



RÉGION
**Nouvelle-
Aquitaine**

5ème ÉDITION DES MOMENTS PRO DE LA RÉNOVATION DE L'HABITAT
Organisés par la DREAL Nouvelle-Aquitaine

22 septembre 2023



RENOVATION ENERGETIQUE DU LOGEMENT



TRANSITION ENERGETIQUE

LUTTE CONTRE LA PRECARITE

ATTRACTIVITE DES TERRITOIRES ET SOBRIETE FONCIERE

ECONOMIE LOCALE ET EMPLOIS NON DELOCALISABLES

MASSIFICATION MAIS AUSSI RÉNOVATION PERFORMANTE...

**OBJECTIFS
NATIONAUX**



**OBJECTIFS
REGIONAUX**



**Programme RÉGIONAL
POUR L'EFFICACITÉ
ÉNERGÉTIQUE**

**Trajectoire Résidentiel
2030/2050**
Energie (/2010) : - 35% et - 51%
GES (/2010) : - 66% et - 86%



120 000 logts/an
priorité passoires
thermiques



110 000 maisons individuelles/an
+3 000 logts en copropriétés/an (+7000 logements sociaux)
Dont 30 000 Rénovations globales performantes (gain>40%)
dans un parcours BBC/Bas carbone



DISPOSITIFS DE SOUTIEN POUR LA RENOVATION ÉNERGÉTIQUE DE L'HABITAT

MAISON INDIV.

1,9 M resid princ.
Obj reno = 110 000 lgts/an
dont 30 000 RGPBC

Précaires Non Précaires

SOUTIEN ET ANIMATION
DES 50 PLATEFORMES DE
LA RÉNOVATION
ÉNERGÉTIQUE



OPAH
PIG
Anah

AIDES
AUDITS/Accompagn
travaux

CARTTE
Caisse d'avance

COPROS.

500 000 logts
Obj = 3 000 lgts/an

AAP
COPROPRIETES
Aide audits,
AMO, travaux
copros <50 lots

Nv règlement mai 2023
AAP en cours

MPR copro
Anah

LOGEMENT SOCIAL

300 000 logts
Obj reno = 7 000 lgts/an

Opérations
> 20 logts

Opérations
< 20 logts ou en
centres bourgs

FEDER
21/27
35M€
Objectif
7500 logts

Logements
sociaux
communaux et
petits collectifs



ENJEU FORMATION ET COMPETENCES

Offre privée insuffisante / Besoins en compétences

**Programme FACILARENO
soutenu par la Région
depuis 2019** pour faciliter les

groupements d'artisans et la
rénovation performante :

- 40 EPCI engagés ou en cours d'engagement
- 38 artisans formés et 10 groupements d'artisans signés
- 115 pré-visites, 15 états des lieux, 6 rénovations terminées



L'INTELLIGENCE COLLECTIVE POUR MIEUX BÂTIR



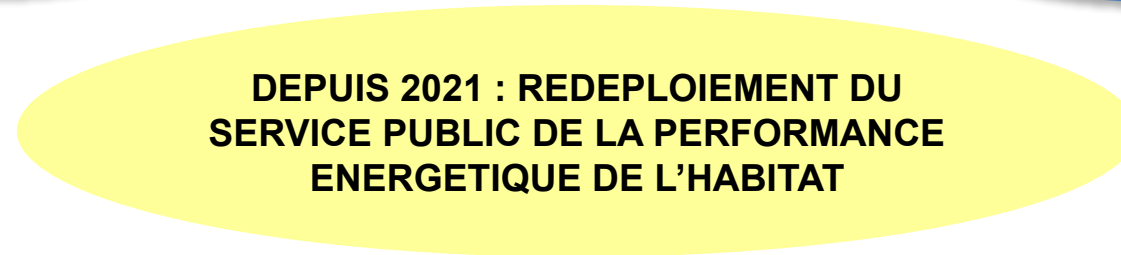
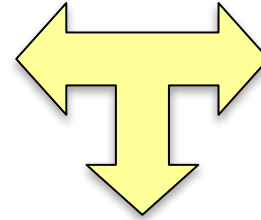
22 logements locatifs, EKidom



Restaurant Univ Poitiers



REDÉPLOIEMENT DU SERVICE PUBLIC



- ⇒ La **Région** conduit ce redéploiement et **anime** le réseau
- ⇒ Elle mobilise le **financement SARE (50%) et co-finance**
- ⇒ **L'ANAH/ADEME** pilote le programme SARE, accompagne la Région et met à disposition les outils

CONVENTION Région/Etat-ADEME-ANAH/6
financeurs CEE obligés / Bordeaux Métropole
2021-2023 :

- ⇒ Obligés (CEE) : 13 527 823€ HT
- ⇒ **Région : 8 509 774 €**
- ⇒ EPCI : 4 356 449 €

TOTAL : 26 394 046 €



RÉGION
**Nouvelle-
Aquitaine**

avec



LA REGION ANIME LE RESEAU DES GUICHETS UNIQUES DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE PORTES PAR LES COLLECTIVITÉS DE PROXIMITÉ

