

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site Internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement*

**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

### Cadre réservé à l'administration

Date de réception :  
12 mai 2016

Dossier complet le :  
12 mai 2016

N° d'enregistrement :  
2016-002269

#### 1. Intitulé du projet

*Augmentation du Nombre d'emplacement, comprenant une augmentation de la Surface du terrain de Camping de 5379 m<sup>2</sup> et remaniement de la partie existante, Rajout de 50 emplacements*

#### 2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

##### 2.1 Personne physique

Nom: **TRAMBLE**

Prénom: **GERALD**

##### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne

habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET

\_\_\_\_\_

Forme juridique

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

#### 3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
45	<i>Terrain de Camping et Caravaning permettant l'accueil de plus de 20 Personnes ou de plus de 6 emplacements de Tentés, caravanes ou résidences mobiles de loisirs et moins de 200 emplacements</i>

#### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1**

##### 4.1 Nature du projet

*Augmentation du nombre d'emplacement, comprenant une augmentation de la Surface du Terrain de Camping de 5379 m<sup>2</sup> pour arriver à un total de 61133 m<sup>2</sup>, pour rajouter 50 emplacements, et totaliser 241 au final. Ça comprend aussi le remaniement de la partie existante.*

#### 4.2 Objectifs du projet

- Aggrandissement de la Surface du Terrain de Camping de  $5379\text{m}^2$  pour arriver à  $61133\text{m}^2$ .
  - Remaniement de la partie Existente au Niveau des emplacements.
  - Augmentation de 50 emplacements pour totaliser "241"
- Il s'agit donc de la Zone Campable Existente de plus de plusieurs années et non exploitée.

#### 4.3 Décrivez sommairement le projet

##### 4.3.1 dans sa phase de réalisation

- 1) Nettoyage et Travaux des futurs emplacements.
- 2) Création de la Voirie et des réseaux avec reprise sur l'existant.
- 3) Plantation des Haies Séparatives et Finitives.
- 4) Mise en Place de la Signalétique.

##### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Exploitation d'un Terrain de Camping aux normes en vigueur.

**4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

*Sera soumis à Permis d'aménagé pour un Terrain de Camping de plus de 200 emplacements*

**4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli**

*Permis d'aménagé pour Terrain de Camping de plus de 200 emplacements*

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Section AI { 86/87/88/89/91/105/106/107/108/109 ( 110/858/857 AH 83/84/363 Pour une Surface total de 61133 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s) d'implantation

*Ferme des 3 Coups  
1750 LES MATHES*

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. *45° 42' 41.264* Lat. *1° 2' 48.97*

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :

Point de départ :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Communes traversées :

*LES MATHES*

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui  Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui  Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui  Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Pavage, Terrain vacant et Terrain de Camping Éristant

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui  Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :  
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

PLU du 4 Mars 2013  
Zone NLC

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui  Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	LES MATHES / LA PALMYRE
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPRN (zone 2) Feux de Forêt / Risque littoraux approuvé le 15/10/2003
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques et nuisances</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Feux de Forêts</li> <li>- Risque littoraux</li> <li>- Zone de sismicité 2 (faible)</li> </ul>
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Commodités de voisinage</b>	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Pollutions</b>	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

*L'augmentation de 50 emplacements pour totaliser 241 fait passer le camping en plus de 200 emplacements, donc une étude d'impact doit être réalisée.*

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
+ localisation GPS
+ PPRN et Zone de sismicité
+ Extrait du registre du Commerce et des Sociétés.

