



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé
de l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*02

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

06-01-17

Dossier complet le

16-02-17

N° d'enregistrement

2017-4331

1. Intitulé du projet

CABANE DE SAUNIER

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom CHAZAL

Prénom PHILIPPE

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET

Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
11°	Construction d'une cabane de saunier d'une emprise au sol de 20 m ² dans un espace remarquable du littoral.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Construction d'une cabane de saunier

4.2 Objectifs du projet

Stockage et mise à l'abri du matériel et des outils de saunier.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Le projet consiste à construire une cabane de saunier dans les normes environnementales en suivant les prérogatives du Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement de la Charente-Maritime (CAUE)

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le local permettra le rangement sécurisé des outils, la possibilité de se mettre à l'abri des intempéries dans un espace couvert pour se restaurer et se reposer.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

- Projet soumis à évaluation des incidences au titre de Natura 2000.
- Permis d'aménager -

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Demande de permis d'aménager (Cerfa N°13409*05) du service d'urbanisme de la commune d'Ars en Ré -

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
- Parcelles du marais :	
N° 38	8286 m ²
N° 40	4461 m ²
N° 44	32350 m ²
- Emprise au sol de la cabane :	Total
6,40 m x 3,20 m	45097 m ²
	20 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

Lieu dit BOSSE DORIN
17590 ARS EN RÉ
Parcelle = 000/Z1/0038

Coordonnées géographiques¹

Long. 46° 22' 92" 73

Lat. 1° 53' 12" 03

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

Projet de réhabilitation d'un marais salant engagé sur la signature d'un devis de l'AEMA engageant les travaux pour le printemps 2017 -

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Marais salant non exploité destiné à être réhabilité -

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

POS en zone NCR

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	AAS EN RÉ
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	"MARAIS DU FIER D'ARS"
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Plan de prévention des risques naturels approuvé le 19/07/2002
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SITE DU FIER D'ARS EN RÉ
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dans le site Natura 2000
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Submersion marine et risque sismique de niveau 3.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Je pense que mon projet ne nécessite pas une étude d'impact compte tenu de la nature de ce projet. L'impact essentiel de cette cabane est d'ordre visuel dans le milieu dans lequel elle s'inscrit. Il convient donc, lors de sa conception et fabrication, de respecter les préconisations du C.A.U.E. ainsi que celles de l'Architecte Des Bâtiments de France.

Annexe n°1 à la demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation d'une étude d'impact

Informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire
À JOINDRE AU FORMULAIRE CERFA N° 14734

NOTA : CETTE ANNEXE DOIT FAIRE L'OBJET D'UN DOCUMENT NUMÉRISÉ DISTINCT
LORSQUE LA DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS EST ADRESSÉE À L'AUTORITÉ ENVIRONNEMENTALE
PAR VOIE ÉLECTRONIQUE

Personne physique

Nom **CHAZAL** Prénom **PHILIPPE**

Adresse

Numéro **30** Extension Nom de la voie **RUE DE VILLENEUVE**

Code Postal **17880** Localité **LES PORTES EN RÉ** Pays **FRANCE**

Tél. **06 08 07 41 05** Fax

Courriel **ph.chazal** @ **yahoo.fr**

Personne morale

Nom Prénom

Adresse du siège social

Numéro Extension Nom de la voie

Code postal Localité Pays

Tél. Fax

Courriel @

Personne habilitée à fournir des renseignements sur la présente demande

Nom **CHAZAL** Prénom **PHILIPPE**

Qualité **SAUNIER**

Tél. **06 08 07 41 05** Fax

Courriel **ph.chazal** @ **yahoo.fr**

En cas de co-maîtrise d'ouvrage, listez au verso l'ensemble des maîtres d'ouvrage.

CHAZAL Philippe

les Portes en Ré, le 14/02/2017

30 rue de villeneuve

17880 LES PORTES EN RE

0608074105

ph.chazal@yahoo.fr

*Direction régionale de l'environnement,
De l'aménagement et du logement Nouvelle-Aquitaine*

Mission Evaluation Environnementale

Pôle Projets site Bordeaux

Réf : P_2017_4331_FB_incomplet

Affaire suivie par Frédéric BART

Monsieur,

veuillez trouver ci-joint les réponses aux compléments d'informations du formulaire CERFA, suite à votre courrier du 20 janvier 2017 ;

Cordialement,

Philippe CHAZAL

Suite à votre demande d'informations complémentaires concernant le projet suivant (affaire suivi par Frédéric BART dossier P_2017_4331_FB_incomplet) :

Nom du projet : construction d'une cabane de saunier sur pilotis pour l'exploitation salicole

Commune(s) : Ars en Ré, lieu-dit « *Bosse Dorin* »,

veuillez trouver ci-dessous ces informations :

4.3.1 – Description du projet dans sa phase de réalisation (travaux) :

-la durée des travaux : ils ne seront ni fractionnés ni échelonnés dans le temps ; ils seront effectués en automne 2017 sur une durée de 2 mois.

-les matériaux utilisés seront du bois et des tuiles (terre cuite creuses du type "tige de botte") et les outils, marteaux, clous et vis inox, visseuse sans fil ; l'itinéraire d'acheminement se fera par la piste cyclable (sur une distance de 200m à partir de la route principale de circulation automobile).

-l'impact potentiel du chantier sur le milieu naturel environnant :

1. l'entreposage des matériaux se fera sur la période de construction de la cabane et sera peu encombrant.
2. aucune dégradation du sol n'est à prévoir.
3. aucun risque de pollution n'est à prévoir compte tenu de l'utilisation de bois naturel et de tuiles déjà traités à l'achat. Aucune couche de peinture ni de vernis ne sera appliquée sur le bois.
4. aucune protection particulière n'est à prévoir compte tenu de la nature des matériaux utilisés et leur type d'assemblage en dehors d'une bâche de protection pour les matériaux et outils durant la période de construction.
5. les travaux nécessaires à la construction de la cabane ne sont pas susceptibles d'engendrer des nuisances pour la faune sauvage, nuisances se résumant aux bruits de sciage manuel de cloutage et de vissage.
6. il n'y aura pas de solutions constructives de type béton ; les pieux seront en bois et simplement enfoncés et non scellés.
7. le projet est réversible compte tenu de la facilité avec laquelle il sera possible de démonter l'ensemble sans aucune pollution et débris demeurant sur place.

4.3.2 – Projet dans sa phase d'exploitation :

-la cabane ne sera pas équipée de dispositifs d'acheminement de l'eau potable et d'évacuation des eaux usées ; il n'y aura ni lavabos ni toilettes.

-la cabane ne sera pas raccordée au réseau électrique ni au réseau gaz.



