

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ministère chargé de
l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception :	Dossier complet le :	N° d'enregistrement :
09/05/2018	09/05/2018	2018-6577

1. Intitulé du projet

DEMONTAGE ET REMONTAGE D'UN HANGAR AGRICOLE

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom _____ Prénom **S.A.R.L. DENIS DURANTOU**

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale **DDMG (SARL DENIS DURANTOU)** 10, rue de Catusseau
33500 POMEROL

Nom, prénom et qualité de la personne **Denis Durantou** **FRANCE**

habilitée à représenter la personne morale _____ Siret 405 377 284 00014

RCS / SIRET

4	0	5	3	7	7	2	8	4	0	0	0	1	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 Forme juridique **SARL**

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie <i>(Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))</i>
39	Le terrain d'assiette couvre une superficie supérieure ou égale à 5ha et inférieure à 10ha et dont la surface de plancher créée est inférieure à 40 000 m ² .

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Démontage et Remontage d'un hangar destiné au matériel agricole d'une superficie d'environ 200m²

4.2 Objectifs du projet

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?
 La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Coordonnées géographiques¹

Long. ___° ___' ___" _ Lat. ___° ___' ___" _

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, **38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :**

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" _ Lat. ___° ___' ___" _

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" _ Lat. ___° ___' ___" _

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets **négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments)** :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Nous vous joignons le dossier complet de permis de construire que nous avons déposé, et que nous allons compléter avec une toiture photovoltaïque.

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Pomerol

le,

7 mai 2018

Signature

S.A.R.L. DENIS DURANTOU

10, rue de Catusseau

33500 POMEROL

FRANCE

Siret 405 377 284 00014

[Signature]
Denis Durantou gérant

SARL CASTAGNOTTO Eric.

ARCHITECTE DPLG

13 Route de Lussac - 33570 MONTAGNE

Tél : 05 57 74 57 81

Inscrit à l'ordre des Architectes

Fax : 05 57 74 50 13

N° Régional : 1513 - N° National : 43253

contact@castagnotto.com

DOSSIER N° 218/2011

PLAN : PC

Le 08/03/2018

D.D.M.G.
SARL DENIS DURANTOU

10 Catusseau
33500 POMEROL

**DEMONTAGE ET REMONTAGE
D'UN HANGAR AGRICOLE**

Démontage Lieu-dit " Les peys "
Remontage Lieu-dit " Derrière Les Peys "
33350 CASTILLON LA BATAILLE

