

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception :	Dossier complet le :	N° d'enregistrement :
15-09-19	15-09-19	2019-8909

1. Intitulé du projet

Création de 3 chais de stockage d'alcools de bouche sur la commune de SALLES D'ANGLES

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie <i>(Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))</i>
Catégorie n°1	Le projet consiste en la création de 3 chais de stockage d'alcool de bouche identiques. Ces chais auront chacun une surface de 1 233 m ² et une Quantité Susceptible d'être Présente de 1 712,4 m ³ , soit un total de 5 137,2 m ³ pour l'ensemble du site. Le site relèvera du régime de l'autorisation au titre de la rubrique 4755.2.a de la nomenclature des ICPE.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet consiste à créer un nouveau site de stockage et de vieillissement d'alcool de bouche. Les parcelles recevant le projet sont sises dans la Zone d'Activités du PONT NEUF sur la commune de SALLE D'ANGLES et ne comportent actuellement aucune installation.

L'entreprise projette la création de trois chais de 1 233 m² pouvant contenir chacun 1 712,4 m³ d'alcool de bouche soit une capacité de stockage totale de 5 137,2 m³. Les chais seront connectés à une fosse de rétention de 860 m³.

D'autres bâtiments et équipements seront installés sur le site :

- un local de 42 m² contenant un bureau et un local CEF,
- de la voirie goudronnée permettant l'accès à l'ensemble du site (4 404 m²),
- deux aires de dépotage en rétention grâce à une connexion avec la fosse d'extinction,
- une réserve incendie de 1 580 m³, possédant 8 aires de pompage,
- deux fossés d'infiltration pour un total de 2433 m³,
- un séparateur d'hydrocarbures,
- une fosse d'extinction de 120 m³.

4.2 Objectifs du projet

L'objectif du projet est la création d'un site de stockage d'alcools de bouche.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Le projet consiste en la création de 3 chais de stockage de 1 233 m² chacun et d'un bâtiment de 42 m² accueillant un bureau et un local électrique et un local pour un fenwick.

Les travaux comporteront :

- une phase de terrassement,
- la création des différents bassins et réserves d'eau,
- la construction des réseaux,
- la construction des bâtiments,
- la construction des aires de stationnement et de dépotage,
- la clôture du site,
- l'aménagement de l'intérieur des bâtiments.

L'entreprise prévoit une gestion responsable du chantier avec:

- le respect de la réglementation concernant le niveau sonore des engins, les rejets de poussières, de fumées et des odeurs, en utilisant des engins et des équipements conformes aux normes en vigueur,
- le nettoyage quotidien du chantier,
- le balisage et la circonscription des zones de circulation des engins,
- la gestion responsable des déchets et notamment leur collecte séparatiste pour une évacuation par des entreprises spécialisées,
- l'optimisation de la production de déblais dus aux opérations de décapage et de nivellement.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Dans sa phase d'exploitation, le site disposera:

- de ressources en eau en adéquation avec les scénarios d'accidents,
- d'ouvrages de rétention convenablement dimensionnés,
- d'un séparateur à hydrocarbures permettant de traiter les eaux de pluie issues des voiries,
- de deux fossés d'infiltration pour 2433 m³ permettant l'infiltration des eaux pluviales et la collecte d'un éventuel débordement de rétention.

Il n'y a pas de rejets d'effluents associés à l'activité de vieillissement d'alcools. Les seules émissions du site correspondent :

- aux eaux de pluie,
- aux émissions des camions,
- à la part des anges .

Le site traitera ses eaux sanitaires via le système d'assainissement collectif de la zone d'activité du "PONT-NEUF".

Les 3 chais respecteront strictement le cahier des charges fixant les prescriptions applicables aux nouveaux stockages d'alcools de bouche soumis à autorisation.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet est soumis à autorisation environnementale au titre de la rubrique 4755 - 2a pour une QSP de 5 137,2 m³.

La masse d'alcool présente sur le site s'élèvera à 4 865 t, le site ne sera donc pas classé SEVESO Seuil Bas.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Il est prévu la construction de 3 chais de 1 233 m ² intérieur sur un terrain de 20 306 m ² . (extérieur: 1 278,4m ² - 37,60 x 34 - hauteur faitage: 11,99 m - hauteur sous ferme: 7,89 m). Le projet nécessite la création d'une voirie enrobée de 4 404 m ² .	Toitures: 3 888 m ² Enrobé: 4 404 m ² Voies calcaires : 4 258 m ² Espaces verts et noues : 5 432 m ² Bassins incendie, étouffoir, rétention : 2 324 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Rue de l'Avenir
Zone d'Activité "PONT-NEUF"
16130 SALLES-D'ANGLES

Coordonnées géographiques¹

Long. 0° 19' 59" O Lat. 45° 39' 18" N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Point d'arrivée :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	A noter la présence ZNIEFF type 2: 540120011 " VALLEE DU NÉ et SES AFFLUENTS " 3 km à l'EST. ZNIEFF type 2: 540120111 " VALLEE DE LA CHARENTE ENTRE COGNAC ET ANGOULEME ET SES PRINCIPAUX AFFLUENTS " à 3,8 km à l'EST. ZNIEFF type 2: 540007612 "VALLEE de la CHARENTE MOYENNE et SEUGNE" et ZNIEFF type 1 540007595: "L'ILE MARTEAU" à 2,8 km au nord.
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La zone couverte par un APB la plus proche est la zone référencée FR3800517, à plus de 15,5 km à l'est sur les communes de BOUTEVILLE, GRAVES-SAINT-AMANT et ANGEAC-CHARENTE. Le projet n'est pas inscrit dans cette zone.
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de SALLES D'ANGLES est concernée par le PEB de l'aérodrome de COGNAC-CHATEAUBERNARD. Le site est inclus dans la zone C du PEB. Le projet incluant un bâtiment accueillant du personnel, la résistance de l'isolation acoustique de ce bâtiment sera portée à 35 dB (A) , conformément à la circulaire interministérielle du 19 janvier 1998.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	le site n'est pas dans le périmètre d'un monument historique classé ou inscrit. Les sites les plus proches sont : - l'abbaye « NOTRE DAME de la FRENADE » sur la commune de MERPINS à 2,5 km à l'ouest, - l'église « SAINT-MEDARD » sur la commune de GENTÉ à 2,8 km au sud-est, - l'église « SAINT-MACLOU » sur la commune d'ARS à 3,5 km à l'ouest,
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site du projet est inclus dans la ZRE 1601. L'entreprise ne prévoit pas l'exploitation d'un forage.
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de SALLE D'ANGLES est incluse dans le périmètre de protection rapproché - secteur général - du captage de SAINT-SAVINIEN-COULONGE.
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les zones NATURA 2000 les plus proches du site sont : - la « VALLEE DU NÉ ET SES PRINCIPAUX AFFLUENTS », référencée FR5400417 à 2,8 km à l'ouest, - la « MOYENNE VALLÉE DE LA CHARENTE ET SEUGNES ET CORAN », référencée FR5400472, à 2,8 km au nord.
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La phase de travaux du projet sera excédentaire en matériaux. Les matériaux produits serviront à l'aménagement des voies ou seront évacués du site via des filières spécialisées.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site est dans une zone de corridors diffus. Les espaces non utilisés dans le cadre du projet seront engazonnés. Il n'est pas susceptible d'entraîner des perturbations de la biodiversité.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site s'inscrit dans une zone UX destinée à l'activité des entreprises. Le site est actuellement en friche.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site est en zone à priori non argileuse. Le site est en zone d'aléa sismique modéré.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	L'activité de stockage d'alcool n'engendre pas de risques sanitaires.
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La phase travaux s'accompagnera d'une augmentation du trafic. L'activité de vieillissement d'alcools nécessite des transports en camions : - environ 170 camions sont prévus pour le remplissage initial des chais, - environ 50 camions par an sont attendus par la suite.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	L'activité de vieillissement d'alcool n'est pas génératrice de bruit.

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Les rejets dans l'air sont limités à la part des anges et aux émissions des camions.</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>L'entreprise infiltrera ses eaux pluviales sur sa parcelle via les fossés d'infiltration sur site.</p> <p>Les eaux pluviales issues des voiries passeront par un séparateur d'hydrocarbures.</p>
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Il n'y aura pas de production de déchets.</p>

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le zone a déjà fait l'objet d'un diagnostic de la Direction Régionale des Affaires Culturelles entre 2011 et 2017. Les terrains sont libres de toute contrainte archéologique et ne feront pas l'objet de prescription.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non, le terrain fait déjà partie du zonage UX du PLU de la commune SALLES D'ANGLES. Ce zonage destine les terrains à l'activité économique.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Les installations de stockage d'alcools seront raccordées à une rétention déportée et à un étouffoir en amont.
 Une réserve incendie sera également prévue dans le projet.
 Ces équipements feront l'objet d'un échange avec SDIS avant réalisation.
 Les chais seront conformes au cahier des charges de la Charente applicable aux chais nouveaux soumis à autorisation.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Non, les installations seront hors périmètres de zones protégées et les seuls rejets seront les rejets d'eaux pluviales.
 Il est prévu un dimensionnement des ouvrages de gestion des eaux pluviales et la mise en rétention de tous les stockages et zones à risques.
 Le vieillissement d'alcools n'est pas une activité génératrice d'émissions particulières ni d'un trafic routier important. Le projet n'induirait pas la production de déchets.
 De plus, le site est dans une zone Ux à vocation d'activités économiques.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