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

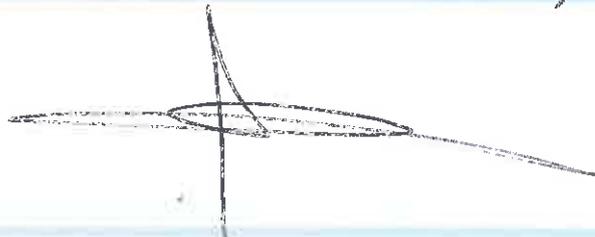
Fait à

DYTRÉ

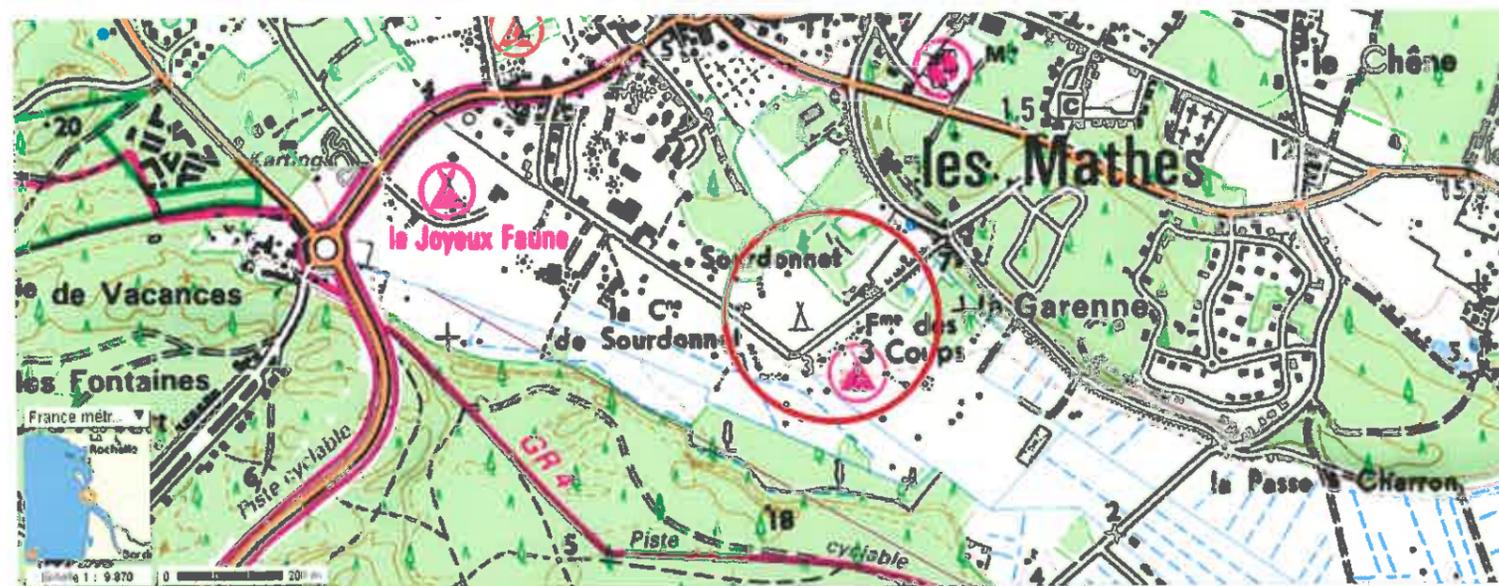
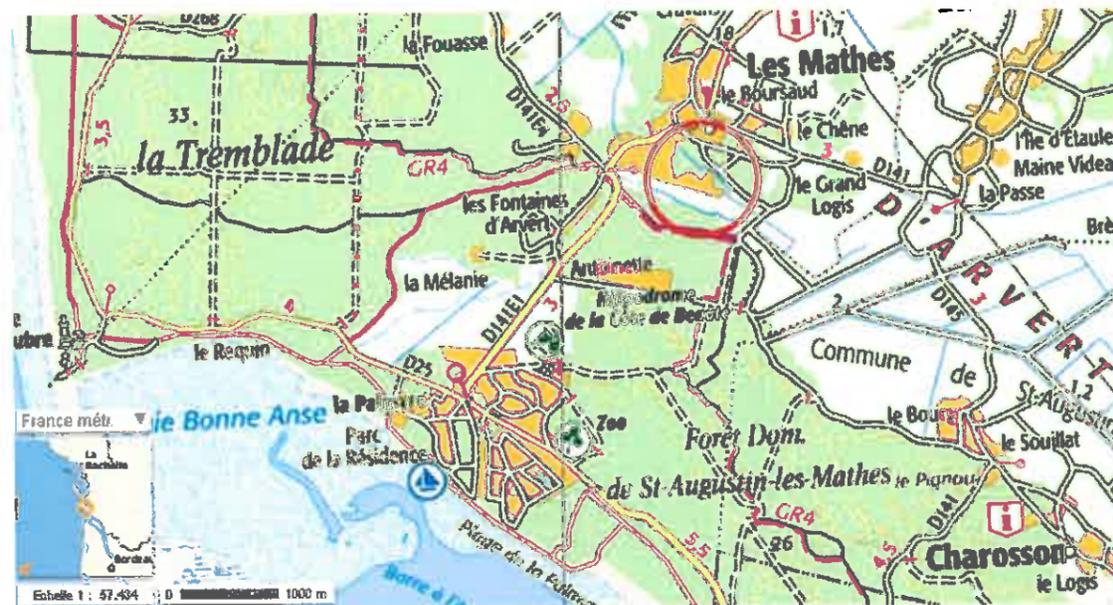
le.

