

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception :	Dossier complet le :	N° d'enregistrement :
30-06-20	30-06-20	2020-9884
1. Intitulé du projet		
Projet de construction d'une serre agricole		
2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)		
2.1 Personne physique		
Nom	Prénom	
2.2 Personne morale		
Dénomination ou raison sociale	SCEA de la Gravette	
Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale	CHABOT Daniel	
RCS / SIRET	330 356 650 00011	Forme juridique SCEA
Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1		
3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet		
N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))	
39	Projet de construction d'une serre agricole de 9 240 m2 de surface totale sur un terrain agricole dans la Commune de Damazan 47 160, cadastré section ZI, parcelle N°5, en extension d'une serre plastique existante de 18 790 m2 (surface totale de plancher après travaux de 28 030 M2, inférieure à 40 000 m2).	
4. Caractéristiques générales du projet		
Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire		
4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition		
Voir pièces graphiques jointes		

4.2 Objectifs du projet

Permettre à l'activité de la SCEA de développer son activité par la possibilité de produire dans de meilleures conditions des aubergines hors sol

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Le terrain d'assise de la future serre n'aura pas à être terrassé, étant plan

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Cette Serre viendra donc en complément de l'activité de la SCEA de la Gravette, pour lui permettre de produire et commercialiser, des aubergines hors sol, sur une période la plus longue possible, dans l'année.

, serre à structure métallique dite à chapelles, recouverte et bardée en plastic translucide

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Ce projet sera soumis à une demande de permis de construire qui a été déposée le 05 06 2020 (Instruction en cours).

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Surface de la serre existante à agrandir 18 790 m ² Surface de la nouvelle serre en extension de la précédente: 9 240 m ²	Surfaces exprimées en m ²
Surface approximative de la parcelle impactée par la construction de cette-serre, des aires de circulation et du bassin de rétention: 200 247 m ²	

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

à "La Gravette"

47 160 Damazan

Coordonnées géographiques¹

Long. 0 ° 28 ' 54 " 19 Lat. 44° 29 ' 47 " 28

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	X	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	X	<input type="checkbox"/>	PPRI de Garonne en date du 29 11 2013
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	X	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	X	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle?	<input type="checkbox"/>	X	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	X	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	X	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	X	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	X	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	X	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	X	Terrain agricole, restant à vocation agricole
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	X	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	X	
	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	X	

	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	X	
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	X	<input type="checkbox"/>	Rejet des eaux pluviales dans le milieu naturel (la Garonne) après stockage dans un bassin de rétention qui sera aménagé et dimensionné pour répondre (équipé d'une pompe de relevage) aux besoins de cette installation. L'eau stockée, sous le niveau de rétention ou côte de "mar-nage", est destinée à l'arrosage agricole.
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	X	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	X	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous pensons que ce projet peut-être dispensé d'une étude d'impact compte-tenu des réponses aux questions qui précèdent et compte-tenu de la surface du projet.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent


Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à à Damazan **SCEA DE LA GRAVETTE** le 30 juin 2020

Signature


M. & M^{re} CHABOT
47160 DAMAZAN
Portable : 06 08 66 41 39
Fax : 05 53 88 24 51

Insérez votre signature en quant à son cadre de page

PC 1
Plan de Situation



Echelle : 1/34000



Commune de DAMAZAN Dépt 47

Maître d'Ouvrage:	SCEA de la GRAVETTE
Affaire:	Construction d'une Serre Agricole
Adresse:	"La Gravette" 47160 DAMAZAN

A P S

Dossier DREAL

MAI 2020

Le Maître d'Ouvrage:
SCEA de la GRAVETTE
M. CHABOT Daniel
"Le Séchoir"
47 160 DAMAZAN
Port. : 06 08 66 41 39