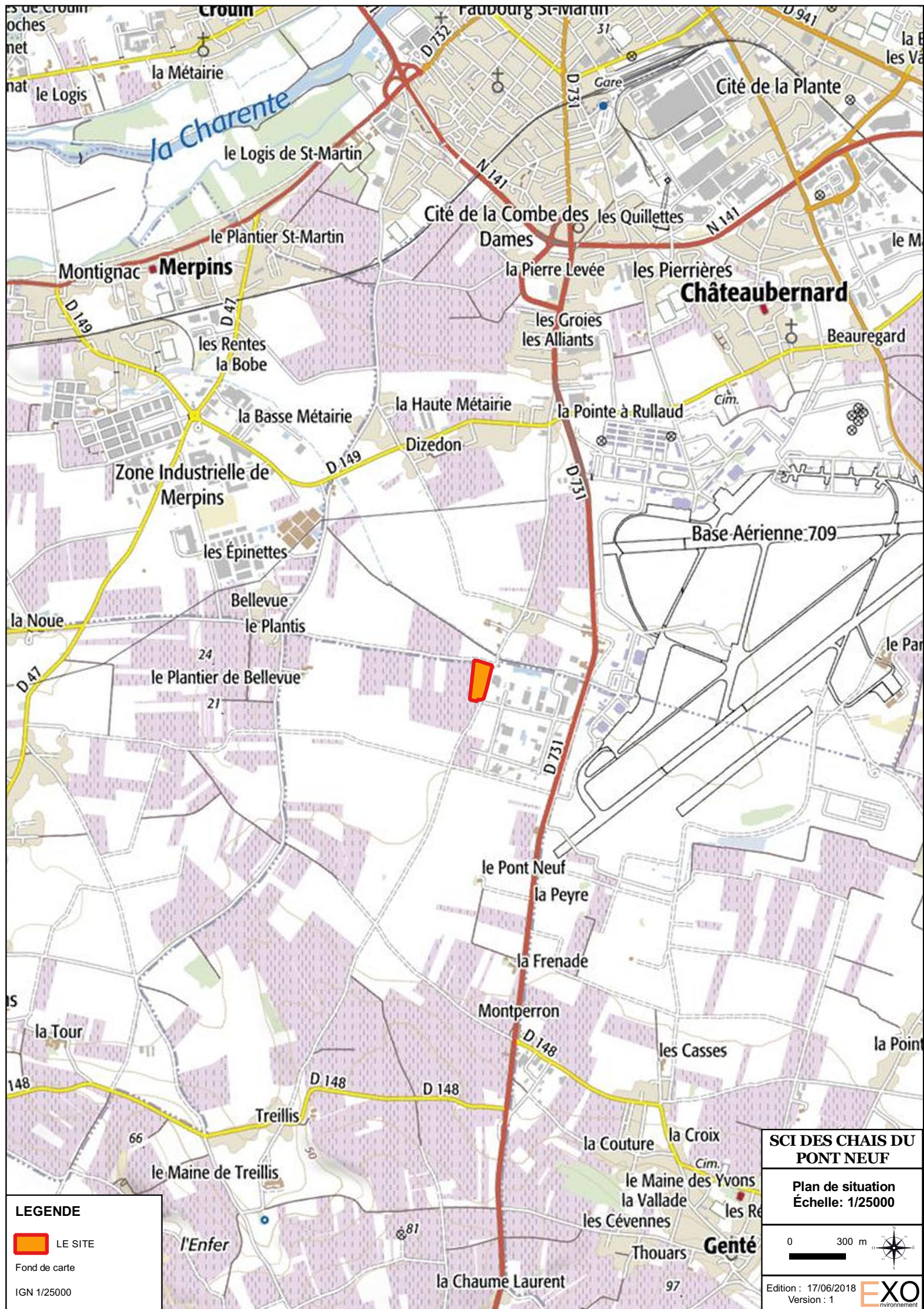
Fait à

SALLE D'ANGLES

le, 19/07/2019

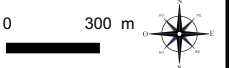
Signature





SCI DES CHAIS DU PONT NEUF

Plan de situation
Échelle: 1/25000



Edition : 17/06/2018
Version : 1



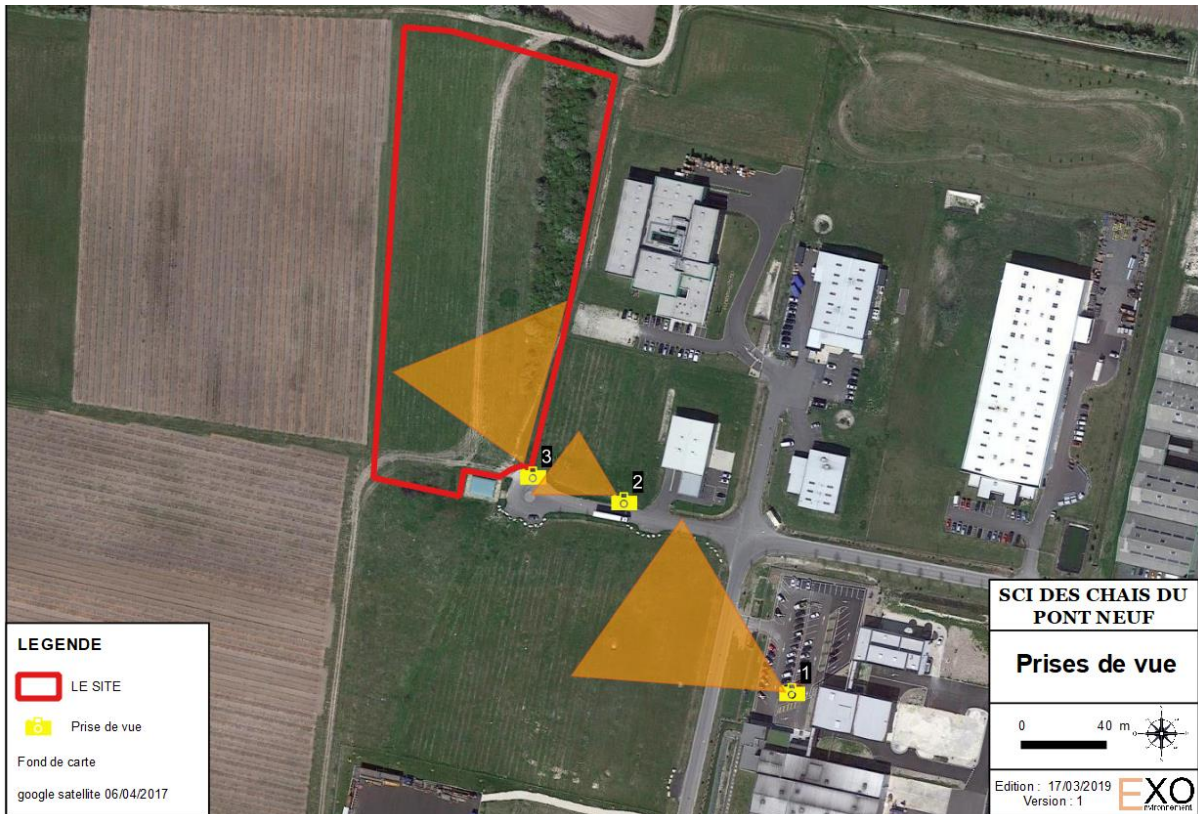
LEGENDE

LE SITE

Fond de carte

IGN 1/25000

Localisation des prises de vue



Prise de vue n°1- Vue lointaine



Prise de vue n°2- Vue proche

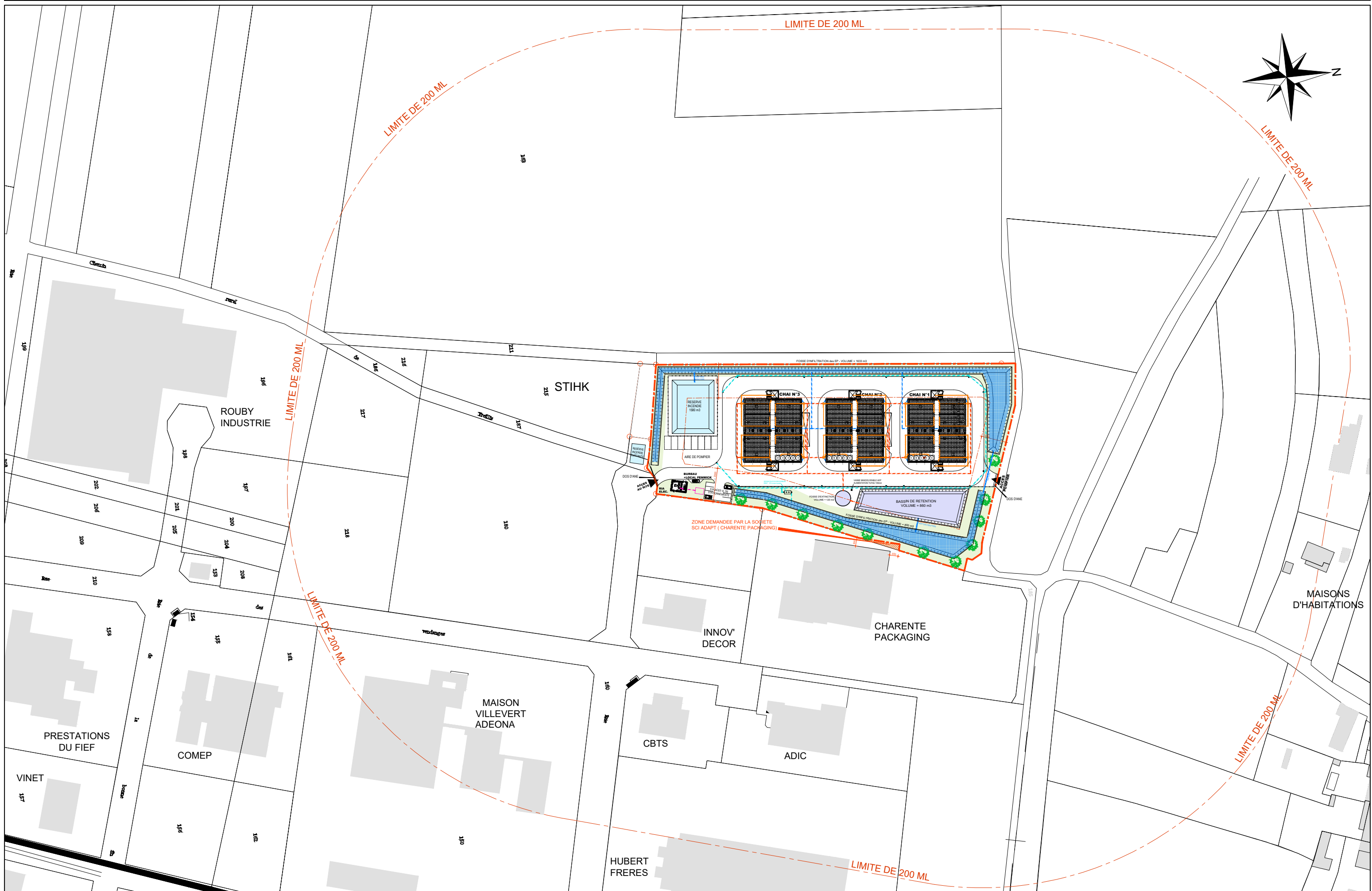


Source : E-XO (19/02/2019)

