



## 4.2 Objectifs du projet

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase travaux

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

#### 4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

#### 4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)

#### 4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Communes traversées :

**Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6**

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Emissions</b>	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	



<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

### 8. Annexes

#### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
<b>1</b>	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input type="checkbox"/>
<b>2</b>	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
<b>3</b>	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
<b>4</b>	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
<b>5</b>	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
<b>6</b>	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

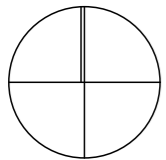
Fait à

le,

Signature



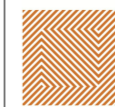
N



*E. J. J. J.*

**CONSTRUCTION  
DE SERRES PHOTOVOLTAIQUES**

Lieu-dit "Les 4 chemins - Gueyze" - 47170 SOS



**GIAVARINI &  
VILLENEUVE**  
Architectes DPLG associés

**PC 01 - SITUATION**

ECHELLE

PHASE

Réf.

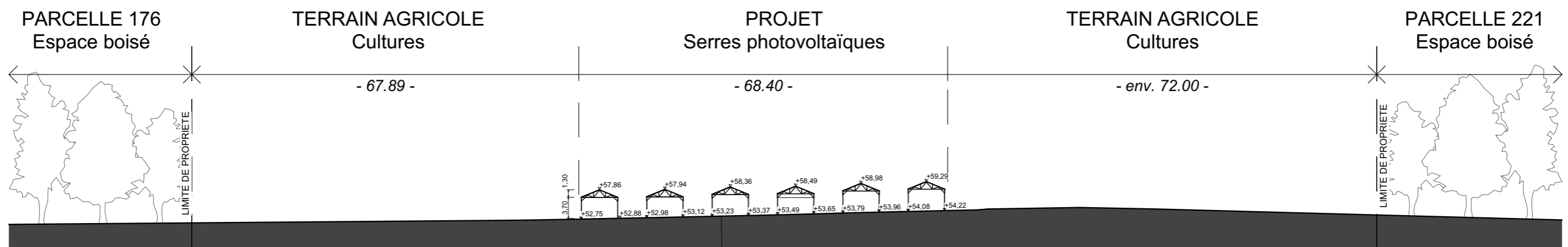
DATE

PC

1715-PC-CP

02 MAI 2017

**01**



**Aucuns déblais et remblais les serres suivront la pente du terrain naturel**

*Handwritten signature and date: E. J. 2017*

**CONSTRUCTION  
DE SERRES PHOTOVOLTAIQUES**  
  
Lieu-dit "Les 4 chemins - Gueyze" - 47170 SOS



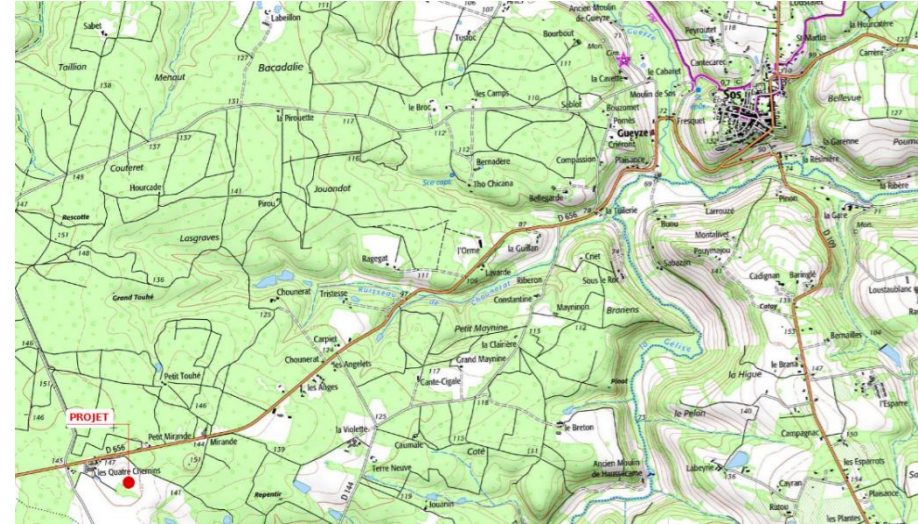
<b>PC 03 - COUPE</b>	
ECHELLE	1:750
PHASE	PC
Réf.	1715-PC-CP
DATE	02 MAI 2017

