RN147 – ENTRÉE SUD-EST DE POITIERS FICHE COÛTS

Les estimations des différents scénarios sont bâties sur la base de ratios qui tiennent compte des retours d'expériences de l'État et du bureau d'études

Les ratios kilométriques sont parfaitement cohérents.

Si on voulait faire une analyse critique de l'estimation de 2006 on pourrait dire que certains postes semblent sous-évalués. Par exemple les échangeurs sont chiffrés à 2 M€. Des estimations de l'ordre de 6,5 M€ seraient plus conformes. Le chiffre de 17 M€ pour l'échangeur de raccordement avec la L.N.E des scénarios Nord longs est justifié parce que c'est un échangeur très complexe (démolition, reconfiguration, raccordements longs).

Entre une estimation valeur 2006 et une estimation valeur 2018 la révision des prix est significative (33 % environ).

Le différentiel s'explique également par les coûts d'exploitation en forte augmentation et l'évolution de la réglementation (SPS, environnement, mesures compensatoires, foncier, etc).

À ce stade il s'agit de ratios et non de valeurs issues d'une étude plus fine incluant les points singuliers (nombreux sur cette opération).

Quelques ratios sur d'autres opérations récentes du contrat de plan État – Région

- Chabanais RN 141: environ 9 M€ / km (97 M € pour 11 km)
- Lussac-les-Chateaux RN 147 : environ 11 M € / km (94 M € pour 8,5 km)
- Reignac Chevanceaux RN 10 : environ 8 M€ / km (85 M € pour 11 km)

RN147 - Aménagement de l'entrée Sud Est de l'agglomération de Poitiers Rapport d'études d'opportunité de Phase 1 Estimation financière des scénarios d'aménagement



