

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation d'une étude d'impact**

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*02

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Date de réception 01/11/16	Cadre réservé à l'administration Dossier complet le 24-01-17	N° d'enregistrement 2016-4180
--------------------------------------	--------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------

1. Intitulé du projet

RUE SAINT JUST

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
6° d)	Route d'une longueur de 200m.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Réalisation d'une voie de circulation de 200m en prolongement de la voie existante.

4.2 Objectifs du projet

L'ouverture à la circulation automobile de la rue Saint-Just doit favoriser la cohérence avec les opérations de résidentialisation prévues en appui à la transformation de l'esplanade existante. Cette ouverture doit permettre le désenclavement du quartier et le traitement ou le déplacement des infractions et incivilités aujourd'hui « facilitées » dans un espace propice à une organisation d'économie parallèle.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Les travaux prévus pour une durée de 4 mois seront séquencés en 3 phases.

- 1ère phase consistera au défrichage d'un talus boisé composé de robiniers chamecyparis et de chênes de faibles diamètres.
- 2ème phase permettra de réaliser les terrassements et les réseaux d'assainissement d'éclairage public, de fibre optique.
- 3ème phase : réalisation des revêtements et des plantations.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le trafic prévu sur cette de voie st estimé à 500 véhicules/jour (trafic T5)

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie globale du projet	2500m2
Longueur	200ml
Largeur de l'emprise moyenne	12ml
Superficie défrichée	1500 m2

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Rue Saint Just
86100 CHATELLERAULT

Coordonnées géographiques¹

Long. 0° 52' 58" 66 Lat. 46° 79' 81" 93

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. 0° 52' 53" 12 Lat. 46° 79' 72" 30

Point d'arrivée : Long. 0° 52' 72" 00 Lat. 46° 79' 71" 37

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Voie piétonne reliant la rue Alienor d'Aquitaine au centre commercial AUCHAN ainsi qu'un espace vert boisé de robiniers, chamecyparis et de chênes de faibles diamètres.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

(Empty space for providing details of urban planning documents)

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PLU

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPRI
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Faible perturbation liés au defrichement de la zone concernée soit 1500m2 au plus
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La Réalisation d'une voirie engendrera des nuisances sonores liée au trafic (inférieur a 500vh/j)
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Liée a l'éclairage de la voirie mât de 6ml</p>
Pollutions	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Lié au trafic routier (inférieure à 500vh/j)</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>L'écoulement des eaux de ruissellement de voirie vers le réseau d'eaux pluviales</p>
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

