

REÇU le

Ministère chargé de  
l'environnement
**Demande d'examen au cas par cas préalable** **MAI 2017**  
**à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

DDT Creuse



N° 14734\*03

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
 Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception : <b>16/05/2017</b>	Dossier complet le : _____	N° d'enregistrement : <b>2017-4836</b>

## 1. Intitulé du projet

Création d'un accès au parc d'activités de la Croisière depuis la bretelle 23a liaison A20 - RN145

## 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

## 2.1 Personne physique

Nom **DRIEUX**Prénom **JEAN PIERRE**

## 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

**syndicat Mixte Interdépartemental du Parc d'Activités de la Croisière**Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale**Drieux Jean Pierre PRESIDENT**

RCS / SIRET

**2 5 2 | 3 0 0 | 2 0 7 | 0 0 0 1 3**

Forme juridique

**EPCI - syndicat mixte fermé**

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

## 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
6 infrastructures routières a) étude au cas pas cas (3ème colonne article R. 122-2) : constructions de routes classées dans le domaine public routier de l'Etat, des départements, des communes et des EPCI	construction d'une voie (220 ml) et d'un giratoire 3 branches : en dessous du seuil d'une longueur ininterrompue de 10 kilomètres

## 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

## 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Accès au parc d'activités de la Croisière depuis la bretelle 23a

Création d'une bretelle de sortie de type "sortie par déboitement" d'une longueur de 154,28 m

carrefour de raccordement au parc : création d'un giratoire 3 branches de rayon =15m, périmètre=94,25 m

giratoire désaxé par rapport aux voies existantes du Parc d'Activités

création d'un bassin de traitement des eaux pluviales des voies réalisées.

création d'une signalétique directionnelle et de sécurité routière adaptée

maîtrise foncière du projet : 100%.

projet à 90% sur des terrains dans l'emprise du parc d'activités de la Croisière (autorisations création du parc : arrêtés

préfectoraux n°2000-1929 et n°2012-285.01)

REÇU le

16 MAI 2017

DDT Creuse

REÇU le

16 MAI 2017



#### **4.2 Objectifs du projet**

Permettre d'améliorer l'accèsibilité du Parc d'Activités de La Croisière outil de développement structurant du Nord limousin (bassin de 56 000 habitants)

Développement du parc, de l'investissement, de l'emploi.

Réduire et fluidifier le trafic au niveau de la bretelle de sortie 23b de l'échangeur A20 - RN145.

#### **4.3 Décrivez sommairement le projet**

##### **4.3.1 dans sa phase travaux**

construction d'une voie de sortie de type "sortie par déboitement" depuis la bretelle 23a d'une longueur de 154.28 ml

raccordement au parc par la création d'un giratoire 3 branches de rayon 15m

travaux :

terrassements, couches de formes

drainage et assainissement

chaussées

Equipements d'exploitation et de sécurité : signalétiques, protections etc.

aménagements paysagers

##### **4.3.2 dans sa phase d'exploitation**

conventionnement avec DIRCO concernant les conditions d'exploitation

Dossier d'exploitation sous chantier (DESC)



4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?  
 La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Aucune procédure administrative n'est concernée.  
 En particulier au titre de la loi sur l'eau, la rubrique 2150. Le rejet d'eaux pluviales du projet concerne un bassin versant de surface inférieure à 1 hectare (seuil déclaratif)

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
revêtement de chaussée (enrobés bitumineux)	environ 1600 m <sup>2</sup>

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

Parc d'Activités de  
 la Croisère  
 23300 ST Navice  
 La Sauternaie

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. 01° 38' 52" 48 Lat. 46° 20' 13" 69

Point d'arrivée :

Long. 01° 38' 32" 91 Lat. 46° 20' 24" 29

Communes traversées :

Saint Navice La Sauternaie

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui  Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui  Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

(Empty box for project description and authorization date)