Document non opposable et non contractuel

Commentaires :



Document non opposable et non contractuel

Commentaires :

0 20 m Echelle : 1 : 2500

Source : DGI - Origine Cadastre

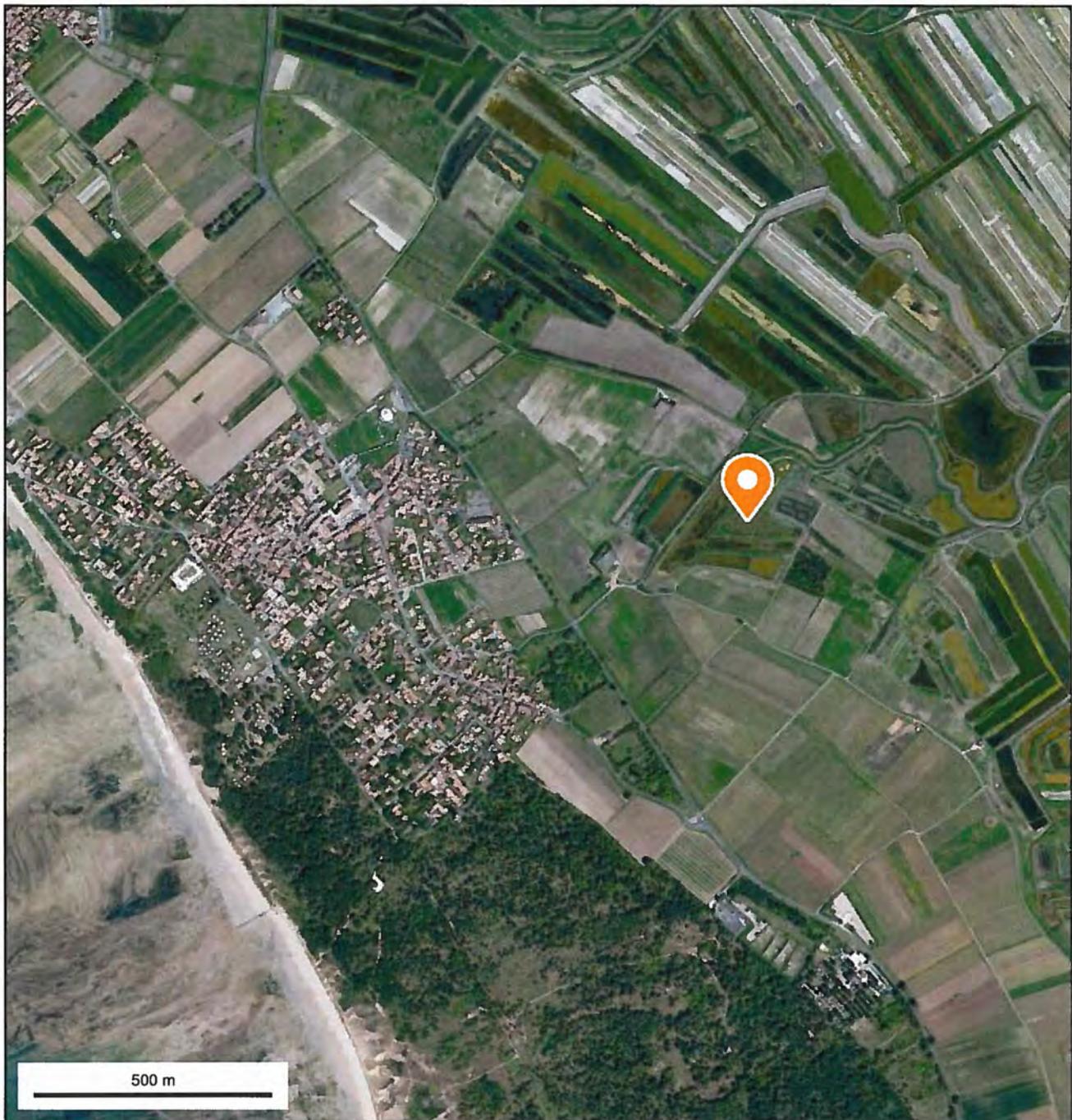
© - Droits de l'Etat réservés -

MAJ : Janvier 2015, CCIDR, DGI

Date d'impression : 09/12/16

géoportail

marais



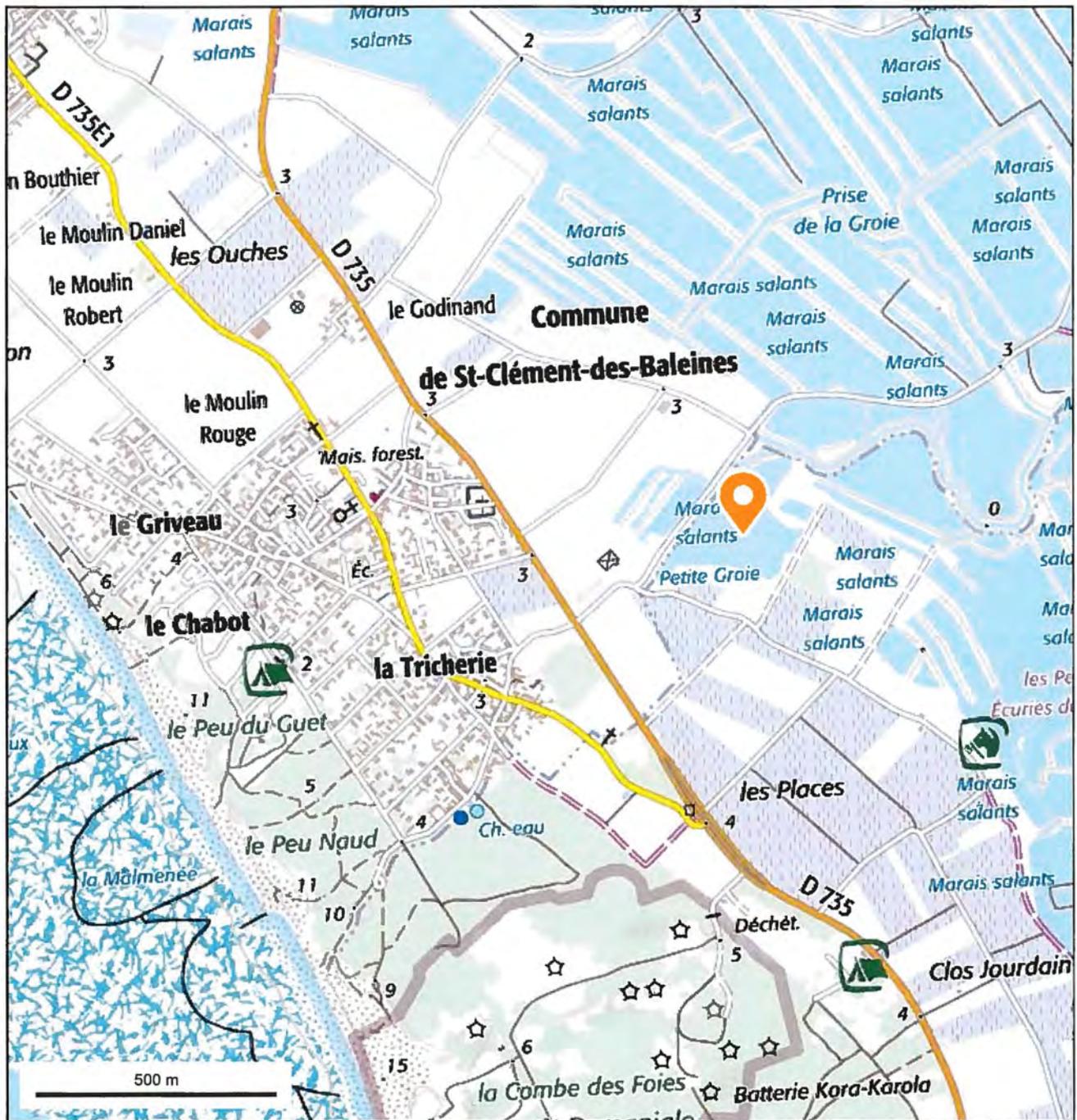
© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 32' 14" W
Latitude : 46° 13' 39" N