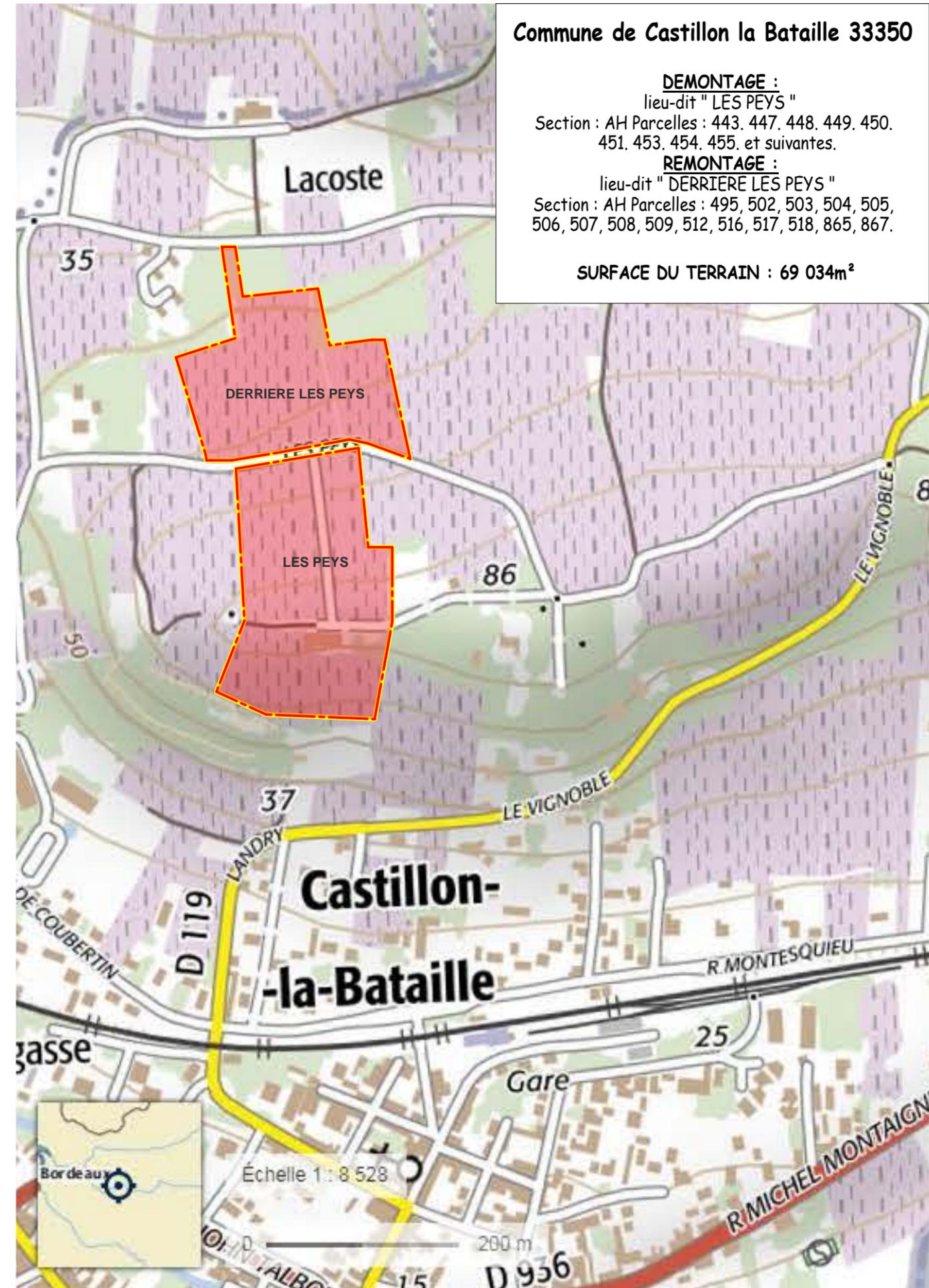
DOSSIER

PC

Ce document est la propriété exclusive de l'architecte, et ne peut être reproduit ou communiqué à un tiers sans autorisation écrite.

PERMIS DE CONSTRUIRE

SARL CASTAGNOTTO Eric
ARCHITECTE - DPLG
Gardat - 33570 MONTAGNE
Tél. 05 57 74 57 81 - Fax 05 57 74 50 13
SARL au Capital de 90 000 € - SIRET 487 971 277 00016 - APE 742 A
Inscrite à l'Ordre N° Nat. S10774 - N° Rég. AQU01114



Département :
GIRONDE

Commune :
CASTILLON-LA-BATAILLE

Section : AH
Feuille : 000 AH 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 07/03/2018
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
PTGC DE GIRONDE-BRANCHE
LIBOURNE
6, rue Paul bert BP 228 33505
33505 LIBOURNE
tél. 05.57.55.23.55 -fax 05.57.25.96.90
cdf.libourne@dgi.finances.gouv.fr

A1
(AVANT)

Département :
GIRONDE

Commune :
CASTILLON-LA-BATAILLE

Section : AH
Feuille : 000 AH 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 07/03/2018
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL
Commune de Castillon la Bataille 33350

