



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé
de l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*02

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement

Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception :

02 juillet 2013

Dossier complet le :

02 juillet 2013

N° d'enregistrement :

F07643P042

1. Intitulé du projet

Defrêche et mise en culture

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom **BORDES**

Prénom **CHRISTIAN**

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne

habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET 141141314310041001019

Forme juridique **individuel**

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
	<ul style="list-style-type: none"> - Defrêche et pour création verges petits fruits et puisvier et création réserves d'eau "S'hilaire foirac" - Defrêche et mise en culture prairie "Lapleau"

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1

4.1 Nature du projet

- Création d'un verges petits fruits + création réserve eau sur la commune de S'hilaire parcelle pour les parcelles section AZ et n° 31 et 32
- Pour les parcelles sur la commune de Lapleau mise en culture le prairies.

4.2 Objectifs du projet

- mise en valeur par la production de petits fruits
(Myrtilles, Naire, coings, groseilles, framboise - ...) sur la
commune de St-Hilaire

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

- implantation 0,5 ha Myrtilles, 0,20 ha Naire, 0,10 ha coings
0,10 ha groseilles, 0,20 ha framboises, 0,50 ha Verge fruit pome, poutre
cerise, poutre
Noix, chevreuil
commune de St-Hilaire Foissac
- 0 ha 20 a Retenue eau
commune de Lapleau
mise en production.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

- culture comme précédant avec création Reservoir
eau pour être, arrosage sous terre, par la
commune de St-Hilaire Foissac
- Pâturage et fauche prairie
commune de Lapleau

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

- autorisation de défrichage

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

- autorisation de défrichage

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
- Superficie défrichée commune de St-Hilaire	1 ha 8 a 60 ca
- Superficie défrichée commune de Lepleau parcelle 554	0 ha 20 ca 60
et 553 et 558	0 ha 27 ca 64 ca
- Superficie défrichée parcelle 42, 85, 116, 117	216 → 0 ha 25 ca 00 ca 117 → 0 ha 25 ca 00 ca 12 → 1 ha 20 ca 00 ca 25 → 0 ha 03 ca 00 ca

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

Coordonnées géographiques¹ Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

- commune de St Hilaire - Fosse
- commune de Lepleau

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Point d'arrivée : Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ? Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ? Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

installation SA

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Friches

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

CAPLEAU

le,

24 juin 2013

Signature





1993

S.D.I.S.

