

FICHE DIAGNOSTIC CHIROPTERES

Date de prospection : 17/04/2025, 10/06/2025

Observateurs : Nolwenn QUERO

Tous les bâtiments présents sur le site ont été inspectés en journée à l'aide d'une torche puissante et de jumelles. Deux bâtiments présentent des traces de passage de chauves-souris :

- ✓ Un petit bâtiment semblant correspondre à un local technique, au bord de la Dronne. Quelques grains de guano ont été observés, laissant supposer un passage ponctuel de chauve-souris. L'espèce n'a pas pu être identifiée sur cette seule observation.
- ✓ Un bâtiment sur plusieurs niveaux (voir plus bas). Plusieurs individus ont été observés et utilisent le site comme gîte de repos diurne.

Les autres bâtiments ne sont pas favorables à la présence de chauves-souris.

Le présent diagnostic est rédigé pour le bâtiment abritant des chauves-souris (observation directe).

DESCRIPTION

Description sommaire du bâtiment :



Figure 1: Vue générale du bâtiment diagnostiqué

Le bâtiment est constitué de deux étages et est complètement ouvert.



Figure 2: Vue partielle du premier étage



Figure 3: Vue partielle du 2ème étage

INTERET CHIROPTEROLOGIQUE

Détail sur les éléments favorables aux chiroptères

Type d'élément favorable	Remarques
Espacements entre le plafond et le mur	1 ^{er} étage
Espacements entre les parpaings	2 ^{ème} étage

1^{er} étage

Comme le reste du bâtiment, l'étage est complètement ouvert.



Deux espacements à la jonction entre un mur et le plafond sont favorables à la présence de chauves-souris. Un individu y a été observé en avril et du guano est accumulé à l'aplomb.



Plusieurs trous ont été observés sur les murs avec de l'accumulation de guano. Les individus peuvent très bien se faufiler à l'intérieur des parpaings et les utiliser comme gîte de repos diurne. Le guano semblait relativement frais.

2^{ème} étage

Tout le plafond de l'étage présente de nombreux disjointements entre chaque parpaing.



Présence de chiroptères avérée :

Une recherche à vue d'individus a été réalisée à deux reprises. Les résultats sont présentés ci-dessous.

Tableau 1: Synthèse des observations réalisées

Date	Espèce	Nombre	Enjeu de conservation	Niveau bâtiment	Remarque
17/04/2025	Grand/Petit Murin (<i>Myotis myotis/blythii</i>)	1	Notable ¹	1 ^{er} étage	
10/06/2025	Pipistrelle indéterminée (<i>Pipistrellus</i> sp.)	1	Notable ²	2 ^{ème} étage	
	Chiroptère ind.	1			Individu mort ?

¹ La probabilité que l'individu observé soit *Myotis blythii* étant jugée faible, le niveau d'enjeu retenu est le niveau d'enjeu de *Myotis myotis*.

² La probabilité que l'individu observé soit *Pipistrellus nathusii* étant jugée faible, le niveau d'enjeu retenu est le niveau d'enjeu de *Pipistrellus pipistrellus* & *Pipistrellus kuhlii*

Tableau 2: Cycle de vie, période de sensibilité et d'inventaire

Date de suivi	Léthargie hivernale		Transit			Mise-bas		Transit			Léthargie hivernale	
	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Aout	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre
17/04/25				x								
10/06/25						x						

x période d'inventaire / individu observé

 période d'intervention défavorable

 période d'intervention favorable

 période d'intervention intermédiaire : des interventions sont possibles, sous conditions

Remarque :

Les deux étages du bâtiment sont utilisés en tant que gîte de repos pour au moins deux espèces. Le potentiel de gîte est très important au deuxième étage (beaucoup d'espacements entre les parpaings, avec des vides non visibles depuis le sol) il est difficile de statuer sur l'utilisation précise du site pour les chiroptères.

Pour mieux appréhender le niveau d'intérêt du bâtiment, deux enregistreurs ultrasons ont été installés aux deux étages et laissés sur place plusieurs jours. Ils ont été programmés pour enregistrer toute la nuit. Malheureusement, les cartes SD ont été très vite saturées en raison du grand nombre d'enregistrements réalisés. Le détail des résultats d'inventaires acoustique est présenté dans le rapport final. La figure ci-dessous présente le nombre de contact par tranche de 10 min pour la seule nuit complète enregistrée pour le groupe des pipistrelles.

