

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

29-07-19

Dossier complet le :

02-09-19

N° d'enregistrement :

2019-8720

1. Intitulé du projet

Mise en place d'ombrières photovoltaïques sur le parking des véhicules du personnel

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SCI ACTIVITES COURRIER INDUSTRIEL

Nom, prénom et qualité de la personne

M. MAZAUD Michel

habilitée à représenter la personne morale

responsable local maîtrise d'ouvrage POSTE IMMO

RCS / SIRET

4 0 2 9 0 4 1 6 3 0 0 0 4 3

Forme juridique SCI

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
30	installation de capteurs photovoltaïques en ombrières de parking représentant une puissance de 875 KWc

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Implantation des ombrières photovoltaïques sur le parking existant, puis production d'électricité d'origine renouvelable valorisée en autoconsommation.

4.2 Objectifs du projet

Autoproduire une partie de l'électricité consommée par l'Imprimerie de La Poste, qui exploite les locaux de la SCI ACTIVITES COURRIER INDUSTRIEL.

Améliorer l'ombrage sur le parking très exposé aux chaleurs estivales.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Suppression des arbres de taille modeste existants, des candélabres d'éclairage et implantation des structures des ombrières, pose des capteurs photovoltaïques, mise en place et raccordement des luminaires et équipements de vidéo-surveillance existants sur la structure des ombrières, raccordements en tranchée des capteurs photovoltaïques vers les tableaux électriques de l'entreprise.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Production d'électricité par les équipements mis en place.

Pas d'opération particulière hormis des interventions ponctuelles d'entretien et de maintenance.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Dépôt de permis de construire.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Capacité de production des capteurs photovoltaïques	875 KWc
Surface des capteurs installés	4957 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

961 avenue Benoît Frachon
Zone Industrielle de Boulazac
24750 BOULAZAC ISLE MANOIRE

Coordonnées géographiques¹ Long. 4 5° 18' 09" N Lat. 00° 76' 96" E

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ : Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Point d'arrivée : Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

l'imprimerie de La Poste PHILAPOSTE a été autorisée en 1er lieu le 15 février 1980 par le Préfet de la Dordogne. Elle a ensuite obtenu une autorisation complémentaire pour l'exploitation d'un atelier de traitement de surface le 11 février 1988, puis l'autorisation d'une augmentation de sa production par arrêté en date du 8 août 1996. L'ensemble des prescriptions applicables à PHILAPOSTE a été réactualisé par un arrêté préfectoral complémentaire en date du 12 décembre 2017.

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	plusieurs monuments historiques dans le centre ville de Périgueux, non loin de la cathédrale. Les plus proches se situent en bordure de l'Isle, à 3500 m de l'imprimerie PHILAPOSTE.
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPRN Mouvements de terrain-tassements différentiels approuvé PPR Inondation approuvé (PPRI Manoire)
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	différents polluants (solvants chlorés, métaux..) ont été identifiés dans la nappe phréatique présente en sous-sol; cette nappe ne donne pas lieu à des usages en lien avec la consommation humaine. L'entreprise PHILAPOSTE et une autre entreprise de la Zone Industrielle ont fait réaliser une étude de caractérisation de l'état de contamination des milieux.
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	cité médiévale autour de la cathédrale de Périgueux; cet ensemble urbain de 21 ha est situé à au moins 3350 m de l'imprimerie PHILAPOSTE.
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	site le plus proche = allées de Tourny, au nord de la cathédrale de Périgueux, à 3370 m de l'imprimerie PHILAPOSTE

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>les capteurs photovoltaïques peuvent sous certaines incidences du soleil être plus visible qu'une surface goudronnée telle qu'elle existe à l'heure actuelle, mais cela ne présente pas de nuisance significative potentielle.</p>
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Les eaux pluviales qui lessivent les surfaces goudronnées à l'heure actuelle transiteront pour une part par les capteurs photovoltaïques avant de rejoindre le réseau d'évacuation des eaux pluviales. Le volume des eaux pluviales à évacuer ne sera en rien modifié par le projet.</p>
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Pas d'effets négatifs notables identifiés.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

L'entreprise PHILAPOSTE, exploitant les locaux de la SCI ACTIVITES COURRIER INDUSTRIEL, est implantée dans une zone industrielle accueillant des établissements commerciaux, des activités de service ou artisanales ou industrielle. Le présent projet d'implantation d'ombrières photovoltaïques sur le parking de l'entreprise n'apporte pas d'incidence négative sur le milieu environnant et a même plutôt un impact positif sur l'environnement via la production d'électricité d'origine renouvelable. Il semble qu'en conséquence une évaluation environnementale n'apporterait pas d'information supplémentaire.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