2234

CARTE TOPOGRAPHIQUE

2234 est - marçillac-la-croisille

CARTE TOPOGRAPHIQUE

1:25 000

4 cm représentent 1 km

234
est

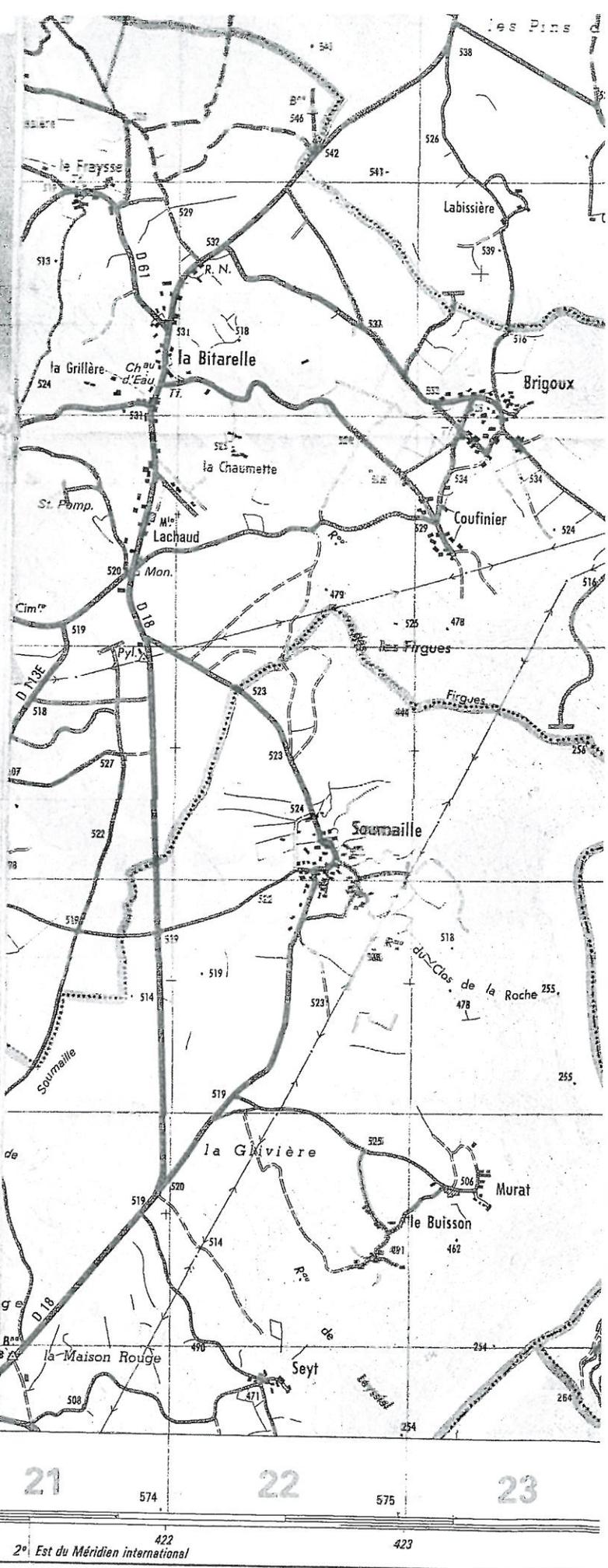
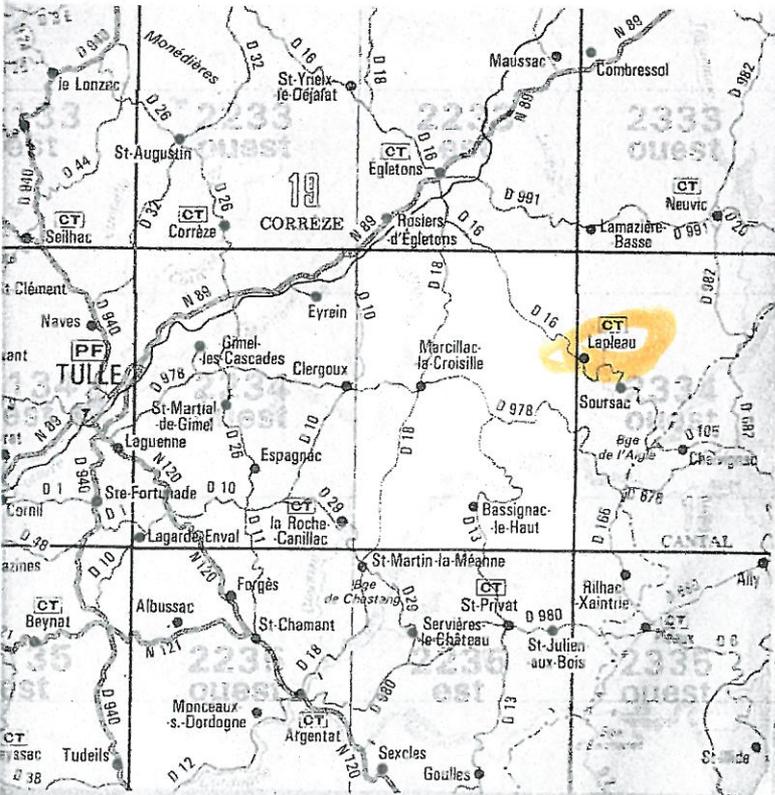
S.D.I.S.

