

Précarité énergétique

LE MOMENT PRO



PRÉCO -RÉNO

L'ACCOMPAGNEMENT POUR
LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE
COMMUNAUTÉS DE COMMUNES DE
MIMIZAN & CŒUR HAUTE LANDE



LE GRAND PLAN
D'INVESTISSEMENT

FAIRE

TOUS ÉCO-COMFORTABLES



MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE
ET SOLIDAIRE



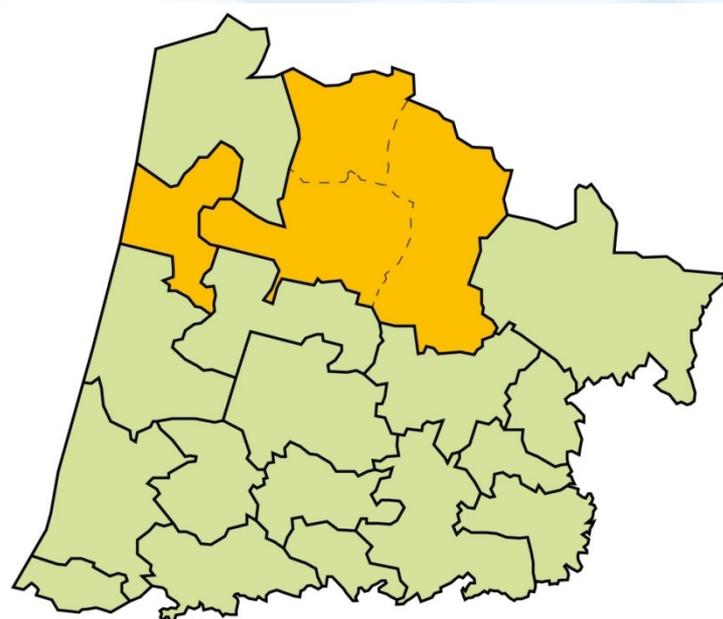
MINISTÈRE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES
ET DES RELATIONS
AVEC LES
COLLECTIVITÉS
TERRITORIALES





PRECORENO – Une action mutualisée

- ✓ **Deux Communautés de Communes :**
 - **CC Mimizan**
 - **CC Cœur Haute Lande**
- ✓ **Impliquées dans des démarches TEPOS depuis 2012**
- ✓ **Des actions pour les collectivités**
- ✓ **Comment mieux impliquer les particuliers ?**
- ✓ **Un constat des élus : les propriétaires ont une multitude d'interlocuteurs**
- ✓ **2016-2017 : Étude de préfiguration d'une Plateforme Locale de Rénovation Énergétique**





PRECORENO – Une action mutualisée

- ✓ Quelques données chiffrées :
 - 32 communes / 27 500 habitants
 - 58 % des RP antérieures à 1975
 - 77 % de MI
 - 63 % de PO
- ✓ Lancement le 06 décembre 2017 de PRECORENO
- ✓ Service public gratuit à destination de tout type de propriétaires
- ✓ Le déploiement :
 - ✓ Site internet : www.precoreno.fr
 - ✓ Affiches / Flyers / Presse régionale / ...





PRECORENO – Comment ça marche ...

1. Phase Contact :

- Premier contrôle (localisation, type ménage, revenus, typologie maison ...)
- Rôle central des Mairies (aujourd'hui plus de 90 % des contacts)
- Mais aussi PRIS, ANAH, SOLIHA, CAUE, ...

2. Phase Visite :

- Visite / État des lieux du logement / Profil du ménage
- Définition d'un avant projet
- Possibilité recherche d'un artisan sur le site PRECORENO
- Si nécessaire Conseil auprès de l'EIE, du CAUE, ...

3. Phase Rapport de visite

- Rédaction d'un rapport de visite (état des lieux logement / préconisations de travaux / scénarios / simulations financières)





PRECORENO – Comment ça marche ...

4. Phase Décision

- Arrêt du projet définitif (devis / recherche financements / ...)
- Montage des différents dossiers (ANAH / PROCIVIS / CAF / ...)

5. Phase Travaux

- PRECORENO n'assure pas de maîtrise d'oeuvre
- Visite de fin de travaux pour solder les différents dossiers

6. Phase Suivi consommations énergétiques

- Site www.precoreno.fr permet aux porteurs de projet de suivre leur consommation énergétiques Avant / Après





PRECORENO – Les résultats ...

❑ Les résultats

- **340 contacts / 60 dossiers « sans suite » / 270 visites effectuées**
- **Bon nombre de dossiers en phase de décision : délai important pour le passage à l'acte, manque de professionnels RGE, ...**
- **80 dossiers finalisés (60 avec l'ANAH / 20 hors ANAH)**

❑ Une nouvelle action : Opération DÉPAR – La Poste

- **Lancée en Avril 2019 avec un objectif de 100 diagnostics de logements de PO**
- **Objectif atteint / Une quinzaine de dossiers avec suite**



❑ L'action en direction des professionnels du bâtiments

- **Actions de formation avec la CMAL, la FFB, la CAPEB, le centre PERF >> très peu suivie**
- **Réunion d'information sur les aides à 1 € (isolation, chaudière) >> meilleure réussite**



PRECORENO – Gouvernance et financement

❖ Deux comités de suivi et de décisions

- **Le Comité technique** : il regroupe les partenaires de PRECORENO et propose des ajustements
- **Le Comité de Pilotage** : Il valide les conclusions du Comité Technique et veille à la bonne mise en œuvre du projet

❖ Financement PRECORENO

- **Sur 2017 / 2019** : des financements TEPCV et ADEME
- **Pour 2020** : ADEME et programme SARE

