



## 4.2 Objectifs du projet

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase travaux

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

| Grandeurs caractéristiques | Valeur(s) |
|----------------------------|-----------|
|                            |           |

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Communes traversées :

**Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6**

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

| Le projet se situe-t-il :  | Oui                      | Non                      | Lequel/Laquelle ? |
|--|--------------------------|--------------------------|-------------------|
| Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                   |
| En zone de montagne ?  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                   |
| Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                   |
| Sur le territoire d'une commune littorale ?  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                   |
| Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                   |
| Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                   |
| Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                   |

|   |                          |                          |                                      |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?<br>si oui, est-il prescrit ou approuvé ? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Dans un site ou sur des sols pollués ?  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Dans une zone de répartition des eaux ?   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| Dans un site inscrit ?  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| <b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>   | <b>Oui</b>               | <b>Non</b>               | <b>Lequel et à quelle distance ?</b> |
| D'un site Natura 2000 ?   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |
| D'un site classé ?  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                      |

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

| Incidences potentielles |   | Oui                      | Non                      | De quelle nature ? De quelle importance ?<br><i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i> |
|-------------------------|---|--------------------------|--------------------------|---|
| <b>Ressources</b>       | Engendre-t-il des prélèvements d'eau ?<br>Si oui, dans quel milieu ?  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |   |
|                         | Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |   |
|                         | Est-il excédentaire en matériaux ?  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |   |
|                         | Est-il déficitaire en matériaux ?<br>Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |   |
| <b>Milieu naturel</b>   | Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |   |
|                         | Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |   |

|                  |  |  |  |  |
|------------------|--|--|--|--|
|                  | Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ? | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                             |  |
|                  | Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?   | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                             |  |
| <b>Risques</b>   | Est-il concerné par des risques technologiques ?   | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                             |  |
|                  | Est-il concerné par des risques naturels ?   | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                             |  |
|                  | Engendre-t-il des risques sanitaires ?<br>Est-il concerné par des risques sanitaires ?   | <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> |  |
| <b>Nuisances</b> | Engendre-t-il des déplacements/des trafics   | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                             |  |
|                  | Est-il source de bruit ?<br>Est-il concerné par des nuisances sonores ?  | <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> |  |

|                  |  |                          |                          |  |
|------------------|--|--------------------------|--------------------------|--|
|                  | Engendre-t-il des odeurs ?<br>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |
|                  | Engendre-t-il des vibrations ?<br>Est-il concerné par des vibrations ?                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |
|                  | Engendre-t-il des émissions lumineuses ?<br>Est-il concerné par des émissions lumineuses ? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |
| <b>Emissions</b> | Engendre-t-il des rejets dans l'air ?  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |
|                  | Engendre-t-il des rejets liquides ?<br>Si oui, dans quel milieu ?                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |
|                  | Engendre-t-il des effluents ?  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |
|                  | Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |



|   |  |                          |                          |  |
|---|--|--------------------------|--------------------------|--|
| <b>Patrimoine /<br/>Cadre de vie<br/>/ Population</b> | Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |
|   | Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |  |

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

### 8. Annexes

#### 8.1 Annexes obligatoires

| Objet    |   |                          |
|----------|---|--------------------------|
| <b>1</b> | Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;   | <input type="checkbox"/> |
| <b>2</b> | Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;  | <input type="checkbox"/> |
| <b>3</b> | Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;   | <input type="checkbox"/> |
| <b>4</b> | Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;  | <input type="checkbox"/> |
| <b>5</b> | Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ; | <input type="checkbox"/> |
| <b>6</b> | Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.   | <input type="checkbox"/> |

## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

| Objet |
|-------|
|       |
|       |
|       |
|       |
|       |
|       |

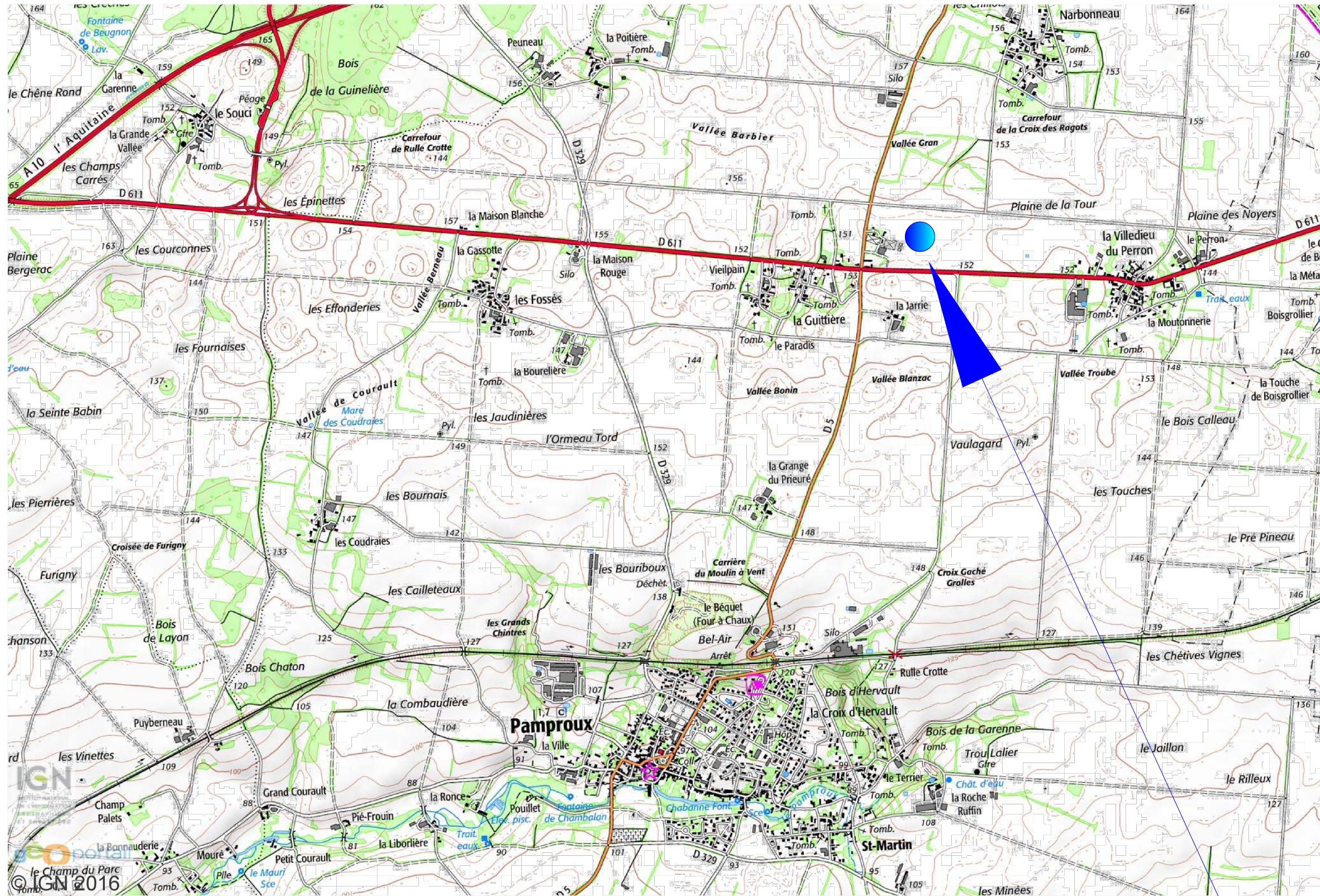
## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

