

**Demande d'examen au cas par cas préalable  
 à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site Internet de l'autorité environnementale  
 Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

24-07-2017

Dossier complet le :

24-07-2017

N° d'enregistrement :

2017-5147

**1. Intitulé du projet**

Extension de la champignonnière à AVY

**2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)**

**2.1 Personne physique**

Nom

Prénom

**2.2 Personne morale**

Dénomination ou raison sociale

SARL RENAUD ET FILS

Nom, prénom et qualité de la personne  
 habilitée à représenter la personne morale

RENAUD Jean-François, gérant

RCS / SIRET

3 3 0 8 5 2 5 3 4 0 0 0 1 6

Forme juridique: SARL

*Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1*

**3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet**

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
n° 39	Travaux, constructions et opérations d'aménagement constitués ou en création qui soit crée une surface de plancher supérieure ou égale à 10 000m <sup>2</sup> et inférieure à 40 000 m <sup>2</sup> et dont le terrain d'assiette ne couvre pas une superficie supérieure ou égale à 10 hectares, soit couvre un terrain d'assiette d'une superficie supérieure ou égale à 5 ha et inférieure à 10 ha et dont la surface de plancher créée est inférieure à 40 000 m <sup>2</sup> .

**4. Caractéristiques générales du projet**

*Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire*

**4.1 Nature du projet y compris les éventuels travaux de démolition**

Le projet concerne l'extension de bâtiments de production agricoles à l'identique de l'existant. Création de deux salles de cueille de champignons climatisées avec de part et d'autre un couloir de manutention. (culture hors sol)

- Site existant depuis 1994 dédiée à la production de champignons.
- Absence de nouvelles installations techniques

#### 4.2 Objectifs du projet

Le projet a pour objectifs :

- de réguler la production de champignons dans la saison sans augmentation de la production.
- de développer la technique de cueille en salle, se substituant aux lignes de cueille.

Ce procédé implique de larges surfaces de bâtiment.

#### 4.3 Décrivez sommairement le projet

##### 4.3.1 dans sa phase travaux

Le projet sera édifié en prolongement des salles de cultures existantes et seront de même dimension et même nature sur le site existant libre de la champignonnière.

Les différentes étapes des travaux sont :

- Nivelage du sol
- Traitement béton
- Construction d'un hangar
- Coulage de la plateforme
- Constructions des salles de cueille
- Mise en place d'une galerie technique + soufflerie

##### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le projet dans sa phase d'exploitation est nécessaire à la régulation de production dans le temps et les saisons.

La production s'étend sur 5 semaines dans des salles de cultures existantes. A l'issue de cette culture, les containers sont amenées dans des salles de cueille et restent statiques pendant 2 semaines pour la cueille manuelle des champignons.

La culture est arrivée à son terme au bout de 7 semaines (5 semaines en incubation et 2 semaines en cueille).

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**  
 La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis de construire

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération. - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
L'extension concerne deux salles de pousse d'une superficie de 5 160m <sup>2</sup>	
Soit 1 bâtiment de 5 160m <sup>2</sup> composé comme suit :	M <sup>2</sup>
Soit 1 bâtiment de 67.00 m x 64.50 m	MI
et un couloir de manutention	
Soit 1 bâtiment de 13.00 m x 64.50 m	MI

**4.6 Localisation du projet**  
 Adresse et commune(s)  
 d'implantation

61 Route des Carrières  
 Les Roches  
 17800 AVY

Coordonnées géographiques : Long. 4 5° 33' 14" N Lat. 0 ° 32' 25" O

Pour les catégories 5 a) 6 a) b) et c) 7 a) b) 9 a) b) c) d) 10 a) b) 12 13 22 32 34 38 43 a) b) de l'annexe a l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "  
 Point d'arrivée : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "  
 Communes traversées :

**Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6**

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui  Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui  Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé

[Empty box for project details]

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites Internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ZNIEFF 2 : S401Z0112 Haute vallée de la Seugne à 370m au S-O
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté au cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZRE1701 - AP n° 03-3757 du 02/12/2003 Commune d'Avy - visé à l'article 1er de l'arrêté ZRE.
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2 captages AEP à proximité : - Avy "Les Sablières" (pas dans le périmètre) - Pons "Fondurant" (le site se trouve dans un périmètre de protection éloignée) - Dans périmètre de protection éloigné du captage de Pons, dénommé Fondurant.
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	FRS402008 - Haute vallée de la Seugne en amont de Pons et affluents - Directive habitats à 370m au S-O
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages, ou des modifications, prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- Pas de trafic supplémentaire par rapport au trafic existant - Projet réalisé uniquement pour une nouvelle méthode de cueille
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Emissions</b>	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>- Eaux de pluie</p> <p>- Eaux pluviales collectées, stockées puis re- consommées sur site de compostage</p>
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Bassin de rétention des eaux pluviales :

- Captage
- Stockage
- Ré-emploi sur site de compostage

### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé? Expliquez pourquoi.