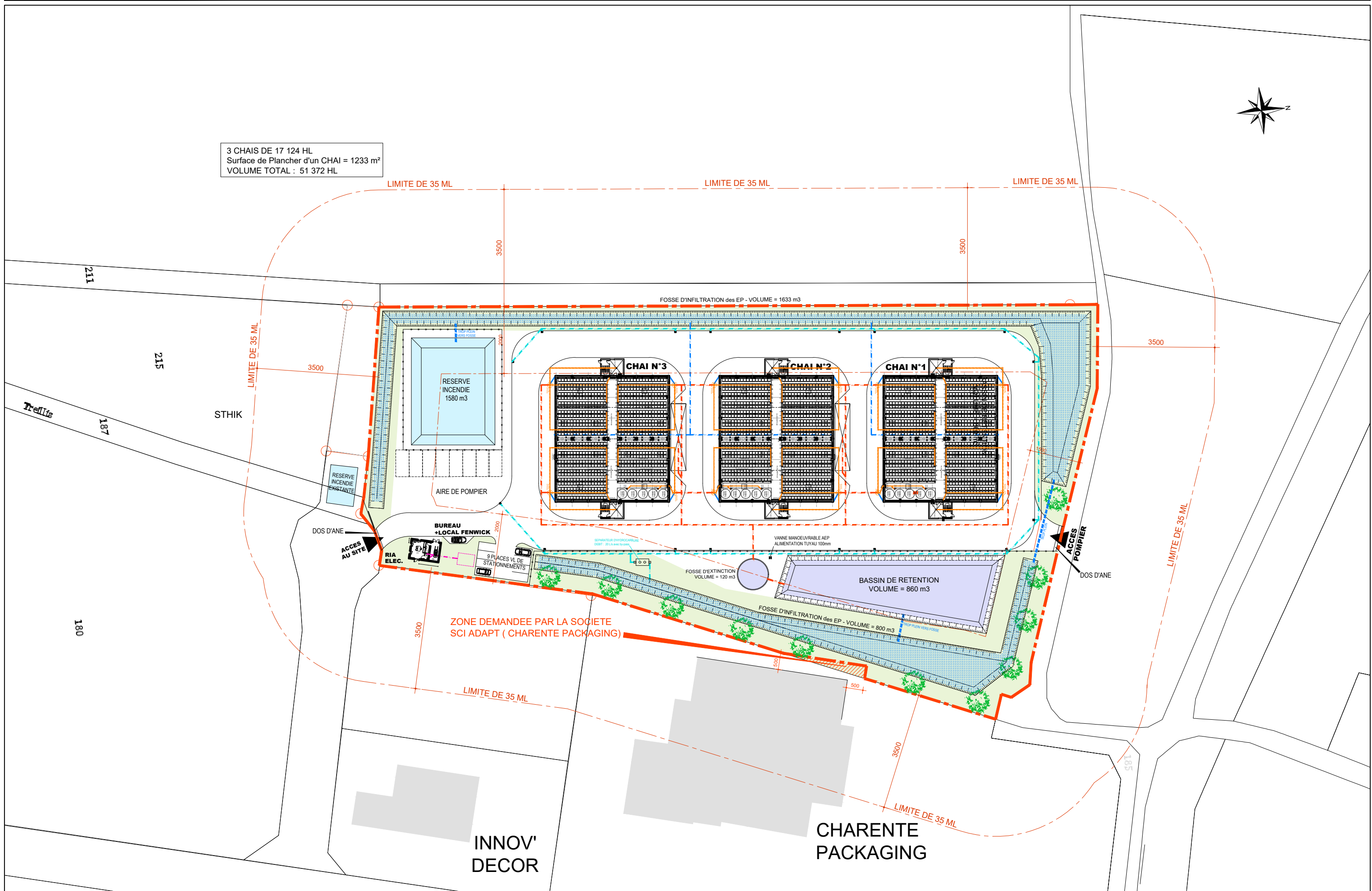
Prise de vue n°3 – Vue proche

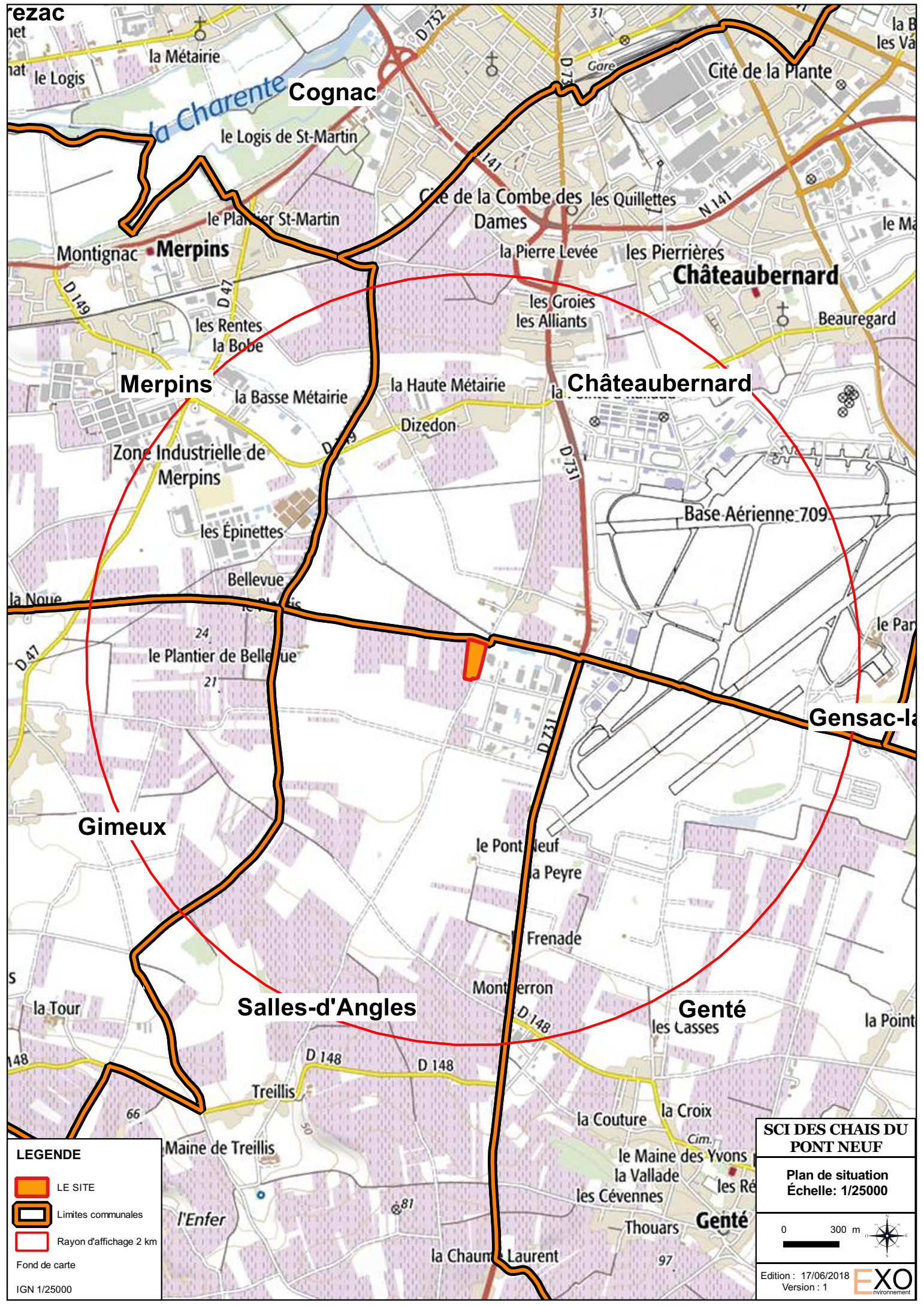


Source : E-XO (19/02/2019)



3 CHAIS DE 17 124 HL
Surface de Plancher d'un CHAI = 1233 m²
VOLUME TOTAL : 51 372 HL





LEGENDE

- LE SITE
- Limites communales
- Rayon d'affichage 2 km

Fond de carte
IGN 1/25000

SCI DES CHAIS DU PONT NEUF

Plan de situation
Échelle: 1/25000

0 300 m

Édition : 17/06/2018
Version : 1



FR5400473

FR5400472

FR 5412005

FR5402009

FR5400417

LEGENDE

-  LE SITE
-  NATURA 2000 ZPS "oiseaux"
-  NATURA 2000 ZSC "habitats"