le,

Signature



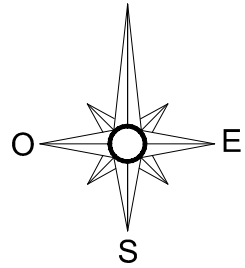
**PROJET**

|   |                       |   |    |  |
|---|-----------------------|---|----|--|
| 10/01/2019<br>1/25000<br>RPR<br>PC 1  | Plan de situation-IGN | Construction d'une serre maraîchère photovoltaïque  | PC | Michel Blanchon<br>Architecte DESA<br>7 route de Nouaille / 86000 POISSIERS<br>Tél: 06 30 36 35 46<br>michel.blanchon.86@wanadoo.fr<br><br><b>TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 29</b><br>26, rue Annet Segeron - 86580 Biard<br>Tél. 05 49 56 01 19 - Fax 05 49 53 23 48<br>R.C.S Poitiers : 821 809 803 |
|  <p>26, rue Annet Segeron<br/>86580 - Biard<br/>Tél: 05 49 56 01 19<br/>Fax: 05 49 53 23 48<br/>contact@techniquesolaire.com</p> |                       | <p>M.GAMIN</p> <p>Lieux-dits: " Les Champs Bonneau " et " Les Grands Champs "</p> <p>79800 - PAMPROUX</p> |    |   |

DIRECTION GÉNÉRALE DES  
FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Nord



Parcelles à proximité  
de l'exploitation

Département :  
DEUX SEVRES

Commune :  
PAMPROUX

Section : ZH  
Feuille : 000 ZH 01

Échelle d'origine : 1/2000  
Échelle d'édition : 1/5000

Date d'édition : 26/09/2016  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC47

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le  
centre des impôts foncier suivant :  
CDIF NIORT  
171 Avenue de PARIS 79061  
79061 NIORT CEDEX 9  
tél. 05 49 09 98 65 -fax 05 49 09 90 72  
cdif.niort@dgfip.finances.gouv.fr



10/01/2020  
1/5000  
RPR  
PC 1

Plan de situation

Construction d'une serre maraîchère photovoltaïque

PC

Michel Blanchon  
Architecte DESA  
7 route de Nouaillé - 86000 POISSIERS  
Tél. 06 30 36 35 46  
michel.blanchon.86@wanadoo.fr

TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 29  
26, rue Annet Segeron - 86580 Biard  
Tél. 05 49 56 01 19 - Fax 05 49 53 23 48  
R.C.S Poitiers : 821 809 803





**TECHNIQUE  
SOLAIRE**  
Producteur d'énergie verte

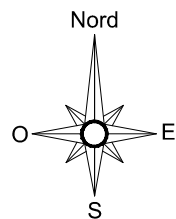
26, rue Annet Segeron  
86580 - Biard  
Tél. 05 49 56 01 19  
Fax: 05 49 53 23 48  
contact@techniquesolaire.com

M.GAMIN

Lieux-dits: " Les Champs Bonneau " et " Les Grands Champs "  
79800 - PAMPROUX

DIRECTION GÉNÉRALE DES  
FINANCES PUBLIQUES  
-----  
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL  
-----

-  Aire de manoeuvre / Voie de circulation (5m)
-  Limites de propriété
-  Réseaux électriques
-  Réseaux Eaux Pluviales



