

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

### Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

20/02/2018

Dossier complet le :

20/02/2018

N° d'enregistrement :

2018-6184

### 1. Intitulé du projet

Réaménagement de logements communaux en maison des associations avec réhabilitation des vestiaires du foot et création d'un city-stade et des abords

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

COMMUNE DE LIMALONGES

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

MACHET Annette

RCS / SIRET

2 1 7 9 0 1 5 0 3 0 0 0 1 1

Forme juridique

### Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
44° d	Equipements sportifs et de loisirs et aménagements associés : création d'un city-stade, extension des vestiaires du foot et réaménagement d'une maison des associations.

### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

- démolition du bâtiment du Foyer Civil
- extension des vestiaires du foot
- création d'un city-stade
- aménagement des logements communaux en salle associative
- aménagement des abords

## **4.2 Objectifs du projet**

Aménagement d'un lieu associatif

## **4.3 Décrivez sommairement le projet**

### **4.3.1 dans sa phase travaux**

- démolition du foyer
- extension du vestiaire foot
- aménagement salle associative
- création d'un city-stade
- aménagement des abords

### **4.3.2 dans sa phase d'exploitation**

- meilleur accueil du Club sportif et des clubs associatifs

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet est soumis à un permis de construire

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
* démolition du Foyer Civil	411 m <sup>2</sup>
* création d'un city-stade de 22 m x 12 m	22 m x 12 m
* rénovation de logements communaux en maison des associations sur 2 étages	122 m <sup>2</sup>
* rénovation du vestiaire du foot existant	46 m <sup>2</sup>
* extension vestiaire du foot	70 m <sup>2</sup>

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Rue du stade  
79190 LIMALONGES

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Communes traversées :

néant

**Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6**

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

[Empty text area for project description]

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative



## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Site à proximité d'un monument historique (250 m) Eglise St Jean Baptiste
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	oui
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Eglise St Jean Baptiste classé monument historique à 250 mètres

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	



	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Emissions</b>	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Ce projet amènera des choses positives :

- \* confort pour les joueurs de foot
- \* nouvelle activité avec le city-stade
- \* lieu d'accueil convivial pour les associations
- \* embellissement avec meilleures vue sur le centre bourg due à la démolition du Foyer

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Il devrait en être dispensé étant donné que c'est un réaménagement .

il n'y a pas d'effet sur l'environnement.

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>



## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à Limalonges

le, 19 février 2018

Signature

*M. Machet*



# CONTENU DU PERMIS DE CONSTRUIRE

Folio	1	Sommaire	
Folio	2	Plan de situation	PC 1
Folio	3	Plan de masse actuel	Echelle 1/250e PC 2
Folio	4	Plan de masse du projet	Echelle 1/250e PC 2
Folio	5	Coupe longitudinale	Echelle 1/125e PC 3
Folio	6	Notice descriptive	PC 4
Folio	7	Façades City-Stade	Echelle 1/75e PC 5
Folio	8	Façades Vestiaires	Echelle 1/100e PC 5
Folio	9	Insertion paysagère - Photos environnement	PC 6 - 7 & 8
Folio	10	Plan de masse des démolitions	Echelle 1/250e A1
Folio	11	Photos des démolitions	A2
Folio	12	Plans Maison des associations - Existant	Echelle 1/100e
Folio	13	Plans Maison des associations - Projet	Echelle 1/100e
Folio	14	Plan Vestiaires - Existant	Echelle 1/75e
Folio	15	Plan Vestiaires - Projet	Echelle 1/75e
Folio	16	Coupes Vestiaires	Echelle 1/50e
Folio	17	Plan City-Stade	Echelle 1/75e

## Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires



Reçu le  
18 OCT. 2017  
Mairie de LIMALONGES

Folio 1 sur 17 - Sommaire  
Permis de construire déposé le 18 octobre 2017

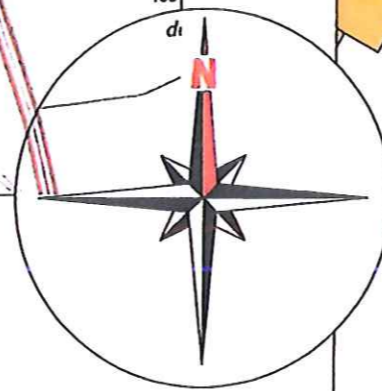
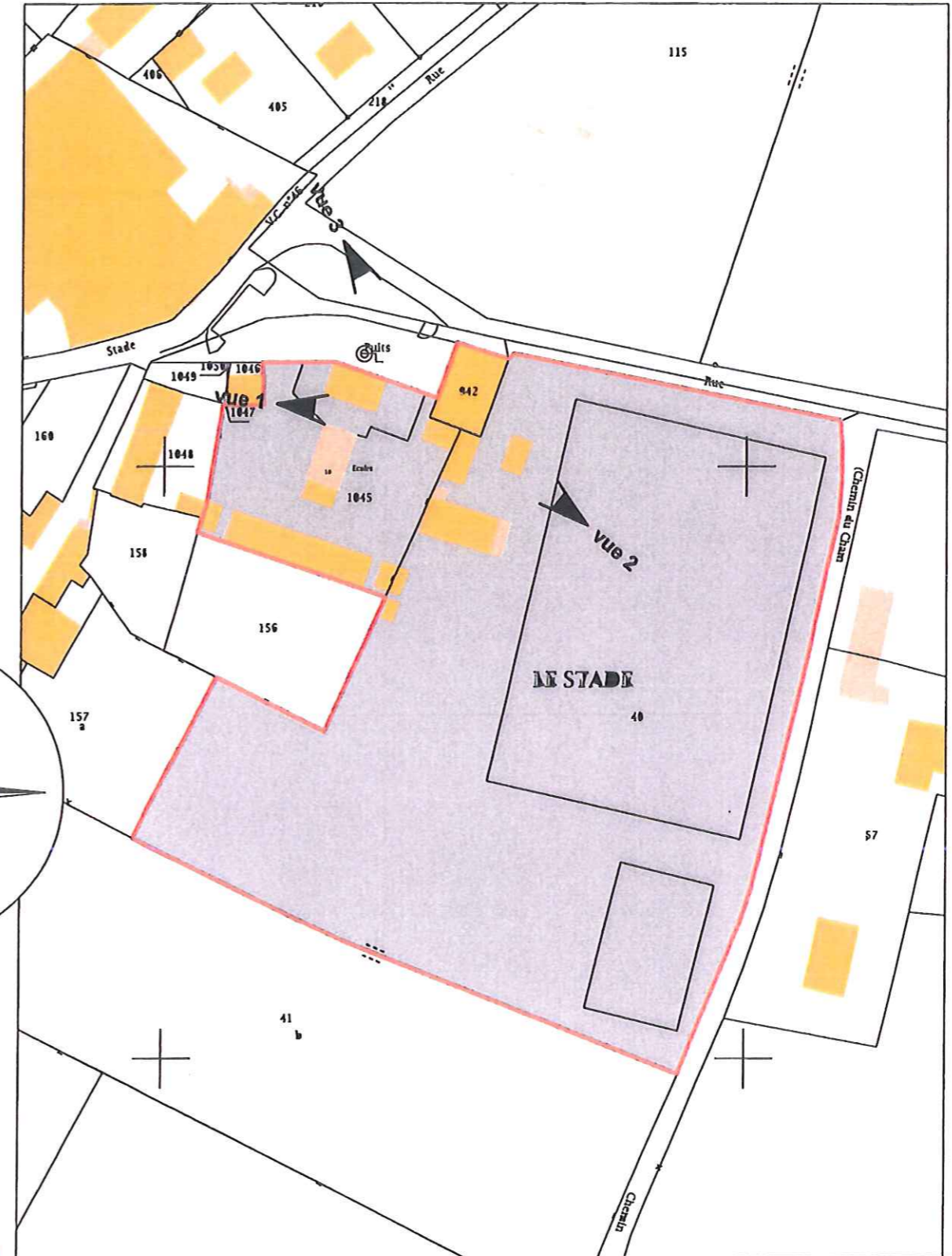
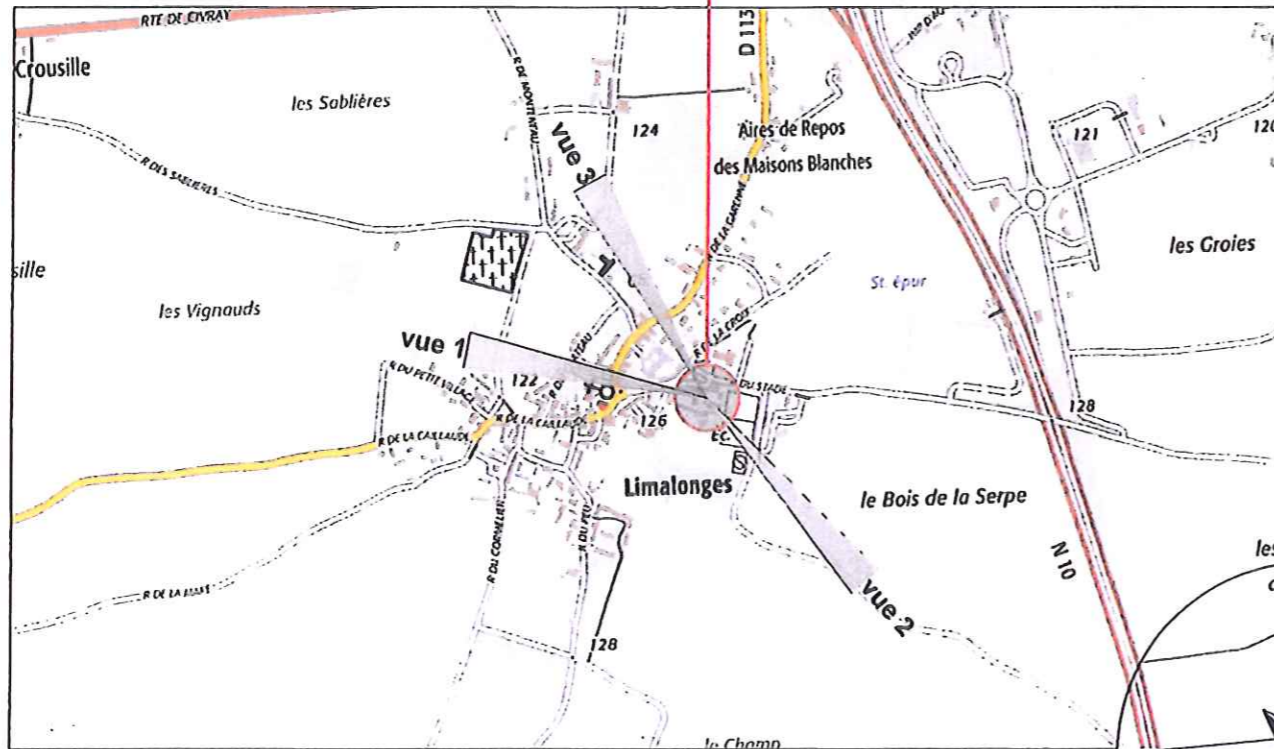
	<p><b>CONCEPTION</b></p> <p><b>ATELIER ARCHITM</b></p> <p>Société d'architecture C.N.O.A. S10114</p> <p><b>Christian NERI</b> Architecte D.E.</p> <p><b>3 avenue de la Maladrerie</b> <b>79200 - PARTHENAY</b></p> <p>Mobile 06 80 14 56 15</p> <p>Tél. 05 17 31 50 94</p> <p>Mail : neri.christian@neuf.fr</p> <p>SIRET 480562 503 00031 Code NAF 71111Z</p>	<p><b>Maître d'ouvrage</b></p> <p><b>Commune de Limalonges</b></p> <p><b>Place de l'Eglise</b></p> <p><b>79190 - LIMALONGES</b></p>
		<p>Rénovation de locaux communaux &amp; construction de vestiaires</p> <p><b>Rue du Stade</b></p> <p><b>79190 - LIMALONGES</b></p>



# PLAN DE SITUATION PC 1

Reçu le  
13 OCT. 2017  
Mairie de LIMALONGES

localisation du terrain




PLAN DE SITUATION

**ATELIER ARCHITM**  
Christian NERI  
Architecte D.E.  
3, Avenue de la Maladrerie  
79200 PARTHENAY  
Tél. 06 80 14 56 15  
Fax. 05 17 31 50 94  
S10114  
M@il: neri.christian@neuf.fr

