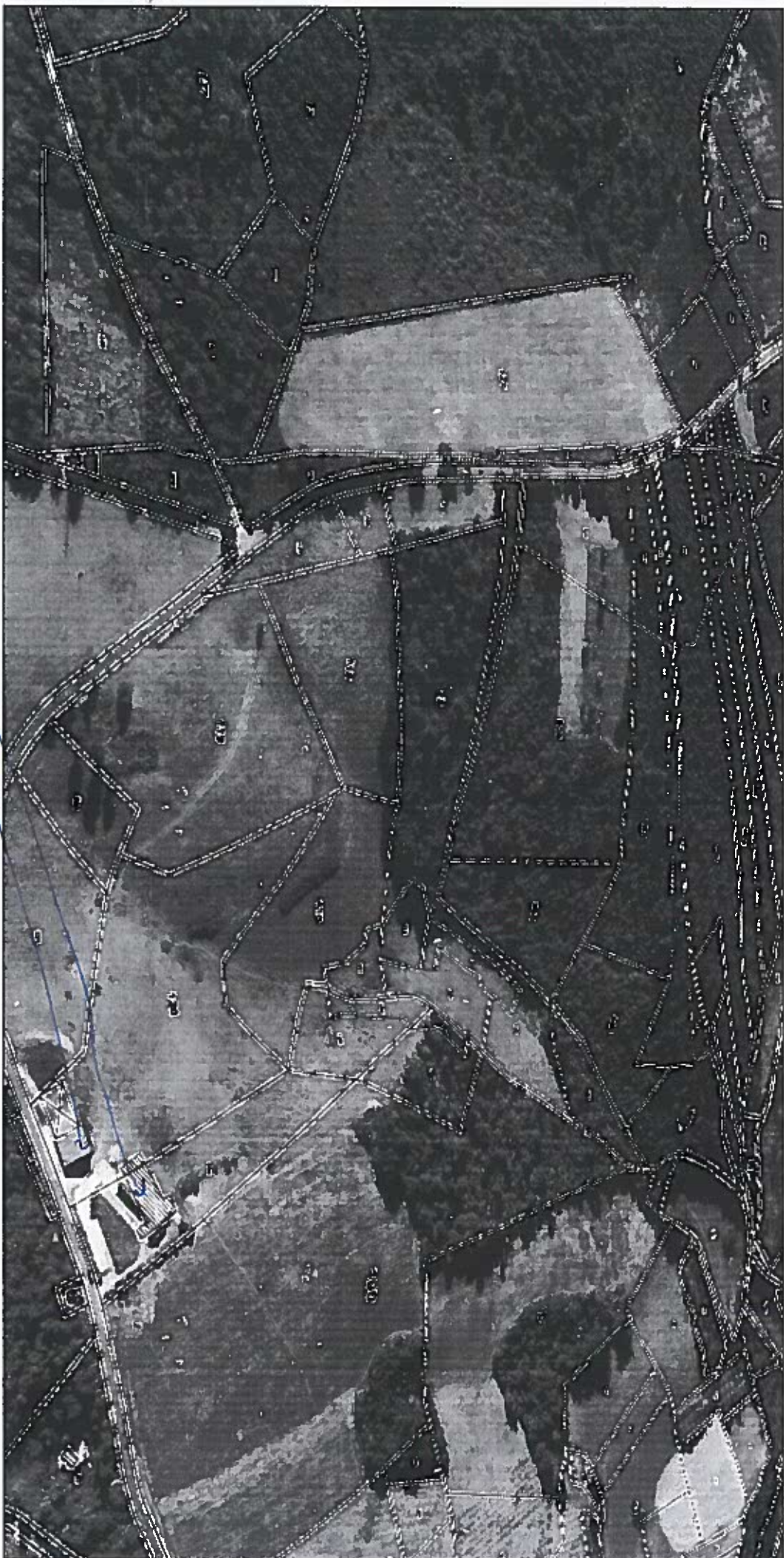
en vert les superficies en location
et la parcelle de 60 ha environ.

parcelle n° 13 à défricher avec de beaux arbres 2ha.
 morceau de la parcelle de 500 m² de la parcelle 100 en bois
 morceau de la parcelle 100 de 3ha 42 en bois à couper et défricher

section AP Fombac

Medion AP Forder





© IGN 2017 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1.0682767741488903