12/05/2016

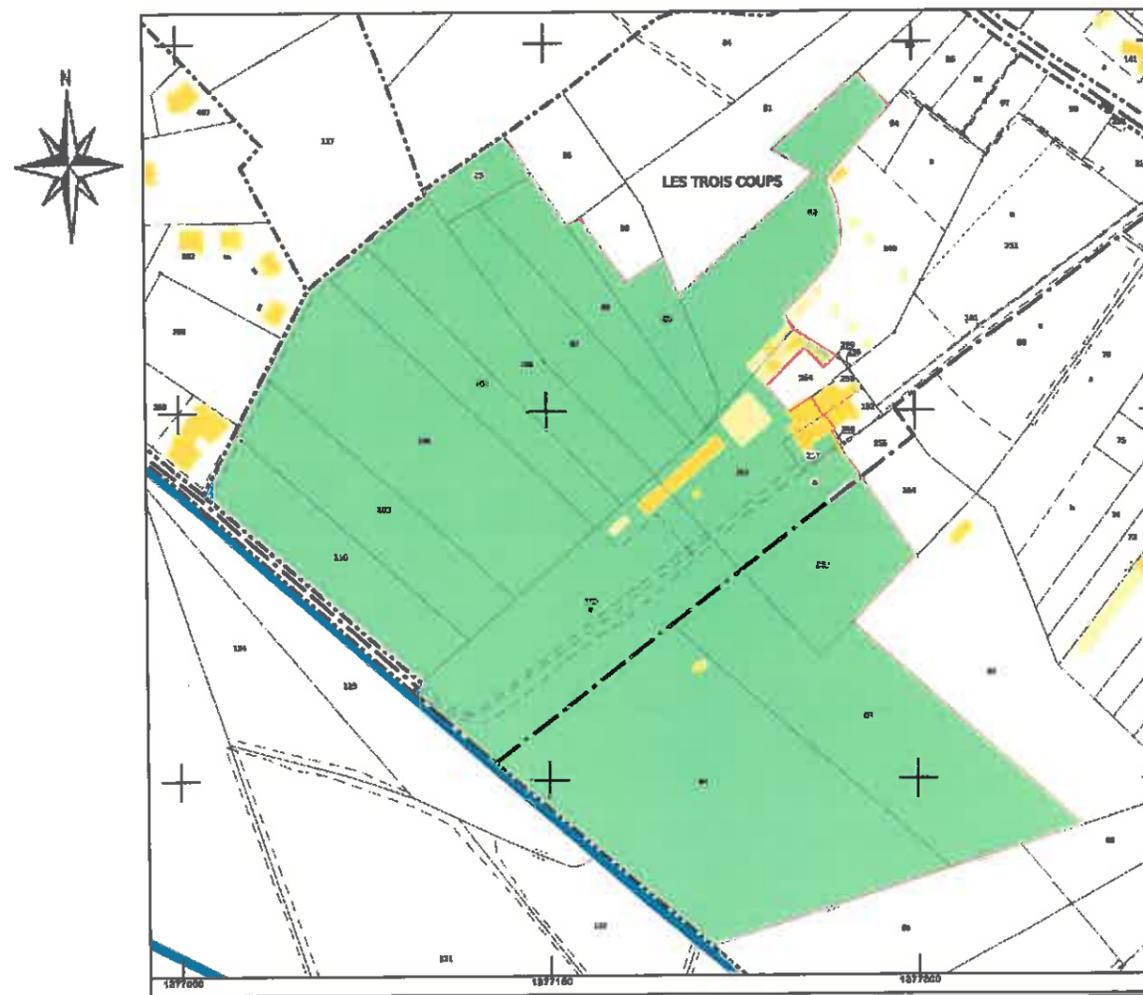
Signature



# PLAN DE SITUATION



# PLAN DE CADASTRE



Camping « La Ferme des Trois Coups »  
 Ferme des Trois Coups  
 Commune de Les Mathes - 17570

Demande d'examen au cas par cas  
 Réalisé le 12 Mai 2016

**PLAN SITUATION**  
**PLAN CADASTRE**

COMMUNE DE LES MATHES

Les Trois Coups - Jura de Chamilly Nord

Section AI et AI

**PLAN D'EVACUATION**

**CAMPING DES TROIS COUPS (1 Etape)**

Superficie :



Alne de regroupement

Compteur et puits

Bornes d'implantation

Accès essence

R.L.A.

Extincteur

Borne incendie

Toutes les voies sont à double sens de circulation (- > et)

Agrandissement de la surface campable et rajout  
De Parcelles supplémentaires

Emplacement de Parcelles supplémentaires  
Et du réaménagement des emplacements existants