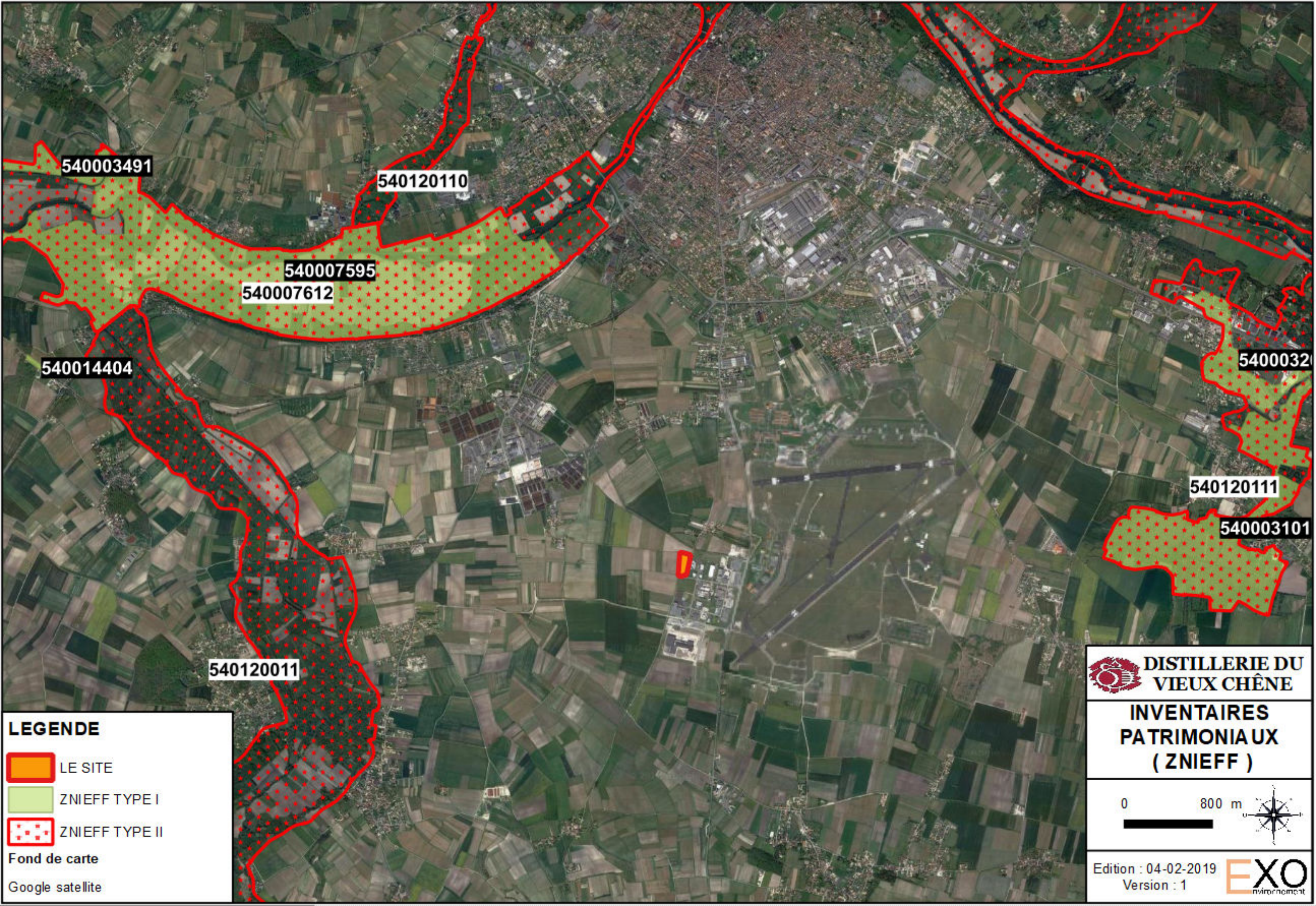
Fond de carte
Google satellite

 **DISTILLERIE DU VIEUX CHÊNE**

GESTION CONTRACTUELLE NATURA 2000

0 700 m 

Edition : 04-02-2019
Version : 1 



540003491

540120110

540007595

540007612

540014404

54000320

540120111

540003101

540120011

LEGENDE

-  LE SITE
-  ZNIEFF TYPE I
-  ZNIEFF TYPE II

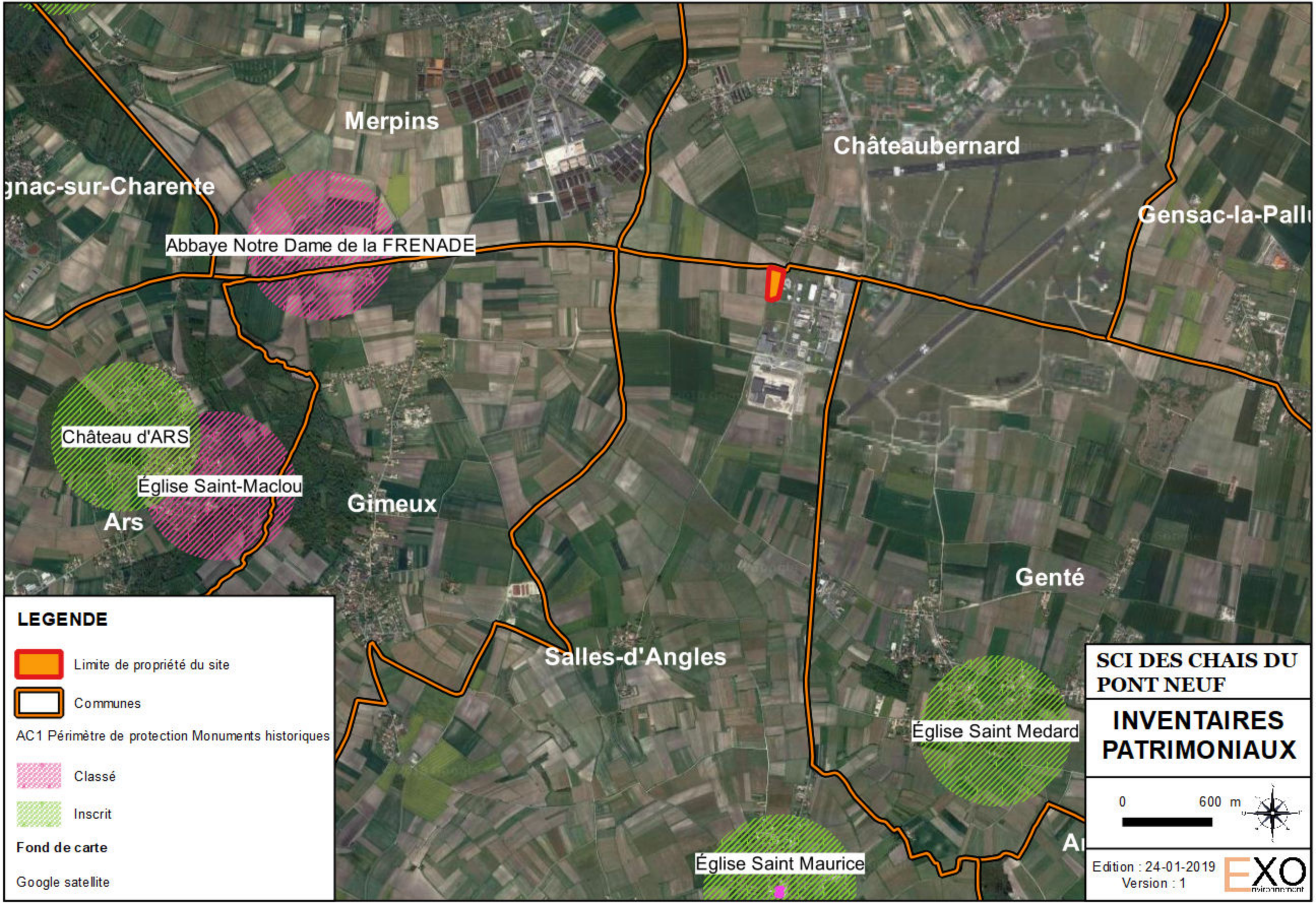
Fond de carte
Google satellite

 **DISTILLERIE DU VIEUX CHÊNE**

INVENTAIRES PATRIMONIAUX (ZNIEFF)

0 800 m 

Edition : 04-02-2019
Version : 1 



Abbaye Notre Dame de la FRENADE

Château d'ARS

Église Saint-Maclou

Ars

Gimeux

Salles-d'Angles

Genté

Église Saint Medard

Église Saint Maurice

LEGENDE

 Limite de propriété du site

 Communes

AC1 Périmètre de protection Monuments historiques

 Classé

 Inscrit

Fond de carte

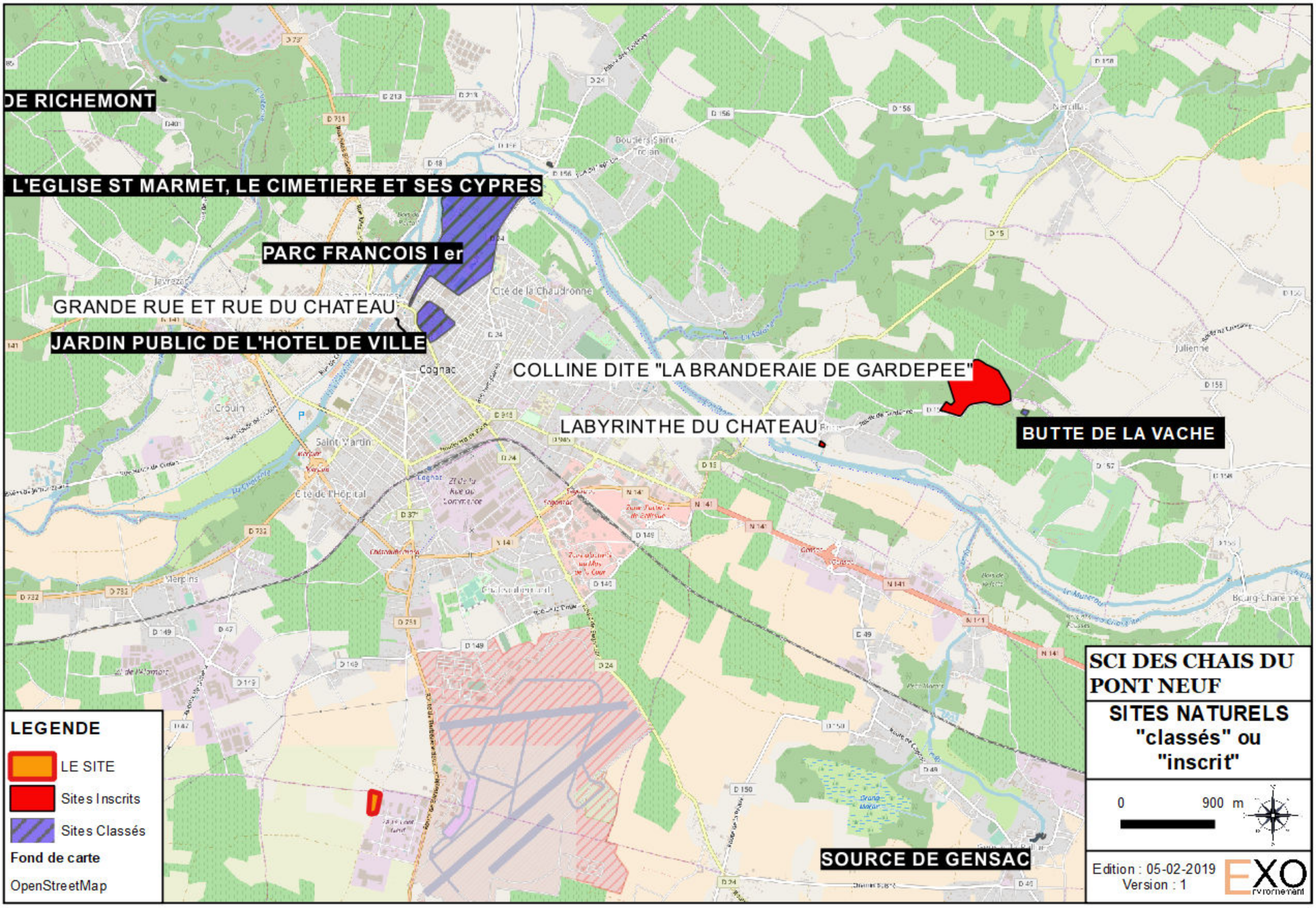
Google satellite

**SCI DES CHAIS DU
PONT NEUF**

**INVENTAIRES
PATRIMONIAUX**



Edition : 24-01-2019
Version : 1
EXO
environnement



DE RICHEMONT

L'EGLISE ST MARMET, LE CIMETIERE ET SES CYPRES

PARC FRANCOIS I er

GRANDE RUE ET RUE DU CHATEAU

JARDIN PUBLIC DE L'HOTEL DE VILLE

COLLINE DITE "LA BRANDERAIE DE GARDEPEE"

LABYRINTHE DU CHATEAU

BUTTE DE LA VACHE

SCI DES CHAIS DU PONT NEUF

SITES NATURELS "classés" ou "inscrit"