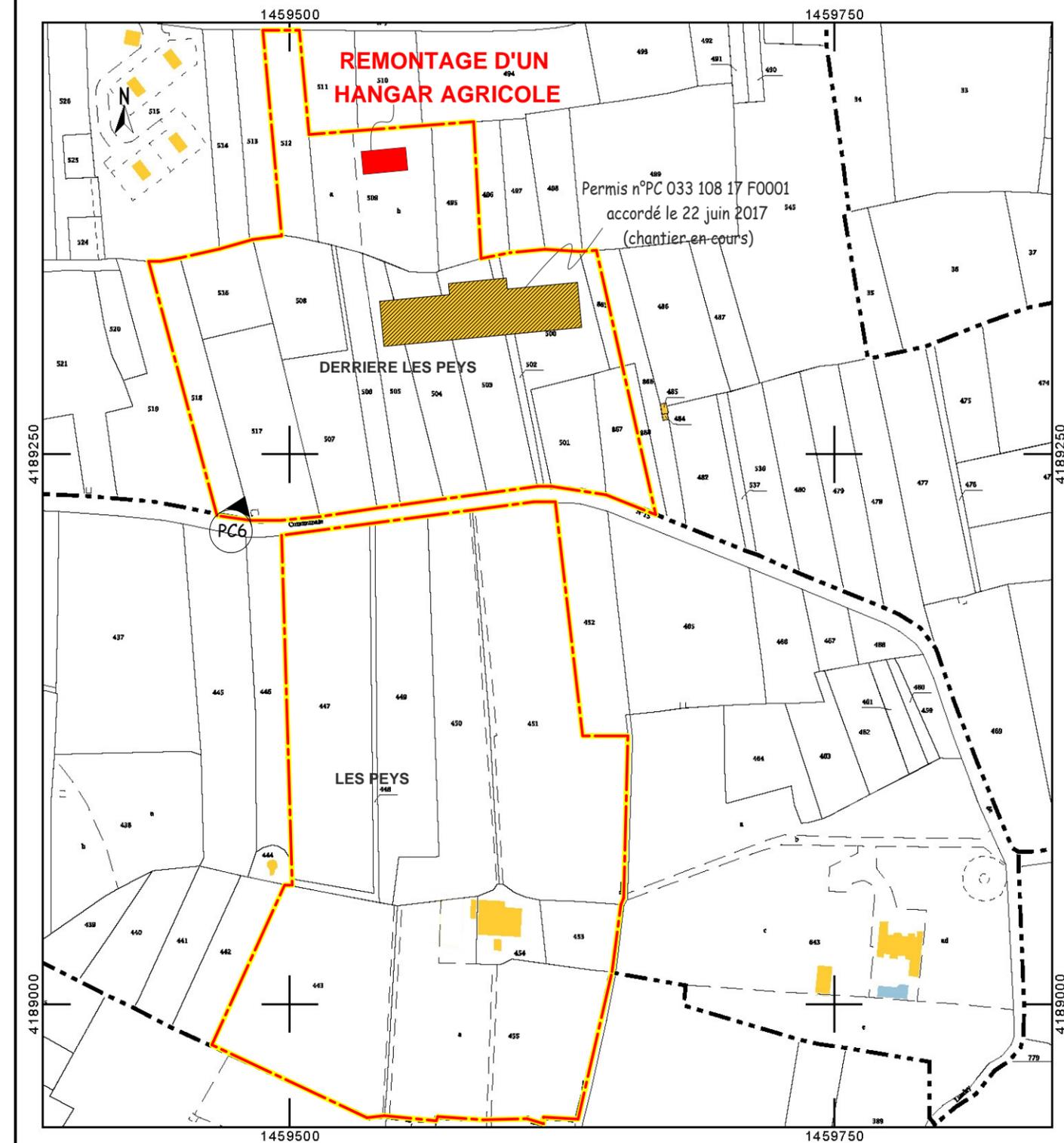
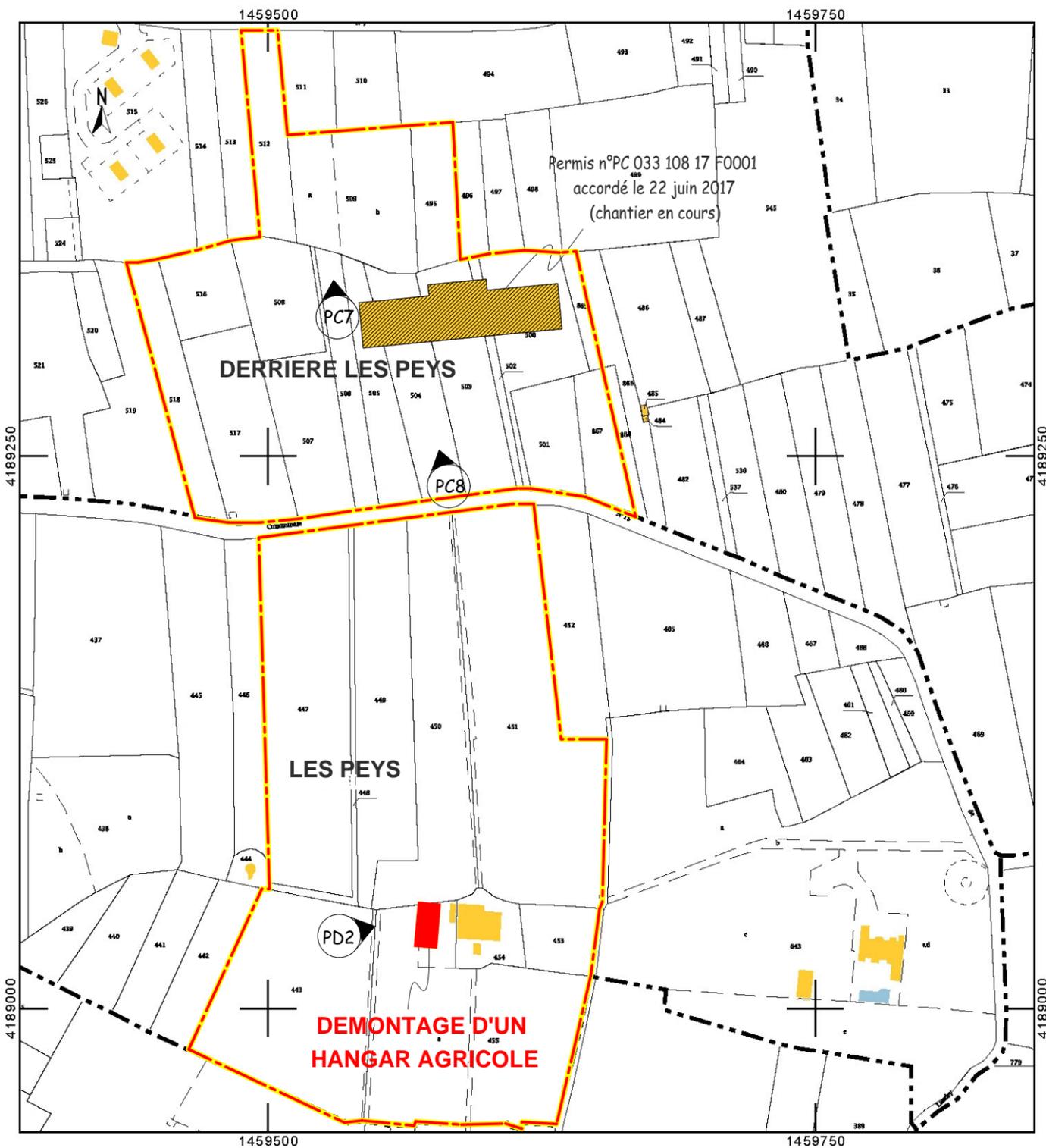
DEMONTAGE :
lieu-dit " LES PEYS "
Section : AH Parcelles : 443, 447, 448, 449, 450,
451, 453, 454, 455, et suivantes.