Latitude : 45.07843391826603

Stabilisation pour route (3 mois de hivernage sur 1000m²)
Section AP Fendler

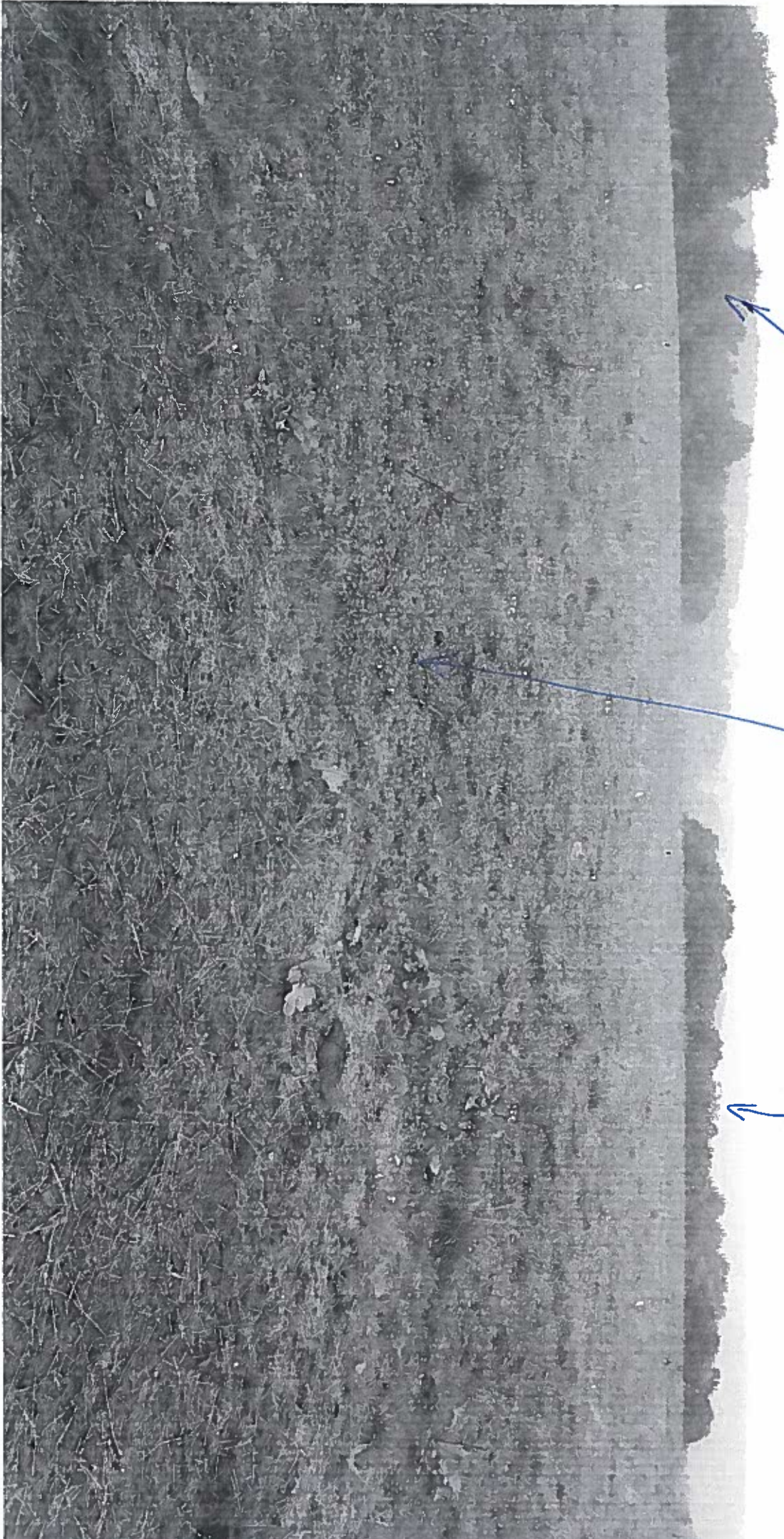
AP 113 nue de bois de 2 ha.
photo prise de l'est.