marais vue aerienne



marais



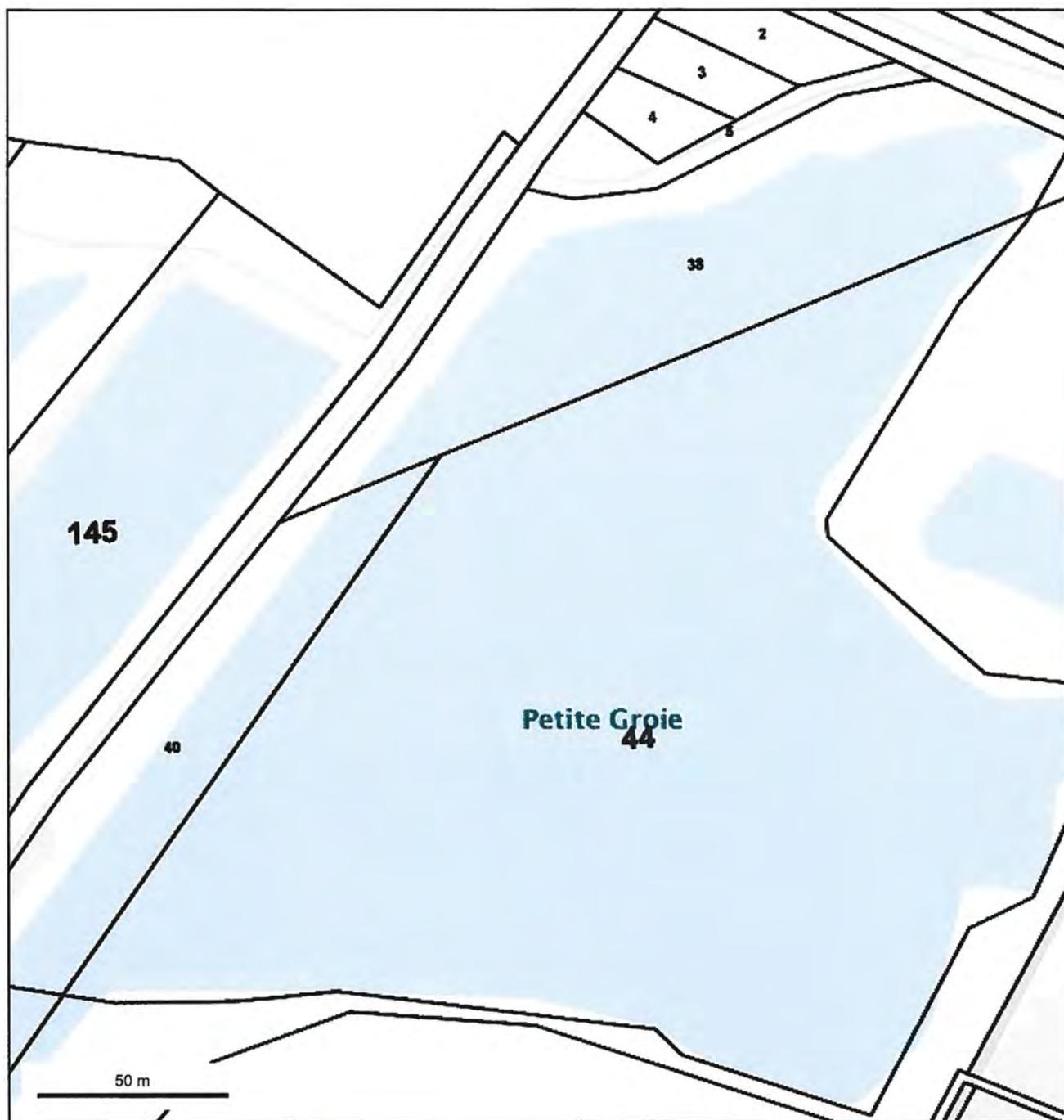
© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 32' 14" W
Latitude : 46° 13' 39" N

marais carte ign



marais



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 31' 55" W
Latitude : 46° 13' 43" N

parcelles cadastrales 38/40/44

position et surface sur marais, plan de masse (échelle 1/2132)



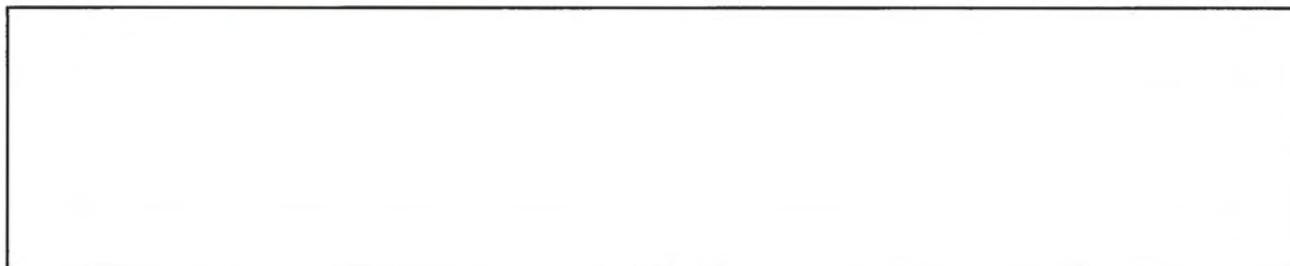


position et surface sur marais, plan de masse (échelle 1/4264)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 31' 53" W
Latitude : 46° 13' 43" N