REMONTAGE :
lieu-dit " DERRIERE LES PEYS "
Section : AH Parcelles : 495, 502, 503, 504, 505,
506, 507, 508, 509, 512, 516, 517, 518, 865, 867.

SURFACE DU TERRAIN : 69 034m²

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
PTGC DE GIRONDE-BRANCHE
LIBOURNE
6, rue Paul bert BP 228 33505
33505 LIBOURNE
tél. 05.57.55.23.55 -fax 05.57.25.96.90
cdf.libourne@dgi.finances.gouv.fr

PC1
(APRES)

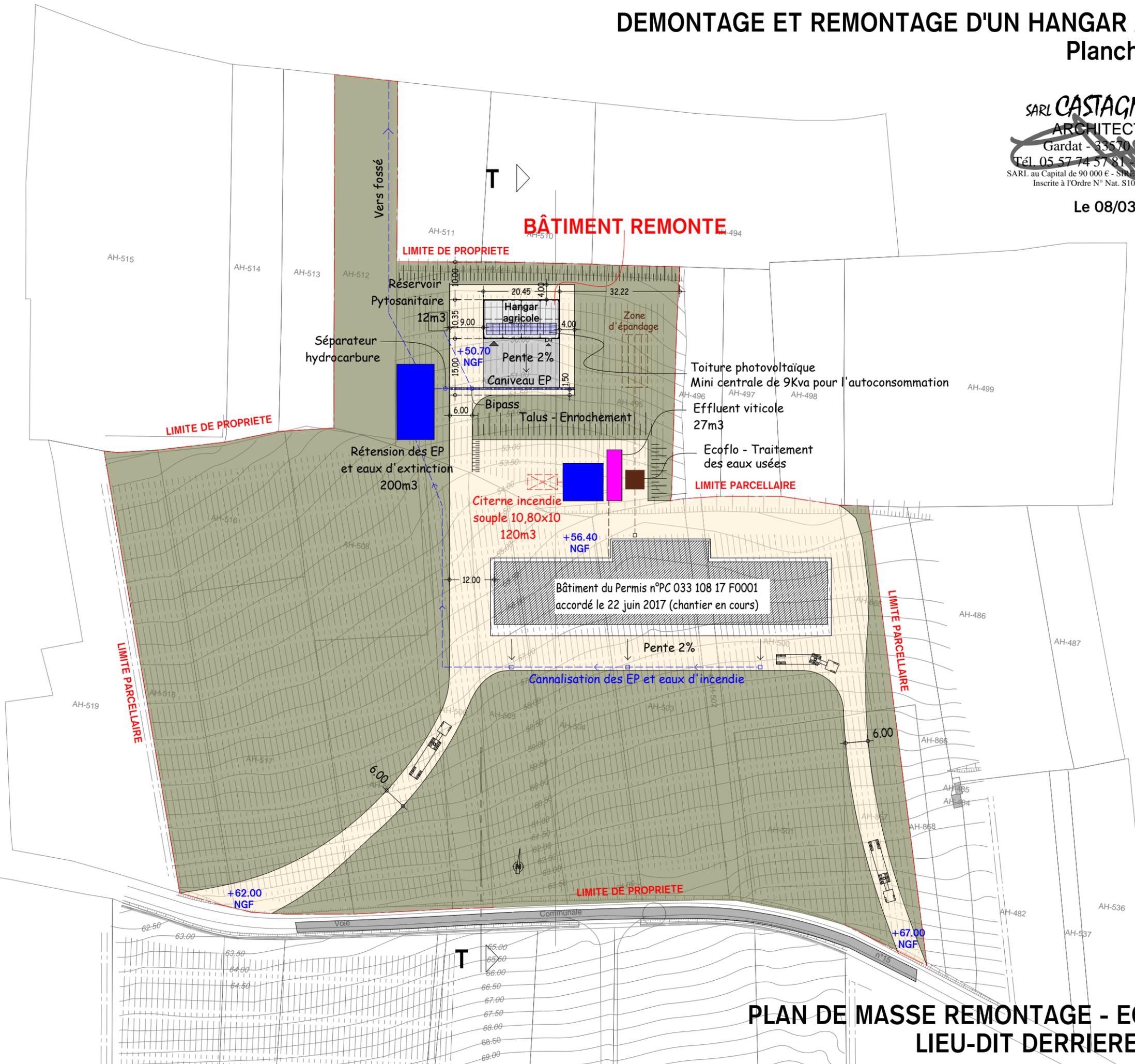


DEMONTAGE ET REMONTAGE D'UN HANGAR AGRICOLE

Planche n° PC2.1

SARL **CASTAGNOTTO Eric**
ARCHITECTE - DPLG
Gardat - 33570 MONTAGNE
Tél. 05 57 74 57 81 - Fax 05 57 74 50 13
SARL au Capital de 90 000 € - SIRET 487 971 277 00016 - APE 742 A
Inscrite à l'Ordre N° Nat. S10774 - N° Rég. AQU01114