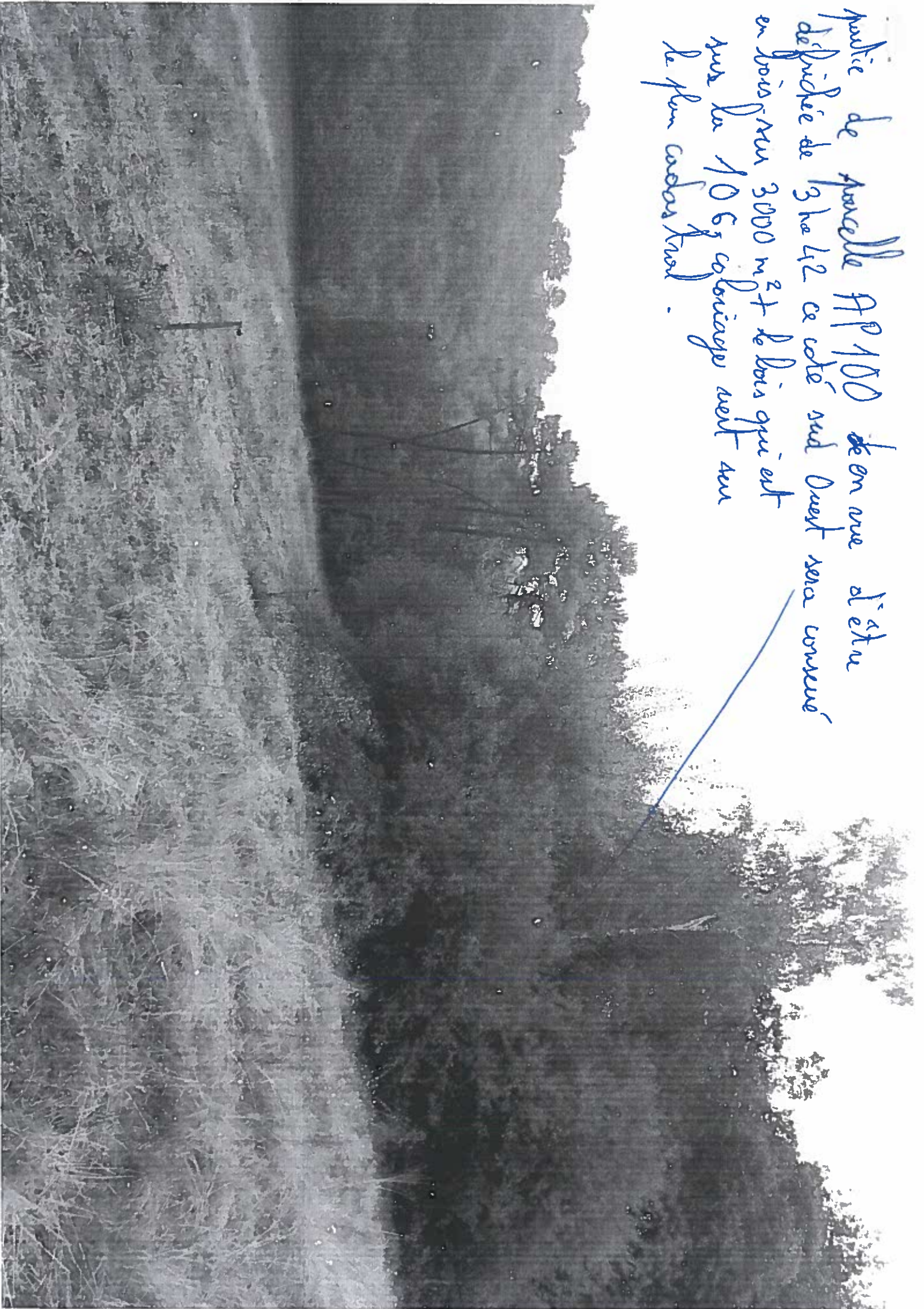
partie de parcelle AP100 & 3ha 42 - 300m²

AP100 aussi en prairie

partiel Bois de 550 m² dans la parcelle AP100
photo prise de sud vers bois descendant.

