

Les enjeux régionaux de la rénovation de l'habitat en 2023

Isabelle Lasmoles
DREAL Nouvelle-Aquitaine
22 septembre 2023

L'adaptation des logements au vieillissement ou au handicap

En 2019 : Les enjeux liés au vieillissement de la population sont prégnants en Nouvelle-Aquitaine

- **les plus de 65 ans** représentent **23,7 %** contre 19,98 % pour la France
- les plus de **75 ans 11,5 %** contre 9,4 % pour la France
- Un indice de vieillissement pour la région supérieur au niveau national : 109,3 pour 82,5.

En 2050 : **les plus de 65 ans** seront **31 %**



En Nouvelle-Aquitaine, **308 462 ménages** de 65 ans et plus sont des propriétaires modestes et très modestes d'un logement de plus de 15 ans

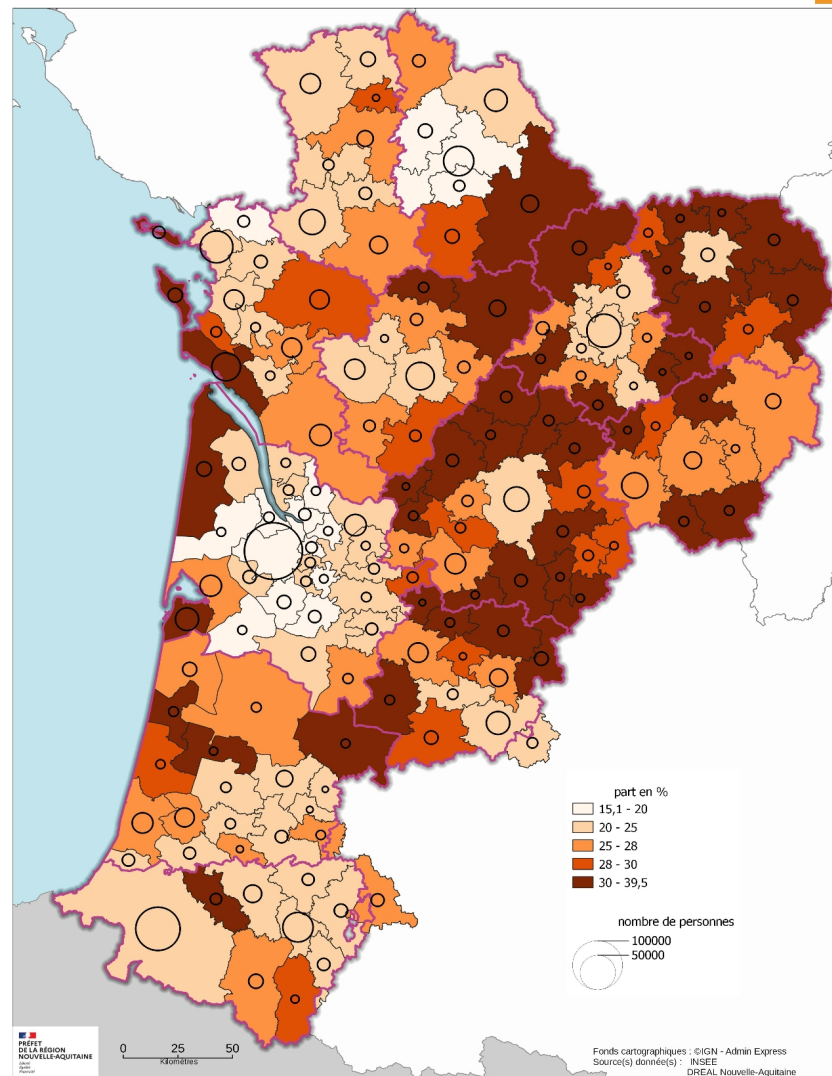


Une aide pour adapter
votre logement

Sur 10 ans, **21 412 logements** ont été adaptés aux personnes âgées avec les aides de l'Anah

ATLAS CARTOGRAPHIQUE
DREAL Nouvelle-Aquitaine
Domaine Habitat

La population des plus de 65 ans en 2019



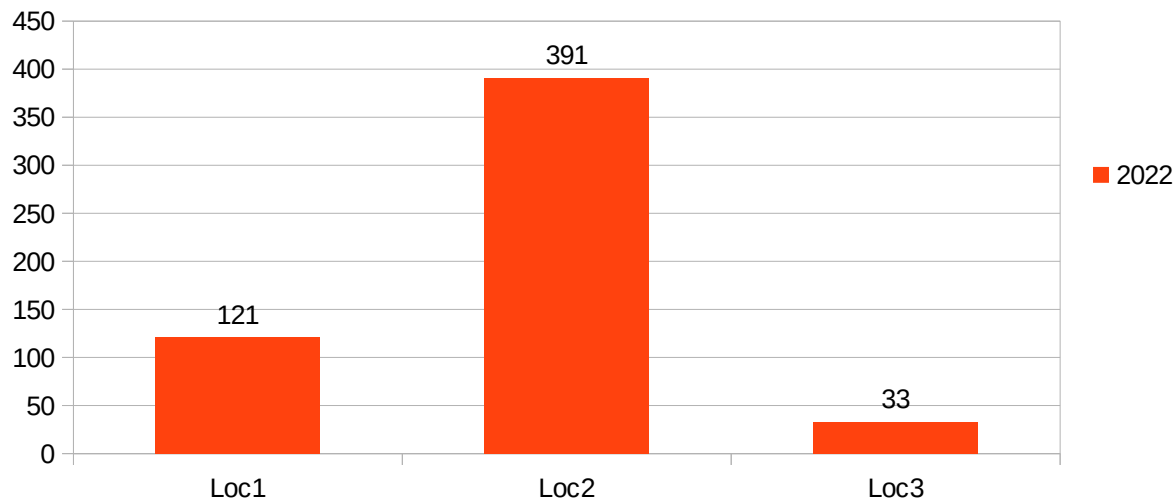
Les propriétaires bailleurs



En 2022 :

