

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :
12/08/2021

Dossier complet le :
18/10/2021

N° d'enregistrement :
P_2021_11518

1. Intitulé du projet

Construction d'un restaurant (emprise au sol 557.22m²) et de ses places de stationnement.

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

BURGER KING CONSTRUCTION

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

SANCHEZ Fabien

RCS / SIRET

8 0 8 5 4 0 3 5 5 0 0 0 4 3

Forme juridique SAS

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
39. Travaux, constructions et opérations d'aménagement.	Opérations d'aménagement dont le terrain d'assiette initial fait 14 675m ² (< 5 ha) et dont la surface de plancher au sens de l'article R.111-22 du code de l'urbanisme est inférieure à 10 000m ² (431m ²). Une division est en cours : le projet portera sur une surface de 4 591m ² .
41. Aires de stationnement ouvertes au public, dépôts de véhicules	Aires de stationnement ouvertes au public accédant au restaurant de 50 unités et plus (durant la période d'ouverture du restaurant exclusivement).

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

La présente demande est relative à la construction d'un restaurant, de type restauration rapide, d'une capacité de 140 places assises intérieures dont 4 PMR. Ce restaurant bénéficiera :

- d'un parking de 56 places dont 2 PMR,
- d'une zone réservée aux deux roues,
- d'une piste drive (service au volant),
- d'une terrasse de 80 places dont 3 PMR,
- d'une aire de livraison,
- d'espaces engazonnés et paysagers sur les zones libres.

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU THOUARSAIS

09 AOUT 2021

N°Dest.....

4.2 Objectifs du projet

Le projet consiste à construire un restaurant et ses places de stationnement sur un site actuellement vierge

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Terrassement

Construction d'un restaurant

Aménagement de sa piste drive, de ses places de stationnement et du cheminement piétons accessible aux PMR

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le terrain sera accessible pour les piétons et les véhicules des clients du restaurant depuis l'allée Pierre Loeuil

Ces espace est privatif à usage exclusif des clients accédant au restaurant.

Lorsque les clients entreront dans cet espace privatif, ils seront libres de circuler et consommer à leur convenance : en salle, sur la terrasse ou en vente à emporter.

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU THOUARSAIS

09 AOUT 2021

N° Dest.....

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?
 La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

DP en cours d'instruction

PC + AP

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
parcelle 000 ZD 145 (14 675 m ² surface déclarée au cadastre) Division cadastrale en cours : 4 591 m ² (surface de référence) pour le projet. - Emprise au sol projetée : 557.22 m ² - surface de plancher de 431 m ² - surface taxable 456 m ²	m2

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Allée Pierre Loeul
Les Champs PROUST
79100 THOUARS

parcelle 000 ZD 145 pour partie

Coordonnées géographiques¹

Long. 4 6° 58' 33" N Lat. 0 ° 12' 54" E

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU THOUARSAIS

09 AOÛT 2021

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

N° Dest.....

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU THOLIARSAIS

09 AOUT 2021

4/11

N° Dest.

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU THOUARSAIS

09 AOÛT 2021

N° Dest.....

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Majorité du site non modifié (parking existant) Nivellement du terrain équilibré
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Majorité du site non modifié (parking existant) Nivellement du terrain équilibré
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU THOUARSAIS

09 AOÛT 2021

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Trafic en chantier Trajets des clients
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	déplacement des véhicules, vitesse réduite dans la zone du parking et du drive bruit des extracteurs et rooftop faible, ne fonctionnant pas en dehors des horaires d'ouvertures

	<p>Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Odeurs du restaurant</p> <p>Possibilité de mettre en place des canons à Ozone pour les nuisances olfactives</p>
	<p>Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>uniquement sur les horaires d'ouverture :</p> <p>Enseignes lumineuses déclarées dans dossier d'enseigne instruit en parallèle.</p> <p>Candélabres pour éclairer les cheminements et parkings réservés aux clients.</p>
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Ventilation du restaurant</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Bac à graisse pour récupération des graisses de cuisine</p> <p>Eaux usées</p> <p>Séparateur hydrocarbures pour traiter EP avant rejet</p>
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Bacs de tris des déchets</p> <p>Compacteur à carton</p>

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU THOUARSAIS

09 AOÛT 2021

N° Dest.....

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU THOUARSAIS

09 AOÛT 2021

N° Dest.....

