



#### 4.2 Objectifs du projet

La serre sera exploitée par M IRISSOU et M LEBOUCHER exploitants.

Elle sera constituée de plusieurs bassins de culture, profonds d'une quinzaine de centimètres, légèrement salés, et de bassins de purge par lagunage, pour produire des microalgues, avec de fortes vertus nutritionnelles et principalement la spiruline.

La culture sous serre permet une grande efficacité de production en assurant des conditions de température et d'éclairement correctes, une protection contre la pluie et la poussière, préservant ainsi la fragilité cellulaire de cette production atypique.

La toiture photovoltaïque produira l'équivalent de la consommation électrique de 700 foyers et la production sera réinjectée sur le réseau public d'électricité. Les revenus tirés de la vente d'électricité permettront de financer une partie de la serre agricole.

#### 4.3 Décrivez sommairement le projet

##### 4.3.1 dans sa phase de réalisation

S'agissant du terrassement, les mouvements de terre par déblai remblai, rendront le terrain plane avec une pente de 0.4%, pour assurer l'horizontalité de la plateforme, en conservant une cote NGF médiane de 210.0 Ngf.

Il n'est pas prévu d'autre modification du terrain.

Les eaux pluviales seront amenées par des puits d'infiltration et des fossés collecteurs déjà existants, vers un bassin de rétention conformément à la déclaration "Loi sur l'eau".

La structure acier galvanisé de la serre, recouverte de verre transparent en façade et en toiture nord, reposera sur des fondations béton extérieures, en périmètre sous les parois, avec un muret béton d'une hauteur de 30cm par 25cm de largeur; et sur des fondations intérieures par des dés préfabriqués de ciment de 100x14x14cm.

Elle est de volume simple et constituée d'une succession de travées.

Elle sera pré-assemblée en usine, et montée en moins de 8 semaines.

Les modules photovoltaïques seront fabriqués dans l'usine Fonroche de Roquefort, dans le Lot et Garonne. Ce sont des modules Français.

##### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

L'activité de production de microalgue à fort potentiel, la spiruline, va être constante toute l'année avec un pic de mai à octobre.

Produite sans engrais de synthèse, ni pesticides, ni additifs, les seules sources d'azote sont d'origine organique.

Les purges seront évaporées par lagunage et les sels minéraux récupérés réintégrés dans les cultures de spiruline.

La serre permettra de préserver la fragilité cellulaire et le rythme de croissance de cette production.

La centrale photovoltaïque sera suivie à distance depuis le centre de conduite de Fonroche à Roquefort. La maintenance sera effectuée par les équipes Fonroche.

**4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

**Déclaration Loi sur l'eau concernant le rejet des eaux pluviales  
(rubrique 2.1.5.0)**

**4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli**

**Permis à construire**

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur
1 serre monobloc : 232.36m X 140.00m	32 530.40m <sup>2</sup>

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Coordonnées géographiques<sup>1</sup> Long. 0° 46' 57" Lat. 46° 05' 50"

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Point d'arrivée : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non **X**

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

Non **X**

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

*Terres arables exploitées hors périmètre d'irrigation*

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ? Oui  Non

Si oui, intitulé et date

d'approbation :

Précisez le ou les

règlements applicables à

la zone du projet

*carte communale approuvée le 30/09/2008*

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui  Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- <b>ZNIEFF de type 1 "Forêt de Monette" à 1.2kms au sud et 2kms à l'ouest du projet.</b> - <b>ZNIEFF de type 1 "Vallée de l' Issoire" 4 kms. au sud du projet.</b>
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SOURCE : DREAL/Carmen</b>
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SOURCE : DREAL/Carmen</b>
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SOURCE : DREAL/Carmen</b>
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>A.P. du 20/04/1999 relatif aux bruits de voisinage</b>

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SOURCE : Base Mérimée DRAC Poitou - Charentes</b>
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SOURCE : DREAL / SIG</b>
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SOURCE: Prim.net</b>
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Pas de zone de vulnérabilité aux nitrates ou aux pesticides recensée SOURCE : BASIAS</b>
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SOURCE : - SDAGE ADOUR GARONNE - SDAGE LOIRE BRETAGNE sous bassin de l'Issoire. - DREAL / PEGASE.</b>
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SOURCE : ARS Poitou -Charentes. SIGES Poitou Charentes.</b>
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>DRAC Poitou Charentntes</b>
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>"Vallée de l' Issoire" à 4kms au nord du projet.</b>
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