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative



## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	





Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences notables suivantes ?  
 Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Besoin en matériaux de carrière de type Grasse non traitée d'origine granitique (environ 1500 m <sup>3</sup> )
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Demande du Parc d'Activités</p> <p>1/4 du trafic soit :</p> <p>- 150 <del>véhicules</del>/jour dont 90 PL/jour en situation actuelle</p> <p>- 800/jour dont 400 PL/jour <sup>avant</sup> au développement du Parc</p>
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<p>Proximité de l'autoroute A20 (25000 véhicules/jour) et de la RN145 (13000 véhicules/jour).</p>



	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Emissions</b>	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>circulation des véhicules</i>
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Eaux de ruissellement, captées et traitées dans un bassin de régulation</i>
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	





<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :



6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

voir notice (absence d'opportunité)

#### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

dispense : linéaire et surface du projet faible

en dessous des seuils concernant la Loi sur l'eau.

pas de nuisances autres que celles déjà identifiées et prises en compte avec l'aménagement du Parc d'activités de la Croisière

#### 8. Annexes

##### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>



**8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire**

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
<ul style="list-style-type: none"><li>- annexe n°1 "Informations nominatives relatives au Maître d'ouvrage"</li><li>- plans de situation</li><li>- photographies</li><li>- plans projet: Plan et prop.P en Long + Plan d'ensemblierement</li><li>- dossier d'opportunité:<ul style="list-style-type: none"><li>- Présentation du Maître d'ouvrage et du Parc d'Activités</li><li>- Présentation de l'étude, des caractéristiques techniques de la solution retenue</li><li>- identification des enjeux environnementaux</li><li>- estimation du coût de l'opération.</li></ul></li></ul>