### 8. Annexes

#### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « Informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

### Objet

Annexe 1 : Document CERFA n° 14734 intitulé "Informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire"

Annexe 2 : Plan de situation

Annexe 3 : Photographies du site et de ses abords

Annexe 4 : Descriptif du projet + plan de masse

Annexe 5 : Localisation du terrain sur base de vue aérienne

Annexe 6 : Localisation du terrain (plan de situation par rapport à la proximité du site Natura 2000)

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à AVY

le 18/07/2017

Signature

*Renouard*

DREAL Aquitaine - MCE			
		Date arrivée	Dest final Copie
Pilot.		24 JUL. 2017	
P-CTSC			
P-EE			
U-Stat			

*024/17*

Cabinet François Mc HUOT

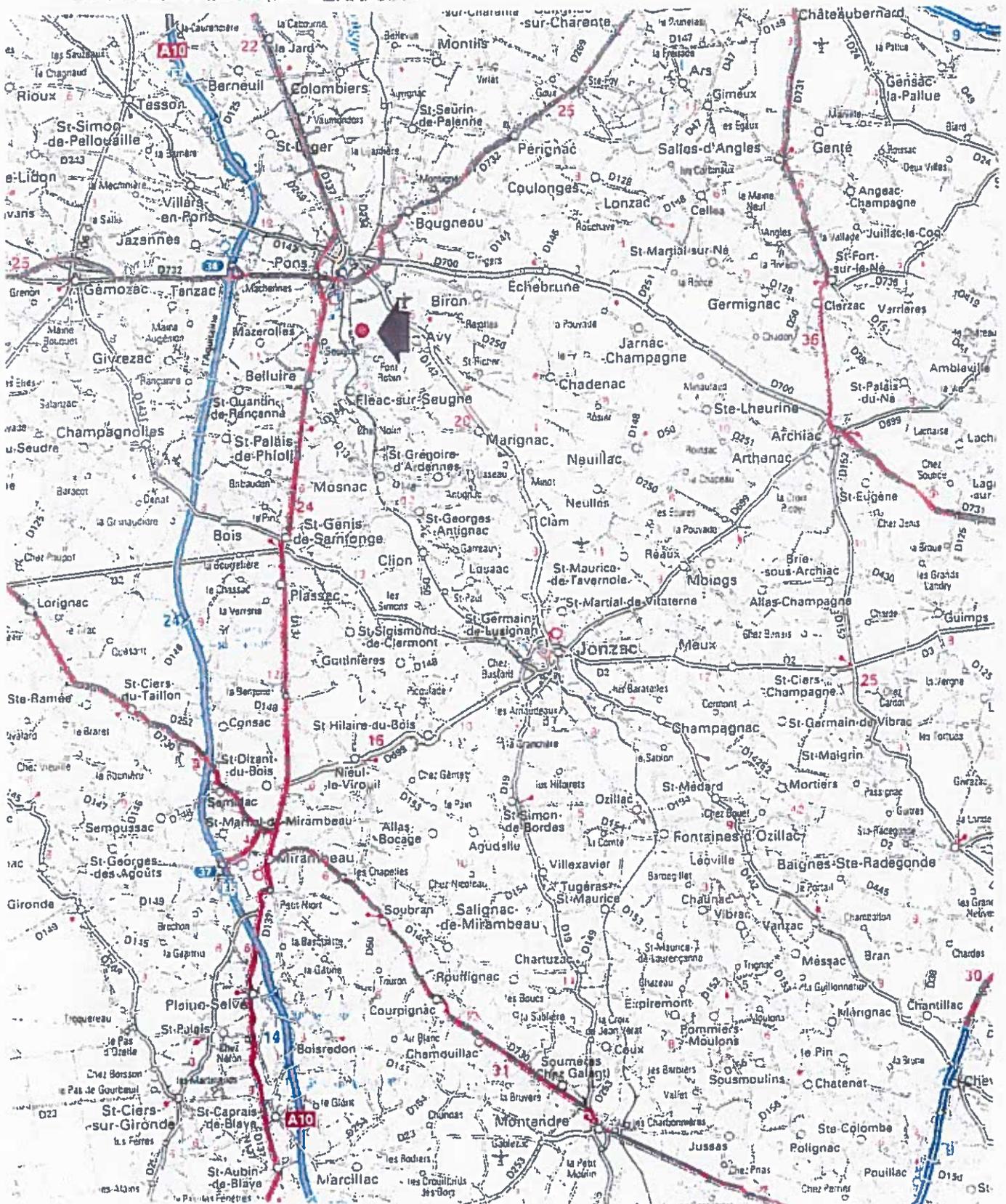
ARCHITECTE URBANISTE DPLG

SARL RENAUD & FILS

61 Route des Carrières - 17800 AVY

ANNEXE 6

LOCALISATION DU TERRAIN





Cabinet François Mc HUOT

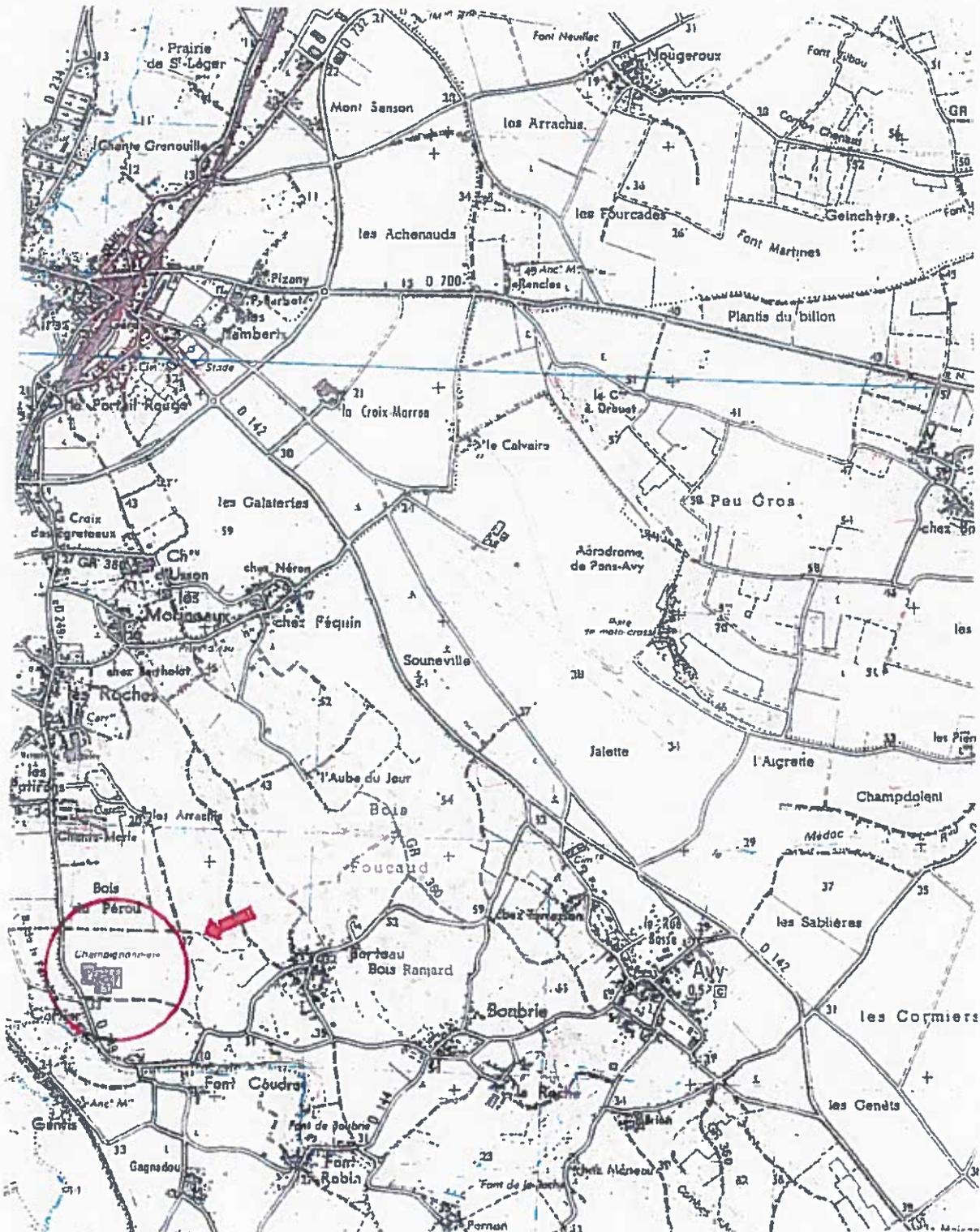
ARCHITECTE URBANISTE DPLG

SARL RENAUD & FILS

61 Route des Carrières - 17800 AVY

ANNEXE 2

PLAN DE SITUATION













Cabinet François Mc HUOT