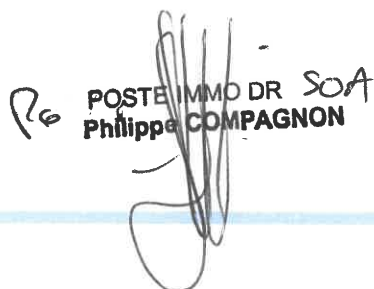
Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à BORDEAUX le, 29.07.19

Signature


POSTE IMMO DR SOA
Philippe COMPAGNON

POSTE IMMO
Direction Régionale
Aquitaine / Poitou Charentes
33, rue Edmond Michelet - CS 51753
33064 BORDEAUX CEDEX

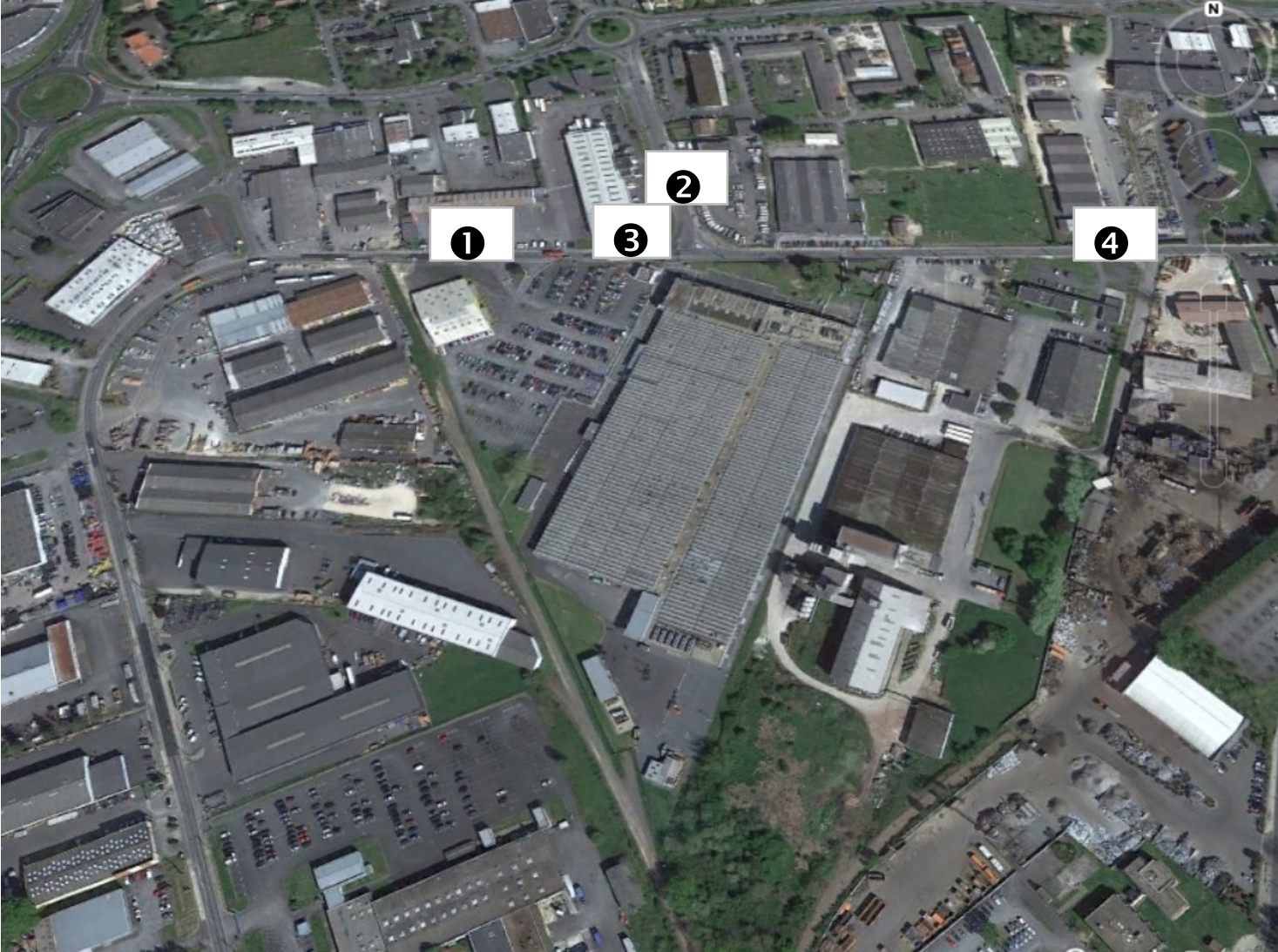
Plan de situation du site PHILAPOSTE



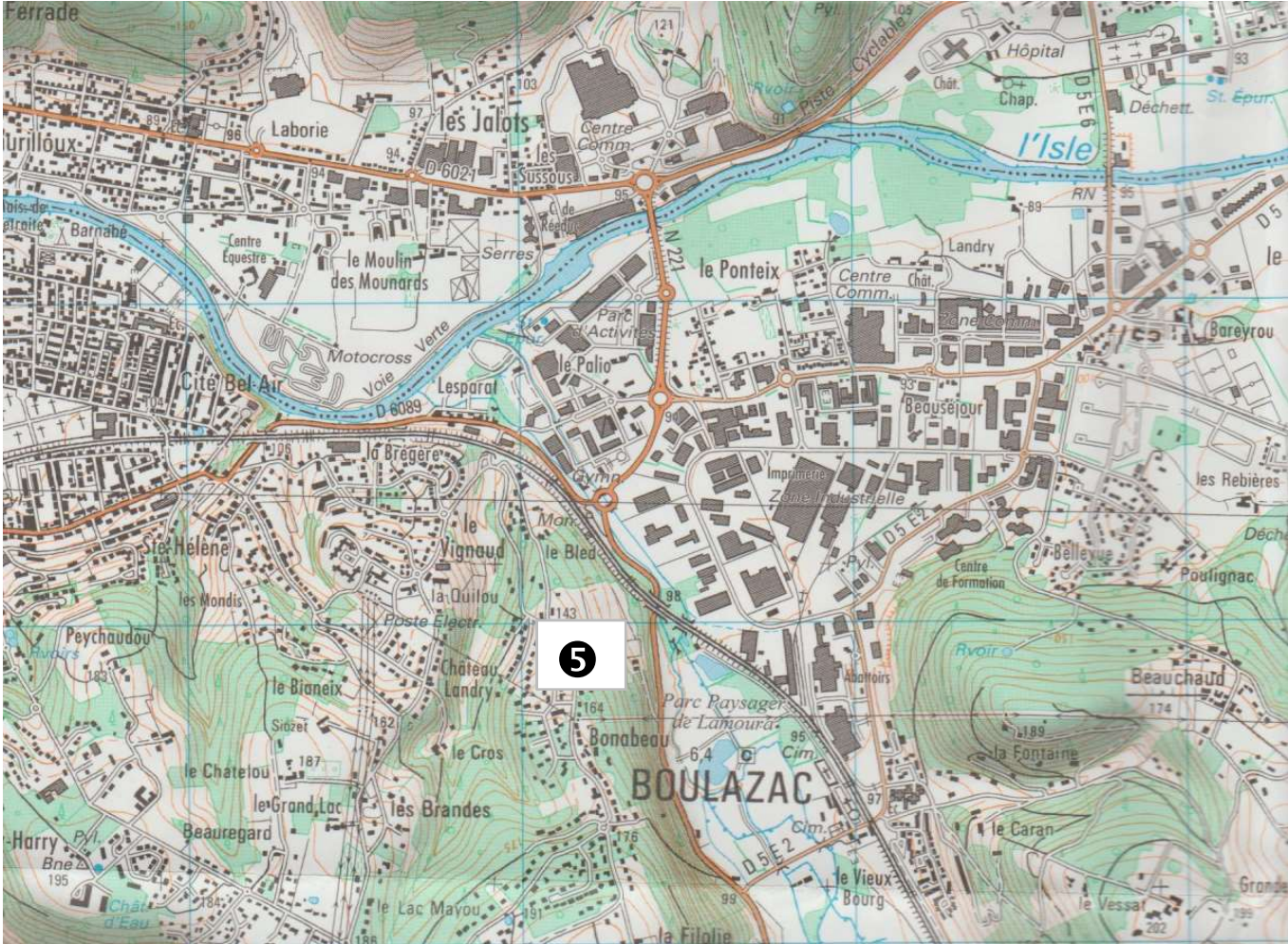
0 500m 1 km

l'imprimerie PHILAPOSTE dans la Zone industrielle de BOULAZAC

Localisation des prises de vue (le 17 juillet 2019)



Localisation des prises de vue (le 17 juillet 2019) - suite





bâtiment de l'imprimerie

❶ l'entrée dans la propriété par le parking où seront implantées les ombrières photovoltaïques



parking

② vue sur les bâtiments de PHILAPOSTE en arrivant par le Nord



③ vue plus proche du parking



imprimerie PHILAPOSTE

- ④ le bâtiment de l'imprimerie PHILAPOSTE depuis l'avenue Benoît Frachon,
à 200 m à l'Est du site



toitures de l'imprimerie PHILAPOSTE

- ⑤ un des seuls sites habités environnant surplombant la zone industrielle :
les toits de l'imprimerie sont visibles, mais le parking est masqué par la végétation arborée