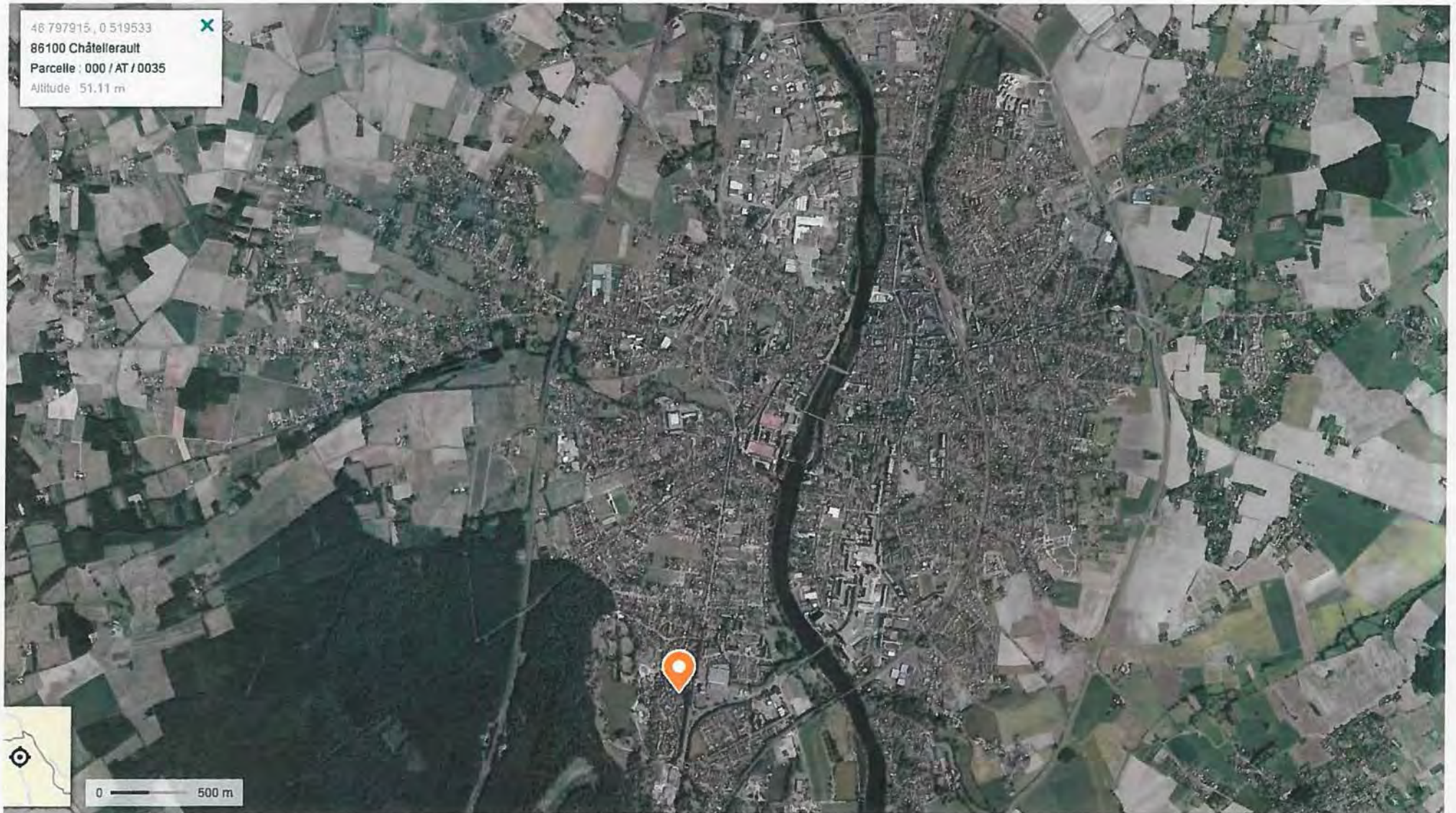
Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