Le 08/03/2018



PLAN DE MASSE REMONTAGE - ECH : 1.1000
LIEU-DIT DERRIERE LES PEYS

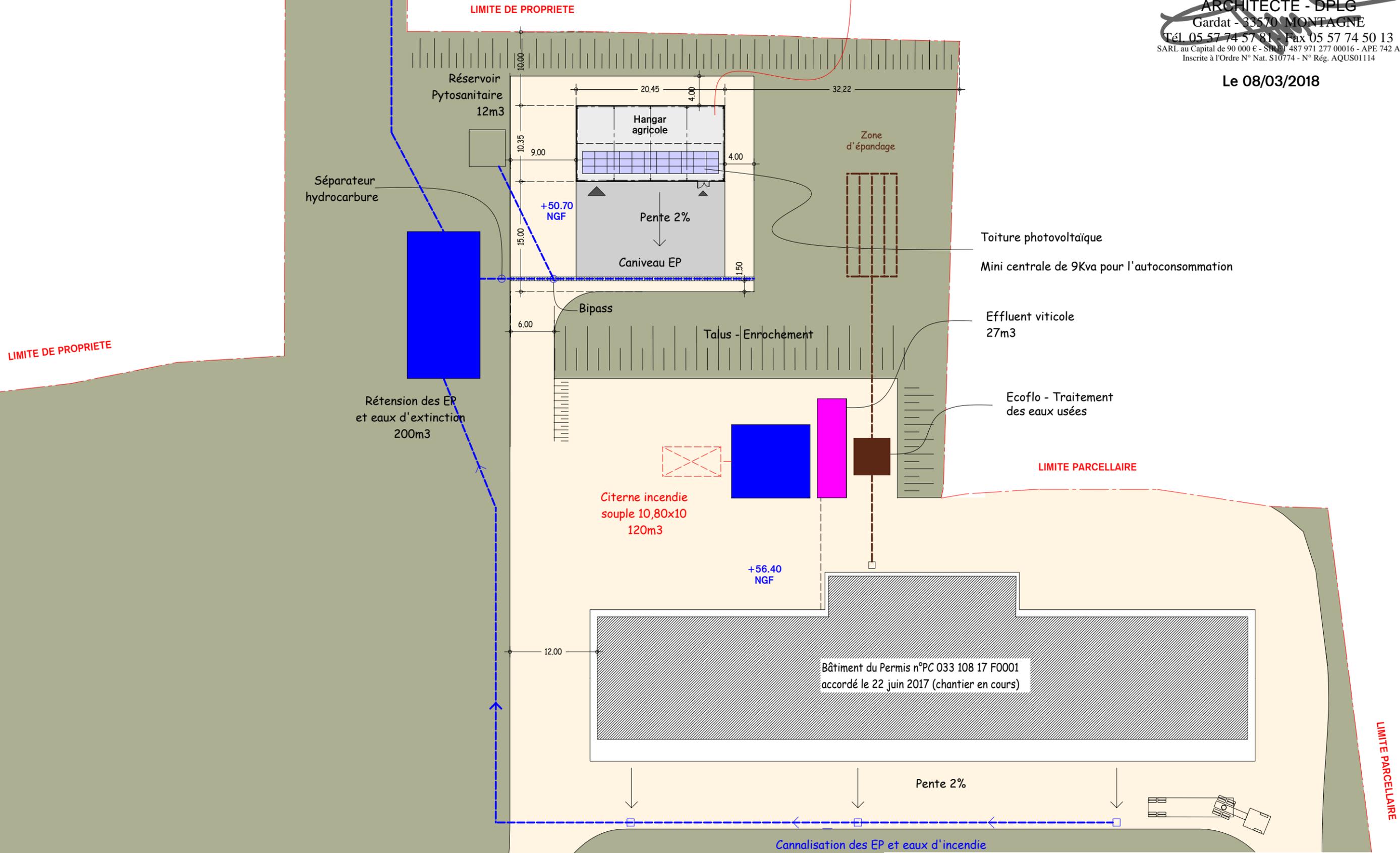
DEMONTAGE ET REMONTAGE D'UN HANGAR AGRICOLE

