



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé
de l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*01

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat compétente en
matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception :

17 Novembre 2014

Dossier complet le :

17 Novembre 2014

N° d'enregistrement :

80764680163

1. Intitulé du projet

Achat Terrain Delaporte
Boulchuis

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

POUSADE

Prénom

André

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne
morale

RCS / SIRET

1390173517361000141

Forme juridique

Joignez à votre demande le document CERFA n° 14734*01

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1

4.1 Nature du projet

Défrichement de parcelles boisées
pour mise en culture

4.2 Objectifs du projet

Achat du Terrain si et seulement si la rentabilité du projet
est obtenue au vu des différentes demandes d'autorisation

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Examen au cas par cas
Achat 1^{er} semestre 2015

Demande d'autorisation de défriche fin 2014
Achat défriche fin 2015 début 2016

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Demande d'autorisation de défrichement
Transmise à la DDT de la Corrije -

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie totale des parcelles Mhu 17 a 50 reste à déterminer la surface autorisée à la Défriche lors de la visite de terrain des services de la DDT de la Corrije -	

4.6 Localisation du projet

Adresse

Section A V
Parcelles n° 0059 -
n° 0189 - n° 0203
n° 0002 n° 0003
n° 0004 n° 0005
n° 0013 n° 0016
n° 0017

Coordonnées géographiques¹

Long. ° ' " Lat. ° ' " "

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. ° ' " Lat. ° ' " "

Point d'arrivée :

Long. ° ' " Lat. ° ' " "

Communes traversées :

Murcia

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

☐

Non

☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui

☐

Non

☐

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

☐

Non

☒

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

bois

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

☐

Non

☒

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements
applicables à la zone du projet

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation
environnementale ? Oui ☐ Non ☒

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet
<http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	☐	☒	
en zone de montagne ?	☒		
sur le territoire d'une commune littorale ?	☐	☒	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	☐	☒	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	☐	☒	
dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	☐	☒	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	☐	☒	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?	☐	☒	
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	☐	☐	
dans un site ou sur des sols pollués ?	☐	☒	
dans une zone de répartition des eaux ?	☐	☒	

dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ? ☐ ☒

dans un site inscrit ou classé ? ☐ ☒

Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité : Oui Non

d'un site Natura 2000 ? ☐ ☒

d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ? ☐ ☒

Lequel et à quelle distance ?

Toutefois les seules parcelles de Causseville se situent à environ 800m

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	No n	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	☐	☒	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	☒	☐	<i>installation d'un pont d'abreuvement pour les animaux parcelles no AW 00 13</i>
	Est-il excédentaire en matériaux ?	☐	☒	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	☐	☒	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	☐	☒	
	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	☐	☒	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	☐	☒	

Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	☐	☒	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des odeurs ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des vibrations ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des vibrations ?	☐	☒	
Pollutions	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	☐	☒	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	☐	☒	
	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	☐	☒	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	☐	☒	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

