

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception : 23/03/2017	Dossier complet le : 23/03/2017	N° d'enregistrement : 2017-4633

1. Intitulé du projet

Aménagement d'un camping existant sur la commune de Dun-le-Palestel

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom VAN ES

Prénom Xander

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Source de la Nature

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

VAN ES, Xander, Président

RCS / SIRET

8 2 4 | 2 5 5 | 3 4 3 | 0 0 0 1 7

Forme juridique SAS

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
42 a	Aménagement d'un camping existant 44 emplacements (totale 20.104 m2)

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

- Un bâtiment d'accueil de 16 m2 (chalet bois) sera créé.;
- Une piscine hors sol de 43 m2 sera placée
- 4 tentes safari de 35 m2 seront ajoutés au nord du terrain, portant le total de 40 à 44 placements;
- 4 mobil-homes, chaque de 28 m2, seront installés sur 4 emplacements existants, tous raccordés aux réseaux d'eau, d'assainissement collectif et d'électricité.
- Tentes et caravanes seront accueillies dans les conditions habituelles. Seule une aire de service raccordée au réseau d'assainissement sera créée pour des campings cars.

4.2 Objectifs du projet

Le projet consiste à s'adapter aux besoins actuels, enfin d'améliorer l'accueil des touristes.
Le concept initial du camping ne sera pas modifié.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

- Un bâtiment d'accueil de 16 m² (chalet bois) sera créé;
- Une piscine hors sol de 43 m² sera placée;
- 4 tentes safari de 35 m² seront ajoutés au nord du terrain, portant le total de 40 à 44 placements;
- 4 mobil-homes, chaque de 28 m², seront installés sur 4 emplacements existants, tous raccordés aux réseaux d'eau, d'assainissement collectif et d'électricité;
- Tentés et caravanes seront accueillies dans les conditions habituelles. Seule une aire de service raccordée au réseau d'assainissement sera créée pour des campings cars.

Le plupart des travaux (p.e. raccordements) sera exécuté hors saison d'ouverture (entre 1/11 et 31/2)

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

L'Aménagement prévu

- Donnera un choix aux hôtes de camping: emplacement des tentes/caravanes etc. ou louer des accommodations;
- sera améliorer et ajouter des points de raccordements;

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet ne pas soumis a un decicion de l'autorité environnementale sauf au cas pas cas.

Il ne pas situé dans un site Natura 2000

Le projet est soumis a permis d'amanager

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Superficie globale du projet	20.104 m ²
Références cadastrales:	
000AA86	19.453 m ²
000AA87	651 m ²

4.6 Localisation du projet

**Adresse et commune(s)
d'implantation**

Camping Dun-le-Palestel
2, Promenade Maurice Rollinat
23800 Dun-le-Palestel (Creuse)

Coordonnées géographiques¹

Long. 46°19'00"1N Lat. 01°39'82"8E

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet d'aménagement est situé sur le camping existant avec le même surface
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions				Raccordement au reseau d'assainissement collective
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le camping existant déjà

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

pas applicable

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Je n'ai relevé aucun impact sur l'environnement, le projet d'aménagement s'insère parfaitement dans le cadre paysager existant.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

