

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

15/01/2021

Dossier complet le :

15/01/2021

N° d'enregistrement :

2021-10614

1. Intitulé du projet

Défrichage pour mise en prairie sur la commune de la Chapelle St-Jacques
19430

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

ALRIVIE

Prénom

Jean Marc

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

G.AEC. ALRIVIE -

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

ALRIVIE Jean Marc - Gérant -

RCS / SIRET

Forme juridique

G.AEC.

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Défrichage d'un lot de parcelle attenante à la SAU suite
à un achat. (parcelles en jouche) - les bois ont été coupés
par le vendeur -

4.2 Objectifs du projet

Mise en culture (.herbe). de c'est parcelles suite à l'achat. celles-ci étant attenantes à des prairies de l'exploitation

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

- arrachage des souches.
- mise en andain - nivellement
- semis de la prairie.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?
 La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Autorisations de défrichement

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
surface défrichée	24 ha 10 a 26.

4.6 Localisation du projet
 Adresse et commune(s)
 d'implantation

Commune de la Chapelle
 St Yrieux 19430 -

Coordonnées géographiques¹

Long. 1° 25' 17" 20 Lat. 45° 02' 55" 11

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

(Empty box for project description and authorization date)

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'Impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Création de point d'abreuvement.</i>
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Conversion d'une surface en jonchaie en prairie.</i>
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Mesure compensatoire est la création de prairies pendant les 4 années minimum suivant le défrichage qui permet de limiter l'érosion des sols -

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Le chapelle St J'laud.

le,

22/12/2020

Signature



Insérez votre signature en cliquant sur le cadre ci-dessus



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé
de
l'environnement

Annexe n°1 à la demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation d'une étude d'impact

Informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire
À JOINDRE AU FORMULAIRE CERFA N° 14734

NOTA : CETTE ANNEXE DOIT FAIRE L'OBJET D'UN DOCUMENT NUMÉRISÉ PARTICULIER
LORSQUE LA DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS EST ADRESSÉE À L'AUTORITÉ ENVIRONNEMENTALE
PAR VOIE ÉLECTRONIQUE

Personne physique

Adresse

Numéro

3

Extension

Nom de la voie

Route des villages.

ALRIVIÉ Jean. Marc -

Code Postal

19430

Localité

La chapelle St Jéréme.

Pays

France

Tél

06 81 76 67 73.

Fax

Courriel

@

Personne morale

Adresse du siège social

Numéro

5

Extensio
n

Nom de la voie

Route des villages.

G.A.E.C. ALRIVIÉ.

Code postal

19430

Localité

La chapelle St Jéréme.

Pays

France

Tél

06 81 76 67 73 -

Fax

Courriel

@

Personne habilitée à fournir des renseignements sur la présente demande

Nom

ALRIVIÉ

Prénom

Jean. Marc

Qualité

Gérant.

Tél

06 81 76 67 73

Fax

Courriel

@

En cas de co-maîtrise d'ouvrage, listez au verso l'ensemble des maîtres d'ouvrage.

Département :
CORREZE

Commune :
LA CHAPELLE SAINT GERAUD

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
TULLE
Cité administrative Jean Montalat Place
Martial Brigouleix 19011
19011 TULLE Cédex
tél. 05.55.21.80.96 -fax
ptgc.190.tulle@dgfip.finances.gouv.fr

