

# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception :	Dossier complet le :	N° d'enregistrement :
11/06/2021	11/06/2021	2021-11211

## 1. Intitulé du projet

Projet de défrichement : BOISSARIE Vincent

## 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

### 2.1 Personne physique

Nom BOISSARIE

Prénom Vincent

### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET

4 4 4 7 9 2 6 2 6 0 0 0 1 2

Forme juridique

Entreprise individuelle

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

## 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
47. Premiers boisements et déboisements en vue de la reconversion de sols a Défrichements soumis à autorisation au titre de l'article L. 341-3 du code forestier en vue de la reconversion des sols	Défrichements portant sur une superficie totale, même fragmentée, de 800 m <sup>2</sup> en direct (construction d'un bâtiment agricole) et 8800 m <sup>2</sup> indirect (parcours volailles) .

## 4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Construction d'un bâtiment agricole à usage de poulailler (4400 places de poulets label) sur une surface totale de 9600 m<sup>2</sup> au total (bâtiment+parcours)

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis de construire

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Commune : LA CASSAGNE	9600 m2
Superficie totale à défricher : 9600 m2	

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Coordonnées géographiques<sup>1</sup> Long. 0 1° 3 1' 54 " 02 Lat. 4 5° 0 4' 8 8" 55

Commune:

LA CASSAGNE

Lieu-dit "Jarnel"

Bâtiment + abords + parcours

C 279 partie : 9600 m2

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_ Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_ Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_

Communes traversées :

LA CASSAGNE

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Transformation d'une lande boisée depuis moins de 30 ans en espaces agricoles
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Des nuisances sonores pourront être engendrées lors de la phase de travaux par les engins en charge du défrichage (pelle hydraulique et bull) et de la construction du bâtiment.

<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Transformation d'espaces forestiers en espaces agricoles

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
- Photo boisement 30 ans Boissarie Vincent.pdf (567 ko) - Attestation notaire Boissarie Vincent.pdf (105 ko) - Photographie aérienne Boissarie Vincent.pdf (675 ko) - Plan Projet Boissarie Vincent.pdf (1 Mo) - Photo Boissarie Vincent.pdf (1 Mo)

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

LA CASSAGNE

le.

10 / 06 / 2021

Signature



Maitre d'ouvrage :  
**Vincent BOISSARIE**  
 " Le Bourg "  
 24120 LA CASSAGNE

Adresse des travaux :  
 " Jarnel "  
 24120 LA CASSAGNE

Construction d'un bâtiment agricole  
 à usage de poulailler  
 (4400 places de poulets Labels)