Dun-le-Palastel

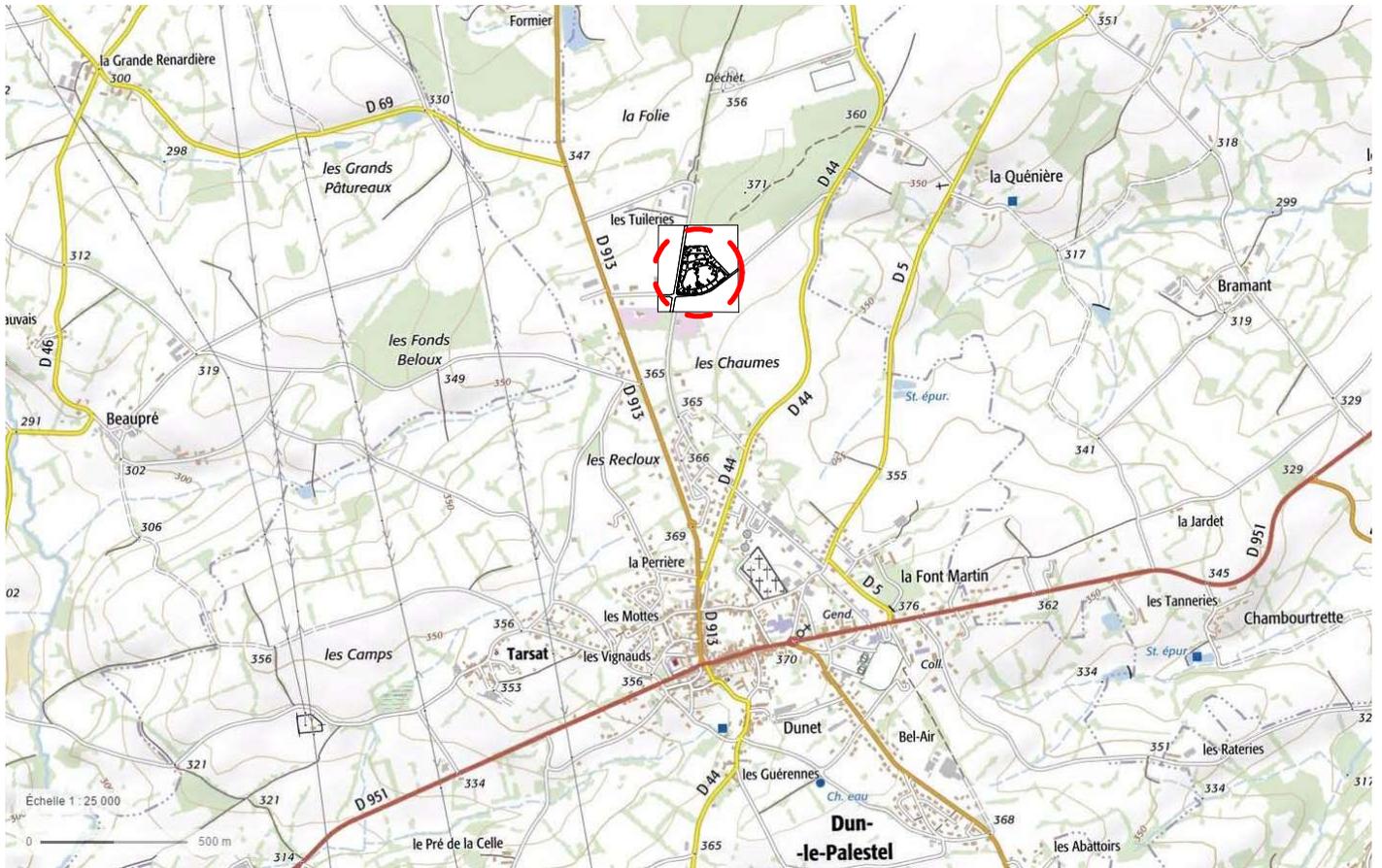
le.

17/3/2017

Signature



Insérez votre signature en cliquant sur le cadre ci-dessus

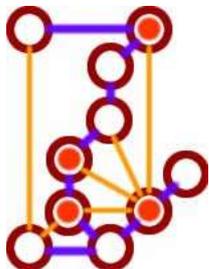


plan de situation

1

1 : 25000

annexe 2



Mulder- Architecten

Ben A.M.J. Mulder Arch. AvB
Pieter Bossenstraat 35
1718 AR Hoogwoud NL
Muraton
63640 Biollet France