**9. Engagement et signature**

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

La Souterraine

le,

Signature

Jean-Pierre DRIELIX  
Président du SMIPAC



du Parc d'Activités de la Croisière

1, rue de l'Hermitage

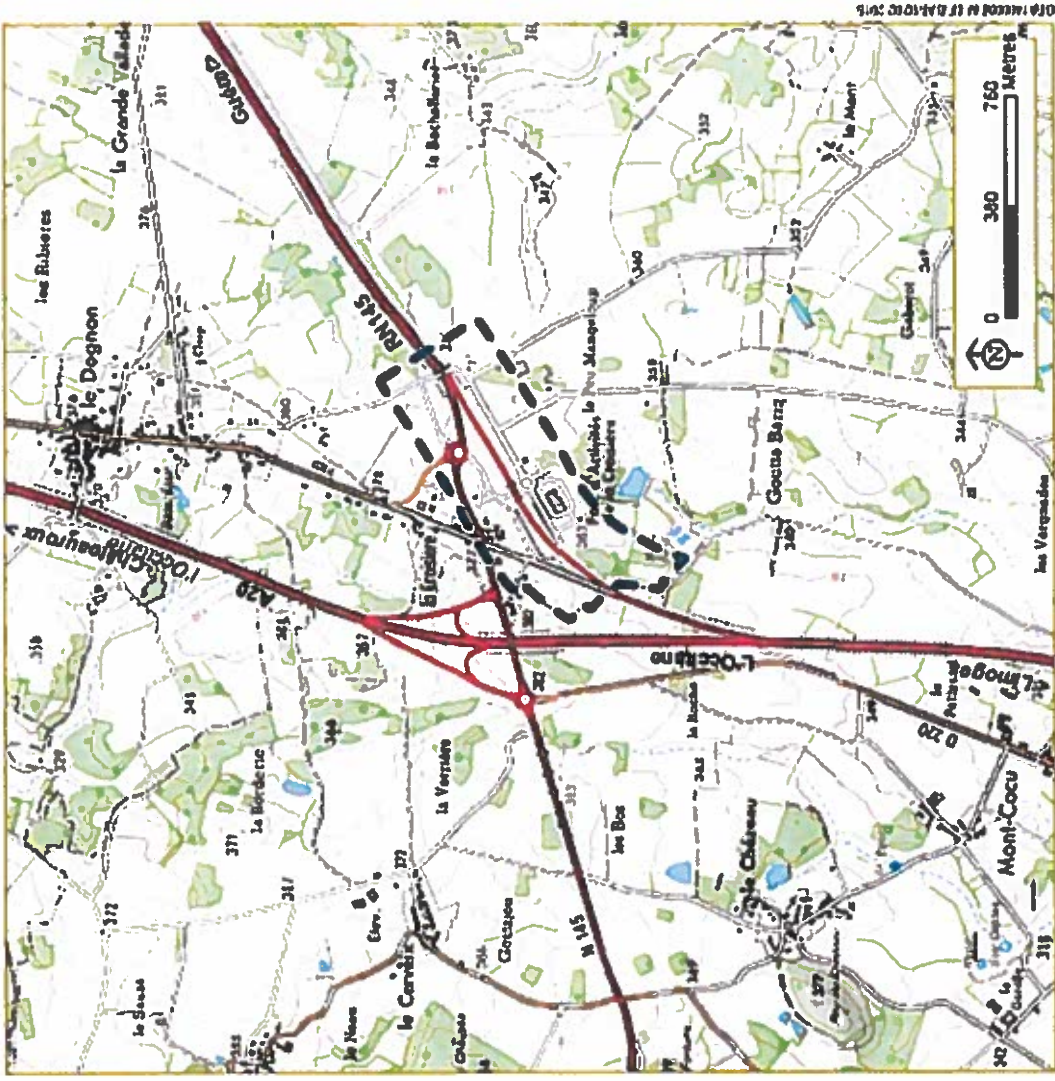
23300 LA SOUTERRAINE

Insérez votre signature en cliquant sur le cadre ci-dessus  
Tel. 05 55 63 20 84 - Fax 05 55 63 02 56  
E-mail : info@smipac.com