Département :  
DEUX SEVRES

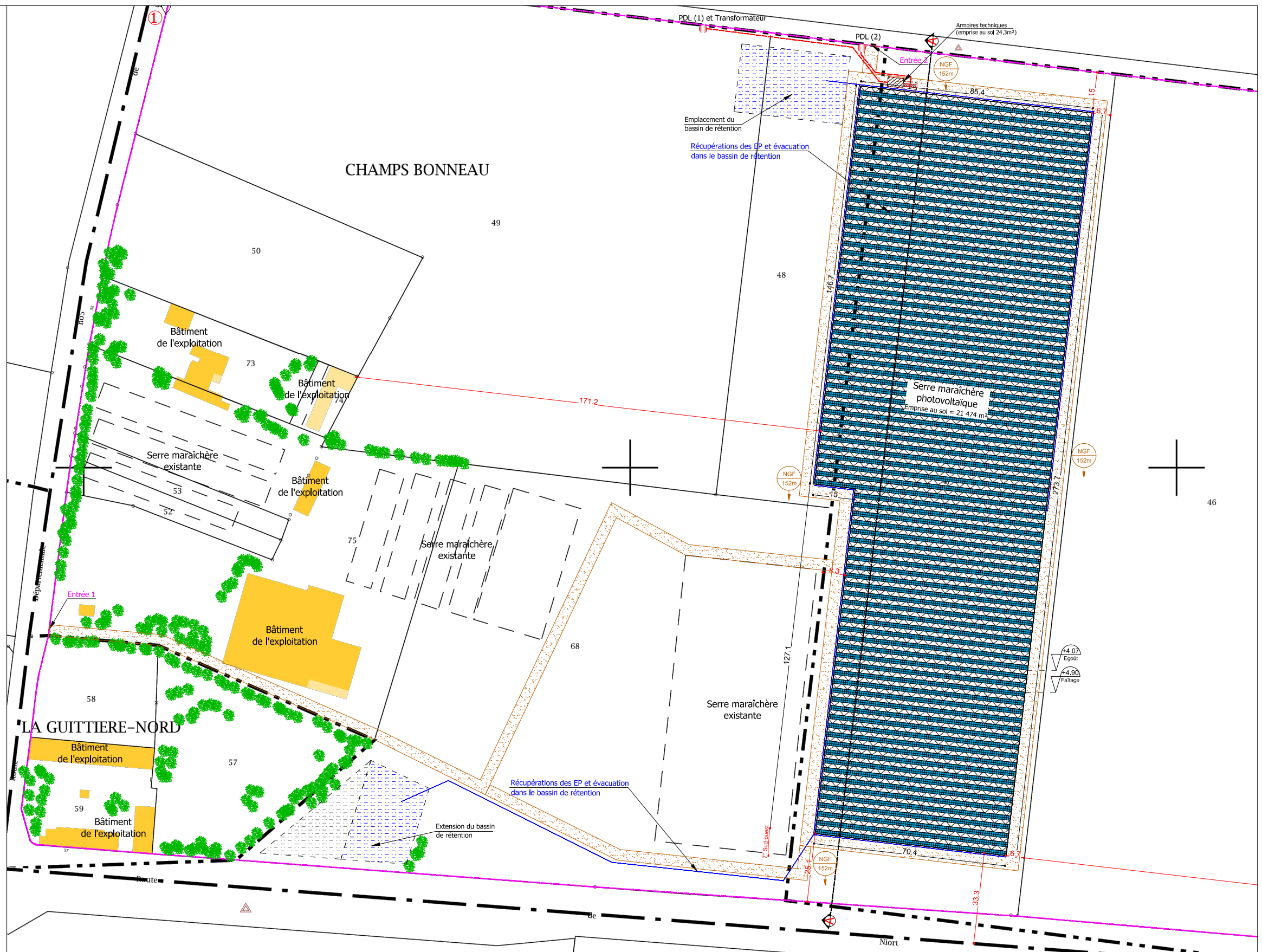
Commune :  
PAMPROUX

Section : ZH  
Feuille : 000 ZH 01

Date d'édition : 07/01/2020  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC47

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le  
centre des impôts foncier suivant :  
PTGC  
171 Avenue de PARIS 79061  
79061 NIORT CEDEX 9  
tél. 05 49 09 98 65 -fax  
ptgc.deux-sevres@dgfip.finances.gouv.fr



|            |               |
|------------|---------------|
| 07/01/2020 | Plan de masse |
| 1/1500     |               |
| PC 2       |               |

Construction d'une serre maraîchère photovoltaïque

PC

Michel Blanchon  
Architecte DESA  
7 route de Nouaillé - 86000 POISSIERS  
Tél: 06 30 36 35 46  
michel.blanchon.86@wanadoo.fr

TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 29  
26, rue Annet Segeron - 86580 Bland  
Tél. 05 49 56 01 19 - Fax 05 49 53 23 48  
R.C.S Poitiers : 821 809 803

M.GAMIN

Lieux-dits: " Les Champs Bonneau " et " Les Grands Champs "  
79800 - PAMPROUX

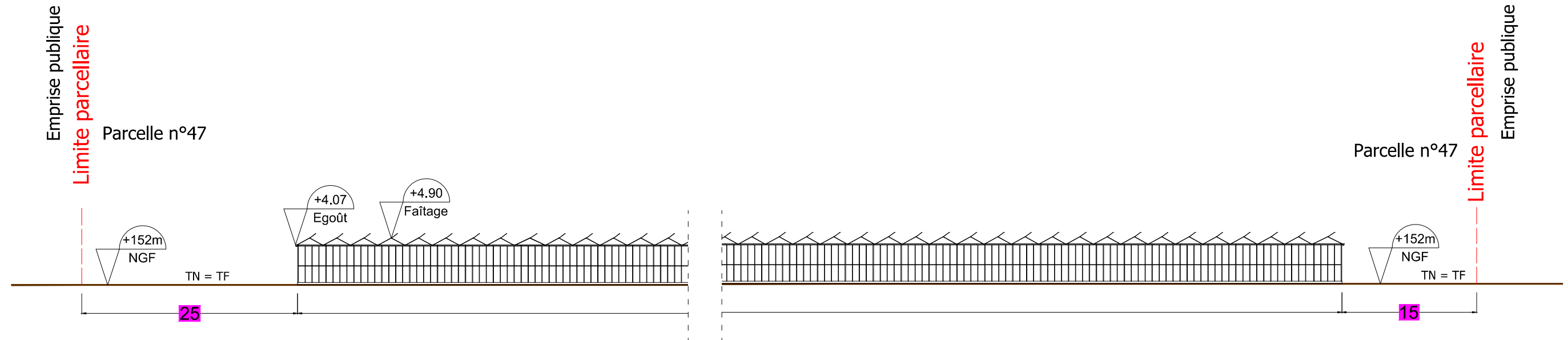


26, rue Annet Segeron  
86580 - Bland  
Tél: 05 49 56 01 19  
Fax: 05 49 53 23 48  
contact@techniquesolaire.com