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Bruit des extracteurs et rooftop faible, ne fonctionnant pas en dehors des heures d'ouverture.
 Odeurs du restaurant : possibilité de mettre en place des canons à Ozone pour les nuisances olfactives
 Enseignes lumineuses uniquement aux heures d'ouvertures du restaurant
 Bac à graisse pour récupération des graisses de cuisine
 Séparateur hydrocarbures pour traiter EP avant rejet dans bassin
 Bacs de tri des déchets
 Compacteurs à cartons

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet ne nécessite aucune autorisation environnementale en ce que le projet relève uniquement de la nomenclature annexée à l'article R.122-2 du Code de l'environnement mais ne prévoit pas de création de stationnements supplémentaires, et n'engendre, de surcroît, aucune atteinte ni effet supplémentaire sur l'environnement.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU THOUARSAIS

09 AOUT 2021

N° Dest.....

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

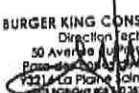
9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à Clichy

le, 29/07/2021

Signature


BURGER KING CONSTRUCTION SAS
Direction technique :
50 Avenue du Général Wilson
Paris - 75013 Paris - B01, 123
1321 La Plaine Saint-Denis Cedex
SAS 808 071 831 281 - Capital 1 000 €

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU THOUJARSAIS

09 AOUT 2021

N° Dest.....

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :
 PTSC
 171 Avenue de Paris B.P. 59126 79061
 79061 NIORT CEDEX 9
 Tél. 05 49 09 96 85 - Fax
 p1pc.deux-sevres@dgi.fr/finances.gouv.fr

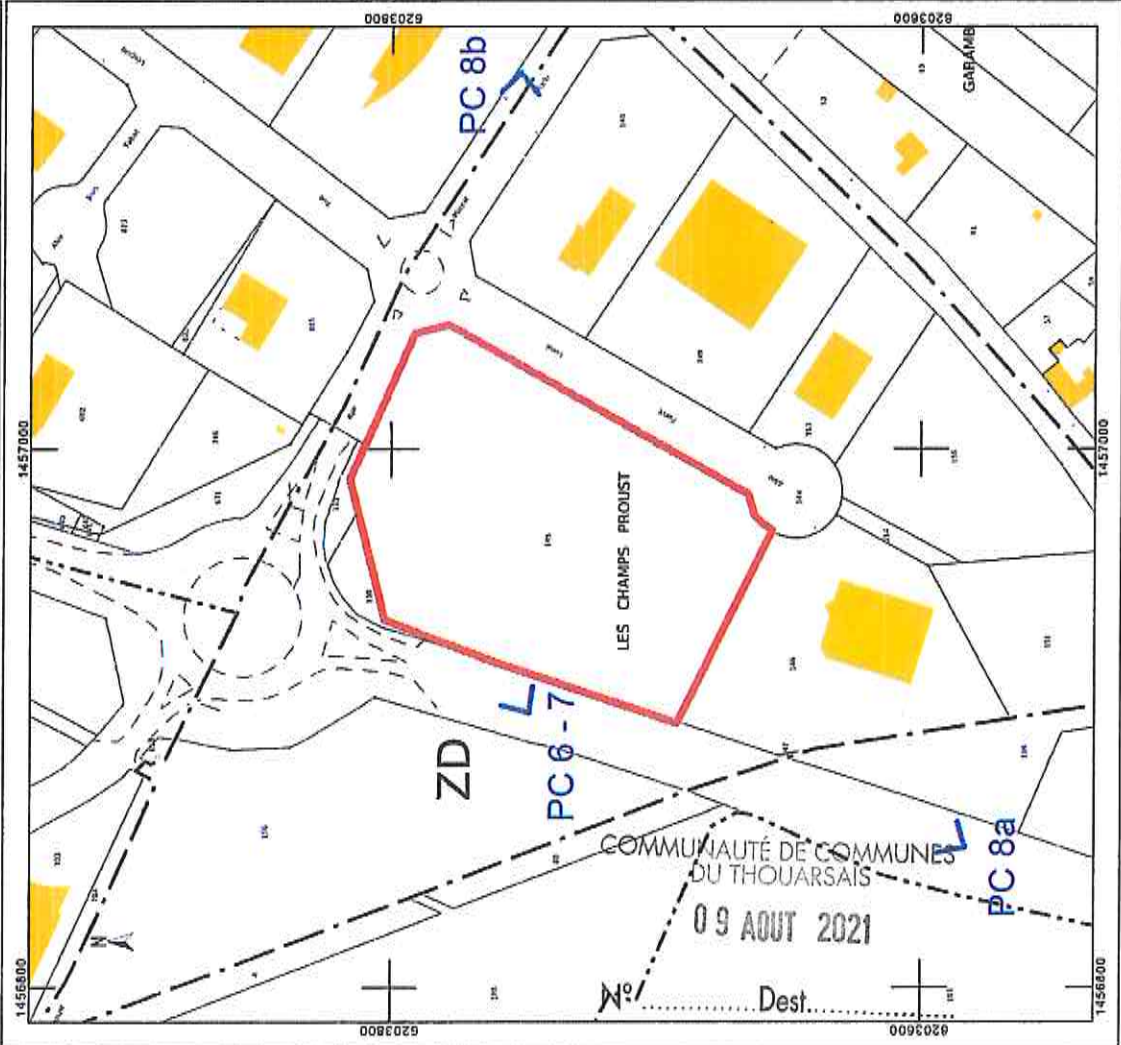
Cet extrait de plan vous est délivré par :
 cadastre.gouv.fr