tél : 06 25 73 48 37
courriel : p.hutinet@mieux-produire.com

HUTINET Pascal
7 rue de Rullon
79 160 ARDIN

AOUT 2019

Réf : DOS_1908_LA POSTE

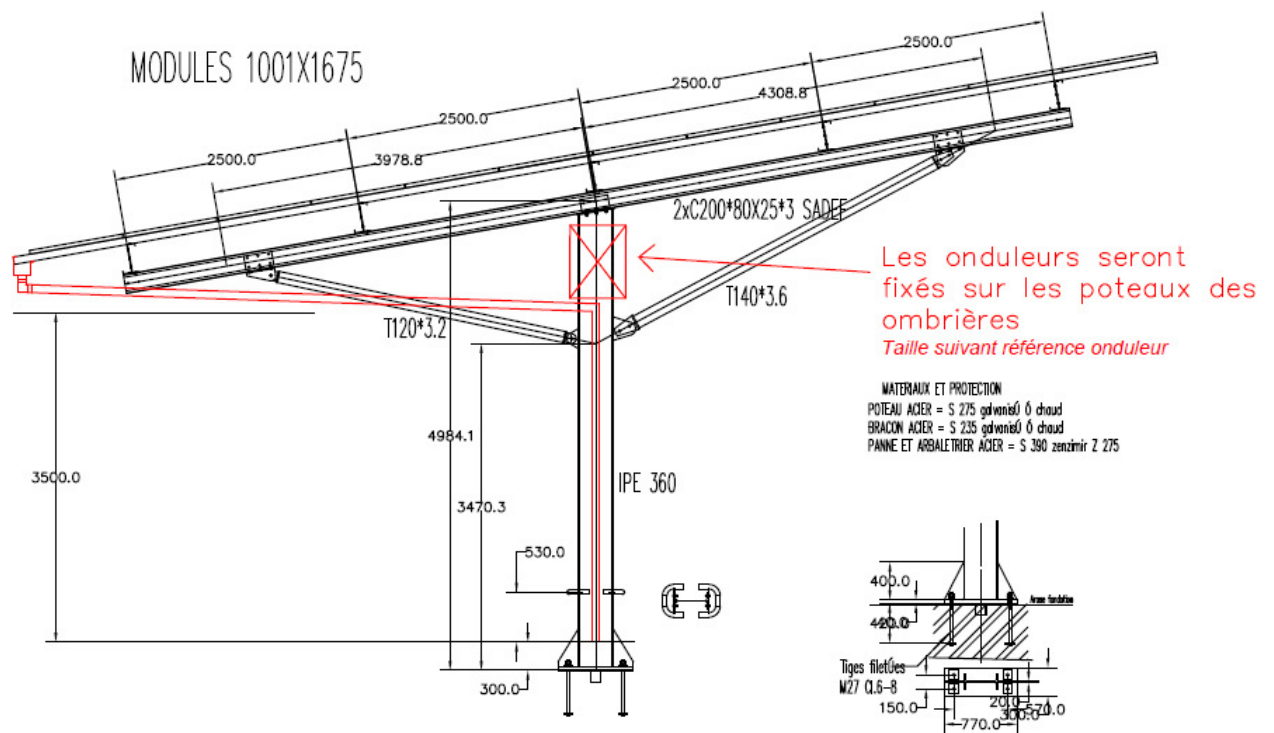
vos réf : dossier p_2019_8720

**Demande d'examen au cas par cas préalable à la
réalisation d'un étude d'impact :
compléments d'information**

IMPRIMERIE DU GROUPE LA POSTE

Boulazac (24 750)

COUPE DE PRINCIPE OMBRIERE



Les structures supporteront un onduleur pour chaque ombrière.

Les équipements existants de caméras de surveillance seront déposés et ré-installés sur les structures métalliques.

Les déchets issus des travaux sont représentés par :

- les gravats excédentaires provenant du creusement des fondations et tranchées de raccordement aux TGBT de l'entreprise, qui sont toutes incluses à l'intérieur de la propriété de PHILAPOSTE,
- les arbres abattus,
- les candélabres d'éclairage déposés et remplacés par des dispositifs d'éclairage en sous-face des ombrières.

Pour tous ces déchets, des filières de valorisation ou de traitement agréées seront recherchées, en première approche :

- utilisation des gravats aux fins de réaménagement de carrières ou élimination en installations de stockage de déchets inertes,
- valorisation des déchets de bois constitués par les arbres abattus par broyage en vue de valorisation énergétique ou de paillage de travaux paysagers,
- recherche de revente en occasion des candélabre ou valorisation dans des filières agréées de recyclage de Déchets Electriques et Electroniques et de recyclage de matériaux ferreux ou non-ferreux.