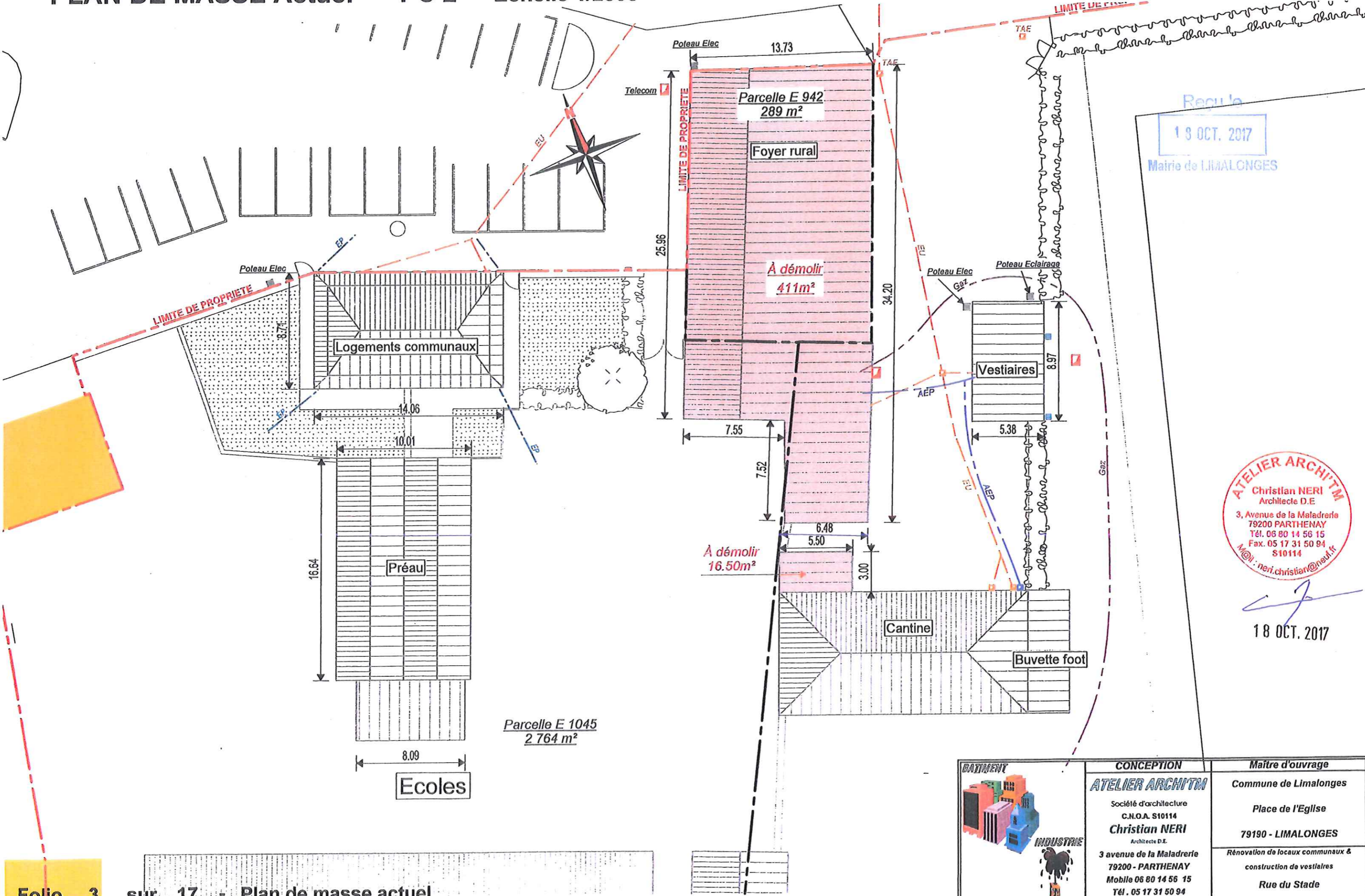
*CF*  
18 OCT. 2017

EXTRAIT CADASTRAL, Echelle 1/1500

BATIMENT	CONCEPTION	Maître d'ouvrage
	<b>ATELIER ARCHITM</b> Société d'architecture C.N.O.A. S10114 <b>Christian NERI</b> Architecte D.E. 3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail: neri.christian@neuf.fr	Commune de Limalonges  Place de l'Eglise  79190 - LIMALONGES  Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires  Rue du Stade  79190 - LIMALONGES



**PLAN DE MASSE Actuel PC 2 Echelle 1/250e**



Recu  
 18 OCT. 2017  
 Mairie de LIMALONGES

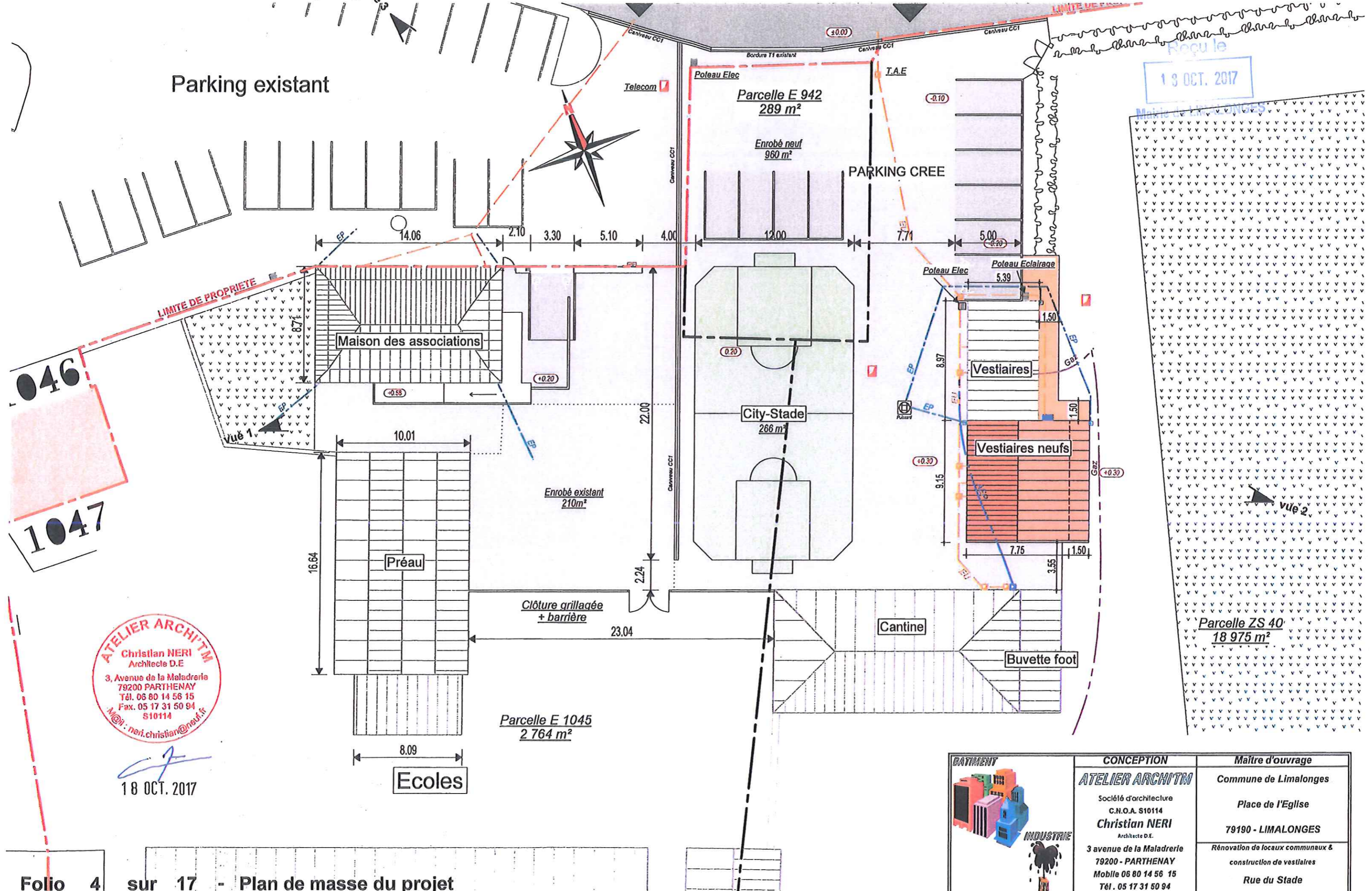
**ATELIER ARCHITM**  
 Christian NERI  
 Architecte D.E.  
 3, Avenue de la Maladrerie  
 79200 PARTHENAY  
 Tél. 06 80 14 56 15  
 Fax. 05 17 31 50 94  
 M@il : neri.christian@neuf.fr

*[Signature]*  
 18 OCT. 2017

	<b>CONCEPTION</b> <b>ATELIER ARCHITM</b> Société d'architecture C.N.O.A. S10114 <b>Christian NERI</b> Architecte D.E. 3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail: neri.christian@neuf.fr	<b>Maître d'ouvrage</b> Commune de Limalonges Place de l'Eglise 79190 - LIMALONGES Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires Rue du Stade 79190 - LIMALONGES
--	--	---



PLAN DE MASSE du projet PC 2 Echelle 1/250e



Reçu le  
13 OCT. 2017  
Mairie de Limalonges

046  
1047

**ATELIER ARCHITM**  
Christian NERI  
Architecte D.E  
3, Avenue de la Maladrerie  
79200 PARTHENAY  
Tél. 06 80 14 56 15  
Fax. 05 17 31 50 94  
Mail: neri.christian@neuf.fr

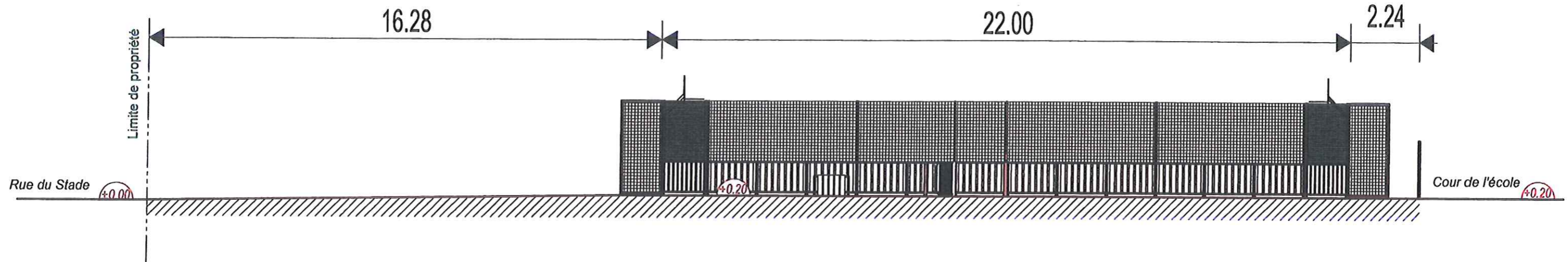
18 OCT. 2017

	<b>CONCEPTION</b> <b>ATELIER ARCHITM</b> Société d'architecture C.N.O.A. S10114 <b>Christian NERI</b> Architecte D.E. 3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail: neri.christian@neuf.fr	<b>Maître d'ouvrage</b> Commune de Limalonges Place de l'Eglise 79190 - LIMALONGES Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires Rue du Stade 79190 - LIMALONGES



COUPE LONGITUDINALE PC 3 Echelle 1/125e

Reçu le  
18 OCT. 2017  
Mairie de LIMALONGES



**ATELIER ARCHITM**  
Christian NERI  
Architecte D.E.  
3, Avenue de la Maladrerie  
79200 PARTHENAY  
Tél. 06 80 14 56 15  
Fax. 05 17 31 50 94  
S10114  
Mail: neri.christian@neuf.fr

*[Signature]*  
18 OCT. 2017

BATIMENT	CONCEPTION	Maître d'ouvrage
	<b>ATELIER ARCHITM</b> Société d'architecture C.N.O.A. S10114 <b>Christian NERI</b> Architecte D.E. 3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail: neri.christian@neuf.fr	Commune de Limalonges
		Place de l'Eglise 79190 - LIMALONGES Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires Rue du Stade 79190 - LIMALONGES

# NOTICE DESCRIPTIVE PC 4

Reçu le  
18 OCT. 2017  
Mairie de LIMALONGES

La présente notice a pour objet la réhabilitation de logements communaux en maison des associations, la rénovation et l'extension des vestiaires de foot et l'aménagement d'un city-stade.  
Le terrain contient plusieurs parcelles référencées ZS 40, E 942 et E 1045 pour une surface totale de 22 028m<sup>2</sup>.

## ENVIRONNEMENT :

Le terrain est situé dans le centre du village de LIMALONGES, rue du Stade.  
Actuellement se trouve, le foyer rural (à démolir), les logements communaux (réhabilitation en maison des associations), les vestiaires existants, et l'école et ses bâtiments annexes qui sont hors projet.  
Le terrain ne présente aucune pente particulière.  
Ses limites sont matérialisées par des haies naturelles et/ou murets en pierres.  
L'accès au terrain se fait par la rue du Stade pour chacun des projets.

## ARCHITECTURE ET MATERIAUX :

### Maison des associations :

Le bâtiment ne subira aucune modification extérieure. Seule une rampe sera créée derrière le bâtiment en façade sud pour y permettre l'accès aux PMR, et aussi un ravalement de façade sur l'ensemble du bâtiment.

### Vestiaires :

Rénovation des vestiaires existants. Création de sanitaires publics adaptés aux règles PMR. Ravalement de façades.  
L'extension qui sera réalisée en parpaings recouvert d'un enduit ton pierre. Charpente fermettes bois et couverture en tuiles mécanique ton mêlé. Les menuiseries seront en aluminium de couleur vert foncé (identique à celles existantes).