# Plans de situation

## Accès au Parc d'Activités de la Croisière depuis la bretelle 23a



Zone d'étude

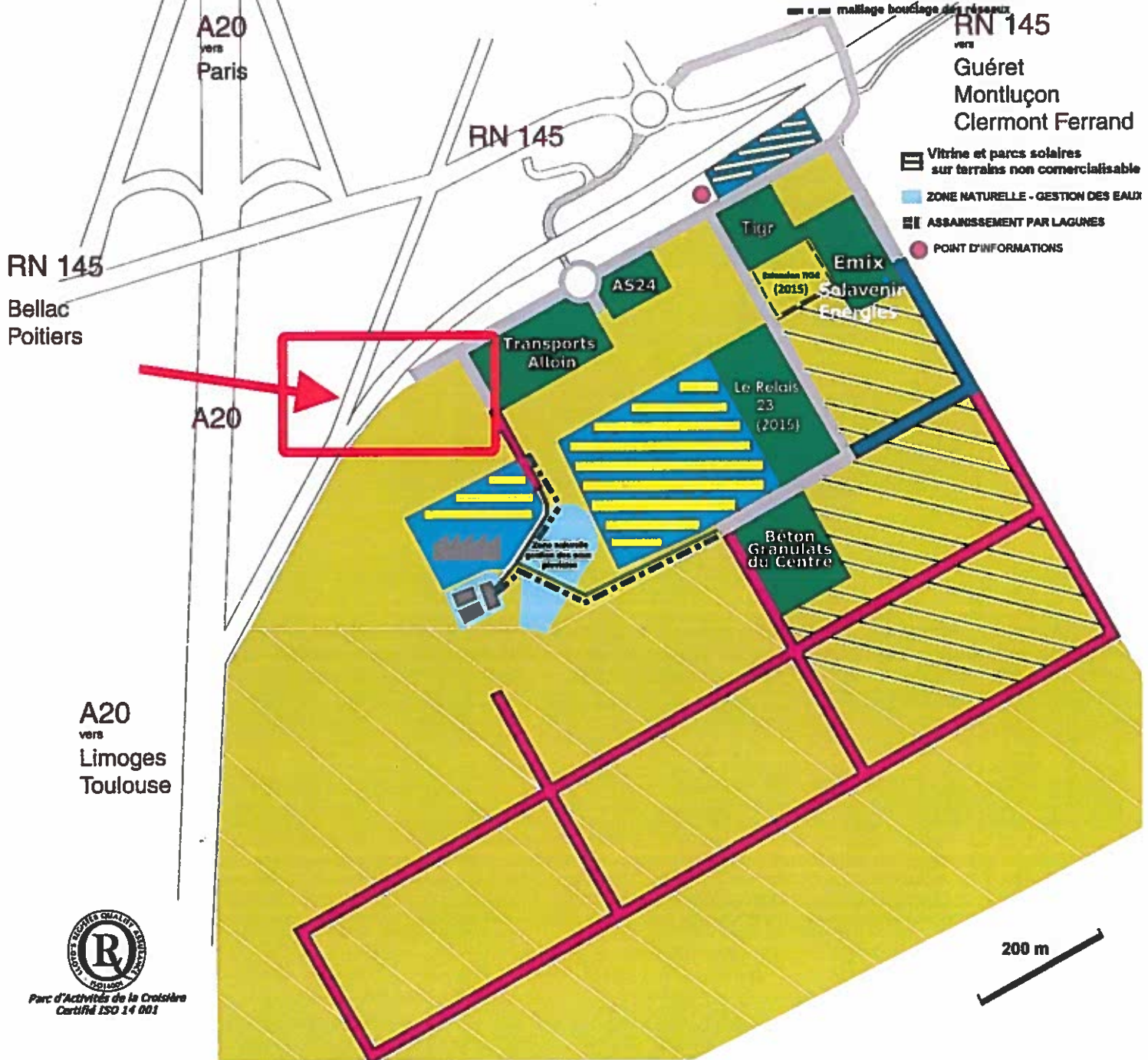


Syndicat Mixte Interdépartemental  
**PAC**  
du Parc d'Activités de la Croisière

# Plan de situation

**PAC**  
Parc d'Activités de la Croisière

- Extensions futures envisageables
- Voirie existante
- Entreprises
- Parcelles disponibles
- voirie extension (2013)
- zones commercialisables avec l'extension
- zones commercialisables suivant extensions futures
- extension raccordements des réseaux eaux pluviales (fossez végétalisés), eaux potables, eaux usées à mesures compensatoires environnementales
- maillage bouclage des réseaux
- Vitrine et parcs solaires sur terrains non commercialisable
- ZONE NATURELLE - GESTION DES EAUX
- ASSAINISSEMENT PAR LAGUNES
- POINT D'INFORMATIONS