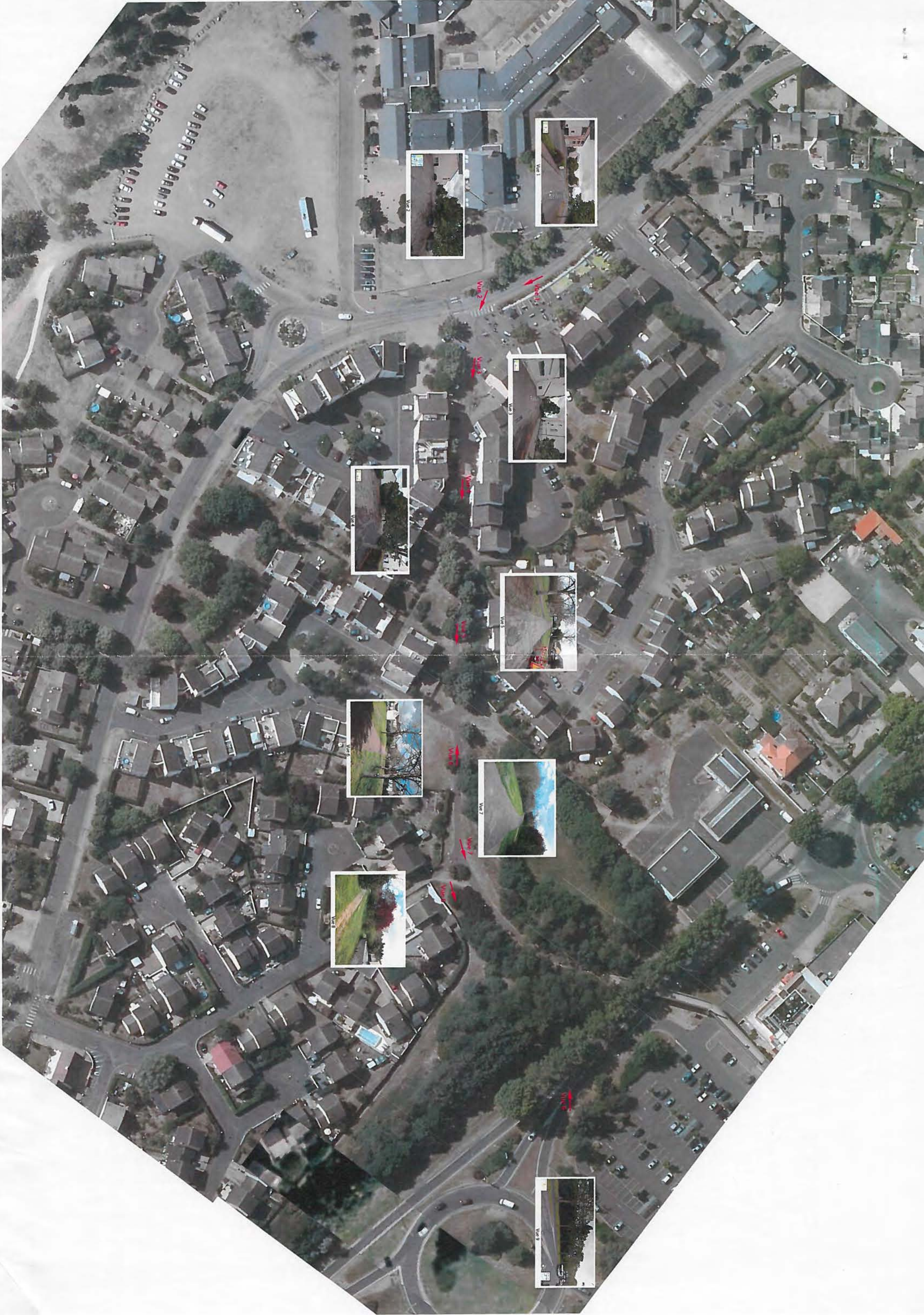
7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Non, puisqu'il s'agit de la réalisation d'une voirie de 200ml reliant le quartier résidentiel à la voirie primaire du secteur et engendrant un trafic routier de faible importance