				Aménagement à 2X1 voies de la RN147		Aménagement à 2X2 voies de la RN147		Déviation nord longue 1		Déviation nord longue 2		Déviation nord courte		
Dénomination	Unité	Prix unitaire € HT Référence 03/18	Ti Quantité	Total Coût HT	Total Quantité Coût HT		Total Quantité Coût HT		Total Quantité Coût HT		Total Quantité Coût HT		Total Quantité Coût HT	
ELEMENTS NON VENTILES														
- ETUDES ET DIRECTION DE TRAVAUX	Forfait	11 % des Travaux	1	4 933 720	1	3 464 120	1	9 321 840	1	10 332 379	1	3 673 450	1	6 835 338
	Total Poste I			4 933 720		5 016 100		9 321 840		10 332 379		3 673 450		6 835 338
- ACQUISITIONS FONCIERES ET FRAIS ANNEXES	Forfait		1	4 997 825	1	5 016 100	1	7 810 000	1	9 753 494	1	3 379 500	1	5 993 088
	Total Poste II			4 997 825		5 016 100		7 810 000		9 753 494		3 379 500		5 993 088
I - TRAVAUX														
on réparti	Forfait		1	5 027 700	1	3 691 700	1	11 301 900	1	12 706 772	1	4 302 000	1	8 421 344
				44.000.245		43.733.000		20 422 740		22.702.645		44.354.050		24 240 220
	Total non ventillé:			14 959 245		13 723 900		28 433 740		32 792 645		11 354 950		21 249 770
ECTION COURANTE														
ection courante RN147 1.2 Terrassements, Couche de forme	Forfait Forfait Forfait	Variable Variable	1	16 182 000	1	17 492 000	1	39 759 000	1	46 595 720	1	15 995 000	1	31 039 440
I.3 Drainage et assainissement I.4 Chaussées y compris TPC et BAU	Forfait	Variable Variable	3,1	16 182 000	3,1	16 492 000	8,7	39 759 000	10,2	46 595 720	3,5	15 995 000	6,8	31 039 440
.5 Equipements d'exploitation et de sécurité (ESE) .7 Sujétions spéciales	Forfait Forfait	Variable Variable			1	1 000 000	1							
	Total section cours	ante		16 182 000		17 492 000		39 759 000		46 595 720		15 995 000		31 039 440
CHANGES ET RETABLISSEMENTS ROUTIERS ET NON ROUTIERS														
hanges routiers														
changeur RN147 (type saut de mouton)	Total échangeur R	N 147						6 000 000		6 000 000		6 000 000		6 000 000
changeur RD 951 (complet)	Total échangeur R							6 500 000		6 500 000				
hangeur dénivelé Milétrie (complet)	Total échangeur N			6 500 000		6 500 000						6 500 000		6 500 000
changeur rocade Politiers LNE (type saut de mouton complexe)	Total échangeur R							17 435 000		17 435 000				
Changeur RD12C (complet)	Total échangeur R													6 500 000
Changeur RD 89 (complet)	Total échangeur R	D89		6 500 000		6 500 000								
changeur RD 12 (complet)	Total échangeur R	D12		6 500 000										
changeur rue du Bois Joli (complet)	Total échangeur B	ois Joli		6 500 000										
	Total échangeurs			26 000 000		13 000 000		29 935 000		29 935 000		12 500 000		19 000 000
établissements	Forfait Total rétablisseme	Variable ents	1	0	1	1 000 000 1 000 000	1	14 550 000 14 550 000	1	16 800 000 16 800 000	1	4 500 000 4 500 000	1	11 700 000 11 700 000
	Total échanges et routiers	rétablissements routiers et non		26 000 000		14 000 000		44 485 000		46 735 000		17 000 000		30 700 000
UVRAGES D'ART NON COURANTS														
anchées														
Tranchée RN147	mi Total tranchées	80 000,00	15	1 200 000 1 200 000										
	Total ouvrages d'a	rt non courants		1 200 000										
OUTENEMENTS														
durs de soutènement														
Mur de soutènement	m2	600,00	2 450	1 470 000										
	Total soutènemen	ts		1 470 000										
RAIS LIES AU DECLASSEMENT														
oirie RN147	Forfait	Variable Variable												
1.13 Estimation des frais de déclassement	Forfait						1	500 000	1	600 000	1	400 000	1	400 000
	Total déclassemen						1	500 000	1	600 000	1 1	400 000	1 1	400 000
PTION MISE A 2X2 VOIES							1		1		1 1		1 1	400 000
		nt					1	500 000	1	600 000	1	400 000	1 1	400 000
cquisitions foncières et autres frais	Forfait	nt	1	2313 545	1	2 313 895	1	500 000	1	600 000	1 1	400 000	1 1	400 000
cquisitions foncières et autres frais	Forfait Total acquisitions	st	1	2313545 2313545	1	2 313 895	1	500 000	1 1	600 000	1 1	400 000	1 1	400 000 400 000 906 545