Section : D
Feuille : 000 D 01

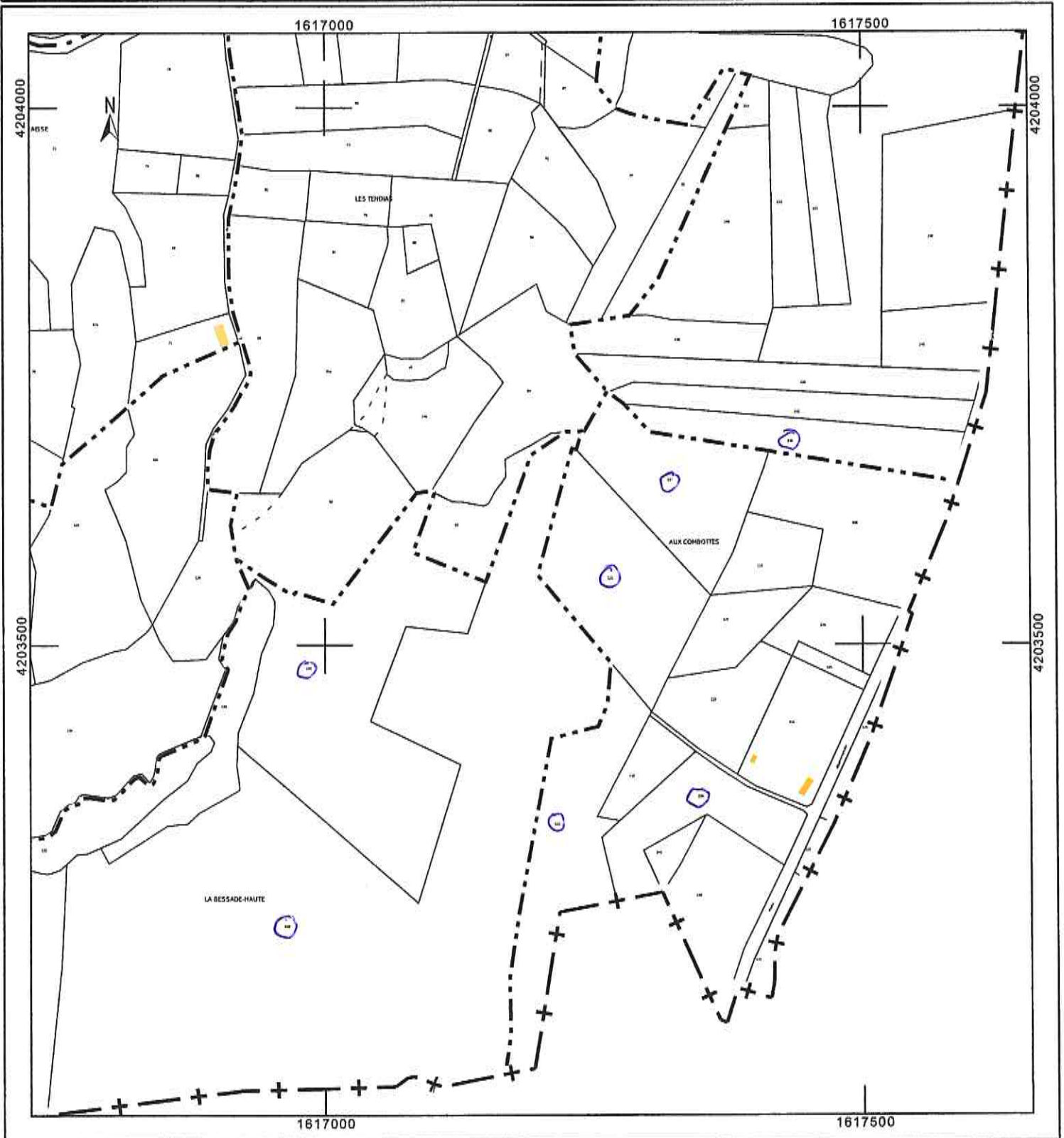
Échelle d'origine : 1/2500
Échelle d'édition : 1/5000

Date d'édition : 05/01/2021
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Département :
CORREZE

Commune :
LA CHAPELLE SAINT GERAUD

Section : D
Feuille : 000 D 01

Échelle d'origine : 1/2500
Échelle d'édition : 1/5000

Date d'édition : 05/01/2021
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