### 6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :	Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel	
<b>Ressources</b>	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- Dimensionnement d'ouvrages de gestion des eaux de pluie : noues d'infiltration, canalisations, tranchées drainantes. - Création d'un bassin de rétention ou d'infiltration conformément aux recommandations de la déclaration de Loi sur l'eau.
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Terrassement effectué par déblai/remblai pour obtenir une pente de 0.4%.
	est-il déficitaire en matériaux ?  Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SOURCE : DREAL POITOU-CHARENTES</b> - Aucun zonage de protection ou d'inventaire répertorié sur la commune. - Pas d'intérêt écologique patrimonial. - Pas d'enjeux de conservation sur la flore. - pas de corridor de déplacement important pour la faune.
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- <i>Terres arables utilisées comme telles.</i> - <i>Pas de boisements.</i>
<b>Risques et nuisances</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>SOURCE : Prim.net</i>
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<i>Ni fongicide, ni insecticide, ni herbicide</i>
<b>Commodités de voisinage</b>	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>Conforme à :</i> - <i>A.P. du 20/04/1999 relatif aux bruits de voisinage.</i> - <i>En phase diurne, les équipements électriques respectent les normes de l'arrêté du 17/05/2007, paru au JO N°37 du 13/08/2007.</i> - <i>Aucun bruit en phase nocturne.</i>
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- Ni fongicide, ni insecticide, ni herbicide
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Prise en compte de l'impact visuel :</b>  - haie végétale existante sur façade SUD et sud. - Plantation d'un mur végétal sur façade Ouest (haie variée)
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- création de 4 emplois à temps plein sur l'exploitation.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui          Non  Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui          Non  Si oui, décrivez lesquels :

### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

*Ce projet ne nécessite pas d'étude d'impact:*

- *Pas d'impact environnemental sur la faune: pas de périmètre de protection ou d'inventaire, ni sur la flore (terres agricoles cultivées).*
- *Pas d'impact sur les masses d'eau (déclaration Loi sur l'eau), pas d'affouillement, pas de pollution des eaux souterraines due à l'activité agricole.*
- *Gestion du rejet des eaux de pluie par un réseau secondaire dense de fossés et un bassin de rétention/infiltration.*
- *Pas d'impact ni sur le bruit ni sur les odeurs, pour les habitations rapprochées très diffuses et pour les utilisateurs du site.*
- *Prise en compte du volet paysager pour réduire l'impact visuel de la construction.*
- *Aléa nul des risques naturels.*

## 8. Annexes

### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publiée</b> ;	
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<b>X</b>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<b>X</b>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<b>X</b>
5	<b>Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42°</b> : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<b>X</b>