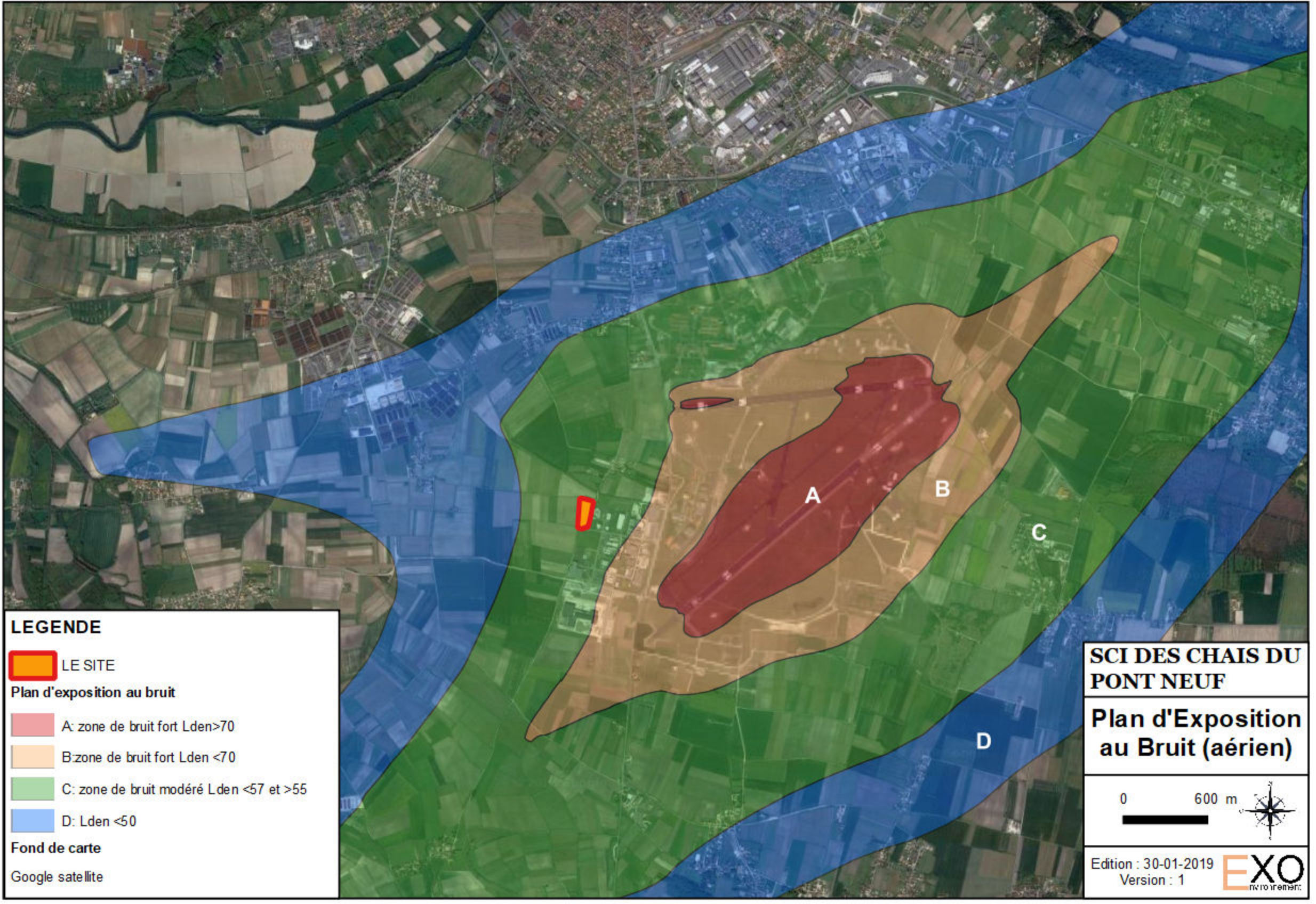
LEGENDE

- LE SITE
- Sites Inscrits
- Sites Classés

Fond de carte
OpenStreetMap

0 900 m

SOURCE DE GENSAC



LEGENDE



LE SITE

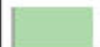
Plan d'exposition au bruit



A: zone de bruit fort $L_{den} > 70$



B: zone de bruit fort $L_{den} < 70$



C: zone de bruit modéré $L_{den} < 57$ et > 55



D: $L_{den} < 50$

Fond de carte

Google satellite

**SCI DES CHAIS DU
PONT NEUF**

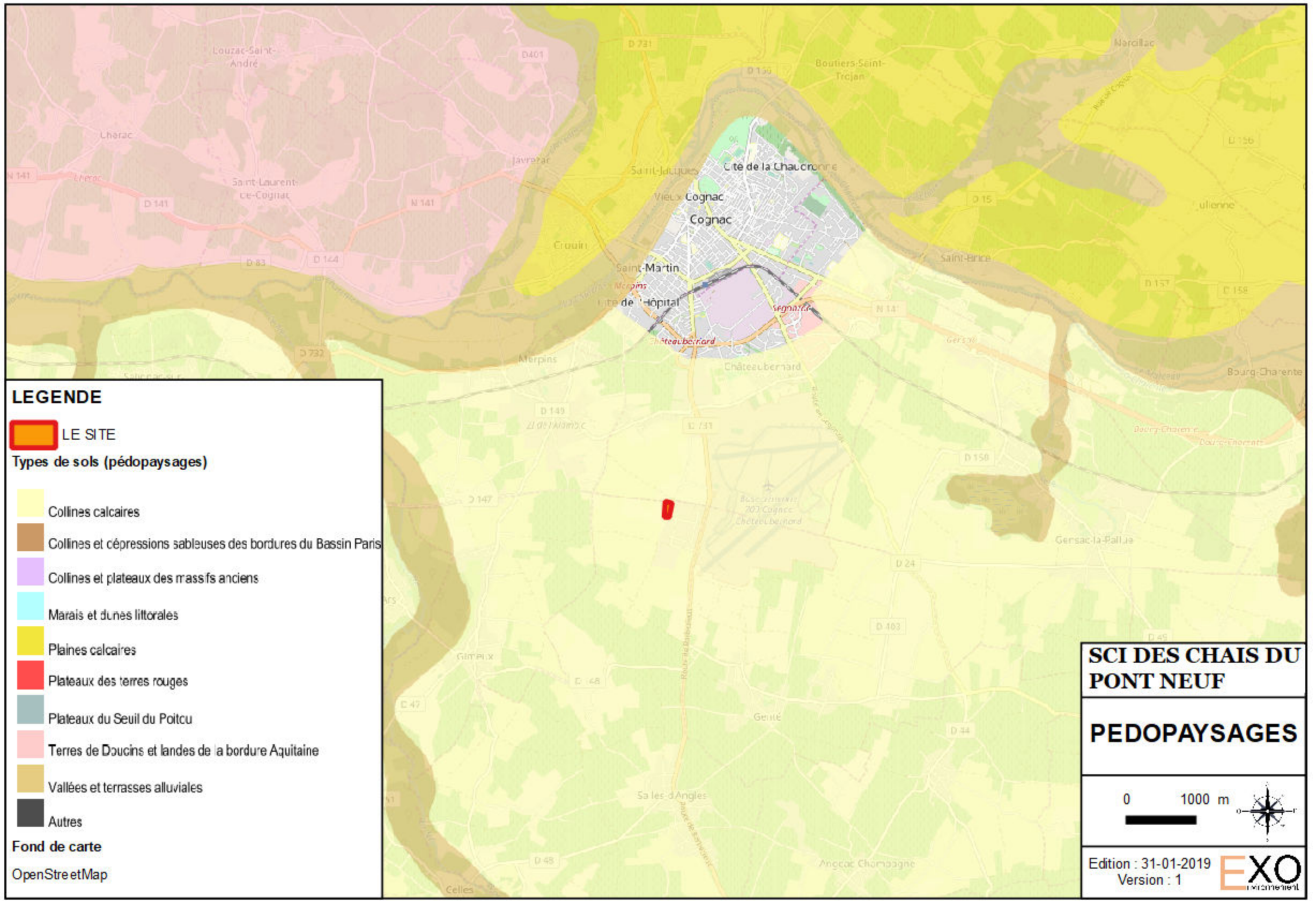
**Plan d'Exposition
au Bruit (aérien)**

0 600 m




Edition : 30-01-2019
Version : 1





LEGENDE

 LE SITE

Types de sols (pédopaysages)

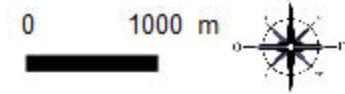
-  Collines calcaires
-  Collines et cépressions sableuses des bordures du Bassin Paris
-  Collines et plateaux des massifs anciens
-  Marais et dunes littorales
-  Plaines calcaires
-  Plateaux des terres rouges
-  Plateaux du Seuil du Poitou
-  Terres de Doucins et landes de la bordure Aquitaine
-  Vallées et terrasses alluviales
-  Autres