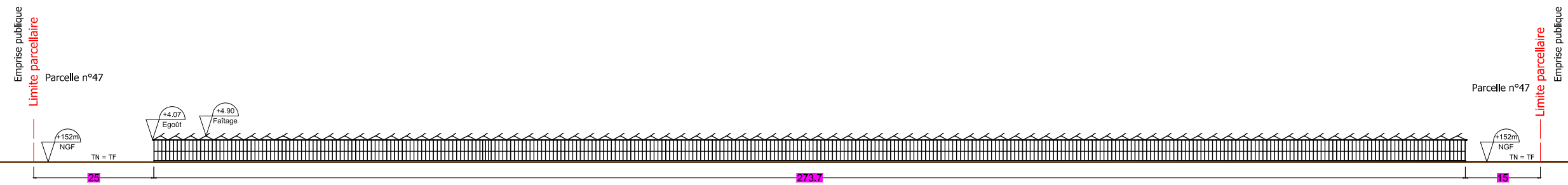


|   |  |  |    |   |  |  |
|---|--|--|----|---|--|--|
| 07/01/2020<br>1/1500  | Plan de masse satellite  | Construction d'une serre maraîchère photovoltaïque   | PC | Michel Blanchon<br>Architecte DESA<br>7 route de Nouaille - 86000 POISSIERS<br>Tél: 06 30 36 35 46<br>michel.blanchon.86@wanadoo.fr | TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 29<br>26, rue Annet Segeron - 86580 BIARD<br>Tél. 05 49 56 01 19 - Fax 05 49 53 23 48<br>R.C.S Poitiers : 821 809 803 |  |
| PC 2  |  |  |    |   |  |  |
|   | 26, rue Annet Segeron<br>86580 - BIARD<br>Tél: 05 49 56 01 19<br>Fax: 05 49 53 23 48<br>contact@techniquesolaire.com | M.GAMIN<br>Lieux-dits: " Les Champs Bonneau " et " Les Grands Champs "<br>79800 - PAMPROUX |    |   |  |  |
| CE PLAN EST NOTRE PROPRIETE & NE PEUT ETRE COPIE OU COMMUNIQUE A DES TIERS SANS NOTRE AUTORISATION ECRITE. IL SERA CONSIDERE COMME TACITEMENT APPROUVE SANS RESERVE PAR CHAQUE DESTINATAIRE S'IL N'A PAS FAIT L'OBJET DE REMARQUES ECRITES DANS UN DELAI DE 15 JOURS A DATER DE SA DIFFUSION. |  |  |    |   |  |  |

COUPE A-A - Ech 1/500



COUPE A-A - Ech 1/1000



|   |               |   |    |  |  |  |
|---|---------------|---|----|--|--|--|
| 13/01/2020<br>1/500 et 1/1000<br>RPR<br>PC 3  | Plan de coupe | Construction d'une serre maraîchère photovoltaïque          | PC | Michel Blanchon<br>Architecte DESA<br>7 route de Nouaille / 86000 POITIERS<br>Tél: 06 30 36 35 46<br>michel.blanchon.86@wanadoo.fr | TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 29<br>26, rue Annet Segeron - 86590 Biard<br>Tél. 05 49 56 01 19 - Fax 05 49 53 23 48<br>R.C.S Poitiers : 821 809 803 |  |
|   |               | M. GAMIN  |    |  |  |  |
| 26, rue Annet Segeron<br>86580 - Biard<br>Tél: 05 49 56 01 19<br>Fax: 05 49 53 23 48<br>contact@techniquesolaire.com  |               | Lieux-dits: " Les champs bonneau " et " Les grands champs " |    |  |  |  |
|   |               | 79800 - PAMPROUX  |    |  |  |  |
| CE PLAN EST NOTRE PROPRIETE & NE PEUT ETRE COPIE OU COMMUNIQUE A DES TIERS SANS NOTRE AUTORISATION ECRITE. IL SERA CONSIDERE COMME TACITEMENT APPROUVE SANS RESERVE PAR CHAQUE DESTINATAIRE S'IL N'A PAS FAIT L'OBJET DE REMARQUES ECRITES DANS UN DELAI DE 15 JOURS A DATER DE SA DIFFUSION. |               |   |    |  |  |  |



|             |  |
|-------------|--|
|             | <b>Construction d'une serre maraîchère photovoltaïque</b><br><b>79800 - PAMPROUX</b>                   |
| <b>PC 4</b> | <b>NOTICE DESCRIPTIVE DU PROJET</b>  |
|             | <b>Michel BLANCHON</b><br>ARCHITECTE D.E.S.A<br>7 Route de Nouaillé - 86000 POITIERS<br>06.30.36.35.46 |



## **CONSTRUCTION D'UNE SERRE MARAÎCHÈRE PHOTOVOLTAÏQUE**

**Emprise au sol de la serre : 21 474 m<sup>2</sup>**



# Table des matières

- I. ETAT INITIAL DU TERRAIN : ..... 1
- II. IMPLANTATION DU PROJET : ..... 2
- III. INSERTION DANS SON ENVIRONNEMENT : ..... 2
- IV. DESCRIPTIF DE LA SERRE : ..... 3
- V. RESEAUX : ..... 4
- VI. LUTTE CONTRE L'INCENDIE : ..... 4

## I. ETAT INITIAL DU TERRAIN :

Le projet de construction se situe sur la commune de PAMPROUX (79800), aux lieux-dits «Les Champs Bonneau » et « Les Grands Champs ».

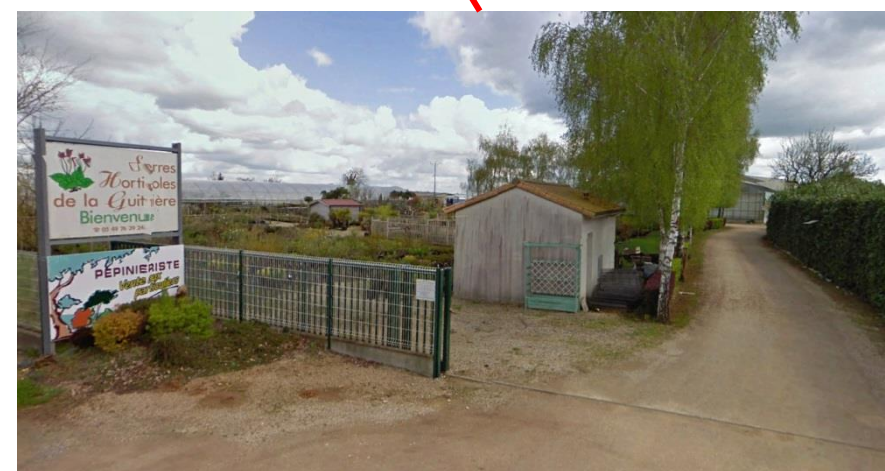
Il s'inscrit dans un paysage rural entouré de bocage à grandes mailles (cf. vue satellite).

Le terrain est à ce jour utilisé comme **une zone de culture** à l'air libre qui sera couvert par le projet de serre, objet de la présente demande de permis de construire.

L'extrait cadastral servant de plan de situation (PC1), donne des indications d'environnement éloigné (voies de circulation, densité des constructions proches...).