VILLE DE CHATELLERAULT Plan de situation





Vue 1



Vue 2



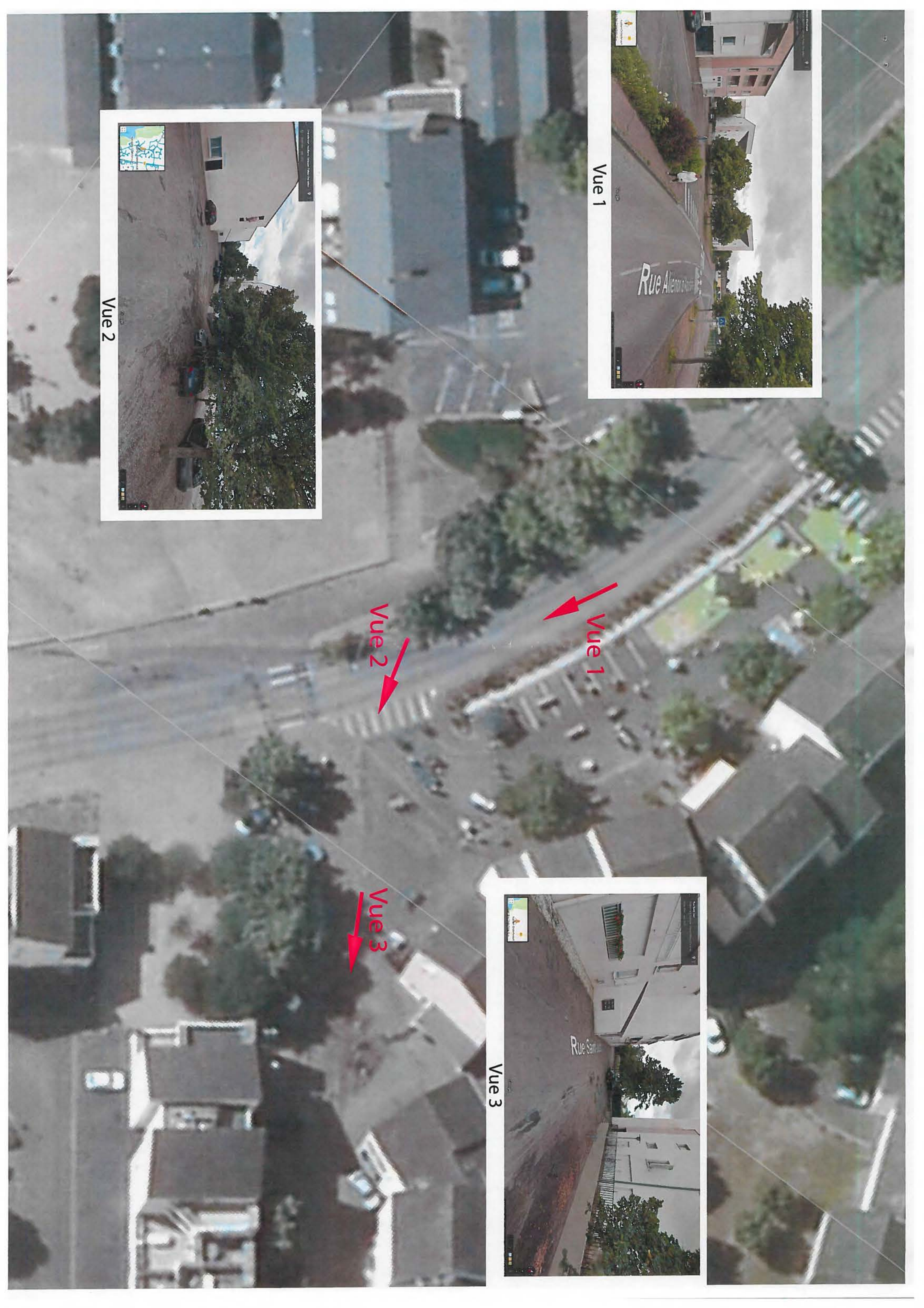
Vue 3



Vue 2

Vue 3

Vue 1





Vue 4



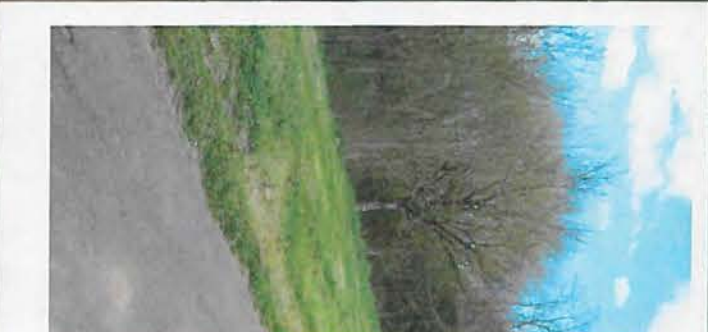
Vue 4

Vue 5

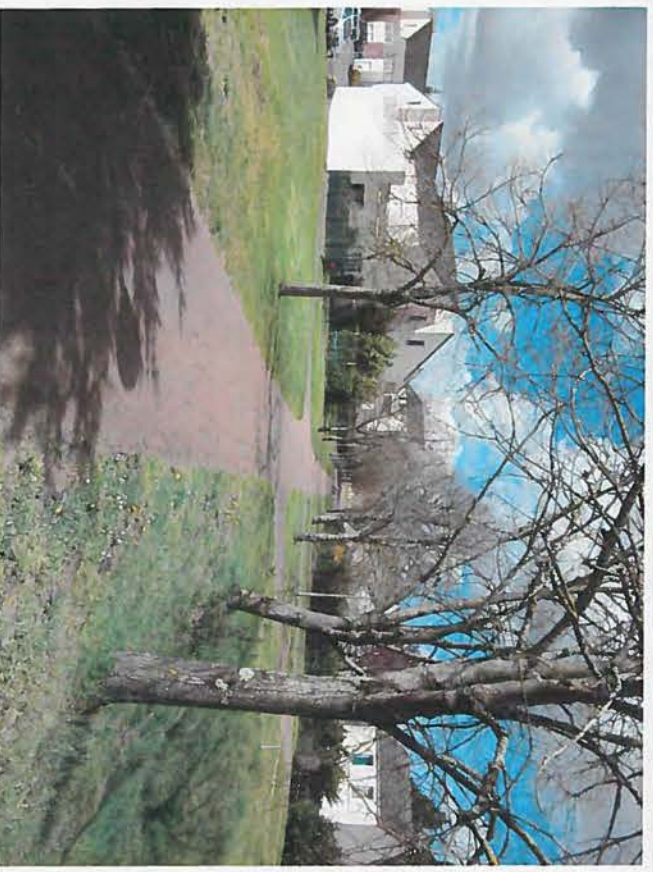


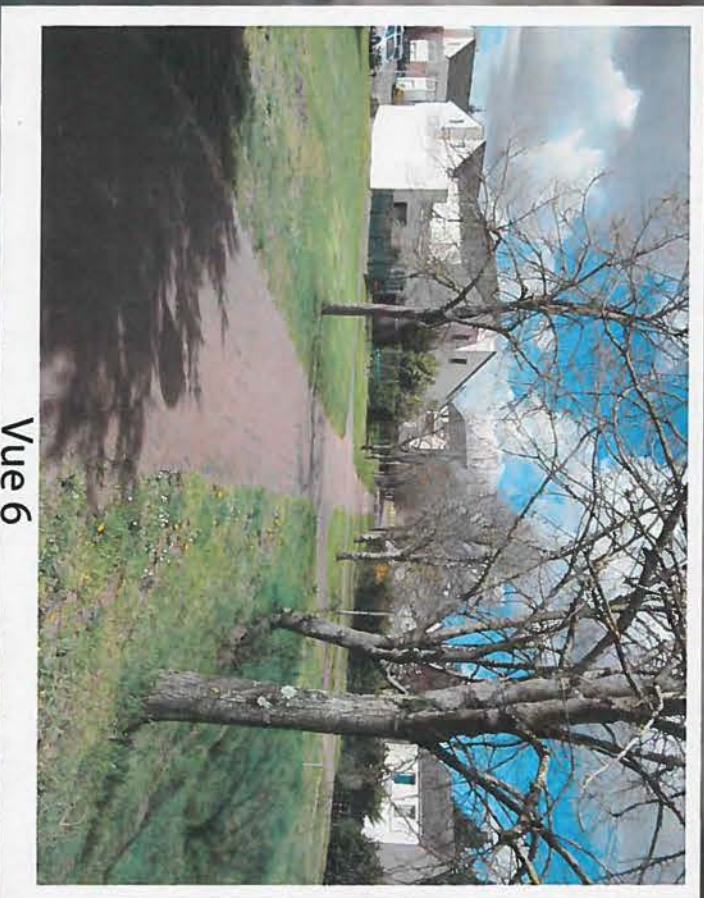
Vue 5

Vue 6



Vue 6





Vue 9

Vue 6

Vue 7

Vue 8



Vue 6



Vue 9

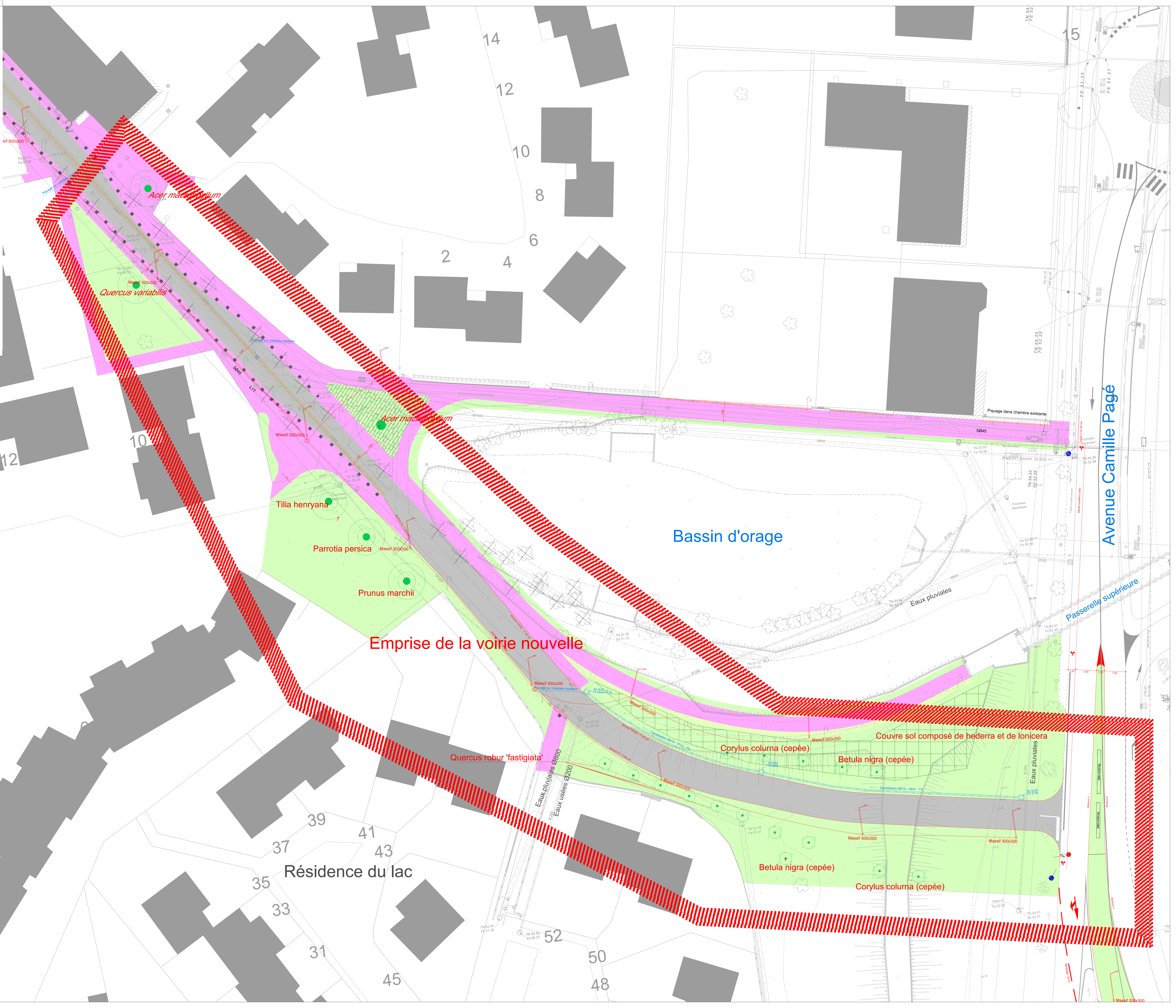
CHATELLERAUT
Rue Saint Just

**Projet d'extension de
 la rue Saint just**

Plan de masse

Pour le Maire,
 l'adjoint délégué
 Le directeur général adjoint des
 Infrastructures et Superstructures
 Grégory Bossard
 Le responsable du service
 Bureau d'études
 Yann Male

Références du Plan
 Nom du Plan
 Chemin : "I:\066 Châtelleraut\Bure\066 Saint Just (Rue)\Projet\066 Saint Just (Rue) - Réalisation d'une zone BP\Etudes\Saint Just\Zone BP_AVF_2.dgn
 Modèle : Etude d'impact - 1/200
 Hôtel de ville - 78, boulevard Blosack - BP 619 - 88108 Châtelleraut Cedex
 Tél : 05 49 20 20 20 - Télécopie : 05 49 20 20 15



14

12

10

6

8

4

39

41

43

37

35

33

31

Résidence du lac

52

50

48

45

14

12

10

8

6

2

4

15

Avenue Camille Pagé

Bassin d'orage

Emprise de la voirie nouvelle

Eaux pluviales

Passerelle supérieure

Corylus colurna (cépée)