SAS Source de la
Nature
Camping
Dun-Le-Palestel

plan de situation

Projet 2016-405

Date 24-02-2017

Dessiné par BM

Echelle (à A4) comme indiqué

A300



A



B



C



D



E



F



G



H



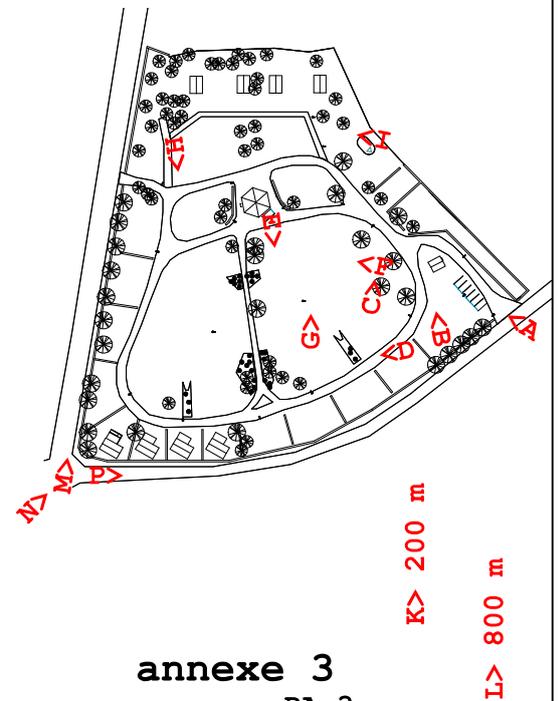
I



K



L



annexe 3
PA 3



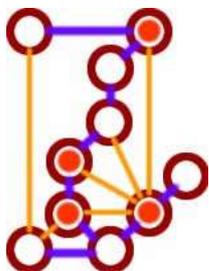
M



N



P



**Mulder-
Architecten**

Ben A.M.J. Mulder Arch. AvB
Pieter Bossenstraat 35
1718 AR Hoogwoud NL
Muraton
63640 Biollet France