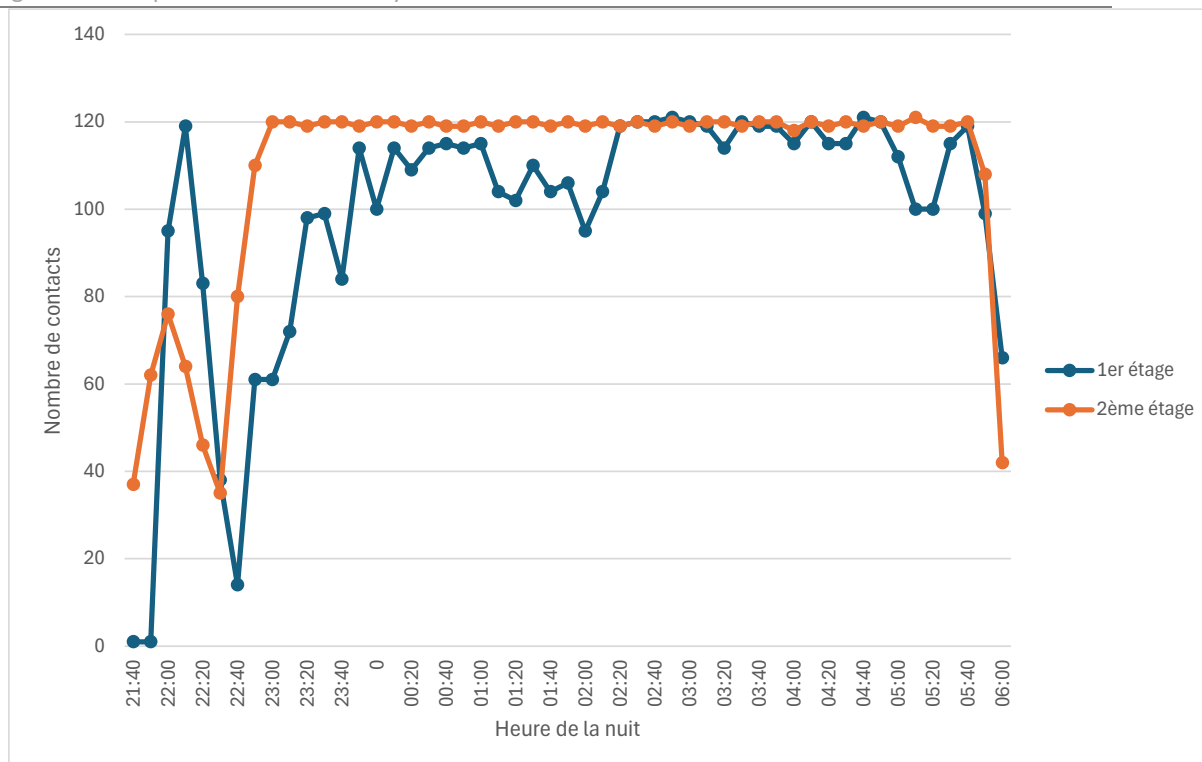


Figure 4: Taux d'activité pour la nuit du 10 au 11 juin 2025 (groupe des pipistrelles sp.)

Un pic d'activité dans les 30 min après le coucher du soleil est observable pour les deux étages. Pour le deuxième étage, l'activité est remarquablement stable toute la nuit et plafonne à 120 contacts/10 min. Pour le premier étage les résultats sont plus nuancés, mais l'activité reste globalement importante toute la nuit.

Il est difficile de statuer sur le statut du site en tant que gîte de repos diurne (il n'y a pas véritablement de pic correspondant à une émergence crépusculaire puis une activité quasi nulle laissant penser que les individus sont partis chasser). En revanche, comme le suggéreraient les projections de guano observées sur les murs et au sol les étages sont utilisés par des individus en vol toute la nuit. La diversité spécifique observée est également très importante (cf. rapport d'étude).