1993



marçillac-la-croisille

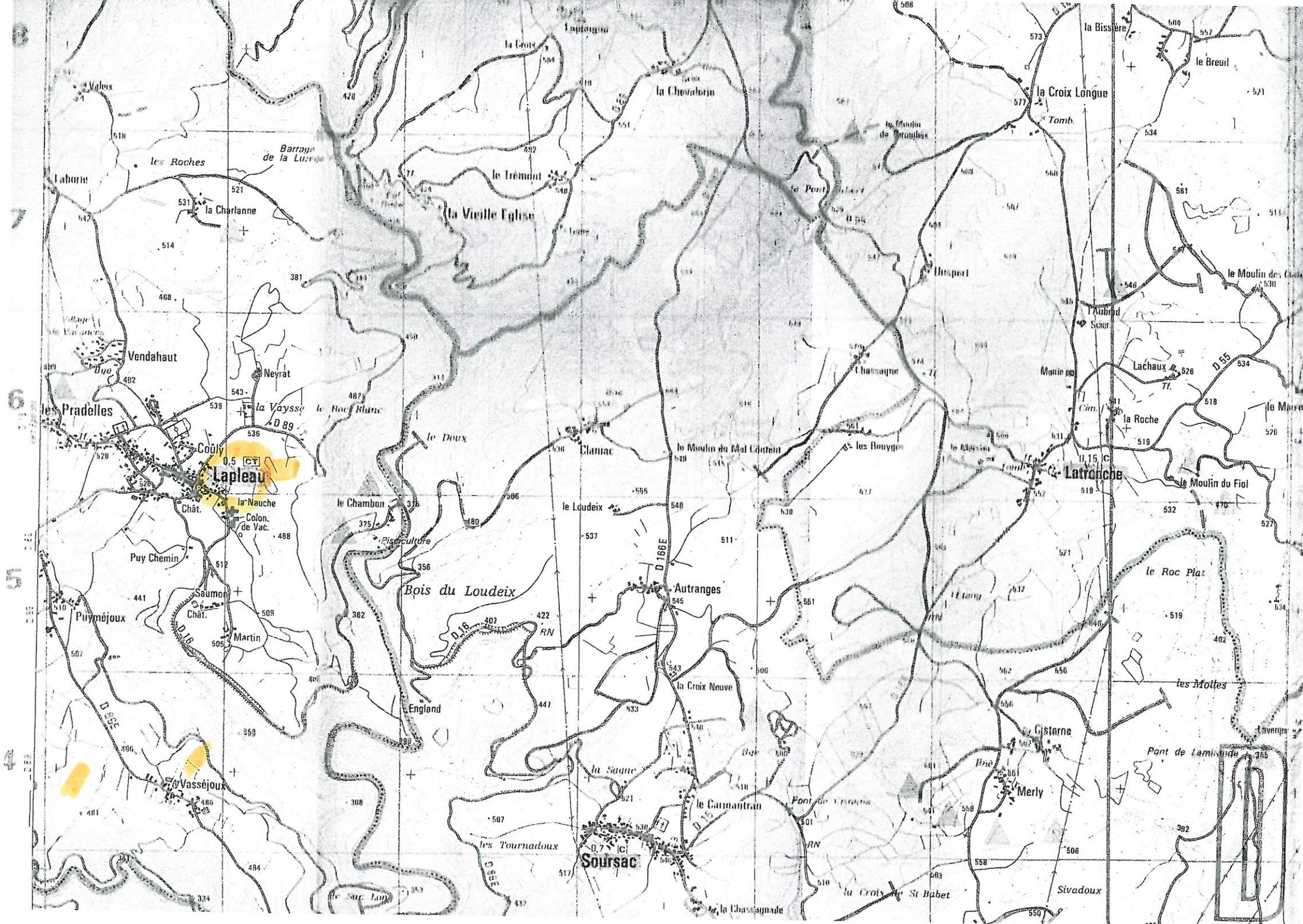
partie EST de la feuille au 1:50 000 de LA ROCHE-CANILLAC



21 22 23

2° Est du Méridien international

TEMENTAL INCENDI
III I E I E O E D E T I E D



Lapleau

Soursac

Autranges

Latrouche

Pradelles

Puy-Chemin

Vasséjoux

Bois du Loudeix

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.