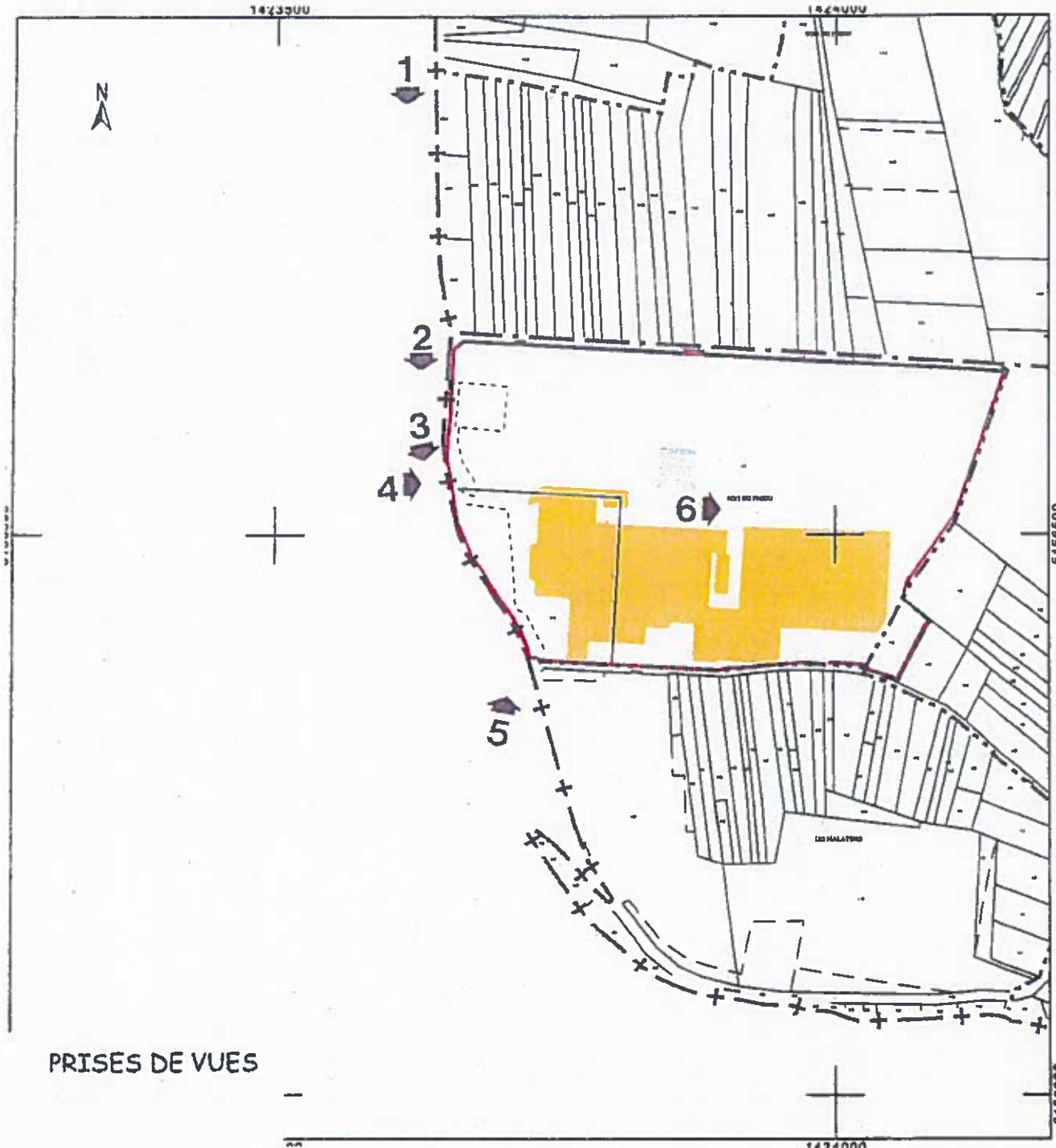
ARCHITECTE URBANISTE DPLG

SARL RENAUD & FILS

61 Route des Carrières - 17800 AVY

ANNEXE 3

PHOTOGRAPHIES DU SITE ET DE SES ABORDS





Cabinet François Mac HUOT

ARCHITECTE URBANISTE DPLG

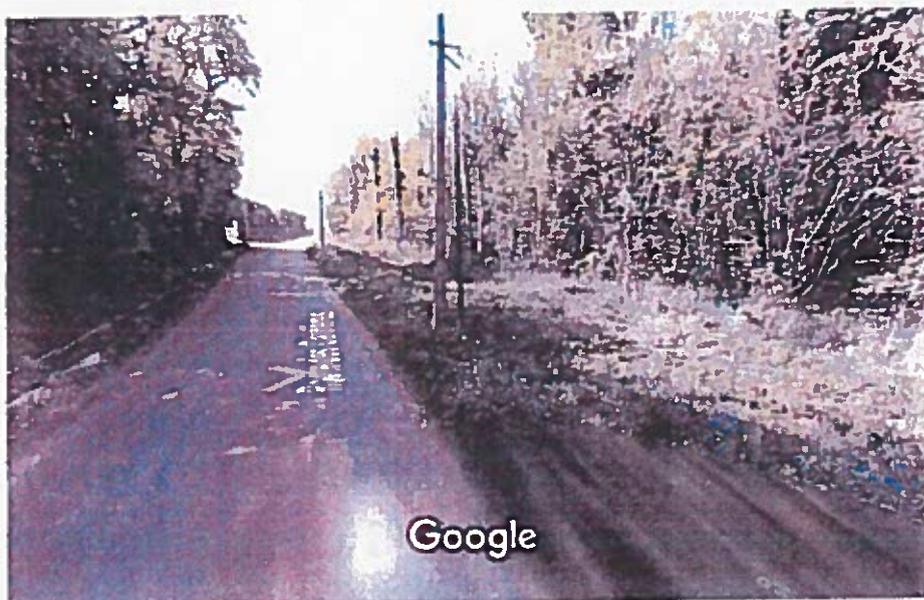
SARL RENAUD & FILS

61 Route des Carrières - 17800 AVY

ANNEXE 3

PHOTOGRAPHIES DU SITE ET DE SES ABORDS

VUE N°1



VUE N°2





Cabinet François Mc HUOT

ARCHITECTE URBANISTE DPLG

---

SARL RENAUD & FILS

61 Route des Carrières - 17800 AVY

ANNEXE 3

---

PHOTOGRAPHIES DU SITE ET DE SES ABORDS

VUE N°3



VUE N°4