Les photographies et éléments PC6 et PC7-8 de la présente demande permettent d'apprécier l'ambiance du paysage rapproché (les angles de prises de vues sont repérées sur PC2).

Le terrain possède une pente nulle et l'accès est existant.



ACCES AU SITE D'EXPLOITATION



#### IV. DESCRIPTIF DE LA SERRE :

##### ❖ **Mode constructif :**

La serre photovoltaïque objet de la présente demande est une serre multi-chapelles du type « Venlo ». Elles sont constituées d'une structure principale en aluminium. La structure de la serre est complétée par des poutres types treillis qui viennent rigidifier l'ensemble.

Des ouvrants seront disposés sur les façades et sur les pans Nord des chapelles. Ils seront répartis de façon homogène sur toute la surface de la serre afin de faciliter l'aération.

Les pans Sud des chapelles seront équipés de panneaux photovoltaïques directement intégrés à la structure de la serre, sans support supplémentaire. Ils seront fixes (pas d'ouvrant sur les pans Sud des chapelles) afin de respecter les contraintes techniques et réglementaires en vigueur.

L'inclinaison des différentes chapelles est de 23° (voir PC-5). Les parois seront en bâche souple.

La serre aura une longueur de 273.7 m et une largeur de 85.4 m.

Son emprise au sol sera de 21 474 m<sup>2</sup> (impact toiture) et sa surface de plancher sera de 21 331 m<sup>2</sup>.

##### ❖ **Matériaux et couleurs :**

Les éléments de soubassement seront en béton préfabriqué en appuis sur des longrines, et seront visibles sur la partie basse de toutes les façades (environ 30cm).

La structure sera en aluminium (teinte gris clair mat) sur l'ensemble des éléments visibles.



## V. RESEAUX :

### ❖ Alimentation :

Pour le bon fonctionnement de la centrale photovoltaïque, le projet sera raccordé aux deux points de livraison situés au nord-ouest, conformément à la demande de raccordement auprès du gestionnaire de réseaux.

Les armoires techniques (onduleurs) seront situées à proximité de la serre et auront une emprise au sol de 24.30m<sup>2</sup> et ne créeront pas de surface plancher.

### ❖ Evacuation :

Le projet comprend également la création d'un bassin de stockage et l'extension d'un bassin de stockage, pour la gestion des eaux pluviales avec un double emploi :

- La récupération de l'intégralité des eaux pluviales du site (l'activité de maraîchage nécessite un volume d'eau important).
- La gestion de la pluie d'occurrence décennale.

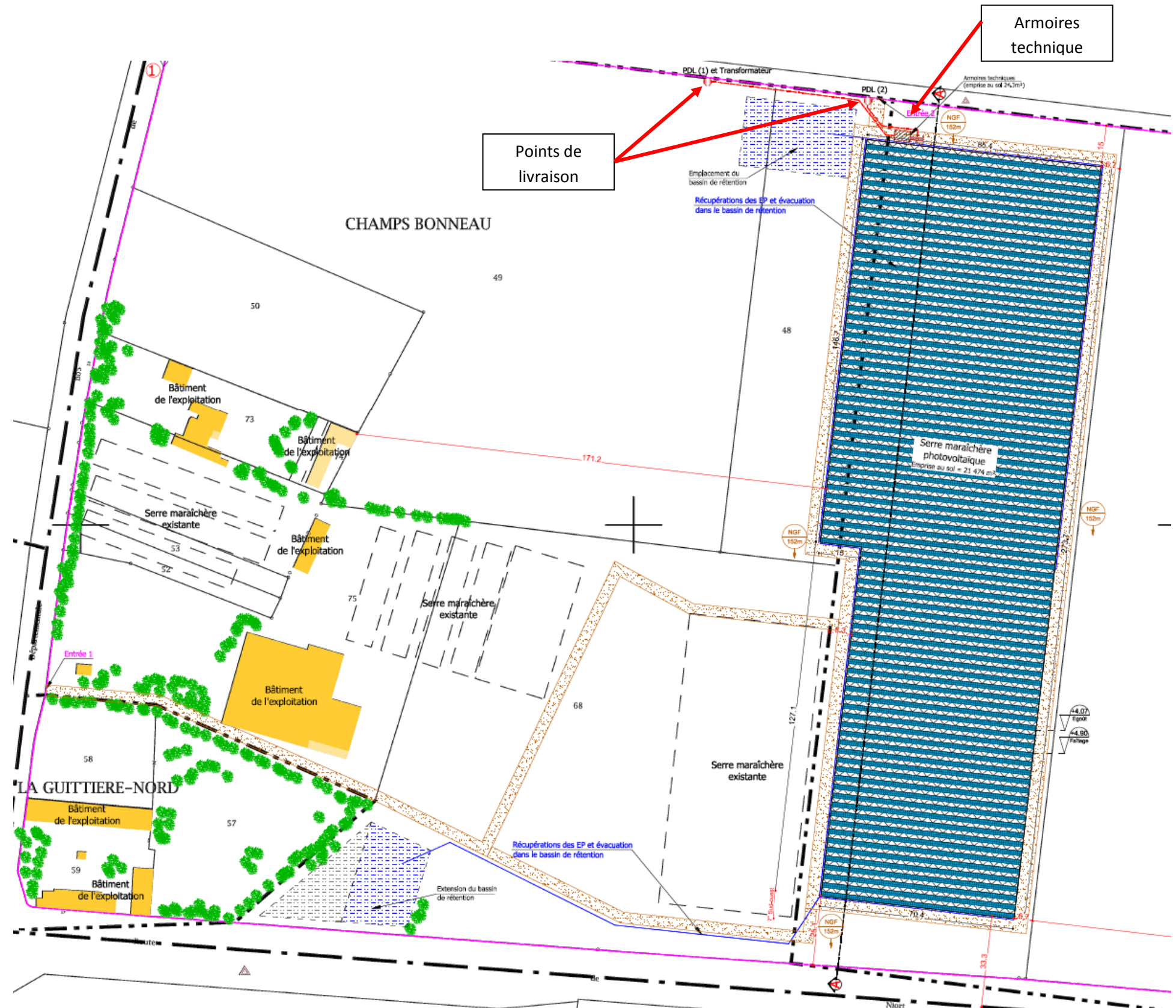
Ces bassins de récupération conserveront donc, à tout instant, un volume tampon afin de pouvoir gérer la pluie d'occurrence décennale.