## Présentation

Le projet concerne la réalisation de serres avec une partie de leurs toitures en photovoltaïques sur la Commune de SOS (47) pour le compte de la HOLDING SEDH.

## Situation

Le terrain est situé au Sud-Ouest de la commune de SOS proche de la limite des Landes.

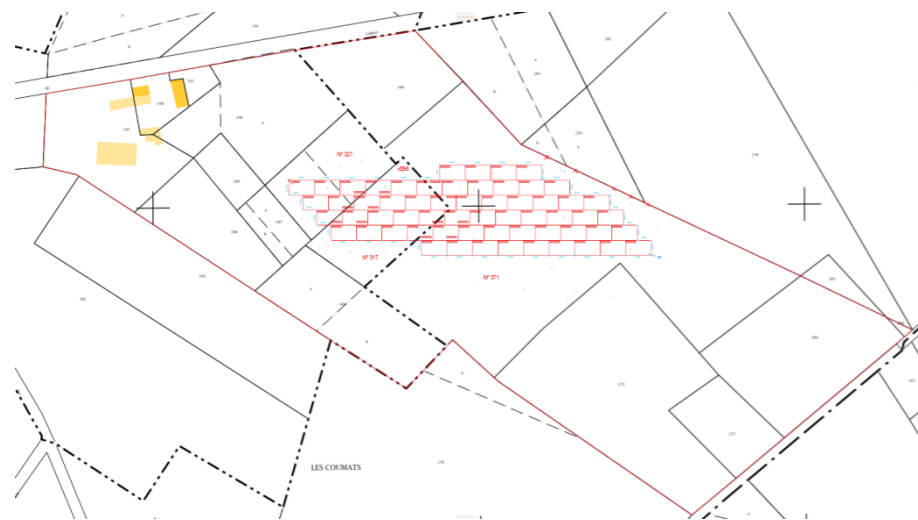


### Les références cadastrales sont :

Parcelles : Voir CERFA

Section : E

Sa superficie totale est 109313 m<sup>2</sup>.



L'emprise retenue pour le projet est située au centre de l'unité foncière.

Le terrain est actuellement utilisé pour de la culture agricole.

La zone d'implantation du projet est très sensiblement en pente vers le Sud et dépourvue de toute végétation.

Un redécoupage des parcelles a été réalisé pour les besoins du projet.

## Les réseaux

Le raccordement sur le réseau ERDF devrait s'effectuer sur la partie Nord du terrain aux abords du chemin existant.

Les E.P provenant des toitures seront recueillies et collectées dans un bassin qui servira à l'arrosage, toutefois un trop plein se rejettera au fossé en lisière du bosquet au Nord-Est de la parcelle.

Il n'y a pas de raccordement aux réseaux assainissement, téléphone et AEP.

## L'implantation

Les bâtiments seront implantés sur les nouvelles parcelles de 19.40m par 11.40m.

Celles-ci se trouvent sur la partie dégagée de l'unité foncière et sur le versant Sud afin de ne pas supprimer d'arbres et profiter de la meilleure exposition solaire.

Le retrait d'environ 60 m par rapport au bois côté Sud permet d'éviter les ombres portées des arbres.

Les serres ne seront pas contiguës et observeront un retrait de 50 cm par rapport aux limites Est et Ouest (côté pignon) et de 2.50 m sur des limites Sud et Nord de leur propre parcelle.