Section : ZD
 Feuille : 000 ZD 01

Échelle d'origine : 1/2000
 Échelle d'édition : 1/2000

Date d'édition : 06/05/2021
 (Niveau hectaire de Paris)

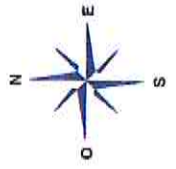
Coordonnées au projection : RGF93CCAT
 ©2017 Ministère de l'Action et des
 Comptes publics



RESTAURANT BURGER KING
 rue des Champs Proust
 79100 THOUARS

BURGER KING CONSTRUCTION SAS
 Direction technique :
 50 Avenue du Général Wilson
 75013 Paris - Bât. 123
 1931 La Plaine Joini-Denis Cedex
 Tél. 01 47 33 10 33 - Copie 1024

PC1 - PLAN DE SITUATION





P2A
PERSPECTIVES
 41 ELIEUR K. MATHIEU ET ASSOCIÉS
 15 RUE DE BRUNOISEL - 20400 QUIPAYAS
 Tél. : 02 98 32 13 39 - Fax : 02 98 70 32 37 09
 SARL AU CAPITAL DE 50000
 RCS BREST : 5 8 844 864 - APE : 7111Z
 GROUPES UCA ARCHITECTES | BRE 2 014 85

RESTAURANT BURGER KING
 rue des Champs Proust
 79100 THOUARS

BURGER KING CONSTRUCTION SAS
 Direction technique :
 50 Avenue du Président Wilson
 Parc des Loges de Paris - Bât. 123
 93214 La Plaine Saint-Denis Cedex
 RCS BOBigny BOB 310 353 - Capital 1 000 €

PC 6-7 - Vue proche et insertion

PC 6 - projet



MAIRIE DE COMMUNES
 DE THOUARSAIS
 09 AOUT 2021

PC 7 - existant



N° Dest.



P2A
PERSPECTIVES
 Ateliers d'Architecture
 16 RUE DE BOUQUONNE - 29400 QUIPAVAE
 Tél. : 02 98 32 13 39 - Fax : 02 98 70 32 37 09
 SARL AU CAPITAL DE 5000€
 RCS BREST : 819 844 884 - APE : 7111Z
 OUVRIER DES ARCHITECTES : BRE 8 014 69

RESTAURANT BURGER KING
 rue des Champs Proust
 79100 THOUARS

BURGER KING CONSTRUCTION SAS
 Direction technique :
 50 Avenue du Président Wilson
 Parc des Loges de Paris - Bât. 123
 93211 La Plaine Saint-Denis Cedex
 RCS BOULOGNE 508 510 365 - Capital 1 000 €