- 529 logements conventionnés avec une subvention Anah pour travaux
- 295 logements conventionnés sans subvention Anah pour travaux

Nb de logements conventionnés avec travaux en Nouvelle-Aquitaine
en 2022 par type de loyer



La revitalisation des centres anciens

106 programmes vivants en 2023

Les chiffres clés en 2022



23 communes ACV

198 commune PVD



1 153 logements rénovés

1 263 logements rénovés



1 OPAH RU dans chaque commune

21 OPAH RU



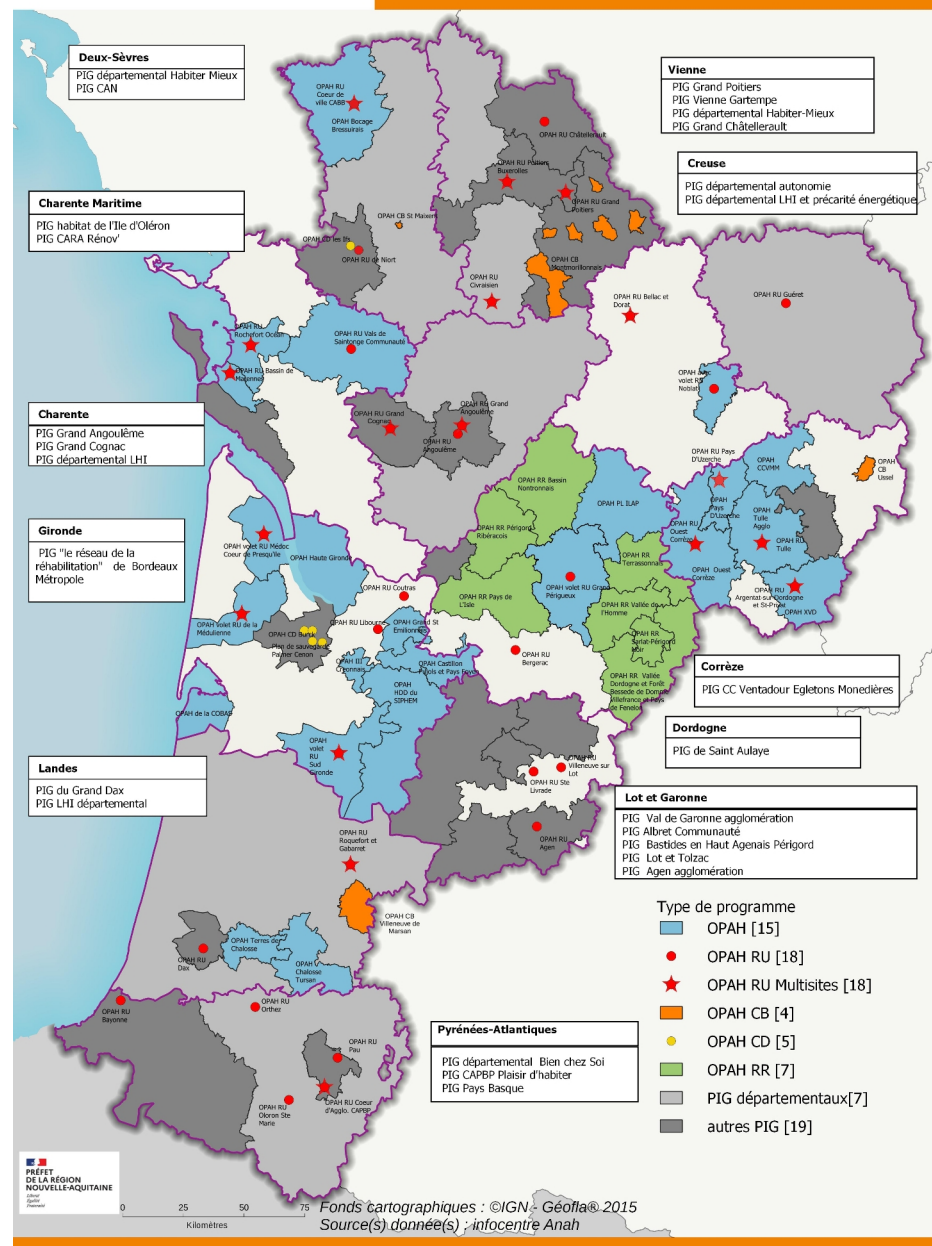
94,8M€ engagés


17,6M€ engagés

MOMENT PRO 2023

ATLAS CARTOGRAPHIQUE
DREAL Nouvelle-Aquitaine

Les opérations programmées de l'ANAH
conventions signées au 1er août 2023





Contacts / remerciements