L'altimétrie d'implantation des serres suivra la pente générale du terrain afin de ne pas faire de déblais et de remblais.

La hauteur de sablière sera de 3.70m par rapport au terrain naturel et le faitage de 5.00 m.

## Les accès

L'accès au site depuis la route départementale 656 restera inchangé.

L'approche du projet depuis l'exploitation se fera depuis le chemin en terre existant.



## Les matériaux

En vue de la réalisation, les matériaux employés sont couramment utilisés pour ce type de construction :

### Couverture :

- Structure acier galvanisé  
vitrage et/ou panneaux photovoltaïques.

### Facades :

- Structure acier galvanisé



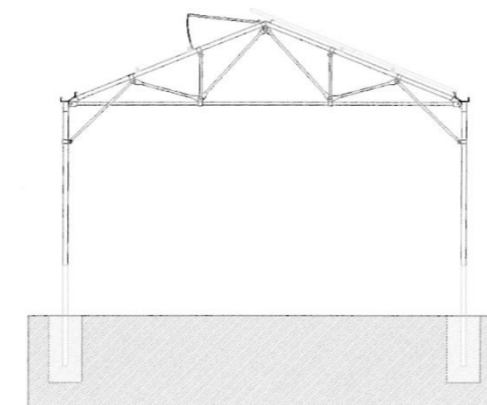
## Les abords

Pour accompagner la réalisation de ces serres aucun mouvement de terrain ne sera réalisé.

Les abords immédiats resteront inchangés.



## L'architecture



La volumétrie sera parallélépipédique avec une couverture 2 pentes.

La structure en ossature métal sera en acier galvanisé et non fermée sur la périphérie.

Le versant de toiture Nord sera vitré et le versant Sud sera recouvert de panneaux photovoltaïques.

## Nomenclature des matériaux

Désignation matériaux	Nature matériaux	Couleur matériaux
<b>TOITURE</b>	Structure acier galvanisé vitrage et/ou panneaux photovoltaïques	Gris galva
<b>FACADES</b>	Structure acier galvanisé	Gris galva
<b>ABORDS</b>	Terre	

*Signature*  
E. J. J. J.

**CONSTRUCTION  
DE SERRES PHOTOVOLTAÏQUES**

Lieu-dit "Les 4 chemins - Gueyze" - 47170 SOS



**GIAVARINI &  
VILLENEUVE**  
Architectes DPLG associés

**PC 04 - NOTICE**

ECHELLE

PHASE

Réf.