### City-Stade :

City-Stade en acier inox de couleur Rouge RAL 3002. Revêtement du sol en enrobé et traçage des différentes lignes en peinture adéquate.

Un parking sera aménagé en lieu et place du foyer rural ainsi que le long de la haie existante le long du terrain de foot.  
2 places handicapé supplémentaires seront installées.

## RESEAUX

Les eaux pluviales des vestiaires seront envoyées dans un puisard. Celles de la maison des associations seront drainées sur le terrain.  
Les réseaux électriques et télécom seront raccordés à ceux existant.  
Les réseaux eau et EU restent inchangés.

## TRAITEMENT DES ESPACES LIBRES

Les espaces libres ne seront pas. L'enrobé sera refait sur l'ensemble du projet.

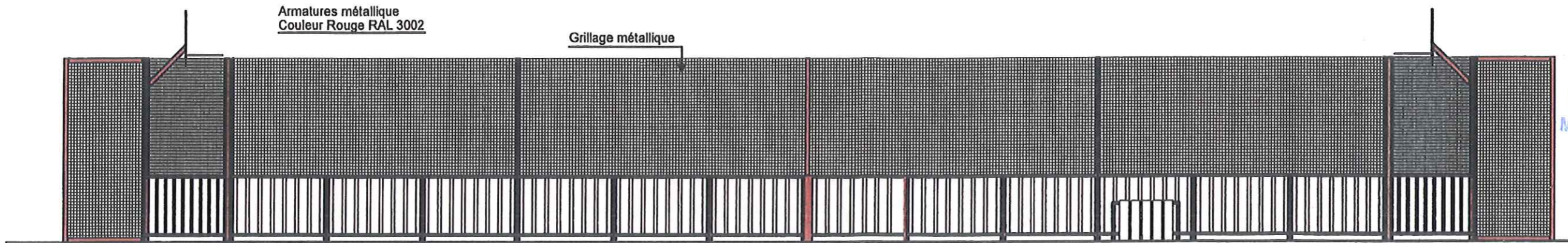


  
18 OCT. 2017

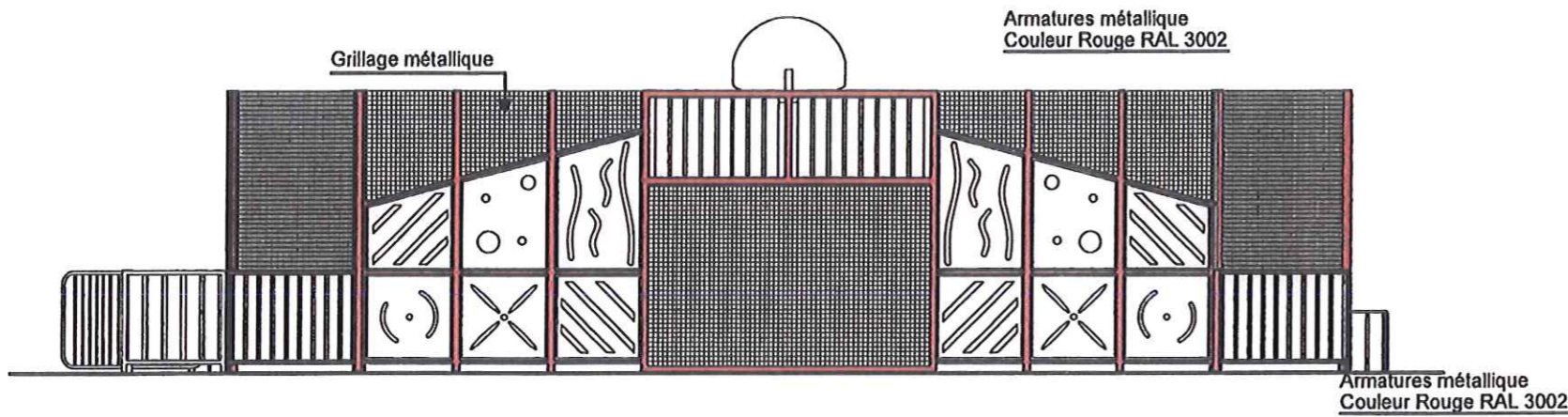
BATIMENT	CONCEPTION	Maître d'ouvrage
	<b>ATELIER ARCHITM</b> Société d'architecture C.N.O.A. S10114 <b>Christian NERI</b> Architecte D.E. 3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail: neri.christian@neuf.fr	Commune de Limalonges  Place de l'Eglise  79190 - LIMALONGES  Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires  Rue du Stade  79190 - LIMALONGES



# FACADES City-Stade PC 5 Echelle 1/75e

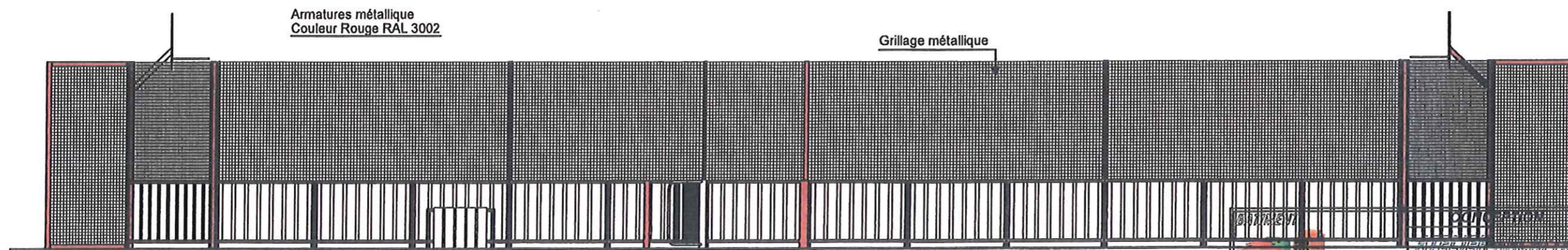
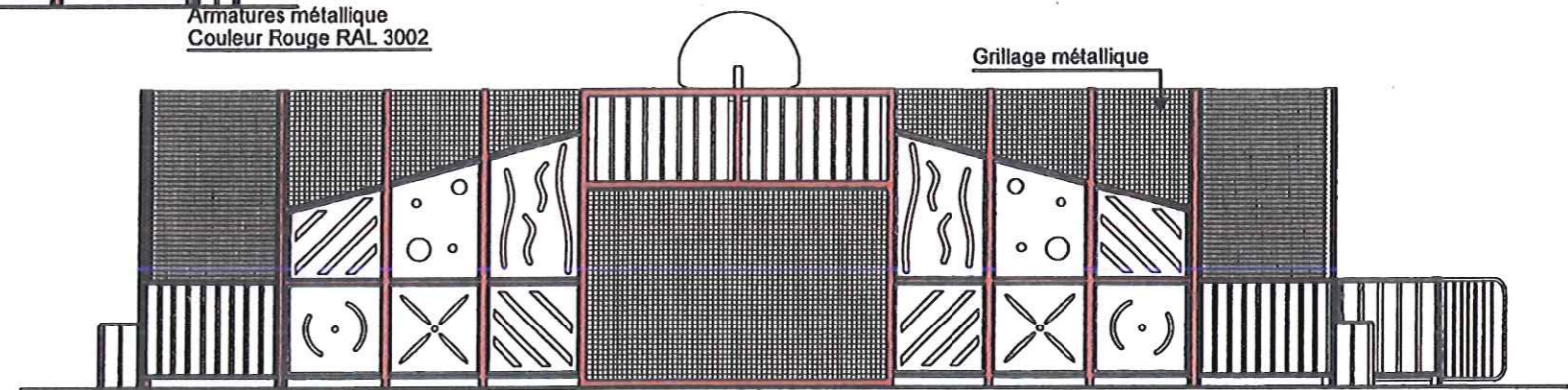


Reçu le  
18 OCT. 2017  
Mairie de LIMALONGES



**ATELIER ARCHIT' M**  
Christian NERI  
Architecte D.E.  
3, Avenue de la Maladrerie  
79200 PARTHENAY  
Tél. 06 80 14 56 15  
Fax. 05 17 31 50 94  
S10114  
Mail : neri.christian@neuf.fr

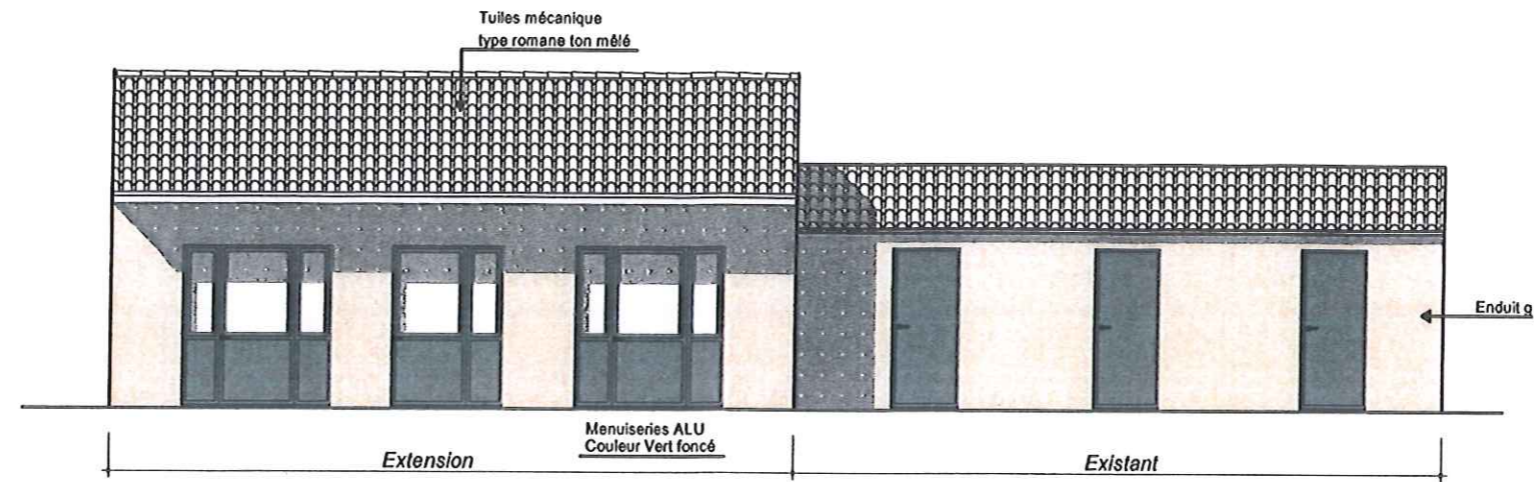
18 OCT. 2017



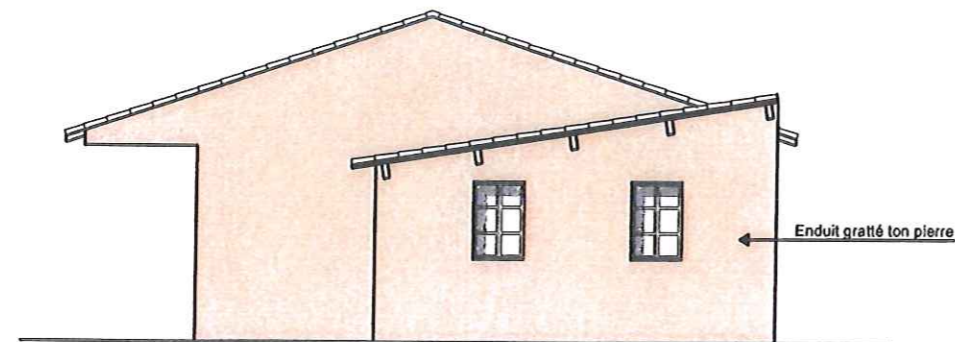
	Société d'architecture C.N.O.A. S10114 <b>Christian NERI</b> Architecte D.E. 3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail : neri.christian@neuf.fr	Maître d'ouvrage Commune de Limalonges Place de l'Eglise 79190 - LIMALONGES Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires Rue du Stade 79190 - LIMALONGES



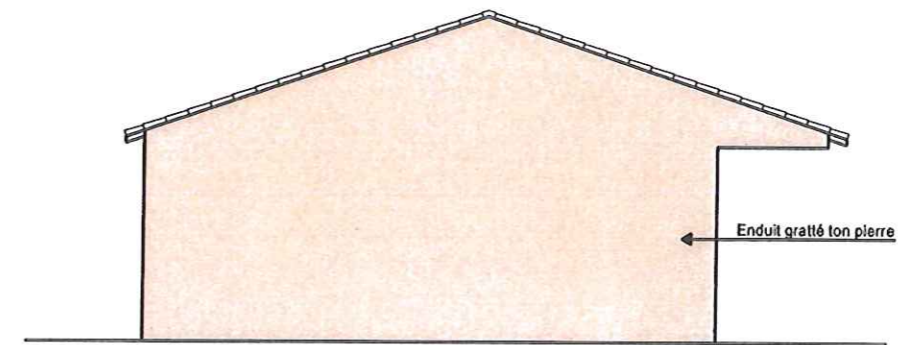
# FACADES Vestiaires PC 5 Echelle 1/100e



