



*Promoteur d'accès  
au Logement Citoyen*

DREAL  
Monsieur CYTERMANN  
15 rue Arthur Ranc  
86020 POITIERS

Le Haillan, le 23 décembre 2022

LRAR N° 1A 202 693 4711 1

Affaire : LES JARDINS DES HETRES - SAINT PALAIS SUR MER  
Objet : Réponse à l'avis du CSRNP en date du 21 décembre 2022

Monsieur CYTERMANN,

Dans le cadre de l'opération citée en objet, nous vous remercions pour le temps accordé lors de la commission du CSRPN en date du 14 décembre nous donnant un avis favorable sous condition concernant notre dossier de demande de dérogation pour destruction d'espèces protégées animales et végétales.

Concernant la nouvelle prospection botanique de la Scorsonère hirsute à réaliser en juin 2023 sur la parcelle concernée par les travaux, nous sommes favorables à intégrer cette espèce dans le CERFA au titre de la destruction d'espèce protégée.

Nous allons éviter tout abattage du boisement mitoyen situé au sud-est du site et les quelques chênes matures dans le cadre des mesures compensatoires.

Concernant l'Azuré du serpolet, nous allons nous rapprocher de la mairie de Saint-Palais-sur-Mer afin de prendre contact avec les propriétaires pour connaître leur intention de vendre ou à défaut de contracter une ORE. Nous demandons également à la mairie de vous confirmer leur engagement à maintenir ces parcelles non constructibles et les gérer en faveur de l'Azuré du serpolet.



Promoteur d'accès  
au Logement Citoyen

Nous prenons bonne note de votre demande concernant les mesures de compensation proposées sur les parcelles rétrocédées qui auront lieu en phase de restauration ainsi qu'en face de gestion.

Concernant votre demande de plan de gestion des parcelles en mesure compensatoire qui devra assurer la qualité de la gestion dans le temps et être soumis à la DREAL, nous vous remercions de bien vouloir nous indiquer sur quelle phase du projet nous devons nous rapprocher de la DREAL.

Nous restons à votre entière disposition dans le cadre d'éventuelle précisions suite à nos réponses.

Veuillez agréer, Monsieur, nos sincères salutations.

Sophie COMBAUD  
Directrice Générale



Promoteur d'accès  
au Logement Citoyen

LE JARDIN DES HÊTRES  
7 allée de Bel Air - 33185 LE HAILLAN  
Tél : 09 83 80 24 14  
SARL - N° Siret : 800 644 403 00019

SPN courrier arrivé le :		26 DEC. 2022		
N°:		Pour suite	Pour info	Copie
Direction SPN				
DAST				
DERM	DGQE			
	DPPERM			
DBEC	DGECS			
	DREP			
DBCEN	DAPMZH			
	DN			