**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**  
**EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL**

Département : CHARENTE MARITIME  
Commune : LES MATHES

Section : AI  
Feuille : 000 AI 01

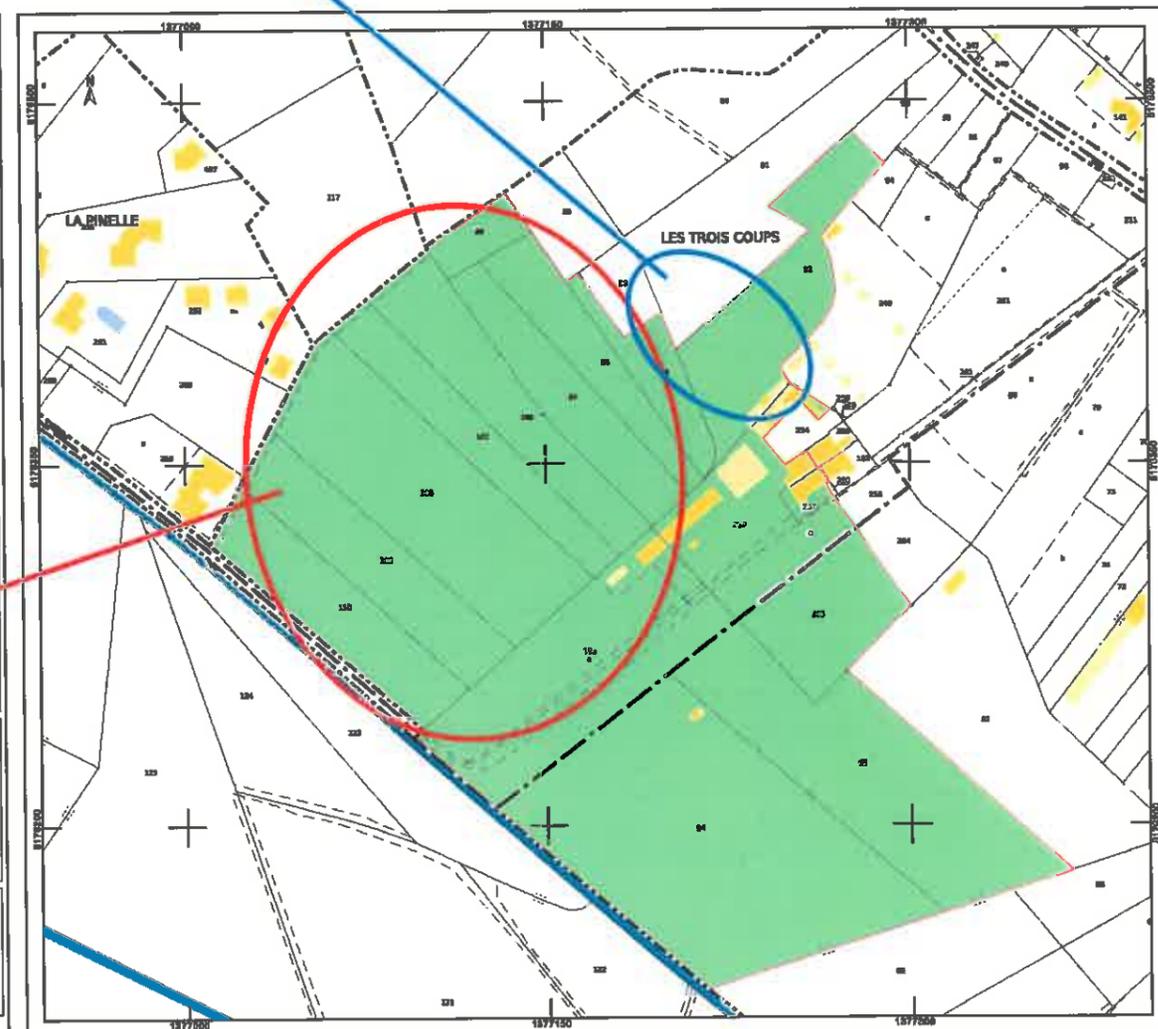
Echelle d'origine : 1/1000  
Echelle d'édition : 1/1500

Date d'édition : 18/12/2013  
(Niveau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC46

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des Impôts foncier suivant :  
Pôle Topographique et de Gestion Cadastre  
Branche de Saintes 4 Cours Charles De Gaulle  
17106  
17106 SAINTES Cedex  
tél. 0546/96/6154 - fax 0546/96/6155  
pign.170.saintes@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :  
cadastre.gouv.fr  
©2012 Ministère de l'Économie et des finances



Camping « La Ferme des Trois Coups »  
Ferme des Trois Coups  
Commune de Les Mathes - 17570

Demande d'examen au cas par cas  
Réalisé le 12 Mai 2016

**EMPLACEMENT DES PARCELLES**

nbld Gérard camping les 3 coups Les Mathes F [Obtenir les coordonnées GPS](#)

Option 1 : remplir une adresse et cliquer sur le bouton "Obtenir les coordonnées GPS" pour afficher le tableau ci-dessous.  
 Option 2 : remplir les coordonnées géographiques et cliquer sur le bouton "Obtenir l'adresse" pour afficher le tableau ci-dessous.  
 Option 3 : remplir les coordonnées géographiques et cliquer sur le bouton "Obtenir l'adresse" pour afficher le tableau ci-dessous.  
 Option 4 : cliquer sur le bouton "Obtenir l'adresse" pour afficher le tableau ci-dessous.

Latitude: 48 7116567  
 Longitude: -1 1483962000000279

Gratuite Database  
[www.suete.eu](http://www.suete.eu)  
 Pratique pour beaucoup d'appareils  
 Plus de 4000 modèles chez suete.



PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES NATURELS					
Liste des communes couvertes par une application anticipée ou PPRN approuvé Mise à jour le 27 mars 2012					
Codes	Communes	Nature du Risque	Mise en application anticipée	Approbation du PPRN	Observations
17004	Ile d'Aix	RL	06/03/12		de Zone interdite au port
17013	Antezant la Chapelle	In		28/06/96	
17019	Arç en Ré	FF/RL		19/07/02	
17044	Berneuil	In		22/01/82	
17065	Breuil-Magné	SM	28/10/10		de Zone interdite au port
17051	Bols Plage en Ré (La)	FF/RL		19/07/02	
17486	Brée les Bains (La)	FF/RL		13/04/04	
17069	Brives St-Charente	In		31/12/09	
17075	Cabanot	SM	28/10/10		de Zone interdite au port
17086	Chailers	In		31/12/09	
17093	Château d'Oléron (La)	FF/RL		13/04/04	
17100	Chézac	In		31/12/09	
17121	Couarde St-Mer (La)	FF/RL		19/07/02	
17125	Courselles	In		28/06/96	
17128	Couroury	In		31/12/09	
17140	Dolus d'Oléron	FF/RL		13/04/04	
17141	Dompreux St-Charente	In		31/12/09	
17146	Echillat	SM	28/10/10		de Zone interdite au port
17150	Eglise d'Argenteuil (Les)	In		28/06/96	
17161	Flois en Ré (La)	FF/RL		19/07/02	
17168	Fouras	RL	27/07/11		de Zone interdite au port
17179	Gonds (Les)	In		31/12/09	
17485	Grand-Village (La)	FF/RL		13/04/04	
17197	Jonzac	In/Mo		20/11/00	
17207	Lok en Ré	RL		19/07/02	
17225	Mathes (Les)	FF/RL		15/10/03	
17242	Montils	In		31/12/09	
17296	Nouillers (Les)	In		09/10/01	
17283	Pons	In/Mo		10/11/00	
17484	Port-des-Barques	RL	06/10/11		de Zone interdite au port
17286	Portes en Ré (Les)	FF/RL		19/07/02	
17288	Poursey Gemaud	In		28/06/96	
17297	Rivedoux	FF/RL		19/07/02	
17299	Rochefort	SM	28/10/10		de Zone interdite au port
17304	Rouffac	In		22/01/82	
17311	St-Augustin	FF		15/10/03	
17318	St-Clement des Baleines	FF/RL		19/07/02	
17323	St-Denis d'Oléron	RL		13/04/04	

17337	St-Georges d'Oléron	FF/RL		13/04/04	
17346	St-Hippolyte	SM	28/10/10		de Zone interdite au port
17347	St-Jean d'Angély	In		28/06/96	
17350	St-Julien de l'Escop	In		28/06/96	
17353	St-Laurent-de-la-Prée	SM	28/10/10		de Zone interdite au port
17360	St-Marie de Ré	FF/RL		19/07/02	
17369	St-Martin de Ré	FF/RL		19/07/02	
17375	St-Nazaire-sur-Charente	SM	28/10/10		de Zone interdite au port
17380	St-Palais-sur-Mer	FF/RL		15/10/03	
17381	St-Pardoult	In		28/06/96	
17385	St-Pierre d'Oléron	FF/RL		13/04/04	
17397	St-Savinien	In/Mo		09/11/01	
17400	St-Sever de Saintonge	In		31/12/09	
17411	St-Trojan-les-Bains	FF/RL		13/04/04	
17415	Saintes	In		21/12/11	de Zone interdite au port
17415	Saintes	Mo		09/03/12	de Zone interdite au port
17418	Salignac St-Charente	In		31/12/09	
17429	Soubise	SM	28/10/10		de Zone interdite au port
17448	Tonnay-Boutonne	In		14/10/97	
17449	Tonnay-Charente	SM	28/10/10		de Zone interdite au port
17450	Torxé	In		09/10/01	
17452	Tramblade (La)	RL/FF		22/08/07	
17483	Vergeroux	SM	28/10/10		de Zone interdite au port
17467	Vervant	In		28/06/96	
17483	Yves	RL	27/07/11		de Zone interdite au port

Depuis 2010 les nouvelles cartographies des PPRN ne sont plus mises sur cartouche, elles sont accessibles sur internet DDTM. Vous trouverez ci-dessus le lien pour y accéder.