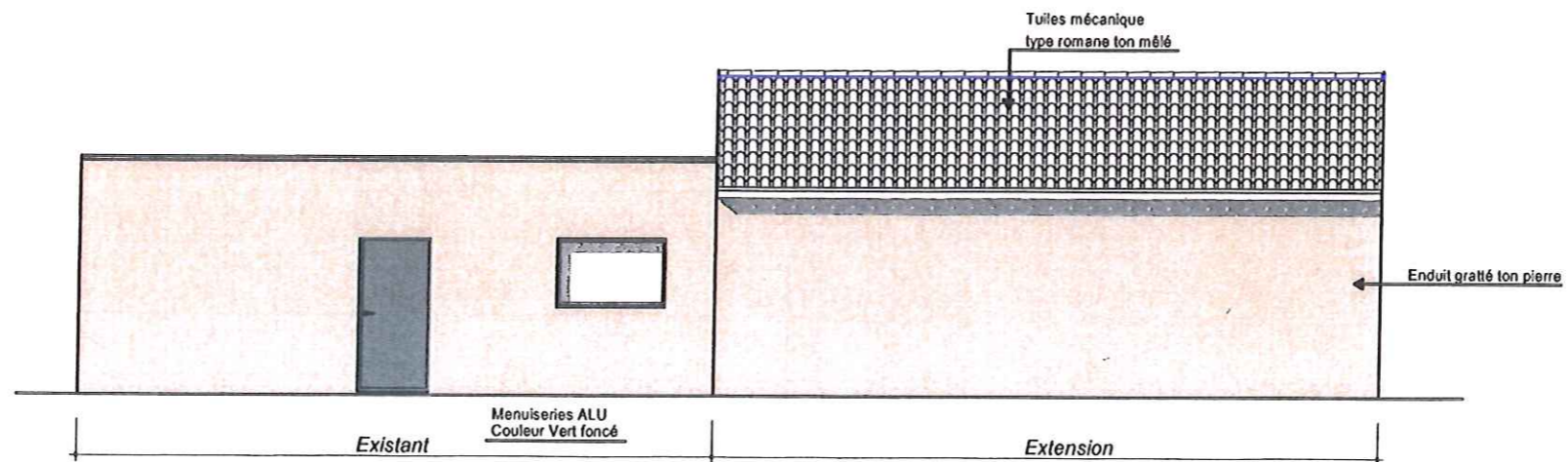
**Façade Est**



**Façade Nord**



**Façade Sud**



**Façade Ouest**

Reçu le  
18 OCT. 2017  
Mairie de LIMALONGES

**ATELIER ARCHITM**  
Christian NERI  
Architecte D.E.  
3, Avenue de la Maladrerie  
79200 PARTHENAY  
Tél. 06 80 14 56 15  
Fax. 05 17 31 50 94  
S10114  
M@il: neri.christian@neuf.fr

*Signature*  
18 OCT. 2017

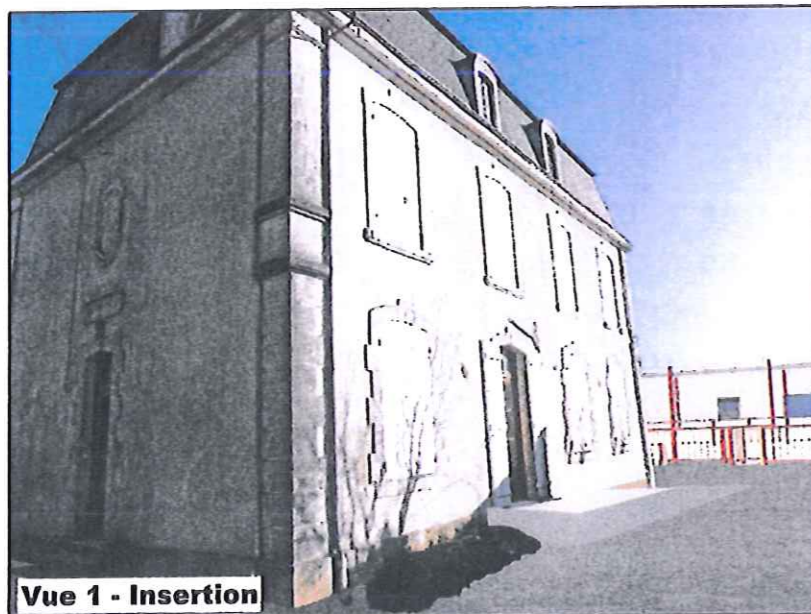
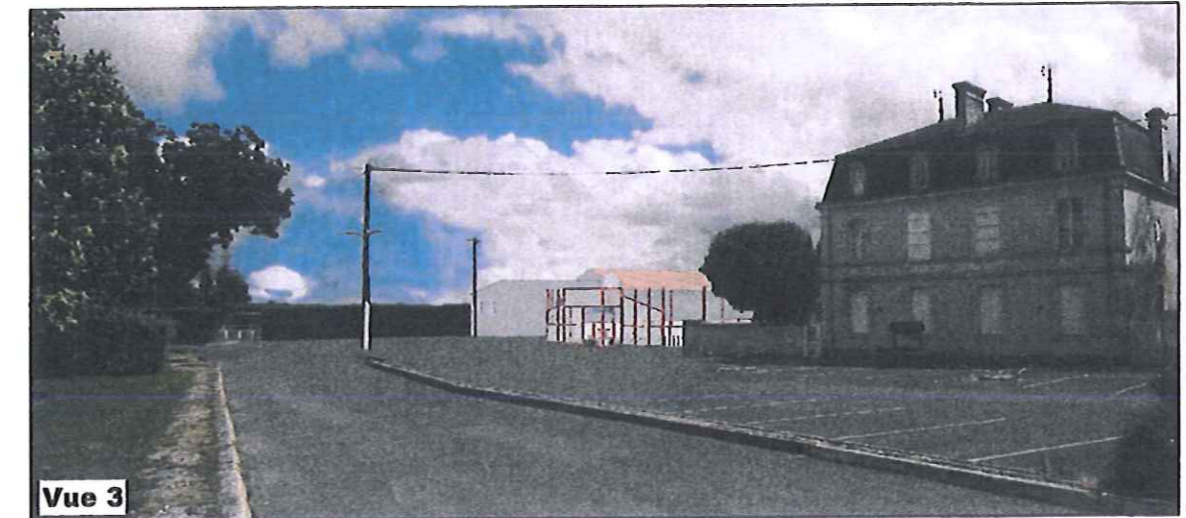
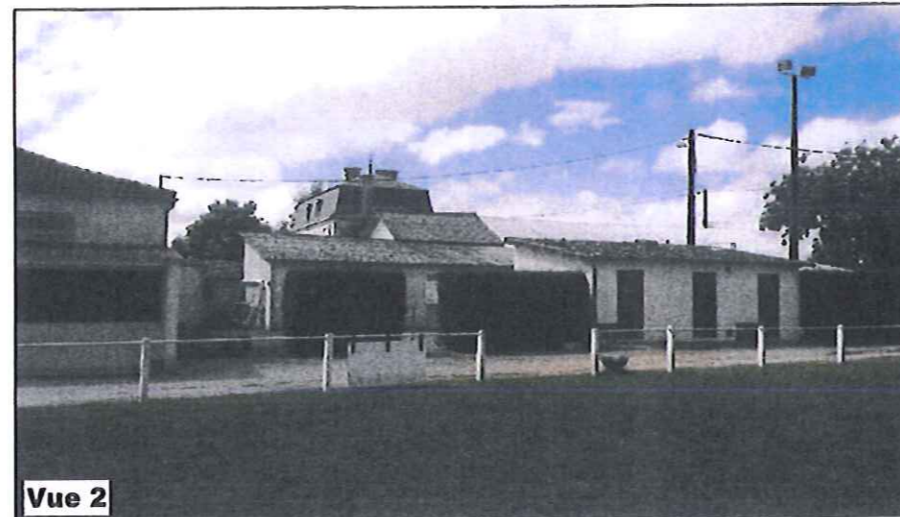
	<b>CONCEPTION</b> <b>ATELIER ARCHITM</b> Société d'architecture C.N.O.A. S10114 <b>Christian NERI</b> Architecte D.E. 3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail: neri.christian@neuf.fr	<b>Maître d'ouvrage</b> Commune de Limalonges Place de l'Eglise 79190 - LIMALONGES Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires Rue du Stade 79190 - LIMALONGES
--	--	---





Reçu le  
**18 OCT. 2017**  
 Mairie de LIMALONGES

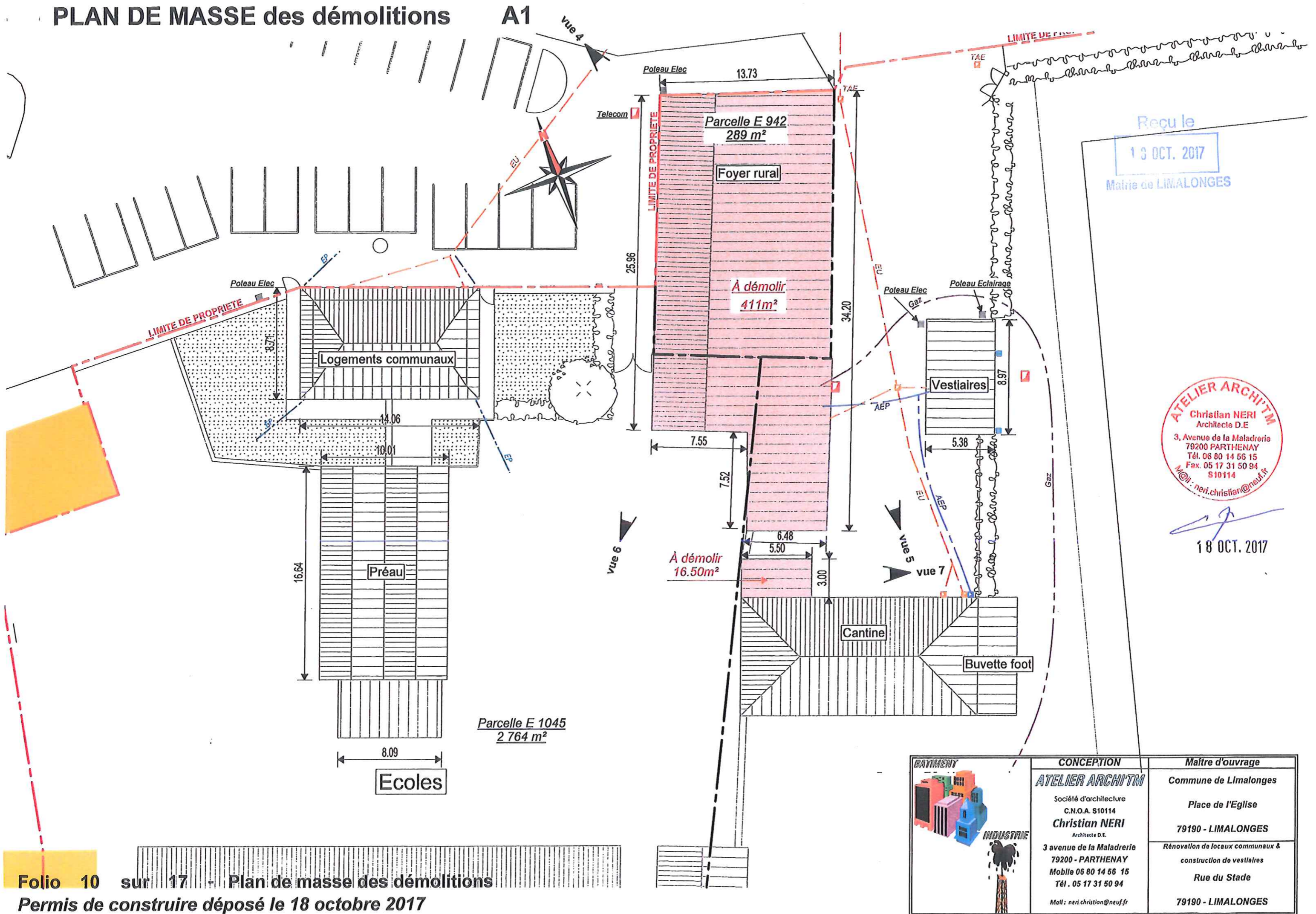
*Christian Neri*  
 18 OCT. 2017



<p><b>ATELIER ARCHITM</b></p>	<p><b>CONCEPTION</b></p> <p>Société d'architecture                  C.N.O.A. S10114  <b>Christian NERI</b>                  Architecte D.E.                  3 avenue de la Maladrerie                  79200 - PARTHENAY                  Mobile 06 80 14 56 15                  Tél. 05 17 31 50 94                  Mail : neri.christian@neuf.fr</p>	<p><b>Maître d'ouvrage</b></p> <p>Commune de Limalonges</p> <p>Place de l'Eglise</p> <p>79190 - LIMALONGES</p>
	<p>3 avenue de la Maladrerie                  79200 - PARTHENAY                  Mobile 06 80 14 56 15                  Tél. 05 17 31 50 94                  Mail : neri.christian@neuf.fr</p>	<p>Rénovation de locaux communaux &amp;                  construction de vestiaires</p> <p>Rue du Stade</p> <p>79190 - LIMALONGES</p>