PC.1-PC.2-PC.3-PC.4-PC.5-PC.6-PC.7-PC.8-PC.24-PC.25

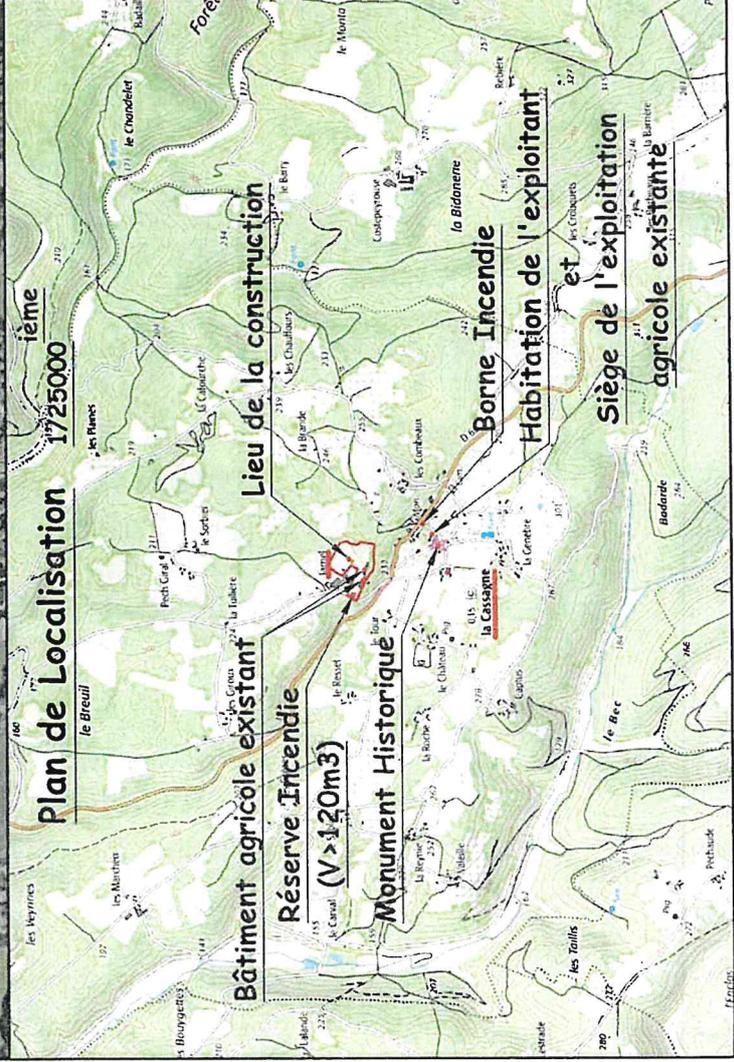


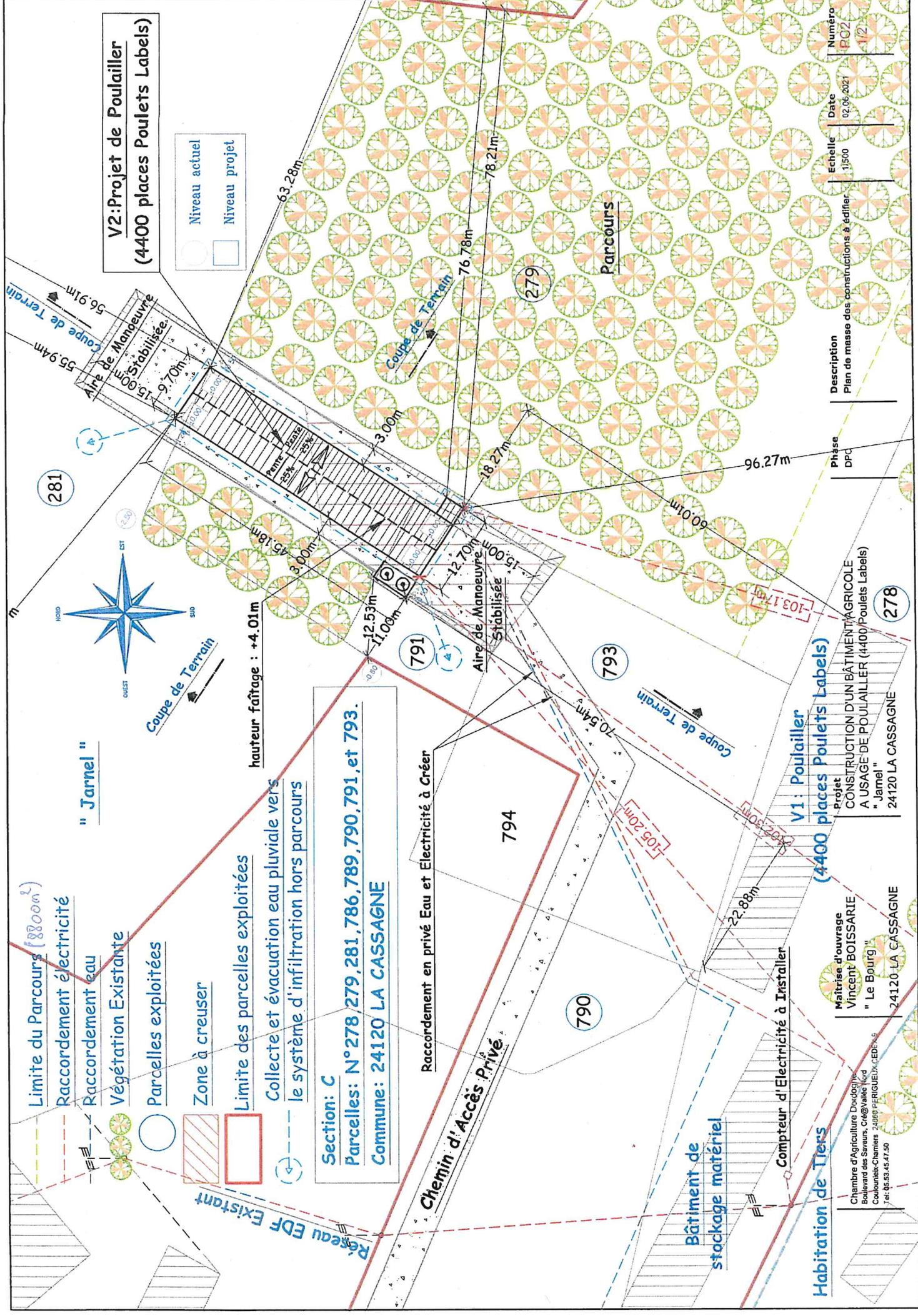
Demande de Permis de Construire  
 réalisée par la Chambre d'Agriculture Dordogne  
 Boulevard des Saveurs, Cré@Vallée Nord  
 Coulounieix-Chamiers 24060 PERIGUEUX CEDEX 9  
 Tel: 05.53.45.47.50