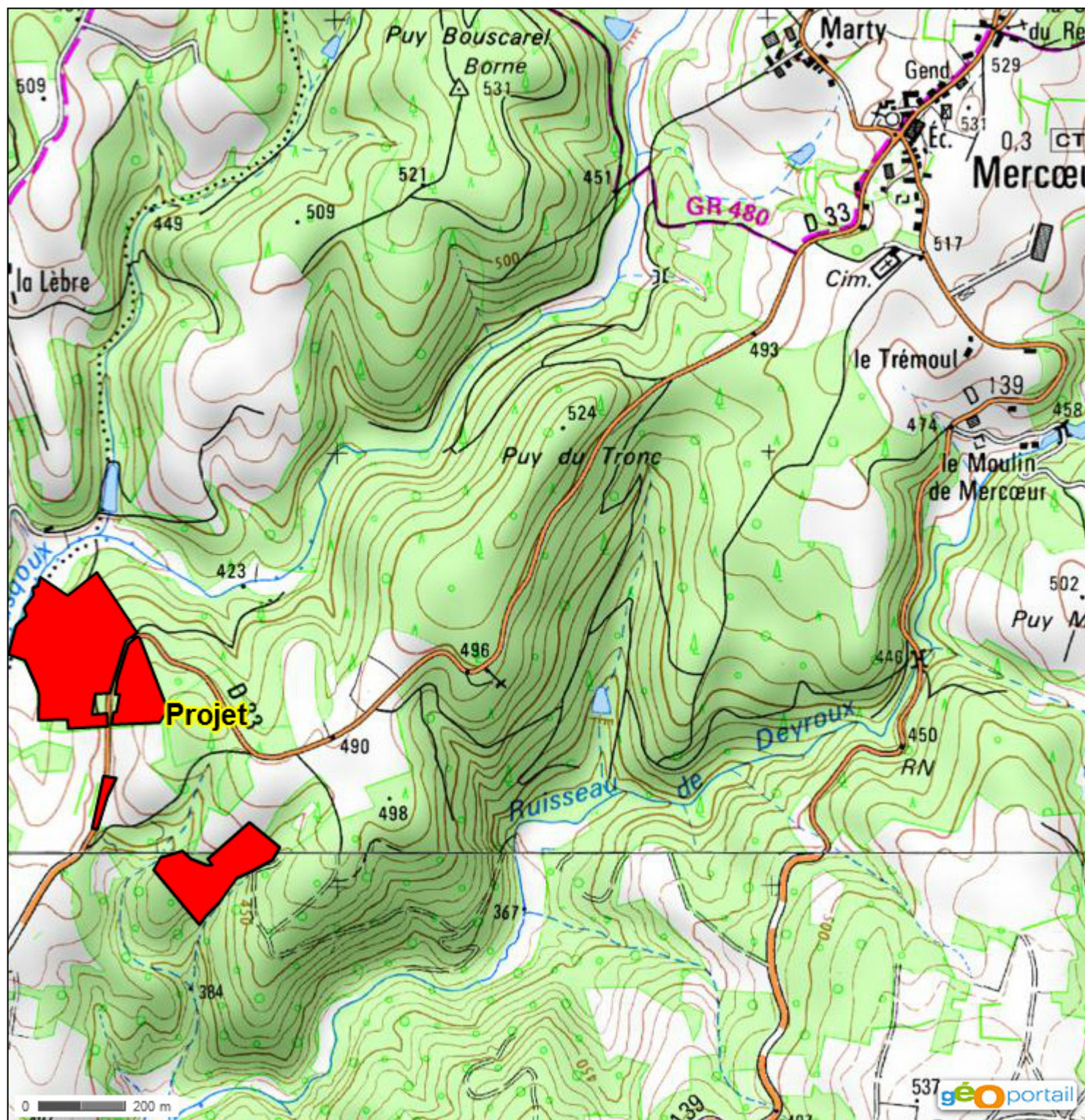
	Objet
☒	Un plan de situation 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;
☐	Des photographies datées (2 ans maximum) de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des différentes prises de vue ;
☐	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;
☐	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

F07414P0163



Nous, soussignées :

Madame Michelle DELAPORTE domiciliée à 06600 ANTIBES, 16 avenue Henri Doniol

Mademoiselle Catherine DELAPORTE domiciliée à 92300 LEVALLOIS-PERRET, 39 avenue Georges Pompidou

Mademoiselle Anne-Cécile DELAPORTE domiciliée à 75009 PARIS, 66 rue Rodier

Propriétaires en indivision des parcelles de terrain sur la commune de Mercœur section AW :

- n°2 surface 0.1970 ha
- n°3 surface 0.2880 ha
- n°4 surface 0.8200 ha
- n°5 surface 0.1890 ha
- n°13 surface 5.0295 ha
- n°16 surface 0.0965 ha
- n°17 surface 1.5410 ha

Autorise Monsieur POUJADE André domicilié à Peyrissac 19430 Mercœur à faire la demande d'autorisation de défriche de ces dernières en vue de leur acquisition.

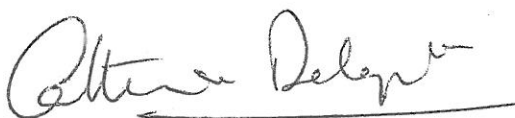
Toutefois les travaux ne pourront être réalisés qu'après la signature de l'acte de vente.

