



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé de
l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*03

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

18/01/2022

Dossier complet le :

18/01/2022

N° d'enregistrement :

2022-12108

1. Intitulé du projet

Implantation d'un supermarché rue de Poitiers à Mauléon (79)

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

LiDL

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

M. Anthony PONSAT, responsable de programme

RCS / SIRET

3 4 3 | 2 6 2 | 6 2 2 | 0 4 9 0 1

Forme juridique

Société en nom collectif

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
- Rubrique n°41 de l'annexe de l'article R.122-2 du Code de l'environnement	a) Aire de stationnement ouverte au public de 50 unités et plus. Le projet comprend 127 places de parking.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

La société LIDL envisage la construction d'un nouveau magasin à l'est de la commune de Mauléon (79), le long de la route RD 149 bis. Celui-ci se trouve situé en zone 1AUe-1 du PLU. Le parcellaire est vierge, nue et non bâti.

Le site s'étend sur une superficie de totale de 13 746 m². Le projet comprend le magasin avec une surface de plancher de 2 165 m², de 127 places ouvertes et d'espaces verts (5 723 m²).

Le site dispose d'une entrée/sortie au Sud débouchant directement sur le rond point de la RD 149.

4.2 Objectifs du projet

Le projet vise à déployer un concept de bâtiment moderne de proximité visant à fournir une offre commerciale complémentaire en entrée de ville. Le projet consiste à offrir un parcours marchand agréable pour les clients mais aussi confortable pour les salariés.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Comme indiqué, le parcellaire concerné par le projet est vierge, nu et non bâti.

Cependant, le site est accessible puisqu'il se situe juste à côté de la route départementale 149 et d'un rond point dans lequel une nouvelle sortie sera créée pour le magasin en utilisant la bretelle déjà pré-existante. La phase de travaux du projet est classique et devrait se dérouler comme suit :

- réalisation des terrassements et pose des ouvrages de fondations ;
- pose des réseaux divers ;
- édification du bâtiment et aménagement de la surface de vente ;
- création des voiries internes et des stationnements ;
- création des espaces verts.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

La surface de vente va générer deux types de déplacements :

- les Véhicules Légers (VL) essentiellement liés aux personnels et à la clientèle ;
- les Poids Lourds (PL), pour les livraisons.

Ces derniers accéderont par l'accès du site au Sud.

Un accès pour les piétons et les cyclistes est également prévu au droit de l'entrée. Actuellement, aucun réseau cyclable n'est balisé aux abords du projet.

Enfin, le projet étant concerné par une servitude de passage agricole, un accès centrale depuis le rond point vers le parcellaire agricole au nord du site est prévu.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet de construction de magasin LiDL est soumis à permis de construire.

De plus, le projet est soumis à la réalisation d'un dossier d'incidences loi sur l'eau au regard de la rubrique 2.1.5.0 concernant le rejet des eaux pluviales.

Une étude hydraulique est en cours de réalisation afin de dimensionner les dispositifs de gestion des eaux pluviales conformément aux prescriptions du SDAGE Loire-Bretagne (pluie décennale, débit de fuite 3l/s/ha).

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Terrain d'emprise	13 746 m ²
Surface de plancher développée	2 165 m ² de SDP
Surface de vente	988 m ²
Places de stationnement	127
Espaces verts.....	5 722 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Route Nationale n°149 - 79700
MAULEON

Coordonnées géographiques¹

Long. 0 0° 4 4 ' 0 2 " W Lat. 4 6 ° 5 5 ' 1 9 " N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La ZNIEFF la plus proche est une ZNIEFF de type 1 localisée à 2,8 kilomètres au Nord-Est du site d'étude. Il s'agit de la forêt de Broissière.
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'y a pas de zone concernée par un arrêté de protection de biotope dans un rayon de 10 km autour du site d'étude.
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'y a pas de plan de prévention du bruit sur la commune de Mauléon.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas inscrit dans le périmètre de protection du bien inscrit le plus proche (Chateau des Colberts à Maulévrier, 9km au Nord).