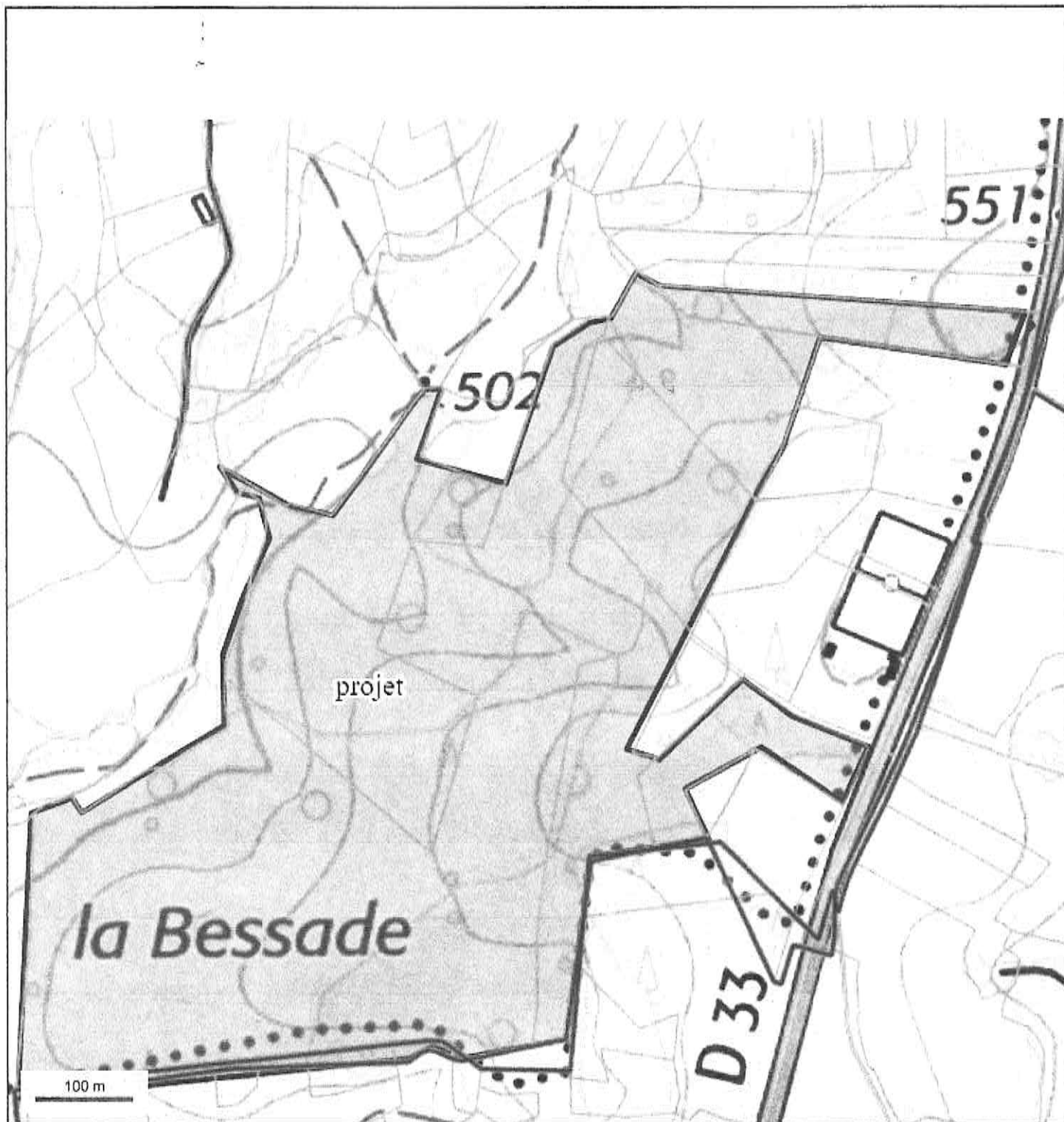
Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des Impôts foncier suivant :
TULLE
Cité administrative Jean Montalat Place
Marial Brigouleix 19011
19011 TULLE Cédex
tél. 05.55.21.80.96 -fax
ptgc.190.tulle@dgfip.finances.gouv.fr

