

# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

N° 14734\*03

Ministère chargé de  
l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

## Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

29/06/2020

Dossier complet le :

29/06/2020

N° d'enregistrement :

2020-9873

### 1. Intitulé du projet

Construction d'ombrières photovoltaïques sur des parkings pour l'entreprise COVEA MAAF à CHAURAY

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

GIE CIBAIL

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

Patrick MAZET

RCS / SIRET

8 1 3 7 4 2 4 8 3 0 0 0 1 5

Forme juridique

GIE

*Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1*

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
30. Ouvrage de production d'électricité à partir de l'énergie solaire	Une partie du projet consiste en la construction d'ombrières photovoltaïques pour une puissance de 944,790KWc.

### 4. Caractéristiques générales du projet

*Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire*

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet se situe sur la commune de CHAURAY, dans le département des Deux-Sèvres. Il consiste en la construction et l'installation d'ombrières photovoltaïques sur des parkings existants pour l'entreprise COVEA MAAF. Le point le plus haut du projet se situera à 5,13m du terrain naturel et celui-ci n'est pas modifié. Les ombrières seront implantées uniquement sur des parkings existants, aucune voie ou espace de stationnement n'est modifié par le projet.



## 4.2 Objectifs du projet

L'objectif du projet est d'installer des ombrières photovoltaïques sur des parkings déjà existants de l'entreprise COVEA MAAF, de manière à améliorer le confort des usagers. Le stationnement sur le parking existant n'est pas impacté par l'implantation des ombrières, et leur puissance générale sera de 944,790KWc

Durant la période des travaux, qui ne devrait pas excéder 6 mois, les matériaux de chantier seront entreposés sur place, dans des parties déjà viabilisées du site.

Aucun travaux lié à la ré-injection de la production d'énergie sur la voie publique n'est envisagé. Celle-ci se fera sur site en auto-consommation, via un poste de transformation et des TGBT existants dans les locaux.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase travaux

En phase de réalisation, les travaux consisteront en l'aménagement de la voirie et du stationnement, ainsi qu'en l'installation des structures métalliques en acier conçues pour tenir compte des contraintes réglementaires et d'implantation liées à l'usage des parkings. Les principales étapes sont :

- la pose de fondations pour les pylônes placées en fond de place.
- la pose des pylônes et de la structure sur laquelle seront installés les panneaux solaires photovoltaïques, les onduleurs et le câblage adéquat.
- L'installation du générateur photovoltaïque
- les travaux liés à la ré-injection sur site de la production d'énergie
- Entreposage des équipements: Les matériels de petite taille (outillage, onduleurs, modules photovoltaïques, etc.) seront rangés dans un ou plusieurs containers verrouillables. Ce ou ces containers seront disposés sur le parking , idéalement sur un délaissé. Les machines (nacelles, engins de levage, etc.) seront stationnées sur le parking ou sur un délaissé, à l'intérieur de la zone clôturée. Les emplacements exacts seront précisés en temps utile ils seront balisés et délimités par des barrières mobiles.
- Gestion des déchets de chantier: Les déchets seront collectés dans des bennes de grande capacité afin d'être triés ultérieurement en vue de leur élimination/valorisation dans les filières adéquates par le loueur des bennes.

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Les ombrières de parking poursuivent deux objectifs :

- Un confort pour les véhicules et usagers, grâce à la protection face aux intempéries et au soleil, et ne nécessite aucune maintenance particulière.
- La production d'une énergie de source renouvelable. en phase d'exploitation, le générateur photovoltaïque ne requiert que des interventions limitées et ponctuelles.

Évacuation des eaux de pluie:

L'évacuation des eaux de pluie des ombrières se fera par le biais de gouttière jusqu'au réseau EP existant. Les ombrières construites seront équipées de gouttières raccordées aux réseaux d'eau pluviales existant via des regards. La surface créée imperméable est exclusivement celles des ombrières photovoltaïques à construire. Le réseaux d'eau pluviales créé reste donc identique dans son fonctionnement au réseau EP actuel.

Traitement et sécurité des personnes en phase exploitation :

Un hydrant de type pompe de captage, de débit 120m<sup>3</sup>/h est accessible aux véhicule de secours. Plusieurs hydrants - bornes incendies de débit 60m<sup>3</sup>/h - sont présentes sur le site élargi de l'entreprise et permettent la couverture totale de l'installation. Dans tous les cas les hydrants ne sont pas situés sur le tènement foncier du proejt, ils ne sont donc aucunement modifiés par le projet.

Aucune ombrière ne couvre ces dispositifs de secours.