Le projet fera l'objet d'une étude afin de dimensionner l'ouvrage et d'une demande de déclaration au titre de la loi sur l'eau.

Nous nous engageons également à respecter tous les ouvrages nécessaires dans le cadre de la loi sur l'eau.

## VI. LUTTE CONTRE L'INCENDIE :

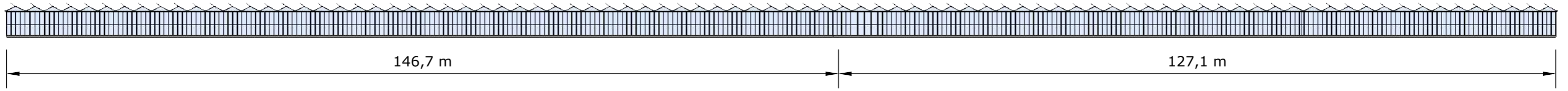
Le bassin de rétention crée pourra être utilisé selon les prescriptions du SDIS.



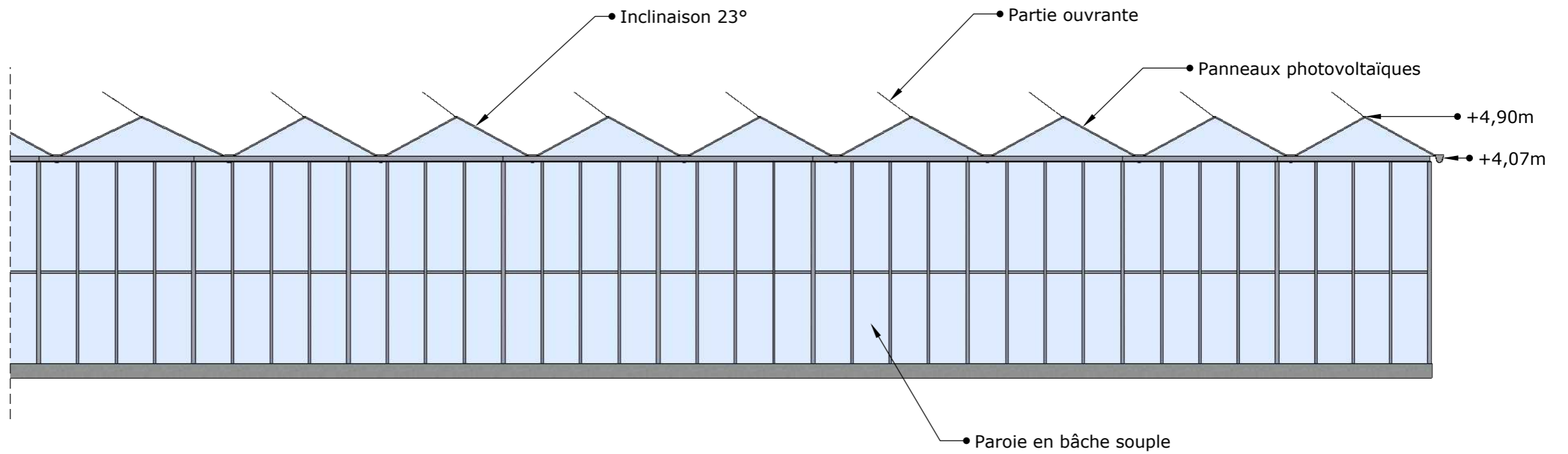
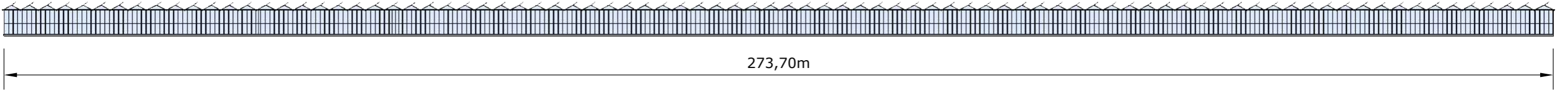