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Une étude a été menée en 2019 par GINGER BURGEAP et a révélé la présence d'une zone humide sur le site dans le coin Sud à proximité du rond point. Selon le seul critère pédologique (parcelle cultivée), elle recouvre une superficie d'environ 300 m ² . Le projet prévoit de ne pas construire sur la surface identifiée en tant que zone humide. Le maintien de son alimentation en eau est également prévue dans le cadre du projet.
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site ne se trouve pas dans une commune concernée par un plan de prévention des risques.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site étudié n'est pas concerné par la présence d'une ICPE dans un rayon de 5 km.
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La base de données Sandre permet d'affirmer que le site n'est pas situé en Zone de Répartition des Eaux (ZRE)
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	D'après l'Atlas du patrimoine du ministère de la culture, la zone d'étude ne se trouve pas dans un site inscrit.
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La SIC la plus proche est située à environ 20 km du site d'étude à l'Est. Il s'agit de la vallée de l'Argenton.
D'un site classé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	D'après l'Atlas du patrimoine du ministère de la culture, la zone d'étude ne se trouve pas dans un site classé. Cependant d'après la DREAL Nouvelle-Aquitaine, un site classé le 08/06/1909, les "Rochers du Pyrôme", se trouve à Mauléon. Il se situe à 5 km au nord-ouest du site.

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun prélèvement ne sera réalisé sur le site. Le site sera raccordé au réseau d'alimentation en eau potable communal pour son usage. Avec une projection de 5 employés et d'un volume d'eau potable de 60 l/ personne/jour, les besoins en eau potable s'élèvent à 300 l/jour, soit 0,3 m3/ jour.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Seule l'intégralité ds places de parkings sera traitées en pavés drainants ECOVEGETAL, un revêtement perméable. Le projet n'implique pas de drainage des eaux souterraines.
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il est prévu de créer un équilibre déblais/remblais et de faire appel à des entreprises de BTP locales pour la construction et la fourniture de matériaux.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Il est prévu de créer un équilibre déblais/remblais et de faire appel à des entreprises de BTP locales pour la construction et la fourniture de matériaux.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'emprise du site comprend principalement deux parcelles agricoles recensées sur le registre parcellaire graphique de 2017 en tant que prairie temporaire de moins de 5 ans. Ainsi, il y aura une perte en espace agricole fauché qui sera engendrée. Cependant, une grande partie du site sera conservée en espaces verts (5 723 m ² , soit +42% de la surface totale).
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun habitat caractéristique de la vallée de l'Argenton, (Forêts alluviales à <i>Alnus glutinosa</i> et <i>Fraxinus excelsior</i> , landes sèches européennes, roches siliceuses ou rivières des étages planitiaire à montagnard) n'est susceptible d'être présent sur le site d'étude. Les espèces faunistiques importantes inscrites au FSD sont des poissons, des mammifères de cours d'eau ou des chiroptères. Le site d'étude ne présentant aucun plan d'eau ou cours d'eau ni de cavités pouvant constituer un habitat favorable aux chiroptères, le projet n'est pas susceptible d'avoir un impact sur ces espèces.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les sites inscrits et classés patrimoniaux et architecturaux sont localisés trop loin du site d'étude pour que celui-ci ait une incidence particulière sur l'un d'entre eux.
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet engendre la consommation de 13 746 m ² de surface agricole de type prairie.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Plusieurs anciens sites industriels sont recensés sur la commune de Mauléon. Néanmoins les sites BASIAS les plus proches de la zone d'étude sont un supermarché SUPER U à 150 mètres avec une station service ainsi qu'un garage à 300 mètres. Il y a également des risques de transports de marchandises dangereuses (TMD) par la présence de la route départementale 149. Enfin, il y a la présence d'un réseau de gaz à proximité direct (réseaux-et-canalisation.gouv.fr).
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas situé dans une zone inondable. D'après les données en ligne du BRGM, le site : - n'est pas exposé à un aléa retrait/gonflement des argiles ; - est situé dans une zone de classe de sismicité 3 (modérée) ; - n'est pas dans une zone sujette aux débordements de nappe ou inondations
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'engendrera pas de risques sanitaires particuliers. L'activité commerciale projetée n'est pas sujet à de potentiels risques sanitaires qui pourraient être liés à l'usage de pesticides lors de l'exploitation agricole. Les eaux usées seront collectées et dirigées vers le réseau d'assainissement de la commune.
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les principaux déplacements seront liés aux personnels, aux livraisons et à la clientèle. Au vu de son emplacement, le projet devrait intercepter principalement une clientèle sur le déplacement travail-domicile. Des déplacements supplémentaires auront lieu le samedi cependant.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Le projet sera source de bruit en phase chantier. En phase d'exploitation, le flux de véhicules généré occasionnera des nuisances sonores. Le projet est implanté auprès de la D149 bis classée en catégorie 4. Le site du projet est localisé dans un secteur affecté par le bruit routier (30 m).