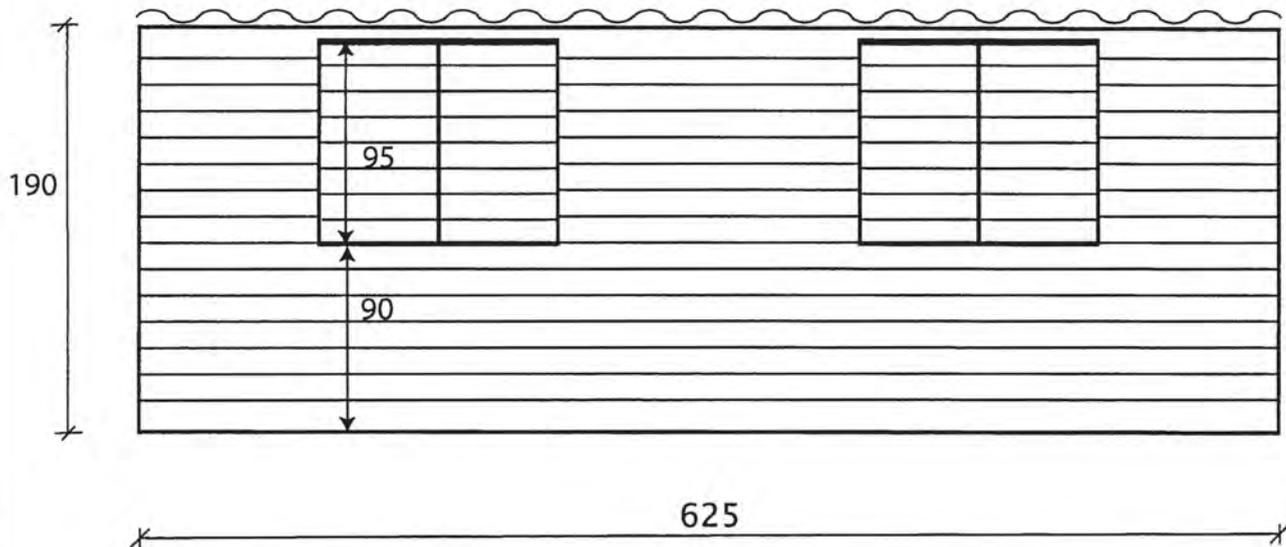
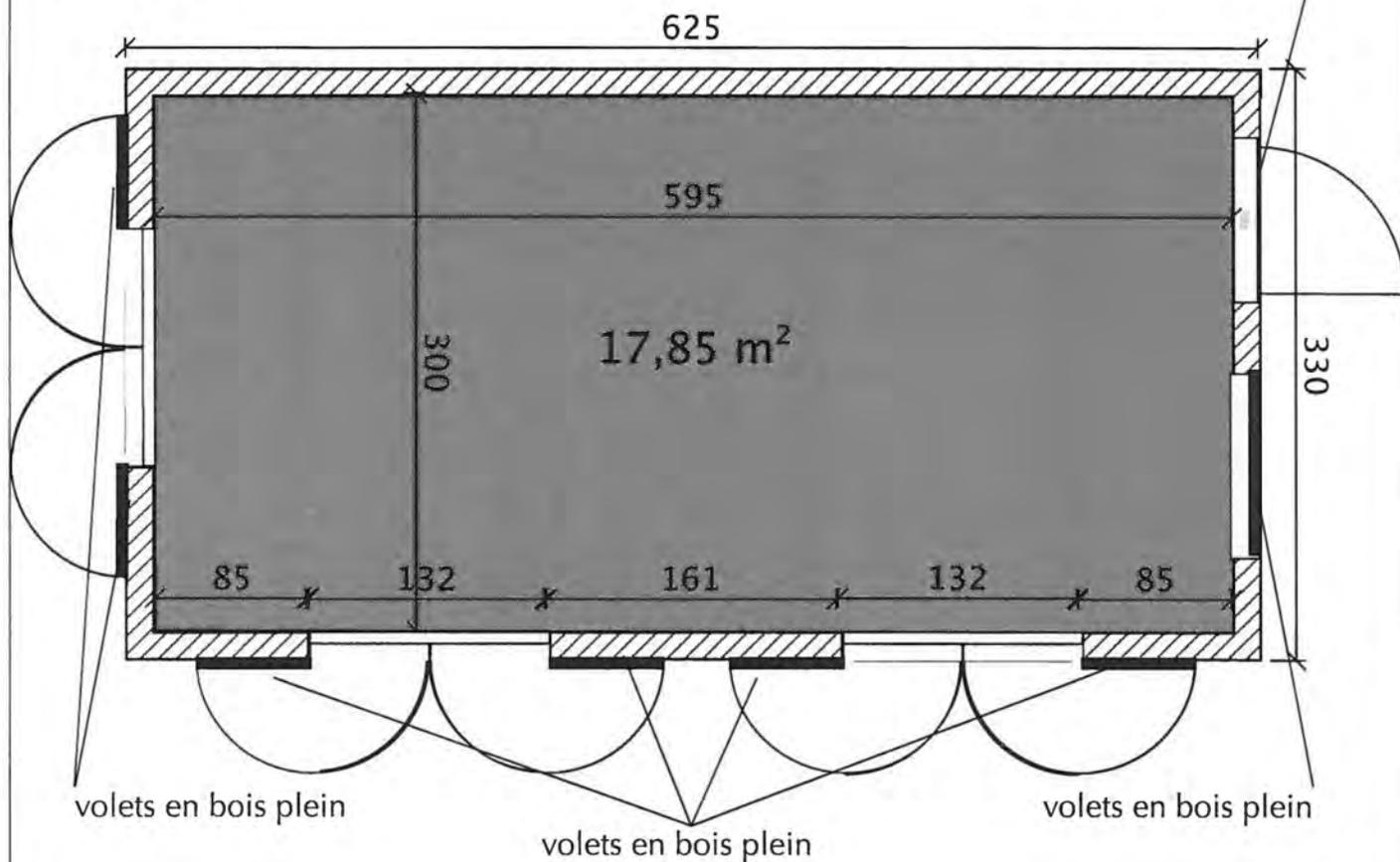


