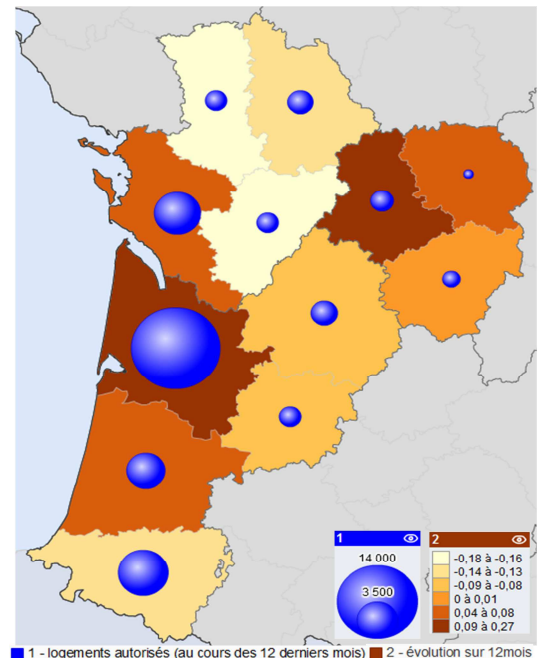


## La construction neuve de logements résultats à fin décembre 2015



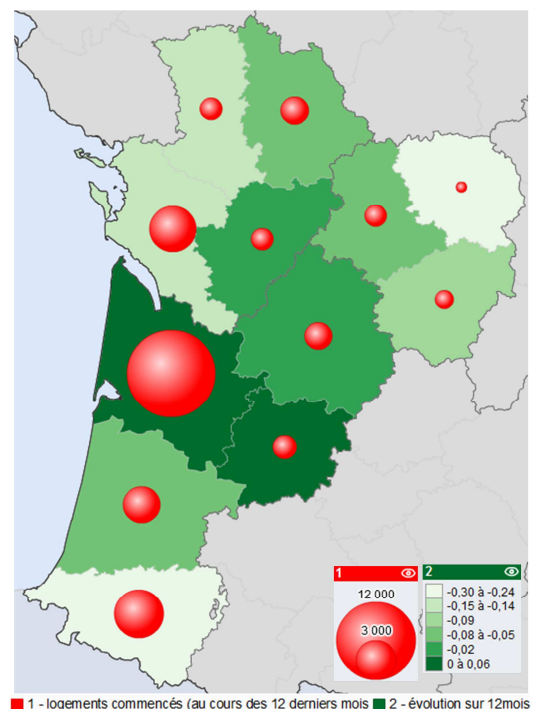
### Nombre de logements autorisés

	de janvier à décembre 2015	ALPC	France métropolitaine
individuels purs	Nombre <sup>1</sup>	14 956	105 801
	évolution <sup>2</sup>	-2%	-1%
individuels groupés	Nombre <sup>1</sup>	5 130	43 477
	évolution <sup>2</sup>	-6%	1%
collectifs et en résidence	Nombre <sup>1</sup>	19 097	218 345
	évolution <sup>2</sup>	19%	4%
Total logements	Nombre <sup>1</sup>	39 183	367 623
	évolution <sup>2</sup>	7%	2%



### Nombre de logements commencés

	de janvier à décembre 2015	ALPC	France métropolitaine
individuels purs	Nombre <sup>1</sup>	13 629	95 888
	évolution <sup>2</sup>	-6%	-4%
individuels groupés	Nombre <sup>1</sup>	4 111	35 757
	évolution <sup>2</sup>	-13%	-5%
collectifs et en résidence	Nombre <sup>1</sup>	16 924	205 831
	évolution <sup>2</sup>	-4%	4%
Total logements	Nombre <sup>1</sup>	34 664	337 476
	évolution <sup>2</sup>	-6%	1%



ALPC : Aquitaine – Limousin – Poitou-Charentes

1 - Unité : logement. Les logements retenus correspondent à une création de surface