Fond de carte

OpenStreetMap

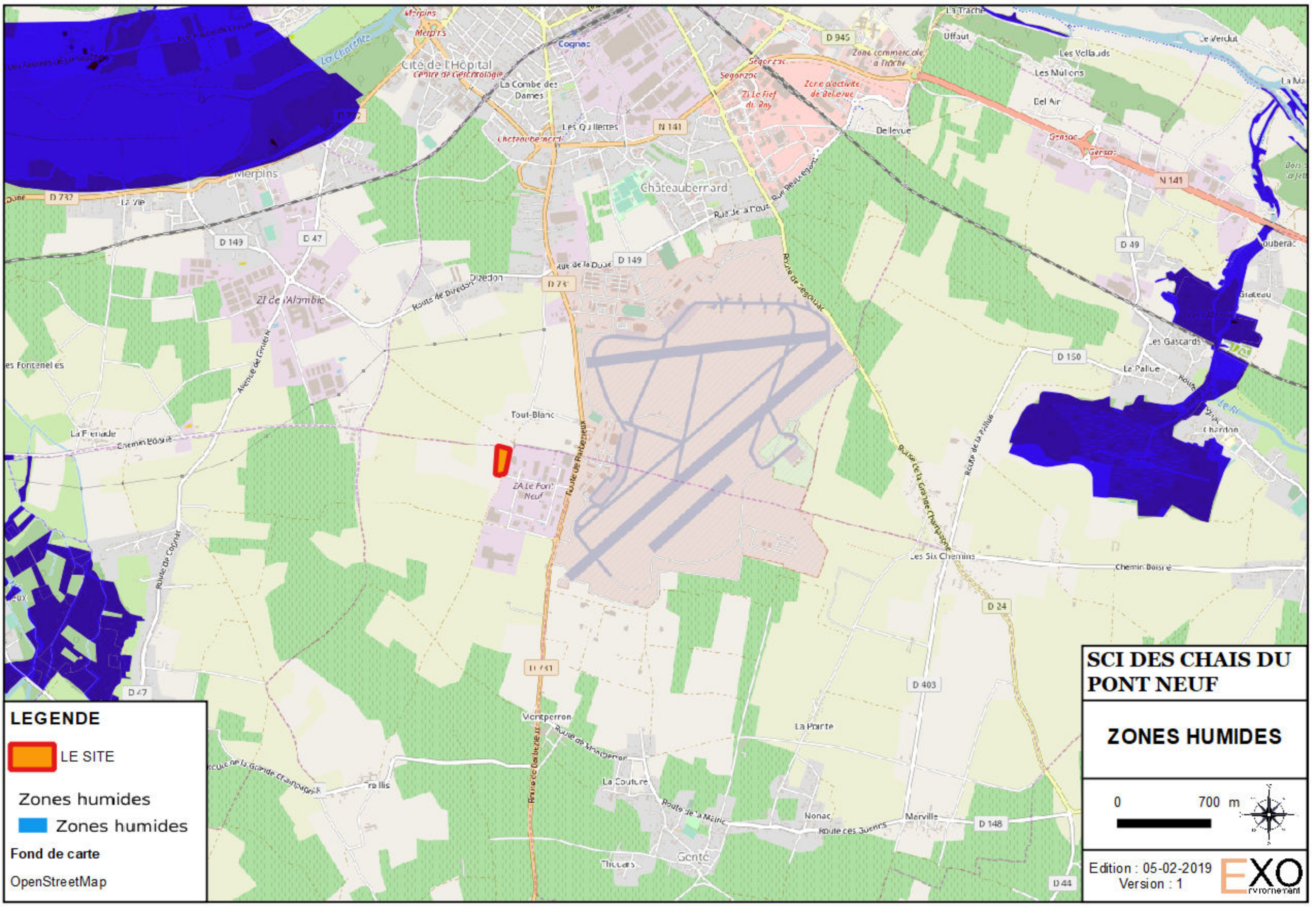
**SCI DES CHAIS DU
PONT NEUF**

PEDOPAYSAGES



Edition : 31-01-2019
Version : 1





LEGENDE

- LE SITE
- Zones humides
- Zones humides
- Fond de carte
OpenStreetMap

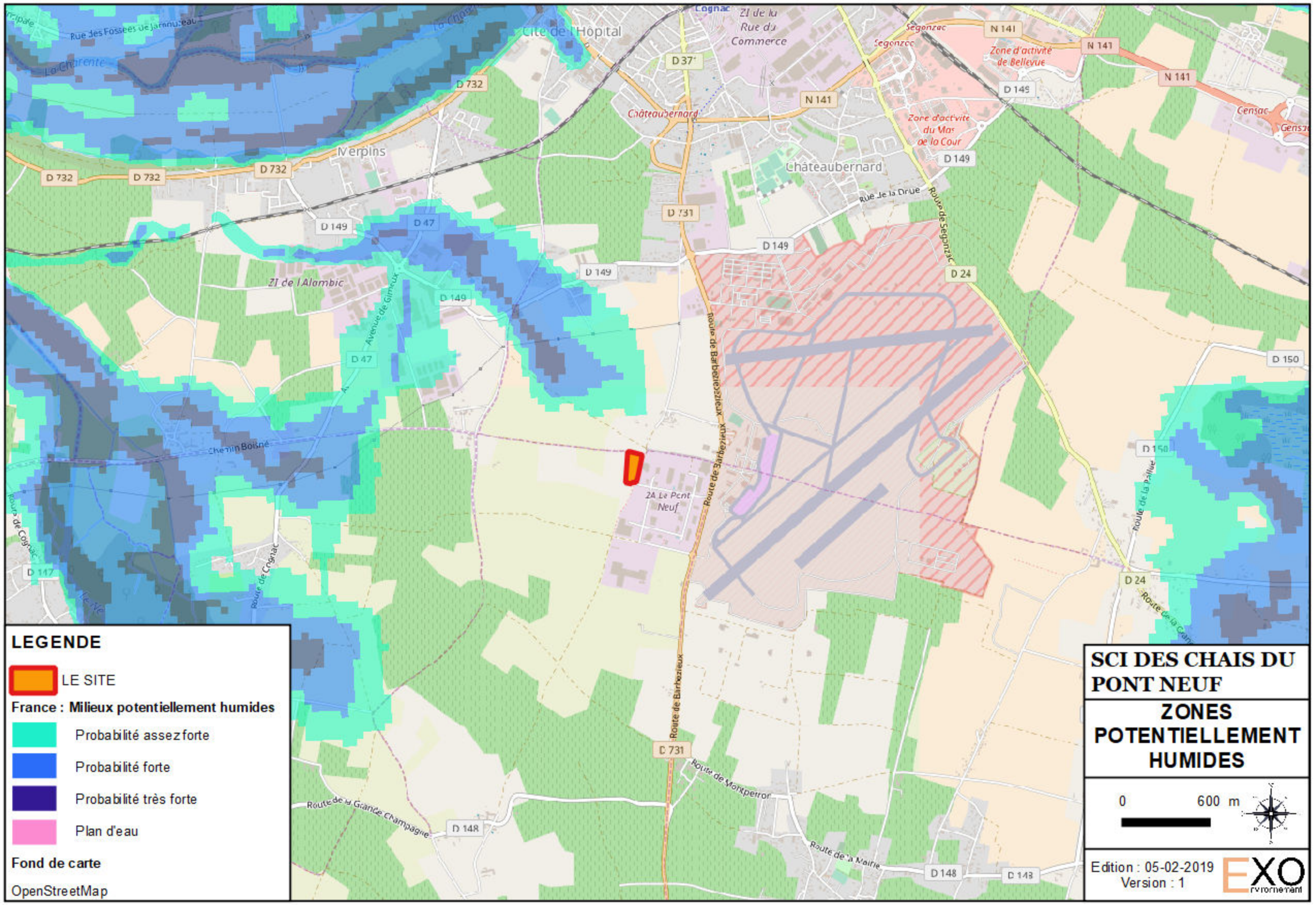
SCI DES CHAIS DU PONT NEUF

ZONES HUMIDES

0 700 m

Edition : 05-02-2019
Version : 1

EXO
environnement



LEGENDE

-  LE SITE
- France : Milieux potentiellement humides
-  Probabilité assez forte
-  Probabilité forte
-  Probabilité très forte
-  Plan d'eau