CACHET

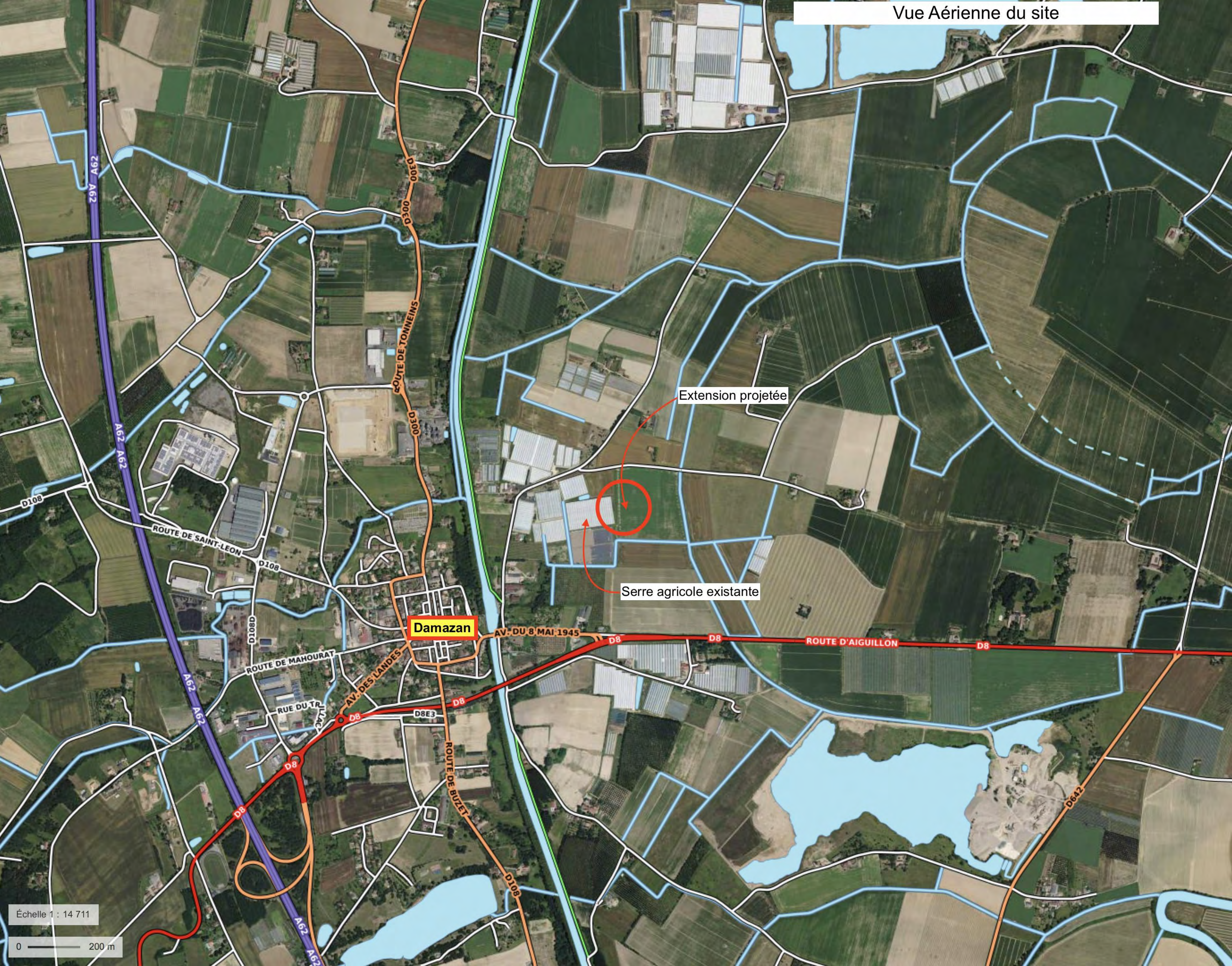
SIGNATURE

Jean-François GRATTIERI
ARCHITECTE DPLG
4 Bis Rue du Ruisseau
47220 ASTAFFORT
Tél : 05 53 67 04 97
Fax : 05 53 67 04 97
N° ordre 24929 - N° Siret 322 808 031 00015