		st	1		1		1 1	500 000 500 000 906 545	1 1	600 000 600 000 906 545	1	400 000 400 000 1 011 545	1 1 1	400 000 400 000 906 545
cqualificions foncières et autres frais on réparti	Total acquisitions	st	1	2 313 545	1	2 313 895	1 1	500 000 500 000 906 545	1 1	600 000 600 000 906 545	1	400 000 400 000 1 011 545	1 1 1	400 000 400 000 906 545 906 545 2 416 524
	Total acquisitions Forfait	st	1	2 313 545 3 729 983	1	2 313 895 3 732 684	1 1 1	500 000 500 000 906 545 906 545 2 416 524	1 1	600 000 600 000 906 545 906 545 2 416 524	1 1 1	400 000 400 000 1 011 545 1 011 545 3 139 337	1 1 1	400 000 400 000 906 545 906 545 2416 524 2416 524
on réparti	Total acquisitions Forfait Total non réparti	nt foncières et frais Variable	1	2 313 545 3 729 983 3 729 983	1	2 313 895 3 732 684 3 732 684	1 1	500 000 500 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524	1 1	600 000 600 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524	1 1	400 000 400 000 1 011 545 1 011 545 3 139 337 3 139 337	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	400 000 400 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900
on ni parti cettor couranta RRM7	Total acquisitions Forfait Total non réparti Forfait	nt foncières et frais Variable	1	2 313 545 3 729 983 3 729 983 7 920 900 7 920 900	1	2 313 895 3 732 684 3 732 684 7 930 000 7 930 000	1 1	500 000 500 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 5 320 900	1	900 000 900 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 5 320 900	1 1 1	400 000 400 000 1 011 545 1 011 545 3 139 337 3 139 337 6 880 900 6 880 900	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	400 000 400 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 5 320 900
on diparti	Total acquisitions Forfalt Total non réparti Forfalt Total section cour	nt foncières et frais Variable	1	2 313 545 3 729 983 3 729 983 7 920 900 7 920 900	1	2 313 895 3 732 684 3 732 684 7 930 000 7 930 000 6 500 000	1 1 1	500 000 500 000 500 000 500 000 500 505 50	1	906 545 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 5 320 900	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	400 000 400 000 1 011 545 1 011 545 3 139 337 6 880 900 6 880 900 6 500 000	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	400 000 400 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 6 500 000
in it gant cities courants INSAT Changes moties Changes INSI	Total acquisitions	nt foncières et frais Variable	1	2 313 545 3 729 983 3 729 983 7 920 900 7 920 900	1	2 313 895 3 732 684 3 732 684 7 930 000 7 930 000	1	500 000 500 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 5 320 900	1	900 000 900 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 5 320 900	1 1 1 1 1	400 000 400 000 1 011 545 1 011 545 3 139 337 3 139 337 6 880 900 6 880 900	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	400 000 400 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 6 500 000
in it gant cities courants INSAT Changes moties Changes INSI	Total acquisitions Forfalt Total non réparti Forfalt Total section cour	nt foncières et frais Variable	1	2 313 545 3 729 983 3 729 983 7 920 900 7 920 900	1	2 313 895 3 732 684 3 732 684 7 930 000 7 930 000 6 500 000	1	500 000 500 000 500 000 500 000 500 505 50	1	906 545 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 5 320 900	1	400 000 400 000 1 011 545 1 011 545 3 139 337 6 880 900 6 880 900 6 500 000	1 1 1	400 000 400 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 5 320 900
in it gant cities courants INSAT Changes moties Changes INSI	Total acquisitions Fortait Total non réparti Fortait Total section cour Fortait Total déchangeurs Total déchangeurs Fortait Total déchangeurs Fortait	nt Toncières et finis Variable Variable	1	2313545 3729983 3729983 7920900 7920900 6 500 000	1	2 313 895 3 732 684 3 732 684 7 930 000 7 930 000 6 500 000	1	500 000 500 000 500 000 500 000 500 000 545 500 000 545 500 000 545 500 000 6500 000 6500 000	1	500 000 500 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 5 320 900 6 500 000	1	400 000 400 900 1 011 545 1 011 545 1 139 137 1 139 137 6 880 900 6 880 900 6 500 000	1 1	400 000 400 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 6 500 000 6 500 000