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Seuls les travaux seront susceptibles d'engendrer des vibrations lors des terrassements.
	Engendre-t-il des émissions lumineuses? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'éclairage du bâtiment et des espaces communs extérieurs sera source d'émissions lumineuses, de même que la circulation des véhicules en période hivernale, à la tombée de la nuit.
		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les sources lumineuses autour du site peuvent provenir de la circulation à proximité ou des autres magasins proches (tel que le SUPER U).
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le trafic généré sur le site sera source de rejets atmosphériques.
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'imperméabilisation du site engendrera un ruissellement des eaux pluviales plus important. Néanmoins, les surfaces imperméabilisées sont réduites par la mise en place de stationnements végétalisés (121 sur 127) et la réalisation d'espaces verts (5 723 m ²). Les dispositifs d'assainissement pluvial seront dimensionnés et gérés en conséquence. Un ouvrage de rétention des eaux pluviales avec un rejet à débit régulé vers le milieu naturel est prévu afin de réduire les incidences du ruissellement sur le milieu récepteur.
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les eaux usées générées sur le site seront gérées au moyen d'un système d'assainissement autonome d'une capacité de 5 EH (nb employé : 8 X 0.5 EH = 4 EH et nb visiteurs : 20 X 0.05 = 1 EH). Le rejet après traitement se fera vers le dispositif de gestion des eaux pluviales.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En phase chantier : - Les déblais divers seront collectés et évacués vers les filières appropriées s'il y en a. Cependant l'équilibre déblais/remblais sera recherché pour les travaux. En phase d'exploitation : - Les déchets produits par le magasin seront redirigés quotidiennement vers la plateforme logistique interne et traités puis valorisé sur place par famille de déchet (plastique, bois, métal, DIB...).

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les sites classés et inscrits architecturaux et naturels sont trop éloignés du site pour porter atteinte au patrimoine. Il n'y a pas de zone de sensibilité archéologique ni de zone de présomption de prescription archéologique sur le site d'étude.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'implantation du projet sur une parcelle agricole va modifier les activités humaines. En effet cette parcelle est actuellement exploitée en tant que prairie temporaire. De plus, le projet est implanté sur une servitude de passage agricole. Un accès centrale depuis le rond point vers le parcellaire agricole au nord du site est donc prévu.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

Aucun projet soumis à étude d'impact ou à déclaration ou autorisation au titre de la loi sur l'eau à Mauléon ou Rorthais (environ 2 km à l'Est) depuis juin 2019.

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Une étude hydraulique est réalisée en parallèle afin de dimensionner les dispositifs de gestion des eaux pluviales conformément aux prescriptions en vigueur.

Il n'y a pas de règlement d'assainissement pluvial pour la zone d'étude. C'est pourquoi ce sont les prescriptions du SDAGE qui seront suivies.

Un dossier loi sur l'eau est également réalisé en parallèle de cet examen au cas par cas.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet de LiDL sur la commune de Mauléon fait déjà l'objet d'un dossier loi sur l'eau d'une autorisation au titre de la loi sur l'eau dans laquelle tous les aspects en rapport avec l'eau (eaux pluviales, eaux usées, zones humides) y sont présentés.