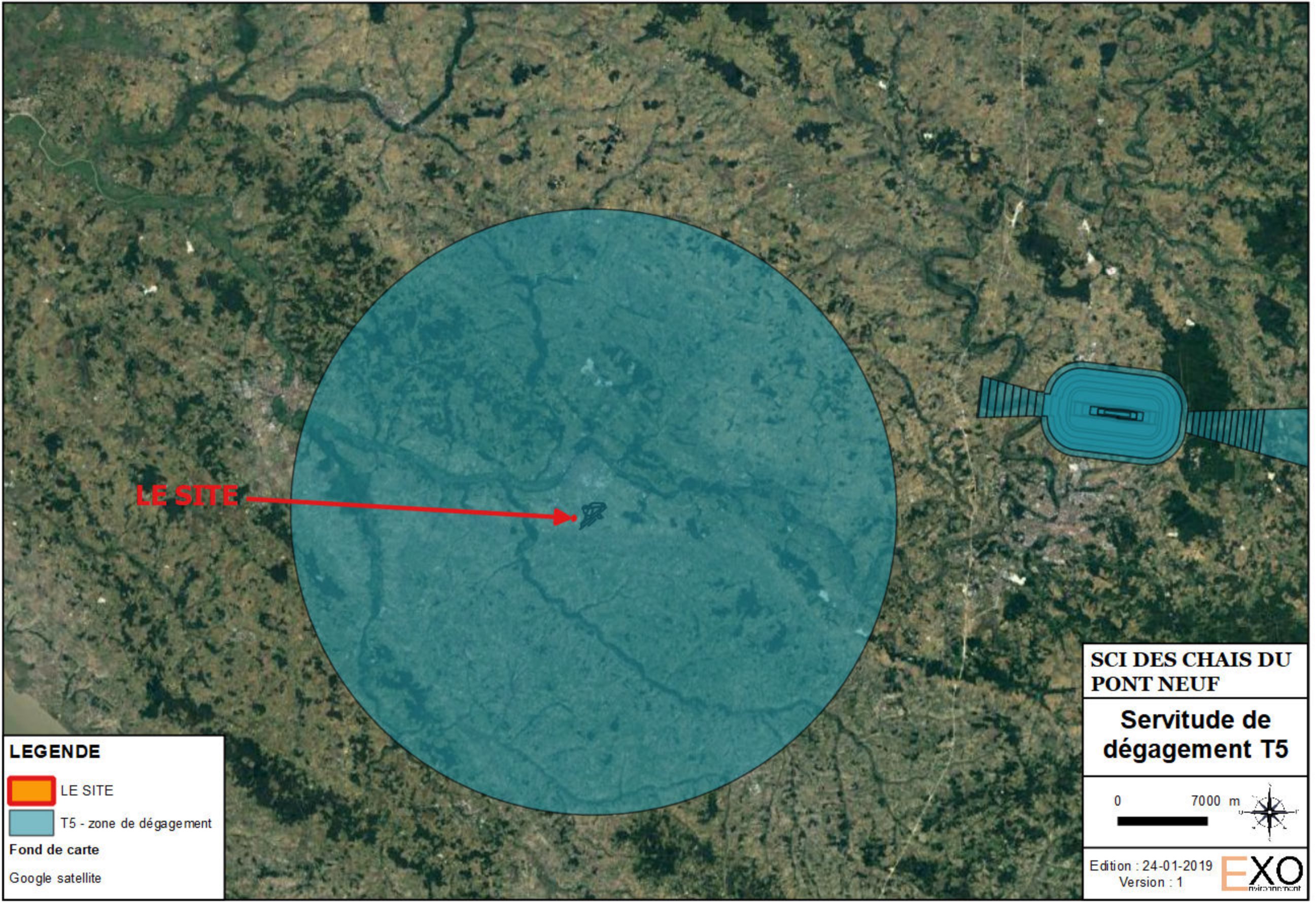
Fond de carte
OpenStreetMap

SCI DES CHAIS DU PONT NEUF

ZONES POTENTIELLEMENT HUMIDES

0 600 m 

Edition : 05-02-2019
Version : 1 



LE SITE



LEGENDE

 LE SITE

 T5 - zone de dégagement

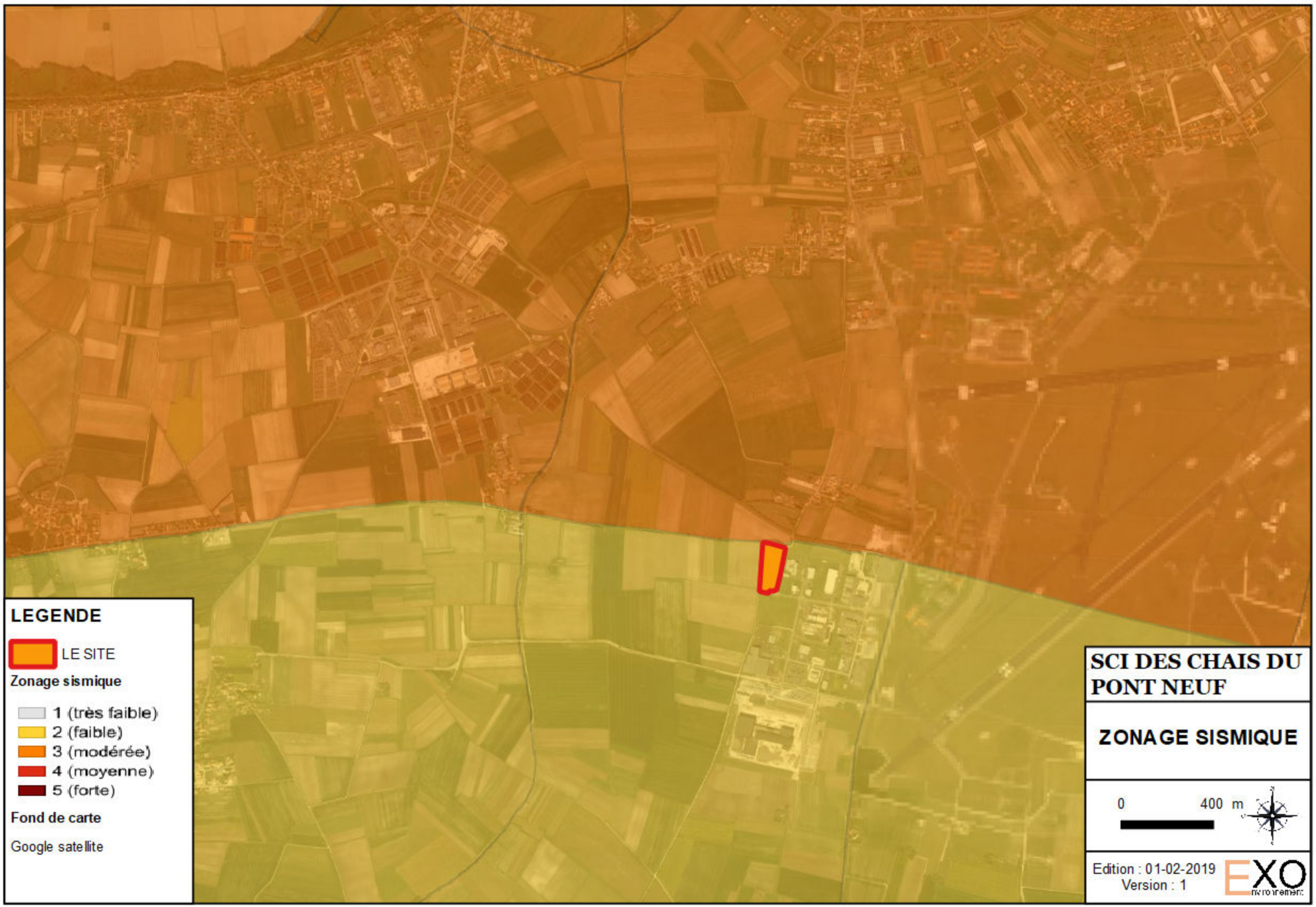
Fond de carte
Google satellite

**SCI DES CHAIS DU
PONT NEUF**

**Servitude de
dégagement T5**

0 7000 m 

Edition : 24-01-2019
Version : 1 



LEGENDE

 LE SITE

Zonage sismique

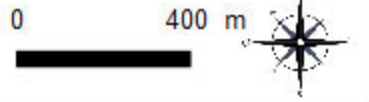
-  1 (très faible)
-  2 (faible)
-  3 (modérée)
-  4 (moyenne)
-  5 (forte)