2 - les variations en % sont calculées par rapport aux 12 mois précédents

Source : SOeS - Sit@del2 en dates réelles estimées

**Logement  
Construction**

**La construction  
neuve de  
logements**

### LOGEMENTS AUTORISES

de janvier à décembre 2015	individuels purs		individuels groupés		collectifs et en résidence		Total	
	Nombre <sup>1</sup>	évolution <sup>2</sup>	Nombre <sup>1</sup>	évolution <sup>2</sup>	Nombre <sup>1</sup>	évolution <sup>2</sup>	Nombre <sup>1</sup>	évolution <sup>2</sup>
16 - Charente	723	-7%	139	-43%	190	-17%	1 052	-16%
17 - Charente-Maritime	1 929	-16%	526	-23%	2 294	63%	4 749	8%
19 - Corrèze	485	-4%	98	38%	112	-1%	695	1%
23 - Creuse	190	-1%	15	25%	8	300%	213	4%
24 - Dordogne	1 157	-9%	222	-17%	179	8%	1 558	-9%
33 - Gironde	4 258	4%	2 423	29%	10 724	39%	17 405	27%
40 - Landes	1 773	11%	381	-31%	1 104	12%	3 258	4%
47 - Lot-et-Garonne	674	-6%	154	-37%	232	23%	1 060	-8%
64 - Pyrénées-Atlantiques	1 530	5%	714	-19%	3 306	-20%	5 550	-15%
79 - Deux-Sèvres	771	3%	117	-39%	169	-51%	1 057	-18%
86 - Vienne	831	-1%	222	-29%	387	-24%	1 440	-13%
87 - Haute-Vienne	635	-7%	119	-8%	392	60%	1 146	9%
<b>TOTAL ALPC</b>	<b>14 956</b>	<b>-2%</b>	<b>5 130</b>	<b>-6%</b>	<b>19 097</b>	<b>19%</b>	<b>39 183</b>	<b>7%</b>

### LOGEMENTS COMMENCES

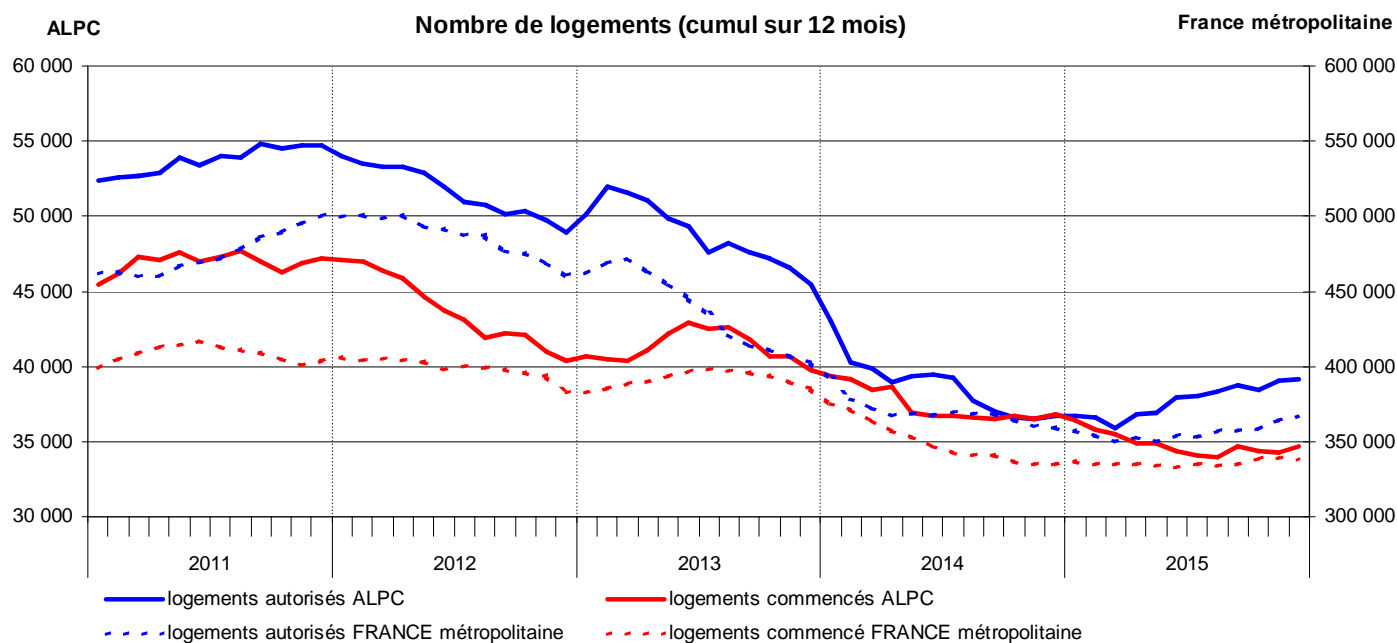
de janvier à décembre 2015	individuels purs		individuels groupés		collectifs et en résidence		Total	
	Nombre <sup>1</sup>	évolution <sup>2</sup>	Nombre <sup>1</sup>	évolution <sup>2</sup>	Nombre <sup>1</sup>	évolution <sup>2</sup>	Nombre <sup>1</sup>	évolution <sup>2</sup>
16 - Charente	661	-8%	108	-28%	184	75%	953	-2%
17 - Charente-Maritime	1 875	-16%	348	-59%	2 022	4%	4 245	-15%
19 - Corrèze	463	-8%	69	-22%	130	0%	662	-9%
23 - Creuse	182	13%	13	-54%	19	-83%	214	-30%
24 - Dordogne	1 118	-7%	221	37%	117	-3%	1 456	-2%
33 - Gironde	3 687	-6%	1 695	-5%	9 822	13%	15 204	6%
40 - Landes	1 558	2%	364	-27%	749	-3%	2 671	-5%
47 - Lot-et-Garonne	665	-1%	191	-7%	213	9%	1 069	0%
64 - Pyrénées-Atlantiques	1 371	1%	620	20%	2 779	-36%	4 770	-24%
79 - Deux-Sèvres	706	-3%	115	-27%	151	-40%	972	-14%
86 - Vienne	752	-16%	268	25%	488	-9%	1 508	-8%
87 - Haute-Vienne	591	-6%	99	57%	250	-25%	940	-8%
<b>TOTAL ALPC</b>	<b>13 629</b>	<b>-6%</b>	<b>4 111</b>	<b>-13%</b>	<b>16 924</b>	<b>-4%</b>	<b>34 664</b>	<b>-6%</b>