PC 8 - Vues lointaines

PC 8a



COMMUNE DE THOUARS
 DEPT 79

09 AOUT 2021

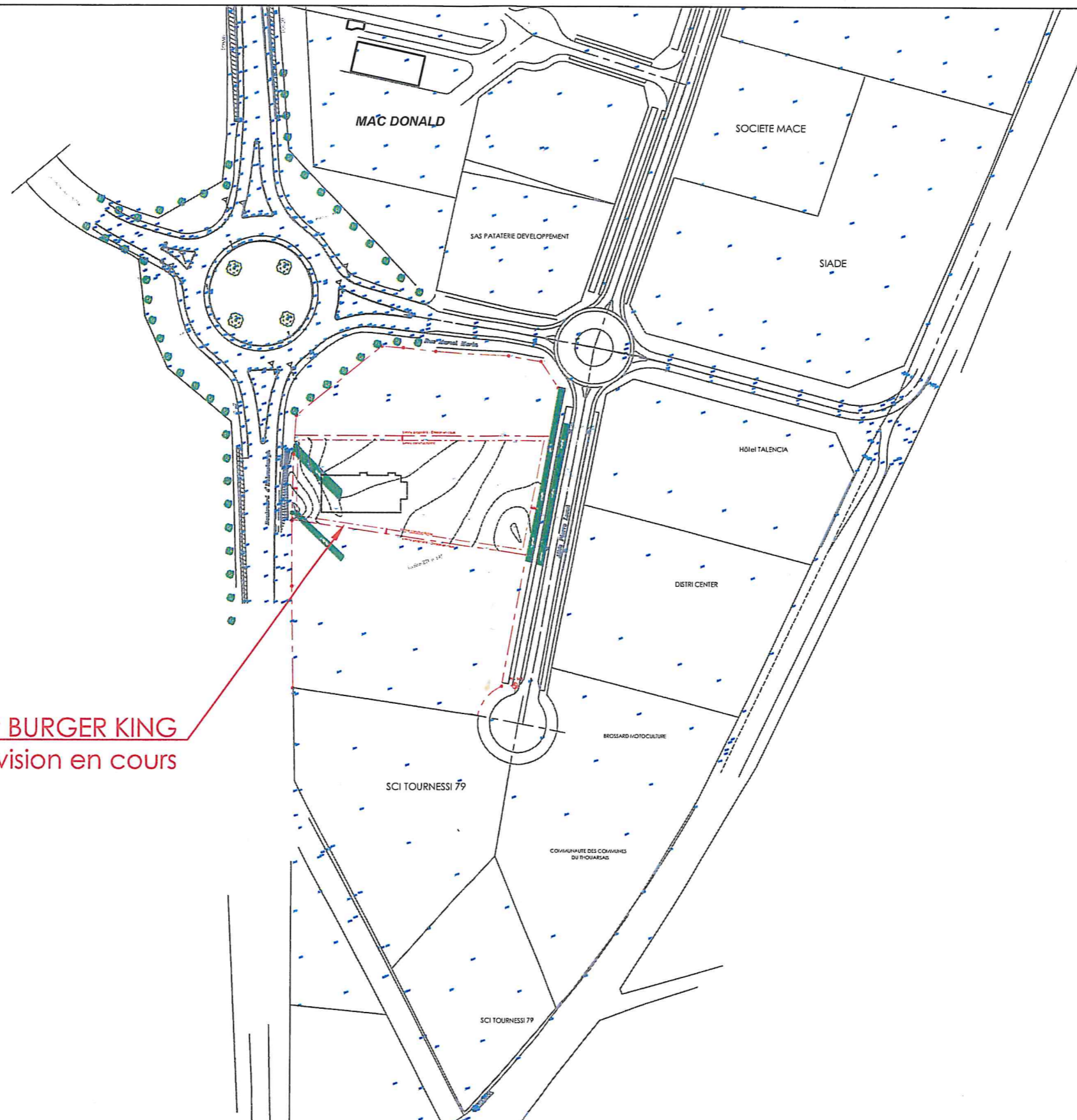
PC 8b



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU THOUARSAIS



09 AOUT 2021

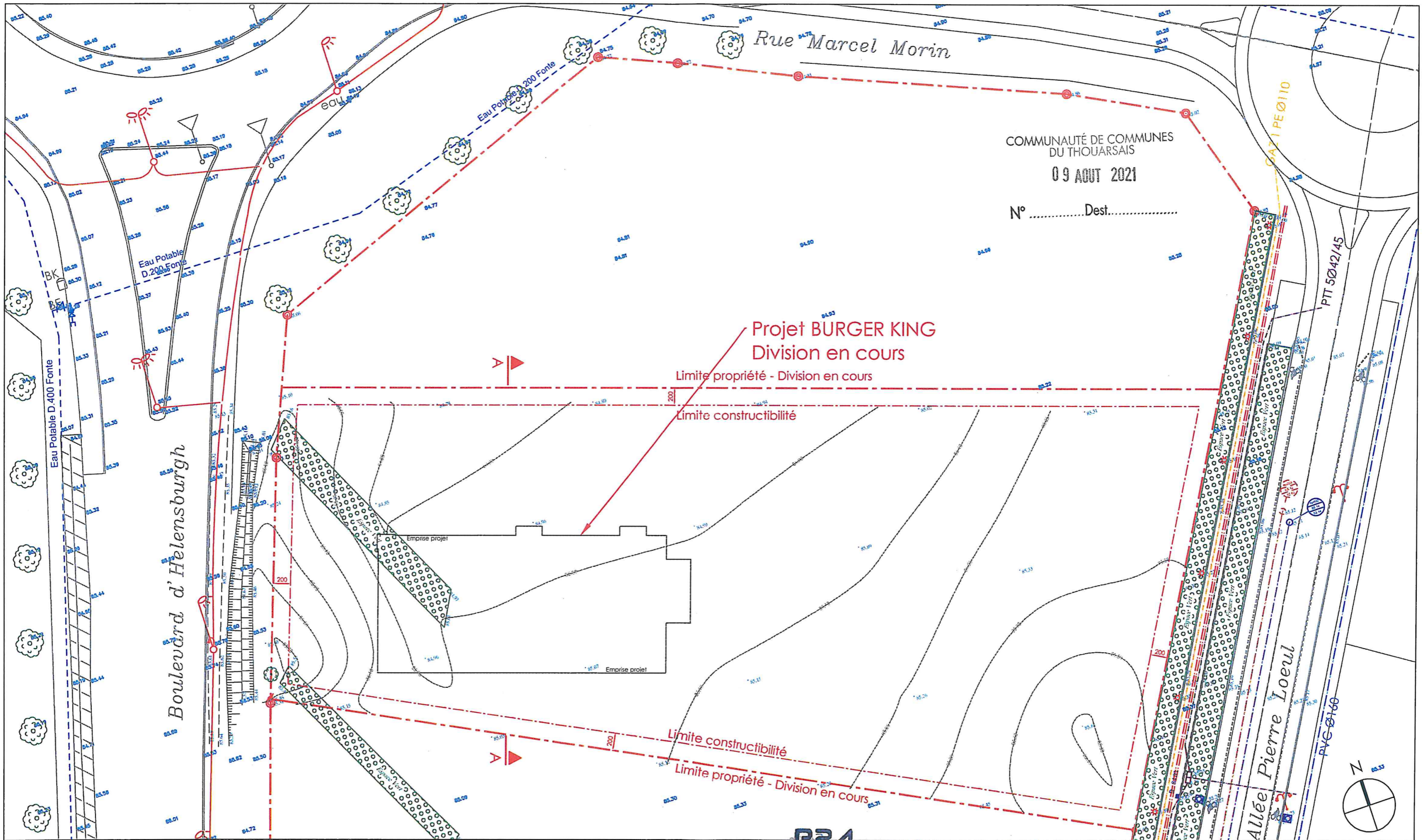
N° Dest.....



Projet BURGER KING
Division en cours



N° DOSSIER : 21 - 20	REFERENCE DE LA PIECE : PC 2a	MAITRE D'OUVRAGE : BURGER KING CONSTRUCTION 34 rue Mozart 92110 CLICHY	ADRESSE DU PROJET : RESTAURANT BURGER KING Rue des Champs Proust 79100 THOUARS	SIGNATURE ARCHITECTE  P2A PERSPECTIVES ATTELIER D'ARCHITECTES 15 RUE DE BERGOGNE - 29490 BUIPVAAR Tél. : 02 98 32 13 33 - Fax : 02 98 70 32 37 09	SIGNATURE MAITRE D'OUVRAGE  BURGER KING CONSTRUCTION SAS Direction technique : 50 Avenue du Président Wilson Parc des Bords de Paris - Bât. 123 93211 La Plaine Saint-Denis Cedex RCS BOB 019 808 510 355 - Capital 1 000 000 €	Fiche constitutive d'un dossier d'instruction (PC, AP, AT ou DP) ne pouvant en aucun cas servir comme DCE ou plan de chantier LA RESPONSABILITE DU CABINET P2A NE SAURAIT ETRE ENGAGEE POUR DES DEFATS DE MISE EN ŒUVRE
	DATE 09 07 2021	RESTAURANT BURGER KING THOUARS				
	ECHELLE 1/2000e	PLAN DE MASSE EXISTANT 1/2000e				
DESSIN. AV	CONCEPTION : PERSPECTIVES ATELIER D'ARCHITECTES - 171 rue Jean Jaurès 29200 BREST Tél. : 02 98 46 71 80 - MAIL : foussard.architecture@laposte.net					



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU THOUARSAIS
09 AOUT 2021
N° Dest.....