Jusqu'à Fin 2020

33 ESPACES INFO ENERGIE (EIE)

INFO ÉNERGIE
33 structures dont
21 associations

21 PTRE Expérimentales

EPCI ou Syndicats

+

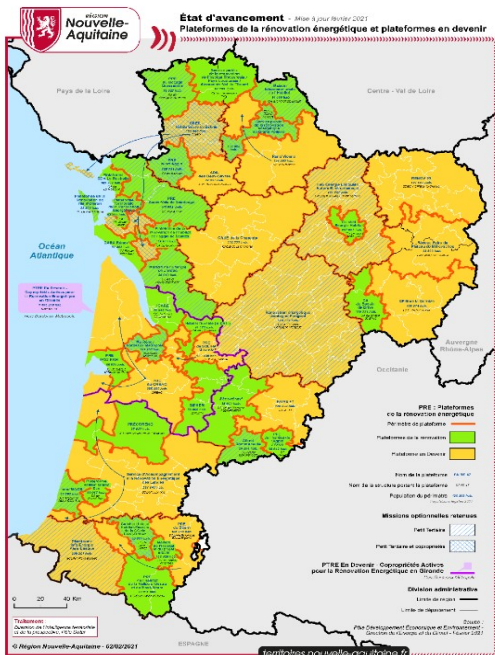
Partie rénovation énergétique

13 PRIS ANAH

Agence nationale
del'habitat

ADIL / DDT
Ménages revenus
modestes

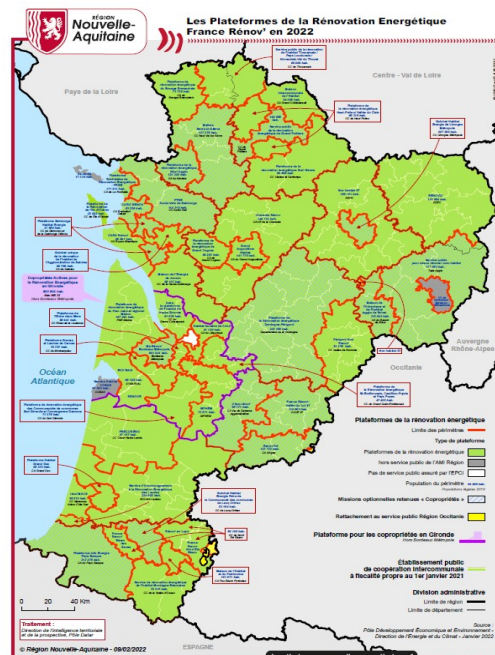
2021



**28 Plateformes de la rénovation énergétique
+ 16 Plateformes en devenir**



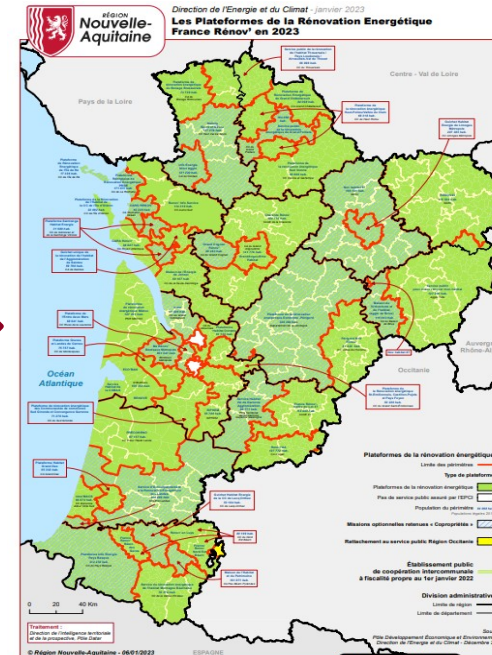
2022



**50 Plateformes portées par les collectivités
(5 EPCI non couverts)**



2023



**50 Plateformes portées par les collectivités
(2 EPCI non couverts)**



RÉGION
Nouvelle-Aquitaine



avec
France Rénov'
Le service public pour mieux rénover mon habitat



UN REDEPLOIEMENT REUSSI GRACE A :

- DES **COLLECTIVITES LOCALES** QUI SE SONT MOBILISEES, ONT ACCEPTE DE METTRE DES MOYENS...
- DES **ACTEURS « HISTORIQUES »** DU SERVICE PUBLIC (associations, ex EIE...) QUI ONT MAINTENU LEUR IMPLICATION DANS UN MONTAGE RENOUVELE...
- DES **CONSEILLERS** QUI ONT ASSURE LA CONTINUITE DU SERVICE PUBLIC DANS DES CONDITIONS SOUVENT TRES TENDUES

Nbre ETP
conseillers X 2

70 à 90 000
informations /
conseils / Accpt

150 000 à
300 000 personnes
sensibilisées

3 000 professionnels
contactés



2024 ?

DECISION DE L'ETAT EN AVRIL 2023 DE PROLONGER D'UN AN LE PROGRAMME SARE

PROJET D'AVENANT A LA CONVENTION SARE / REGION PRESENTE AU VOTE DES ELUS REGIONAUX LE 6 NOVEMBRE 2023

LANCEMENT D'UN **NOUVEL AMI LE 4 SEPTEMBRE** POUR PERMETTRE LE POSITIONNEMENT ET LE SOUTIEN DES PLATEFORMES DE LA RENOVATION ENERGETIQUE FRANCE RENOV', POUR 2024
(Réponses attendues pour le 26 octobre)

2025 ?



QUESTIONS DE LA REGION en tant qu'animatrice du Service Public :

- **Périmètre** du futur guichet unique de l'habitat?
- **Quelle articulation cohérente et lisible** entre Service Public / Mon Accompagnateur Rénov' / Maisons France Service ? ---> des éléments de langage validés par tous
- Si le Service public est recentré sur ses missions de base, quel financement qui permette sa **viabilité** dans cette nouvelle configuration?
- Des modalités financières **simplifiées** concernant le Service public
- Quelles modalités proposées aux **Régions** dans leur rôle et leur financement ?