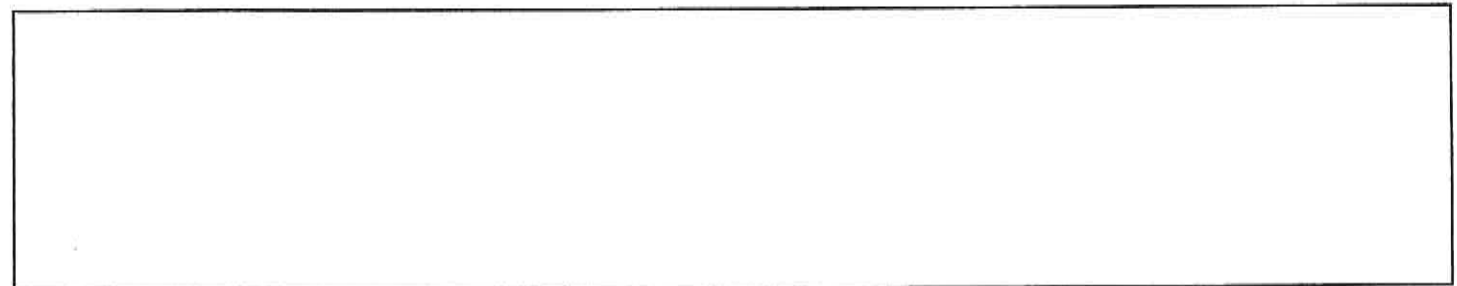
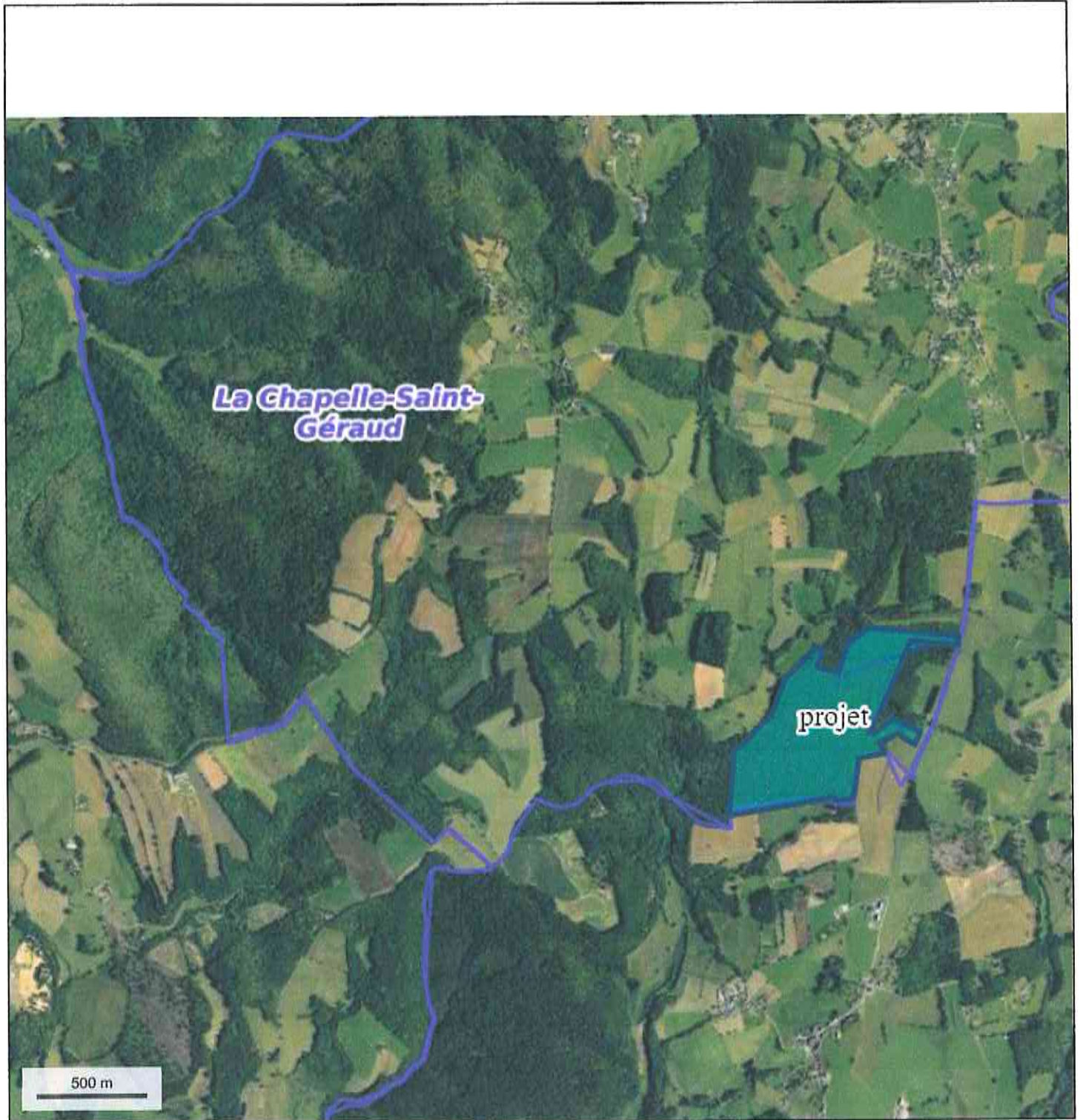
Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

