



**Arrêté préfectoral du 24 mars 2022  
portant décision d'examen au cas par cas n° 2022-12219 en application  
de l'article R. 122-3-1 du code de l'environnement**

**La Préfète de la région Nouvelle-Aquitaine**

Vu le code de l'environnement, notamment la section première du chapitre II du titre II du livre premier, et plus particulièrement ses articles L. 122-1, R. 122-2 et R. 122-3-1 ;

Vu l'arrêté de la ministre de l'environnement, de l'énergie et de la mer du 12 janvier 2017, fixant le modèle du formulaire de la demande d'examen au cas par cas en application de l'article R. 122-3 du code de l'environnement ;

Vu la demande d'examen au cas par cas n° 2022-12219 relative au défrichement d'environ 2,06 ha pour mise en cultures sur la commune de Sabres (40), reçue complète le 14 février 2022 ;

Vu l'arrêté de la préfète de région du 17 février 2020 portant délégation de signature à Madame Alice-Anne MÉDARD directrice régionale de l'environnement de l'aménagement et du logement de la région Nouvelle-Aquitaine ;

**Considérant la nature du projet** qui consiste à défricher environ 2,06 ha de boisements en nature de pins sur les parcelles cadastrales n° E 584, 585 et 587, enclavées au sein de parcelles agricoles afin d'augmenter la superficie d'un seul tenant de ces dernières, d'environ 50 ha, et permettre d'optimiser l'usage d'un pivot d'irrigation en place ;

Étant précisé que toute modification substantielle du projet, tel que présenté dans la demande, nécessiterait un nouvel examen ;

**Considérant** que ce projet relève du tableau annexé à l'article R.122-2 du code de l'environnement ;

**Considérant la localisation du projet :**

- à l'extrême est du territoire communal, au sein d'espaces partagés entre pinèdes et zones de cultures agricoles, le long de la route départementale n° 626,
- au sein du parc naturel régional des Landes de Gascogne,
- sur une commune classée en zone sensible à l'eutrophisation et vulnérable aux rejets azotés et/ou phosphorés d'origine agricole et dont les Schémas d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) « Leyre, cours d'eau côtiers et milieux associés » et « Midouze » sont mis en œuvre ;

**Considérant** que certaines parcelles objet du défrichement bénéficient d'aides publiques accordées au titre des travaux de nettoyage et de reconstitution des boisements de peuplements forestiers sinistrés par la tempête du 24 avril 2009 et que ces aides font en principe obstacle à l'obtention d'une autorisation de défrichement ;

**Considérant** qu'une demande de dérogation à ce principe de refus a été formulé par le porteur de projet, moyennant une compensation à l'opération de défrichement dont le ratio de cinq fois la superficie défrichée est demandée pour les parcelles cadastrales n° E 585 et 587 et deux fois pour la parcelle n° E 584 ;

**Considérant** que le projet nécessitera ainsi l'obtention d'une demande d'autorisation de défricher au titre du code forestier ;

**Considérant** que le défrichement comportera l'abattage, le débardage mécanisé et l'arrachage des souches puis la préparation du terrain en vu de sa mise en culture ;

**Considérant** que selon le porteur de projet, la mise en œuvre de ce dernier est de nature à réduire la consommation énergétique et d'eau résultant du fonctionnement du pivot d'irrigation existant par la suppression

de mouvements d'allées et retours, qu'il est également précisé que la consommation actuelle d'eau pour les besoins d'irrigation ne sera pas augmentée ;

**Considérant** qu'il est de la responsabilité du porteur de projet de s'assurer par une connaissance suffisante du contexte et l'utilisation de techniques appropriées, de la préservation des eaux, des sols, de la biodiversité et des zones humides ;

**Considérant** qu'il incombe au porteur de projet de s'assurer, avant le démarrage des travaux, de la présence ou de l'absence d'espèces protégées et/ou de leurs habitats sur le site d'implantation et sur une aire élargie, étant précisé qu'en cas de présence d'espèces protégées et/ou de leurs habitats, il devra respecter la réglementation relative aux espèces protégées (articles L.411-1 et L.411-2 du code de l'environnement) ;

**Considérant** qu'il est de la responsabilité du porteur de projet de s'assurer que les travaux préparatoires du terrain en vue de la reconversion des sols en prairies agricoles ne portent pas atteinte à l'environnement naturel, par la mise en œuvre de mesures d'évitement et de réduction adéquates (telles que la non-intervention en périodes pluvieuses des engins de chantier, posséder un kit anti pollution aux hydrocarbures), et également en veillant à prévenir tout risque de pollution accidentelle et de rejets vers les milieux récepteurs ; qu'il lui appartient de mettre en place par la suite des techniques agricoles respectueuses de l'environnement ;

**Considérant** qu'il ressort des éléments fournis par le pétitionnaire et des connaissances disponibles à ce stade, compte tenu des réglementations spécifiques encadrant son autorisation, que le projet ne relève pas de l'annexe III de la directive 2014/52/ UE du Parlement européen et du Conseil du 16 avril 2014 ;

## ARRÊTE :

### Article 1<sup>er</sup> :

En application de la section première du chapitre II du titre II du livre premier du code de l'environnement le projet de défrichement d'environ 2,06 ha pour mise en culture sur la commune de Sabres (40) n'est pas soumis à la réalisation d'une étude d'impact.

### Article 2 :

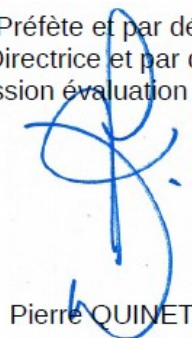
La présente décision, délivrée en application de l'article R. 122-3-1 du code de l'environnement, ne dispense pas des autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis.

### Article 3 :

Le présent arrêté sera publié sur les sites Internet de la préfecture de région et de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement Nouvelle-Aquitaine.

À Bordeaux le 24 mars 2022

Pour la Préfète et par délégation,  
Pour la Directrice et par délégation  
Le Chef de la Mission évaluation environnementale



Pierre QUINET

<b>Voies et délais de recours</b>
-----------------------------------

**La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux formé dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa mise en ligne sur internet.**

Lorsqu'elle soumet un projet à étude d'impact, la présente décision peut également faire l'objet d'un recours contentieux formé dans les mêmes conditions. Sous peine d'irrecevabilité de ce recours, un recours administratif préalable est obligatoire (RAPO) conformément aux dispositions du V de l'article R.122-3-1 du code de l'environnement. Ce recours suspend le délai du recours contentieux.

Le recours gracieux doit être formé dans un délai de deux mois (ce recours a pour effet de suspendre le délai du recours contentieux), il doit être adressé à :  
Madame la Préfète de la région Nouvelle-Aquitaine  
Esplanade Charles-de-Gaulle  
33077 Bordeaux-Cedex

Le recours hiérarchique doit être formé dans un délai de deux mois (ce recours a pour effet de suspendre le délai du recours contentieux), il doit être adressé à :  
Madame la ministre de la Transition Écologique  
Hôtel de Roquelaure  
246 boulevard Saint-Germain  
75007 Paris

Le recours contentieux doit être formé dans un délai de deux mois à compter du rejet du RAPO. Il doit être adressé à :  
Monsieur le président du tribunal administratif de Bordeaux  
9 rue Tastet  
CS 21490  
33063 Bordeaux-Cedex