in it gand Colons coverante NN347 Langua rouders Colongow RD1	Total acquisitions Forfait Total mon réparti Forfait Total section cours Forfait Total échangeurs Forfait Total échangeurs	nt Toncières et finis Variable Variable	1	2 3 3 3 4 5 3 7 2 9 9 3 3 7 2 9 9 3 3 7 2 9 9 3 3 7 2 9 9 3 0 7 9 2 0 9 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1	2 313 895 3 732 684 3 732 684 7 930 000 7 930 000 6 500 000 6 500 000	1	500 000 550 00	1	900 000 900 000 900 545 906 545 2 445 524 2 445 524 5 320 900 6 500 000 6 500 000 1 000 000	1	40,000 40,000 1,01545 1,0154 1	1	400 000 400 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 6 500 000 6 500 000
on rigant ction courses 89347 Anages routiers E-hangeur 801 E-hangeur 801 E-hangeur 801	Total acquisitions Forfait Forfait	t foncières et frais Variable variable aute Variable variable variable variable	1	2 3 3 3 4 5 3 7 2 9 9 3 3 7 2 9 9 3 3 7 2 9 9 3 3 7 2 9 9 3 0 7 9 2 0 9 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1	2 313 895 3 732 684 3 732 684 7 930 000 7 930 000 6 500 000 6 500 000	1	500 000 550 00	1	900 000 900 000 900 545 906 545 2 445 524 2 445 524 5 320 900 6 500 000 6 500 000 1 000 000	1	40,000 40,000 1,01545 1,0154 1	1	400 000 400 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 6 500 000 6 500 000
on kipard retion courants RESAT	Total acquisitions Forfalt Total non regarts Forfalt Forfalt Total section cours Forfalt Total échangours Forfalt Total échangours Forfalt Total option mise Forfalt Forfalt Forfalt Forfalt	to fonciones et frais Variable annie 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2 3 3 3 4 5 3 7 2 9 9 3 3 7 2 9 9 3 3 7 2 9 9 3 3 7 2 9 9 3 0 7 9 2 0 9 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1	2 313 895 3 732 684 3 732 684 7 930 000 7 930 000 6 500 000 6 500 000	1	500 000 550 00	1	900 000 900 000 900 545 906 545 2 445 524 2 445 524 5 320 900 6 500 000 6 500 000 1 000 000	1	40,000 40,000 1,01545 1,0154 1		400 000 400 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 5 320 900 6 500 000 6 500 000
on rigant ction courses 89347 Anages routiers E-hangeur 801 E-hangeur 801 E-hangeur 801	Total acquisitions Forfait Forfait	t foncières et frais Variable variable aute Variable variable variable variable	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2 3 3 3 4 5 3 7 2 9 9 3 3 7 2 9 9 3 3 7 2 9 9 3 3 7 2 9 9 3 0 7 9 2 0 9 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2 313 895 3 732 684 3 732 684 7 930 000 7 930 000 6 500 000 6 500 000	1	500 000 550 00	1	900 000 900 000 900 545 906 545 2 445 524 2 445 524 5 320 900 6 500 000 6 500 000 1 000 000	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	40,000 40,000 1,01545 1,0154 1,015	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	400 000 400 000 906 545 906 545 2 416 524 2 416 524 5 320 900 6 500 000 6 500 000
on digarti colon courants RRM7 Anages rootlers E-bangere 901 E-bangere 901	Potal acquisitions Forfact F	to the state of th	1 1 1 Scénario 1	231545 372993 372993 7930900 7930900 6500000 6500000 5000000 5000000 5000000 5000000	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2 313 95 3 732 644 3 732 644 3 732 644 7 799 000 7 799 000 6 500 000 5 500 000 25 4 76 579	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	500 000 500 500 000 500 500 500 500 500	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	600,000 600,00	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	400000 400000 1011545 1011545 1011545 131337 580000 6800000 3500000 21011782	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	400.000 400.000 906.545 2.416.524 5.320.900 5.320.900 6.500.000 1.000.000