CONSTRUCTION D'UNE CABANE DE SAUNIER

EMPRISE AU SOL = 20 M²

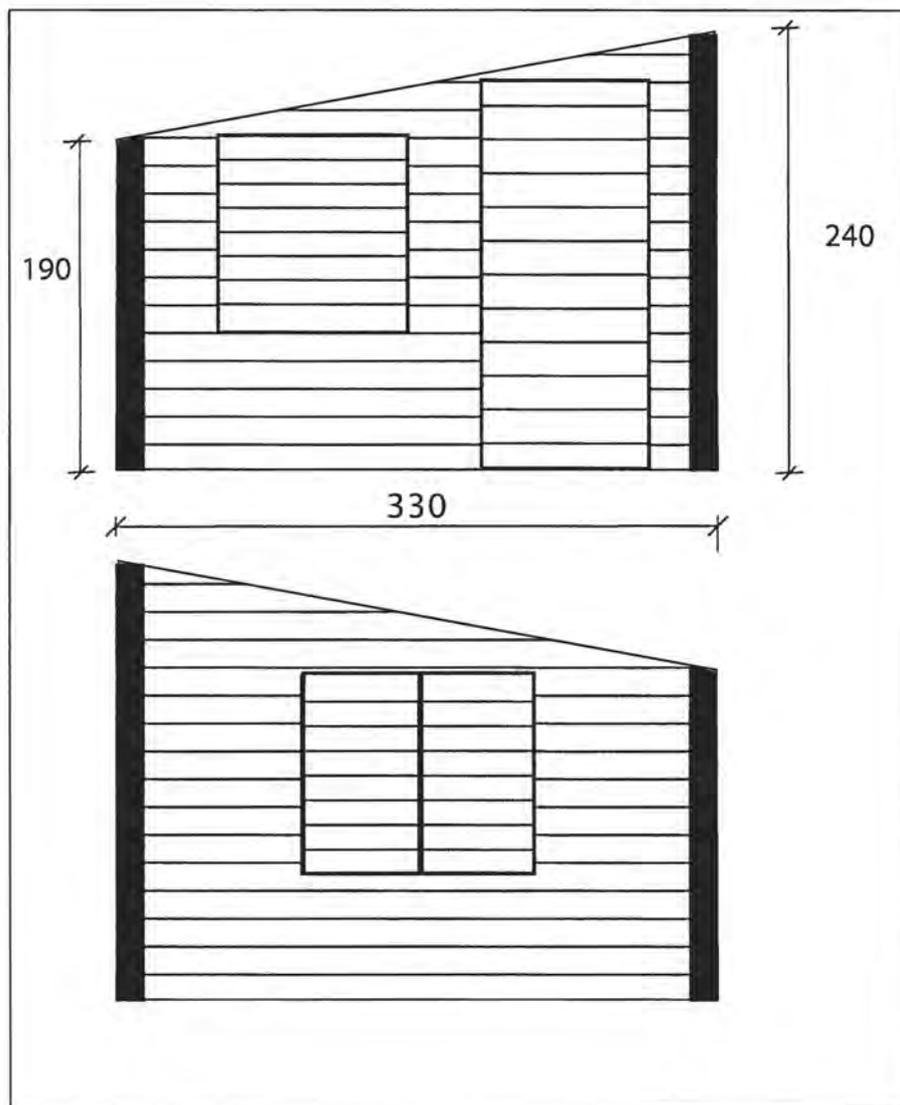
Construction bois
ouvertures en bois
toiture en tuiles

Porte en bois plein



COUPE TRANSVERSALE

Construction bois/ ouvertures en bois/ toiture en tuiles



OBSERVATIONS CONCERNANT LE PROJET D'IMPLANTATION D'UNE CABANE SALICOLE SUR UN MARAIS SALANT SITUE « BOSSE DORIN » COMMUNE D'ARS EN RE.

1. L'aspect de la cabane, fabriquée en bois clair, sera conçu pour ne pas dénaturer le caractère singulier du milieu naturel sur lequel elle s'inscrit ; ses ouvertures seront exécutées de sorte qu'elles s'incrusteront parfaitement au style homogène de l'ensemble (même matériau et montage).
2. Sa localisation sur le marais, sur un bord du vasais, sera optimale concernant le respect visuel du milieu naturel ; en effet, si elle était placée sur le champ de production, à quelque endroit qu'elle soit, elle viendrait casser l'harmonie du paysage vu de la piste cyclable qui longe tout le champ de production.
3. Ainsi placée, en bout de champ de production côté vasais, de tous les points de vues de la piste cyclable, la cabane ne se verra quasiment pas, étant en plus protégée visuellement par un mur végétal de tamaris.
4. Cette implantation ne nécessitera pas de travaux de terrassement ; située au bord du vasais, elle sera conçue sur pilotis avec une très faible élévation (inférieure à 30cm par rapport au niveau humide).

Philippe CHAZAL (saunier)
30 rue de Villeneuve 17880 LES PORTES EN RE
0608074105
ph.chazal@yahoo.fr



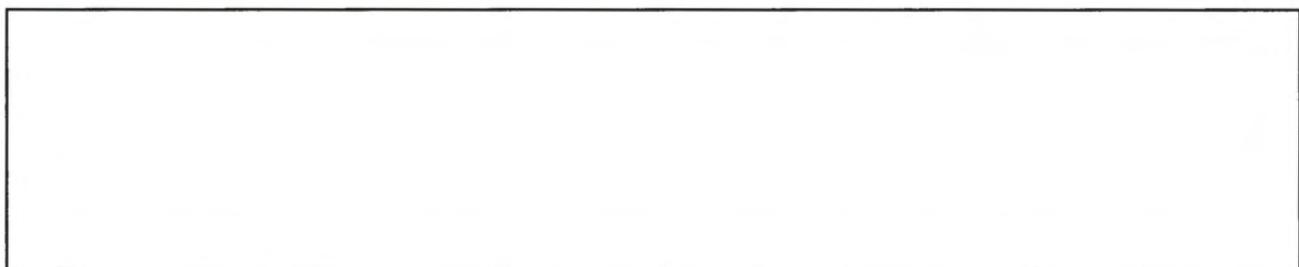
PHOTO 1

position photo 1 (échelle 1/2132)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 31' 50" W
Latitude : 46° 13' 44" N



position photo 1 (échelle 1/4264)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 31' 49" W
Latitude : 46° 13' 44" N

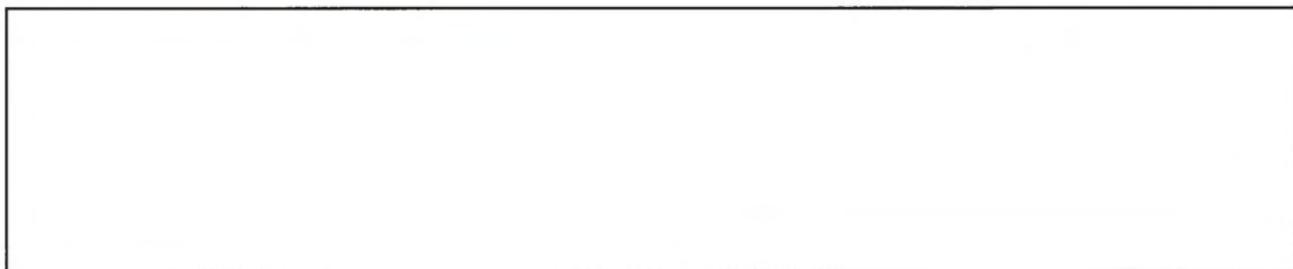




PHOTO 2

position photo 2 (échelle 1/2132)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 31' 50" W
Latitude : 46° 13' 44" N



position photo 2 (échelle 1/4264)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 31' 50" W
Latitude : 46° 13' 44" N