### 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

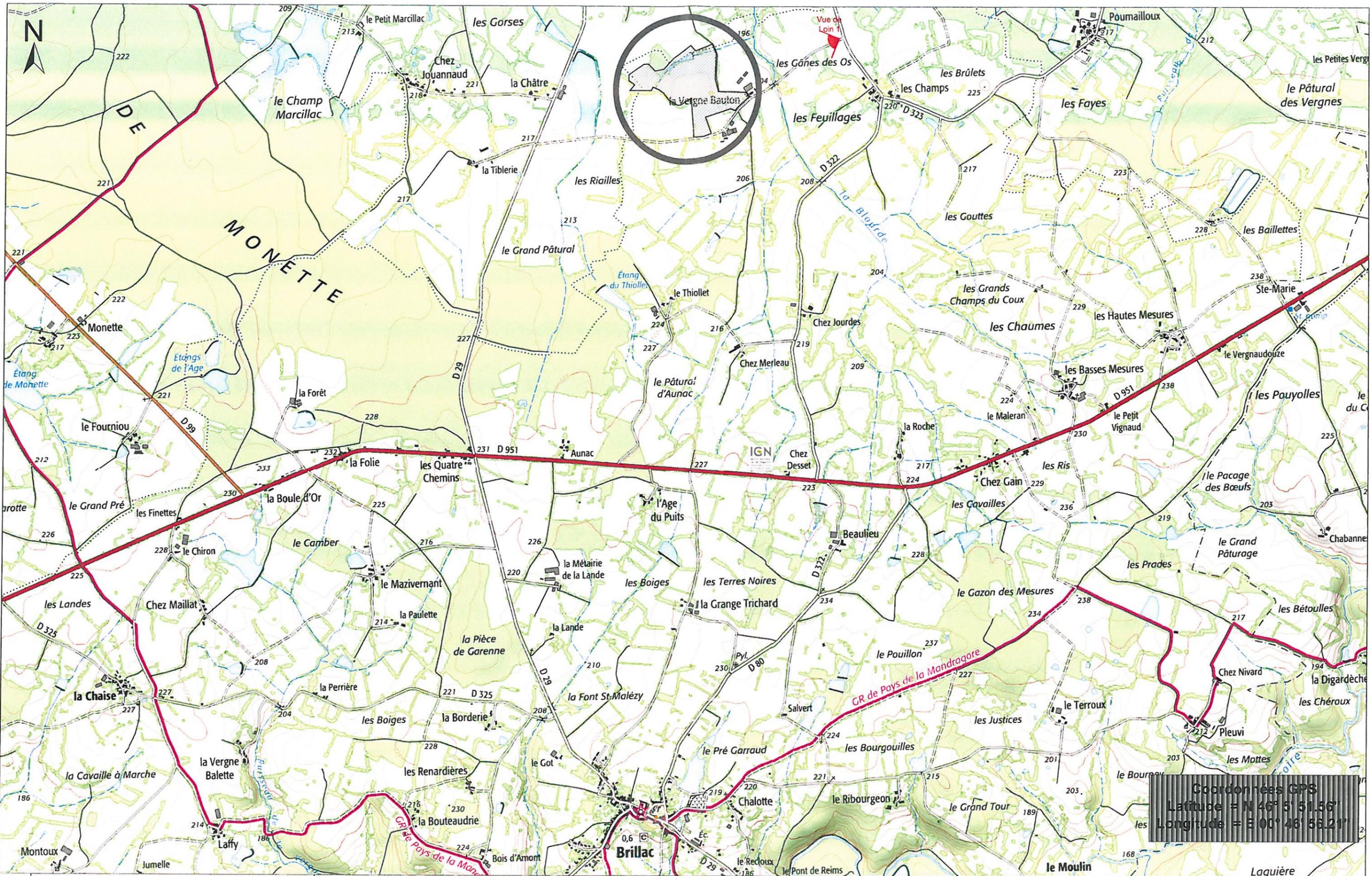
**Brillac**

le,

**17 janvier 2014**

Signature





Coordonnées GPS  
 Latitude = N 46° 5' 51.56"  
 Longitude = E 00° 48' 56.21"