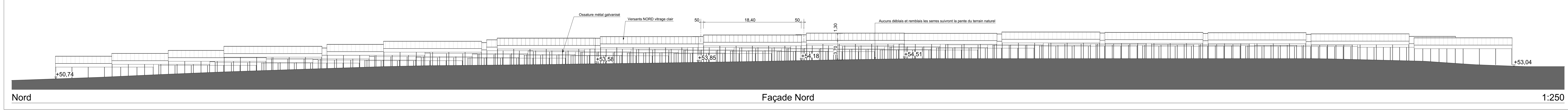
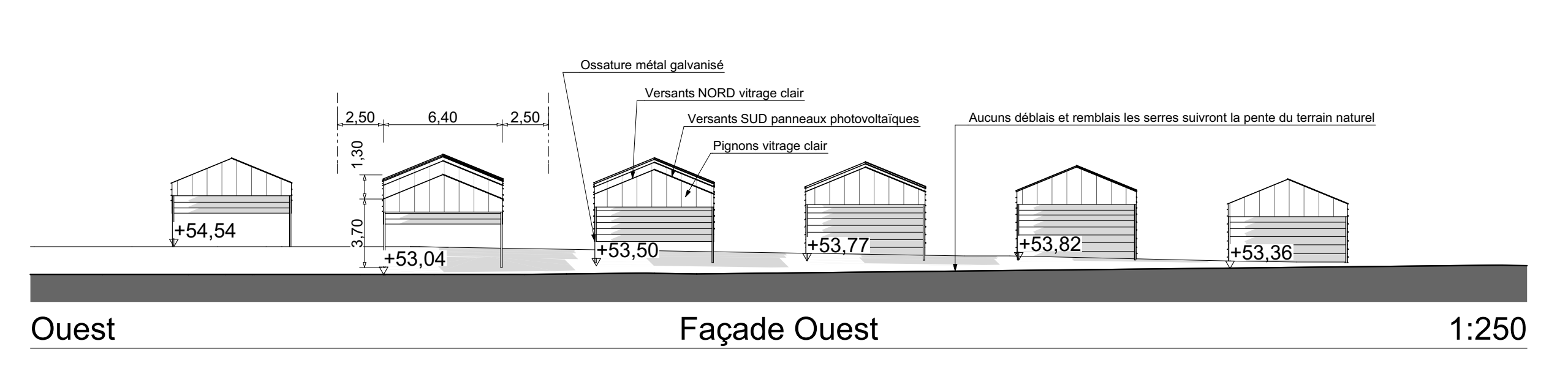
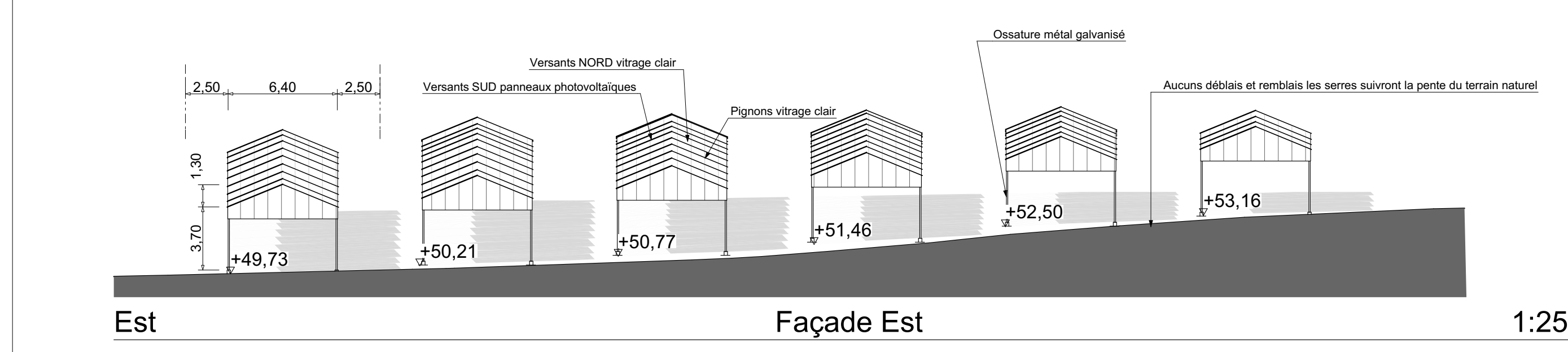