SAS Source de la
Nature
Camping
Dun-Le-Palestel

Photographies

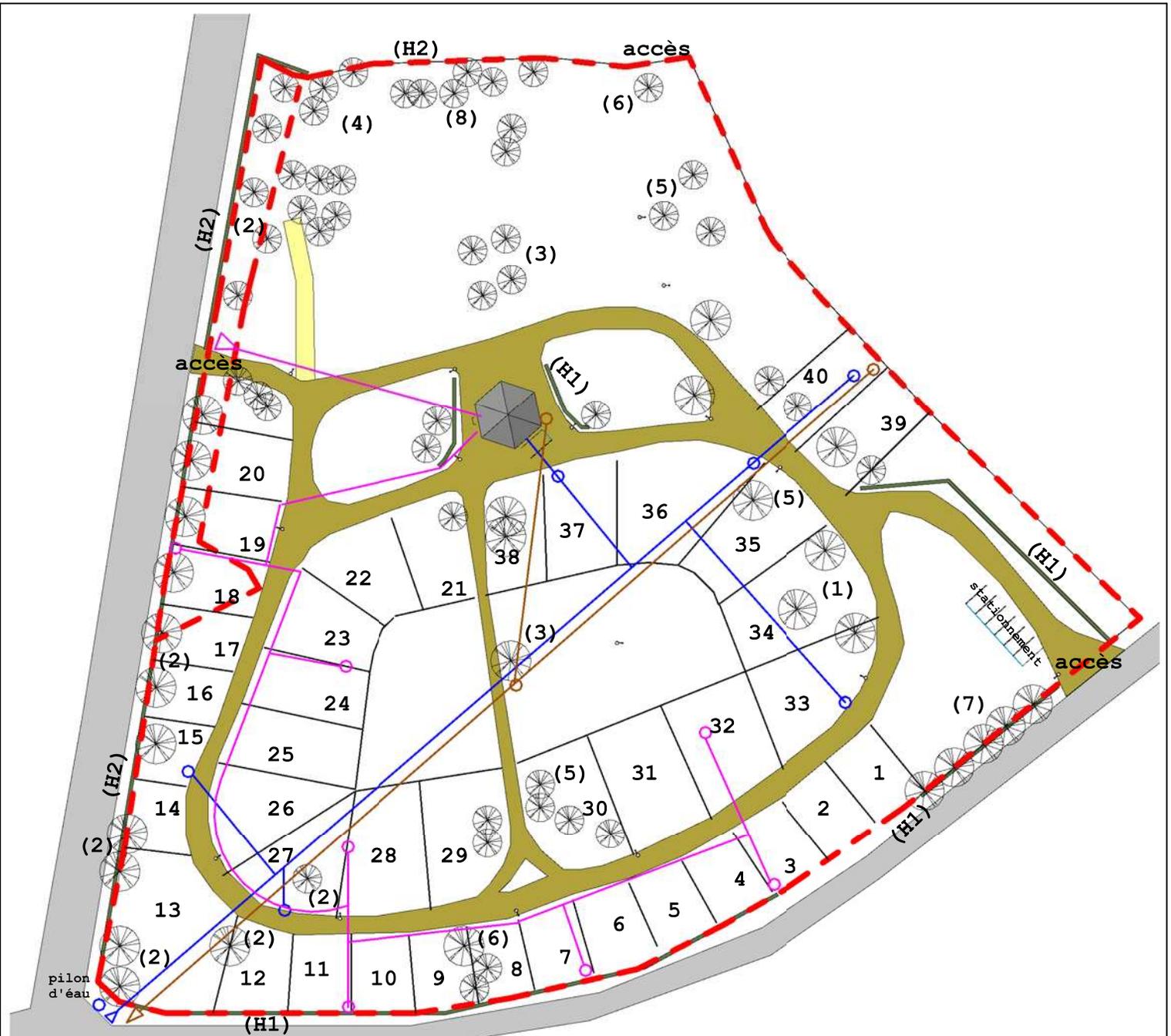
Projet 2016-405

Date 24-02-2017

Dessiné par BM

Echelle (à A4) comme indiqué

A200



- électricité
- pilon de 4 prises
- eau potable
- prise d'eau potable
- assainissement
- puit/regard
- éclairage
- - - limites du terrain

- (1) des chênes
- (2) des hêtres
- (3) des érables
- (4) des bouleaux
- (5) des chataîngnes
- (6) des pins
- (7) des peupliers
- (8) des fruitiers diverses
- (H1) des haies de troène
- (H2) des haies mixtes

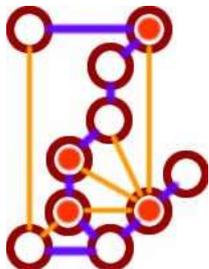
1 l'état actuel du terrain

1

1 : 1000

PA 3

annexe 4



**Mulder-
Architecten**

Ben A.M.J. Mulder Arch. AvB
Pieter Bossenstraat 35
1718 AR Hoogwoud NL
Muraton
63640 Biollet France