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis de construire - Pièce PC11 : étude d'impact ou décision de dispense d'une telle étude.

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Nombre de modules de 330Wc - en unité	2863 U
Puissance de l'installation photovoltaïque - en KWc	944,790 KWc

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Rue Jacques Prévert  
Chaban  
79180 CHAURAY

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long.   0°   2'   3"   52"   42    Lat.   4°   6'   20"   34"   96

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), b) 9°a),b),c),d), 10°,11°a) b),12°,13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long.   °   '   "   "    Lat.   °   '   "   "

Point d'arrivée :

Long.   °   '   "   "    Lat.   °   '   "   "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative



## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPRI - Le projet se situe hors du zonage.  Approuvé
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles**

**6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?**

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Emissions</b>	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Les ombrières photovoltaïques viennent prendre place sur un parking déjà existant, sans aucune modification dudit parking. Celui-ci étant déjà viabilisé et pratiqué, les nuisances environnementales sont nulles.

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Etant donné que :

- le projet se situe en ombrage d'un parking existant qui ne sera pas modifié
  - l'installation actuelle des parkings est conforme et ne crée pas de désagrément connu
  - le projet d'ombrières photovoltaïques ne modifie en rien cette installation de stationnement déjà conforme,
- Nous considérons qu'il n'est pas nécessaire qu'une étude d'impact soit réalisée pour cette installation et demandons sa dispense.