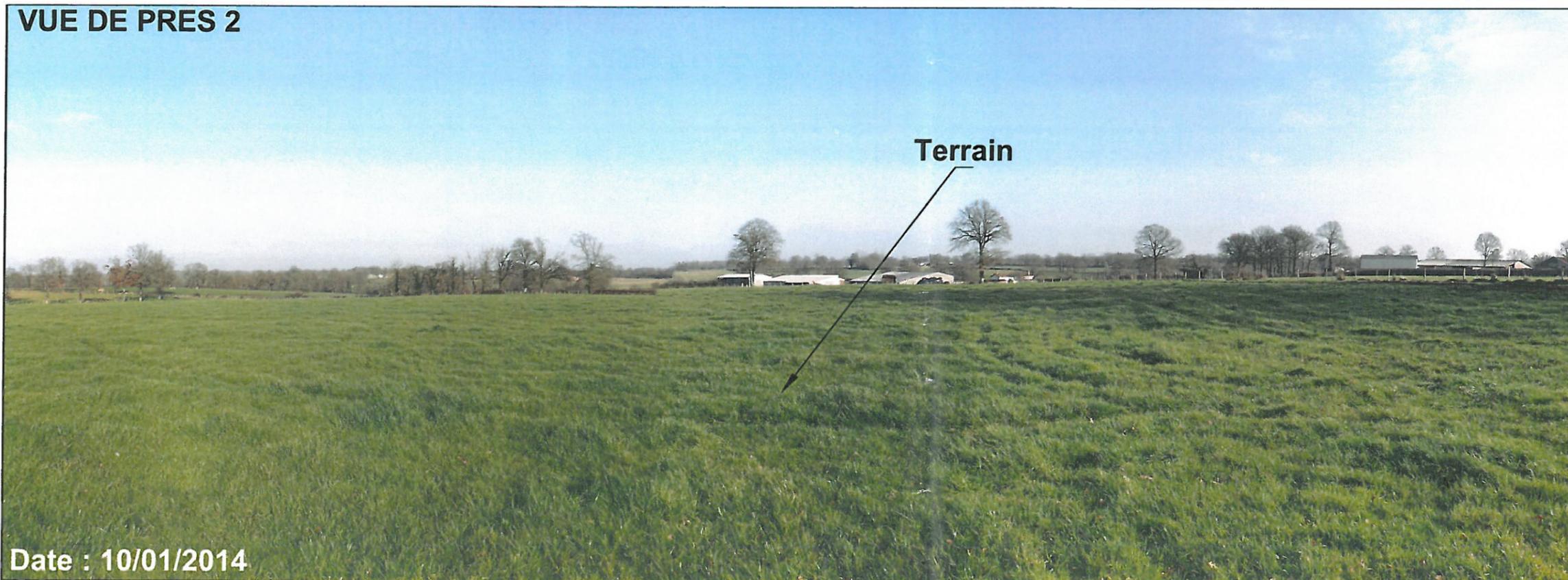
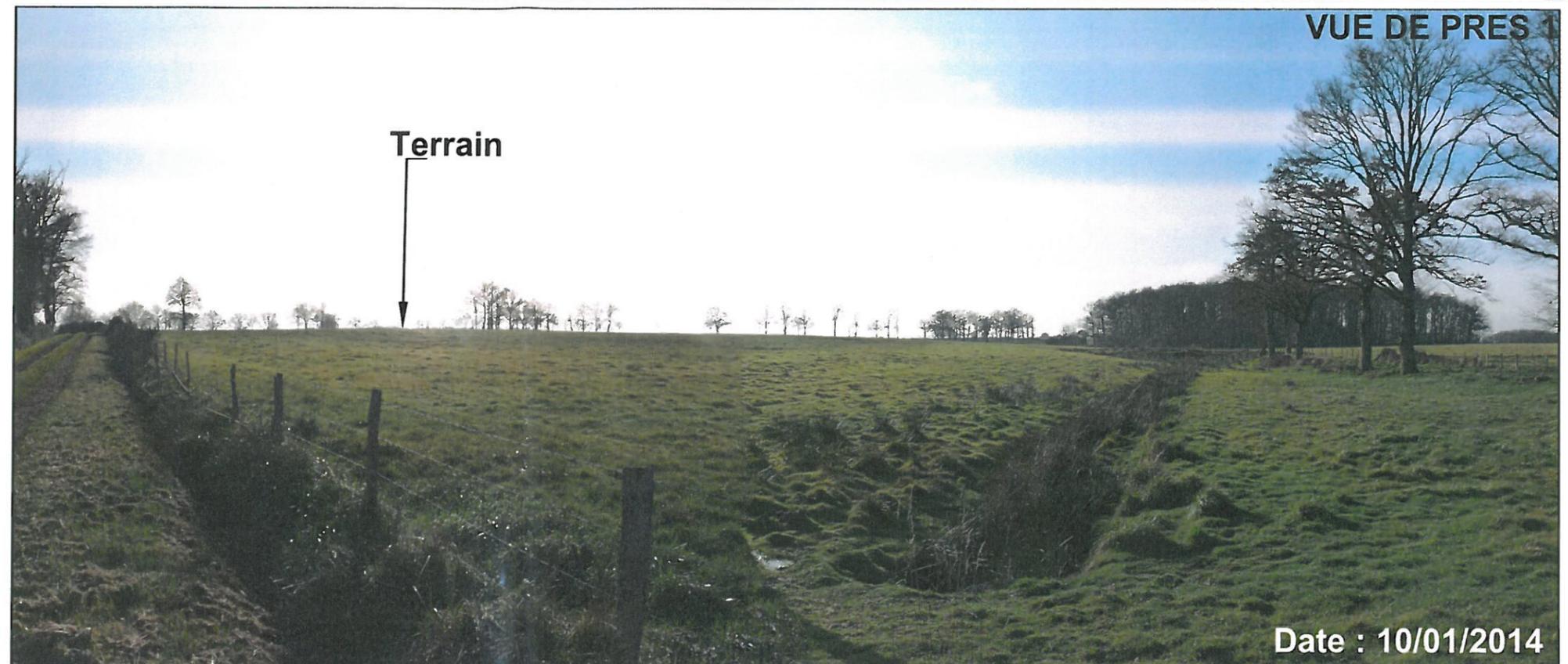
**MARRAUDINGENIERIE**  
 GROUPE PHILIPPE MARRAUD  
 MARRAUD ARCHITECTURE  
 "Payrol" Route d'Auch - BP 60 - 47552 BOE  
 Tél. : 05 53 48 20 00 - Fax : 05 53 66 42 20