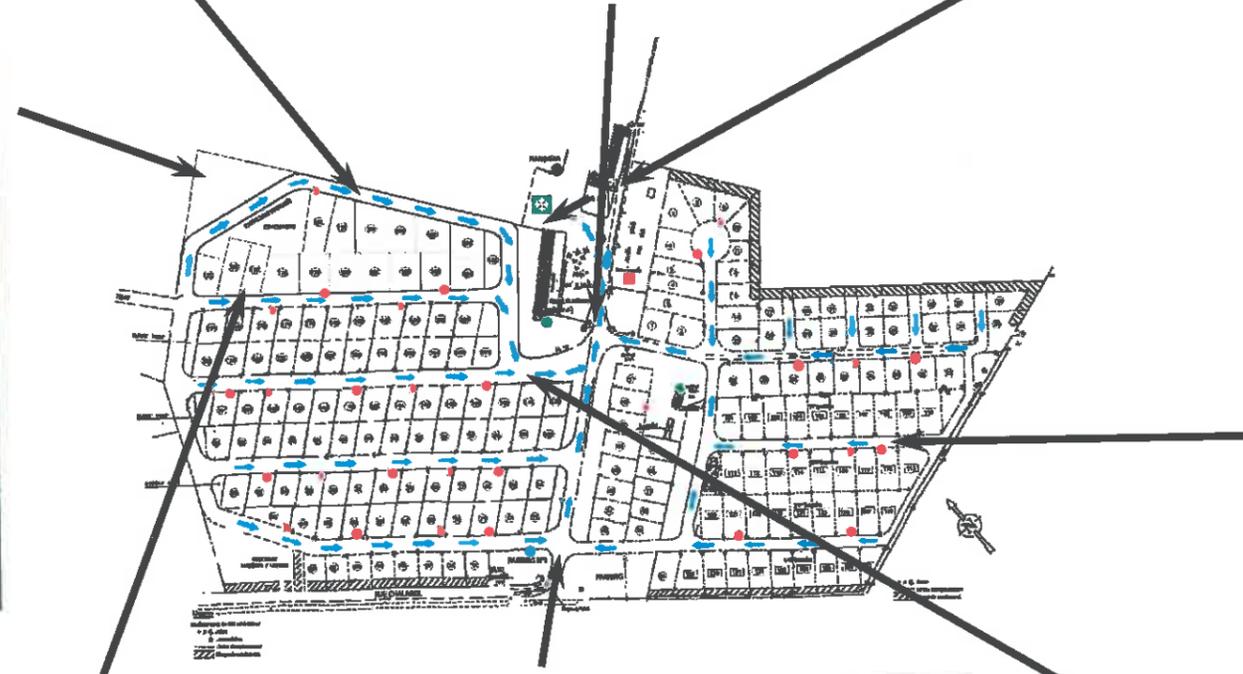
In : Inondation  
 RL : risques littoraux  
 SM : Submersion marine  
 FF : feu de forêt  
 FF/RL : feu de forêt/risques littoraux  
 In/Mo : inondation/mouvements de terrain

# Département de la Charente-Maritime

## Environnement - risques

Document de travail





Camping « La Ferme des Trois Coups »  
Ferme des Trois Coups  
Commune de Les Mathes - 17570

Demande d'examen au cas par cas  
Réalisé le 12 Mai 2016

**PHOTOS PROCHES  
ET LOINTAINES**