Chât.

le Chambon

England

la Saagne

le Cammairan

Cistagne

Merly

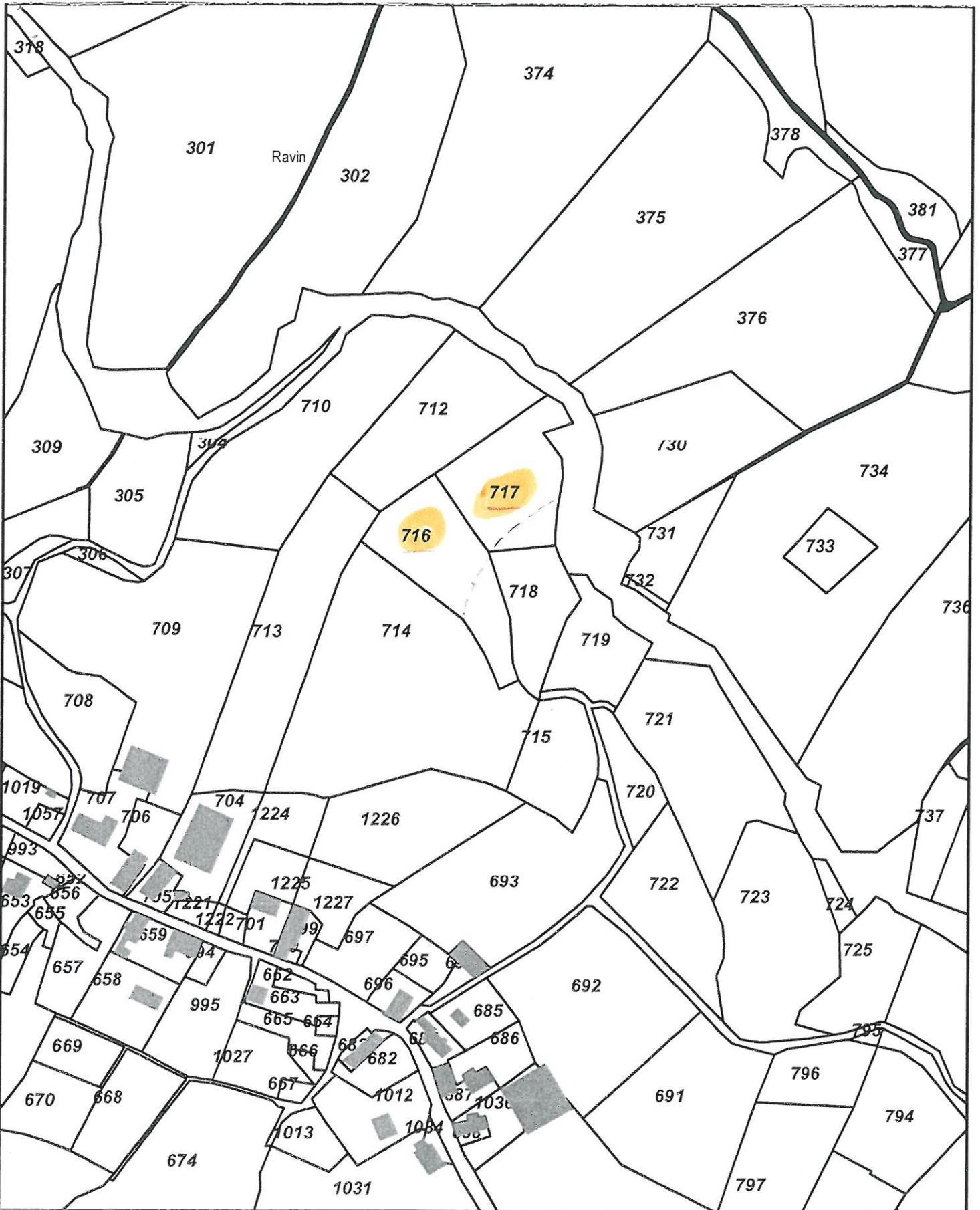
Pont de Lamisude

Sivadoux

Vendahaut

Chât.