**Adresse du projet : Lieux dit "La Vergne"**  
**16500 BRILLAC**  
**Maître d'ouvrage : FONROCHE INVESTISSEMENTS**  
 adresse : ZAC des Champs de Lescaze - 47310 ROQUEFORT

**PROJET DE SERRES AGRICOLES**  
 Demande d'examen au cas par cas préalable  
 à la réalisation d'une étude d'impact  
 Dessiné par : JM

**PLAN DE SITUATION**  
 Indice : 0      21 Janvier 2014

**Annexe 2**  
 Ech. : 1/20000e



**MARRAUDINGENIERIE**  
 GROUPE PHILIPPE MARRAUD  
 MARRAUD ARCHITECTURE  
 "Payrol" Route d'Auch - BP 60 - 47552 BOE  
 Tél. : 05 53 48 20 00 - Fax : 05 53 66 42 20

**Adresse du projet : Lieux dit "La Vergne"**  
**16500 BRILLAC**

**Maître d'ouvrage : FONROCHE INVESTISSEMENTS**  
 adresse : ZAC des Champs de Lescaze - 47310 ROQUEFORT

**PROJET DE SERRES AGRICOLES**  
 Demande d'examen au cas par cas préalable  
 à la réalisation d'une étude d'impact

Dessiné par : JM

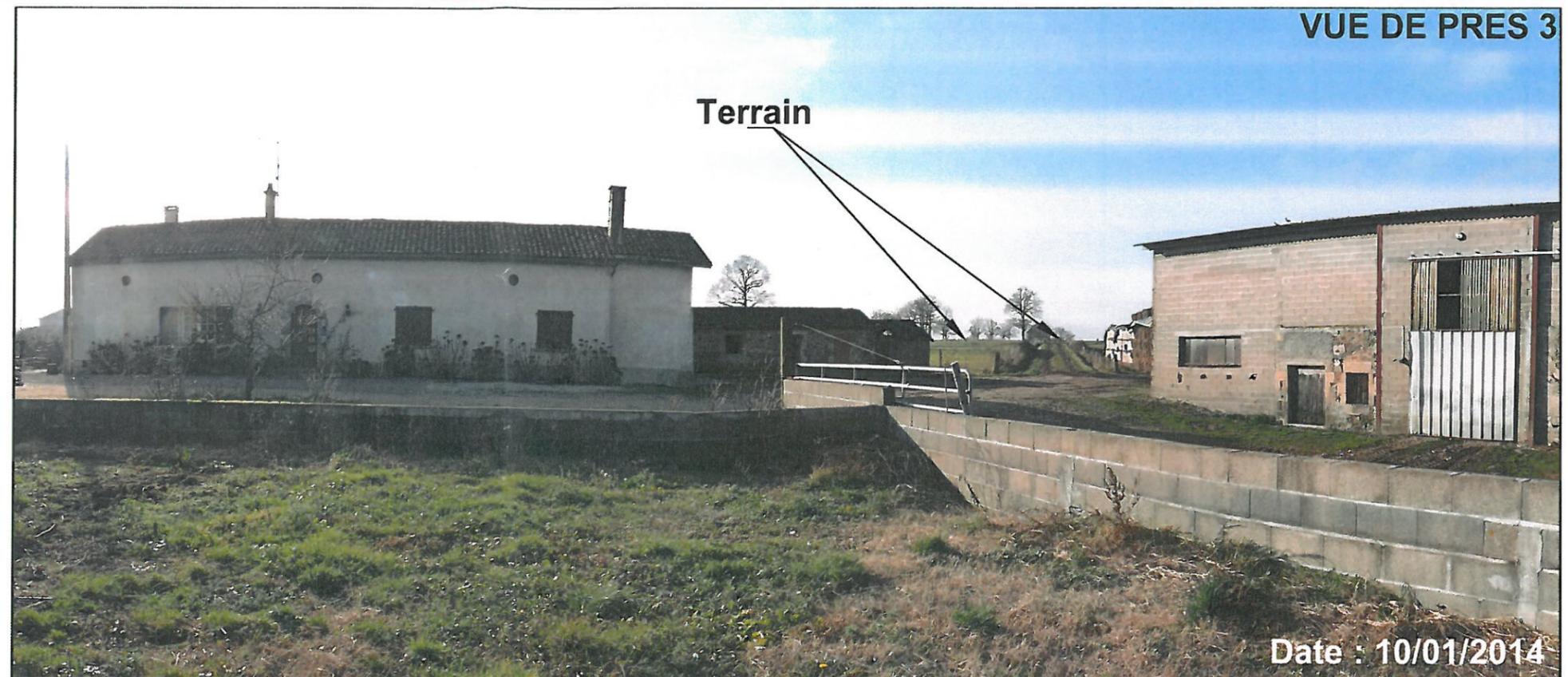
**PHOTO ETAT DES LIEUX**  
**VUE DE PRES**