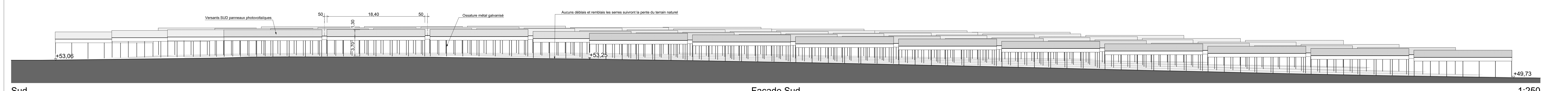
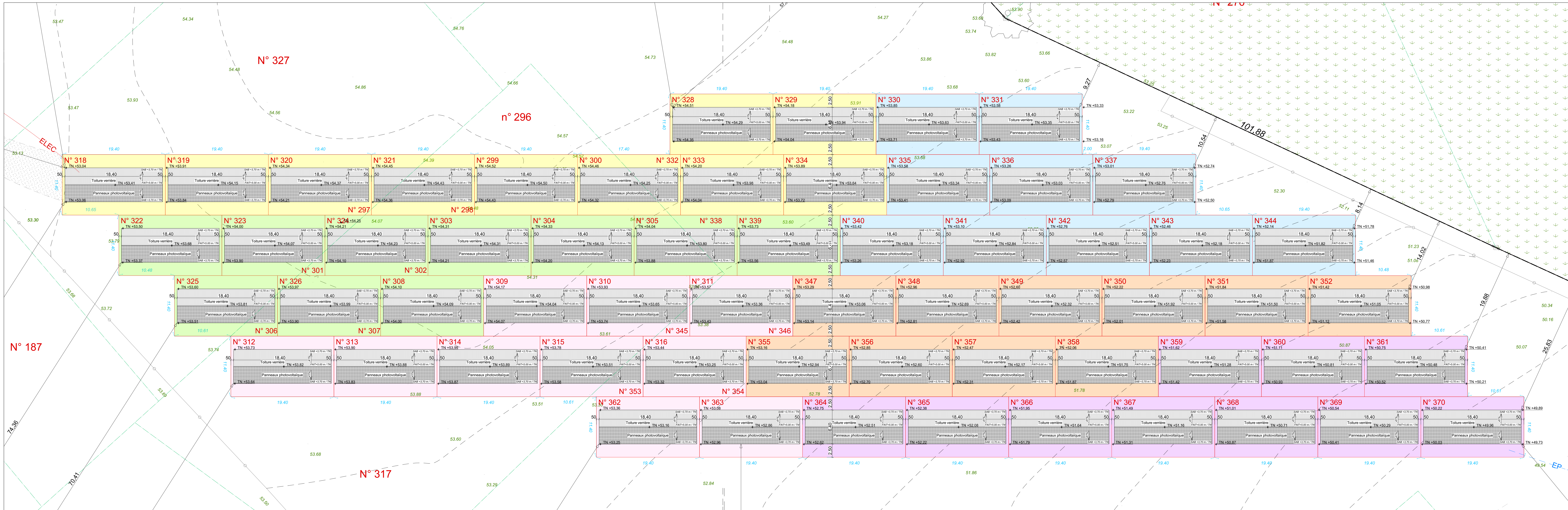
DATE

