

# Note rectificative des mesures compensatoires proposées à la DEP Coop Chauvigny

En préparant la mise en œuvre des mesures de réduction et de compensation, il apparaît que ces dernières risquent de ne pas être totalement pertinentes.

La MC1 « Création de gîtes de substitution » proposait la création d'un petit bâtiment nichoir avec « 4 gîtes pour hirondelle rustique, 6 gîtes pour moineau domestique (2 nichoirs de 3 loges) et 2 supports pour rougequeue noir ». Or **un seul couple d'hirondelle rustique va être dérangé et il est fortement probable qu'il rejoigne la colonie active dans les étages de la coopérative** (bâtiment sans intervention à moyen terme).

De plus, les aménagements à venir après les déconstructions concernées par cette DEP ne sont qu'au stade des principes : « constituer un quartier d'ensemble multifonctionnel, avec des équipements et des activités tertiaires (commerces, services) sur un tiers environ de la surface de l'opération, et de l'habitat sur les deux tiers restants ». Aucune ébauche de plan masse ne permet d'envisager un emplacement à la fois proche de l'existant, à l'abri des dérangements des travaux et dans une position pérenne assurée.

## Aussi il est proposé de substituer la mesure MC1 par la MC1bis caractérisée comme suit :

**Des gîtes pour Moineau domestique (2 groupes de 3) seront fixés sous l'avant toit Est de l'ancienne gare** (Figure 1. Ce site est à proximité immédiate des bâtiments à déconstruire et ne fait l'objet d'aucun programme sinon son maintien en l'état.

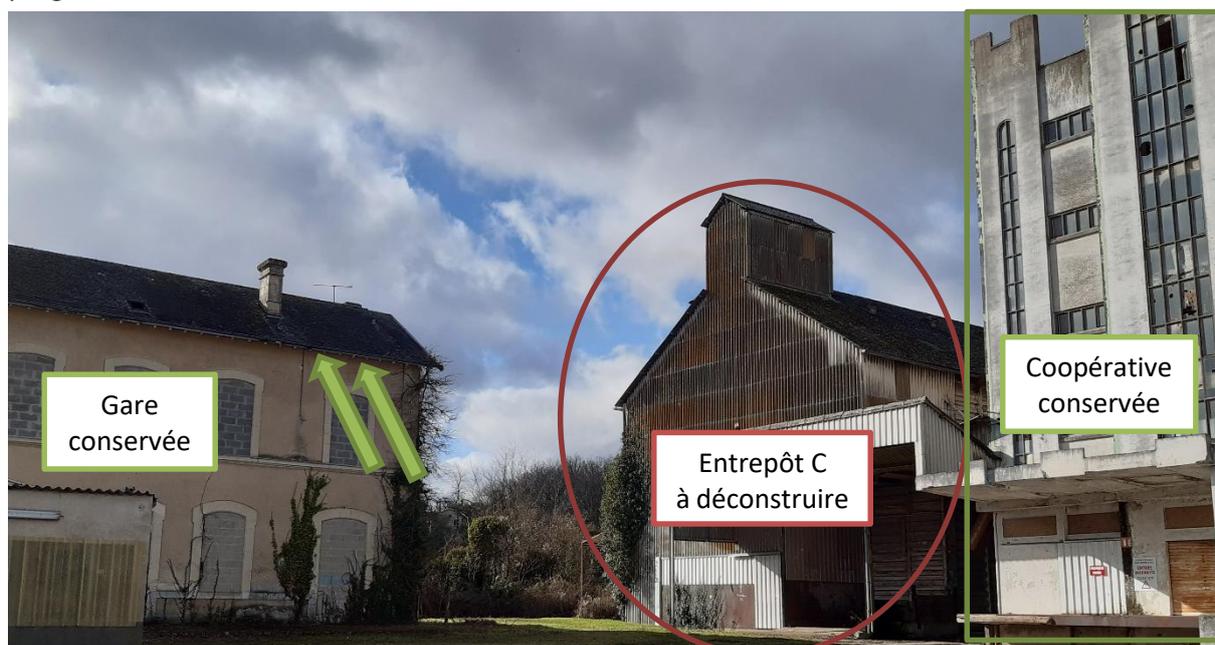


Figure 1 : Site d'implantation des gîtes pour moineau domestique (flèches vertes) (LPO)

Les ouvertures de la façade Sud de la coopérative seront maintenues afin de permettre l'accès des hirondelles rustiques à leurs nids (Figure 1). Pour rappel, on a pu y dénombrier 35 nids dont 6 occupés en 2021. La déconstruction des hangars va aussi largement dégager de nouveaux accès (en façades Ouest, Nord et Est). Le **potentiel d'accueil y est donc suffisant pour le couple d'hirondelles qui sera délogé du magasin H.**

Enfin, rougequeue noirs et troglodytes mignons trouveront dans la coopérative de nombreux sites favorables à leur nidification.

## La MC2 « Flaque à boue et fauche tardive » est maintenue