Pourvisé
Projet









Emilie LAURENT-SCHREINER

Notaire

Successeur de son père

15, avenue Pierre Mendès France - B.P. 13
19400 ARGENTAT-SUR-DORDOGNE
Tél. : 05 55 28 00 47
Fax : 05 55 28 07 24
emilie.laurent-schreiner@notaires.fr
<http://laurent-argentat.notaires.fr/>

ATTESTATION

Maître Emilie LAURENT-SCHREINER, Notaire soussigné, à ARGENTAT-SUR-DORDOGNE (19400) 15, Avenue Pierre Mendès France,

ATTESTE :

Qu'aux termes d'un acte reçu par moi, le 03 Octobre 2018,

1- Madame **Chantal Yvonne Alice EYRIGNOUX**, retraitée, demeurant à FAVARS (19330), 22 le Puylong, .

Née à AURILLAC (15000), le 04 mars 1953.

Divorcée en uniques noces de Monsieur **Daniel Lucien GENDRE**, suivant jugement du Tribunal de grande instance de TULLE, en date du 19 mars 2002.

2- Monsieur **Martin EYRIGNOUX**, menuisier, demeurant à LAVAL DE CERE (46130), le bourg, .

Né à AURILLAC (15000), le 28 novembre 1959.

Epoux en uniques noces de Madame **Catherine Marie Claire POUMEYROL**.

Monsieur et Madame EYRIGNOUX mariés à la Mairie de LAVAL DE CERE (46130), le 07 juin 1986, sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts, à défaut de contrat de mariage préalable à leur union, lequel régime n'a subi aucune modification conventionnelle ou judiciaire.

3- Madame **Catherine EYRIGNOUX**, aide-soignante, demeurant à LA CHAPELLE SAINT GERAUD (19430), le bourg, .

Née à AURILLAC (15000), le 07 novembre 1961.

Divorcée en uniques noces de Monsieur **Gérard CONTINSOUZA**, suivant jugement du Tribunal de grande instance de TULLE, en date du 17 juin 2004.

4- Monsieur **Géraud EYRIGNOUX**, menuisier, demeurant à TULLE (19000), rue des fauvettes, Solane Bas, .

Né à AURILLAC (15000), le 31 mars 1966.

Epoux en uniques noces de Madame **Véronique Marie Marguerite DUFAU**.

Monsieur et Madame EYRIGNOUX mariés à la Mairie de SEXCLES (19430), le 03 août 1996, sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts, à défaut de contrat de mariage préalable à leur union, lequel régime n'a subi aucune modification conventionnelle ou judiciaire.

Ont vendu à :

Monsieur Jean-Marc ALRIVIE, agriculteur, et Madame Pascale Marie PUYJALON, métreur, son épouse, demeurant ensemble à LA CHAPELLE SAINT-GERAUD (19430), au Barry.

Nés, savoir :

Monsieur à AURILLAC (15000), le 27 décembre 1971,

Madame à SAINT CERES (46400), le 15 novembre 1974.

Monsieur et Madame ALRIVIE mariés à la Mairie de GIRAC (46130), le 11 août 2001, sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts, à défaut de contrat de mariage préalable à leur union, lequel régime n'a subi aucune modification conventionnelle ou judiciaire.

La pleine propriété du ou des immeubles ci-après désignés :

Divers terrains, situé(e) à LA CHAPELLE SAINT GERAUD (19430), la croix de mas,

L'ensemble cadastré de la manière suivante :