**NOTA:**

- Ces documents n'ont de valeur que pour l'obtention du permis de construire.
- Ces documents ne sont pas des plans d'exécution, et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction.

<b>DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE</b>		DATE	02/06/2021
		DESSINE PAR	Xavier GRIZEAU
DATE	MODIFICATIONS		PC
	OBJET:		1/1





**V2:Projet de Poulailler  
(4400 places Poulets Labels)**

Niveau actuel  
Niveau projet



" Jarnel "

**Section: C**  
Parcelles: N° 278, 279, 281, 786, 789, 790, 791, et 793.  
Commune: 24120 LA CASSAGNE

hauteur faîtage : +4.01m

Limite des parcelles exploitées  
Collecte et évacuation eau pluviale vers  
le système d'infiltration hors parcours

- Limite du Parcours (8800m<sup>2</sup>)
- Raccordement électricité
- Raccordement eau
- Vegetation Existante
- Parcelles exploitées
- Zone à creuser

Raccordement en privé Eau et Electricité à Créer

Chemin d'Accès Privé

Bâtiment de  
stockage matériel

Compteur d'Electricité à Installer

Habitation de Tiers

**V1: Poulailler  
(4400 places Poulets Labels)**

Projet  
CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT AGRICOLE  
A USAGE DE POULLAILLER (4400 Poulets Labels)  
" Jarnel "  
24120 LA CASSAGNE

Maîtrise d'ouvrage  
Vincent BOISSARIE  
" Le Bourg "  
24120 - LA CASSAGNE

Chambre d'Agriculture Dordogne  
Boulevard des Savours, Creilvalle Nord  
Coulonville-Chamiers 24007-PERIGUEUX-CEDEX 6  
Tel: 05.53.45.47.50

Phase	DPC
Description	Plan de masse des constructions à édifier.
Echelle	1:500
Date	02.06.2021
Numéro	PC2 1/2

PC 7 : Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche

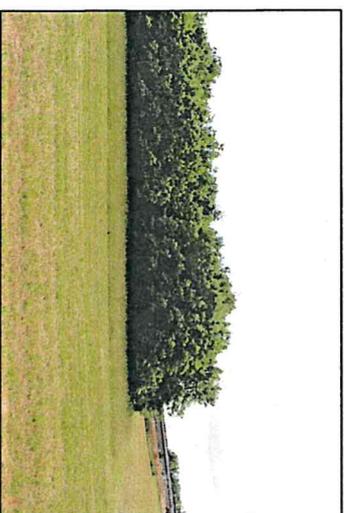
Photo 1



Photo 2



Photo 3



Chambre d'Agriculture Dordogne  
Boulevard des Sireurs, Cte@Vallee Nord  
Caulunken-Chamens 24080 PERIGUEUX CEDEX 9  
Tel. 05.53.45.47.50

**Maitrise d'ouvrage**  
VINCENT BOISSARIE  
" Le Bourg "  
24120 LA CASSAGNE

**Projet**  
CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT AGRICOLE  
A USAGE DE POULAILLER (4400 Poulets Labels)  
" Jarneil "  
24120 LA CASSAGNE

**Phase**  
DPC

**Description**  
Photographie permettant de situer le terrain  
dans l'environnement proche

**Echelle**

**Date**  
02.06.2021

**Numéro**  
PC7