Cabinet François Mc HUOT

ARCHITECTE URBANISTE DPLG

---

SARL RENAUD & FILS

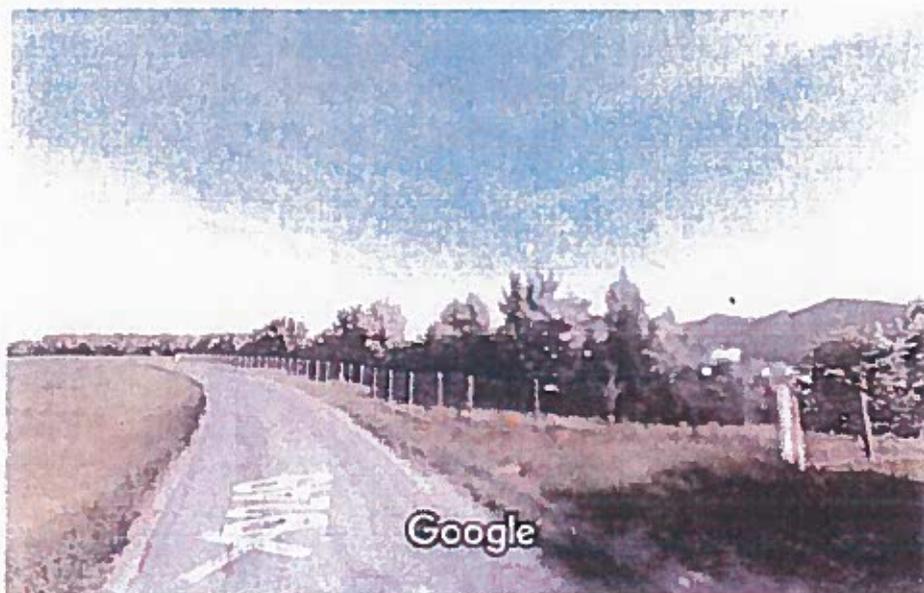
61 Route des Carrières - 17800 AVY

ANNEXE 3

---

PHOTOGRAPHIES DU SITE ET DE SES ABORDS

VUE N°5



VUE N°6





Cabinet François Mc HUOT

ARCHITECTE URBANISTE DPLG

SARL RENAUD & FILS

61 Route des Carrières - 17800 AVY

ANNEXE 3

PHOTOGRAPHIES DU SITE ET DE SES ABORDS

VUE AERIENNE DU SITE





Cabinet François Mc HUOT

---

ARCHITECTE URBANISTE DPLG

**SARL RENAUD & FILS**

61 Route des Carrières - 17800 AVY

---

**ANNEXE 3**

INSERTION DANS LE SITE