Fait à ANTIBES

Le 10 Novembre 2014



Michelle DELAPORTE



Catherine DELAPORTE



Anne-Cécile DELAPORTE

ANNEE DE MAJ	2013	DIR	0	COM	MERCOEUR
-----------------	------	-----	---	-----	----------

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL	G00045
--------------------	--------

Propriétaire

PROPRIÉTAIRE MBDWRC	MME DELAPORTE MICHELLE OLIVE
PROPRIÉTAIRE MBDWRD	MME DELAPORTE CATHERINE HELEN
PROPRIÉTAIRE MBDWRF	MME DELAPORTE ANNE CECILE

Désignation des propriétés non bâties

Evaluation

Section N° plan	N° voirie	Adresse	Code Rivoli	N° parc prim	S Tar	Suf	Gr/ Ss Gr	Classe	Nat Cult	Contenance HA . A . CA	Revenu cadastral	Coll	Nat Exo	An Ret
AW 0002		LA SAULE BASSE	B116		A		BT	06		19.70	0.04	A	TA	0
AW 0003		LA SAULE BASSE	B116		A		L	01	BRUY	28.80	1.47	A	TA	0
AW 0004		LA SAULE BASSE	B116		A		PC	04	PACA	82.00	10.08	A	TA	0
AW 0005		LA SAULE BASSE	B116		A		BT	06		18.90	0.04	A	TA	0
AW 0013		LA SAULE BASSE	B116		A		BT	06		5.02.95	1.05	A	TA	0
AW 0016		LA SAULE BASSE	B116		A		L	01	BRUY	9.65	0.48	A	TA	0
AW 0017		LA SAULE BASSE	B116		A		BT	06		1.54.10	0.31	A	TA	0

Total Général

8.16.10

13.47

Le Maire

Le Maire,

André POUJADE



Nous, soussignés,
Mme LAURENT Marie Jeanne née POULVELARIE
Le Castagner 19430 Camps St Mathurin Léobazel

Mme JACQUINET Lucette née POULVELARIE
05 Che de Balandie 87430 Verneuil sur Vienne

Mr POULVELARIE Guy
Basteyroux 19400 Argentat

Autorisent
Mr POUJADE André
Peyrissac 19430 Mercoeur

A défricher les parcelles de terrain sises commune de mercoeur
Section AW N° 59 N°189 N°203

Fait le 07 Octobre 2014

Mme LAURENT Marie Jeanne

Lu et approuvé
Laurent

Mme JACQUINET Lucette

Lu et approuvé
Jacquinet

Mr POULVELARIE Guy

Lu et approuvé
Poulvelarie

ANNEE DE MAJ	2013	DIR	0	COM	MERCOEUR
-----------------	------	-----	---	-----	----------

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL	R00020
--------------------	--------

Propriétaire

NU-PROPRIÉTAIRE MBCW84	M POULVELARIE GUY
NU-PROPRIÉTAIRE MBCW9F	MME LAURENT MARIE JEANNE
NU-PROPRIÉTAIRE MBD9CD	MME JACQUINET LUCETTE
USUFRUITIER MBCZ3J	MME POULVELARIE MARCELLE

Désignation des propriétés non baties

Evaluation

Section N° plan	N° voirie	Adresse	Code Rivoli	N° parc prim	S Tar	Suf	Gr/ Ss Gr	Classe	Nat Cult	Contenance HA . A . CA	Revenu cadastral	Coll	Nat Exo	An Ret
AW 0059		AUX PLACES	B080		A		BT	06		97.85	0.21	A	TA	0
AW 0189		LE SETERE	B119		A		BT	06		1.81.25	0.38	A	TA	0
AW 0203		LA COMBE GRANDE	B021		A		BT	06		22.70	0.04	A	TA	0