SAS Source de la
Nature
Camping
Dun-Le-Palestel

l'état actuel

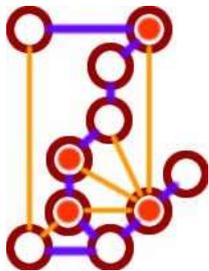
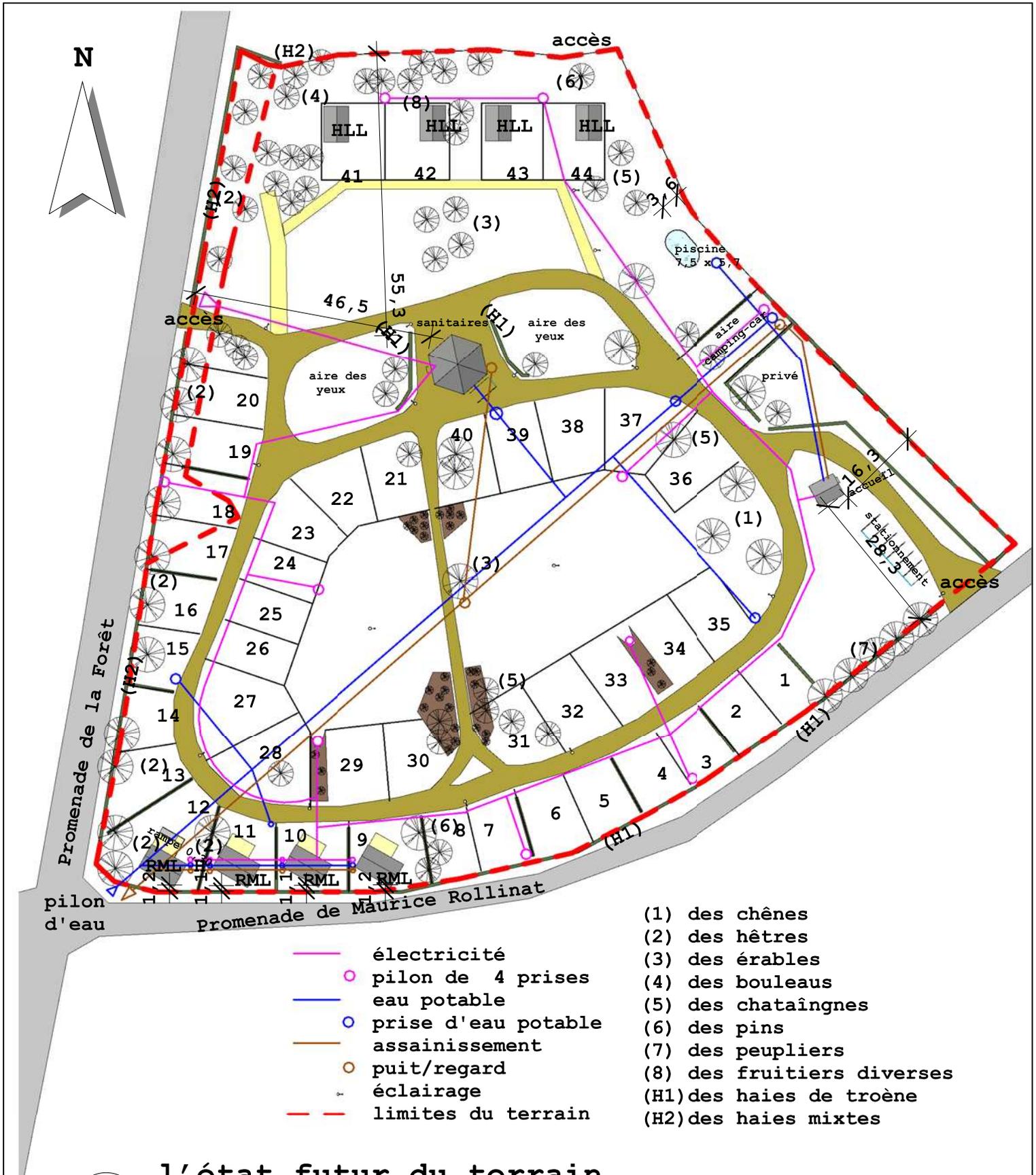
Projet 2016-405