*Construction d'une serre maraîchère photovoltaïque – 79800 – PAMPROUX*

Façade OUEST - Ech 1/700



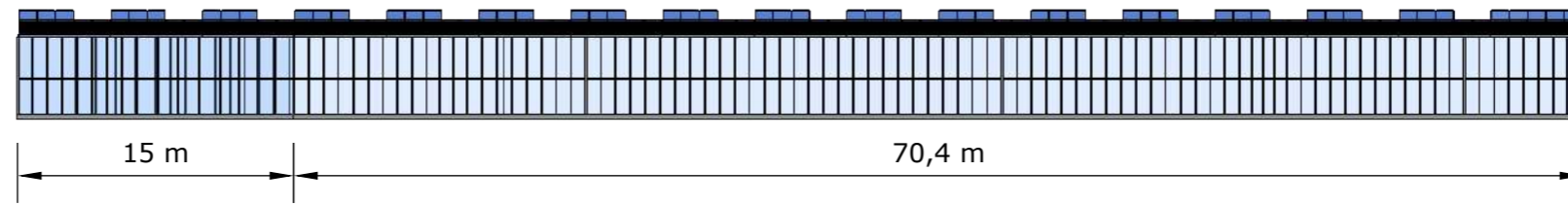
Façade EST - Ech 1/700



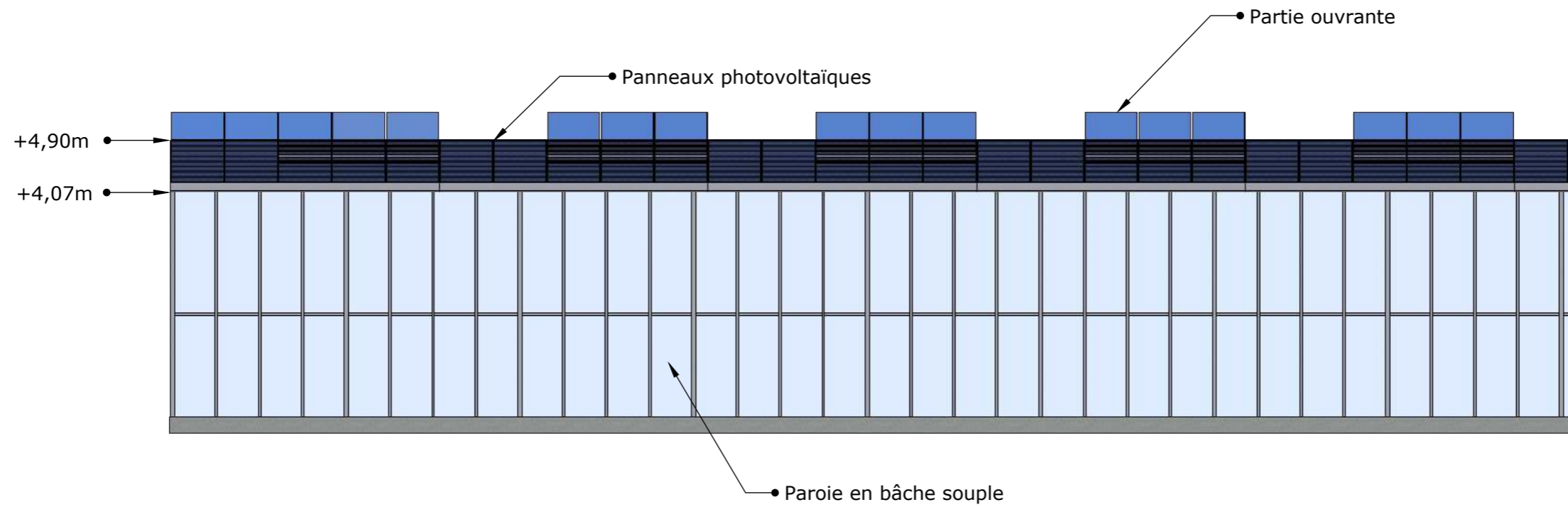
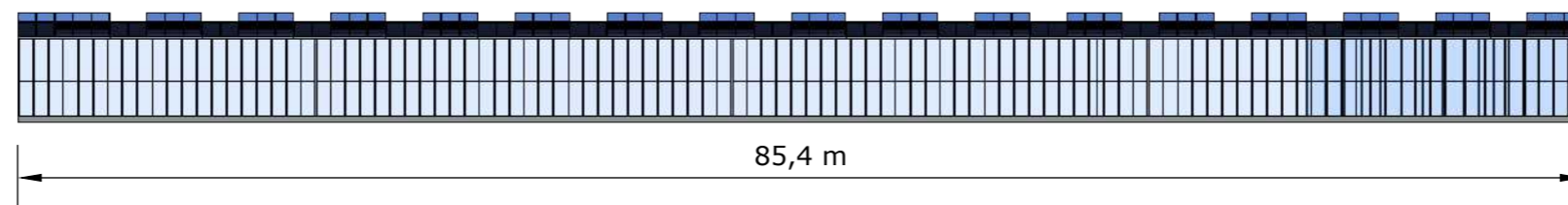
|                                    |                  |   |    |   |  |  |
|------------------------------------|------------------|---|----|---|--|--|
| 13/01/2020<br>1/700 - 1/100<br>PC5 | Plan des Façades | Construction d'une serre maraîchère photovoltaïque  | PC | Michel Blanchon<br>Architecte DESA<br>7 route de Nouaillé / 85200 POISSIERS<br>Tél: 05 49 56 35 46<br>michel.blanchon.86@wanadoo.fr | TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 29<br>26, rue Annet Segeron - 86580 Biard<br>Tél. 05 49 56 01 19 - Fax 05 49 53 23 48<br>R.C.S Poitiers : 821 809 803 |  |
|                                    |                  | M. GAMIN<br>Lieux-dits: " Les champs bonneau " et " Les grands champs "<br>79800 - PAMPROUX |    |   |  |  |



Façade SUD - Ech 1/400

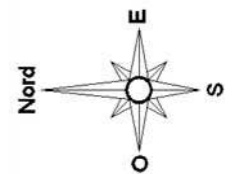
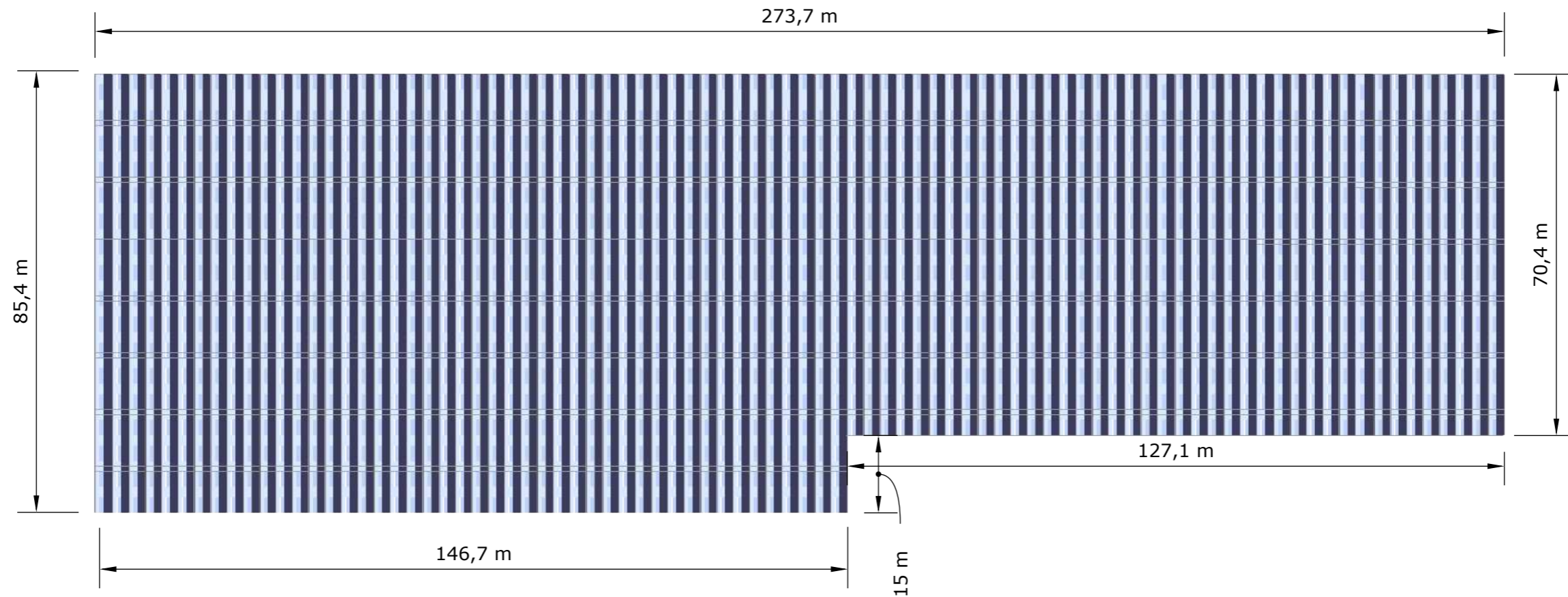