PHOTO 3

position photo 3 (échelle 1/2132)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 31' 51" W
Latitude : 46° 13' 45" N

position photo 3 (échelle 1/4264)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

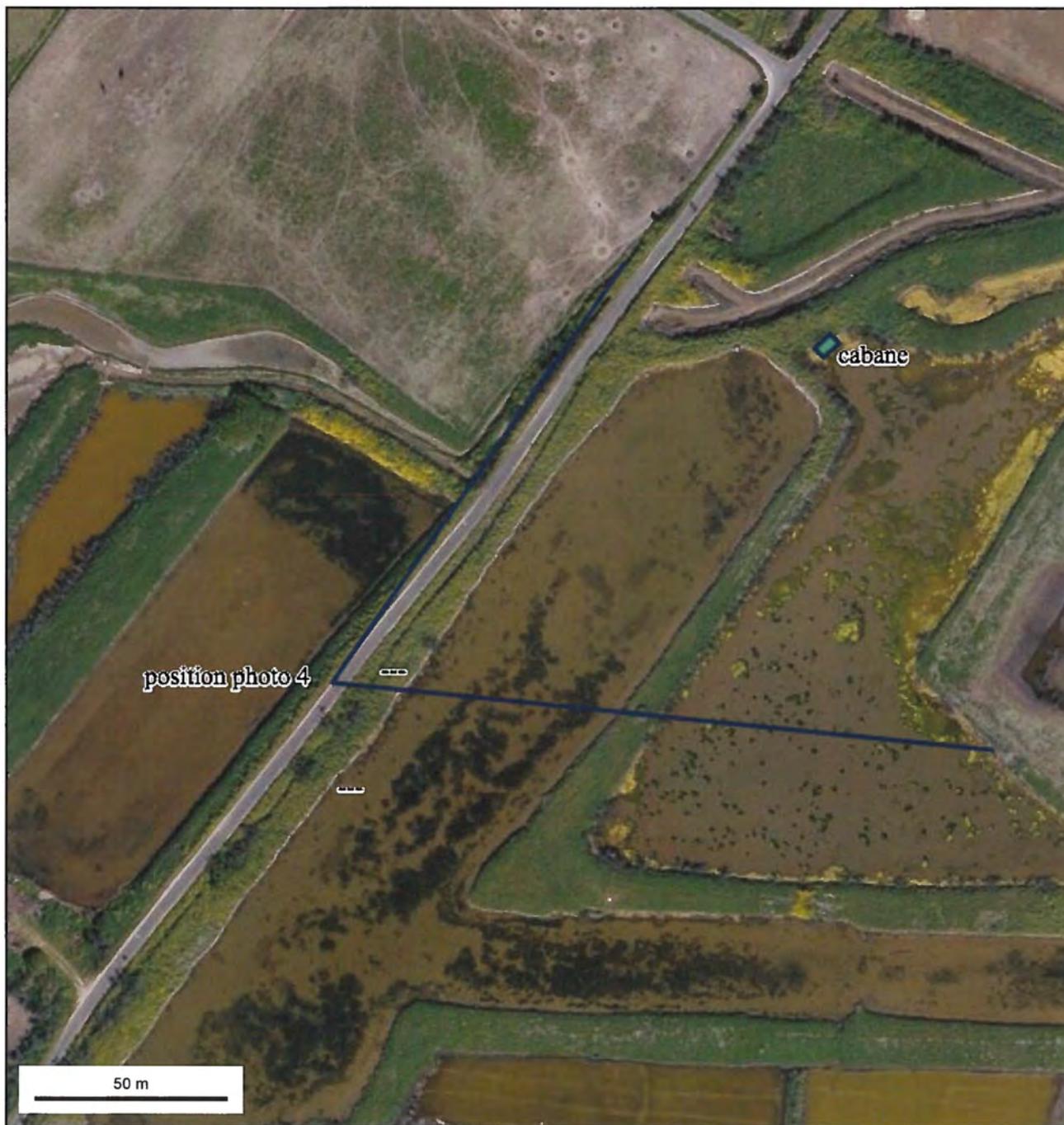
Longitude : 1° 31' 51" W
Latitude : 46° 13' 45" N





PHOTO 4

position photo 4 (échelle 1/2132)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 31' 57" W
Latitude : 46° 13' 44" N

position photo 4 (échelle 1/4264)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 31' 57" W
Latitude : 46° 13' 44" N





PHOTO 5

position photo 5 (échelle 1/2132)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

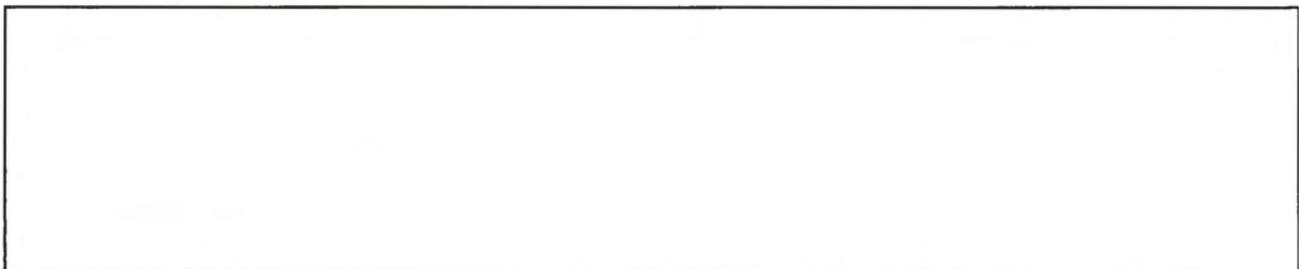
Longitude : 1° 31' 56" W
Latitude : 46° 13' 43" N

position photo 5 (échelle 1/4264)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 31' 56" W
Latitude : 46° 13' 43" N