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>



## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



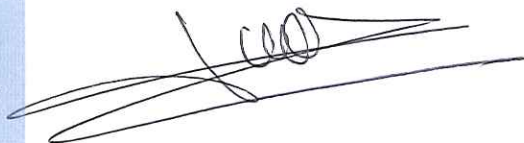
Fait à

Niort

le,

23/06/20

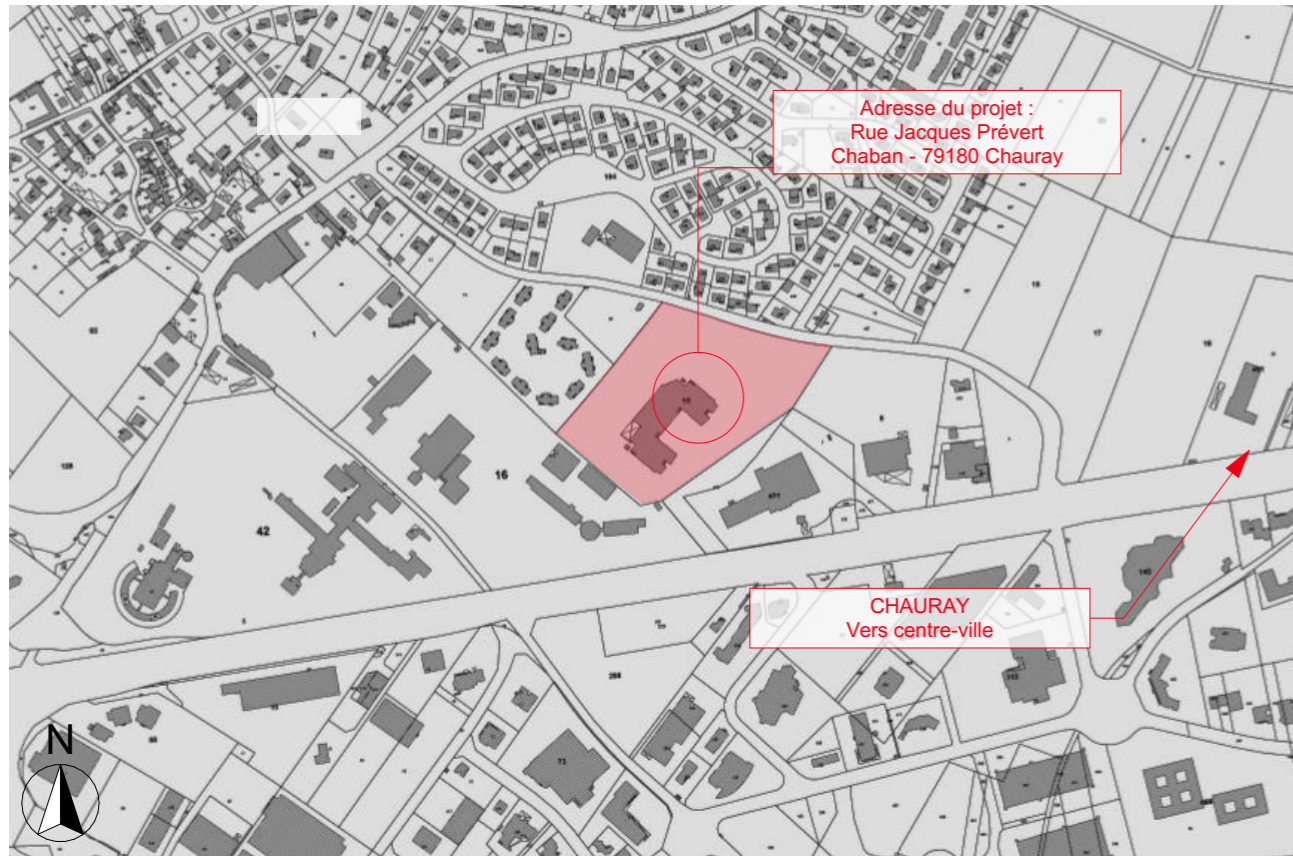
Signature



**GIE CIBAIL**  
86 rue Saint Lazare  
75320 PARIS Cedex 09

THE GREAT  
MOUNTAIN  
LIBRARY

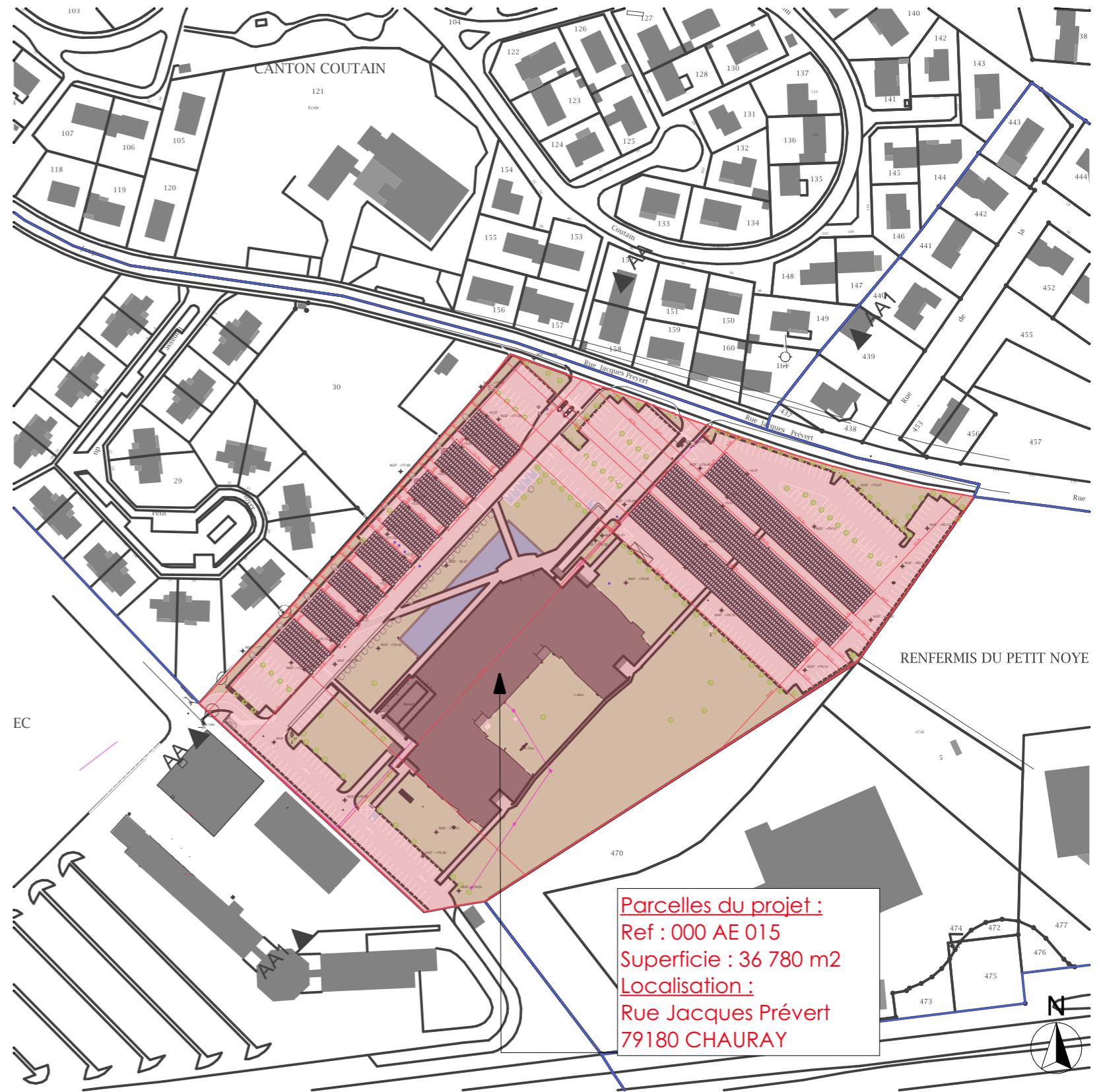




PC1.1 - Plan de situation - parcelles cadastrales

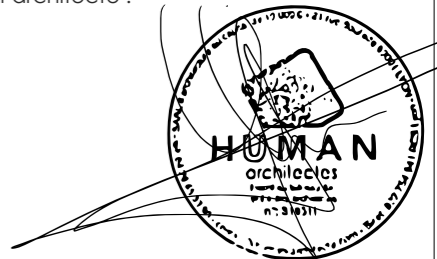


PC1.2 - Plan de situation - vue aérienne rapprochée



PC1.3 - Plan Cadastral 1/1000 ème

Signature maître d'ouvrage et architecte :



Les plans du présent dossier ne sont pas des plans d'exécution. Ils devront faire l'objet d'études approfondies en vue de la construction. Les surfaces restent à vérifier et seront affinées lors des phases de projet ultérieures.

	<b>Construction d'ombrières photovoltaïques sur les parking de COVEA MAAF</b>	Projet réalisé pour le compte de GIE CIBAIL Représenté par Mr PENIGAUD Thierry	<b>Plan de situation</b>	Ref: 2014_0969_EDF_OC15	<b>PC1</b>
	<b>HUMAN architectes</b>	Responsable de projet : Céline GRIS	<b>Echelle: 1:2000</b>	11.06.2020	<b>DPC</b>





PC5.1.1 - Plan de toiture parking 01 - 1/500<sup>ème</sup>



PC5.1.1 - Plan de toiture parking 02 - 1/500<sup>ème</sup>

**LEGENDE**

- Limite de terrain
- Réseau EP
- Acheminement électrique des panneaux photovoltaïques vers le TGBT du magasin
- Végétaux
- Espace enherbé
- Chemin d'accès piéton
- Candélabres / Projecteurs existants
- Modules photovoltaïques : Puissance totale : 964,6KWc

Signature maître d'ouvrage et architecte :