Le projet de magasin quant à lui présente peu d'incidences notables vis à vis des différents compartiments environnementaux. Il ne semble pas nécessaire que le projet de la société LiDL fasse l'objet d'une nouvelle étude d'impact.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

CARQUEFOU

le,

23/12/2021

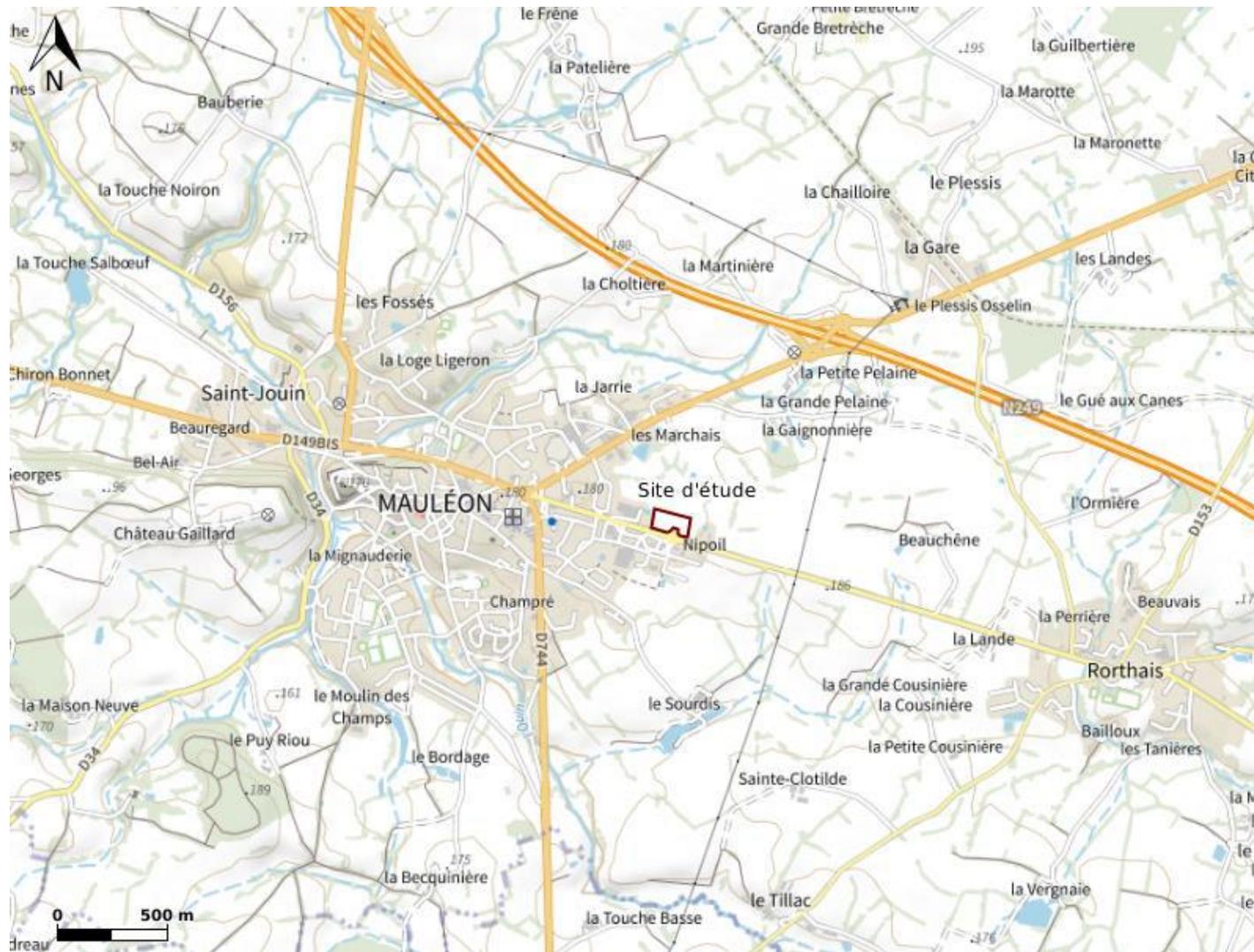
Signature



LIDL SERVICE IMMOBILIER
RD 965
Lieu-dit de Courbeville
44880 SAUTRON
Tél. : 02 40 16 88 91