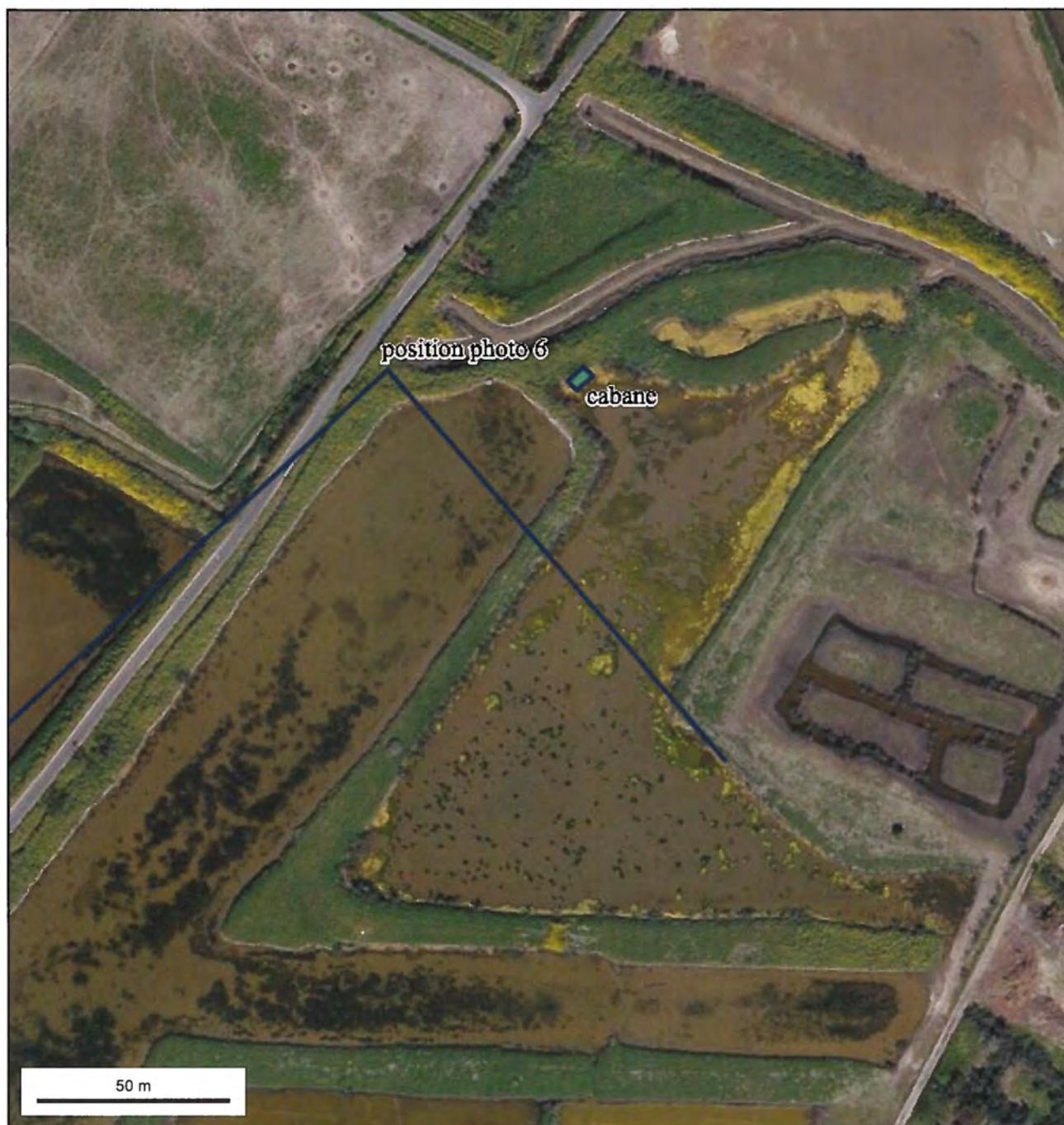




cabane

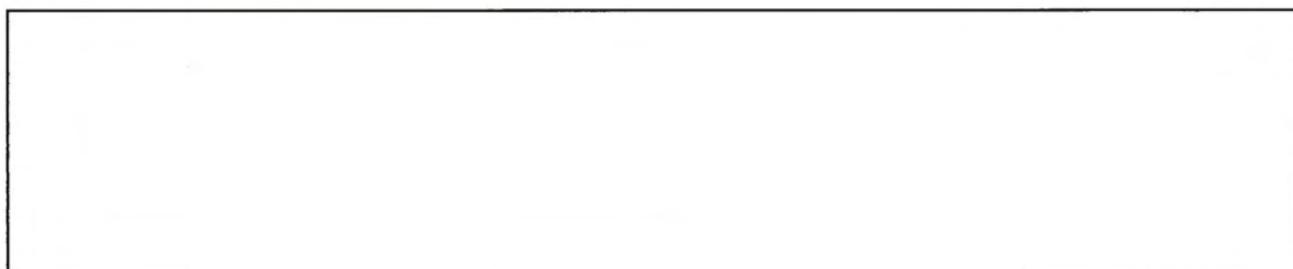
PHOTO 6

position photo 6 (échelle 1/2132)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 31' 54" W
Latitude : 46° 13' 44" N