Les plans du présent dossier ne sont pas des plans d'exécution. Ils devront faire l'objet d'études approfondies en vue de la construction. Les surfaces restent à vérifier et seront affinées lors des phases de projet ultérieures.

	<b>Construction d'ombrières photovoltaïques sur les parking de COVEA MAAF</b>	Projet réalisé pour le compte de GIE CIBAIL Représenté par Mr PENIGAUD Thierry	<b>Plan des toitures des ombrières</b>	Ref: 2014_0969_EDF_OC15	<b>PC5.1</b>
	<b>HUMAN architectes</b>	Responsable de projet : Céline GRIS	<b>Echelle: 1:500</b>	11.06.2020	<b>DPC</b>





**LEGENDE**

- Limite de terrain
- Acheminement électrique des panneaux photovoltaïques vers le TGBT du bâtiment
- PDL au TGBT du bâtiment
- Poste transformateur
- Regards EP existants
- Réseau Eaux Pluviales existant
- Réseau Eaux Pluviales à créer
- Végétaux
- Végétaux à abattre
- Végétaux à planter
- Candélabres / Projecteurs existants
- Candélabres / Projecteurs supprimé
- Stationnement PMR
- Stationnement avec station de chargement véhicule électrique

Signature maître d'ouvrage et architecte :

**PC2 - Plan de masse 1/500 ème**

Les plans du présent dossier ne sont pas des plans d'exécution. Ils devront faire l'objet d'études approfondies en vue de la construction. Les surfaces restent à vérifier et seront affinées lors des phases de projet ultérieures.

	<b>Construction d'ombrières photovoltaïques sur les parking de COVEA MAAF</b>	Projet réalisé pour le compte de GIE CIBAIL Représenté par Mr PENIGAUD Thierry	<b>Plan masse</b>	Ref: 2014_0969_EDF_OC15	<b>PC2.1</b>
	<b>HUMAN architectes</b>	Responsable de projet : Céline GRIS	<b>Echelle: 1:1000</b>	11.06.2020	<b>DPC</b>