Fond de carte

Google satellite

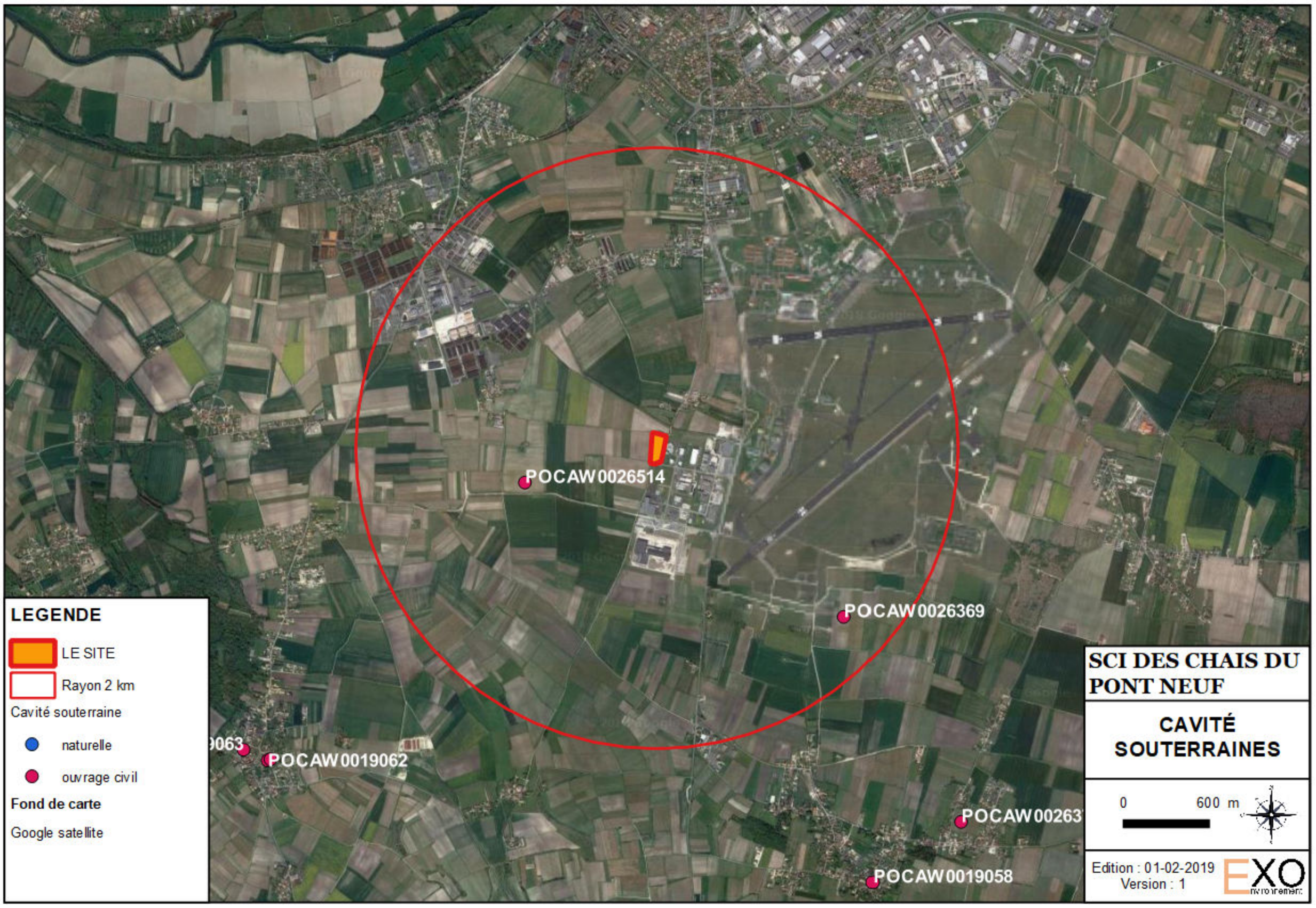
SCI DES CHAIS DU PONT NEUF

ZONAGE SISMIQUE



Edition : 01-02-2019
Version : 1







LEGENDE

 LE SITE


 Rayon 2 km

- Cavité souterraine
-  naturelle
 -  ouvrage civil


Fond de carte
Google satellite

 POCAW0026514

 POCAW0026369

 POCAW0019062

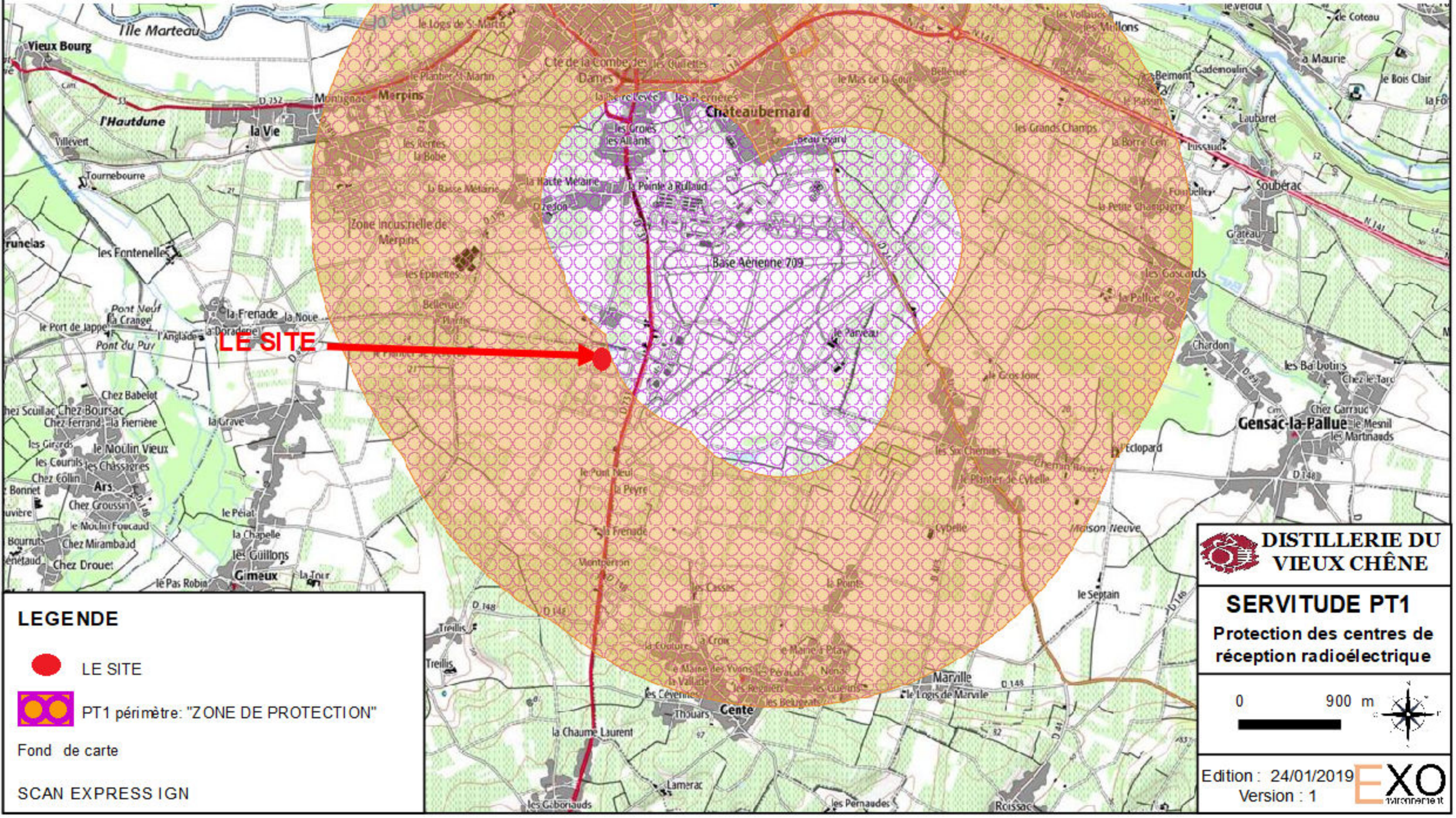
 POCAW00263

 POCAW0019058

**SCI DES CHAIS DU
PONT NEUF**

**CAVITÉ
SOUTERRAINES**







LE SITE

LEGENDE

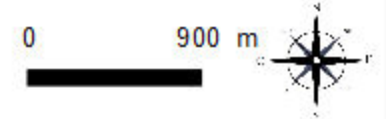
 LE SITE


 PT1 périmètre: "ZONE DE PROTECTION"

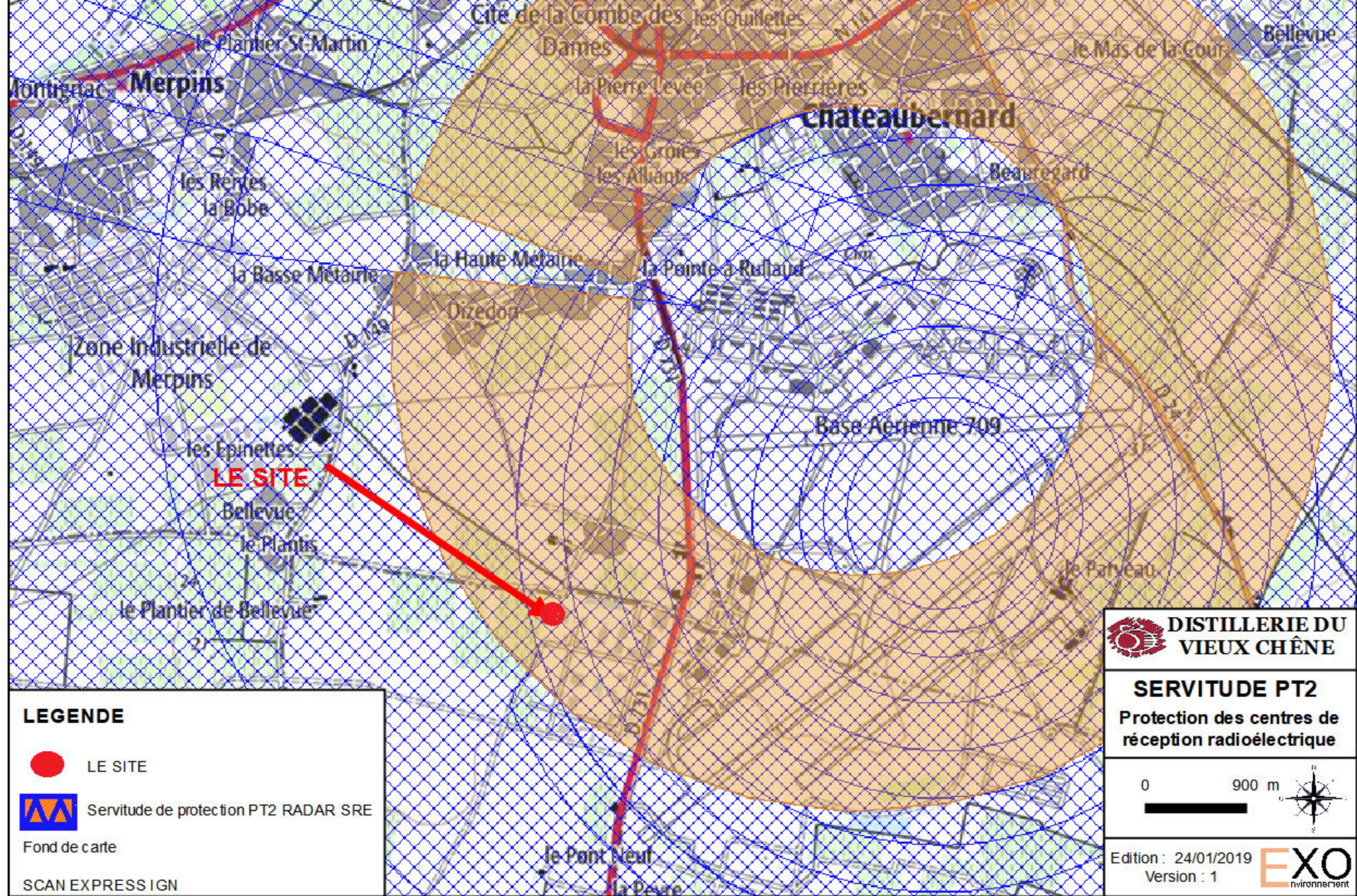
Fond de carte
SCAN EXPRESS IGN

 **DISTILLERIE DU VIEUX CHÊNE**

SERVITUDE PT1
Protection des centres de réception radioélectrique



Edition : 24/01/2019
Version : 1




LEGENDE

 LE SITE

 Servitude de protection PT2 RADAR SRE

Fond de carte
SCAN EXPRESS IGN

 **DISTILLERIE DU VIEUX CHÊNE**

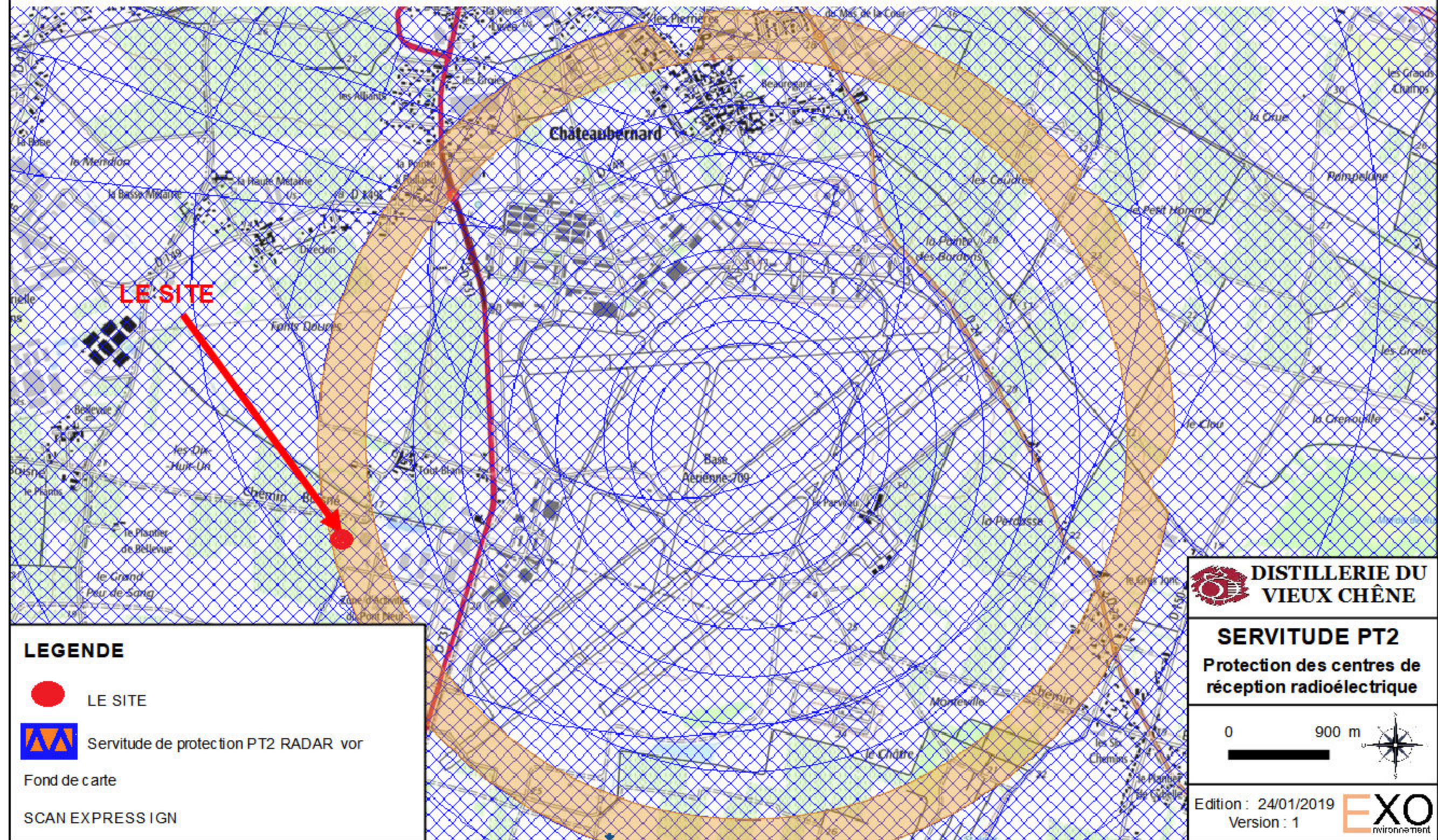
SERVITUDE PT2
Protection des centres de
réception radioélectrique

0 900 m



Edition : 24/01/2019
Version : 1

EXO
environnement



LE SITE

LEGENDE

 LE SITE

 Servitude de protection PT2 RADAR vor

Fond de carte

SCAN EXPRESS IGN

 **DISTILLERIE DU VIEUX CHÊNE**

SERVITUDE PT2
Protection des centres de réception radioélectrique



Edition : 24/01/2019
Version : 1 