Préfixe	Section et N°	Adresse ou lieu-dit	Contenance	Nature
	C 137	La Croix du Mas	17 a 50 ca	Terres
	C 138	La Croix du Mas	97 a 50 ca	Pacage
	C 141	La Croix du Mas	45 a 60 ca	Bois - taillis
	C 143	La Croix du Mas	34 a 60 ca	Bois - taillis
	C 146	Au Cartat	81 a 20 ca	Terres
	C 147	Au Cartat	01 ha 05 a 80 ca	Prés
	C 148	Au Cartat	01 ha 02 a 30 ca	Bois
	C 149	Au Cartat	31 a 62 ca	Bois
	C 150	Au Cartat	35 a 00 ca	Bois
	C 158	Au Cartat	03 ha 15 a 10 ca	Terres
	C 195	A Goutte Tandou	49 a 69 ca	Terres
	D 65	La Saisie	41 a 70 ca	Terres
	D 79	Les Tendias	35 a 72 ca	Terres
	D 80	Les Tendias	31 a 10 ca	Landes
	D 81	Les Tendias	01 ha 38 a 90 ca	Terres
	D 259	Les Tendias	01 ha 11 a 99 ca	Pacage
	D 111	A la bouteille	54 a 40 ca	Bois - sol de bois
	D 117	Aux Combottes	01 ha 55 a 60 ca	Bois - taillis
	D 131	Aux Combottes	01 ha 84 a 10 ca	Bois - sol de bois
	D 133	La Bessade Haute	04 ha 00 a 50 ca	Bois - sol de bois
	C 194	A Goutte Tandou	46 a 96 ca	Terres
Contenance totale			21 ha 16 a 88 ca	

AL

Transfert de propriété au jour de l'acte.
L'entrée en jouissance ayant été fixée au jour de l'acte.

En foi de quoi, j'ai délivré la présente attestation destinée à valoir et servir ce que de droit.

A ARGENTAT-SUR-DORDOGNE,
Le 31 janvier 2020.

Me Emilie LAURENT-SCHREINER



Emmanuelle FLORANT

NOTAIRE

7, Avenue Henri IV

B P 1

19400 ARGENTAT

Téléphone : 05 55 28 80 24

Télécopie : 05 55 28 02 74

Email : florant.emmanuelle@notaires.fr

ATTESTATION

Maître Emmanuelle FLORANT, notaire à ARGENTAT SUR DORDOGNE (19400) 7 Avenue Henri IV,

CERTIFIE ET ATTESTE :

Qu'aux termes d'un acte reçu par lui le TRENTE SEPTEMBRE DEUX MILLE VINGT :

Monsieur Roger, Claude CROISILLE, retraité, demeurant à LA CHAPELLE SAINT GERAUD (Corrèze) Le Bourg, célibataire.

Né à LA CHAPELLE SAINT GERAUD (Corrèze) le 8 juillet 1933.

N'ayant pas signé de pacte civil de solidarité, ainsi déclaré.

A VENDU A

Monsieur Jean-Marc ALRIVIE, agriculteur, et Madame Pascale, Marie PUYJALON, Métreur, son épouse demeurant ensemble à LA CHAPELLE SAINT GERAUD (Corrèze) 3, route des Villages.

Nés

Monsieur Jean-Marc ALRIVIE à AURILLAC (Cantal) le 27 décembre 1971.

Madame Pascale PUYJALON à SAINT CERE (Lot) le 15 novembre 1974.

L'IMMEUBLE CI-APRES DESIGNE :

La propriété agricole située sur la commune de LA CHAPELLE SAINT GERAUD (Corrèze) Les Teulières, figurant au cadastre sous les références suivantes

Sect.	Numéro	Lieudit	ha	a	ca
A	371	LES TEULIERES		32	10
A	372	LES TEULIERES		14	90
A	373	LES TEULIERES	1	78	70
A	528	LES BOIS DE FLAMARY		35	84
A	532	LES BOIS DE FLAMARY		28	30
AB	108	LE BARRY DE VIGIER		71	75
C	128	LA CROIX DU MAS		44	30

Prix

La présente vente est consentie et acceptée moyennant le prix de CINQUANTE HUIT MILLE EUROS (58.000,00 €).

Lequel prix payé comptant et quittancé à l'acte.

Propriété

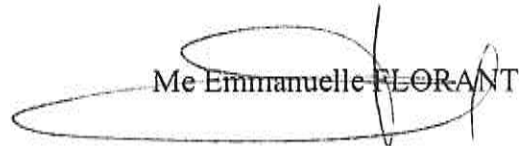
Transfert de propriété de l'immeuble à compter du jour de l'acte.

Date d'entrée en jouissance

A compter du jour de l'acte par la confusion des qualités de locataire et de propriétaire.

EN FOI DE QUOI j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.

Fait en mon Etude,
Le 30 septembre 2020.


Me Emmanuelle FLORANT