Insérez votre signature en cliquant sur le cadre ci-dessus

Annexe 2 : Plan de situation du projet de LiDL à Mauléon



Annexe 3 : Carte de localisation des photos de la zone d'implantation



Photographies du site d'étude à Mauléon (79) prises le 11/10/2019
(Source : GINGER BURGEAP)

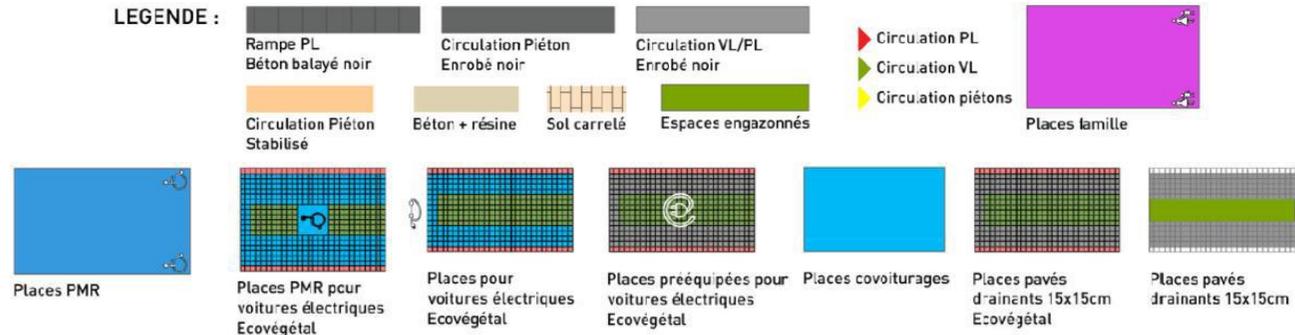


Captures d'écran de photographies du site d'étude à Mauléon (79)
prises en juillet 2021 (Source : Google Street View)