# PLAN DE MASSE des démolitions



Reçu le  
13 OCT. 2017  
Mairie de LIMALONGES

**ATELIER ARCHITM**  
Christian NERI  
Architecte D.E.  
3, Avenue de la Maladrerie  
79200 PARTHENAY  
Tél. 06 80 14 56 15  
Fax. 05 17 31 50 94  
S10114  
Mail: neri.christian@neuf.fr

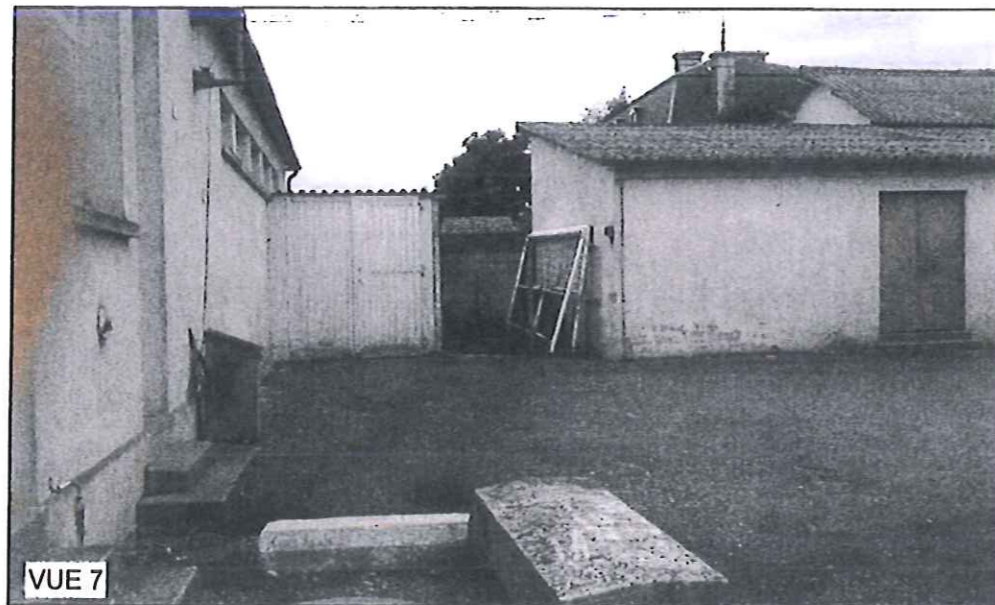
18 OCT. 2017

BATIMENT	CONCEPTION	Maître d'ouvrage
	<b>ATELIER ARCHITM</b>	Commune de Limalonges
	Société d'architecture C.N.O.A. S10114	Place de l'Eglise
	<b>Christian NERI</b> Architecte D.E.	79190 - LIMALONGES
	3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail: neri.christian@neuf.fr	Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires Rue du Stade 79190 - LIMALONGES



# PHOTOS des démolitions A2

Reçu le  
18 OCT. 2017  
Mairie de LIMALONGES



**ATELIER ARCHITM**  
Christian NERI  
Architecte D.E.  
3, Avenue de la Maladrerie  
79200 PARTHENAY  
Tél. 06 80 14 56 15  
Fax. 05 17 31 50 94  
M@il: neri.christian@neuf.fr

*Christian Neri*

18 OCT. 2017

BATIMENT	CONCEPTION	Maître d'ouvrage
	<b>ATELIER ARCHITM</b> Société d'architecture C.N.O.A. S10114 <b>Christian NERI</b> Architecte D.E. 3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail: neri.christian@neuf.fr	Commune de Limalonges  Place de l'Eglise  79190 - LIMALONGES  Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires  Rue du Stade  79190 - LIMALONGES



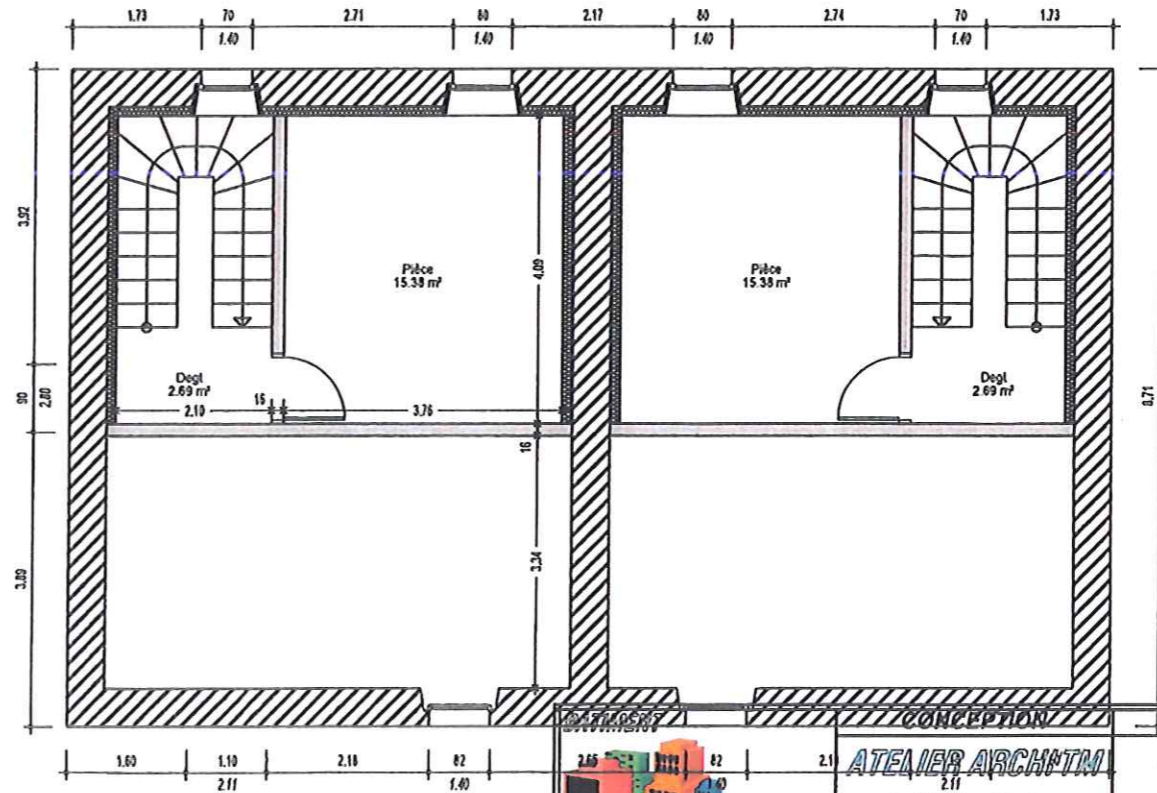
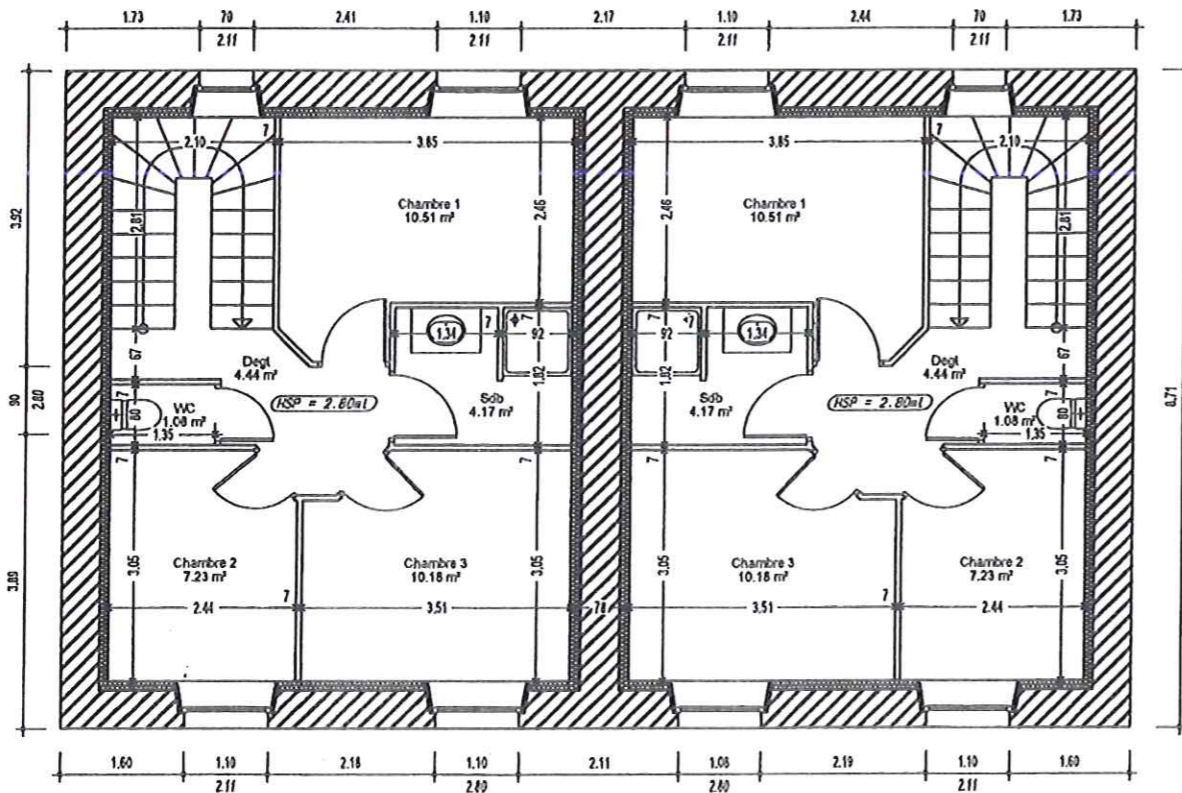
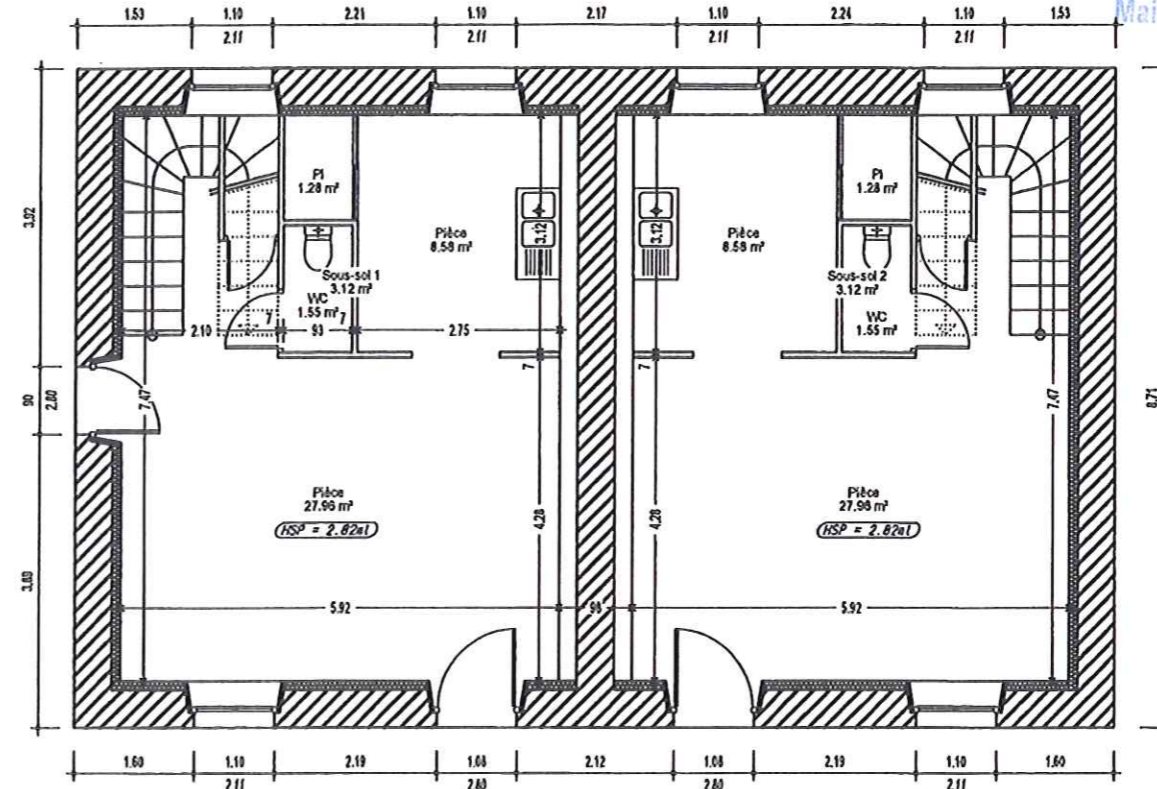
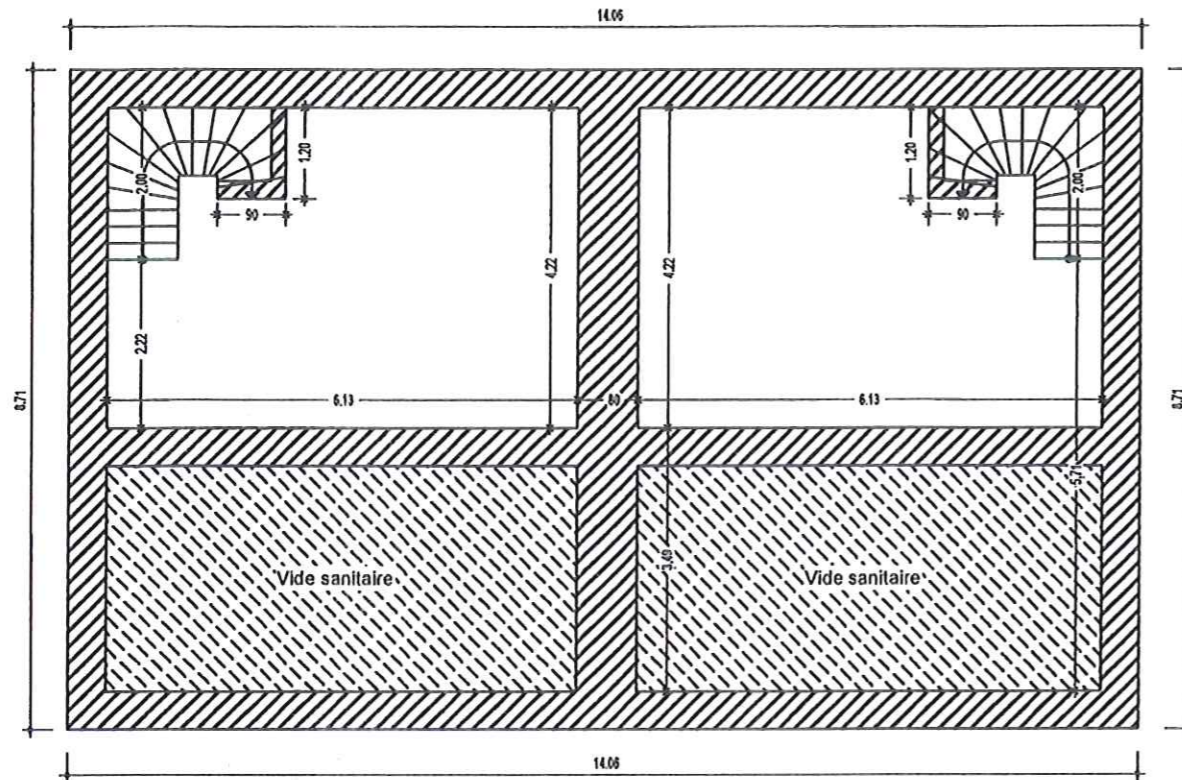
# PLAN Maison des associations - EXISTANT