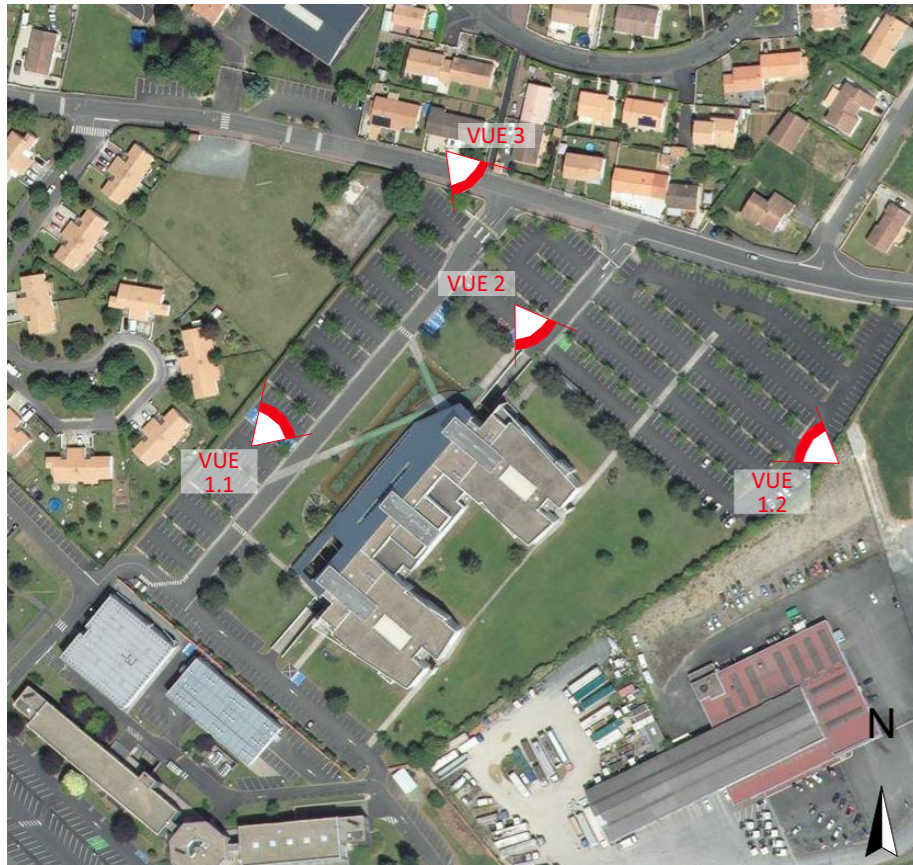


Les plans du présent dossier ne sont pas des plans d'exécution. Ils devront faire l'objet d'études approfondies en vue de la construction. Les surfaces restent à vérifier et seront affinées lors des phases de projet ultérieures.

	<b>Construction d'ombrières photovoltaïques sur les parking de COVEA MAAF</b> <b>HUMAN architectes</b>	Projet réalisé pour le compte de GIE CIBAIL Représenté par Mr PENIGAUD Thierry Responsable de projet : Céline GRIS	<b>Plan masse parking 02</b> <b>Echelle: 1:500</b>	Ref: 2014_0969_EDF_OC15 11.06.2020	<b>PC2.3</b> <b>DPC</b>
--	---	---	---	---------------------------------------	----------------------------

Signature maître d'ouvrage et architecte :





SITUATION DES PRISES DE VUES



PC8 - vue 3- Situation du terrain dans le paysage lointain



PC7 - vue 2- Situation du terrain dans le paysage proche

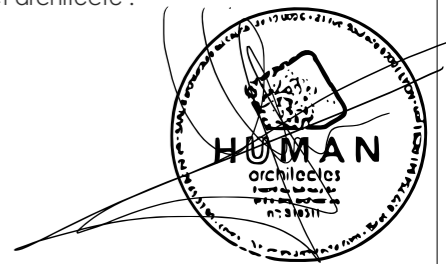


PC6.1 - vue 1- Document graphique d'insertion du projet



PC6.2 - vue 1.2- Document graphique d'insertion du projet

Signature maître d'ouvrage et architecte :



Les plans du présent dossier ne sont pas des plans d'exécution. Ils devront faire l'objet d'études approfondies en vue de la construction. Les surfaces restent à vérifier et seront affinées lors des phases de projet ultérieures.

	<b>Construction d'ombrières photovoltaïques sur les parking de COVEA MAAF</b>	Projet réalisé pour le compte de GIE CIBAIL Représenté par Mr PENIGAUD Thierry	<b>Documentation graphique</b>	Ref: 2014_0969_EDF_OC15	<b>PC6-7-8</b>
	<b>HUMAN architectes</b>	Responsable de projet : Céline GRIS	<b>Echelle:</b>	11.06.2020	<b>DPC</b>