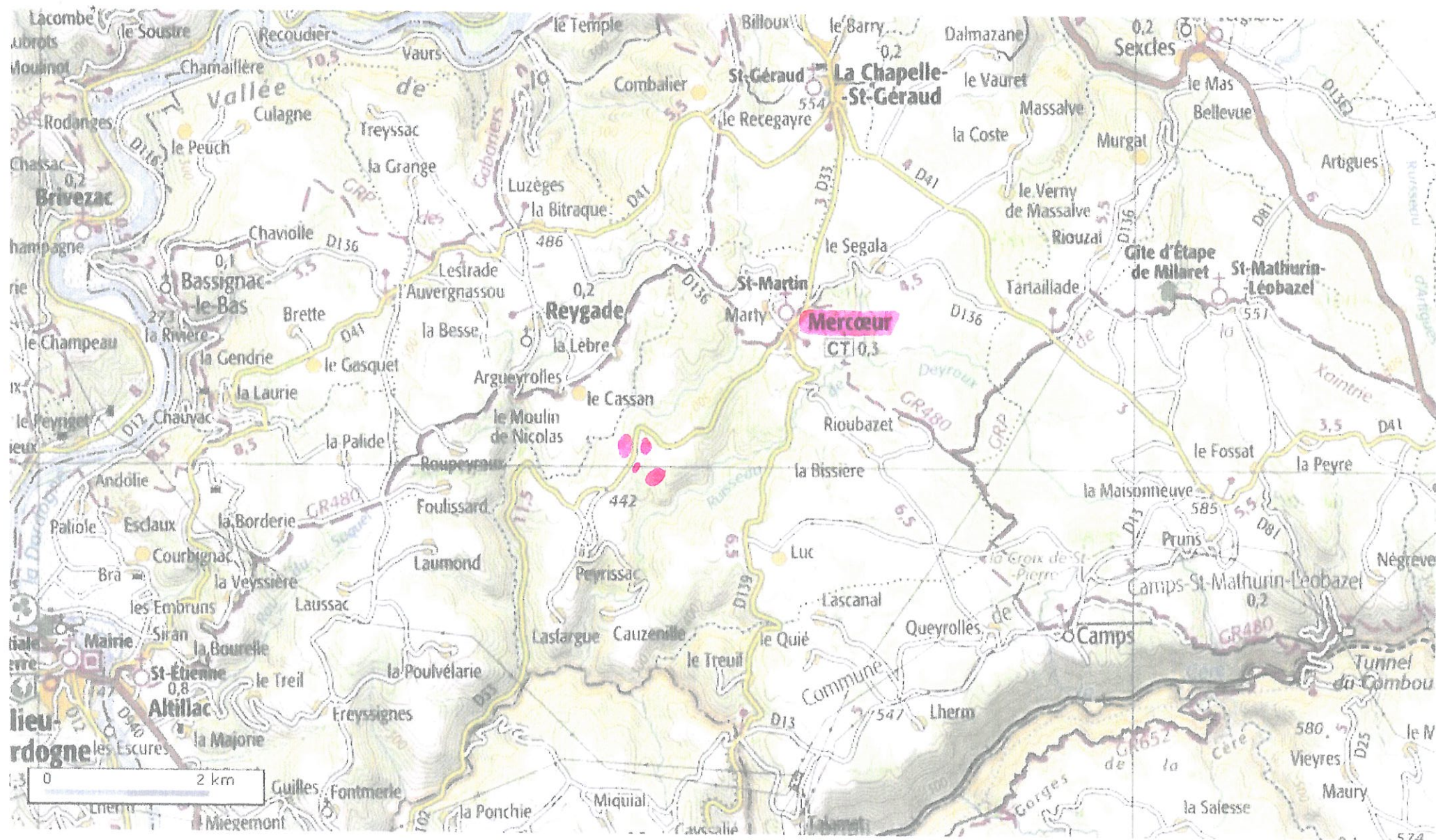
Total Général 3.01.80 0.63

Le Maire

Le Maire,

André POUJADE

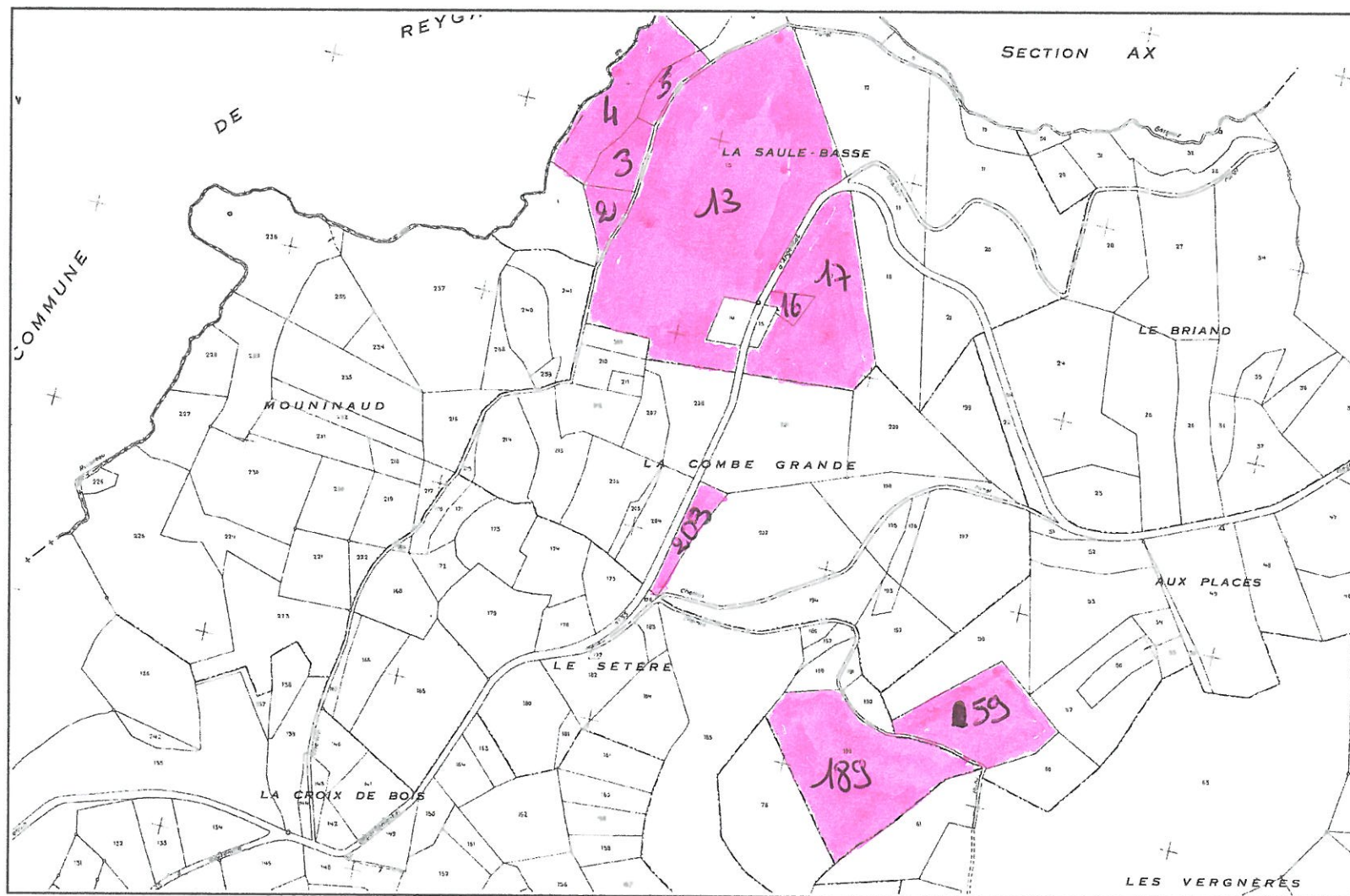




Échelle : 1 : 64000

Longitude : 01° 56' 14.7" E / Latitude : 45° 00' 16.2" N





Service de la Documentation Nationale du Cadastre
82, rue du Maréchal Lyautey - 78103 Saint-Germain-en-Laye Cedex
SIRET 16000001400011

©2012 Ministère de l'Économie et des Finances

Impression non normalisée du plan cadastral