Façade NORD - Ech 1/400



|                                    |                  |   |    |   |  |  |
|------------------------------------|------------------|---|----|---|--|--|
| 13/01/2020<br>1/400 - 1/100<br>PC5 | Plan des Façades | Construction d'une serre maraîchère photovoltaïque  | PC | Michel Blanchon<br>Architecte DESA<br>7 route de Nouaillé - 85200 POISSIERS<br>Tél: 05 49 56 35 46<br>michel.blanchon.86@wanadoo.fr | TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 29<br>26, rue Annet Segeron - 86580 Biard<br>Tél. 05 49 56 01 19 - Fax 05 49 53 23 48<br>R.C.S Poitiers : 821 809 803 |  |
|                                    |                  | M. GAMIN<br>Lieux-dits: " Les champs bonneau " et " Les grands champs "<br>79800 - PAMPROUX |    |   |  |  |

Plan de Toiture - Ech 1/1000





|   |                 |  |    |   |  |  |
|---|-----------------|--|----|---|--|--|
| 13/01/2020  | Plan de Toiture | Construction d'une serre maraîchère photovoltaïque   | PC | Michel Blanchon<br>Architecte DESA<br>7 route de Nouaillé / 85200 POISSIERS<br>Tél: 05 49 56 35 46<br>michel.blanchon.86@wanadoo.fr | TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 29<br>26, rue Annet Segeron - 86580 Biard<br>Tél. 05 49 56 01 19 - Fax 05 49 53 23 48<br>R.C.S Poitiers : 821 809 803 |  |
| 1/100   |                 |  |    |   |  |  |
| PC5   |                 |  |    |   |  |  |
|   |                 | 26, rue Annet Segeron<br>86580 - Biard<br>Tél: 05 49 56 01 19<br>Fax: 05 49 53 23 48<br>contact@techniquesolaire.com |    | M. GAMIN<br>Lieux-dits: " Les champs bonneau " et " Les grands champs "<br>79800 - PAMPROUX   |  |  |
| CE PLAN EST NOTRE PROPRIETE & NE PEUT ETRE COPIE OU COMMUNIQUE A DES TIERS SANS NOTRE AUTORISATION ECRITE. IL SERA CONSIDERE COMME TACITEMENT APPROUVE SANS RESERVE PAR CHAQUE DESTINATAIRE S'IL N'A PAS FAIT L'OBJET DE REMARQUES ECRITES DANS UN DELAI DE 15 JOURS A DATER DE SA DIFFUSION. |                 |  |    |   |  |  |

PC6 - VUE 1



PC6 - VUE 2





|   |                           |  |    |  |  |   |
|---|---------------------------|--|----|--|--|---|
| 13/01/2020  | Insertions photoréalistes | Construction d'une serre maraîchère photovoltaïque | PC | Michel Blanchon<br>Architecte DESA<br>7 route de Nouaille - 86000 POITIERS<br>Tél: 06 30 36 35 46<br>michel.blanchon.86@wanadoo.fr | TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 29<br>26, rue Annet Segeron - 86580 Biard<br>Tél. 05 49 56 01 19 - Fax 05 49 53 23 48<br>R.C.S Poitiers : 821 809 803 |  |
| PC 6  |                           |  |    |  |  |   |
|    |                           |  |    |  |  |   |
| CE PLAN EST NOTRE PROPRIETE & NE PEUT ETRE COPIE OU COMMUNIQUE A DES TIERS SANS NOTRE AUTORISATION ECRITE. IL SERA CONSIDERE COMME TACITEMENT APPROUVE SANS RESERVE PAR CHAQUE DESTINATAIRE S'IL N'A PAS FAIT L'OBJET DE REMARQUES ECRITES DANS UN DELAI DE 15 JOURS A DATER DE SA DIFFUSION. |                           |  |    |  |  |   |

PC7 - VUE 1



PC8 - VUE 2



|   |  |  |    |   |  |   |
|---|--|--|----|---|--|---|
| 13/01/2020  | Photos originales  | Construction d'une serre maraîchère photovoltaïque | PC | Michel Blanchon<br>Architecte DESA<br>7 route de Nouaille / 86000 POISSIERS<br>Tél: 06 30 36 35 46<br>michel.blanchon.86@wanadoo.fr | TECHNIQUE SOLAIRE INVEST 29<br>26, rue Annet Segeron - 86580 Biard<br>Tél. 05 49 56 01 19 - Fax 05 49 53 23 48<br>R.C.S Poitiers : 821 809 803 |  |
| PC 7-8  |  |  |    |   |  |   |
|    |  |  |    |   |  |   |
| 26, rue Annet Segeron<br>86580 - Biard<br>Tel: 05 49 56 01 19<br>Fax: 05 49 53 23 48<br>contact@techniquesolaire.com  | M.GAMIN<br>Lieux-dits: " Les champs bonneau " et " Les grands champs "<br>79800 - PAMPROUX |  |    |   |  |   |
| CE PLAN EST NOTRE PROPRIETE & NE PEUT ETRE COPIE OU COMMUNIQUE A DES TIERS SANS NOTRE AUTORISATION ECRITE. IL SERA CONSIDERE COMME TACITEMENT APPROUVE SANS RESERVE PAR CHAQUE DESTINATAIRE S'IL N'A PAS FAIT L'OBJET DE REMARQUES ECRITES DANS UN DELAI DE 15 JOURS A DATER DE SA DIFFUSION. |  |  |    |   |  |   |