ALPC Aquitaine – Limousin – Poitou-Charentes

<sup>1</sup> - Unité : logement. Les logements retenus correspondent à une création de surface

<sup>2</sup> - les variations en % sont calculées par rapport aux 12 mois précédents

Source : SOeS - Sit@del2 en dates réelles estimées



### Méthodologie

Les chiffres publiés dans ce document sont produits à partir de la base de données Sit@del2 qui rassemble les informations relatives aux autorisations de construire (permis accordés) et aux mises en chantier (permis commencés) transmises par les services instructeurs (État, collectivités territoriales). Il faut en moyenne attendre quatre mois pour obtenir 90 % des autorisations accordées un mois donné. Les déclarations de mises en chantier sont à l'initiative des pétitionnaires ; il faut environ trois mois pour collecter la moitié des déclarations de mise en chantier des logements commencés un mois donné.

Les estimations des logements autorisés en date réelle fournissent par anticipation les niveaux d'autorisation à la date de l'événement. Les estimations de logements mis en chantier corrigent le défaut d'exhaustivité observé dans la remontée des annulations et des déclarations d'ouverture de chantier. Les estimations s'appuient sur des méthodes statistiques et économétriques décrites dans la notice méthodologique téléchargeable sur le site du SoeS. (<http://www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr/fileadmin/documents/Themes/Logement-Construction/Construction/Logements/notice-methodologique-sitadel2-fevrier-2015-v2.pdf>).

On distingue les logements ordinaires (logements individuels purs ou groupés, logements collectifs) des logements en résidence (pour personnes âgées, pour étudiants, pour touristes, etc.) lesquels se caractérisent par la fourniture de services individualisés (de loisirs, de restauration, de soins ou autres) en sus du gîte. Les foyers et les hôtels qui ne comportent que des chambres et des services communs ne sont pas classés dans les logements mais dans les locaux d'hébergement.

### Pour en savoir plus

Les résultats pour la région sont téléchargeables en ligne à l'adresse suivante (<http://www.aquitaine-limousin-poitou-charentes.developpement-durable.gouv.fr/observation-etudes-statistiques-r463.html>).

Les séries nationales de données depuis 2000 sont disponibles sur le site du SoeS : [www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr](http://www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr) (rubrique construction / logements)



## Observation & statistiques

**Direction régionale de l'Environnement,  
de l'Aménagement et du Logement  
Aquitaine – Limousin - Poitou-Charentes**

**Directeur de publication** : Patrice Guyot

**Rédacteur** : William Chateauvieux  
Mission Connaissance et Analyse des Territoires  
Pôle Observation Etudes et Statistiques

<http://www.aquitaine-limousin-poitou-charentes.developpement-durable.gouv.fr/observation-etudes-statistiques-r463.html>

**Courriel** : [dvas.scte.dreal-poitou-charentes@developpement-durable.gouv.fr](mailto:dvas.scte.dreal-poitou-charentes@developpement-durable.gouv.fr)

**ISSN** : en cours