Figure 5: Projections de guano sur les murs du 2ème étage

APPRECIATION DU NIVEAU D'ENJEU DU BATIMENT

NUL	FAIBLE	MOYEN	FORT
		X	

Remarque :

L'appréciation du niveau d'enjeu est fonction :

- *De la présence d'éléments favorables et de leur quantité*
- *De la quantité d'éléments structurels favorisant l'installation de chiroptères*
- *Des espèces présentes et du niveau d'enjeu de conservation (cf. hiérarchisation des enjeux de conservation des espèces par l'observatoire FAUNA)*
- *Du statut des individus en fonction de la période d'utilisation (individus en reproduction, en léthargie hivernale, en transit)*

Enjeu nul	Enjeu faible	Enjeu moyen	Enjeu fort
Le bâtiment ne présente aucun élément structurel favorable à l'installation de chiroptères (la présence de chauves-souris n'est pas possible sans aménagements préalables)	Au moins un élément structurel favorable à l'installation de chiroptères est observé Et absence d'individu et de traces de présence	Plusieurs éléments structurels favorables à l'installation de chiroptères sont observés Et Le bâtiment abrite au moins une espèce à enjeu de conservation notable à modéré Ou Des traces d'occupation sont observées à plusieurs endroits	De nombreux éléments structurels favorables à l'installation de chiroptères sont observés Et Des traces d'occupation sont observées à plusieurs endroits Et Le bâtiment abrite au moins une espèce à enjeu de conservation fort à très fort Ou Le bâtiment abrite une colonie de mise-bas et/ou d'hibernation

EVALUATION DES EFFETS DU PROJET

Travaux prévus :

Destruction du bâtiment

Date :

A définir plus précisément, à l'automne *a priori*.

1 - EVALUATION DU NIVEAU D'IMPACT BRUT (PHASE TRAVAUX UNIQUEMENT)

NUL	FAIBLE	MOYEN	FORT
		X	

Remarque :

L'appréciation du niveau d'impact brut est fonction :

- De la durée et la nature des travaux
- De la période d'intervention des travaux
- Du niveau d'enjeu initial du bâtiment
- Du caractère permanent ou temporaire des impacts

Impact brut nul	Impact brut faible	Impact brut moyen	Impact brut fort
Le ou les gîtes ne sont pas touchés par les travaux Ou le niveau d'enjeu du bâtiment est nul	Le niveau d'impact est temporaire sur un bâtiment à enjeu faible, moyen ou fort, à une période de moindre sensibilité par rapport à la période d'utilisation de l'ouvrage	Le niveau d'impact est permanent, Ou l'impact est temporaire sur un bâtiment à enjeu moyen, à une période de sensibilité par rapport à la période d'utilisation du bâtiment	Le gîte est impacté de manière permanente ou temporaire, sur un bâtiment à enjeu fort, sans possibilité d'éviter la période de moindre sensibilité

2 - PRECONISATIONS TECHNIQUES POUR LES CHAUVES-SOURIS

✓ Mesures d'évitement envisagées

Le bâtiment devant être détruit, aucune mesure d'évitement n'est envisagée et envisageable.

✓ Mesures de réduction envisagées

- Réaliser les travaux hors période sensible (hors période de léthargie hivernale et hors période de mise-bas estivale).
- Réaliser les travaux en l'absence d'individus.

En amont du lancement du chantier, faire intervenir un écologue pour s'assurer de l'absence d'individu. L'inspection pourra se faire à l'aide d'un endoscope pour s'assurer que tous les espacements sont vides. Si l'intégralité des vides ne peut être observée (ce qui pourrait être le cas pour le 2^{ème} étage), une observation en émergence crépusculaire pourrait être réalisée à l'aide de jumelles de vision thermique.

- Absence d'individu → obturation totale de tous les espacements favorables à l'aide d'isolant (laine de bois) ou par la pose de grillage à maille fine au plafond (1cm x 1 cm) ou par colmatage au mortier des disjointements.
- Présence d'individu → installation d'un dispositif anti-retour puis obturation des espacements selon le même procédé que précédemment.

3 - EVALUATION DES IMPACTS RESIDUELS

NUL	FAIBLE	MOYEN	FORT
		X	

Remarque :

Impact résiduel nul	Impact résiduel faible	Impact résiduel moyen	Impact résiduel fort
Évitement et suppression de tous les impacts	L'impact est temporaire, à une période de moindre sensibilité	L'impact est permanent, ou l'impact est temporaire sur un bâtiment à enjeu moyen, à une période de sensibilité par rapport à la période d'utilisation du bâtiment	L'impact est permanent ou temporaire, sur un bâtiment à enjeu fort, sans possibilité d'éviter la période de moindre sensibilité