

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

### Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

12/05/2021

Dossier complet le :

12/05/2021

N° d'enregistrement :

2021-11107

### 1. Intitulé du projet

Premier boisement de terres agricoles de 0,5 ha

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

GF de Guichégu

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

Postec Gwenaël, gérant statutaire

RCS / SIRET

7 5 1 5 2 5 1 1 4 0 0 0 2 9

Forme juridique

Groupement Forestier

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
n°47	c) premiers boisements d'une superficie totale de plus de 0,5 ha

### 4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Premier boisement de 4 friches agricoles supérieures individuellement à 0,5 ha et cumulant globalement une surface de 2,61 ha environ enclavée dans un massif forestier de plus de 100 ha.

Cette demande d'examen au cas par cas vient compléter un autre déposée le 28 avril 2021 sous le numéro 2021-11054 qui concerne le même massif mais dont le boisement est prévu d'ici le 31/12/21 alors que pour les autres zones objet de cette demande, les boisements sont prévus sur 2022/23.

## 4.2 Objectifs du projet

L'objectif de ce projet est de valoriser des zones en déprise agricole et enclavées à des fins de production de bois d'oeuvre pour l'industrie régionale grâce au dispositif du Label Bas Carbone (méthologie boisement).

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase travaux

Le projet concerne les parcelles forestières 1.2, 2.8, 3.2 et 3.9 telles que numérotées sur le Plan Simple de Gestion de cette propriété forestière (voir annexes).

Ce sont des anciennes Terres agricoles comme cela se voit parfaitement sur la vue aérienne de 1990 annexée également.

Les parcelles cadastrales sous-jacentes sont encore référencées pour tout ou partie en terres agricoles sur la matrice cadastrale de la DGFIP (parcelles C 408, 418, 419, 420, 432, 586, 588). Voir annexe qui superpose les parcelles cadastrales et parcelles forestières.

Le projet consiste donc à boiser ces zones en déprise agricole avec des essences les plus adaptées d'un point de vue pédo-climatique et économique (sur les recommandations d'un Gestionnaire Forestier Professionnel - Yves Lacouture - qui a fait des relevés à la tarière sur place).

Il s'agira donc respectivement selon les parcelles forestières de :

- en 1.2 : Robinier faux accacia (densité de 1800 pieds/ha)
- en 2.8 : chêne rouge d'Amérique (densité de 500 pieds/ha protégés et gainés par des régénération de saules)
- en 3.2 : Chêne sessile & aulne glutineux (densité de 1800 pieds/ha pour le chêne et 800 pieds/ha pour l'aulne)
- en 3.9 : pin maritime (densité de 1600 pieds/ha)

Ces plantations seront accompagnées de zones en régénération naturelle (parcelles 1.1 & 1.3 & 3.4) et/ou de zones laissées en évolution naturelle (parcelles 1.4 & 2.9 & 3.15 & 3.1 & 3.3 & 3.10) compte tenu de différents paramètres

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

L'itinéraire sylvicole prévu est classique :

- entretiens mécaniques des interlignes pendant 4-5 ans
- 1ère éclaircie vers 15 ans selon les essences
- éclaircies successives tous les 6-7 ans
- durée de production : 35 à 80 ans selon les essences
- renouvellement du peuplement à terme : reboisement artificiel

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

néant

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Projet de boisement sur 2,61	hectare

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Plusieurs parcelles cadastrales (C 408, 418, 419, 420, 432, 586, 588) sont concernées par ce projet. Elles se situent dans un périmètre < 500 m du point GPS mentionné.

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 4 5° 0 6' 5 5" 59 Lat. 0 ° 7 8' 7 1" 91

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Communes traversées :

sans objet

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

sans objet

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Plan de prévention des risques d'incendie - document approuvé

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel	
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	il convertit 2,61 ha d'ancienne terre agricole enfrichée en 2ha61 de forêts
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
<b>Emissions</b>	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						

<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

Document CEMA n°1434 intitulé « Réaménagements hydrauliques au moyen d'ouvrages de dérivation » - non publié ;

un plan de situation au 1:25 000 ou à défaut, à une échelle comprise entre 1:10 000 et 1:50 000 si deux logs à défaut complètent le document d'ouvrage et existe ;

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

Le projet est situé dans un site Natura 2000 au plan de situation annexé au dossier de projet ou reporté de ce site. Dans ce cas, une copie permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 est jointe au dossier et accessible d'over des sites ;

Le projet est situé dans un site Natura 2000 au plan de situation annexé au dossier de projet ou reporté de ce site. Dans ce cas, une copie permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 est jointe au dossier et accessible d'over des sites ;

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

La mise en place de forêts et lieu et place de friches naturelles ne pourra que renforcer la capacité de filtration des eaux de ruissellement et de fixation des sols.