Echelle 1/100e

Reçu le

18 OCT. 2017

Mairie de LIMALONGES



**ATELIER ARCHITM**  
 Christian NERI  
 Architecte D.E.  
 3, Avenue de la Maladrerie  
 79200 PARTHENAY  
 Tél. 06 80 14 56 15  
 Fax. 05 17 31 50 94  
 M@il : neri.christian@neuf.fr

18 OCT. 2017

	Société d'architecture C.N.O.A. S10114 <b>Christian NERI</b> Architecte D.E. 3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail : neri.christian@neuf.fr	Maître d'ouvrage Commune de Limalonges Place de l'Eglise 79190 - LIMALONGES Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires Rue du Stade 79190 - LIMALONGES
	CONCEPTION	



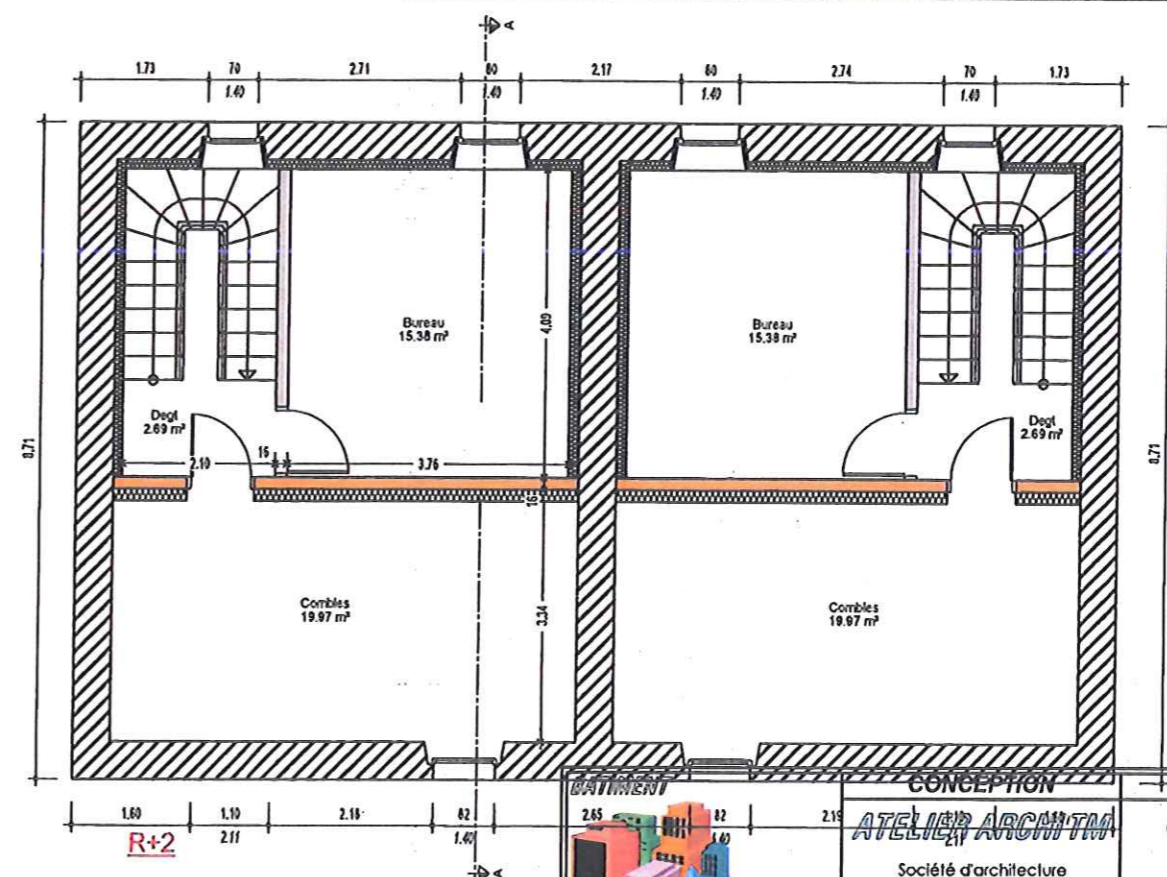
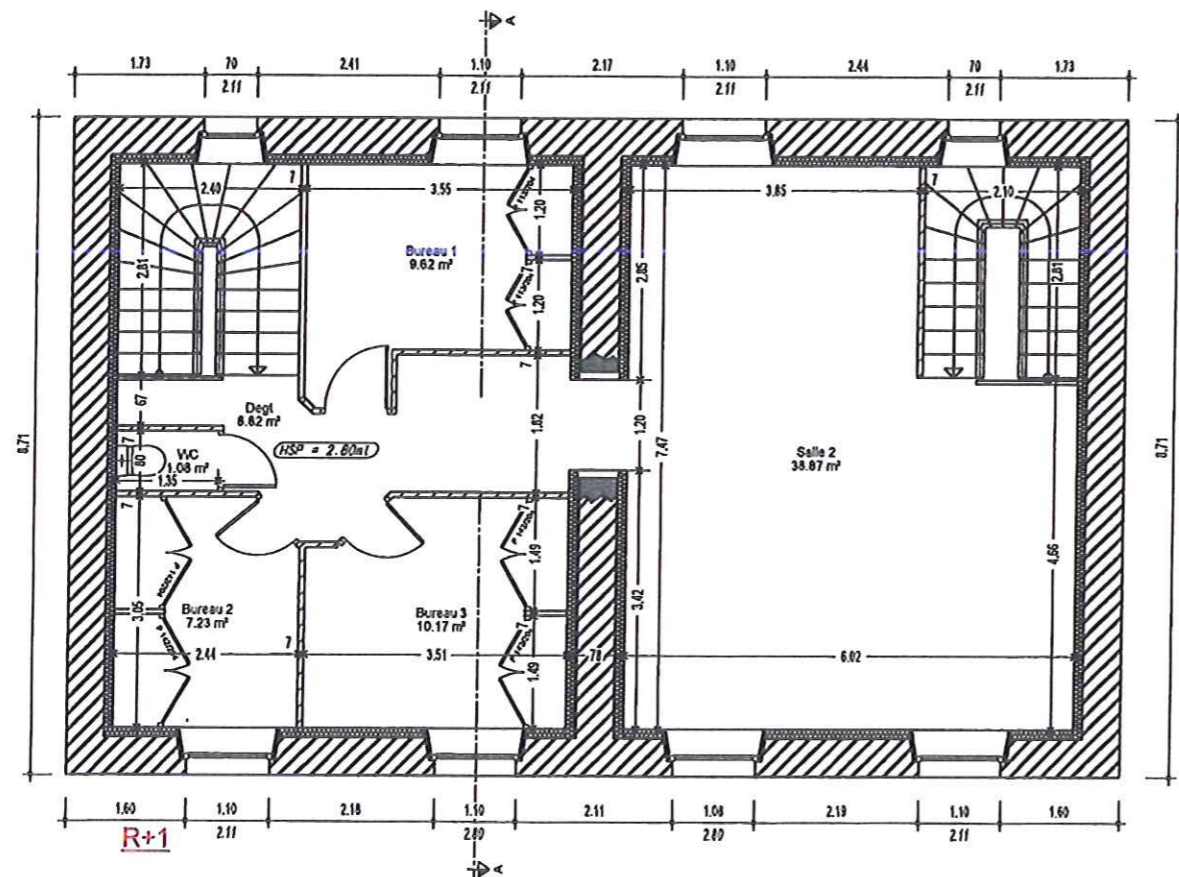
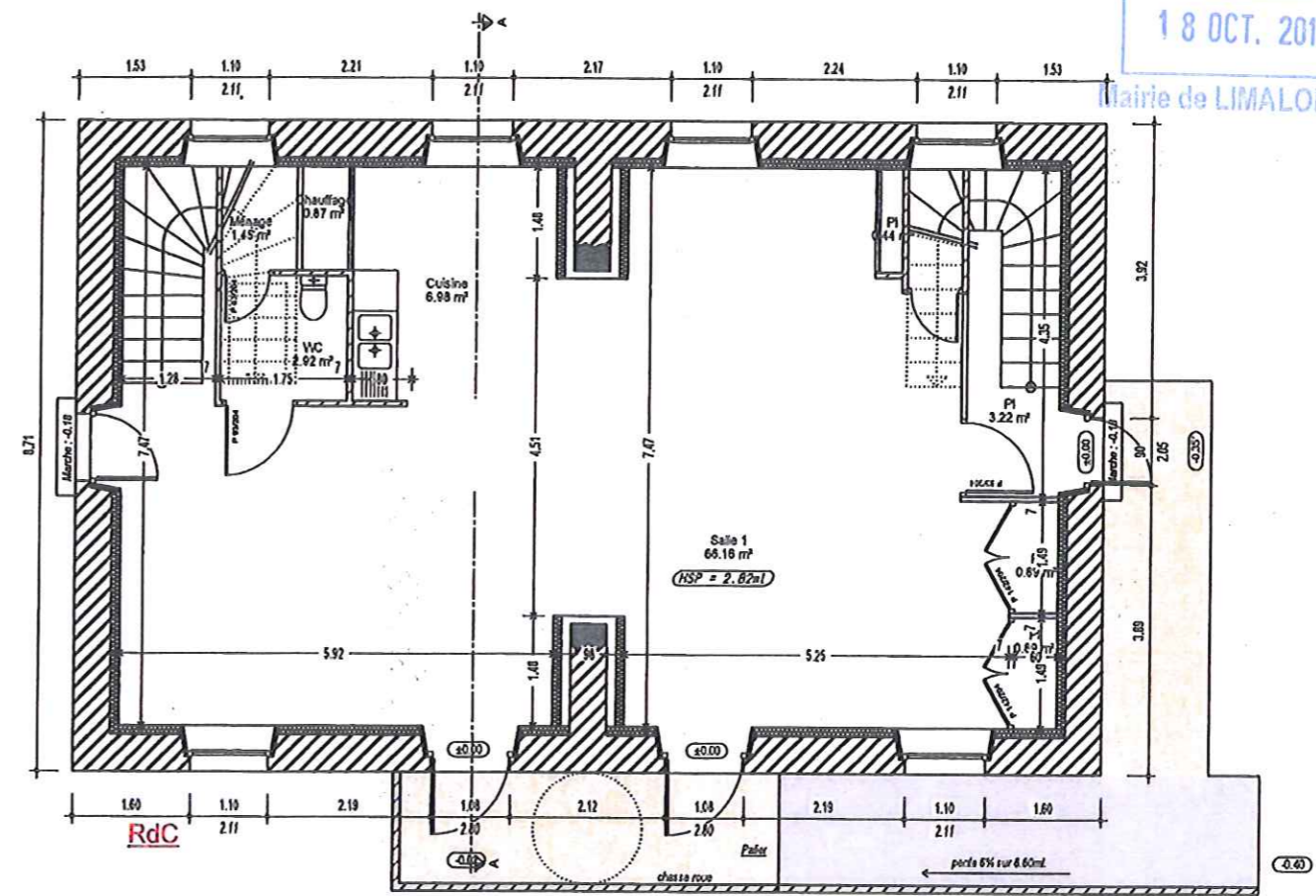
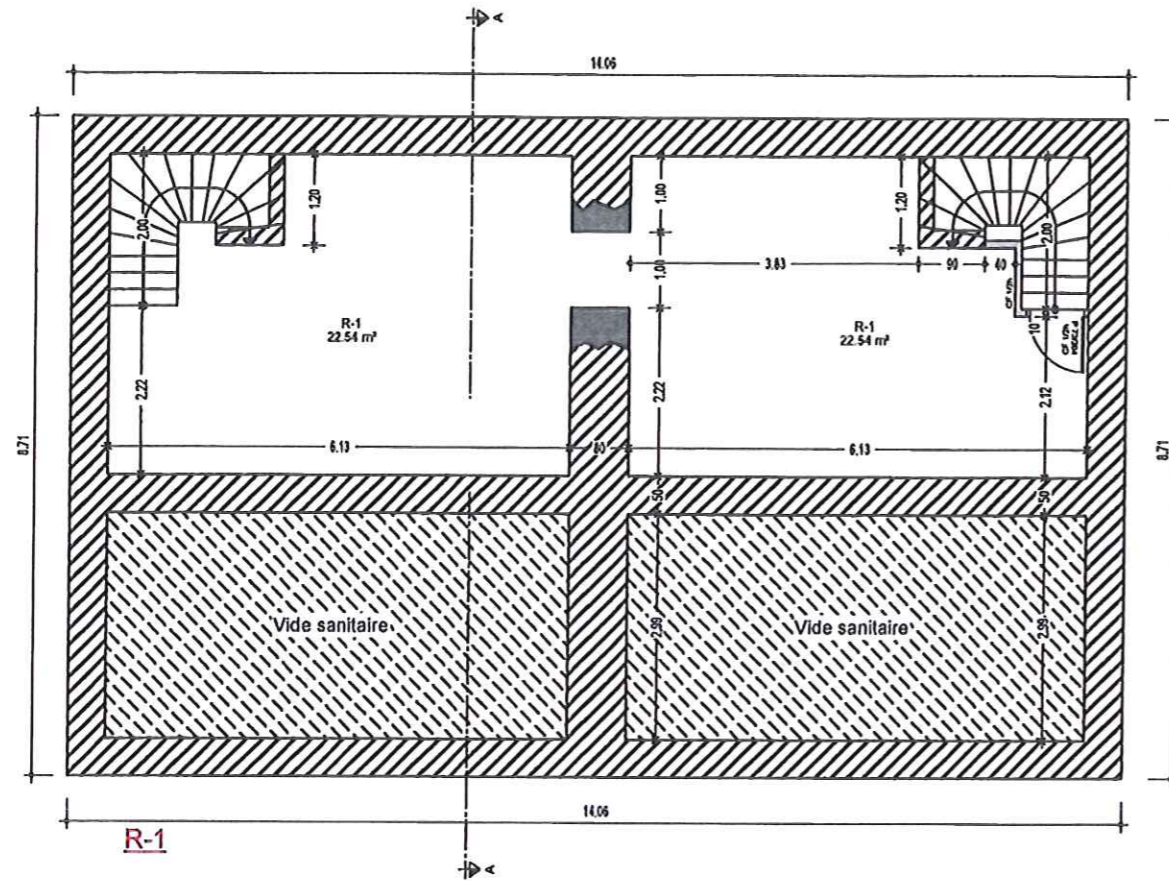
# PLAN Maison des associations - PROJET