PC

1715-PC-CP

02 MAI 2017

**04**



### CONSTRUCTION DE SERRES PHOTOVOLTAIQUES

Lieu-dit "Les 4 chemins - Gueyze" - 47170 SOS

---

**MAÎTRE DE L'OUVRAGE :** HOLDING SF0H  
149 route de Samadet  
40 700 SERRRES-GASTON  
Gérants M<sup>me</sup> DUTREY Hélène & M<sup>r</sup> SERRES Edouard  
Tél : 05 56 79 10 12

---

**Architecte :**  
SOSN GAVARINI-VILLENEUVE  
10000 GAGNAC  
30000 NARBONNE  
Fax : 05 62 06 20 87  
gavari@sosn.com

**PC**  
Date: 03 MAR 2017  
Echelle: 1:250  
REF: T115-PC-CP

**GIAMARINI & VILLENEUVE**  
Architectes DPAE associés

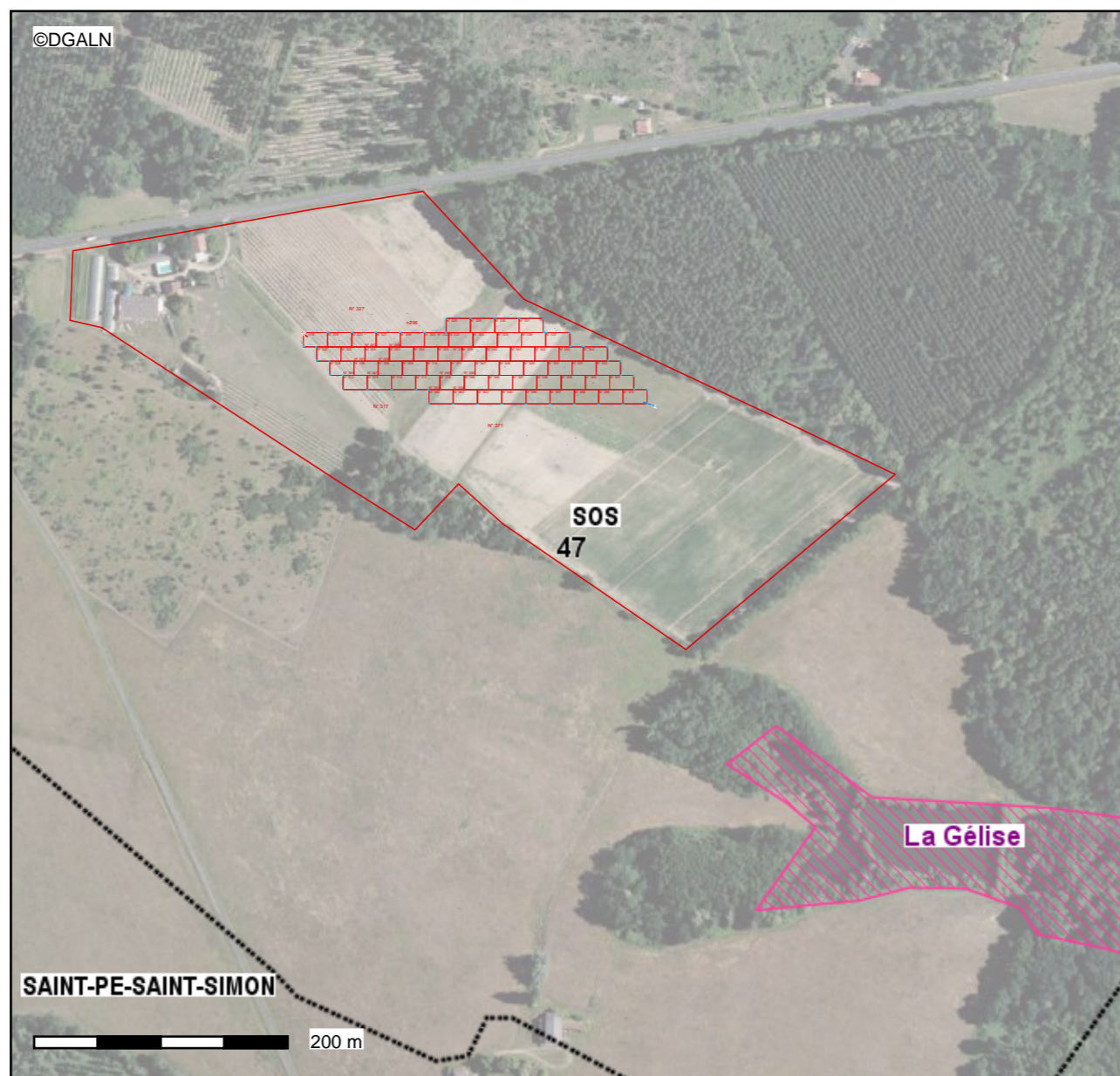
---





**PC 05 - TOITURES & FAÇADES**

## Sites Natura 2000



Conception : DGALN  
Date d'impression : 26-07-2017



-  Limite de département
-  Limite de la commune
-  SIC
-  ZPS

### Description :

Source : MNHN/INPN (données au 30 septembre 2016)

Réalisation : DGALN/SAGP/SDP/BCSI

Carte publiée par l'application CARTELIE  
© Ministère de l'Égalité des territoires et du Logement / Ministère de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie  
SG/SPSSI/PSI/PSI1 - CP2I (DOM/ETER)