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Une évaluation environnementale ne se justifie pas selon nous dans la mesure où :

- ces nouvelles forêts vont s'insérer dans un massif forestier déjà important sur ces 4 faces
- les essences de boisement sont adaptées à la station pédo-climatiques (recommandations d'un GFP) et les peuplements seront gérés durablement (Plan Simple de Gestion, PEFC).
- aucun habitat, ni site naturel ne sont identifiés sur cette zone
- une forêt dans un terrain en pente apporte normalement une meilleure fixation du sol et purification des eaux qu'une zone enfrichée, en tout état de cause pas moindre.
- la capacité de séquestration et de stockage carbone de cette parcelle sera décuplée (sol + biomasse).

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié ;</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à Clamart

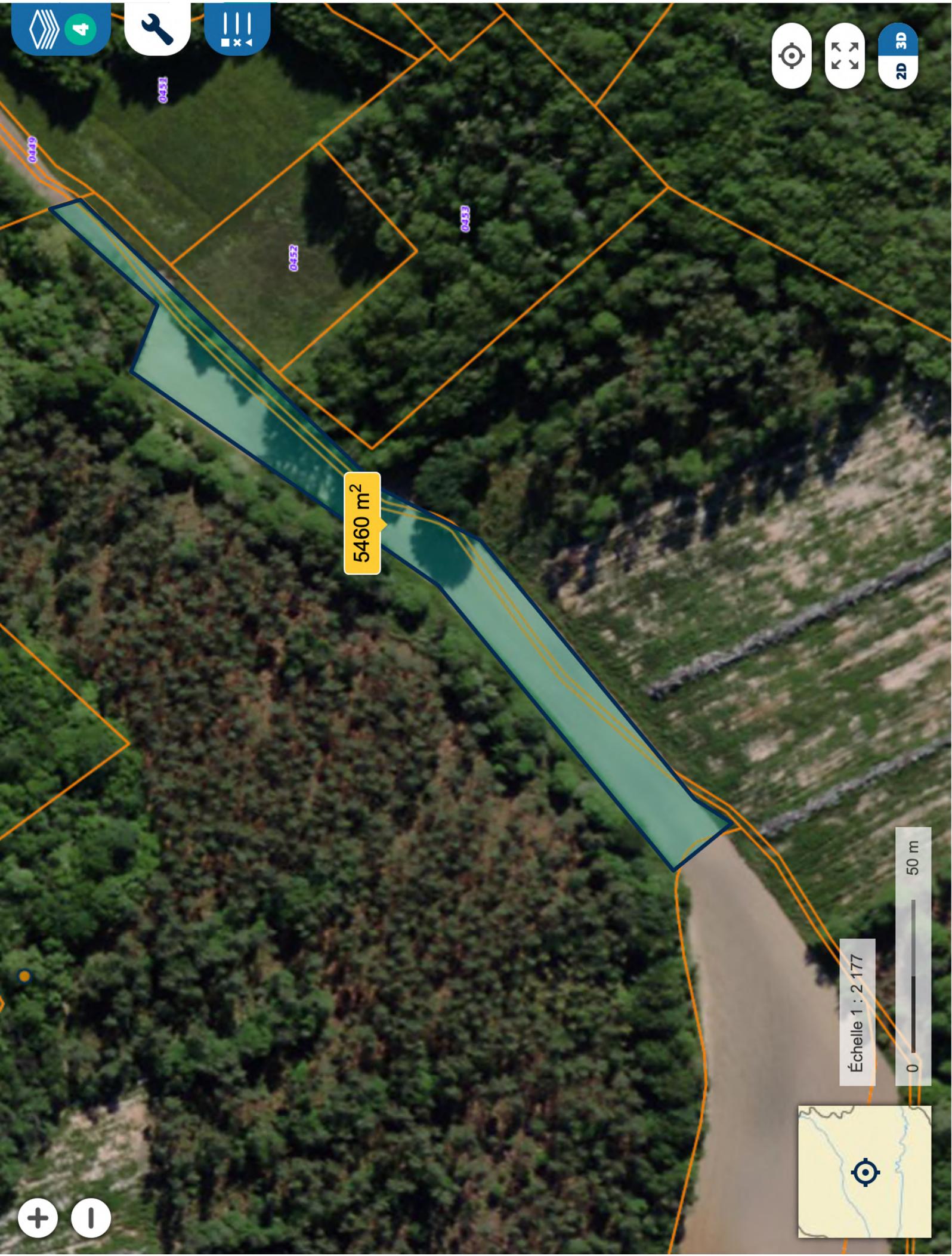
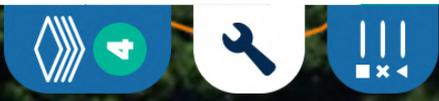
le, 12 mai 2021