Chât.



0 100 m

TITRE

Sous-titre



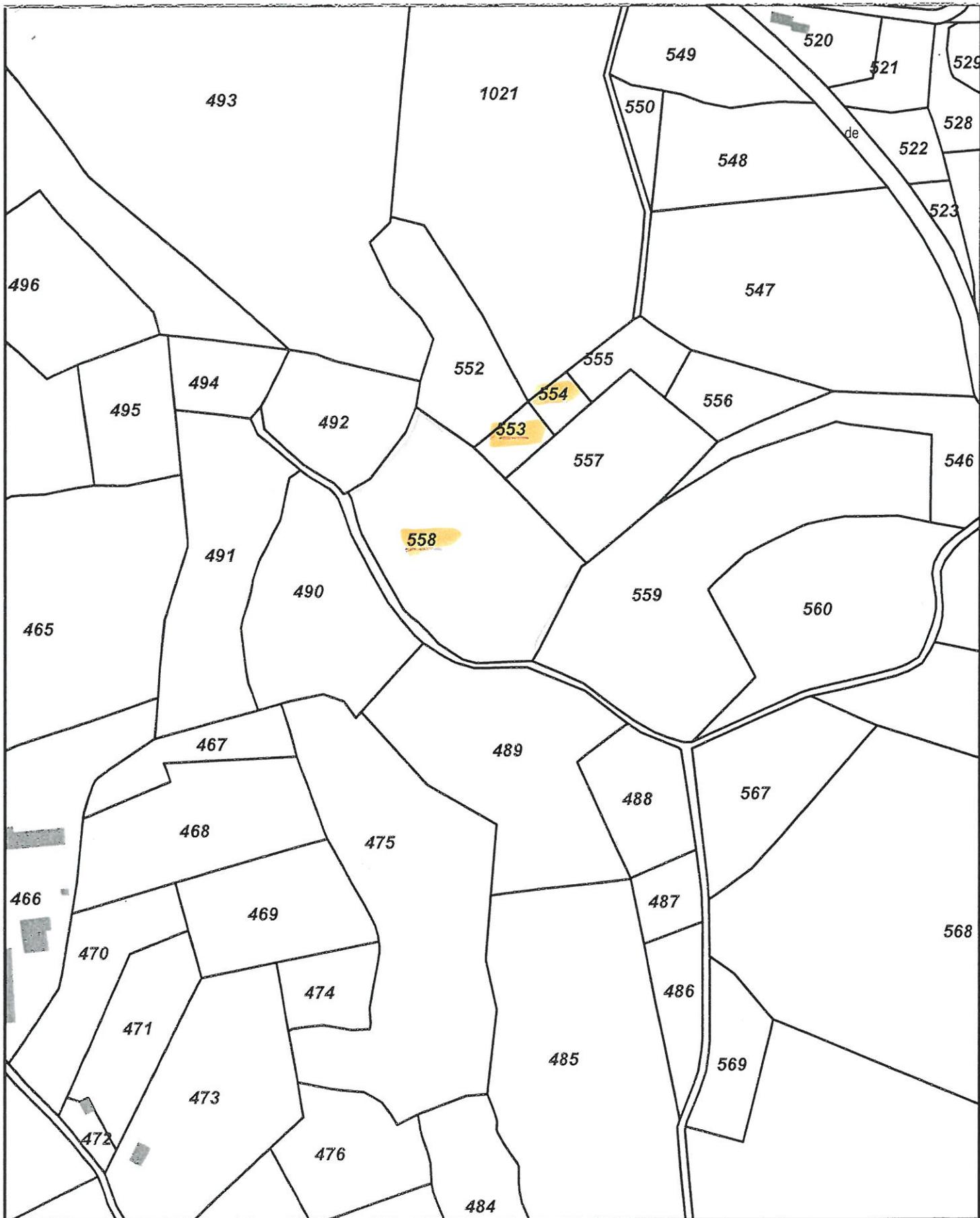
Réf EPS2034

Imprimé le 01/12/2011

Echelle : 1/2500

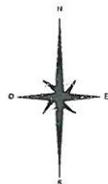
Réalisé par : GJ





TITRE

Sous-titre



Réf EPS2034