Projet BURGER KING
Division en cours

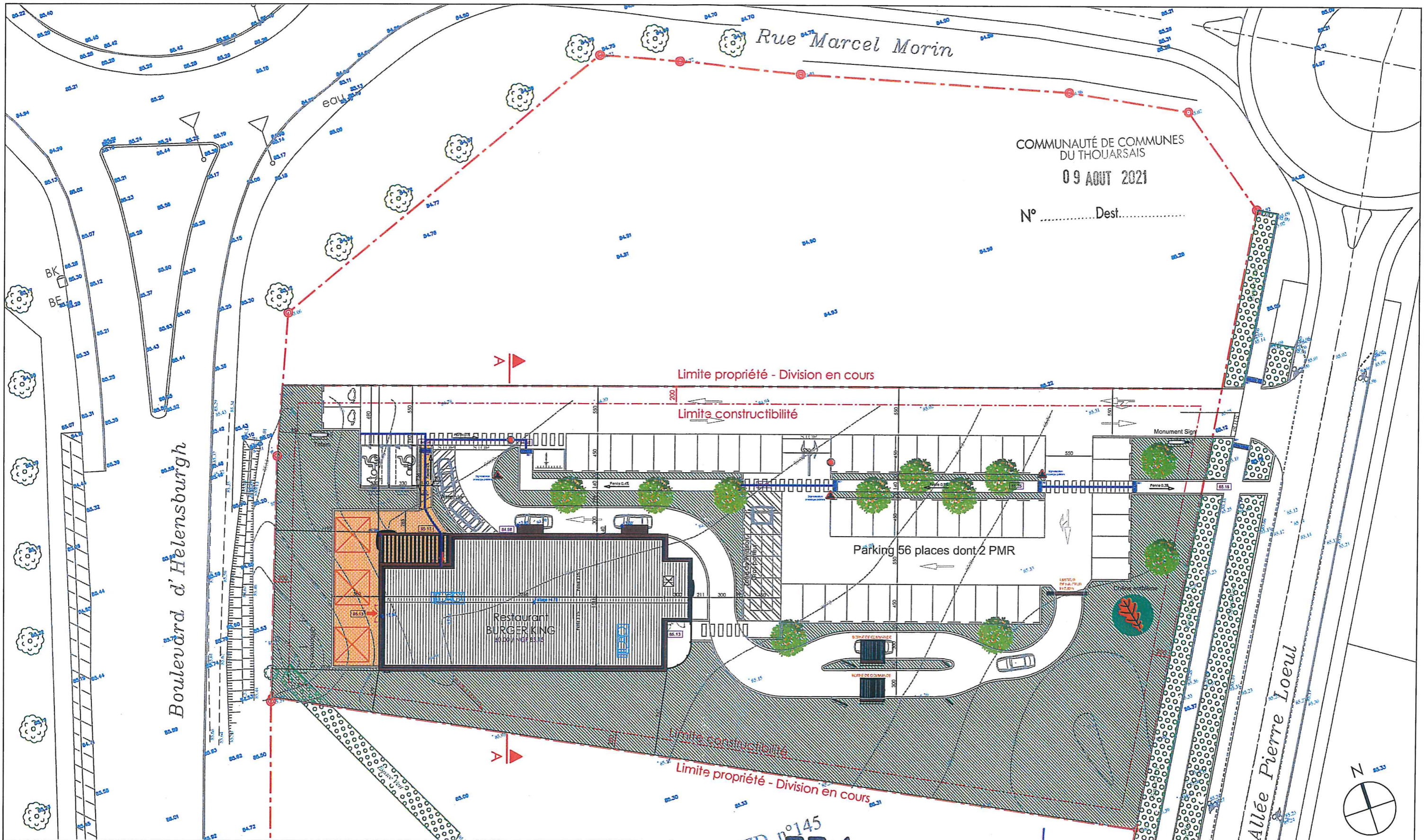
Limite propriété - Division en cours

Limite constructibilité

Limite constructibilité

Limite propriété - Division en cours

 P2A PERSPECTIVES ATELIER D'ARCHITECTES 16 RUE DE BOURGOGNEL - 29490 DUIPAVAR TEL : 02 98 32 13 39 - FAX : 02 98 70 32 37 09 SARL AU CAPITAL DE 5000€ RCS BREST 519 844 844 - APE : 7112	REFERENCE DE LA PIECE : <p style="text-align: center;">PC 2b</p>	MAITRE D'OUVRAGE : BURGER KING CONSTRUCTION 34 rue Mozart 92110 CLICHY	ADRESSE DU PROJET : RESTAURANT BURGER KING Rue des Champs Proust 79100 THOUARS	SIGNATURE ARCHITECTE  PERSPECTIVES	SIGNATURE MAITRE D'OUVRAGE  BURGER KING CONSTRUCTION SAS Direction technique : 50 Avenue du Président Wilson Parc de la Plaine de Paris - Bât. 123 93214 La Plaine Saint-Denis Cedex RCS BOBIGNY 808 50335 - Capital 1 000 €	Planche constitutive d'un dossier d'instruction (PC, AP, AT ou DP) ne pouvant en aucun cas servir comme DCE ou plan de chantier LA RESPONSABILITE DU CABINET P2A NE SAURAIT ETRE ENGAGEE POUR DES DEFAUTS DE MISE EN ŒUVRE
	N° DOSSIER : <p style="font-size: 24pt;">21 - 20</p>	DATE 09 07 2021 ECHELLE 1/400e DESSIN. AV	RESTAURANT BURGER KING THOUARS <p style="font-size: 24pt;">PLAN DE MASSE EXISTANT 400e</p>		CONCEPTION : PERSPECTIVES ATELIER D'ARCHITECTES - 171 rue Jean Jaurès 29200 BREST Tél. : 02 98 46 71 80 - MAIL : foussard.architecture@laposte.net	



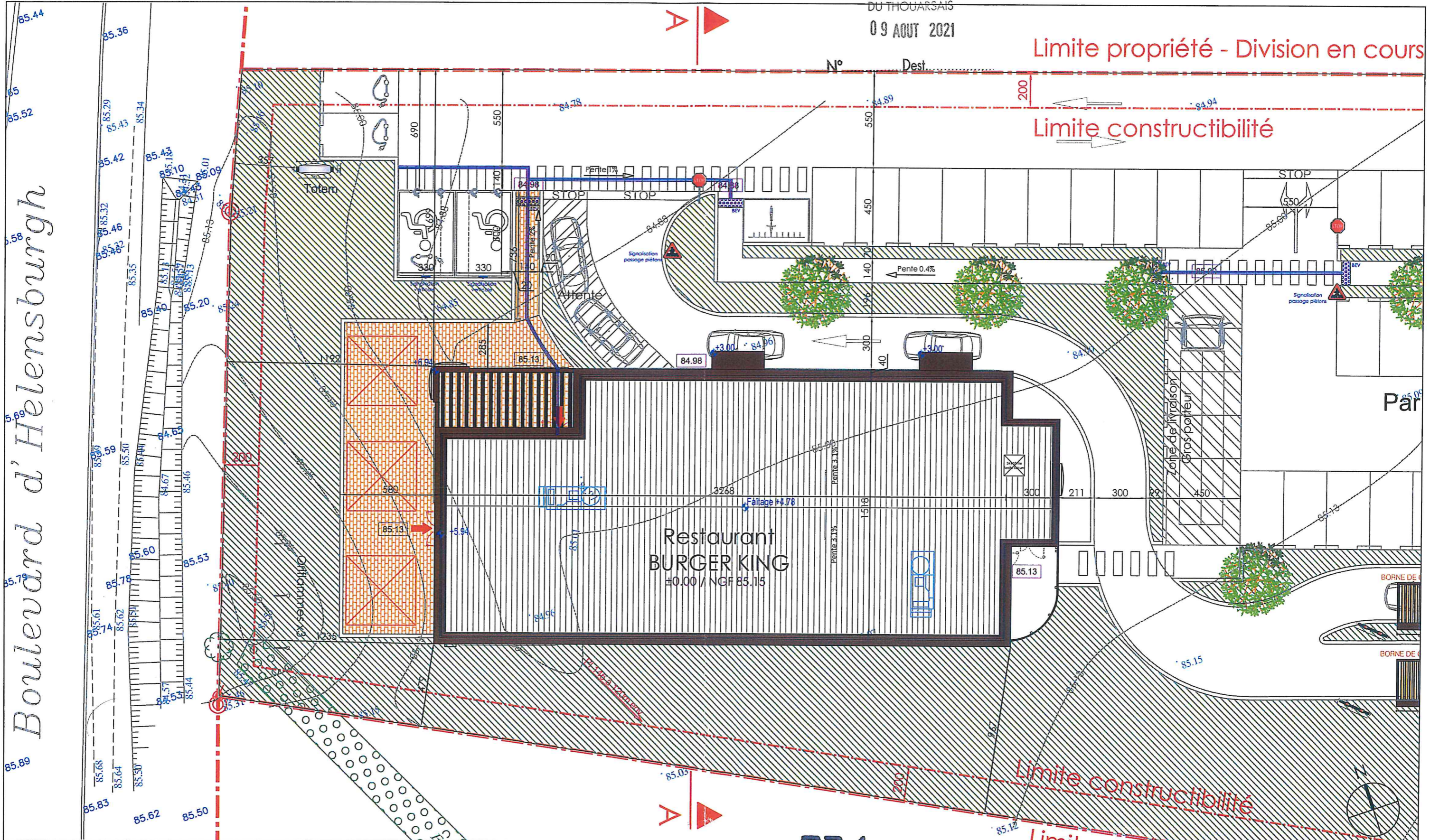
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU THOUARSAIS
09 AOUT 2021
N° Dest.....