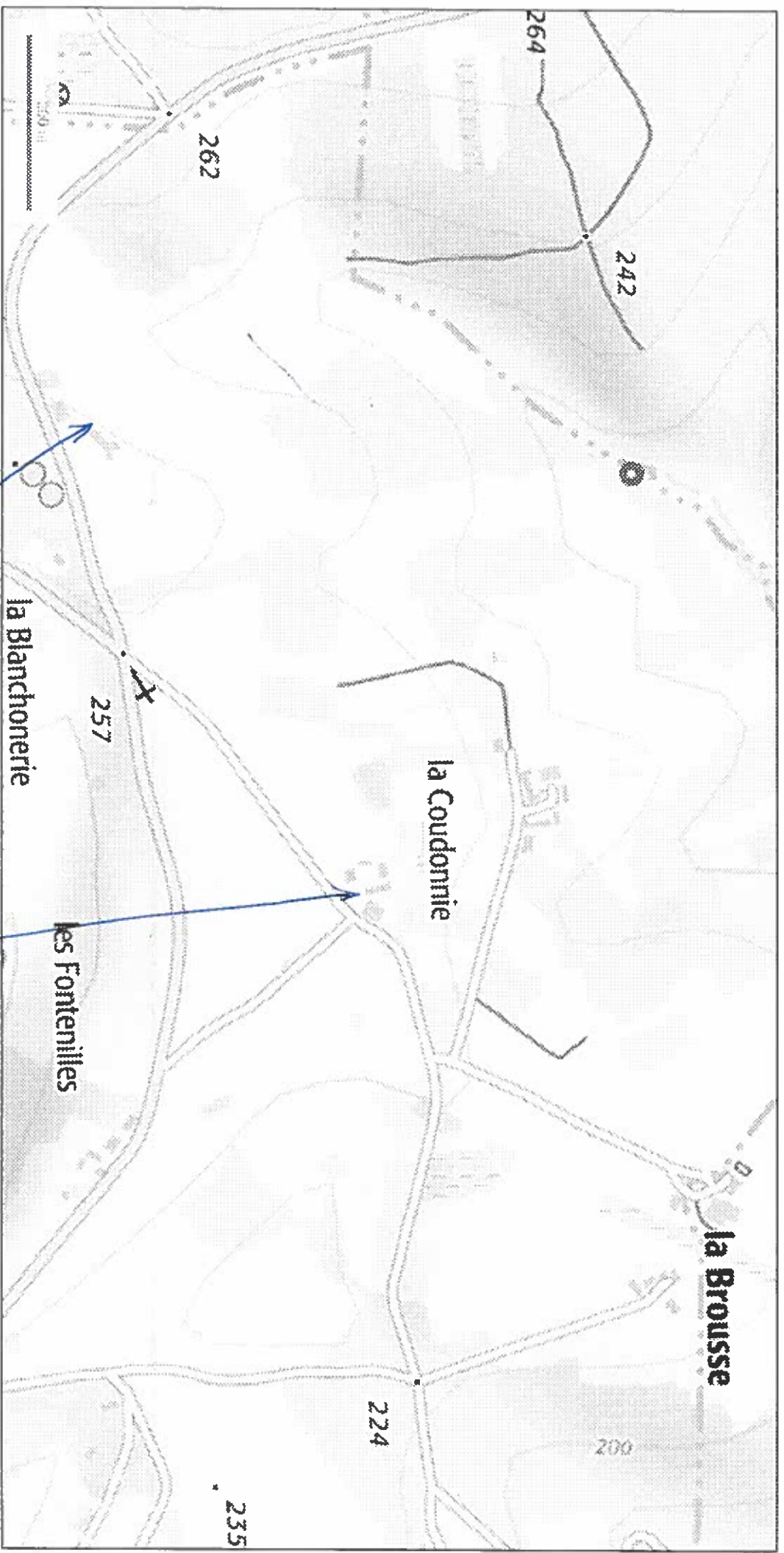


parcelle de parcelle AP 100 de en avec si être
définie de 13 ha 42 ce côté sud Ouest sera conservé
en bois sur 3000 m² de bois qui est
sur la 105 et boisage sur sur
le plan cadastre.





petit Bois de 5500 m² photo prise
côté ouest



© IGN 2017 - www.geoportail.gouv.fr

Longitude : 1° 04' 28" E
Latitude : 45° 04' 47" N

*Section AP Fausse
Méditerranéenne
viège expérimentation.*