Planche n° PC2.2

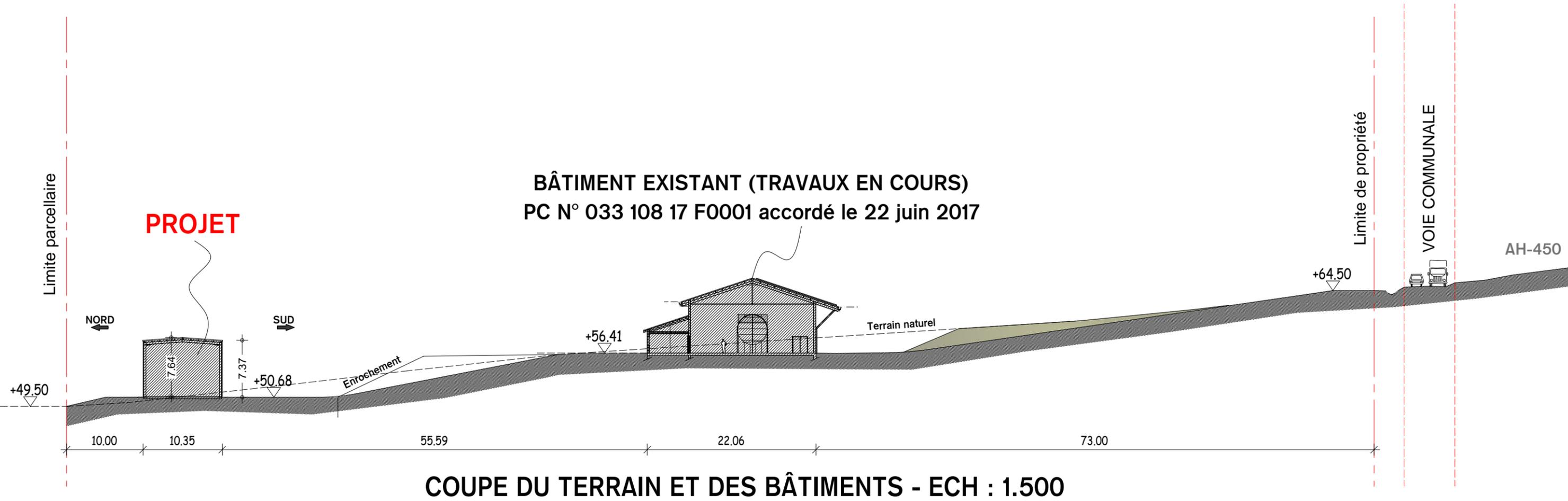
BÂTIMENT REMONTE

SARL **CASTAGNOTTO Eric**
ARCHITECTE - DPLG
Gardat - 33570 - MONTAGNE
Tél. 05 57 74 57 81 - Fax 05 57 74 50 13
SARL au Capital de 90 000 € - SIREN 487 971 277 00016 - APE 742 A
Inscrite à l'Ordre N° Nat. S10774 - N° Rég. AQU01114

Le 08/03/2018



PLAN DE MASSE REMONTAGE - ECH : 1.1000
LIEU-DIT DERRIERE LES PEYS



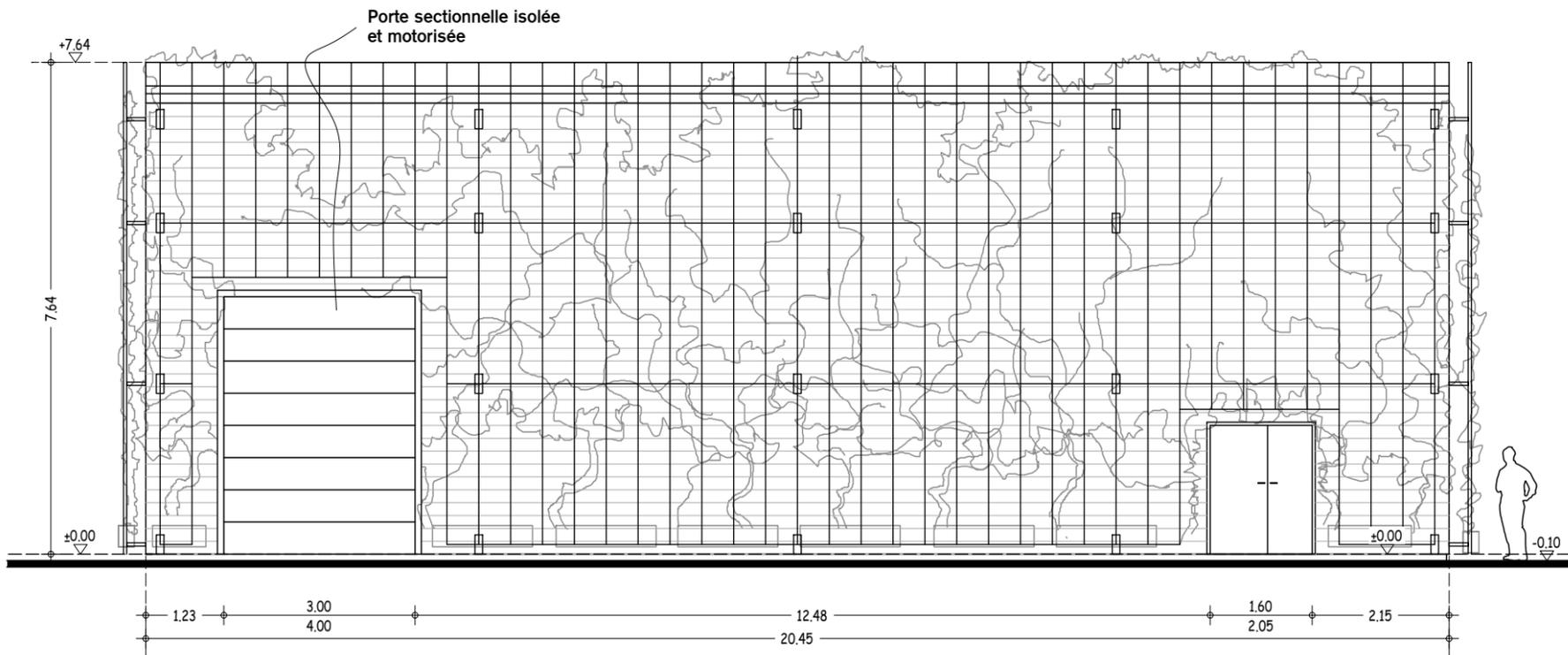
COUPE DU TERRAIN ET DES BÂTIMENTS - ECH : 1.500