**Indice : 0**      **21 Janvier 2014**

**Annexe 3a**

**Ech. : Sans**

VUE DE PRES 3



Date : 10/01/2014

VUE DE PRES 4



Date : 10/01/2014

**MARRAUDINGENIERIE**  
 GROUPE PHILIPPE MARRAUD  
 MARRAUD ARCHITECTURE  
 "Payrol" Route d'Auch - BP 60 - 47552 BOE  
 Tél. : 05 53 48 20 00 - Fax : 05 53 66 42 20

Adresse du projet : Lieux dit "La Vergne"  
 16500 BRILLAC

Maître d'ouvrage : FONROCHE INVESTISSEMENTS  
 adresse : ZAC des Champs de Lescaze - 47310 ROQUEFORT

PROJET DE SERRES AGRICOLES  
 Demande d'examen au cas par cas préalable  
 à la réalisation d'une étude d'impact

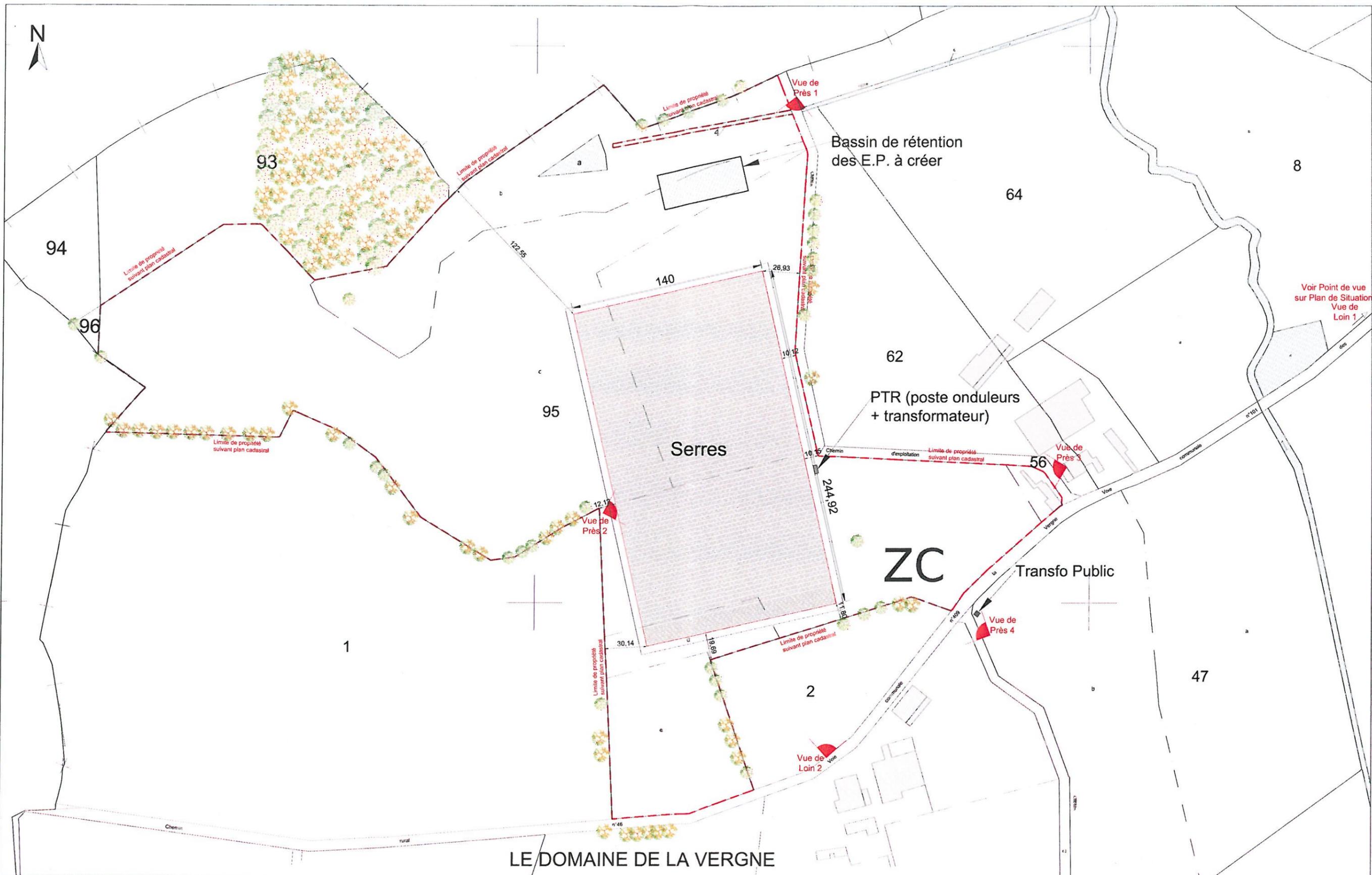
Dessiné par : JM

PHOTO ETAT DES LIEUX  
 VUE DE PRES

Indice : 0      21 Janvier 2014

Annexe 3a'

Ech. : Sans



Voir Point de vue sur Plan de Situation Vue de Loin 1

**MARRAUDINGENIERIE**  
 GROUPE PHILIPPE MARRAUD  
 MARRAUD ARCHITECTURE  
 "Payrol" Route d'Auch - BP 60 - 47552 BOE  
 Tél. : 05 53 48 20 00 - Fax : 05 53 66 42 20