on rigant ction courses 89347 Anages routiers E-hangeur 801 E-hangeur 801 E-hangeur 801	Potal acquisitions Forfait Forfait Potal moneyart Forfait Forf	variable	1 1 5clinario 1 44.852.000	2 313 545 3 779 983 1729 983 7 700 980 7 930 980 6 500 000 6 500 000 25 464 428 Scénariot 1 - Option 7 0 316 428	31 492 000	2 311 95 3 732 644 3 732 644 7 793 000 7 793 000 6 500 000 5 000 000 25 475 779 6 6 5 60 5 795 100 5 5 965 5 796 100 5 5 965 5 796 100 5 5 965 5 796 100	84 744 000	\$50,000 \$50,00	93 930 720	600 000 600 000 900 545 900 545 2 445 524 2 445 524 5 325 900 6 500 000 1 000 000 15 143 900 0 0 Schnatio 4+ Option 110 074 659	33 395 000	400,000 400,000 1011,545 1011,	62 139 440	400 000 400 000 906 545 906 545 2 416 524 5 320 900 5 320 900 6 500 000 1 000 000 1 100 000
on digarti colon courants RRM7 Anages rootlers E-bangere 901 E-bangere 901	Potal acquisitions Forfact F	variable	1 1 1 Scénario 1	231545 372993 372993 7930900 7930900 6500000 6500000 5000000 5000000 5000000 5000000		2 311 995 3 732 c64 1 732 c64 1 736 c64 7 935 000 4 500 000 5 500 000 24 475 279 0 0 3 5cdnafe 2 - Option 5 506 506 279 6 6 660 279		\$50,000 \$50,00		600 000 600 000 900 545 900 545 2 445 524 2 445 524 5 320 900 6 500 000 1 000 000 1 000 000 2 5 500 000 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		400,000 400,000 101546 101546 101546 1319317 1329317 6 880,000 6 980,000 6 980,000 2 101742 2 101742 5 5 4 4 2 6 7 8 2 5 8 7 2 8 7 8 2		490 000 490 000 490 000 190 000 190 000 190 190 190 190 1
on digarti colon courants RRM7 Anages rootlers E-bangere 901 E-bangere 901	Potal acquisitions Forfait Forfait Potal moneyart Forfait Forf	variable	1 1 5clinario 1 44.852.000	2 313 545 3 779 983 1729 983 7 700 980 7 930 980 6 500 000 6 500 000 25 464 428 Scénariot 1 - Option 7 0 316 428	31 492 000	2 311 95 3 732 644 3 732 644 7 793 000 7 793 000 6 500 000 5 000 000 25 475 779 6 6 5 60 5 795 100 5 5 965 5 796 100 5 5 965 5 796 100 5 5 965 5 796 100	84 744 000	\$50,000 \$50,00	93 930 720	600 000 600 000 900 545 900 545 2 445 524 2 445 524 5 325 900 6 500 000 1 000 000 15 143 900 0 0 Schnatio 4+ Option 110 074 659	33 395 000	400,000 400,000 1011,545 1011,	62 139 440	490 000 490 000 490 000 190 000 190 000 190 190 190 190 1
on digarti colon courants RRM7 Anages rootlers E-bangere 901 E-bangere 901	Potal acquisitions Forfait Forfait Potal moneyart Forfait Forf	variable	1 1 1 Scénario 1 44 852 000 49 879 700	2 313 545 3 729 983 3 729 983 7 7200 900 7 930 900 6 500 000 6 500 000 25 464 428 5 5 5 6 7 7 3 16 428 7 7 3 3 16 428 7 5 3 14 128	31 492 000 35 183 700	2 313 995 3 732 646 3 732 646 3 732 646 7 930 000 4 500 000 5 500 000 5 500 000 2 6 75 75 75 75 75 75 75 75 75 75 75 75 75	84 744 000 96 045 900	500 000 500 500 500 500 500 500 500 500	93 930 720 106 637 492	600,000 600,00	33 395 000 37 697 000	400000 400000 1011545 1011545 1011545 1313377 4 880 900 4 500 000 5 500 000 1300 000 21 011782	62 139 440 70 560 784	490 000 490 000 906 545 906 545 2 416 524 5 120 900 5 120 900 6 500 000 16 143 969 5 56nario 6 + Opti
ton rigard critics counts 89107 Anages routes Echangeur 801 Echangeur 801	Potal acquisitions Forfait Forfait Potal moneyart Forfait Forf	variable	1 1 1 44 852 000 49 879 700 Scénario 1	2 313 545 3 779 983 3 729 983 7 700 980 7 930 980 6 500 000 6 500 000 25 464 428 0 0 5 cénarie 1 + Option	31 492 000 35 183 700 Scénario 2	2 311 995 3 732 684 1 736 684 7 795 000 1 795 000 6 500 000 5 500 000 25 4 95 279 0 0 660 279 5 5 6660 279 5 5 6660 279	84 744 000 96 045 900 Scénario 3	\$50,000 \$50,00	93 930 720 106 637 492 Scénario 4	600 000 600 000 900 000 900 000 2 446 534 2 446 534 5 320 900 6 500 000 6 500 000 1 000 000 1 100 000 2 5 440 900 1 100 000 2 5 440 900 2 5 440 900 3 5 440 900 3 5 440 900 4 5 500 900 5 5 5 500 900 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	33 395 000 37 697 000 Scénario 5	600000 101546	62 139 440 70 560 784 Scénario 6	400 000 400 000 400 000 1 400 000 1 400 000 1 400 000 1 400 000 1 510 900 1 510 900 1 510 900 1 510 900 1 510 900 1 510 900 1 510 900 1 510 900 1 510 900 1 510 900 900 1 510 900 900 1 510 900 900 900 900 900 900 900 900 900 9