Date 24-02-2017

Dessiné par BM

Echelle (à A4) comme indiqué

A101



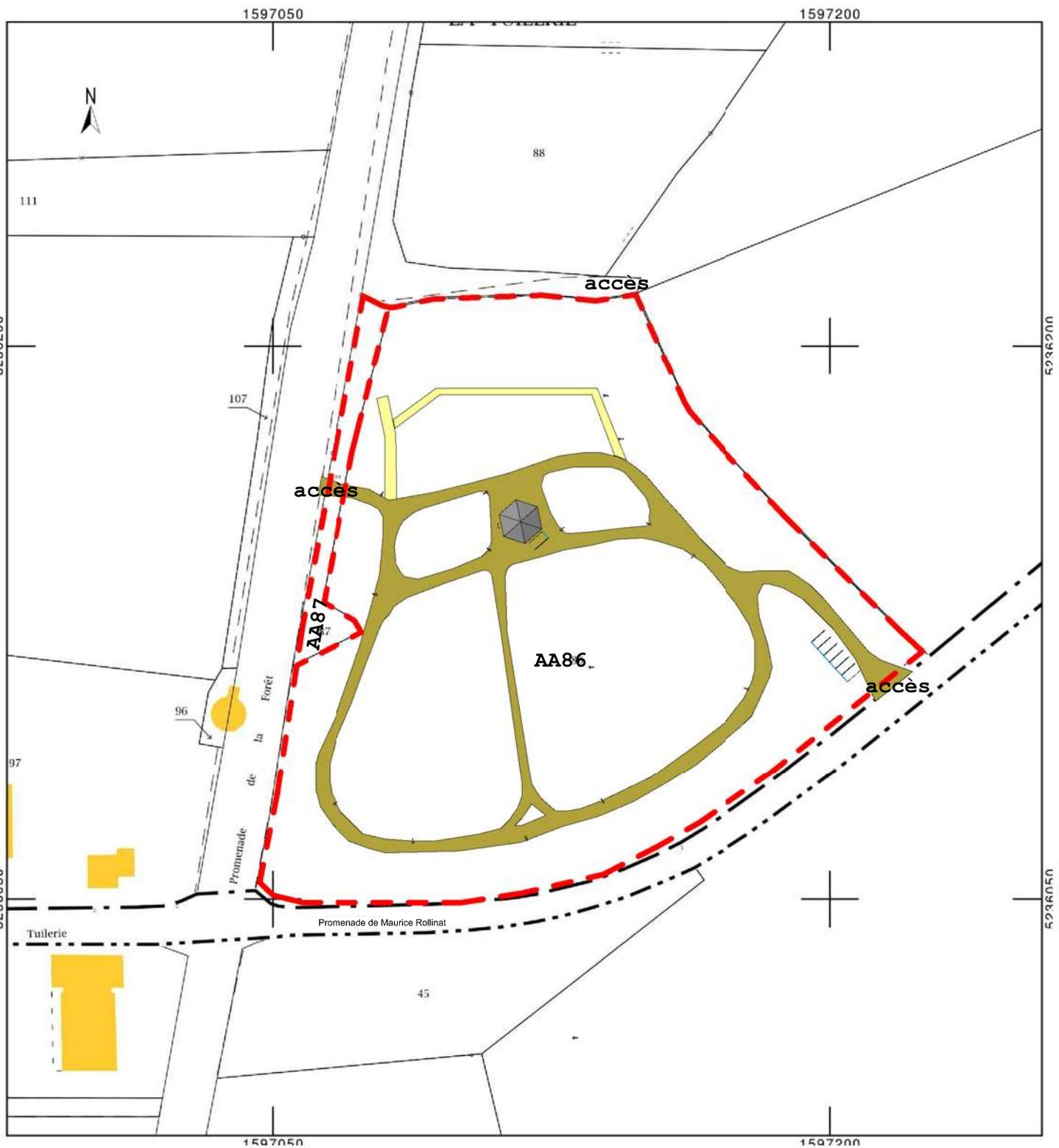
**Mulder-
Architecten**

Ben A.M.J. Mulder Arch. AvB
 Pieter Bossenstraat 35
 1718 AR Hoogwoud NL
 Muraton
 63640 Biollet France

SAS Source de la
 Nature
 Camping
 Dun-Le-Palestel

l'état futur	
Projet	2016-405
Date	24-02-2017
Dessiné par	BM
Echelle (à A4) comme indiqué	

A301



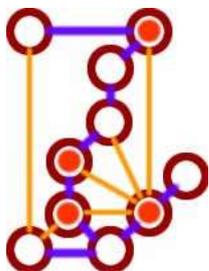
terrain cadastral

1

1 : 1500

annexe 5

PA 1



**Mulder-
Architecten**

Ben A.M.J. Mulder Arch. AvB
Pieter Bossenstraat 35
1718 AR Hoogwoud NL
Muraton
63640 Biollet France

SAS Source de la
Nature
Camping
Dun-Le-Palestel

Terrain

Projet 2016-405

Date 24-02-2017

Dessiné par BM

Echelle (à A4) comme indiqué

A100