**Adresse du projet : Lieux dit "La Vergne"**  
**16500 BRILLAC**  
**Maître d'ouvrage : FONROCHE INVESTISSEMENTS**  
 adresse : ZAC des Champs de Lescaze - 47310 ROQUEFORT

**PROJET DE SERRES AGRICOLES**  
 Demande d'examen au cas par cas préalable  
 à la réalisation d'une étude d'impact  
 Dessiné par : JM

**PLAN DE MASSE**  
 Indice : 0      21 Janvier 2014

**Annexe 4**  
 Ech. : 1/2500e



**MARRAUDINGENIERIE**  
 GROUPE PHILIPPE MARRAUD  
 MARRAUD ARCHITECTURE  
 "Payrol" Route d'Auch - BP 60 - 47552 BOE  
 Tél. : 05 53 48 20 00 - Fax : 05 53 66 42 20

**Adresse du projet : Lieux dit "La Vergne"**  
**16500 BRILLAC**

**Maître d'ouvrage : FONROCHE INVESTISSEMENTS**  
 adresse : ZAC des Champs de Lescaze - 47310 ROQUEFORT

**PROJET DE SERRES AGRICOLES**  
 Demande d'examen au cas par cas préalable  
 à la réalisation d'une étude d'impact

Dessiné par : JM

**PLAN PHOTO AERIENNE**

Indice : 0      21 Janvier 2014

**Annexe 5**

Ech. : 1/4000e