	REFERENCE DE LA PIECE : PC 2c	MAITRE D'OUVRAGE : BURGER KING CONSTRUCTION 34 rue Mozart 92110 CLICHY	ADRESSE DU PROJET : RESTAURANT BURGER KING Rue des Champs Proust 79100 THOUARS	SIGNATURE ARCHITECTE PERSPECTIVES ATTELIER D'ARCHITECTES 16 RUE DE BOUOOGNE - 29490 GUIPAYER TEL : 02 98 32 13 39 - FAX : 02 98 70 32 37 09	SIGNATURE MAITRE D'OUVRAGE BURGER KING CONSTRUCTION SAS Direction technique : 50 Avenue du Président Wilson Parc de la Plaine de Paris - Bât. 123 93214 La Plaine Saint-Denis Cedex RCS BOIS-DOMY 508 100 355 - Capital 1 000 000 €	Planche constitutive d'un dossier d'instruction (PC, AP, AT ou DP) ne pouvant en aucun cas servir comme DCE ou plan de chantier
	N° DOSSIER : 21 - 20	DATE : 09 07 2021 ECHELLE : 1/400e DESSIN : AV	RESTAURANT BURGER-KING THOUARS PLAN DE MASSE PROJET 1/400e		CONCEPTION : PERSPECTIVES ATELIER D'ARCHITECTES - 171 rue Jean Jaurès 29200 BREST Tél. : 02 98 46 71 80 - MAIL : foussard.architecture@laposte.net	LA RESPONSABILITE DU CABINET P2A NE SAURAIT ETRE ENGAGEE POUR DES DEFAUTS DE MISE EN ŒUVRE

09 AOÛT 2021

Limite propriété - Division en cours

Limite constructibilité



 <p>ECTIVES ARCHITECTES</p>	REFERENCE DE LA PIECE : PC 2d	MAITRE D'OUVRAGE : BURGER KING CONSTRUCTION 34 rue Mozart 92110 CLICHY	ADRESSE DU PROJET : RESTAURANT BURGER KING Rue des Champs Proust 79100 THOUARS	SIGNATURE ARCHITECTE  PERSPECTIVES ATELIER D'ARCHITECTES 15 RUE DE BOURBOGNIEN - 29490 GUIPAVAR TEL : 02 98 32 13 39 - FAX 108 70 32 37 09	SIGNATURE MAITRE D'OUVRAGE  BURGER KING CONSTRUCTION SAS Direction technique : 50 Avenue du Président Wilson Paris - 12 ^e arr. 9321 La Plaine Saint-Denis Cedex N°S BOBANT 663 30 355 - Capital 1 000 €	Planche constitutive d'un dossier d'instruction (PC, AP, AT ou DP) ne pouvant en aucun cas servir comme DCE ou plan de chantier LA RESPONSABILITE DU CABINET P2A NE SAURAIT ETRE ENGAGEE POUR DES DEFATS DE MISE EN ŒUVRE
	N° DOSSIER : 21 - 20	DATE : 09 07 2021 ECHELLE : 1/200e DESSIN : AV	RESTAURANT BURGER KING THOUARS PLAN DE MASSE PROJET 1/200e		CONCEPTION : PERSPECTIVES ATELIER D'ARCHITECTES - 171 rue Jean Jaurès 29200 BREST Tél. : 02 98 46 71 80 - MAIL : foussard.architecture@laposte.net	