Signature



G. Bstec  
Président du GASE Guichon.



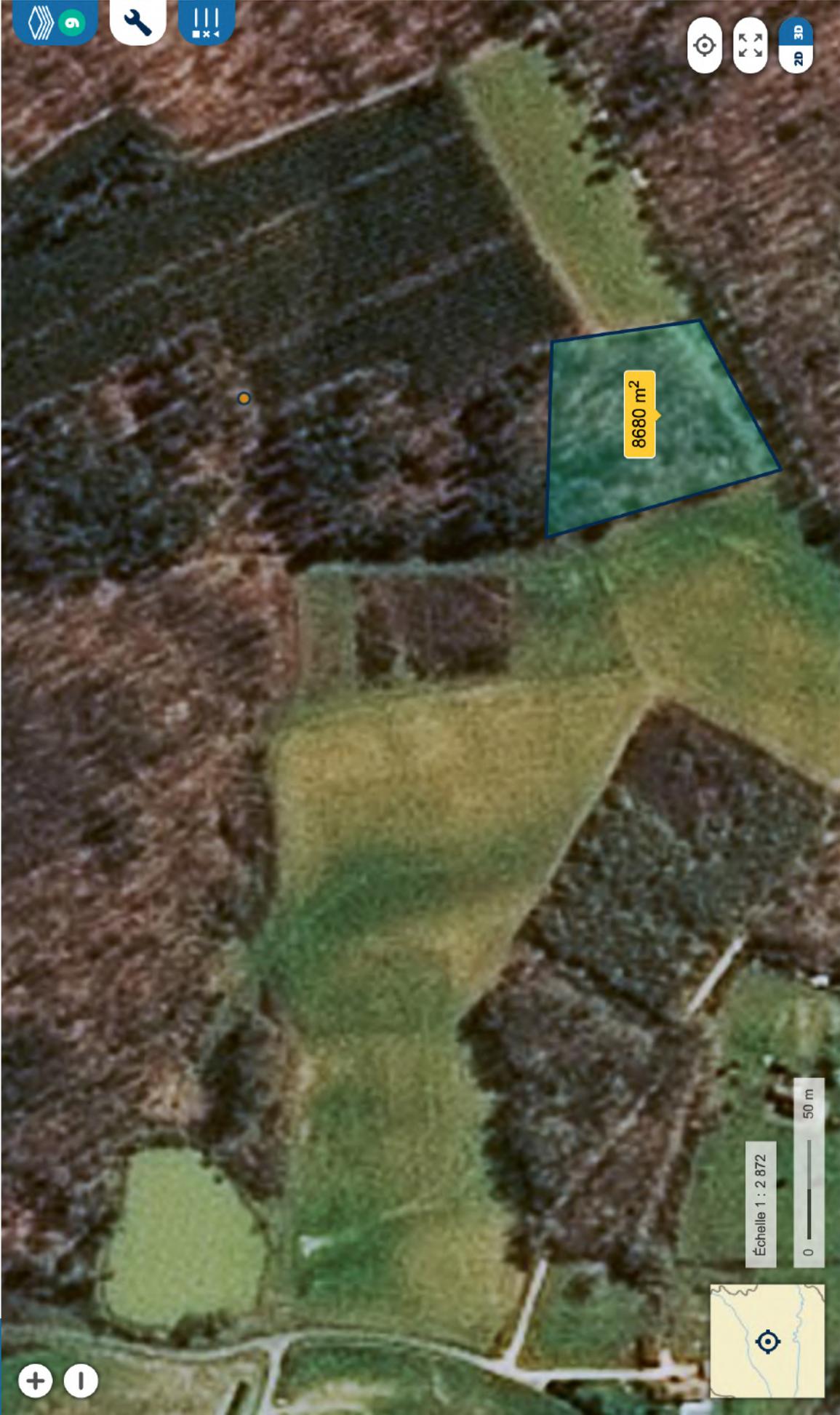


5460 m<sup>2</sup>



Échelle 1 : 2 177







Échelle 1 : 1 066





Parcelle 2.4  
(objet d'un autre  
cas par cas)