Imprimé le 01/12/2011

Echelle : 1/2500

Réalisé par : GJ



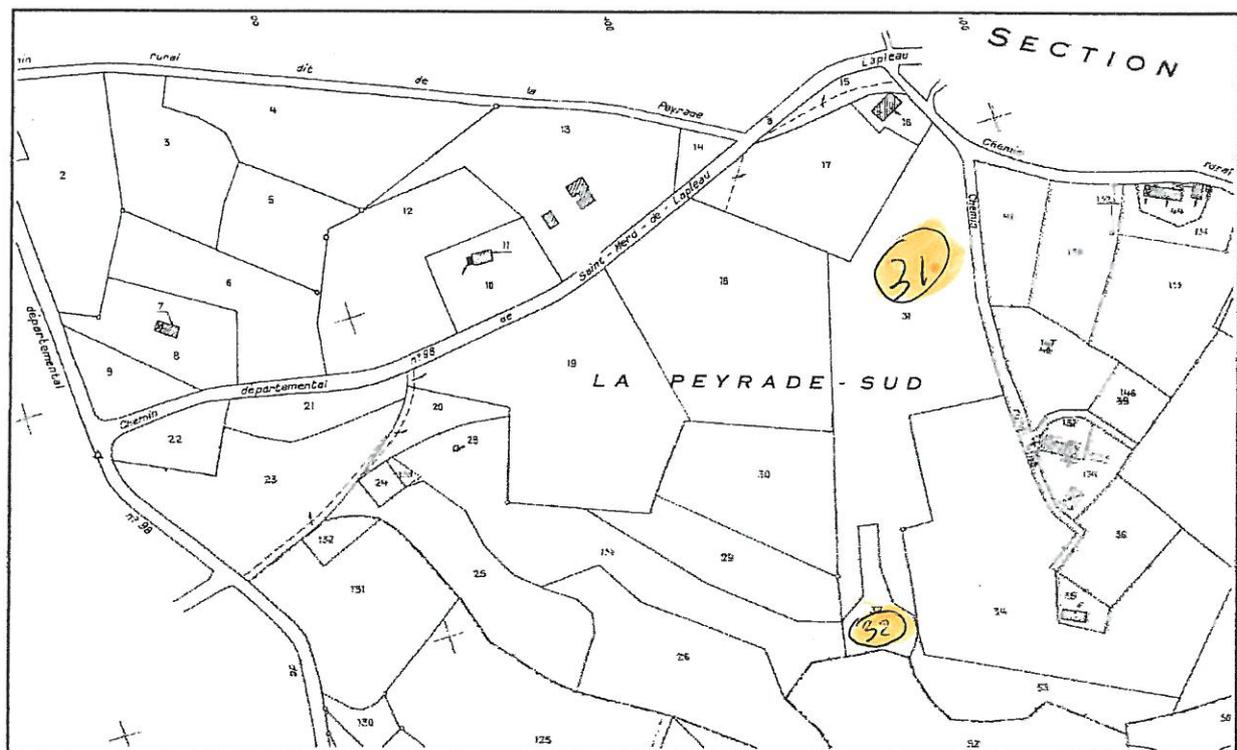


EXTRAIT DE LA MATRICE CADASTRALE LAPLEAU

concernant les biens inscrits au nom de

M BORDES CHRISTIAN
(0000 rue des granges 19550 LAPLEAU)