Couvre sol composé de hedera et de lonicera

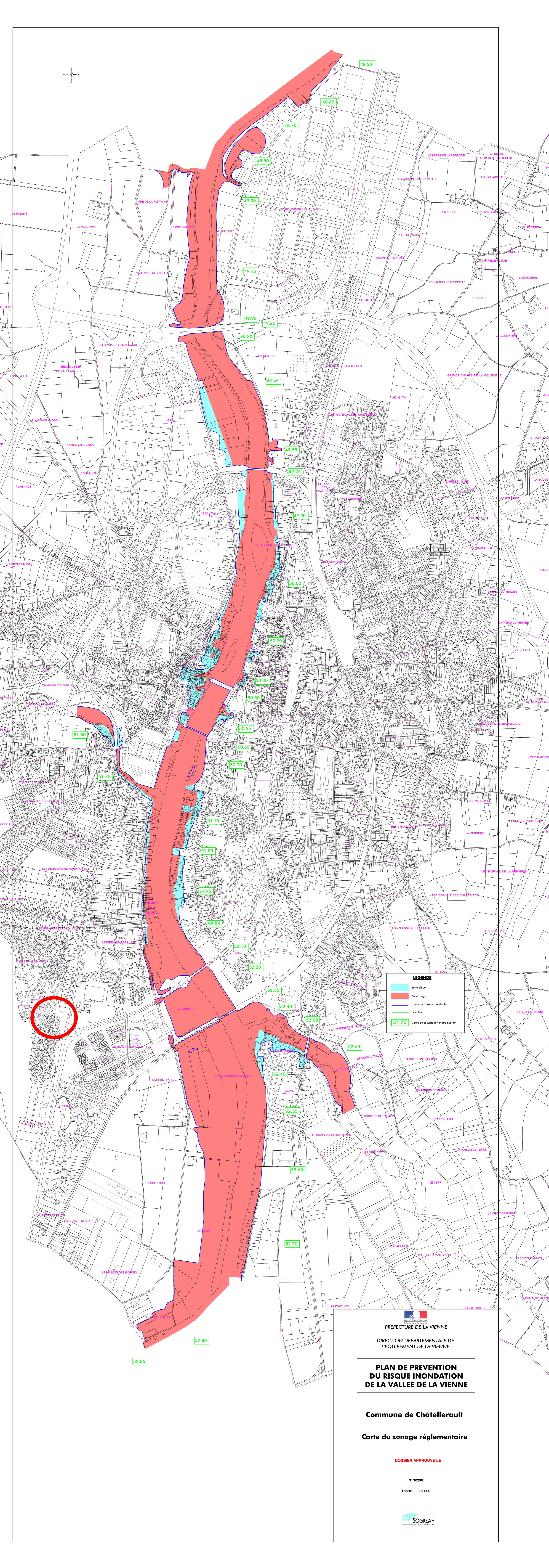
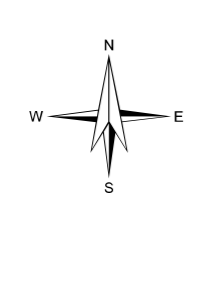
Betula nigra (cépée)

Betula nigra (cépée)

Corylus colurna (cépée)


Légende:

- Réseaux grisés = réseaux existants
- Enrobé
- Surface engazonnée
- Béton désactivé
- Caniveau résine
- Fibre optique
- Eclairage public
- Eaux pluviales
- Arbre
- Cépée



LEGENDE

- Zone bleue
- Zone rouge
- Limite de la zone inondable
- Isocotes
- Cotes de sécurité (en mètre IGN69)


PREFECTURE DE LA VIENNE
DIRECTION DEPARTEMENTALE DE
L'EQUIPEMENT DE LA VIENNE

**PLAN DE PREVENTION
DU RISQUE INONDATION
DE LA VALLEE DE LA VIENNE**

Commune de Châtelleraut

Carte du zonage réglementaire

DOSSIER APPROUVE LE

3130298
Echelle : 1 / 5 000