Parcelle 1.2

Parcelle 2.8

Parcelle 3.2

Parcelle 3.9

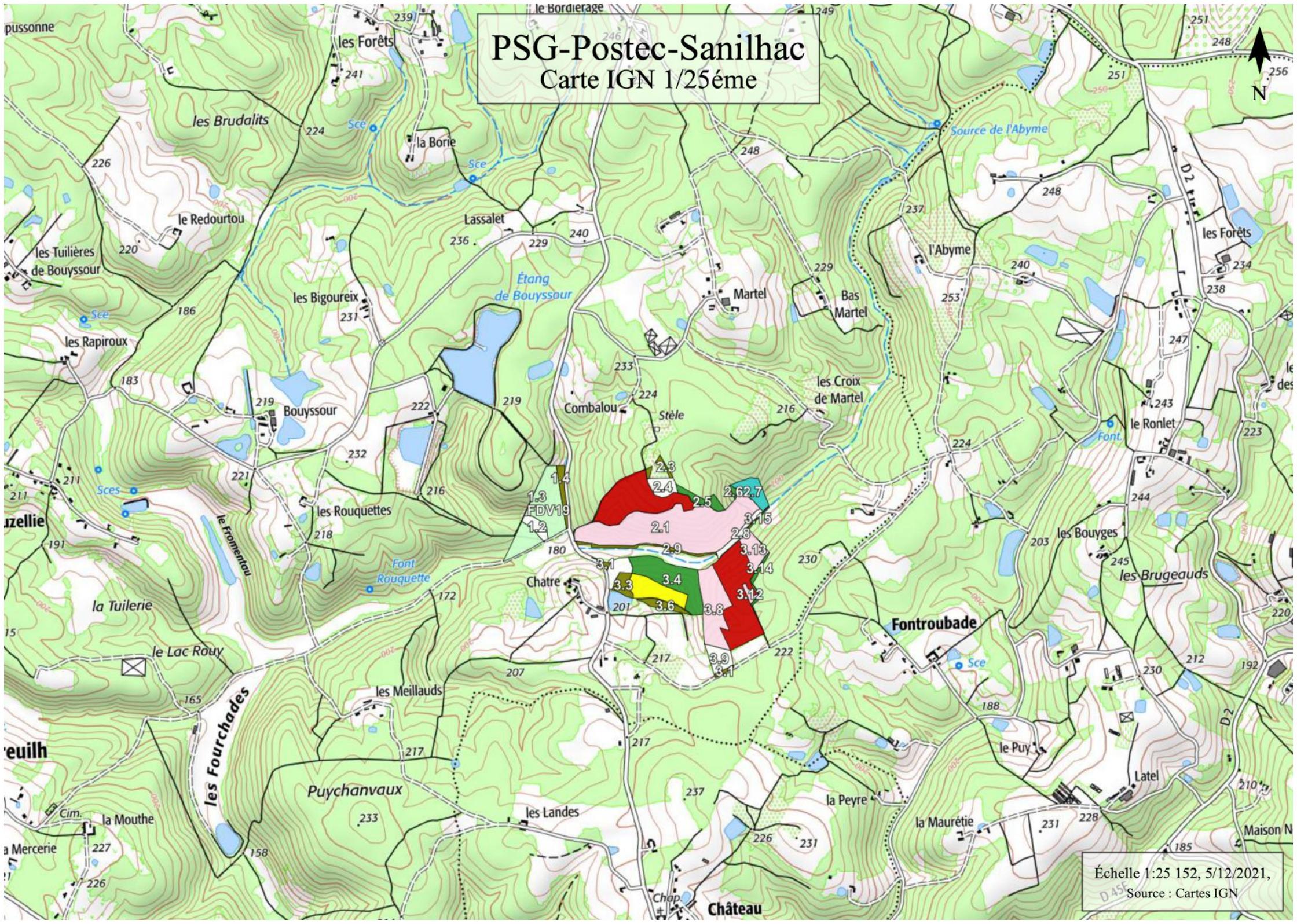
<b>Sous-parcelle</b>	<b>Opération</b>	<b>Surface</b>	<b>Essences</b>	<b>Densité</b>	<b>Total</b>	<b>année</b>
1.2	Boisement	0,5147	Robinier Faux Accacia	1800	926	2022/23
2.8	Boisement	0,5065	Chêne rouge d'Amérique	500	253	2022/23
3.2.a	Boisement	0,15	Aulne Glutineux	800	120	2022/23
3.2.b	Boisement	0,5689	Chêne sessile/charme	1800	1 024	2022/23
3.9	Boisement	0,866	Pin Maritime	1600	1 386	2022/23