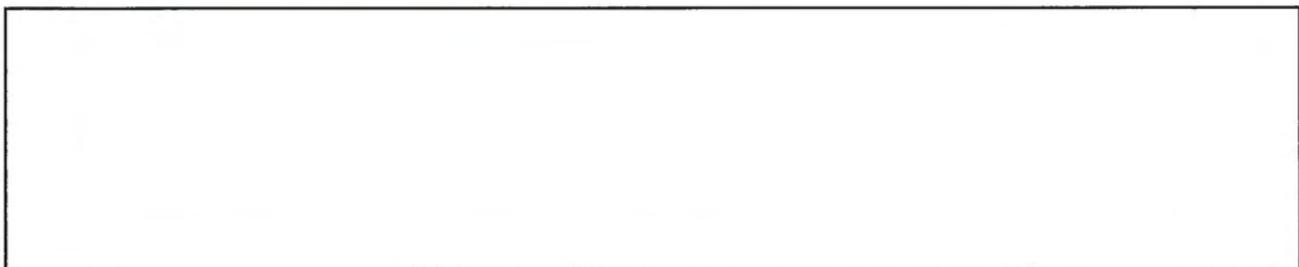


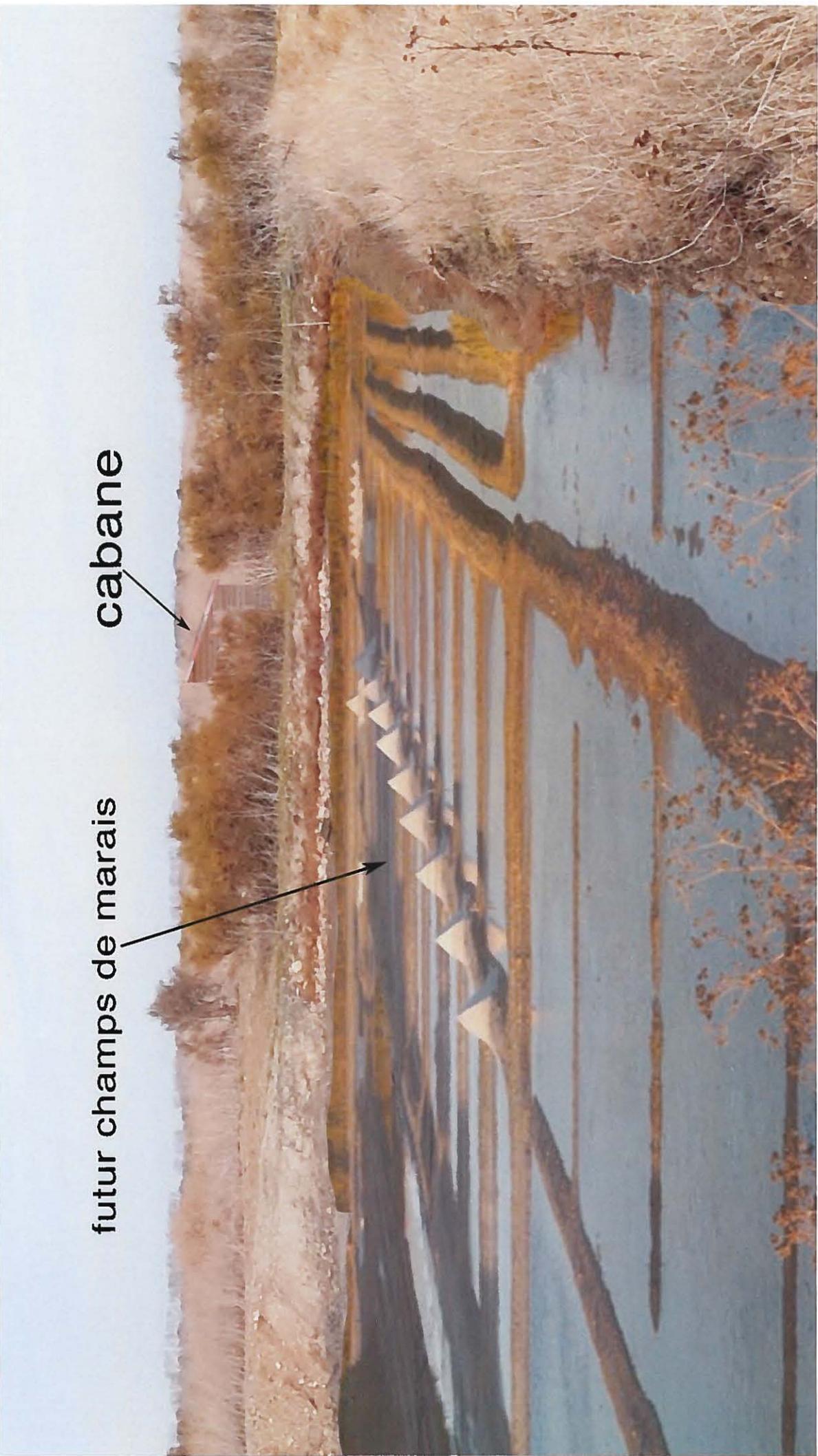
position 6 (échelle 1/4264)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 31' 54" W
Latitude : 46° 13' 44" N



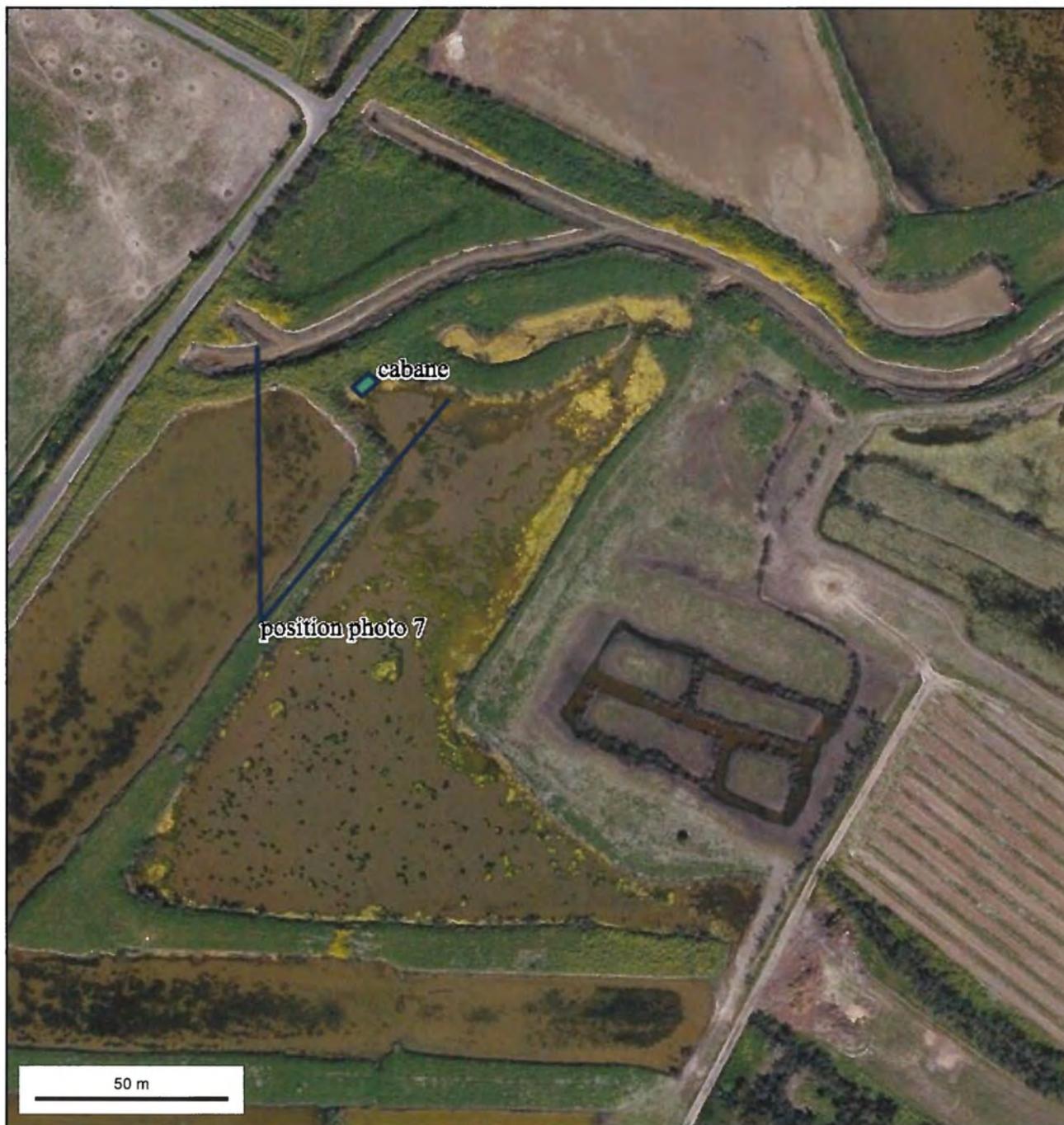


cabane

futur champs de marais

Photo 7

position photo 7 (échelle 1/2132)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 31' 51" W
Latitude : 46° 13' 44" N

position photo 7 (échelle 1/4264)



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 1° 31' 51" W
Latitude : 46° 13' 44" N