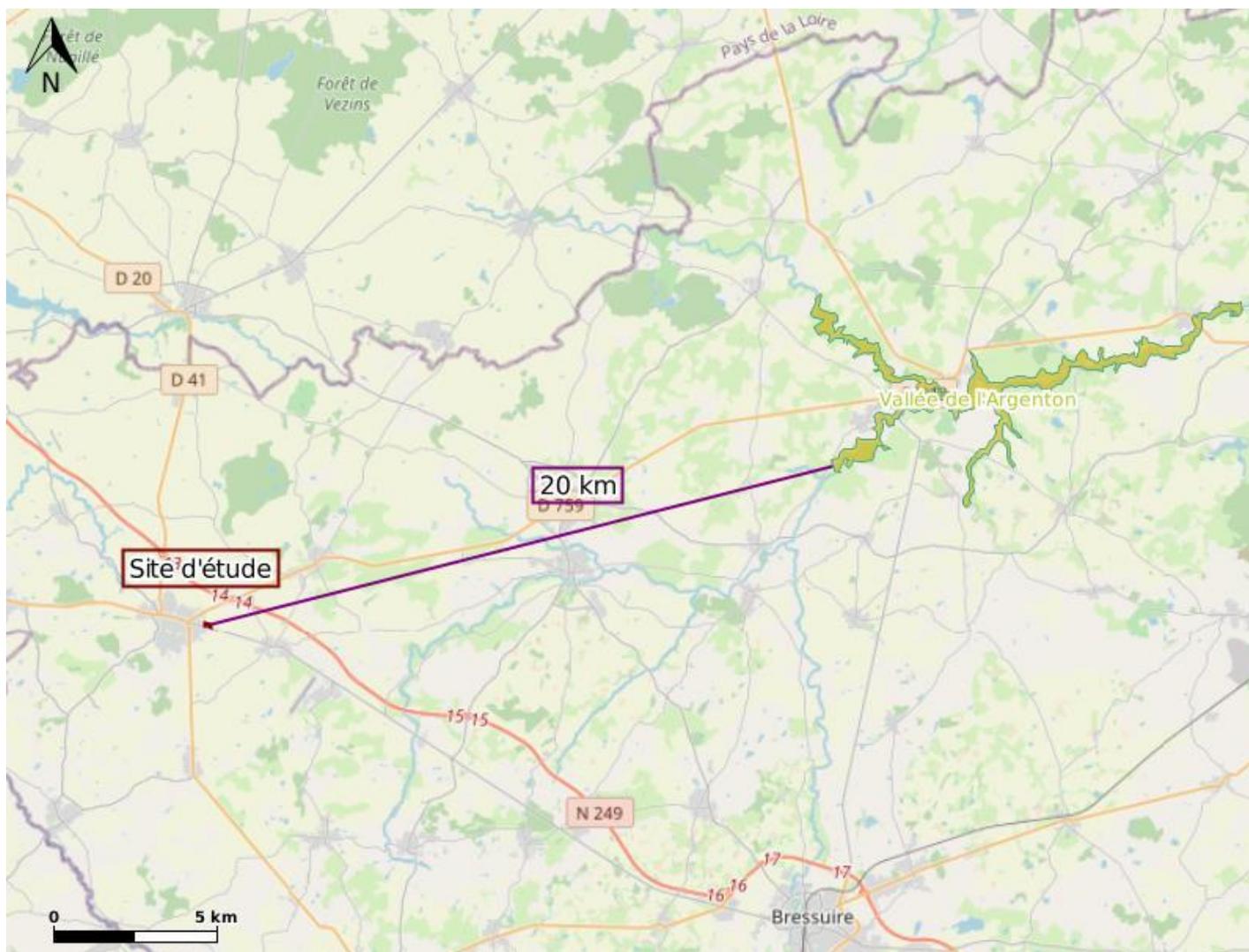
Annexe 4 : Plan du projet de LiDL à Mauléon au 1/500 ème



LEGENDE :



Annexe 6 : Localisation de la zone Natura2000 la plus proche du projet de LiDL à Mauléon



IMPLANTATION D'UN SUPERMARCHÉ RUE DE POITIERS À MAULÉON : LES DIFFÉRENTS TYPES DE MILIEUX NATURELS ET SEMI-NATURELS INVENTORIÉS



IMPLANTATION D'UN SUPERMARCHÉ RUE DE POITIERS À MAULÉON : TRANSCRIPTION EUNIS DES DIFFÉRENTS TYPES DE MILIEUX NATURELS ET SEMI-NATURELS



Typologie EUNIS

- E2.111 : Pâturages à Ivraie vivace / E2.61 : Prairies améliorées sèches ou humides
- F3.11 : Fourrés médio-européens sur sols riches / G1.A13 : Frênaies-chênaies subatlantiques à [Primula elatior]

 Périmètre d'étude

0 50 100 mètres



IMPLANTATION D'UN SUPERMARCHÉ RUE DE POITIERS À MAULÉON : LES ZONES HUMIDES

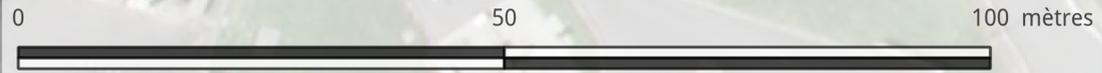


Zones humides, critère flore selon l'arrêté du 1-er octobre 2009

 Zones humides

 Zones non humides

 Périmètre d'étude



IMPLANTATION D'UN SUPERMARCHÉ RUE DE POITIERS A MAULEON : LOCALISATION DE LA ZONE HUMIDE SOUS CRITERE PEDOLOGIQUE



■ Zone humide
■ Périmètre d'étude

0 50 100 mètres