- OUTILS**
- 1 Outils principaux
  - Mesures
    - Mesurer une distance
    - Mesurer une surface
  - Établir un profil altimétrique
  - Calculer une isochrone
  - Mesurer un azimut
  - Importer des données
  - Signaler une anomalie dans les données

# PSG-Postec-Sanilhac

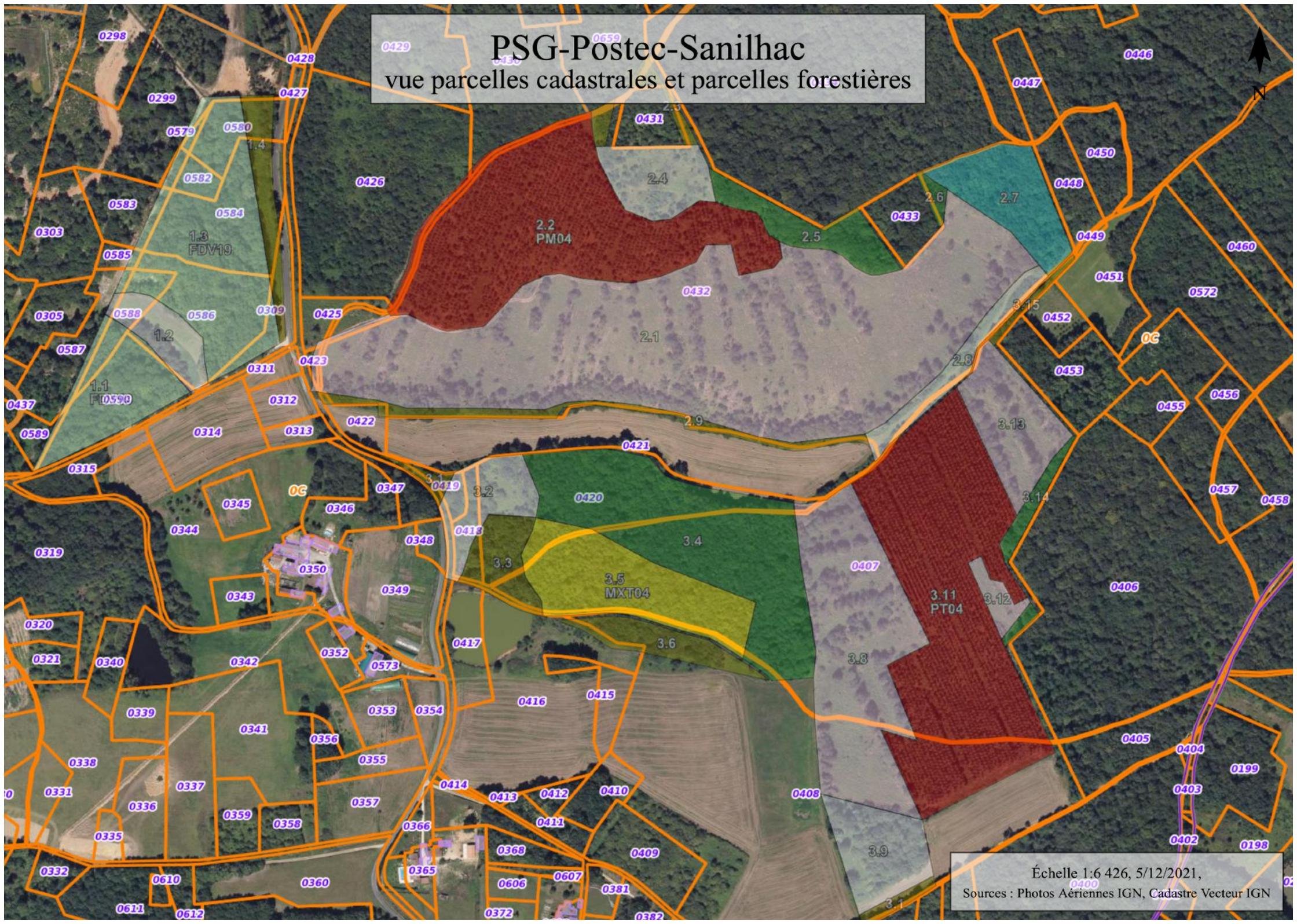
## Carte IGN 1/25éme



Échelle 1:25 152, 5/12/2021,  
Source : Cartes IGN