Echelle 1/100e

Reçu le

18 OCT. 2017

Maire de LIMALONGES



**ATELIER ARCHIT'AM**  
 Christian NERI  
 Architecte D.E.  
 3, Avenue de la Maladrerie  
 79200 PARTHENAY  
 Tél. 06 80 14 56 15  
 Fax. 05 17 31 50 94  
 S10114  
 Mail: neri.christian@neuf.fr

*Christian Neri*  
 18 OCT. 2017

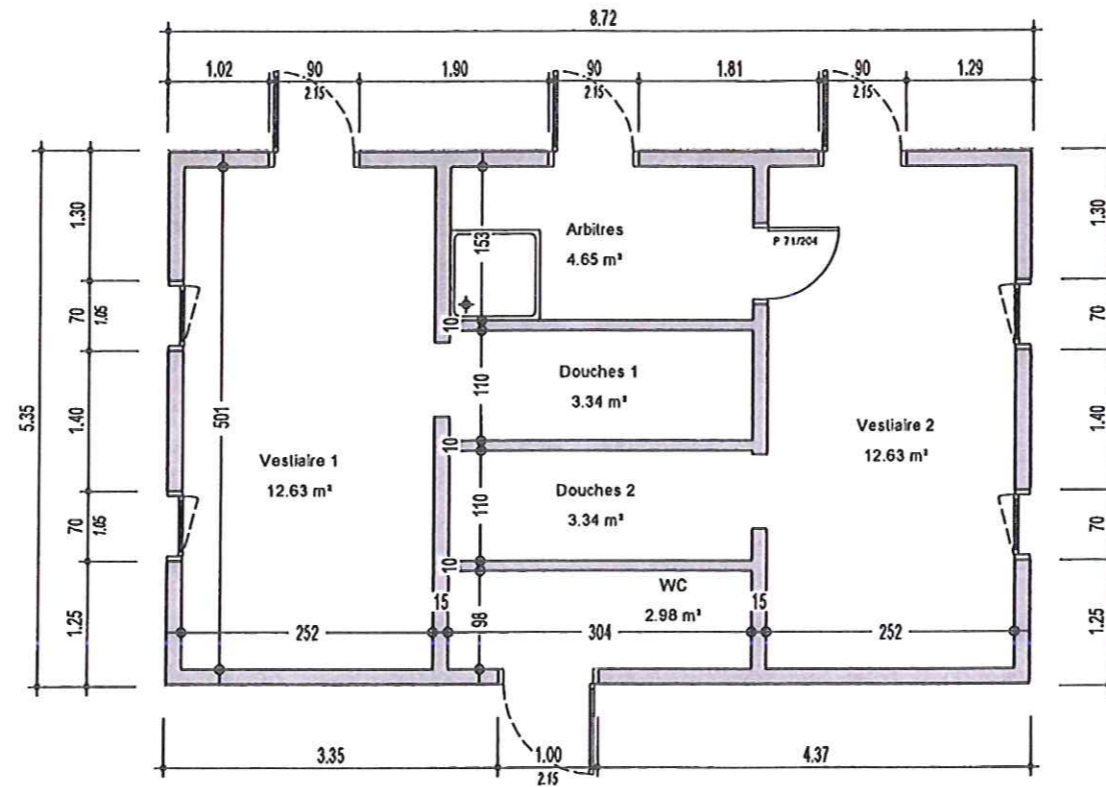
	<b>CONCEPTION</b> Société d'architecture C.N.O.A. S10114 <b>Christian NERI</b> Architecte D.E. 3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail: neri.christian@neuf.fr	Maître d'ouvrage Commune de Limalonges Place de l'Eglise 79190 - LIMALONGES Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires Rue du Stade 79190 - LIMALONGES



# PLAN Vestiaires - EXISTANT

Echelle 1/75e

Reçu le  
**18 OCT. 2017**  
 Mairie de LIMALONGES



**ATELIER ARCHITM**  
 Christian NERI  
 Architecte D.E.  
 3, Avenue de la Maladrerie  
 79200 PARTHENAY  
 Tél. 06 80 14 56 15  
 Fax. 05 17 31 50 94  
 S10114  
 Mail: neri.christian@neuf.fr

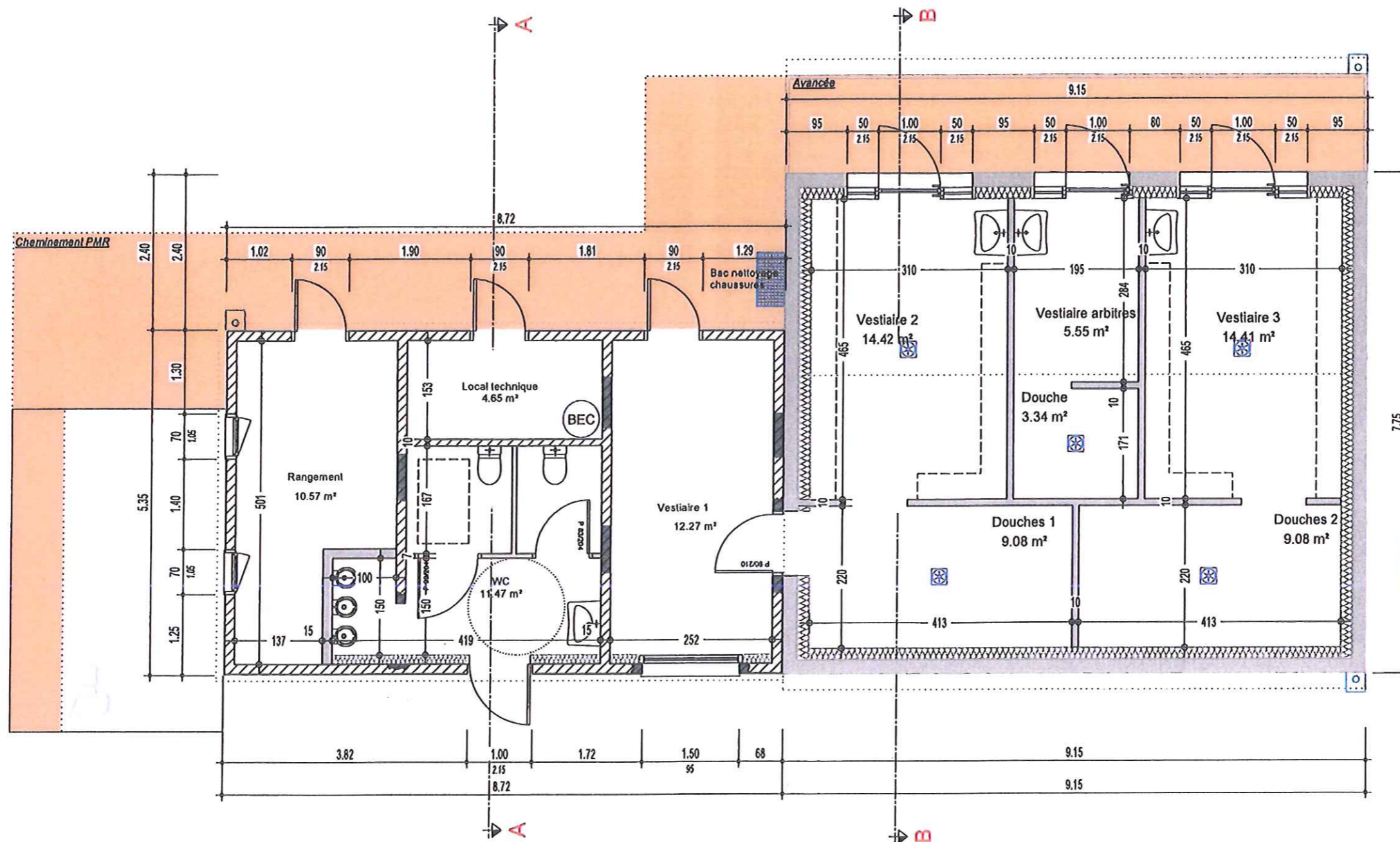
18 OCT. 2017

BATIMENT	CONCEPTION	Maitre d'ouvrage
	<b>ATELIER ARCHITM</b> Société d'architecture C.N.O.A. S10114 <b>Christian NERI</b> Architecte D.E. 3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail: neri.christian@neuf.fr	Commune de Limalonges Place de l'Eglise 79190 - LIMALONGES
		Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires Rue du Stade 79190 - LIMALONGES

# PLAN Vestiaires - PROJET

Echelle 1/75e

Reçu le  
**18 OCT. 2017**  
 Mairie de LIMALONGES



**ATELIER ARCHITM**  
 Christian NERI  
 Architecte D.E.  
 3, Avenue de la Maladrerie  
 79200 PARTHENAY  
 Tél. 06 80 14 56 15  
 Fax. 05 17 31 50 94  
 Mail: neri.christian@neuf.fr