200 m



Parc d'Activités de la Croisière  
Certifié ISO 14 001

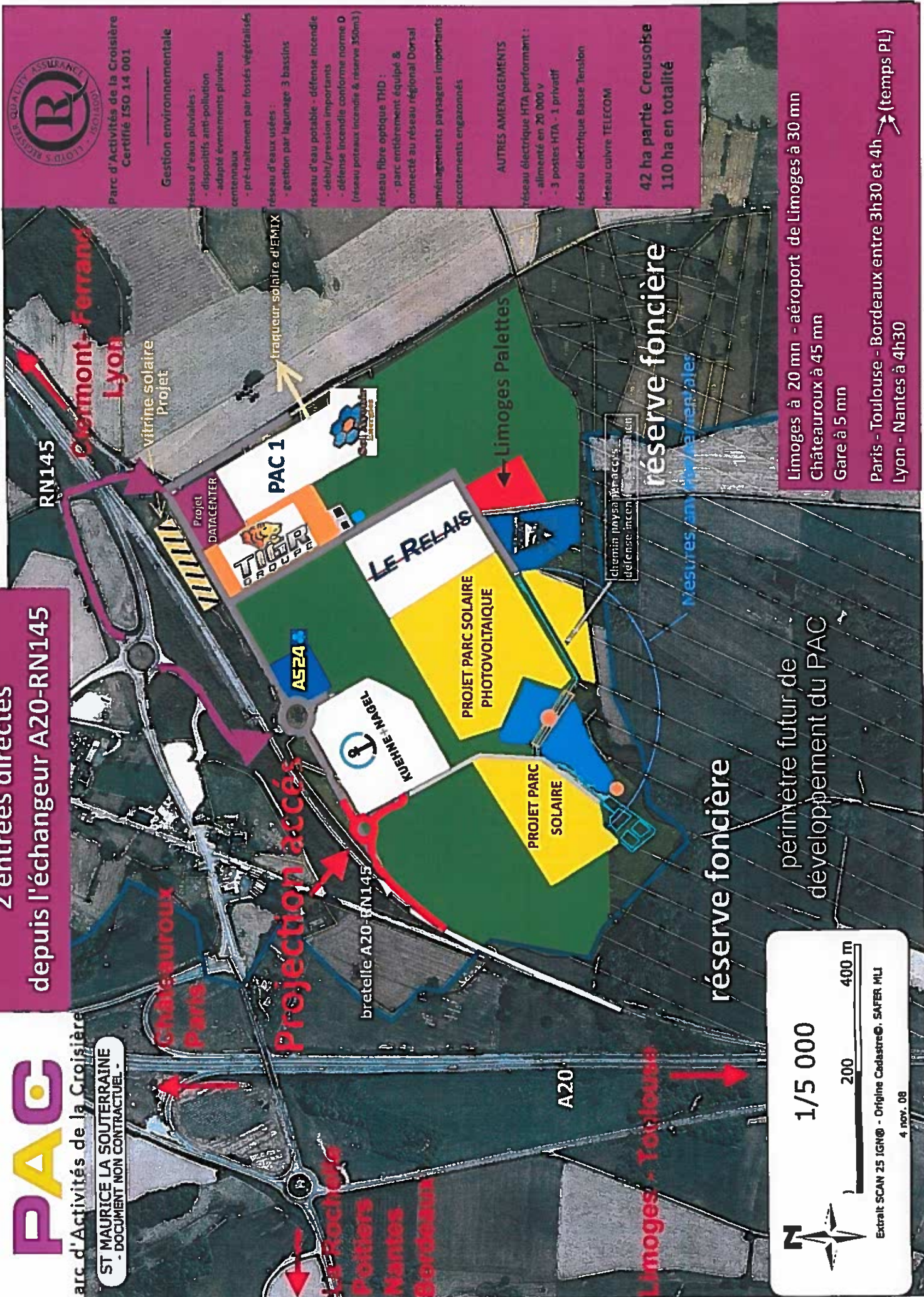


# PAC

Parc d'Activités de la Croisnière

ST MAURICE LA SOUTERRAINE  
- DOCUMENT NON CONTRACTUEL -

2 entrées directes  
depuis l'échangeur A20-RN145



Parc d'Activités de la Croisnière  
Certifié ISO 14 001

### Gestion environnementale

- réseau d'eaux pluviales :
- dispositifs anti-pollution
  - adapté événements pluvieux
  - pré-traitement par fossés végétalisés
- réseau d'eaux usées :
- gestion par lagunage 3 bassins
- réseau d'eau potable - défense incendie - débit/pression importants
- offeense incendie conforme norme D (réseau poteaux incendie & réserve 350m<sup>3</sup>)
- réseau fibre optique THD :
- parc entièrement équipé & connecté au réseau régional Dorsal
- aménagement paysagers importants
- accotements engazonnés

### AUTRES AMENAGEMENTS

- réseau électrique HTA performant :
- alimenté en 20 000 v
  - 3 postes HTA - 1 privatif
- réseau électrique Basse Tension
- réseau cuivre TELECOM

42 ha partie Creusoise  
110 ha en totalité

1/5 000

0 200 400 m

Extrait SCAN 25 IGN® - Origine Cadastre®, SAFER MLI

4 nov. 08

périmètre futur de  
développement du PAC

Limoges à 20 mn - aéroport de Limoges à 30 mn  
Châteauroux à 45 mn  
Gare à 5 mn

Paris - Toulouse - Bordeaux entre 3h30 et 4h → (temps PI)  
Lyon - Nantes à 4h30

limite départementale