# PSG-Postec-Sanilhac

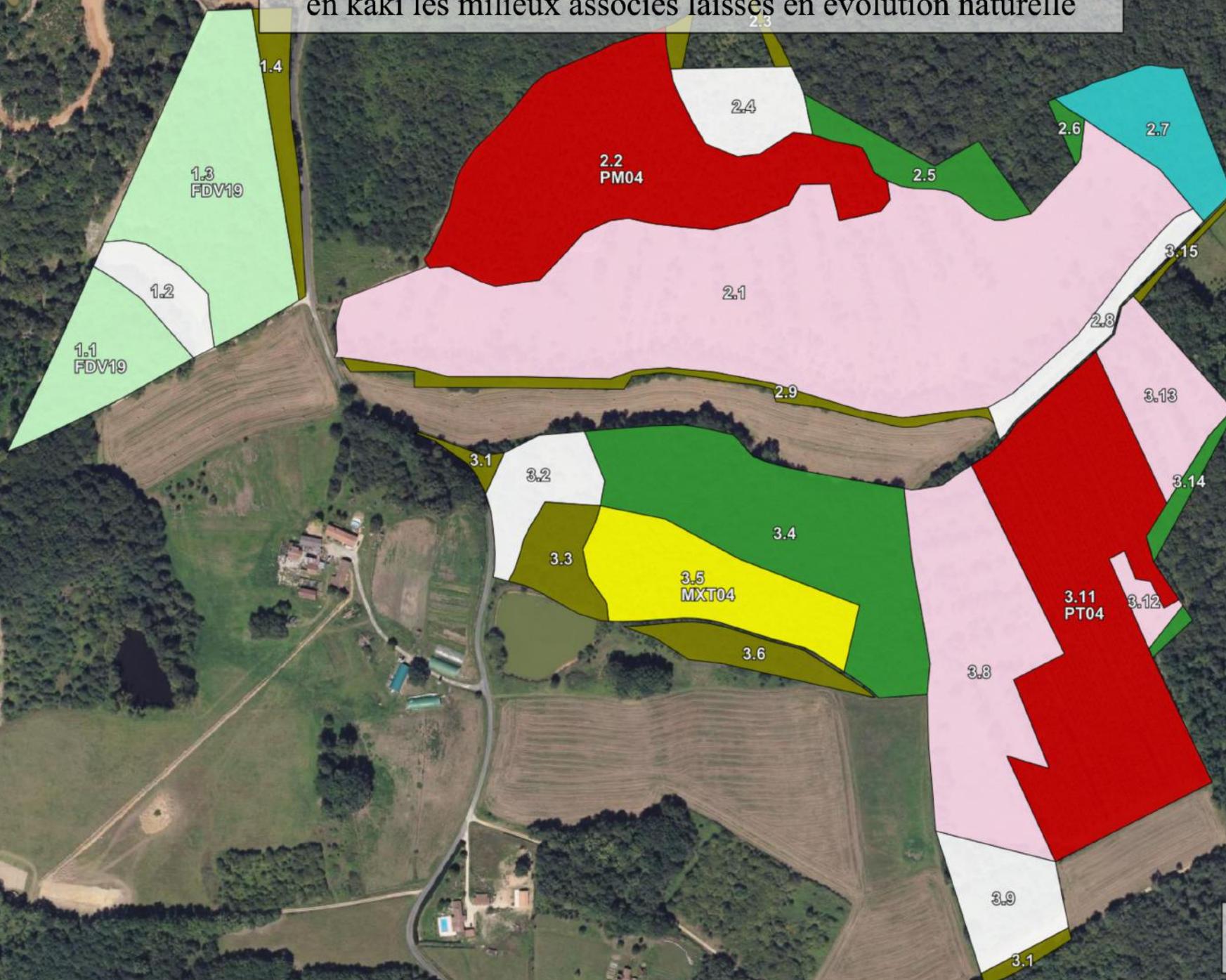
vue parcelles cadastrales et parcelles forestières



Échelle 1:6 426, 5/12/2021,  
Sources : Photos Aériennes IGN, Cadastre Vecteur IGN

# PSG-Postec-Sanilhac

en blanc les zones à reboiser objet des examens au cas par cas  
en kaki les milieux associés laissés en évolution naturelle



Échelle 1:6 622, 5/12/2021,  
Source : Photos Aériennes IGN