GRATTIERI Jean-François
ARCHITECTE D.P.L.G.
4 Bis rue du ruisseau
47 220 ASTAFFORT
Tél: 05 53 67 13 97
Email: jean-francois.grattieri@wanadoo.fr

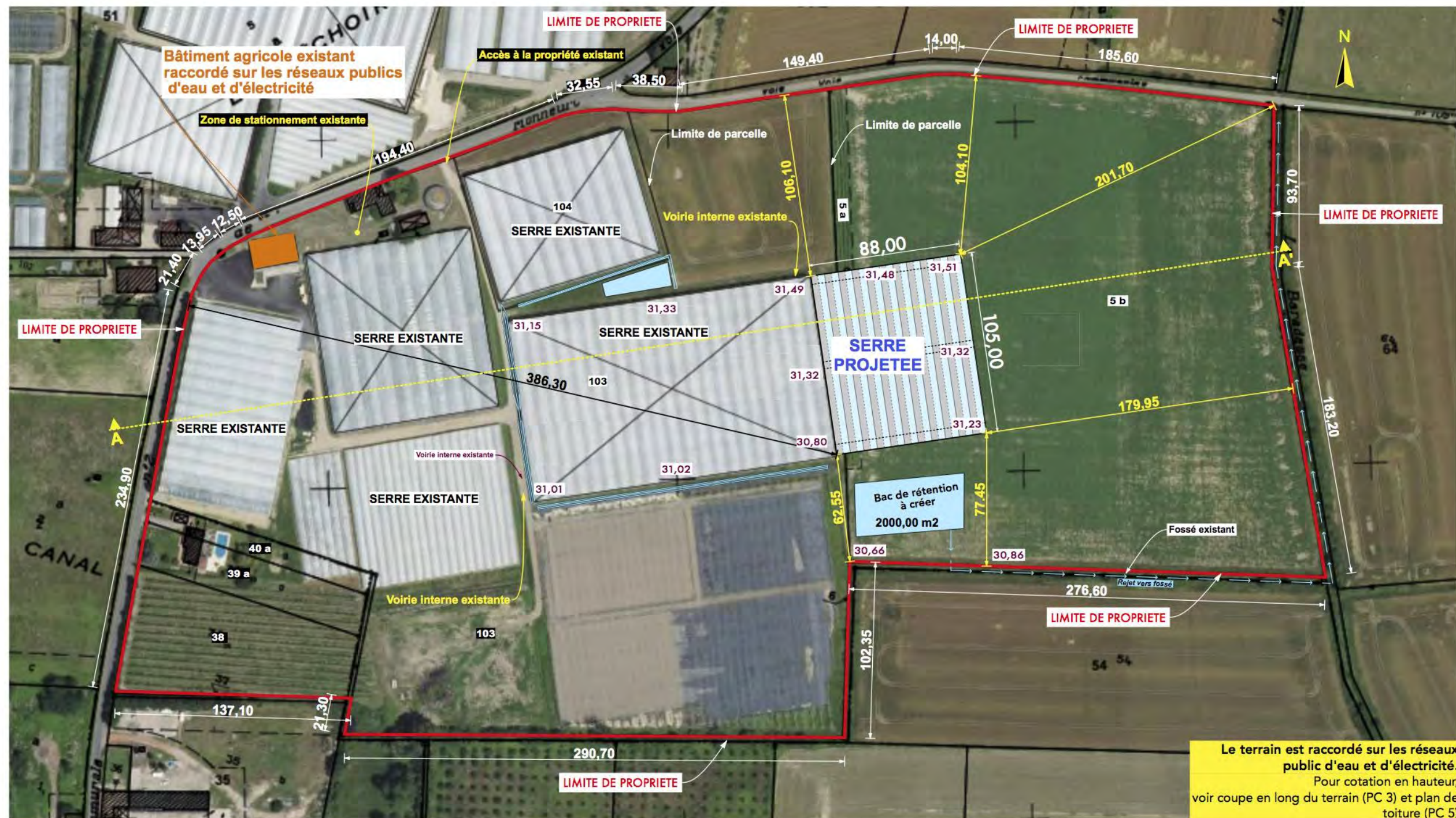




Extension projetée

Serre agricole existante

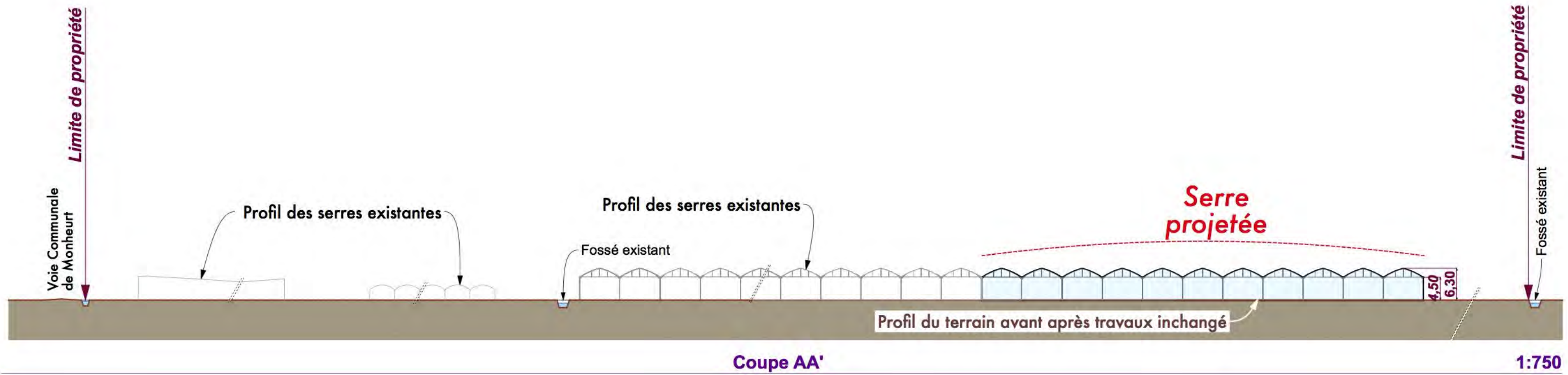
Damazan



Plan de masse

1:2500

Jean-François GRATIERI
ARCHITECTE DPLG
 4 Bis Rue du Ruisseau
 47220 ASTAFFORT
 Tél : 05 53 67 04 92
 Fax : 05 53 67 04 92
 N° ordre 24929 - N° Siret 322 808 031 00015



Jean-François GRATTIERI
ARCHITECTE DPLG
4 Bis Rue du Ruisseau
47220 ASTAFFORT
Tel.: 05 53 67 04 92
Fax: 05 53 67 04 92
N° ordre 24929 - N° Siret 322 808 031 00015



Situation du projet



Insertion dans le site

Jean-François GRATTIERI
ARCHITECTE DDLG
4 Bis Rue du Ruisseau
47220 ASTAFFORT
Tél. : 05 53 67 04 92
Fax : 05 53 67 04 92
N° ordre 24929 - N° Siret 322 808 031 00015



PHOTO 1

PC 7
Photo du terrain et des serres existantes dans leur environnement proche



PHOTO 2

PC 8
Photo du terrain et des serres existantes vues du lointain

Jean-François GRATIERI
ARCHITECTE DPLG
4 Bis Rue du Ruisseau
47220 STAFFORT
Tél. : 05 53 67 04 92
Fax : 05 53 67 04 92
N° ordre 24929 - N° Siret 322 808 031 00015