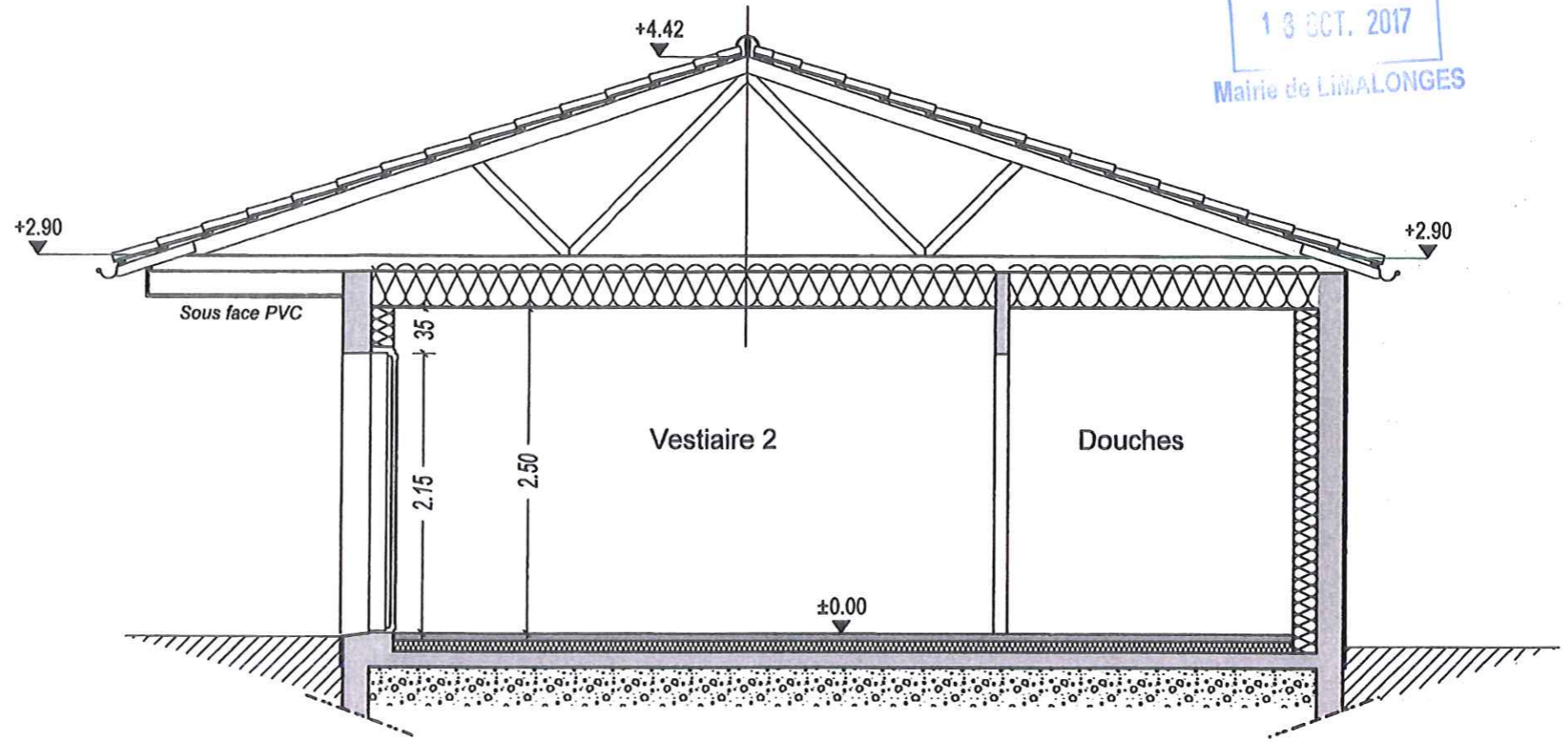
*Christian Neri*

18 OCT. 2017

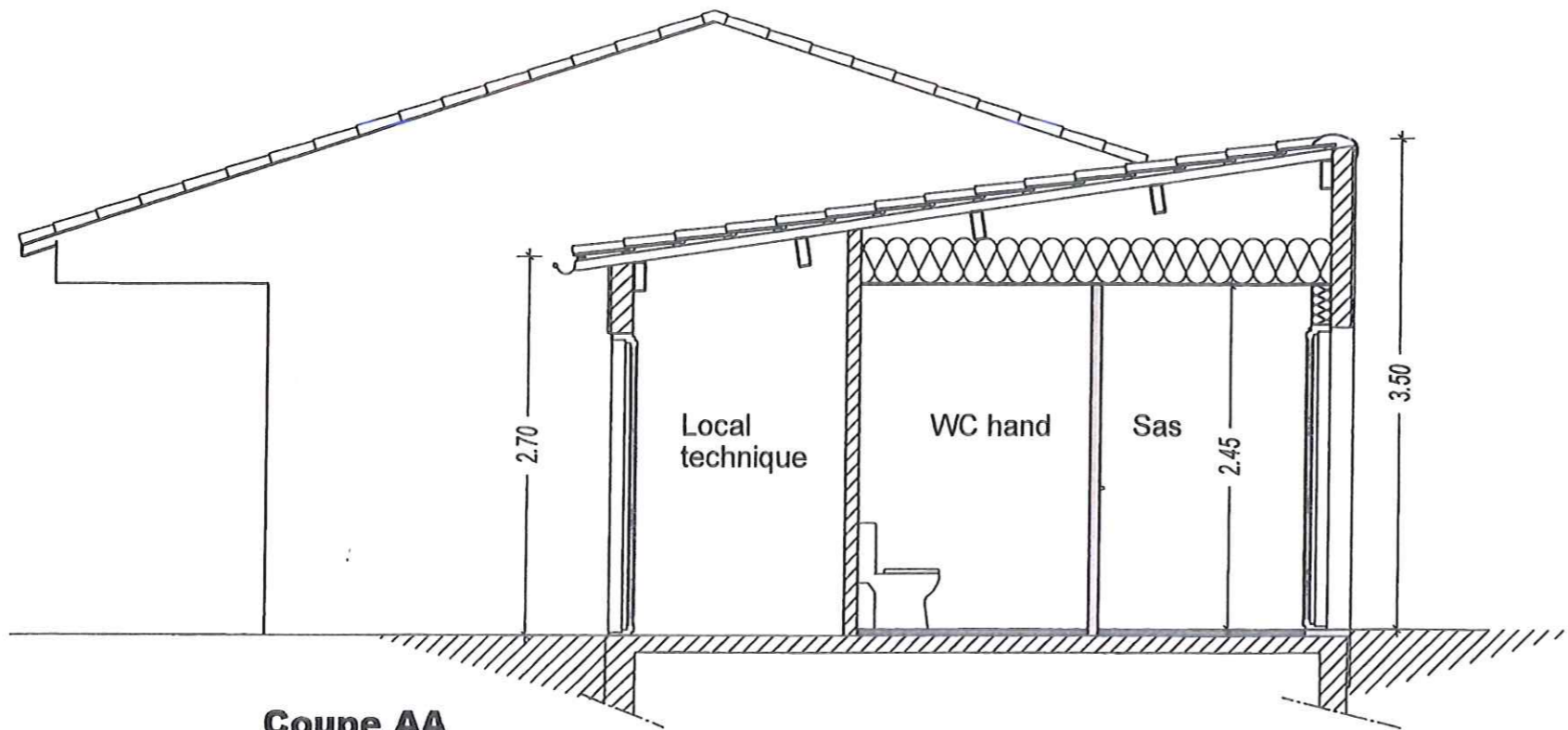
	<b>CONCEPTION</b> <b>ATELIER ARCHITM</b> Société d'architecture C.N.O.A. S10114 <b>Christian NERI</b> Architecte D.E. 3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail: neri.christian@neuf.fr	<b>Maître d'ouvrage</b> Commune de Limalonges Place de l'Eglise 79190 - LIMALONGES Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires Rue du Stade 79190 - LIMALONGES
--	--	---



Reçu le  
18 OCT. 2017  
Mairie de LIMALONGES




**Coupe BB**



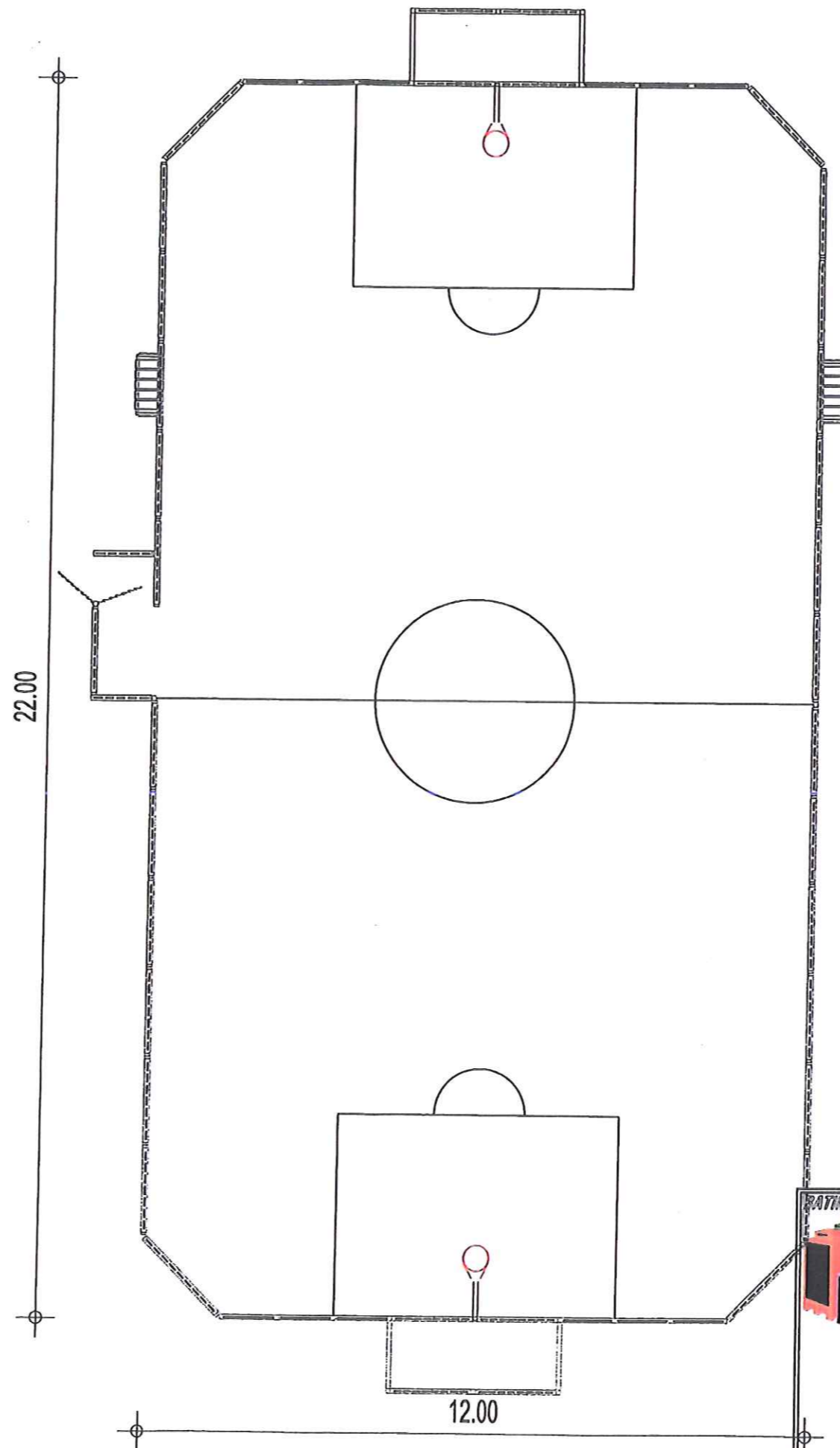
**Coupe AA**

**ATELIER ARCHITM**  
Christian NERI  
Architecte D.E.  
3, Avenue de la Maladrerie  
79200 PARTHENAY  
Tél. 06 80 14 56 15  
Fax. 05 17 31 50 94  
M@il : neri.christian@neuf.fr  
S10114

*[Signature]*  
18 OCT. 2017

BATIMENT	CONCEPTION	Maître d'ouvrage
 <b>INDUSTRIE</b>	<b>ATELIER ARCHITM</b> Société d'architecture C.N.O.A. S10114 <b>Christian NERI</b> Architecte D.E. 3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail : neri.christian@neuf.fr	Commune de Limalonges  Place de l'Eglise  79190 - LIMALONGES  Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires  Rue du Stade  79190 - LIMALONGES





Reçu le  
**18 OCT. 2017**  
 Mairie de LIMALONGES

**ATELIER ARCHITM**  
 Christian NERI  
 Architecte D.E.  
 3, Avenue de la Maladrerie  
 79200 PARTHENAY  
 Tél. 05 80 14 56 15  
 Fax. 05 17 31 50 94  
 S10114  
 M@il : neri.christian@neuf.fr

*[Signature]*  
 18 OCT. 2017

	<b>CONCEPTION</b> <b>ATELIER ARCHITM</b> Société d'architecture C.N.O.A. S10114 <b>Christian NERI</b> Architecte D.E. 3 avenue de la Maladrerie 79200 - PARTHENAY Mobile 06 80 14 56 15 Tél. 05 17 31 50 94 Mail : neri.christian@neuf.fr	<b>Maître d'ouvrage</b> Commune de Limalonges Place de l'Eglise 79190 - LIMALONGES Rénovation de locaux communaux & construction de vestiaires Rue du Stade 79190 - LIMALONGES
--	---	---