N° parcelle	Lieu-dit	Contenance (m ²)	Nature de la propriété	Classe	Revenu cadatral revalorisé
AC0077	LE BOURG	229	J	01	113
D0005	LE SOURD	872	B	99	4
D0005	LE SOURD	873	BT	04	4
D0006	LE SOURD	700	BT	04	2
D0006	LE SOURD	700	B	99	2
D0009	LE SOURD	375	BT	04	2
D0009	LE SOURD	375	B	99	2
D0011	LE SOURD	1995	BT	04	8
D0011	LE SOURD	1995	B	99	8
D0012	LE SOURD	16556	BT	04	61
D0024	LE SOURD	3265	T	02	777
D0024	LE SOURD	3265	T	03	402
D0025	LE SOURD	544	BR	01	48
D0025	LE SOURD	2175	B	99	8
D0376	AUX RIEUX	11090	BT	04	42
D0377	AUX RIEUX	827	BT	04	4
D0383	AUX RIEUX	2230	BT	04	8
D0384	AUX RIEUX	5780	BT	04	22
D0549	SUC LONG	3550	T	02	846
D0553	SUC LONG	730	BR	01	63
D0558	SUC LONG	8548	BR	01	753
D0714	VASSEJOUX	10140	P	02	2832
D0715	VASSEJOUX	1900	PC	05	77
D0716	VASSEJOUX	3310	BT	04	12
D0717	VASSEJOUX	3145	B	05	12
D0730	LOMBART	4533	BT	04	18





A Monsieur Gérald BORDES, employé communal, demeurant à LAPLEAU, Corrèze, époux de Madame Marcelle CHAULET, ici présent et qui accepte,

Né à LAPLEAU, le vingt huit avril mil neuf cent trente deux

Tous les droits immobiliers revenant aux cédants sur l'immeuble ci-après désigné :

DESIGNATION

Les parcelles de terrain en nature de taillis et bruyères, sises dans les dépendances de la commune de SAINT HILAIRE FOISSAC, Corrèze, et par extension sur la commune de LAPLEAU, Corrèze, le tout figurant sous la désignation cadastrale ci-après :

S ^o	N ^o	Lieudit	a.ca
AW	195	La peyrade nord	29.85
	196		0.96
	186		15.44
	187		1.15.65
AZ	31	La peyrade sud	1.66.30
	32		18.30

contenance totale. 3.46.50

et commune de LAPLEAU,

AD 131 El suc grand 14.70

ORIGINE DE PROPRIETE

Les immeubles présentement vendus sont la propriété indivise des cédants pour les avoir recueillis savoir :

- dans la succession de Mr Léonard Firmin BORDES en son vivant, demeurant à LEYMES (46) où il est décédé le vingt quatre septembre mil neuf cent soixante neuf, à la survivance de son épouse Claire BOURNAS, et de son fils unique Michel BORDES, ainsi que ces qualités sont constatées dans un acte de notoriété reçu par le notaire soussigné le 12 Septembre 1983.

Une attestation établie par le notaire soussigné le 24 Octobre 1983, publiée au bureau des Hypothèques de TULLE le 21 Décembre 1983 vol 4594 n^o 13.

Etant précisé que Mme Claire BOURNAS est décédée à PARIS (13^e) le 26 Juillet 1974.

- dans la succession de Mr Gérald Jean Pierre BORDES en son vivant, demeurant à LATRONCHE, Corrèze, décédé à USSEL (19) rue Docteur Rouillet, où il se trouvait momentanément le vingt cinq décembre mil neuf cent quatre vingt un, régulièrement divorcé en premières noces de



la feuille