SARL **CASTAGNOTTO Eric**
ARCHITECTE - DPLG
Gardat - 33570 MONTAGNE
Tél. 05 57 74 57 81 - Fax 05 57 74 50 13
SARL au Capital de 90 000 € - SIRET 487 971 277 00016 - APE 742 A
Inscrite à l'Ordre N° Nat. S10774 - N° Rég. AQS01114

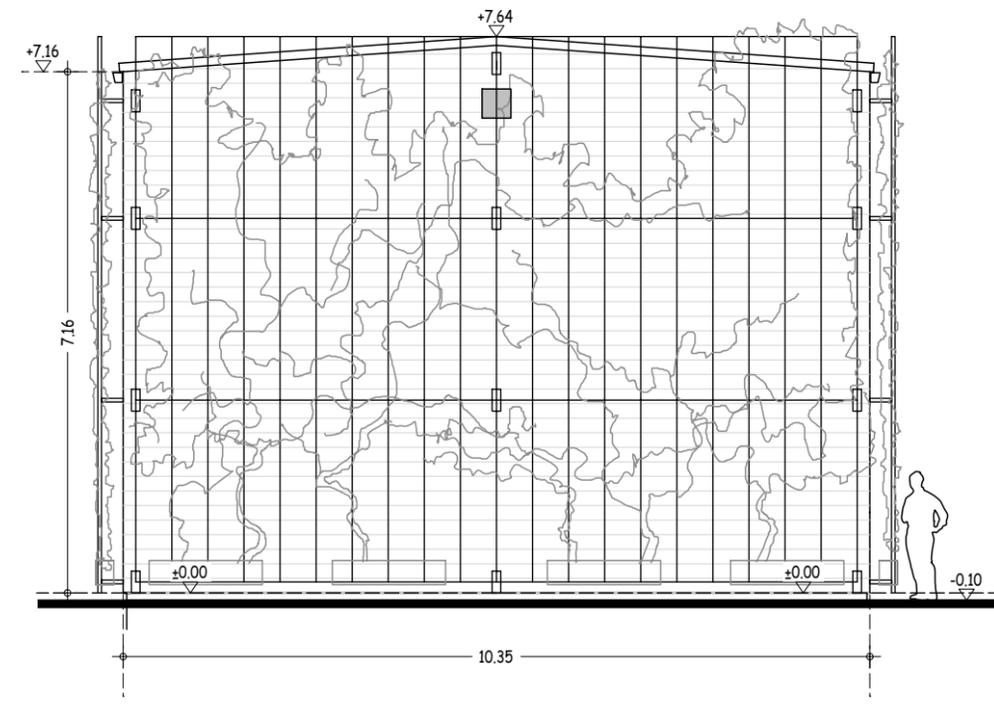
Le 08/03/2018

DEMONTAGE ET REMONTAGE D'UN HANGAR AGRICOLE

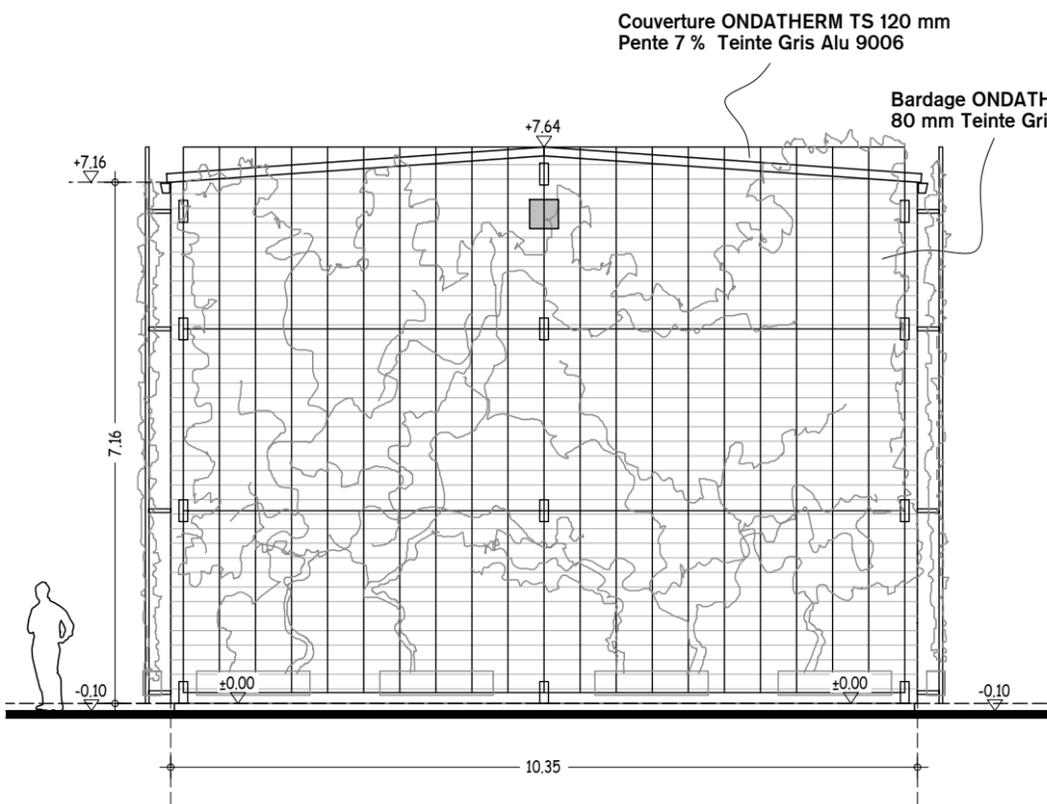
Planche n° PC5



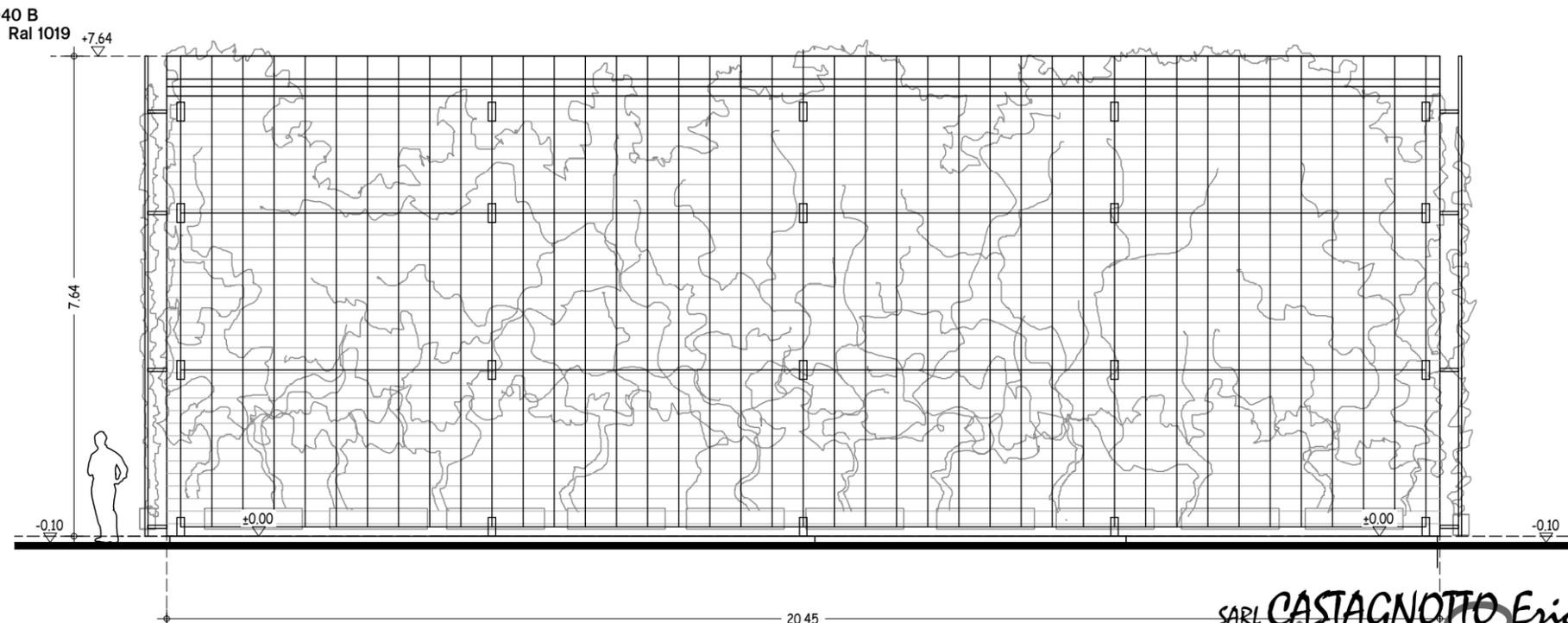
FACADE EST - PROJET - ECH : 1/100°



FACADE SUD - PROJET - ECH : 1/100°



FACADE NORD - PROJET - ECH : 1/100°



FACADE OUEST - PROJET - ECH : 1/100°

SARL CASTAGNOTTO Eric
 ARCHITECTE - DPLG
 Gardat - 33570 MONTAGNE
 Tél. 05 57 74 57 81 - Fax 05 57 74 50 13
 SARL au Capital de 90 000 € - SIRET 487 971 277 00016 - APE 742
 Inscrite à l'Ordre N° Nat. S10774 - N° Rég. AQU01114

Le 08/03/2018

DEMONTAGE ET REMONTAGE D'UN HANGAR AGRICOLE

Planche n° PC4

NOTICE PAYSAGERE

PRESENTATION DU PROJET :

Le projet consiste à déplacer un Hangar Agricole sur une propriété.

Le bâtiment en question en structure métallique, situé lieu-dit « Les Peys », était prévu dès sa conception pour être démontable et provisoire.



Ce dernier sera démonté, puis remonté sur la partie de la propriété située lieu-dit « Derrière les Peys ».

INTEGRATION DANS SON ENVIRONNEMENT :

Le projet sera constitué d'une peau végétale. Il sera ainsi discret dans le paysage, en contrebas au fond de la parcelle.



BATIMENT EXISTANT :

Le bâtiment existant, en premier plan sur l'image ci-dessus, est en cours de réalisation et a fait l'objet du permis de construire n° PC 033 108 17 F0001, accordé le 22 Juin 2017.